Final Rehabilitation and Resettlement Scheme (ELEMENTS OF REHABILITATION AND RESETTLEMENT ENTITLEMENTS FOR ALL THE AFFECTED FAMILIES)

Land Acquisition Case No. 3/127/LND-ACQ/2024-25/ 774

1	Name of Project: **Acquisition of Land for 400mtrs x 300mtrs. 119718.00 Sq.mtrs for Extension of Runway 03/21 at Village Marwad, Daman for ICGAS, Daman.**
2	Name/ Names of person interested in the land and the nature of respective claim for rehabilitation and resettlement: As mentioned below.
3	Time limit for provisions of Rehabilitation and Resettlement entitlements given to the affected family: Within 18 months from date of Award u/s 23 of RFCTLARR Act 2013
4	**Rehabilitation and Resettlement entitlements**

1. Provision of housing units in case of displacement

(1) If a house is lost in rural areas, a constructed house shall be provided as per the Indira Awas Yojana specifications. If a house is lost in urban areas, a constructed house shall be provided, which will be not less than 50 sq. mts. in plinth area.

(2) The benefits listed above shall be extended to any affected family which is without homestead land and which has been residing in the area and which has been involuntarily displaced from such area:

Provided that any such family in urban areas which opts not to take the house offered, shall get a one-time assistance for house construction, which shall not be less than one lakh fifty thousand rupees:

Provided further that if any affected family in rural areas so prefers, the entitlement cost of the house may be offered in lieu of the constructed house:

Provided also that no family affected by acquisition shall be given more than one house under the provisions of this Act.

Recommendation:

As the land to be acquired is in a Rural area, each displaced families shall be granted entitlement cost of the house of **₹.1,50,000/-** in lieu of the constructed house. Therefore, 08 displaced families shall be granted **₹.12,00,000/-** or they may apply for a house under Pradhan Mantri Awas Yojana.

Sr.No.	Name of claimants/ displaced family	Village	Survey No.	Class of Land
1.	(i) Shri Vijaybhai Ramubhai Patel Mrs. Sangeetaben Vijaybhai Patel Ms. Vrundaben Vijaybhai Patel (ii) Lalubhai Mohanbhai Halpati, Jigar Lalu Halpati, Priya Lalu Halpati, Priyanka Lalu Halpati, Daxa Lalu Halpati (iii) Mohan Soma Halpati, Ramesh Mohan Halpati, Ganesh Ramesh Halpati, Arvind Ramesh Halpati, Nitin Ramesh Halpati,	Marwad	354/-	Agri.

	(iv) Dhansukh Mohan Halpati, Daxa Dhansukh Halpati, Krunal Dhansukh Halpati, Neel Dhansukh Halpati, Mital Dhansukh Halpati (Possession Holders)			
2.	Chhanabhai Dhedabhai Halpati, Dharmesh Mangar Halpati (Possession Holders)	Marwad	466/6	Agri.
3.	Jashiben Nagarbhai Patel, Rajeshbhai Nagarbhai Patel, Sanjaybhai Nagarbhai Patel. (Possession Holders)	Marwad	471/2	Agri.
4.	Rekhaben Babubhai Mahyavansi (Possession Holder)	Marwad	358/7	Agri.
5.	Premabhai Ramubhai Patel (Possession Holder)	Marwad	376/3	Agri.
6.	Champaben Chhanabhai Dhodi (only in survey No. 376/5) Dineshbhai Uttambhai Dhodi Mahendra Uttambhai Dhodi (Possession Holders)	Marwad	374/4 376/5	Agri.
7.	Maganbhai Jaganbhai Patel (Possession Holder)	Marwad	377/6	Agri.
8.	Khalpabhai Bhanabhai Patel (Owner)	Marwad	379/4	Agri.

2. Land for land

In case of Irrigation project, as far as possible and in lieu of compensation to be paid for land acquired, each affected family owning agriculture land in the affected area and whose land has been acquired or lost, or who has, as a consequence of the acquisition or loss of land, been reduced to the status of a marginal farmer or landless, shall be allotted, in the name of each person included in the records or rights with regard to the affected family, a minimum of one acre of land in the command area of the project for which the land is acquired:

Provided that in every project those person losing land and belonging to the Scheduled Castes or Scheduled Tribes will be provided land equivalent to land acquired or two and a half-acres, whichever is lower.

Recommendation-

Not Applicable as it is not an irrigation project.

3. Offer for developed land

In case the land is acquired for urbanization purposes, twenty five percent of the developed land will be reserved and offered to land owing project affected families, in proportion to the area of their land acquired and at a price equal to the cost of acquisition and the cost of development.

Provided that in case the land owing project affected family wishes to avail this offer, an equivalent amount will be deducted from the land acquisition compensation package payable to it.

Recommendation-

Not Applicable as land is not being acquired for urbanization purpose.

4. Choice of annuity or Employment

The appropriate government shall ensure that the affected families are provided with following option: -

(a) Job may be given to at least one member per affected family in the project or arrange for a job in such other project as may be required and providing suitable training and skill development in the required field or make provision for employment at a rate not lower than the minimum wages provided for in any other law for the time being enforced. or

(b) One time grant of ₹.5 lakh rupees per affected family. Or

(c) The affected family will be provided with an annuity payment of Rupees 2000 per month per family for twenty years (this will be adjusted for inflation annually).

Recommendation:

One time grant of ₹.5 lakh shall be granted to each affected family amounting to **₹.1,40,00,000/- for 28 affected families**.

Sr.No.	Name of claimants/ displaced family	Village	Survey No.	Class of Land
1.	(i) Vijaybhai Ramubhai Patel (shop) (ii) Mahesh Laxman Patel (Rooms) (iii) Raman Kuvarji Patel (Rooms) (iv) Subhashbhai Chhibubhai Patel (Rooms) (Possession Holder)	Marwad	354/-	Agri.
2.	Shri Govindbhai Dhedabhai Patel (Possession Holder)	Marwad	384/2 384/4	Agri.
3.	Shri Raju Ram Avtar Kevat (Possession Holder)	Marwad	461/-	Agri.
4.	Shri Kantibhai Raghubhai Patel (Possession Holder)	Marwad	464/5	Agri.
5.	Girishbhai Ramanlal Patel (Possession Holder)	Marwad	464/8	Agri.
6.	Vinodbhai Bhagvanbhai Vajirani (Possession Holder)	Marwad	465/2	Agri.
7.	Shri Jashiben Nagarbhai Patel Shri Rajeshbhai Nagarbhai Patel (also in survey No. 463/6)	Marwad	463/6 463/7 466/1	Agri.

