

S. ராஜசேகரன் B.Sc.,B.L.,

வழக்கறிஞர்/ கமிஷனர்

சிவகங்கை.

செல்: 9443341896

முதன்மை மாவட்ட நீதிமன்றம்

சிவகங்கை

Tr.O.P.No. 72/2023

1. SM.AR. AR. அருணாச்சலம் செட்டியார்
அறக்கட்டளை (சூடி அறக்கட்டளை
நிர்வாக அறங்காவலர் AR. பழனியப்பன் மூலம்
2. AR. பழனியப்பன்
3. PL. சகுந்தலா

மனுதாரர்கள்

எதிர்

இல்லை

எதிர்மனுதார்

பொது ஏல அறிவிப்பு

மேலேகண்ட வழக்கில் கீழ்க்கண்ட சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் சூடி நீதிமன்றம் என்னை கமிஷனராக நியமித்திருப்பதில் கீழ்க்கண்ட சொத்துக்களை வரும் 04.04.2025 ம் தேதி வெள்ளிகிழமை காலை 10 மணியிலிருந்து 12 மணிவரை சிவகங்கை மாவட்ட ஒருகிணைந்த நீதிமன்றத்தில் உள்ள சமரச மைய கட்டிடத்தில் வைத்து பொது ஏலம் நடத்தவிருப்பதால் கீழ்க்கண்ட சொத்துக்களை ஏலம் எடுக்க விருப்பம் உள்ளவர்கள் சூடி தேதியில் சூடி வளாகத்தில் தங்களின் ஆதார்அட்டை மற்றும் பான்கார்டு சகிதம் வந்து ஏலத்தில் கலந்துகொண்டு ஏலம் கேட்கலாம் என்றும் அதிகபட்ச தொகைக்கு ஏலம் எடுக்கும் நபருக்கு சூடி நீதிமன்ற உத்தரவுப்படியும் நிபந்தனைப்படியும் சூடி மனுதார்களால் ஏலம் எடுக்கும் நபரின் செலவில் கிரையப் பத்திரம் ஏலதாரருக்கு எழுதி பதிந்து கொடுக்கப்படும் என்றும் உயர்ந்தபட்ச தொகைக்கு ஏலம் எடுக்கும் நபர் அந்த கிரையத் தொகையை தேசியமயமாக்கப்பட்ட ஒரு வங்கியிலிருந்து பெறப்படும் DD மூலமாக மட்டுமே செலுத்தவேண்டும் என்றும் இந்த பொது ஏல அறிவிப்பு மூலம் அனைவருக்கும் அறியத்தருகிறோம்.

குறிப்பு

சூடி ஏலத்தில் இடைத்தரகர்கள் எவரும் கலந்துகொள்ள அனுமதிக்கப்பட மாட்டார்கள் என்பதும் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

சொத்துவிவரம்

I. சிவகங்கை வட்டமாக இருந்து தற்போது காளையார்கோவில் வட்டம், மாங்காட்டேந்தல் குகும்பு பனங்காடி உட்கடை சக்கரவர்த்தி கிராமம்

வ. எண்.	சர்வேஎண்.	விஸ்தீரணம் ஏ. செ	தரம்
1.	158/4ஏ	0.06	புன்செய்
2.	158/5ஏ	0.21	புன்செய்
3.	158/8சி2	0.16	புன்செய்
4.	158/8சி5	0.54	புன்செய்
5.	158/8சி3	0.16	புன்செய்
6.	158/8சி4	0.53	புன்செய்
7.	156/1சி	0.84	புன்செய்
8.	156/4	0.10	புன்செய்
9.	158/6பி	0.57	புன்செய்
10.	158/8சி1	0.56	புன்செய்
11.	110/2சி	0.25	புன்செய்
12.	158/6ஏ	0.56	புன்செய்
13.	158/8பி	0.74	புன்செய்

