

नीलामी सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि वित्तीय वर्ष 2026-2027 के लिए माननीय जिला जज लखनऊ महोदय द्वारा निर्धारित शर्तों के अधीन जनपद न्यायालय लखनऊ परिसर में स्थित दुकानों/कैन्टीनों/पार्किंग स्थलों की नीलामी दिनांक 09.03.2026 को अपराह्न 04.00 बजे माननीय उच्च न्यायालय पुराना परिसर स्थित मध्यस्थता केन्द्र में होगी। किराये पर नीलामी होने वाली दुकानों/कैन्टीनों/पार्किंग स्थलों की न्यूनतम बोली एवं धरोहर बोली की सूची निम्न प्रकार है:-

तालिका 'क' (वर्ष 2025-2026 में नीलामित हुई दुकानें आदि)					
क्र०सं०	स्थल का नाम	प्रयोजन	पूर्व वित्तीय वर्ष 2025-2026 में आवंटित दुकानों की अधिकतम बोली (रुपया में)	10% वृद्धि के साथ प्रस्तावित न्यूनतम बोली वित्तीय वर्ष 2026-2027 (रुपया में)	धरोहर राशि (रुपया में)
1.	फोटोग्राफर दुकान नं० 1, सिविल कोर्ट परिसर, गेट नं० 4 के बगल में	फोटोग्राफी	2,68,100.00	2,94,910.00	29,500.00
2.	मन्दिर वाली चाय की दुकान नं० 3, गेट नं० 3 के बाहर रोडवेज वर्कशॉप के सामने	चाय	1,22,000.00	1,34,200.00	13,500.00
3.	रोडवेज वर्कशॉप मंदिर से लगी छोटे शटर की दुकान नं० 4	पान की दुकान	47,200.00	51,920.00	5200.00
4.	बहुखण्डी भवन प्रथम तल स्थित कैटीन दुकान सं० 5	जलपान	6,50,500.00	7,15,550.00	72,000.00
5.	सिंगल शटर दुकान नं० 11 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	फोटोस्टेट	1,88,100.00	2,06,910.00	21,000.00
6.	सिंगल शटर दुकान नं० 12 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	फोटोस्टेट	3,00,500.00	3,30,550.00	33,500.00
7.	डबल शटर दुकान नं० 14 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	जलपान	5,81,500.00	6,39,650.00	64,000.00
8.	डबल शटर दुकान नं० 15 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	फोटोस्टेट	3,36,500.00	3,70,150.00	37,500.00
तालिका 'ख' (पिछले वर्ष रिक्त रह गई दुकानें आदि)					
क्र०सं०	स्थल का नाम	प्रयोजन	पूर्व वित्तीय वर्ष 2025-2026 में आवंटित दुकानों की अधिकतम बोली (रुपया में)	बिना 10% वृद्धि न्यूनतम बोली वित्तीय वर्ष 2026-2027 (रुपया में)	धरोहर राशि (रुपया में)
1.	लॉ बुक्स की दुकान नं० 2, गेट नं० 3 के पास सिविल कोर्ट परिसर	लॉ बुक्स	22,125.00	22,125.00	2,500.00
2.	बहुखण्डी भवन तृतीय तल स्थित कैटीन दुकान सं० 6	जलपान	7,32,050.00	7,32,050.00	73,000.00
3.	बहुखण्डी भवन पंचम तल स्थित कैटीन दुकान सं० 7	जलपान	4,36,810.00	4,36,810.00	43,000.00
4.	जलपान हेतु कैन्टीन दुकान नं० 8 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	जलपान	2,62,573.00	2,62,573.00	26,000.00
5.	भोजनालय दुकान नं० 9 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	भोजनालय	5,27,879.00	5,27,879.00	53,000.00
6.	सिंगल शटर दुकान नं० 10 पुराना हाईकोर्ट	जलपान	1,94,150.00	1,94,150.00	20,000.00

	परिसर गेट नं० 8 के पास				
7.	सिंगल शटर दुकान नं० 13 पुराना हार्डकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	फोटोस्टेट	7,93,100.00	7,93,100.00	79,500.00
प्रस्तावित वाहन पार्किंग का विवरण					
क्र०सं०	स्थल का नाम	प्रयोजन	पूर्व वित्तीय वर्ष 2025-2026 में आवंटित दुकानों की अधिकतम बोली (रुपया में)	बिना 10% वृद्धि के साथ प्रस्तावित न्यूनतम बोली वित्तीय वर्ष 2026-2027 (रुपया में)	धरोहर राशि (रुपया में)
1.	माननीय उच्च न्यायालय लखनऊ खण्डपीठ कैसरबाग स्थित पुराने परिसर में गेट नं० 4 व 5 के पास कार पार्किंग स्टैण्ड	स्टैण्ड	1,21,000.00	1,21,000.00	12,000.00
2.	माननीय उच्च न्यायालय लखनऊ खण्डपीठ कैसरबाग स्थित पुराने परिसर में गेट नं० 7 के पास मोटर साईकिल/साईकिल पार्किंग	पार्किंग	81,400.00	81,400.00	8,500.00
3.	माननीय उच्च न्यायालय लखनऊ खण्डपीठ कैसरबाग स्थित पुराने परिसर में गेट नं० 9 के पास वाहन स्टैण्ड	स्टैण्ड	42,350.00	42,350.00	4,500.00

उपरोक्त में अंकित धरोहर नगद धनराशि इस जनपद न्यायालय के केन्द्रीय नजारत में नीलामी की नियत तिथि दिनांक 09.03.2026 से पूर्व दिनांक 07.03.2026 अपराह्न 02 बजे से 04 बजे तक जमा कर उससे सम्बन्धित प्राप्ति रसीद प्राप्त की जा सकेगी। प्रतिभूति की धनराशि जमा न करने की स्थिति में उसे नीलामी बोली का अधिकार नहीं होगा।

उपरोक्त नीलाम होने वाली किराये पर दुकानों/कैन्टीनों/पार्किंग स्थलों की नीलामी से सम्बन्धित अन्तिम बोली जिस प्रतिभागी के पक्ष में छूटेगी उसे अन्तिम बोली की धनराशि का 50 प्रतिशत तुरन्त नीलामी स्थल पर जमा करना होगा तथा अन्तिम बोली का अवशेष 50 प्रतिशत की धनराशि 07 कार्य दिवस में जमा करना होगा।

उपरोक्त से सम्बन्धित जमा की जाने वाली धनराशि नगद जमा की जायेगी, उससे सम्बन्धित किसी प्रकार की चेक/ड्राफ्ट एवं बिल आदि ग्रहण नहीं किया जायेगा।

उपरोक्त नीलामी की तिथि से किसी प्रकार का परिवर्तन/वृद्धि किये जाने अथवा स्वीकृति/अस्वीकृति का अधिकार तथा किसी प्रकार के विवाद के लिए अन्तिम निर्णय लिये जाने का अधिकार माननीय जिला जज, लखनऊ के अधीन सुरक्षित होगा, जो सभी को मान्य होगा।

(अतुल सिंह)
अध्यक्ष, नीलामी समिति/
विशेष न्यायाधीश(भ्र०नि०अधि-01)
लखनऊ।