	Shri Sanjaybhai Nagarbhai Patel (also in survey No. 464/1) (Possession Holders)		466/2 470/2 472/2 358/1 464/2 (Owner) 464/3 (Owner) 464/4 (Owner) 464/1 (Owner)	
8.	Shri Hasmukhbhai Kanjibhai Patel (Possession Holder)	Marwad	353/3	Agri.
9.	Shri Champaben Chhanabhai Dhodi (only in survey No. 376/5) Shri Dineshbhai Uttambhai Dhodi Shri Mahendra Uttambhai Dhodi (Possession Holders)	Marwad	374/4 376/5	Agri.
10.	Maganbhai Jaganbhai Patel (Possession Holder)	Marwad	377/6	Agri.
11.	Shri Vinod Chhotu, Shri Suresh Chhotu, Smt. Nalini Rajesh, Shri Rahul Rajesh, Shri Dinal Rajesh, Smt. Gitaben Dilip Patel, Shri Savan Dilip Patel, Shri Himanshu Dilip Patel (Owner)	Marwad	464/11 333/2 335/1	Agri.
12.	Shri Pravin Bhimu Patel (Owner)	Marwad	464/6 373/12 373/13	Agri.
13.	Shri Kiku Bhagla, Shri Bhimu Bhagla, Shri Ladu Babu, Shri Rajnikant Babu, Shri Harvadan Babu (Owners)	Marwad	464/7	Agri.
14.	Vitthal Ravji, Chhagan Ravji, Jashoda Daya (Owners)	Marwad	464/9	Agri.
15.	Shri Bagon Bava (Owner)	Marwad	465/2(1) 465/2(2)	Agri.
16.	Shri Jagu Bhagwanji (Owner)	Marwad	466/4	Agri.
17.	Shri Mangi Ramu, Shri Dhansukh Ramu, Shri Vijay Ramu (Owner)	Marwad	466/5	Agri.
18.	Babu Manchhu (Owner)	Marwad	373/14	Agri.

19.	Kanku Parag Patel (Owner)	Marwad	378/4	Agri.
20.	Raman Morar, Shilu Morar, Champu Balu, Pravin Balu, Umesh Balu, Haresh Balu, Dilip Balu, Hitendra Balu, Umesh Balu (Owner)	Marwad	381/5 381/6 383/-	Agri.
21.	Shri Ramesh Bhana, Shri Natu Bhana, Shri Kishan Bhana, Shri Mithal Bhana (Owners)	Marwad	384/1	Agri.
22.	Chhotu Dhedka, Natu Naran, Suman Naran, Ranchhod Naran, Rajesh Naran (Owners)	Marwad	384/3	Agri.
23.	Shri Dhiru Naran Patel (Owner)	Marwad	463/1	Agri.
24.	Shri Dhiraj Morar Patel, Shri Kiran Morar, Shri Hitesh Morar (Owners)	Marwad	322/3	Agri.
25.	Shri Vallabh Nagar, Shri Manilal Nagar, Shri Mani Kanji, Shri Satish kanji, Shri Hasmukh Kanji (Owners) (Shri Vallabh Nagar holding possession of survey No. 373/15)	Marwad	348/4 353/4 355/- 373/15 (Possession)	Agri.
26.	Shri Tribhovan Jagan Patel (Owner)	Marwad	352/-	Agri.
27.	Shri Hasmukh Kanji Patel (Owner)	Marwad	353/2	Agri.
28.	Shri Arvind Babu (Owner)	Marwad	373/11 373/11-A (Non-Agri.)	Agri. Non-Agri.

5. Subsistence grant for displaced families for a period of one year

Each affected family which is displaced from the land acquired shall be given a monthly subsistence allowance equivalent to three thousand rupees per month for a period of one year from the date of award.

In addition to this amount, the Scheduled Castes and the Scheduled Tribes displaced from Scheduled Areas shall receive an amount to fifty thousand rupees.

In cases of displacement from the Scheduled Areas, as far as possible, the affected families shall be relocated in a similar ecological zone, so as to preserve the economic opportunities, language, culture and community life of the tribal communities.

Recommendation:

The District is not a Scheduled area. Therefore, each affected family shall be granted a subsistence **allowance of ₹.36,000/- (Rs. 3,000 per month) for a period of one year from the date of award, amounting to ₹.2,88,000/- for 08 affected families and 04 Scheduled Tribes and 01 Scheduled Castes are not residing in the Scheduled area thus the additional amount is NIL.**

Sr.No.	Name of claimants/ displaced family	Village	Survey No.	Class of Land	Scheduled Castes and Scheduled Tribes
1.	(i) Shri Vijaybhai Ramubhai Patel Mrs. Sangeetaben Vijaybhai Patel Ms. Vrundaben Vijaybhai Patel (ii) Lalubhai Mohanbhai Halpati, Jigar Lalu Halpati, Priya Lalu Halpati, Priyanka Lalu Halpati, Daxa Lalu Halpati (iii) Mohan Soma Halpati, Ramesh Mohan Halpati, Ganesh Ramesh Halpati, Arvind Ramesh Halpati, Nitin Ramesh Halpati, (iv) Dhansukh Mohan Halpati, Daxa Dhansukh Halpati, Krunal Dhansukh Halpati, Neel Dhansukh Halpati, Mital Dhansukh Halpati (Possession Holders)	Marwad	354/-	Agri.	(Shri Vijaybhai Ramubhai Patel and his family are not ST) The rest are ST
2.	Chhanabhai Dhedabhai Halpati, Dharmesh Mangar Halpati (Possession Holders)	Marwad	466/6	Agri.	ST
3.	Jashiben Nagarbhai Patel, Rajeshbhai Nagarbhai Patel, Sanjaybhai Nagarbhai Patel. (Possession Holders)	Marwad	471/2	Agri.	N.A.
4.	Rekhaben Babubhai Mahyavansi (Possession Holder)	Marwad	358/7	Agri.	SC
5.	Premabhai Ramubhai Patel (Possession Holder)	Marwad	376/3	Agri.	N.A
6.	Champaben Chhanabhai Dhodi (only in survey No. 376/5) Dineshbhai Uttambhai Dhodi Mahendra Uttambhai Dhodi (Possession Holders)	Marwad	374/4 376/5	Agri.	ST (Handicap)