வாணியங்குடி குகும்பு செங்குளிப்பட்டி கிராமம்

14.	244/7பி	0.63	புன்செய்
15.	244/10	0.35	புன்செய்

II. சிவகங்கை வட்டமாக இருந்து தற்போது காளையார்கோவில் வட்டம், வாணியங்குடி குகும்பு செங்குளிப்பட்டி கிராமம்

வ. எண்.	சர்வேஎண்.	விஸ்தீரணம் ஏ. செ	தரம்
1.	244/6பி	0.27	புன்செய்
2.	244/6டி	0.41	புன்செய்
3.	244/3	0.32	புன்செய்
4.	244/5	0.32	புன்செய்
5.	246/1	1.15	புன்செய்

III. சிவகங்கை வட்டமாக இருந்து தற்போது காளையார்கோவில் வட்டம், மாங்காட்டேந்தல் குகும்பு பனங்காடி உட்கடை சக்கரவர்த்தி கிராமம்

வ. எண்.	சர்வேஎண்.	விஸ்தீரணம் ஏ. செ	தரம்
1.	160/14	0.14	புன்செய்
2.	160/15	0.14	புன்செய்
3.	160/16	0.14	புன்செய்
4.	164/14	0.20	புன்செய்
5.	164/4	0.21	புன்செய்
6.	164/10	0.23	புன்செய்
7.	165/1	0.36	புன்செய்

8.	168/11சி	0.88	புன்செய்
9.	161/3	0.17	புன்செய்
10.	164/13	0.20	புன்செய்
11.	163/6	0.21	புன்செய்
12.	165/17	0.33	புன்செய்
13.	168/3	0.27	புன்செய்
14.	168/4	0.32	புன்செய்
15.	168/5பி	0.25	புன்செய்
16.	168/5ஏ	0.11	புன்செய்
17.	168/11ஏ	0.15	புன்செய்
18.	168/11பி	0.90	புன்செய்
19.	151/12சி	0.05	புன்செய்
20.	168/11ஜி	0.59	புன்செய்

IV. சிவகங்கை வட்டமாக இருந்து தற்போது காளையார்கோவில் வட்டம், வாணியங்குடி குடும்ப செங்குளிப்பட்டி கிராமம்

வ. எண்.	சர்வேஎண்.	விஸ்தீரணம் ஏ. செ	தரம்
1.	231/1	3.32	புன்செய்
2.	230/1	5.28	புன்செய்
3.	245/3	3.04	புன்செய்
4.	245/7	2.16	புன்செய்
5.	250/10	1.00	புன்செய்
6.	250/12	1.05	புன்செய்

V. சிவகங்கை வட்டமாக இருந்து தற்போது காளையார்கோவில் வட்டம், வாணியங்குடி குடும்ப செங்குளிப்பட்டி கிராமம்

வ. எண்.	சர்வேஎண்.	விஸ்தீரணம் ஏ. செ	தரம்
1.	250/3	0.25	புன்செய்
2.	250/7ஏ	0.27	புன்செய்
3.	252/9	0.24	புன்செய்
4.	252/11	0.29	புன்செய்
5.	253/9ஏ	0.34	புன்செய்
6.	253/10பி	0.90	புன்செய்
7.	253/2	0.54	புன்செய்
8.	253/4	0.49	புன்செய்
9.	254/3	0.77	புன்செய்
10.	250/11ஏ	1.07	புன்செய்
11.	250/13	1.19	புன்செய்
12.	250/11பி	0.82	புன்செய்

மாங்காட்டேந்தல் குழ்ப் பனங்காடி உட்கடை சக்கரவர்த்தி கிராமம்

13. 158/8௭1 0.59
14. 158/8௭5 0.99

புன்செய்

புன்செய்

S. Anand

அட்வகேட்/கமிஷனர்

சிவகங்கை

நாள்:

**S.RAJASEKARAN B.Sc.,B.L.,
ADVOCATE/COMMISSIONER
SIVAGANGAI
Cell No. 9443341896**

In the Court of the Principal District Judge
Sivagangai
Tr.O.P.No. 72/2023

1. SM.AR. AR. Arunachalam Chettiyaar Trust
Represented through Its Managing Trustee
AR. Palaniyappan
2. AR. Palaniyappan
3. PL. Sagunthala

