

**कार्यालय केन्द्रीय नजारात जनपद न्यायालय, लखनऊ**

**नीलामी सूचना**

**दिनांक: 10.06.2024**

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि वित्तीय वर्ष 2024-2025 के लिए माननीय जिला जज लखनऊ महोदय द्वारा निर्धारित शर्तों के अधीन जनपद न्यायालय लखनऊ परिसर में स्थित दुकानों/कैन्टीनों/वाहन स्टैण्डों की नीलामी दिनांक 25.06.2024 को अपराह्न 04:00 बजे माननीय उच्च न्यायालय पुराना परिसर स्थित मध्यस्थता केन्द्र में होगी। किराये पर नीलामी होने वाली दुकानों की न्यूनतम बोली एवं धरोहर बोली की सूची निम्न प्रकार है:-

**वित्तीय वर्ष 2024-2025 में नीलाम होने वाली प्रस्तावित दुकानों/वाहन स्टैण्डों की धरोहर राशि एवं न्यूनतम बोली राशि का विवरण**

क्र०सं०	स्थल का नाम	प्रयोजन	पूर्व वित्तीय वर्ष 2022-23 में आवंटित दुकानों की अधिकतम बोली (रुपया में)	धरोहर राशि (रुपया में)	10: वृद्धि के साथ प्रस्तावित न्यूनतम बोली (रुपया में)
1	फोटोग्राफर दुकान नं० 1, सिविल कोर्ट परिसर, गेट नं० 4 के बगल में	फोटोग्राफी	2,21,000.00	24,500.00	2,43,100.00
2	लॉ बुक्स की दुकान नं० 2, गेट नं० 4 के पास सिविल कोर्ट परिसर	लॉ बुक्स	----	2,500.00	22,125.00
3	मन्दिर वाली चाय की दुकान नं० 3, गेट नं० 3 के बाहर रोडवेज वर्कशॉप के सामने	चाय	---	12,000.00	1,21,605.00
4	रोडवेज वर्कशाप मंदिर से लगी छोटे शटर की दुकान नं० 4	पान की दुकान	35,100.00	4,000.00	38,610.00
5	बहुखण्डी भवन प्रथम तल स्थित कैन्टीन दुकान सं० 5	जलपान	5,36,500.00	60,000.00	5,90,150.00
6	बहुखण्डी भवन तृतीय तल स्थित कैन्टीन दुकान सं० 6	जलपान	---	73,000.00	7,32,050.00
7	बहुखण्डी भवन पंचम तल स्थित कैन्टीन दुकान सं० 7	जलपान	---	43,000.00	4,36,810.00
8	जलपान हेतु कैन्टीन दुकान नं० 8 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	जलपान	---	26,000.00	2,62,573.00
9	भोजनालय दुकान नं० 9 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	भोजनालय	---	53,000.00	5,27,879.00
10	सिंगल शटर दुकान नं० 10 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	जलपान	1,76,500.00	20,000.00	1,94,150.00
11	सिंगल शटर दुकान नं० 11 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	फोटोस्टेट	1,70,500.00	19,000.00	1,87,550.00
12	सिंगल शटर दुकान नं० 12 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	फोटोस्टेट	1,25,000.00	14,000.00	1,37,500.00
13	सिंगल शटर दुकान नं० 13 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	फोटोस्टेट	7,21,000.00	79,500.00	7,93,100.00
14	डबल शटर दुकान नं० 14 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के पास	जलपान	4,80,000.00	53,000.00	5,28,000.00
15	डबल शटर दुकान नं० 15 पुराना हाईकोर्ट परिसर गेट नं० 8 के बाहर	फोटोस्टेट	2,02,000.00	22,500.00	2,22,200.00
<b>प्रस्तावित वाहन पार्किंग का विवरण</b>					
1	माननीय उच्च न्यायालय लखनऊ खण्डपीठ कैसरबाग स्थित पुराने परिसर में गेट नं० 4 व 5 के पास कार पार्किंग स्टैण्ड	स्टैण्ड	---	12,000.00	1,21,000.00
2	माननीय उच्च न्यायालय लखनऊ खण्डपीठ कैसरबाग स्थित पुराने परिसर में गेट नं० 7 के पास मोटर साइकिल/साइकिल पार्किंग	पार्किंग	74,000.00	8,500.00	81,400.00

f

3	माननीय उच्च न्यायालय लखनऊ खण्डपीठ कैसरबाग स्थित पुराने परिसर में गेट नं० 9 के पास वाहन स्टैण्ड	स्टैण्ड	---	4,500.00	42,350.00
---	--	---------	-----	----------	-----------