7.	Maganbhai Jaganbhai Patel (Possession Holder)	Marwad	377/6	Agri.	N.A
8.	Khalpabhai Bhanabhai Patel (Owner)	Marwad	379/4	Agri.	N.A

6. Transportation cost for displaced families

Each affected family which is displaced shall get one-time financial assistance of fifty thousand rupees as transportation cost for shifting of the family, building materials, belongings and cattle.

Recommendation-

Each affected family shall be granted **one-time financial assistance of ₹.50,000/-** as transportation cost for shifting of the family, building materials, and belongings amounting to **₹.4,00,000/-** for **08 affected families**.

7. Cattle shed/ petty shops cost

Each affected family having cattle or having a petty shop shall get one-time financial assistance of such amount as the appropriate Government may, by notification, specify subject to a minimum of twenty-five thousand rupees for construction of cattle shed or petty shop as the case may be.

Recommendation- Nil

8. One-time grant to artisan, small traders and certain others

Each affected family of an artisan, small trader or self-employed person or an affected family which owned non-agricultural land or commercial, industrial or institutional structure in the affected area due to land acquisition, shall get one-time financial assistance of such amount as the appropriate Government may, by notification specify subject to a minimum of twenty-five thousand rupees.

Recommendation- Nil

9. Fishing Rights

In cases of Irrigation or hydel projects, the affected families may be allowed fishing rights in the reservoirs, in such manner as may be prescribed by the appropriate government.

Recommendation-

Not Applicable as it is not an irrigation or hydel project.

10. One-time Resettlement Allowance

Each Affected family shall be given one time "Resettlement Allowance" of fifty thousand rupees only.

Recommendation:
Each affected family shall be given **one-time Resettlement Allowance of ₹.50,000/-** amounting to **₹.4,00,000/- for 08 affected families.**

Sr.No.	Name of claimants/ displaced family	Village	Survey No.	Class of Land
1.	(i) Shri Vijaybhai Ramubhai Patel Mrs. Sangeetaben Vijaybhai Patel Ms. Vrundaben Vijaybhai Patel (ii) Lalubhai Mohanbhai Halpati, Jigar Lalu Halpati, Priya Lalu Halpati, Priyanka Lalu Halpati, Daxa Lalu Halpati (iii) Mohan Soma Halpati, Ramesh Mohan Halpati, Ganesh Ramesh Halpati, Arvind Ramesh Halpati, Nitin Ramesh Halpati, (iv) Dhansukh Mohan Halpati, Daxa Dhansukh Halpati, Krunal Dhansukh Halpati, NIl Dhansukh Halpati, MItal Dhansukh Halpati (Possession Holders)	Marwad	354/-	Agri.
2.	Chhanabhai Dhedabhai Halpati, Dharmesh Mangar Halpati (Possession Holders)	Marwad	466/6	Agri.
3.	Jashiben Nagarbhai Patel, Rajeshbhai Nagarbhai Patel, Sanjaybhai Nagarbhai Patel. (Possession Holders)	Marwad	471/2	Agri.
4.	Rekhaben Babubhai Mahyavansi (Possession Holder)	Marwad	358/7	Agri.
5.	Premabhai Ramubhai Patel (Possession Holder)	Marwad	376/3	Agri.
6.	Champaben Chhanabhai Dhodi (only in survey No. 376/5) Dineshbhai Uttambhai Dhodi Mahendra Uttambhai Dhodi (Possession Holders)	Marwad	374/4 376/5	Agri.
7.	Maganbhai Jaganbhai Patel (Possession Holder)	Marwad	377/6	Agri.
8.	Khalpabhai Bhanabhai Patel (Owner)	Marwad	379/4	Agri.

	11. Stamp duty and registration fee (1) The stamp duty and other fees payable for registration of the land or house allotted to the affected families shall be borne by the Requiring Body. (2) The land for house allotted for the affected families shall be free from all encumbrances. (3) The land or house allotted may be in the joint names of wife and husband of the affected families.
	Recommendation- Nil
	Total: ₹.1,62,88,000/- One Crore Sixty Two Lakhs Eighty-Eight Thousand Only

No. 3/127/LND-ACQ/2024-25/ 774
Date: 28/ 04/2025.

(Priyanshu Singh)
Administrator for Rehabilitation
and Resettlement,
Daman

Copy to:-

1. The Deputy Inspector General, Commanding Officer, ICGAS, Daman with a request to display at a prominent place for wide publicity.
2. The Joint Secretary, Planning &Statistics, DNH & DD, Daman for publishing in e-Gazette.
3. The Director (IT), DIT, Daman for uploading it on the official website of Dadra and Nagar Haveli and Daman & Diu.
4. The Field Publicity Officer, Daman for publishing it in two daily local newspapers (Gujarati and Hindi Languages) for wide publicity.
5. The Mamlatdar, Daman for wide publicity among affected and displaced families through concern Talathi and placing it on the Notice Board.
6. P.A. to the Collector, Daman for placing it on the Notice Board.
7. P.A. to the Chief Executive Officer, District Panchayat, Daman for placing it on the Notice Board and wide publicity.
8. P.A. to Deputy Collector (HQ), Daman for placing it on the Notice Board.