Petitioners

VS

Nil

Respondent

Public Action Notice

As per the commission warrant issued to me by the above Court to sell the under mentioned Properties in public action, the said public action will be conducted by me between 10 to 12 AM on 04.04.2025 at the mediation center building situated at the companied court buildings Sivagangai and those who intend to participate in the said action must bring with them their Aadhar card and Pan card in original and sale deed will be executed by the above named petitioners with the concurrence and approval of the above court to the highest bidder at his cost and the sale consideration must be paid by the highest bidder only through DD Drawn from any one of the Nationalized Bank.

NB

No Broker and Mediators are allowed to participate in the said action.

Schedule of Properties

I. In Kalayaarkovil Taluk, Mangatenthal Group, Chakaravarthi Village			
Sl.No.	Survey No.	Extent Acre. Cent	Classification
1.	158/4A	0.06	Punja
2.	158/5A	0.21	Punja

3.	158/8C2	0.16	Punja
4.	158/8C5	0.54	Punja
5.	158/8C3	0.16	Punja
6.	158/8C4	0.53	Punja
7.	156/1C	0.84	Punja
8.	156/4	0.10	Punja
9.	158/6B	0.57	Punja
10.	158/8C1	0.56	Punja
11.	110/2C	0.25	Punja
12.	158/6A	0.56	Punja
13.	158/8B	0.74	Punja

In Vaniyangudi Group, Sengulipatti Village

14.	244/7B	0.63	Punja
15.	244/10	0.35	Punja

II. In Kalayarkovil Taluk, Vaniyangudi Group, Sengulipatti Village

Sl.No.	Survey No.	Extent Acre. Cent	Classification
1.	244/6B	0.27	Punja
2.	244/6C	0.41	Punja
3.	244/3	0.32	Punja
4.	244/5	0.32	Punja
5.	246/1	1.15	Punja

III. In Kalayarkovil Taluk, Mangatenthal Group, Chakaravarthi Village

Sl.No.	Survey No.	Extent Acre. Cent	Classification
1.	160/14	0.14	Punja
2.	160/15	0.14	Punja
3.	160/16	0.14	Punja
4.	164/14	0.20	Punja
5.	164/4	0.21	Punja
6.	164/10	0.23	Punja
7.	165/1	0.36	Punja
8.	168/11C	0.88	Punja
9.	161/3	0.17	Punja
10.	164/13	0.20	Punja
11.	163/6	0.21	Punja
12.	165/17	0.33	Punja
13.	168/3	0.27	Punja
14.	168/4	0.32	Punja
15.	168/5B	0.25	Punja

16.	168/5A	0.11	Punja
17.	168/11A	0.15	Punja
18.	168/11B	0.90	Punja
19.	151/12C	0.05	Punja
20.	168/11G	0.59	Punja

IV. In Kalayarkovil Taluk, Vanayangudi Group, Sengulipatti Village

Sl.No.	Survey No.	Extent Acre. Cent	Classification
1.	231/1	3.32	Punja
2.	230/1	5.28	Punja
3.	245/3	3.04	Punja
4.	245/7	2.16	Punja
5.	250/10	1.00	Punja
6.	250/12	1.05	Punja

V. In Kalayarkovil Taluk, Vanayangudi Group, Sengulipatti Village

Sl.No.	Survey No.	Extent Acre. Cent	Classification
1.	250/3	0.25	Punja
2.	250/7A	0.27	Punja
3.	252/9	0.24	Punja
4.	252/11	0.29	Punja
5.	253/9A	0.34	Punja
6.	253/10B	0.90	Punja
7.	253/2	0.54	Punja
8.	253/4	0.49	Punja
9.	254/3	0.77	Punja
10.	250/11A	1.07	Punja
11.	250/13	1.19	Punja
12.	250/11B	0.82	Punja

In Mangatenthal Group, Chakaravarthi Village

13.	158/8A1	0.59	Punja
14.	158/8A5	0.99	Punja

Sivagangai


Advocate/Commissioner