भूतत्व एवं खनिकर्म निदेशालय, उत्तराखण्ड,
"खनिज भवन" भोपालपानी, देहरादून।

संख्या /भू0वि0ख0अन0–IX(i)/मु0ख0/ई–नीला0/2025–26, दिनांक 08 अगस्त, 2025

खान एव खनिज (विकास एंव विनियमन) अधिनियम, 1957 (यथा संशोधित) एवं खनिज (नीलामी) नियम 2015 (यथा संशोधित) में निहित प्राविधानानुसार औद्योगिक विकास (खनन) अनुभाग–1 उत्तराखण्ड शासन के पत्र संख्या 29/VII-A-I/2025 (ख)/2004 दिनांक 07 जनवरी, 2025 के क्रम में तथा कार्यालय के निविदा आमंत्रण प्रपत्र संख्या 1044/उ0ख0(ईनि)V/वि0का0ज्ञ0 /भू0खनि0नि0/2025–26 दिनांक 23 मई, 2025 के द्वारा उत्तराखण्ड राज्य के जनपद पिथौरागढ की तहसील देवलथल के ग्राम बडेरा एवं अगन्या के क्षेत्रान्तर्गत राज्य सरकार की भूमि व निजी नाप भूमि के ग्राम बडेरा के 5.546 है0 एवं ग्राम अगन्या के 1.484 है0 कुल 7.030 है0 में अवस्थित मुख्य खनिज मैग्नेसाईट के 01 खनिज ब्लॉक हेतु प्रति वर्ष खनिज की निकासी की मात्रा 72,633.96 टन एवं आधार मूल्य रू0 65,37,056.40.00 निर्धारित करते हुए Mineral Auction Rule 2015 (यथा संशोधित) के नियम–5 के प्राविधानानुसार देश के निवासी/निवासियों की समितियों/फर्म/कम्पनियों को 50 वर्ष की अवधि हेतु ई–निविदा सह ई–नीलामी के माध्यम से खनन पट्टे पर आवंटित किये जाने के लिए तकनीकी निविदा (Technical bid) एवं वित्तीय निविदा (Financial Bid- Initial price offer) में इच्छुक बोलीदाताओं हेतु निर्धारित समय–सारणी के अनुसार ऑनलाईन निविदा आमंत्रित की गयी, जिसके क्रम में उक्त लॉट की तकनीकी निविदा निर्धारित तिथि दिनांक 23.06.2025 (सोमवार) को उपस्थित निविदादाताओं के समक्ष निविदा समिति के द्वारा खोली गयी।

निविदा समिति की संस्तुति दिनांक 23.06.2025 (सोमवार) के क्रम में तकनीकी निविदा में प्राप्त कुल 06 तकनीकी निविदाओं में से 02 को असफल तथा 04 को सफल घोषित किया गया तदोपरान्त पत्र संख्या 1701/भू0खनि0ख0अन0–IX(I)/मु0ख0 /ई0–नीला0/2025.26 दिनांक 24 जून, 2025 के द्वारा उक्त 04 सफल निविदाओं की दिनांक 26.06.2025 (बृहस्पतिवार) को आई0पी0ओ0 (Initial Price offer) खोले जाने की अनुमति के उपरान्त पत्र संख्या 1902/भू0खनि0ख0अन0–IX(I) /मु0ख0 /ई0–नीला0/2025. 26 दिनांक 30 जून, 2025 के द्वारा अधिमान्य निविदादाताओं (Preferred Bidders) घोषित किया गया । राज्य में त्रीस्तरीय पंचायत चुनाव की आदर्श आचार संहिता प्रभावी होने के कारण निविदा आमंत्रण प्रपत्र संख्या 1044/उ0ख0(ईनि)V/वि0का0ज्ञ0 /भू0खनि0नि0/2025–26 दिनांक 23 मई, 2025 के द्वारा जारी निविदा आमंत्रण सूचना को पत्र संख्या 1903/ उ0ख0(ईनि)V /वि0का0ज्ञ0/भू0खनि0नि0/2025–26 दिनांक 30 जुन, 2025 के द्वारा संशोधित करते हुए ई–ऑक्सन प्रकिया दिनांक 02.08.2025 से 07.08.2025 का निर्धारित की गयी।