અંતિમ પુનર્વસવાટ અને પુનર્વસન યોજના (તમામ અસરગ્રસ્ત પરિવારો માટે પુનર્વસવાટ અને પુનર્વસન અધિકારોના તત્વો)

જમીન સંપાદન કેસ નં. 3/127/LND-ACQ/2024-25/774

1	પ્રોજેક્ટનું નામ: **ગામ મરવડ, દમણ ખાતે ICGAS, દમણ માટે રન-વે 03/21ના વિસ્તરણ માટે 400 મીટર x 300 મીટર (કુલ 119718.00 ચો.મી.) જમીન સંપાદન સંદર્ભે.**
2	જમીનમાં રસ ધરાવતી વ્યક્તિનું નામ/ નામો અને પુનર્વસન અને પુનઃસ્થાપન માટે સંબંધિત દાવાનો પ્રકાર : નીચે જણાવ્યા મુજબ.
3	અસરગ્રસ્ત પરિવારને આપવામાં આવેલ પુનર્વસવાટ અને પુનર્વસન અધિકારોની જોગવાઈઓ માટેની સમય મર્યાદા: RFCTLARR એક્ટ 2013 ની કલમ 23 હેઠળ એવૉર્ડની તારીખથી 18 મહિનાની અંદર
4	**પુનર્વસન અને પુનઃસ્થાપન અધિકારો**

1. વિસ્થાપનના કિસ્સામાં આવાસ એકમોની જોગવાઈ

(1) જો ગ્રામીણ વિસ્તારોમાં ઘર ગુમાવે છે, તો ઈન્દિરા આવાસ યોજનાના સ્પષ્ટીકરણો અનુસાર બાંધવામાં આવેલ ઘર આપવામાં આવશે. જો શહેરી વિસ્તારોમાં ઘર ગુમાવે છે, તો બાંધવામાં આવેલ ઘર આપવામાં આવશે, જે પ્લિન્થ વિસ્તારમાં 50 ચોરસ મીટરથી ઓછું ન હોય..

(2) ઉપર સૂચિબદ્ધ લાભો એવા કોઈપણ અસરગ્રસ્ત કુટુંબને આપવામાં આવશે જે ઘરની જમીન વગરના હોય અને જે આ વિસ્તારમાં રહેતા હોય અને જે આવા વિસ્તારમાંથી અનૈચ્છિક રીતે વિસ્થાપિત થયા હોય:

જો કે શહેરી વિસ્તારોમાં આવા કોઈપણ કુટુંબ કે જે ઓફર કરેલ મકાન લેવાનું પસંદ ન કરે , તેને મકાન બાંધકામ માટે એક વખતની સહાય મળશે, જે એક લાખ પચાસ હજાર રૂપિયાથી ઓછી ન હોવી જોઈએ:

જો કે જો ગ્રામીણ વિસ્તારોમાં કોઈપણ અસરગ્રસ્ત કુટુંબ આ રીતે પસંદ કરે છે, તો બાંધવામાં આવેલા મકાનના બદલે મકાનની હકદાર કિંમત ઓફર કરી શકાય છે:

આ કાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ સંપાદનથી પ્રભાવિત કોઈપણ કુટુંબને એક કરતાં વધુ મકાન આપવામાં આવશે નહીં.

ભલામણ:

સંપાદિત કરવાની જમીન ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં હોવાથી, દરેક વિસ્થાપિત પરિવારોને ઘરની હકદાર કિંમત .**₹.1,50,000/-** આપવામાં આવશે, બાંધેલા મકાનના બદલામાં.

જેથી, 08 વિસ્થાપિત પરિવારોને **₹.12,00,000/-** આપવામાં આવશે અથવા તો તેઓ પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના હેઠળ ઘર માટે અરજી કરી શકે છે.

ક્રમ નં.	દાવેદારો/વિસ્થાપિત પરિવારના નામ	ગામ	સર્વે નં.	જમીનનો પ્રકાર
1.	(i) શ્રી વિજયભાઇ રામુભાઇ પટેલ શ્રીમતી સંગીતાબેન વિજયભાઇ પટેલ કુ. વૃંદાબેન વિજયભાઈ પટેલ (ii) લાલુભાઈ મોહનભાઇ હળપતિ, જિગર લાલુ હળપતિ, પ્રિયા લાલુ હળપતિ, પ્રિયંકા લાલુ હળપતિ, દક્ષા લાલુ હળપતિ (iii) મોહન સોમા હળપતિ, રમેશ મોહન હળપતિ, ગણેશ રમેશ હળપતિ, આરવિંદ રમેશ હળપતિ, નીતિન રમેશ હળપતિ (iv) ધનસુખ મોહન હળપતિ, દક્ષા ધનસુખ હળપતિ, કૃણાલ ધનસુખ હળપતિ, નીલ	મરવડ	354/-	ખેતીલાયક

	ધનસુખ હળપતિ, મિતલ ધનસુખ હળપતિ (કબ્જા ધારકો)			
2.	છનાભાઈ ઢેડાભાઈ હળપતિ, ધર્મેશ મંગર હળપતિ (કબ્જા ધારકો)	મરવડ	466/6	ખેતીલાયક
3.	જશીબેન નાગરભાઈ પટેલ, રાજેશભાઇ નાગરભાઈ પટેલ, સંજયભાઇ નાગરભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારકો)	મરવડ	471/2	ખેતીલાયક
4.	રેખાબેન બાબુભાઇ માહ્યાવંશી (કબ્જા ધારક)	મરવડ	358/7	ખેતીલાયક
5.	પ્રેમાભાઈ રામુભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	376/3	ખેતીલાયક
6.	ચંપાબેન છનાભાઈ ધોડી (ફક્ત સર્વે નં. 376/5 માં) દીનેશભાઈ ઉત્તમભાઈ ધોડી મહેન્દ્ર ઉત્તમભાઈ ધોડી (કબ્જા ધારક)	મરવડ	374/4 376/5	ખેતીલાયક
7.	મગનભાઇ જગનભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	377/6	ખેતીલાયક
8.	ખાલપાભાઈ ભાણાભાઈ પટેલ (માલિક)	મરવડ	379/4	ખેતીલાયક

