



भारत का यज्ञपत्र The Gazette of India बुद्धि से गोप्ता

असाधारण

EXTRAORDINARY

अमाधारण

भाग XIV-अनुभाग-1

PART-XIV-SECTION-1

ब्राह्मण-XIV-अनुब्राह्मण-1

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

संता नाल पृष्ठाम्

सं० १]	नई दिल्ली	रविवार 11 जुलाई,	1993	/ 20 आषाढ़	1915	(शक)	(खण्ड-VII)
No. 1]	NEW DELHI,	SUNDAY, JULY 11	1993	/ ASADHA 20	1915	(SAKA) (Vol.-VII)	
नं. 1]	नवीं दिल्ली	ऐतवार, 11 जुलाई,	1993	/ 20 हात्र,	1915	(सक्र)	(निलद-VII)

विधि और व्याय मन्त्रालय

(विधायी विभाग)

नई दिल्ली, रविवार, 11 जुलाई, 1993/20 आषाढ़, 1915 (शक)

इनडीसेट रीप्रिजन्टेशन आफ विमेन (प्रोहिबिशन) एकट, 1986, (2) पार्टीशन एकट, 1893, (3) मैडिसिनल एण्ड टायलट प्रैपरेशनज (एक्साईज डिटूटीज) एकट, 1955, (4) लोगल रेप्रिजन्टेटिवज सूटस एकट, 1855, (5) यूजूरियस लोनज एकट, 1918, (6) लोकल आथारिटीज पैन्शनज एण्ड ग्रेचूइटी एकट, 1919 और (7) पुलिस एकट, 1888 के पंजाबी अनुवाद राष्ट्रपति के प्राधिकार से प्रकाशित किये जाते हैं और प्राधिकृत पाठ (केन्द्रीय विधि) अधिनियम 1973 (1973 का 50) की धारा 2 के खण्ड (क) के अधीन ये पंजाबी में उनके प्राधिकृत पाठ समझे जायेगे।

MINISTRY OF LAW AND JUSTICE

(LEGISLATIVE DEPARTMENT)

NEW DELHI, SUNDAY, JULY 11, 1993/ASADHA 20, 1915 (SAKA)

The translation in Punjabi of (1) The Indecent Representation of Women (Prohibition) Act, 1986 (2) The Partition Act, 1893, (3) The Medicinal and Toilet Preparations (Excise Duties) Act, 1955, (4) The Legal Representatives Suits Act, 1855, (5) The Usurious Loans Act, 1918, (6) The Local Authorities Pensions and Gratuity Act, 1919, and (7) The Police Act, 1888 are hereby published under the authority of the President and shall be deemed to be the authoritative text thereof in Punjabi under clause (a) of section 2 of the Authoritative Texts (Central Laws) Act, 1973 (50 of 1973).

ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਨਿਆਂ ਮੰਦ੍ਰਾਲਾ

(ਵਿਧਾਨ ਵਿਭਾਗ)

ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ, ਐਤਵਾਰ, 11 ਜੁਲਾਈ, 1993/20 ਹਾਤ੍ਰ, 1915 (ਸਕਰ)

(1) ਇਨਡੀਸੈਟ ਰੀਪ੍ਰਿਜ਼ਨਟੇਸ਼ਨ ਆਫ ਵਿਮੇਨ (ਪਰੋਹਿਬਿਸ਼ਨ) ਐਕਟ, 1986, (2) ਪਾਰਟੀਸ਼ਨ ਐਕਟ 1893, (3) ਮੈਡਿਸਿਨਲ ਏਣਡ ਟਾਈਲਟ ਪਰੈਪਰੇਸ਼ਨਜ (ਐਕਸਾਈਜ ਡਿਟੂਟੀਜ) ਐਕਟ 1955, (4) ਲੋਗਲ ਰੀਪ੍ਰਿਜ਼ਨਟੇਟਿਵਜ ਸੂਟਸ ਐਕਟ, 1855, (5) ਯੂਜ਼ੂਰਿਯਸ ਲੋਨਜ ਐਕਟ, 1918, (6) ਲੋਕਲ ਆਥਾਰਿਟੀਜ ਪੈਨਸ਼ਨਜ ਏਣਡ ਗ੍ਰੇਚੂਇਟੀ ਐਕਟ, 1919, (7) ਪੁਲਿਸ ਐਕਟ, 1888 ਦੇ ਪੰਜਾਬੀ ਅਨੁਵਾਦ ਰਾਸ਼ਟਰਪਤੀ ਦੀ ਸੱਤਾ ਅਧੀਨ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸੱਤਾਜੁਕਤ ਪਾਠ (ਕੇਂਦਰੀ ਕਾਨੂੰਨ) ਐਕਟ, 1973, (1973 ਦਾ 50) ਦੀ ਧਾਰਾ 2 ਦੇ ਖੰਡ (ਉ) ਅਧੀਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪੰਜਾਬੀ ਵਿੱਚ ਸੱਤਾਜੁਕਤ ਪਾਠ ਸਮਝੇ ਜਾਣਗੇ।

