

FORM OF ORDER SHEET
IN THE COURT OF THE DIVISIONAL COMMISSIONER, KOSHI (SAHARSA)
[Arbitration Case No.-56/2024]

Nitish Dahalan & Others.....Appellant

Versus

State of Bihar & Others.....Respondents

Serial No.	Date of order of proceeding	Order with signature of the court	Office action taken with date
1	2	3	4
	25.8.2026	आदेश राज्य उपस्थित। आवेदक अनुपस्थित हैं। उल्लेखनीय है कि आवेदक विगत 07 (सात) तिथियों से सुनवाई में लगातार अनुपस्थित हैं। आज भी आवेदक द्वारा इस वाद में कोई पैरवी नहीं किया गया। प्रस्तुत वाद में आवेदक द्वारा NH-106 परियोजना के लिए उनकी अधिग्रहित भूमि अंचल-मधेपुरा, मौजा-मानिकपुर, थाना नं0-62, खाता सं0-252, खेसरा सं0-7373, रकवा-0.07292000 ए0 पर स्थित मकान का पूर्ण मूल्यांकन कर वर्ष-2016 से उचित मुआवजा राशि निर्धारित कर भुगतान हेतु आदेश पारित करने का अनुरोध किया गया है। विपक्षी (DLAO एवं NHAI) के प्रतिवेदनानुसार उपरोक्त परियोजना हेतु अधिग्रहित भूमि पर अवस्थित संरचनाओं का मूल्यांकन कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, मधेपुरा द्वारा किया गया है। भूमि एवं संरचना की मूल्यांकित राशि पर सरकारी प्रावधानानुसार आवेदकगण को अर्जित भूमि के किस्म व्यवसायिक श्रेणी के लिए निर्धारित दर एवं उस पर देय चार गुणा एवं संरचना की मूल्यांकित राशि सोलेशियम 100 प्रतिशत यथा मकान के लिए मूल्यांकित राशि का दो गुणा एवं अन्य प्रावधानिक राशि का भुगतान किया जा चुका है। वर्तमान में स्थल पर संरचना नहीं है, जिसका पुनर्मूल्यांकन कराया जा सके। वर्ष 2016 का दर प्रावधानिक नहीं है। तद्दालोक में विपक्षी (DLAO एवं NHAI) द्वारा उनकी ओर से दाखिल जवाब के आलोक में इस आर्बिट्रेशन वाद को खारिज करने का अनुरोध किया गया है। अभिलेख का अवलोकन किया। आवेदक द्वारा समर्पित दस्तावेजों तथा विपक्षी (DLAO एवं NHAI) द्वारा दाखिल जवाब व अभिलेखों के आलोक में आवेदक के भूमि के किस्म के अनुरूप देय मुआवजा राशि का भुगतान संगत नियमों के आलोक में किया गया है। फलस्वरूप प्रासंगिक मामले में जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, सहरसा द्वारा घोषित अवांछित प्रतीत होता है, जिसमें किसी प्रकार की हस्तक्षेप की आवश्यकता नहीं है। अतः उपरोक्त के आलोक में इस आर्बिट्रेशन वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। आदेश की प्रति संबंधितों को भेजे।  आयुक्त -सह-आर्बिट्रेटर, कोशी प्रमंडल, सहरसा। लेखापित एवं शुद्धित।  आयुक्त -सह-आर्बिट्रेटर, कोशी प्रमंडल, सहरसा।	