2. જમીન માટે જમીન

સિંચાઈ યોજનાના કિસ્સામાં, શક્ય હોય ત્યાં સુધી અને સંપાદિત જમીન માટે વળતર ચૂકવવાના બદલામાં, અસરગ્રસ્ત વિસ્તારમાં ખેતીની જમીન ધરાવતો પ્રત્યેક અસરગ્રસ્ત પરિવાર અને જેની જમીન સંપાદિત થયેલ છે અથવા ગુમાવેલ છે, અથવા જેના પરિણામ સ્વરૂપે, જમીનનું સંપાદન અથવા નુકસાન, સીમાંત ખેડૂત અથવા જમીનવિહોણાના દરજ્જામાં ઘટાડી દેવામાં આવ્યું છે, અસરગ્રસ્તોના સંદર્ભમાં, રેકોર્ડ અથવા અધિકારોમાં સમાવિષ્ટ દરેક વ્યક્તિના નામે ફાળવવામાં આવશે. કુટુંબ, પ્રોજેક્ટના કમાન્ડ એરિયામાં જેના માટે જમીન સંપાદિત કરવામાં આવી છે તેના ઓછામાં ઓછી એક એકર જમીન ફાળવવામાં આવશે :

જો કે દરેક પ્રોજેક્ટમાં જમીન ગુમાવનાર જો અનુસૂચિત જાતિ અથવા અનુસૂચિત જનજાતિની વ્યક્તિઓ હોય તો એમને સંપાદિત કરેલી જમીન અથવા અઢી એકર, બેમાંથી જે ઓછું હોય તેના સમકક્ષ જમીન આપવામાં આવશે.

ભલામણ-

અંહી લાગુ પડતું નથી કારણ કે આ સિંચાઈ યોજના નથી.

3. વિકસિત જમીન માટે ઓફર

જો જમીન શહેરીકરણના હેતુઓ માટે સંપાદિત કરવામાં આવી હોય તો, વિકસિત જમીનના પચીસ ટકા અનામત રાખવામાં આવશે અને પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત પરિવારોને તેમની સંપાદિત જમીનના ક્ષેત્રફળના પ્રમાણમાં અને સંપાદનની કિંમતની અને વિકાસની કિંમતની સમાન કિંમતે જમીનની ઓફર કરવામાં આવશે.

જો જમીન લેનાર પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત પરિવાર આ ઓફરનો લાભ લેવા ઇચ્છે તો, તેને ચૂકવવાપાત્ર જમીન સંપાદન વળતર પેકેજમાંથી સમકક્ષ રકમ બાદ કરવામાં આવશે.

ભલામણ-

અંહી લાગુ પડતું નથી કારણ કે શહેરીકરણ હેતુ માટે જમીન સંપાદિત કરવામાં આવી નથી.

4. વાર્ષિકી અથવા રોજગારની પસંદગી

યોગ્ય સરકાર ખાત્રી કરશે કે અસરગ્રસ્ત પરિવારોને નીચેના વિકલ્પ પૂરા પાડવામાં આવે: -

(a) પ્રોજેક્ટમાં અસરગ્રસ્ત કુટુંબ દીઠ ઓછામાં ઓછા એક સભ્યને નોકરી આપવામાં આવી શકે છે અથવા આવા અન્ય પ્રોજેક્ટમાં નોકરીની વ્યવસ્થા કરી શકે છે અને જરૂરી ક્ષેત્રમાં યોગ્ય તાલીમ અને કૌશલ્ય વિકાસ પ્રદાન કરી શકે છે અથવા તેનાથી ઓછા ન હોય તેવા દરે, રોજગાર માટેની જોગવાઈ કરી શકે છે. અન્ય કોઈપણ કાયદામાં લાગુ કરવામાં આવતા સમય માટે લઘુત્તમ વેતન આપવામાં આવ્યું છે. અથવા

(b) અસરગ્રસ્ત પરિવાર દીઠ એક વખતની ગ્રાન્ટ ₹. 5 લાખ રૂપિયા. અથવા

(c) અસરગ્રસ્ત પરિવારને વીસ વર્ષ સુધી કુટુંબ દીઠ દર મહિને રૂ. 2000 ની વાર્ષિકી ચુકવણી આપવામાં આવશે (આ વાર્ષિક ફુગાવા માટે એડજસ્ટ કરવામાં આવશે).

ભલામણ:

દરેક અસરગ્રસ્ત પરિવારને એક વખતની ગ્રાન્ટ **₹. 5** લાખની રકમ આપવામાં આવશે જેથી 28 **અસરગ્રસ્ત પરિવારો માટે ₹.** 1,40,00,000/-.

ક્રમ નં.	દાવેદારો/વિસ્થાપિત પરિવારના નામ	ગામ	સર્વે નં.	જમીનનો વર્ગ
1.	(i) વિજયભાઇ રામુભાઈ પટેલ (દુકાન) (ii) મહેશ લક્ષ્મણ પટેલ (રૂમ) (iii) રમણ કુવરજી પટેલ (રૂમ) (iv) સુભાષભાઈ છીબુભાઈ પટેલ (રૂમ) (કબ્જા ધારક)	મરવડ	354/-	ખેતીલાયક
2.	શ્રી ગોવિંદભાઇ ઢેડાભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	384/2 384/4	ખેતીલાયક
3.	શ્રી રાજૂ રામ અવતાર કેવટ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	461/-	ખેતીલાયક
4.	શ્રી કાંતિભાઈ રઘુભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	464/5	ખેતીલાયક
5.	ગિરીશભાઈ રમણલાલ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	464/8	ખેતીલાયક
6.	વિનોદભાઇ ભગવાનભાઇ વજીરાની (કબ્જા ધારક)	મરવડ	465/2	ખેતીલાયક
7.	શ્રી જશીબેન નાગરભાઈ પટેલ	મરવડ	463/6	ખેતીલાયક