ਬਟਵਾਰਾ ਐਕਟ, 1893

(1893 ਦਾ ਐਕਟ ਨੰ: 4)

[30 ਨਵੰਬਰ, 1992 ਤੱਕ ਸੋਧੇ ਅਨੁਸਾਰ]

ਬਟਵਾਰੇ ਸੰਬੰਧੀ ਕਾਨੂੰਨ ਨੂੰ ਸੋਧਣ ਲਈ ਐਕਟ

[9 ਮਾਰਚ, 1893]

ਕਿਉਂਜੋ ਬਟਵਾਰੇ ਸੰਬੰਧੀ ਕਾਨੂੰਨ ਨੂੰ ਸੋਧਣਾ ਹਾਲਾਤ ਅਨੁਸਾਰ ਉਚਿਤ ਹੈ;

ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਹੇਠ-ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਐਕਟ ਬਣਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :—

1. (1) ਇਸ ਐਕਟ ਨੂੰ ਬਟਵਾਰਾ ਐਕਟ, 1893 ਕਿਹਾ ਜਾ ਸਕੇਗਾ।

ਸੰਖੇਪ ਨਾਂ, ਵਿਸਤਾਰ
ਅਤੇ ਬਚਾਉ।

(2) ਇਸ ਦਾ ਵਿਸਤਾਰ ਜੰਮ੍ਹ ਅਤੇ ਕਸ਼ਮੀਰ ਰਾਜ ਦੇ ਸਿਵਾਏ ਸਾਰੇ ਭਾਰਤ ਤੇ ਹੈ।

(3) * * * *

(4) ਪਰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਿਸੇ ਗੱਲ ਬਾਰੇ ਇਹ ਨਹੀਂ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਕਿਸੇ ਅਜਿਹੀ ਅਚੁੱਕੜੀ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ, ਜੋ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਮਾਲੀਆ ਆਦਾ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਬਟਵਾਰੇ ਲਈ ਉਪਬੰਧ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਸਥਾਨਕ ਕਾਨੂੰਨ ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਾਉਂਦੀ ਹੈ।

2. ਜਦ ਵੀ ਬਟਵਾਰੇ ਦੇ ਅਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਦਾਵੇ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਵਿੱਚ, ਜੇ ਉਹ ਦਾਵਾ ਇਸ ਐਕਟ ਦੇ ਅਰੰਭ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਤਾਂ ਬਟਵਾਰੇ ਲਈ ਡਿਗਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ, ਅਦਾਲਤ ਨੂੰ ਇਹ ਪ੍ਰਤੀਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜਿਸ ਸੰਪੱਤੀ ਨਾਲ ਉਹ ਸੰਬੰਧਤ ਹੈ ਉਸ ਦੀ ਪੁਕਾਰਤੀ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਹਾਲਾਤ ਦੇ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਉਸ ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਬਟਵਾਰਾ ਵਾਜ਼ਬੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਸੋਖ-ਪੂਰਬਕ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ, ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਸਭ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਲਈ ਇਹ ਵਧੇਰੇ ਛਾਇਦੇਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਕਰਕੇ ਵਟਕਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਤਦ, ਜੇ ਅਦਾਲਤ ਠੀਕ ਸਮਝੇ ਤਾਂ, ਉਹ ਅਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਉਸ ਸੰਪੱਤੀ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਜਾਂ ਸਮੂਹਕ ਹਿੱਤ ਅੱਧਾ ਹਿੱਸਾ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ, ਉਸ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਅਤੇ ਵਟਕਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਦਾ ਨਿਦੇਸ਼ ਦੇ ਸਕੇਗੀ।

ਬਟਵਾਰੇ ਦੇ ਦੁਆਰਾ
ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਦੇ ਬਜਾਏ
ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਹੁਕਮ
ਦੇਣ ਦੀ ਅਦਾਲਤ
ਦੀ ਸ਼ਕਤੀ।