उपरोक्त में अंकित धरोहर नगद धनराशि इस जनपद न्यायालय के केन्द्रीय नजारत में नीलामी की नियत तिथि दिनांक 25.06.2024 से पूर्व दिनांक 22.06.2024 तक अपरान्ह 02 बजे से 04 बजे तक जमा कर उससे सम्बन्धित प्राप्ति रसीद प्राप्त की जा सकेगी। प्रतिभूति की धनराशि जमा न करने की स्थिति में उसे नीलामी बोली का अधिकार नहीं होगा।

उपरोक्त नीलाम होने वाली किराये पर दुकानों/कैन्टीनों व वाहन स्टैण्डों की नीलामी से सम्बन्धित अन्तिम बोली जिस प्रतिभागी के पक्ष में छूटेगी उस पर नियमानुसार कर की धनराशि अलग से जमा करना अनिवार्य होगा तथा अन्तिम बोली की धनराशि का 50 प्रतिशत तुरन्त नीलामी स्थल पर जमा करना होगा तथा अन्तिम बोली का अवशेष 50 प्रतिशत की धनराशि 7 कार्य दिवस में जमा करना होगा।

उपरोक्त से सम्बन्धित जमा की जाने वाली धनराशि नगद जमा की जायेगी, उससे सम्बन्धित किसी प्रकार की चेक/ड्राफ्ट एवं बिल आदि ग्रहण नहीं किया जायेगा।

उपरोक्त नीलामी की तिथि से किसी प्रकार का परिवर्तन/वृद्धि किये जाने अथवा स्वीकृति/अस्वीकृति का अधिकार तथा किसी प्रकार के विवाद के लिए अन्तिम निर्णय लिये जाने का अधिकार माननीय जिला जज, लखनऊ के अधीन सुरक्षित होगा, जो सभी को मान्य होगा।

*Pushkar Upadhyay*  
(पुष्कर उपाध्याय),

अध्यक्ष, नीलामी समिति / 10/6/2024

पंचम, अपर जिला जज / विशेष न्यायाधीश  
(गैगेस्टर ऐक्ट), लखनऊ

प्रतिलिपि निम्नलिखित को उनके कार्यालय स्थित सूचना को दैनिक समाचार पत्र में प्रकाशन हेतु एवं कार्यालय के सूचना पट सूचनार्थ चस्पा किये जाने हेतु प्रेषित:-

- 1- नोडल अधिकारी, कम्प्यूटर अनुभाग -ई-कोर्ट लखनऊ एवं माननीय उच्च न्यायालय की अधिकारिक वेब साइट पर अपलोड करने हेतु।
- 2- अधीक्षक, बलरामपुर चिकित्सालय, लखनऊ।
- 3- कार्यालय मण्डालायुक्त, लखनऊ।
- 4- कार्यालय जिलाधिकारी, लखनऊ।
- 5- नाजिर, राजस्व परिषद, उ०प्र० लखनऊ।
- 6- प्रबन्धक, उ०प्र० राज्य सड़क निगम, कैसरबाग, लखनऊ।
- 7- तहसीलदार तहसील, लखनऊ।
- 8- नाजिर अमेरिकन लाइब्रेरी, परिवारिक न्यायालय, लखनऊ।
- 9- नोटिस बोर्ड, जनपद न्यायालय, लखनऊ।

*Pushkar Upadhyay*  
(पुष्कर उपाध्याय), 10/6/2024

अध्यक्ष, नीलामी समिति /

चतुर्थ, अपर जिला जज / विशेष न्यायाधीश  
(ई०सी० ऐक्ट), लखनऊ