	શ્રી રાજેશભાઇ નાગરભાઈ પટેલ (સર્વે નં. 463/6 માં પણ) શ્રી સંજયભાઇ નાગરભાઈ પટેલ (સર્વે નં. 464/1 માં પણ) કબ્જા ધારકો)		463/7 466/1 466/2 470/2 472/2 358/1 464/2 (માલિક) 464/3 (માલિક) 464/4 (માલિક) 464/1 (માલિક)	
8.	શ્રી હસમુખભાઇ કાનજીભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	353/3	ખેતીલાયક
9.	શ્રી ચંપાબેન છનાભાઈ ધોડી (ફક્ત સર્વે નં. 376/5 માં) શ્રી દિનેશભાઇ ઉત્તમભાઈ ધોડી શ્રી મહેન્દ્ર ઉત્તમભાઈ ધોડી (કબ્જા ધારકો)	મરવડ	374/4 376/5	ખેતીલાયક
10.	મગનભાઇ જગનભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	377/6	ખેતીલાયક
11.	શ્રી વોનોદ છોટુ, શ્રી સુરેશ છોટુ, શ્રીમતી નલિની રાજેશ, શ્રી રાહુલ રાજેશ, શ્રી દિનલ રાજેશ, શ્રીમતી ગીતાબેન દિલીપ પટેલ, શ્રી સાવન દિલીપ પટેલ, શ્રી હિમાંશુ દિલીપ પટેલ (માલિક)	મરવડ	464/11 333/2 335/1	ખેતીલાયક
12.	શ્રી પ્રવીણ ભીમુ પટેલ (માલિક)	મરવડ	464/6	ખેતીલાયક

			373/12 373/13	
13.	શ્રી કીકૂ ભગલા, શ્રી ભીમુ ભગલા, શ્રી લાડુ બાબુ, શ્રી રજનીકાંત બાબુ, શ્રી હરવદન બાબુ (માલિકો)	મરવડ	464/7	ખેતીલાયક
14.	વિઠ્ઠલ રવજી, છગન રવજી, જશોદા ડાયા (માલિકો)	મરવડ	464/9	ખેતીલાયક
15.	શ્રી બાગોન બાવા (માલિક)	મરવડ	465/2(1) 465/2(2)	ખેતીલાયક
16.	શ્રી જગુ ભગવાનજી (માલિક)	મરવડ	466/4	ખેતીલાયક
17.	શ્રી મંગી રામુ, શ્રી ધનસુખ રામુ, શ્રી વિજય રામુ (માલિક)	મરવડ	466/5	ખેતીલાયક
18.	બાબુ મંછું (માલિક)	મરવડ	373/14	ખેતીલાયક
19.	કંકુ પરરગ પટેલ (માલિક)	મરવડ	378/4	ખેતીલાયક
20.	રમણ મોરાર, શીલુ મોરાર, ચંપૂ બાલુ, પ્રવીણ બાલુ, ઉમેશ બાલુ, હરેશ બાલુ, દિલીપ બાલુ, હિતેન્દ્ર બાલુ, ઉમેશ બાલુ (માલિક)	મરવડ	381/5 381/6 383/-	ખેતીલાયક
21.	શ્રી રમેશ ભાણા, શ્રી નટુ ભાણા, શ્રી કિશન ભાણા, શ્રી મીઠાલ ભાન (માલિકો)	મરવડ	384/1	ખેતીલાયક
22.	છોટુ ઢેડકા, નટુ નારણ, સુમન નારણ, રણછોડ નારણ, રાજેશ નારણ (માલિકો)	મરવડ	384/3	ખેતીલાયક
23.	શ્રી ધીરુ નારણ પટેલ (માલિક)	મરવડ	463/1	ખેતીલાયક

24.	શ્રી ધીરજ મોરાર પટેલ, શ્રી કિરણ મોરાર, શ્રી હિતેશ મોરાર (માલિકો)	મરવડ	322/3	ખેતીલાયક
25.	શ્રી વલ્લભ નાગર, શ્રી મણિલાલ નાગર, શ્રી મણી કાનજી, શ્રી સતીશ કાનજી, શ્રી હસમુખ કાનજી (માલિકો (શ્રી વલ્લભ નાગર સર્વે નં. 373/15 નો કબજો ધરાવે છે)	મરવડ	348/4 353/4 355/- 373/15 (કબજો)	ખેતીલાયક
26.	શ્રી ત્રિભોવન જગન પટેલ (માલિક)	મરવડ	352/-	ખેતીલાયક
27.	શ્રી હસમુખ કાનજી પટેલ (માલિક)	મરવડ	353/2	ખેતીલાયક
28.	શ્રી અરવિંદ બાબુ (માલિક)	મરવડ	373/11 373/11-A (બિન-ખેતી)	ખેતીલાયક બિન-ખેતીલાયક

5. એક વર્ષના સમયગાળા માટે વિસ્થાપિત પરિવારો માટે નિર્વાહ અનુદાન

સંપાદિત કરેલી જમીનમાંથી વિસ્થાપિત થયેલા દરેક અસરગ્રસ્ત કુટુંબને એવોર્ડની તારીખથી એક વર્ષના સમયગાળા માટે દર મહિને ત્રણ હજાર રૂપિયા જેટલું માસિક નિર્વાહ ભથ્થું આપવામાં આવશે.
આ રકમ ઉપરાંત, અનુસૂચિત વિસ્તારોમાંથી વિસ્થાપિત થયેલા અનુસૂચિત જાતિ અને અનુસૂચિત જનજાતિને પચાસ હજાર રૂપિયાની રકમ મળશે.
અનુસૂચિત વિસ્તારોમાંથી વિસ્થાપનના કિસ્સામાં, શક્ય હોય ત્યાં સુધી, અસરગ્રસ્ત પરિવારોને સમાન ઇકોલોજીકલ ઝોનમાં સ્થાનાંતરિત કરવામાં આવશે, જેથી આદિવાસી સમુદાયોની આર્થિક તકો, ભાષા, સંસ્કૃતિ અને સામુદાયિક જીવનને સાચવી શકાય.

ભલામણ:

આ પ્રદેશ એ અનુસૂચિત વિસ્તાર નથી. તેથી, દરેક અસરગ્રસ્ત પરિવારને પુરસ્કારની તારીખથી **એક વર્ષના સમયગાળા માટે**, નિર્વાહ ભથ્થું **રૂ. 36,000/- (રૂ. 3,000 પ્રતિ માસ)** આપવામાં આવશે, જે **08 અસરગ્રસ્ત પરિવારો માટે રૂ.** 2,88,000/- જેટલી રકમ થાય છે અને **04** અનુસૂચિત જાતિઓ અને **01** અનુસૂચિત જાતિ **જેઓ** અનુસૂચિત વિસ્તારમાં રહેતા ન હોવાથી તેવા લોકો માટે વધારાની રકમ શૂન્ય છે.