3. (1) ਜੇ ਕਿਸੇ ਅਜਿਹੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਤੋਂ ਅੰਤਰੰਤ ਪੂਰਵਗਾਮੀ ਧਾਰਾ ਅਧੀਨ ਅਦਾਲਤ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਨਿਦੇਸ਼ ਦੇਵੇ, ਕੌਈ ਹੋਰ ਹਿੱਸੇਦਾਰ, ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਹੀ ਧਿਰ ਜਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਜਾਂ ਹਿੱਸੇ ਮੁਲ ਅੰਕਣ ਤੇ ਖਰੀਦਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਲਈ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਅਦਾਲਤ ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਜੋ ਉਹ ਠੀਕ ਸਮਝੇ ਉਸ ਹਿੱਸੇ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਹਿੱਸਿਆਂ ਦੇ ਮੁਲਅੰਕਣ ਦਾ ਹੁਕਮ ਕਰੇਗੀ, ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਿਸਚੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੀਮਤ ਤੇ ਉਹ ਹਿੱਸਾ ਅਜਿਹੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਾਸ਼ ਕਰੇਗੀ, ਅਤੇ ਉਸ ਨਮਿਤ ਸਭ ਜ਼ਾਰੀ ਅਤੇ ਉਚਿਤ ਨਿਦੇਸ਼ ਦੇ ਸਕੇਗੀ।

ਜਾਬਤਾ ਜਦ
ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਮੁਲਅੰਕਣ
ਦਾ ਜ਼ਿੰਮਾ ਲੈਂਦਾ ਹੈ

(2) ਜੇ ਦੋ ਜੀ ਵਧ ਹਿੱਸੇਦਾਰ, ਉਪ-ਧਾਰਾ (1) ਵਿੱਚ ਉਪਬੰਧਤ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ, ਮੁਲਅੰਕਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਲਈ ਵੱਖ ਵੱਖ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੰਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਅਦਾਲਤ ਉਸ ਹਿੱਸੇ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਹਿੱਸਿਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਉਸ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕਰਨ ਦਾ ਹੁਕਮ ਕਰੇਗੀ, ਜੋ ਅਦਾਲਤ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੁਲਅੰਕਣ ਤੋਂ ਉਪਰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੀਮਤ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਾਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ।

(3) ਜੇ ਅਜਿਹਾ ਕੋਈ ਵੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਿਸਚੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੀਮਤ ਤੇ ਅਜਿਹਾ ਹਿੱਸਾ ਜਾਂ ਹਿੱਸੇ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਰਜ਼ਾਮੰਦ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਤਾਂ ਦਰਖਾਸਤਕਾਰ ਉਸ ਦਰਖਾਸਤ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਰਖਾਸਤਾਂ ਦਾ ਸਭ ਖਰਚਾ ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸੰਗਕ ਸਭ ਖਰਚਾ ਆਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਉਤਰਦਾਈ ਹੋਵੇਗਾ ਜਾਂ ਹੋਣਗੇ।

ਨਿਵਾਸ ਘਰ ਵਿੱਚ
ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਇੰਤਕਾਲ-
ਪਾਤਰ ਦੁਆਰਾ
ਬਟਵਾਰੇ ਦਾ ਦਾਵਾ ।

ਨਿਰਯੋਗਤਾ ਅਧੀਨ
ਧਿਰੀਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ।

ਨਿਰਯੋਗਤਾ ਅਧੀਨ
ਧਿਰੀਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ।

ਰਾਖਵੀਂ ਬੋਲੀ ਅਤੇ
ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਦੁਆਰਾ
ਬੋਲੀ ।