निदेशालय के पत्र संख्यारू 1902/भू0खनि0ख0अन0–IX(I)/मु0ख0/ई0–नीला0/2025.26 दिनांक 30 जून, 2025 जनपद पिथौरागढ की तहसील देवलथल के ग्राम बडेरा एवं अगन्या के क्षेत्रान्तर्गत राज्य सरकार की भूमि व निजी नाप भूमि के ग्राम बडेरा के 5.546 है0 एवं ग्राम अगन्या के 1.484 है0 कुल 7.030 है0 में अवस्थित मुख्य खनिज मैग्नेसाईट के 01 खनिज ब्लॉक हेतु प्रति वर्ष खनिज की निकासी की मात्रा 72,633.96 टन एवं आधार मूल्य रू0 65,37,056.40.00 के सापेक्ष उच्चतम आई0पी0ओ0 (Initial Price offer) रू0 66,08,965.00 (छियासठ लाख आठ हजार नौ सौ पैंसठ) को नया आधार मूल्य मानते हुए ई–आक्सन हेतु घोषित किया गया। निदेशालय के ई–बोली आमंत्रण 1902/भू0खनि0ख0अन0–IX(I)/मु0ख0/ई0–नीला0/2025.26 दिनांक 30 जून, 2025 के द्वारा ऑनलाईन ई–नीलामी में प्रतिभाग करने हेतु दिनांक 06.08.2025 को पूर्वान्ह 10.00 बजे से अपरान्ह 2.00 बजे तक अनुमति प्रदान की गयी।

तदोपरान्त सफल अधिमान्य निविदादाताओं (Preferred Bidders) को www.eauction.gov.in पर ई–बोली (E-Auction) में निर्धारित तिथि दिनांक 06.08.2025 (बुधवार) को पूर्वान्ह 10.00 बजे से अपरान्ह 2.00 बजे समाप्त हुयी, जिसमें प्राप्त उच्चतम बोली एवं प्रतिभागियों की Masked आई0डी का विवरण का निम्नवत् है :–

S.No.	Masked ID	Submitted Date	Bidder Value in Rs.
01	202564745169468	06 Aug 2025 – 11:01 AM	66,42,010.00
02	202564745169466	06 Aug 2025 – 11:19 AM	69,72,460.00
03	202564745169463	06 Aug 2025 – 01:42 PM	76,00,315.00
04	202564745169535	06 Aug 2025 – 01:40 PM	75,34,225.00

निदेशालय के पत्र 2651/भू0खनि0ख0अन0–IX(I)/मु0ख0/ई0–नीला0/2025.26 दिनांक 06 अगस्त, 2025 के द्वारा प्रतिभागीयो Masked ID को Un-Masked किये जाने की अनुमति प्रदान की गयी। सफल अधिमान्य निविदादाताओं (Preferred Bidders) की Masked ID को Un-Masked किये जाने के उपरान्त प्राप्त अधिमान्य निविदादाताओं (Preferred Bidders) के द्वारा ई0–बोलीयो का विवरण का निम्नवत् है :–

Scanned with OKEN Scanner

S.No.	Masked ID/Bidder Name	Submitted Date	Bidder Value in Rs.
01	202564745169468 / श्री रमेश चन्द्र पुनेरा, पता निवासी नया बाजार, तहसील व जनपद पिथौरागढ।	06 Aug 2025 – 11:01 AM	66,42,010.00 **(H4)**
02	202564745169466/ श्री भगवान सिंह देउपा, निवासी ग्राम व पोस्ट चौबाटी, तहसील डी0डी0हाट, जनपद पिथौरागढ।	06 Aug 2025 – 11:19 AM	69,72,460.00 **(H3)**
03	**202564745169463/ श्री नरेन्द्र सिंह देउपा, निवासी ग्राम व पोस्ट चौबाटी, तहसील डी0डी0हाट, जनपद पिथौरागढ।**	**06 Aug 2025 – 01:42 PM**	**76,00,315.00 (H1)**
04	202564745169535 / मै0 विजय इण्ड्रीज, मै0 विजय इण्डस्ट्रीज, निवासी–मोटा हल्दू, तहसील हल्द्वानी, जनपद नैनीताल, उत्तराखण्ड।	06 Aug 2025 – 01:40 PM	75,34,225.00 **(H2)**