ક્રમ નં.	દાવેદારો/વિસ્થાપિત પરિવારના નામ	ગામ	સર્વે નં.	જમીનનો વર્ગ	અનુસૂચિત જાતિ અને અનુસૂચિત જનજાતિ
1.	(i) શ્રી વિજયભાઇ રામુભાઇ પટેલ શ્રીમતી સંગીતાબેન વિજયભાઇ પટેલ કુ. વૃંદાબેન વિજયભાઈ પટેલ (ii) લાલુભાઈ મોહનભાઇ હળપતિ, જિગર લાલુ હળપતિ, પ્રિયા લાલુ હળપતિ, પ્રિયંકા લાલુ હળપતિ, દક્ષા લાલુ હળપતિ	મરવડ	354/-	ખેતીલાયક	(શ્રી વિજયભાઇ રામુભાઈ પટેલ અને તેમનો પરિવાર ST નથી) બાકી પણ ST નથી

	(iii) મોહન સોમા હળપતિ, રમેશ મોહન હળપતિ, ગણેશ રમેશ હળપતિ, આરવિંદ રમેશ હળપતિ, નીતિન રમેશ હળપતિ (iv) ધનસુખ મોહન હળપતિ, દક્ષા ધનસુખ હળપતિ, ફ્રુણાલ ધનસુખ હળપતિ, નીલ ધનસુખ હળપતિ, મિતલ ધનસુખ હળપતિ (કબ્જા ધારકો)				
2.	છનાભાઈ ઢેડાભાઈ હળપતિ, ધર્મેશ મંગર હળપતિ (કબ્જા ધારકો)	મરવડ	466/6	ખેતીલાયક	ST
3.	જશીબેન નાગરભાઈ પટેલ, રાજેશભાઇ નાગરભાઈ પટેલ, સંજયભાઇ નાગરભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારકો)	મરવડ	471/2	ખેતીલાયક	લાગુ પડતું નથી
4.	રેખાબેન બાબુભાઇ માહ્યાવંશી (કબ્જા ધારક)	મરવડ	358/7	ખેતીલાયક	SC
5.	પ્રેમાભાઈ રામુભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	376/3	ખેતીલાયક	લાગુ પડતું નથી
6.	ચંપાબેન છનાભાઈ ધોડી (ફક્ત સર્વે નં. 376/5 માં) દીનેશભાઈ ઉત્તમભાઈ ધોડી મહેન્દ્ર ઉત્તમભાઈ ધોડી (કબ્જા ધારક)	મરવડ	374/4 376/5	ખેતીલાયક	ST (દિવ્યાંગ)
7.	મગનભાઇ જગનભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	377/6	ખેતીલાયક	લાગુ પડતું નથી
8.	ખાલપાભાઈ ભાણાભાઈ પટેલ (માલિક)	મરવડ	379/4	ખેતીલાયક	લાગુ પડતું નથી

6. વિસ્થાપિત પરિવારો માટે પરિવહન ખર્ચ

વિસ્થાપિત થયેલા દરેક અસરગ્રસ્ત પરિવારને પરિવારના સ્થળાંતર, મકાન સામગ્રી, સામાન અને ઢોર માટે પરિવહન ખર્ચ તરીકે પચાસ હજાર રૂપિયાની એક વખતની આર્થિક સહાય મળશે.

ભલામણ-

દરેક અસરગ્રસ્ત પરિવારને કુટુંબના સ્થળાંતર માટે પરિવહન ખર્ચ તરીકે, મકાન સામગ્રી અને સામાનની રકમ તરીકે એક વખતની આર્થિક સહાય **₹. 50,000/-** આપવામાં આવશે. જે **08** અસરગ્રસ્ત પરિવારો માટે **₹.4,00,000/-** જેટલી રકમ થાય છે.

7. ઢોરના શેડ/ નાની દુકાનોની કિંમત

પશુઓ ધરાવનાર અથવા નાની દુકાન ધરાવતા દરેક અસરગ્રસ્ત કુટુંબને પશુઓના શેડ અથવા તો નાની દુકાનના બાંધકામ માટે, ઉચિત સરકાર વતી, સૂચના દ્વારા નિર્દિષ્ટ કરવામાં આવનાર રકમને આધીન, એક વખતની નાણાકીય સહાય જે ઓછામાં ઓછા પચીસ હજાર રૂપિયા હોઇ શકે છે, તે મળશે.

ભલામણ – કંઈ નહીં

8. કારીગર, નાના વેપારીઓ અને અમુક અન્ય લોકોને એક વખતની ગ્રાન્ટ

કારીગર, નાના વેપારી અથવા સ્વ-રોજગારી વ્યક્તિ અથવા અસરગ્રસ્ત કુટુંબ કે જે જમીન સંપાદનને કારણે અસરગ્રસ્ત વિસ્તારમાં બિન-ખેતી જમીન અથવા વ્યાપારી, ઔદ્યોગિક અથવા સંસ્થાકીય માળખું ધરાવે છે તેના પ્રત્યેક અસરગ્રસ્ત કુટુંબને, ઉચિત સરકાર વતી, સૂચના દ્વારા નિર્દિષ્ટ કરેલ રકમ ને આધીન ઓછામાં ઓછા પચીસ હજાર રૂપિયા જેટલી રકમની, એક વખતની નાણાકીય સહાય મળશે.

ભલામણ - કંઈ નહીં

9. માછીમારીના અધિકારો

સિંચાઇ અથવા હાઇડલ પ્રોજેકટના કિસ્સામાં, અસરગ્રસ્ત પરિવારોને યોગ્ય સરકાર દ્વારા નિર્ધારિત કરવામાં આવે તે રીતે, જળાશયોમાં માછીમારીના અધિકારોની મંજૂરી આપવામાં આવી શકે છે.

ભલામણ-

લાગુ પડતું નથી કારણ કે તે સિંચાઇ અથવા હાઇડલ પ્રોજેકટ નથી.