ਨਿਰਯੋਗਤਾ ਅਧੀਨ
ਧਿਰੀਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ।

ਨਿਰਯੋਗਤਾ
ਅਧੀਨ ਵਿਕਰੀ
ਵਿਕਰੀਆਂ ਦੀ ਸੂਰਤ
ਵਿੱਚ ਅਪਣਾਇਆ
ਜਾਣ ਵਾਲ ਜਾਬਤਾ ।

4. (1) ਜਿੱਥੇ ਕਿਸੇ ਅਣਵੰਡੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਨਿਵਾਸ ਘਰ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ, ਕਿਸੇ ਅਜਿਹੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਮੁੰਤਕਿਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਅਜਿਹੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦਾ ਮੈਂਬਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹਾ ਇੰਤਕਾਲ-ਪਾਤਰ ਬਟਵਾਰੇ ਲਈ ਦਾਵਾ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਉਥੇ ਜੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦਾ ਕੋਈ ਅਜਿਹਾ ਮੈਂਬਰ, ਜੋ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਹੈ, ਅਜਿਹ ਇੰਤਕਾਲ-ਪਾਤਰ ਦੁਆਰਾ ਹਿੱਸਾ ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਜ਼ਿੰਮਾ ਲੈਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਅਦਾਲਤ ਅਜਿਹੇ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਮੁਲਅੰਕਣ ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਕਰੇਗੀ ਜੋ ਉਹ ਠੀਕ ਸਮਝੇ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਅਜਿਹੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਨੂੰ ਕਰਨ ਦਾ ਨਿਦੇਸ਼ ਦੇਵੇਗੀ, ਅਤੇ ਉਸ ਨਿਮਿਤ ਸਭ ਜ਼ਰੂਰੀ ਅਤੇ ਉਚਿਤ ਨਿਦੇਸ਼ ਦੇ ਸਕੇਗੀ।

(2) ਜੇ ਉਪ-ਧਾਰਾ (1) ਵਿੱਚ ਵਰਣਨ ਕੀਤੇ ਕਿਸੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਉਸ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਦੋ ਜਾਂ ਵੱਧ ਮੈਂਬਰ, ਜੋ ਅਜਿਹੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਹਨ, ਅਲਗ ਅਲਗ ਅਜਿਹਾ ਹਿੱਸਾ ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਜ਼ਿੰਮਾ ਲੈਂਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਅਦਾਲਤ ਅੰਤਮ ਪੂਰਵਗਾਮੀ ਧਾਰਾ ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (2) ਦੁਆਰਾ ਮੁਕੱਰਰ ਕੀਤਾ ਜਾਬਤਾ ਅਪਣਾਇਗੀ।

5. ਬਟਵਾਰੇ ਦੇ ਕਿਸੇ ਦਾਵੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਨਿਰਯੋਗਤਾ ਅਧੀਨ ਧਿਰ ਦੇ ਨਿਮਿਤ ਅਜਿਹੇ ਦਾਵੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਧਿਰ ਦੇ ਨਿਮਿਤ ਕਾਰਜ ਕਰਨ ਲਈ ਅਖਤਿਆਰਤ ਵਿਅਕਤੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕਰ ਸਕੇਗਾ ਜਾਂ ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਜ਼ਿੰਮਾ ਲੈ ਸਕੇਗਾ ਜਾਂ ਖਰੀਦਣ ਦੀ ਇਜਾਜਤ ਲਈ ਦਰਖਾਸਤ ਦੇ ਸਕੇਗਾ, ਪਰ ਅਦਾਲਤ ਕੋਈ ਅਜਿਹੀ ਬੇਨਤੀ, ਜ਼ਿੰਮਾ ਜਾਂ ਦਰਖਾਸਤ ਮੰਨ ਲੈਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ ਸਿਵਾਏ ਤਦ ਦੇ ਜਦ ਉਸ ਦੀ ਇਹ ਰਾਏ ਹੋਵੇ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਖਰੀਦ ਅਜਿਹੀ ਨਿਰਯੋਗਤਾ ਅਧੀਨ ਧਿਰ ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ ਹੋਵੇਗੀ।

6. (1) ਧਾਰਾ 2 ਅਧੀਨ ਹਰਿਕ ਵਿਕਰੀ, ਰਾਖਵੀਂ ਬੋਲੀ ਦੇ ਤਾਬੇ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ, ਅਦਾਲਤ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨਿਯਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਉਹ ਠੀਕ ਸਮਝੇ, ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਉਸ ਵਿੱਚ ਅਦਾਲ-ਬਦਲ, ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ।

(2) ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਨੂੰ, ਅਦਾਇਗੀ ਨਾਲ ਕਰਨ ਬਾਬਤ ਜਾਂ ਖਰੀਦ ਰਕਮ ਜਾਂ ਉਸ ਦੇ ਕਿਸੇ ਭਾਗ ਦੀ ਮੁਸਰਾਈ ਜਾਂ ਉਸ ਦਾ ਲੇਖਾ-ਜੇਖਾ ਦੇਣ ਬਾਬਤ ਅਜਿਹੇ ਨਿਬੰਧਨਾਂ ਤੇ, ਜੋ ਅਦਾਲਤ ਨੂੰ ਵਾਜ਼ਬੀ ਪ੍ਰਤੀਤ ਹੋਣ, ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਦੀ ਖੁਲ੍ਹ ਹੋਵੇਗੀ।