उपरोक्तानुसार अधिमान्य निविदादाताओं (Preferred Bidder) श्री नरेन्द्र सिंह देउपा, (Masked ID-202564745169463) निवासी ग्राम व पोस्ट चौबाटी, तहसील डी0डी0हाट, जनपद पिथौरागढ के द्वारा रु0 76,00,315.00 (रु0 छिहत्तर लाख तीन सौ पन्द्रह मात्र) की प्राप्त उच्चतम बोली को सफल (H1) घोषित किया जाता है। खनिज (नीलामी) नियम 2015 (समय–समय पर यथासंशोधित) के नियम 11 के अनुसार Value Estimated Resource (VER) का 0.5 प्रतिशत Upfront Payment राज्य सरकार को देय होगा। यह Upfront Payment को निविदाकार को तीन चरणों में (20 प्रतिशत, 20 प्रतिशत तथा 60 प्रतिशत) देय होगा।

अधिमान्य निविदादाताओं (Preferred Bidder) श्री नरेन्द्र सिंह देउपा, (Masked ID-202564745169463) निवासी ग्राम व पोस्ट चौबाटी, तहसील डी0डी0हाट, जनपद पिथौरागढ को Upfront Payment का प्रथम चरण 20 प्रतिशत के अनुसार रु0 326853.00 (तीन लाख छब्बीस हजार आठ सौ तिरप्पन मात्र) को 15 कार्यदिवस के अन्तर्गत निदेशक भूतत्व एंव खनिकर्म निदेशालय उत्तराखण्ड देहरादून के विभागीय लेखाशीर्षक 0853–00–102–01–02 में पेमेन्ट गेटवे के माध्यम से जमा किया जाना होगा जिससे पश्चात आशय पत्र (Letter of Intent) जारी किया जा सकें।

अतः उच्चतम बोलीदाता अधिमान्य निविदादाताओं (Preferred Bidder) श्री नरेन्द्र सिंह देउपा, (Masked ID-202564745169463) निवासी ग्राम व पोस्ट चौबाटी, तहसील डी0डी0हाट, जनपद पिथौरागढ को इस निर्देश के साथ प्रेषित कि Upfront Payment का प्रथम चरण 20 प्रतिशत के अनुसार रु0 326853.00 (तीन लाख छब्बीस हजार आठ सौ तिरप्पन मात्र) को 15 कार्यदिवस के अन्तर्गत निदेशक भूतत्व एंव खनिकर्म निदेशालय उत्तराखण्ड देहरादून के विभागीय लेखाशीर्षक 0853–00–102–01–02 में पेमेन्ट गेटवे के माध्यम से जमा कराना सुनिश्चित करे ताकि तदोपरान्त आशय पत्र (Letter of Intent) निष्पादन हेतु अग्रेत्तर कार्यवाही की जा सके।

(अनिल कुमार)
अपर निदेशक
कृते निदेशक

पत्रांक 2706 /मू0वि0ख0अन0–IX(i)/मु0ख0/ई–नीला0/2025–26, तद्दिनांकित।

प्रतिलिपि– निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. सचिव, खान मंत्रालय, भारत सरकार, शास्त्री भवन, नई दिल्ली।
2. सचिव, खनन, उत्तराखण्ड शासन, देहरादून।
3. जिलाधिकारी, पिथौरागढ।
4. प्रभारी अधिकारी, आई0टी0सेल, भूतत्व एवं खनिकर्म निदेशालय, उत्तराखण्ड, भोपालपानी देहरादून।
5. जिला खान अधिकारी, भूतत्व एवं खनिकर्म विभाग, जनपद पिथौरागढ़।
6. अधिमान्य सफल निविदादाता श्री नरेन्द्र सिंह देउपा, निवासी ग्राम व पोस्ट चौबाटी, तहसील डी0डी0हाट, जनपद पिथौरागढ।

08/08/25

(अनिल कुमार)
अपर निदेशक
कृते निदेशक

Scanned with OKEN Scanner