10. વન-ટાઇમ રિસેટલમેન્ટ એલાઉન્સ (પુનઃસ્થાપન ભથ્થું)

દરેક અસરગ્રસ્ત પરિવારને માત્ર પચાસ હજાર રૂપિયાનું એક વખતનું "પુનઃસ્થાપન ભથ્થું" આપવામાં આવશે.

ભલામણ:

દરેક અસરગ્રસ્ત પરિવારને એક વખતનું **પુનઃસ્થાપન ભથ્થું** પેટે **₹.50,000/-**આપવામાં આવશે જે 08 **અસરગ્રસ્ત પરિવારો માટે ₹.4,00,000/- જેટલી રકમ થાય છે.**

ક્રમ નં.	દાવેદારો/વિસ્થાપિત પરિવારના નામ	ગામ	સર્વે નં.	જમીનનો વર્ગ
1.	(i) શ્રી વિજયભાઇ રામુભાઈ પટેલ શ્રીમતી સંગીતાબેન વિજયભાઇ પટેલ કુ. વૃંદાબેન વિજયભાઈ પટેલ (ii) લાલુભાઈ મોહનભાઇ હળપતિ, જિગર લાલુ હળપતિ, પ્રિયા લાલુ હળપતિ, પ્રિયંકા લાલુ હળપતિ, દક્ષા લાલુ હળપતિ (iii) મોહન સોમા હળપતિ, રમેશ મોહન હળપતિ, ગણેશ રમેશ હળપતિ, આરવિંદ રમેશ હળપતિ, નીતિન રમેશ હળપતિ (iv) ધનસુખ મોહન હળપતિ, દક્ષા ધનસુખ હળપતિ, કૃણાલ ધનસુખ હળપતિ, નીલ ધનસુખ હળપતિ, મિતલ ધનસુખ હળપતિ (કબ્જા ધારકો)	મરવડ	354/-	ખેતીલાયક
2.	છનાભાઈ ઢેડાભાઈ હળપતિ, ધર્મેશ મંગર હળપતિ (કબ્જા ધારકો)	મરવડ	466/6	ખેતીલાયક

3.	જશીબેન નાગરભાઈ પટેલ, રાજેશભાઇ નાગરભાઈ પટેલ, સંજયભાઇ નાગરભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારકો)	મરવડ	471/2	ખેતીલાયક
4.	રેખાબેન બાબુભાઇ માહ્યાવંશી (કબ્જા ધારક)	મરવડ	358/7	ખેતીલાયક
5.	પ્રેમાભાઈ રામુભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	376/3	ખેતીલાયક
6.	ચંપાબેન છનાભાઈ ધોડી (ફક્ત સર્વે નં. 376/5 માં) દીનેશભાઈ ઉત્તમભાઈ ધોડી મહેન્દ્ર ઉત્તમભાઈ ધોડી (કબ્જા ધારક)	મરવડ	374/4 376/5	ખેતીલાયક
7.	મગનભાઇ જગનભાઈ પટેલ (કબ્જા ધારક)	મરવડ	377/6	ખેતીલાયક
8.	ખાલપાભાઈ ભાણાભાઈ પટેલ (માલિક)	મરવડ	379/4	ખેતીલાયક

11. સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને નોંધણી ફી

(1) અસરગ્રસ્ત પરિવારોને ફાળવવામાં આવેલી જમીન અથવા મકાનની નોંધણી માટે ચૂકવવાપાત્ર સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને અન્ય ફી નો ખર્ચ, જરૂરી સંસ્થા દ્વારા ભોગવવામાં કરવામાં આવશે.

(2) અસરગ્રસ્ત પરિવારો માટે મકાન માટે ફાળવવામાં આવેલી જમીન તમામ બોજા થી મુક્ત રહેશે.

(3) ફાળવેલ જમીન અથવા મકાન અસરગ્રસ્ત પરિવારોના પતિ અને પત્નીના સંયુક્ત નામે હોઇ શકે છે.

ભલામણ – કઈ નહીં

કુલ: ₹.1,62,88,000 /- માત્ર રૂપિયા એક કરોડ બાસઠ લાખ અઠઠયાસીં હજાર પૂરા

ના.3/127/LND-ACQ/2024-25/774
તારીખ: 28/04/2025.

સહી/-
(પ્રિયાંશુ સિંઘ)
વહીવટકર્તા પુનર્વસન અને પુનઃસ્થાપન માટે,
દમણ

નકલ રવાના :-

1. ડેપ્યુટી ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ, કમાન્ડિંગ ઓફિસર, ICGAS, દમણ, વ્યાપક પ્રચાર માટે એક અગ્રણી સ્થળે પ્રદર્શિત કરવાની વિનંતી સાથે.
2. સંયુક્ત સચિવ, આયોજન અને આંકડાશાસ્ત્ર, DNH અને DD, દમણ- ઇ-ગેઝેટમાં પ્રકાશિત કરવા માટે.
3. નિયામક (IT), DNH અને DD, દમણ- દાદરા અને નગર હવેલી અને દમણ અને દીવની અધિકૃત વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવા માટે.
4. ક્ષેત્ર પ્રચાર અધિકારી, દમણ -બે દૈનિક સ્થાનિક અખબારો (ગુજરાતી અને હિન્દી ભાષાઓ)માં પ્રકાશિત કરવા માટે તથા વ્યાપક પ્રચાર માટે.
5. મામલતદાર, દમણ - સંબંધિત તલાટી દ્વારા અસરગ્રસ્ત અને વિસ્થાપિત પરિવારોમાં વ્યાપક પ્રચાર માટે તથા નોટિસ બોર્ડ પર મૂકવા.
6. પી.એ.(અંગત મદદનીશ)- કલેક્ટર, દમણને નોટિસ બોર્ડ પર મૂકવા માટે
7. પી.એ.(અંગત મદદનીશ)- મુખ્ય કાર્યકારી અધિકારી, જિલ્લા પંચાયત, દમણને નોટીસ બોર્ડ પર મુકવા અને વ્યાપક પ્રચાર કરવા માટે.
8. પી.એ.(અંગત મદદનીશ)- ડેપ્યુટી કલેક્ટર (મુખ્યાલય), દમણને નોટિસ બોર્ડ પર મૂકવા માટે.