(3) ਜੇ ਦੋ ਜਾਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਉਸ ਸੰਪੱਤੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਹੈ, ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਤੇ ਇੱਕ ਹੀ ਰਕਮ ਦੀ ਬੋਲੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਅਜਿਹੀ ਬੋਲੀ ਦੇ ਬਾਰੇ ਇਹ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਦੀ ਬੋਲੀ ਹੈ।

7. ਜਿਵੇਂ ਇਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਉਸ ਨੂੰ ਡਾਕ, ਜਦ ਇਸ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵੇਚਣ ਦਾ ਨਿਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਦ ਜਿੱਥੋਂ ਤਕ ਅਮਲਯੋਗ ਹੋਵੇ ਹੋਠ-ਲਿਖਿਆ ਜਾਬਤਾ ਅਪਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਅਰਥਾਤ :—

(ਓ) ਜੇ ਉਹ ਸੰਪੱਤੀ ਕਲਕੰਤਾ, ਮਦਰਾਸ ਜਾਂ ਬੰਬਈ ਦੀ ਉੱਚ ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਉਸ ਦੀ ਮੂਲ ਅਧਿਕਾਰਤਾ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਡਿਗਰੀ ਜਾਂ ਹੁਕਮ ਅਧੀਨ ਵੇਚੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਮੂਲ ਅਧਿਕਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਅਜਿਹੀ ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਜਾਬਤਾ;

(ਅ) ਜੇ ਉਹ ਸੰਪੱਤੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਡਿਗਰੀ ਜਾਂ ਹੁਕਮ ਅਧੀਨ ਵੇਚੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਅਜਿਹਾ ਜਾਬਤਾ, ਜੋ ਉੱਚ ਅਦਾਲਤ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ, ਨਿਯਮਾਂ ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਨਿਮਿਤ ਮੁਕੱਰਰ ਕਰੇ, ਅਤੇ ਜਦ ਤਕ ਅਜਿਹੇ ਨਿਯਮ ਨਹੀਂ ਬਣਾਏ ਜਾਂਦੇ ਤਦ ਤਕ ਡਿਗਰੀਆਂ ਦੀ ਇਜ਼ਾਵਾ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਬਾਰੇ ਜਾਬਤਾ ਦੀਵਾਨੀ ਸੰਘਤਾ ਵਿੱਚ ਮੁਕੱਰਰ ਜਾਬਤਾ।

1882 ਦਾ 14

8. ਧਾਰਾ 2, 3 ਜਾਂ 4 ਅਧੀਨ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਅਦਾਲਤ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੋਈ ਹੁਕਮ ਜਾਬਤਾ ਦੀਵਾਣੀ ਸੰਘਤਾ ਦੀ ਧਾਰਾ 2 ਦੇ ਅਰਥ ਅੰਦਰ ਡਿਗਰੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ।

ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਹੁਕਮਾਂ
ਦਾ ਡਿਗਰੀਆਂ
ਸਮਝਿਆ ਜਾਣਾ ।

9. ਬਟਵਾਰੇ ਦੇ ਕਿਸੇ ਦਾਵੇ ਵਿੱਚ, ਜੇ ਅਦਾਲਤ ਠੀਕ ਸਮਝੇ ਤਾਂ, ਉਸ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਉਹ ਦਾਵਾ ਸੰਬੰਧ ਰਖਦਾ ਹੈ, ਇਕ ਭਾਗ ਦੇ ਬਟਵਾਰੇ ਲਈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਇਸ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਡਿਗਰੀ ਦੇ ਸਕੇਗੀ ।

ਅੰਸ਼ਕ ਤੌਰ ਤੇ
ਬਟਵਾਰੇ ਅਤੇ ਅੰਸ਼ਕ
ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦਾ
ਹੁਕਮ ਦੇਣ ਦੀ ਸ਼ਕਤੀ
ਦਾ ਬਚਾਉ ।

10. ਇਹ ਐਕਟ ਇਸ ਦੇ ਅਰੰਭ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦਾਇਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਜਿਹੇ ਦਾਵਿਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਬਟਵਾਰੇ ਲਈ ਕੋਈ ਸਕੀਮ ਅਦਾਲਤ ਦੁਆਰਾ ਅੰਤਮ ਤੌਰ ਤੇ ਪਰਵਾਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ।

ਲੰਬਿਤ ਦਾਵਿਆਂ ਨੂੰ
ਐਕਟ ਦਾ ਲਾਗੂ
ਹੁੰਣਾ ।