

प्रेषक में,

श्रीमती कल्पना
नीलामी समिति अध्यक्ष
अपर प्रधान न्यायाधीश, कक्ष संख्या-2
पारिवारिक न्यायालय, लखनऊ।

सेवा में,

निदेशक,
सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग,
लखनऊ, उत्तर प्रदेश।

पत्रांक: 236/XII/नजारत/पारिवारिक न्यायालय लखनऊ, दिनांक: 14.5.2025

विषय: अमेरिकन लाइब्रेरी स्थित मुख्य भवन पारिवारिक न्यायालय लखनऊ में स्थित नजारत भवन, प्रशासनिक भवन, रिकार्ड रुम भवन, चतुर्थ श्रेणी कमचारी के समस्त आवासों, चार कोर्ट रुम मय चैम्बर मय बालकनी, 37 एडवोकेट चैम्बर के मापों के विवरण के अनुसार की नीलामी किये जाने से सम्बन्धित सूचना को निःशुल्क क्षेत्रीय दैनिक समाचार पत्र में प्रकाशित कराये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त सन्दर्भ में अवगत कराना है कि अमेरिकन लाइब्रेरी स्थित पारिवारिक न्यायालय लखनऊ में स्थित नजारत भवन, प्रशासनिक भवन, रिकार्ड रुम भवन, चतुर्थ श्रेणी कमचारी के समस्त आवासों, चार कोर्ट रुम मय चैम्बर मय बालकनी, 37 एडवोकेट चैम्बर के मापों के विवरण के अनुसार नीलामी दिनांक 31.5.2025 को सायंकाल 4.00 बजे की जानी है। जिससे सम्बन्धित नीलामी की सूचना को क्षेत्रीय दैनिक समाचार पत्रों में निःशुल्क प्रकाशित किया जाना उक्त से सम्बन्धित नीलामी सूचना 06 प्रतियों के साथ आपको आवश्यक कार्यवाही हेतु संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है।

अतएवं आपसे अनुरोध है कि उपरोक्त से सम्बन्धित नीलामी सूचनाओं को निःशुल्क प्रकाशित कराये जाने एवं उससे सम्बन्धित समाचार पत्रों की एक-एक प्रति इस न्यायालय को उपलब्ध कराये जाने हेतु सम्बन्धित को निर्देशित करने का कष्ट करें।

संलग्न:

1. प्रत्येक नीलामी सूचना से सम्बन्धित 06 प्रतियाँ।



भवदीय,
श्रीमती कल्पना
नीलामी समिति अध्यक्ष
अपर प्रधान न्यायाधीश, कक्ष संख्या-2
पारिवारिक न्यायालय, लखनऊ।

कार्यालय नजारात

अमेरिकन लाइब्रेरी मुख्य भवन पारिवारिक न्यायालय लखनऊ।

नीलामी सूचना दिनांक 17.5.2025

अमेरिकन लाइब्रेरी स्थित मुख्य भवन पारिवारिक न्यायालय लखनऊ में स्थित नजारात भवन, प्रशासनिक भवन, नकल अनुभाग, रिकार्ड रुम भवन, चतुर्थ श्रेणी कर्मचारी के समस्त आवासो, चार कोर्ट रुम मय चैम्बर मय बालकनी, 37 एडवोकेट चैम्बर के मापों के विवरण के अनुसार ध्वस्त करते हुए समस्त सामग्री को हटाकर कार्य स्थल को समतल एवं साफ करते हुए कार्य पूर्ण किये जाने हेतु सार्वजनिक नीलामी नीलामी दिनांक 17.5.2025, दिन शनिवार को समय सांयकाल 4.00 बजे नजारात पारिवारिक न्यायालय ओल्ड एल० डी० ए० बिल्डिंग के कार्यालय में लोक निर्माण विभाग कार्यालय द्वारा दी गयी मूल्यांकन के अनुसार निम्न शर्तों के आधीन की जायेगी।

1. उपरोक्त पुराने मुख्य भवन पारिवारिक न्यायालय लखनऊ अमेरिकन लाइब्रेरी के ध्वस्तीकरण व मलबे को हटाने व कार्यस्थल को पूर्ण रूप से साफ व समतल करने हेतु नीलामी बोली लगाने हेतु प्रतिभूति के रूप में रु० 1446/- की जमानत धनराशि जो किसी राष्ट्रीयकृत बैंक द्वारा निर्गत बैंक ड्राफ्ट दिनांक 15.5.2025 को प्रातः 10.00 बजे से 2.00 बजे तक नजारात पारिवारिक न्यायालय लखनऊ के कार्यालय में जमा करना होगा। उक्त ड्राफ्ट श्रीमान प्रधान न्यायाधीश, पारिवारिक न्यायालय लखनऊ के पक्ष में देय होगा। प्रतिभूति की धनराशि जमा न करने की स्थिति में उसे बोली बोलने का अधिकार नहीं होगा। उपरोक्त पुराने मुख्य भवन पारिवारिक न्यायालय लखनऊ अमेरिकन लाइब्रेरी लखनऊ को किसी भी कार्य दिवस में अपराह्न 12.00 से 2.00 बजे के बीच में देखा जा सकता है। नीलामी के उपरान्त उक्त धनराशि उच्चतम बोलीदाता द्वारा आवश्यक धनराशि जमा करने के उपरान्त अन्य बोलीदाताओं को दिनांक 20.5.2025 के बाद वापस होगी।
2. उपरोक्त पुराने मुख्य भवन पारिवारिक न्यायालय लखनऊ अमेरिकन लाइब्रेरी के ध्वस्तीकरण व मलबे को हटाने व कार्यस्थल को पूर्ण रूप से साफ व समतल करने हेतु नीलामी हेतु सम्बन्धित अन्तिम बोली जिस प्रतिभागी के पक्ष में छूटेगी, उस पर नियमानुसार सभी टैक्स सम्मिलित होंगे। उच्चतम बोली दाता को पूर्ण नीलामी की राशि का 25% तुरन्त जमा करना होगा अधिकतम बोली दाता द्वारा अगर निर्देशानुसार यदि धन नहीं जमा किया जाता है तो जमानत धनराशि जब्त कर ली जायेगी। और द्वितीय अधिकतम बोली दाता के पक्ष में प्रकरण निस्तारित कर दिया जायेगा।
3. नीलामी की स्वीकृति का पूर्ण अधिकार श्रीमान प्रधान न्यायाधीश, पारिवारिक न्यायालय लखनऊ को होगा। नीलामी को बिना कारण बताये निरस्त भी किया जा सकता है।
4. इस निष्प्रयोज्य सम्पत्ति का ध्वस्तीकरण एवं मलबा निस्तारण की लागत सम्मिलित करते हुए शासकीय मूल्य रुपये 14463 /- (चौदह हजार चार सौ तिरसठ रुपये मात्र) है। नीलामी मूल्य में नियमानुसार सभी टैक्स सम्मिलित हैं। स्वीकृति के उपरान्त समस्त ध्वस्तीकरण / मलबा जहाँ है जैसे है के आधार पर सम्पूर्ण धनराशि जमा करने के बाद अधिकतम 30 दिनों के अन्दर कार्य स्थल से मलबा हटाना होगा अन्यथा नीलामी मूल्य का प्रतिदिन 1% की दर से अतिभार लगाया जायेगा।

5. उच्चतम बोली की नीलामी के स्वीकृति के उपरान्त समस्त भवनो को ध्वस्त करते समय इस बिन्दु का विशेष रूप से ध्यान रखना होगा कि ध्वस्तीकरण के समीप की अन्य संरचनाओं को जैसे माननीय उच्च न्यायालय के गेस्ट हाऊस, प्राइवेट आवास, सीवर लाइन, पाइपलाइन, ADR भवन व अन्य अधिवक्तागण के चैम्बर्स व भवन को किसी भी प्रकार की क्षति न पहुँचे तथा मलबा निस्तारण की प्रक्रिया से कार्यालय के सामान्य क्रियाकलाप बाधित न हो एवं इस दौरान पर्यावरण संरक्षण आदि का भी ध्यान रखा जायेगा।



श्रीमती कल्पना

अध्यक्ष, नीलामी समिति

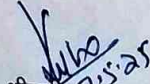
अपर प्रधान न्यायाधीश, कक्ष सं०-02

पारिवारिक न्यायालय,

लखनऊ।

प्रतिलिपि निम्नालिखित को उनके कार्यालय स्थित सूचना को दैनिक समाचार पत्र में प्रकाशन हेतु एवं कार्यालय के सूचना पट पर सूचनार्थ चस्पा किये जाने हेतु प्रेषित-

1. सम्पादक दैनिक समाचार पत्र
2. अधीक्षक, बलरामपुर चिकित्सालय, लखनऊ।
3. कार्यालय मण्डलायुक्त, लखनऊ।
4. कार्यालय जिलाधिकारी, लखनऊ।
5. नाजिर राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश लखनऊ।
6. प्रबन्धक उत्तर प्रदेश राज्य सड़क निगम कैसरबाग, लखनऊ।
7. तहसीलदार तहसील, लखनऊ।
8. नाजिर, अमेरिकन लाइब्रेरी पारिवारिक न्यायालय लखनऊ।
9. नोटिस बोर्ड, जनपद न्यायालय, लखनऊ।



श्रीमती कल्पना

अध्यक्ष, नीलामी समिति

अपर प्रधान न्यायाधीश, कक्ष सं०-02

पारिवारिक न्यायालय, लखनऊ।