

U.T. ADMINISTRATION OF DADRA & NAGAR HAVELI AND DAMAN & DIU
Office of the Collector,
{Land Acquisition Section}
Collectorate, Daman.

No. 3/117/LND-ACQ/2022-2023/120

Dated 24/01/2024
2025

DECLARATION

Whereas it appears to the Government that a total of 10521.00 Sq.Mtrs. land is required in the Nani Daman for a public purpose, namely, "Acquisition of land for NIFT Campus, Girls Hostel and Staff Quarters for NIFT, Daman".

Therefore, the declaration is made that a piece of land measuring 10521.00 Sq.Mtrs. is under acquisition for the above said project in the Dunetha, Nani Daman whose detailed description is as following:

Sr. No.	Survey No.	Type of land	Area under acquisition (Sq.mtrs.)	Name and address of person interested	Boundaries				
					E.	W.	N.	S.	
1.	604/50	Agri.	1762.00	Damanganga Darshan Co-Op. Housing Society Ltd.	East: Coastal Highway Road West: 604/50(part), 622/1-A North: 623/2(part), 600/1, 598/1/1 South: Road				
2.	602/11	Agri.	700.00	Shri Khariwad Jamat Trustee					
3.	602/10	Agri.	900.00	Shri Khariwad Jamat Trustee					
4.	602/1	Agri.	1300.00	Shri Khariwad Jamat Trustee					
5.	603/-	Agri.	800.00	Shri Khariwad Jamat Trustee					
6.	564/15	Agri.	468.00	Ganpatbhai Becharbhai Mitna					
7.	564/14	Agri.	290.00	Darryl Coutinho, Mario Coutinho					
8.	564/13	Agri.	224.00	Champuben Narsinh, Bhagu Bhikha, Akkhu Bhikha, Kamlaben Naran, Rajesh Naran, Raman Naran, Niruben Chhotu, Navin Chhotu, Bharat Chhotu, Smt. Kankuben Gulabbhai Patel, Shri Umeshkumar Gulabbhai Patel					
9.	564/12	Agri.	175.00	Bhagu Bhikha, Kamlaben Naran, Rajesh Naran, Raman Naran, Smt. Kankuben Gulabbhai Patel, Shri Umeshkumar Gulabbhai Patel					
10.	564/11	N.A.	400.00	Lilly Xirino Coutinho Other Right The Government					
11.	564/8-A	Agri.	500.00	Shri Dineshchandra Vasantbhai Patel, Ramesh Vasana					

12.	564/8	Agri.	600.00	Chiman Dahya, Shri Mario Coutinho, Shri Darryl Coutinho
13.	564/7	N.A.	400.00	Lilly Xirino Coutinho
14.	564/4	Agri.	200.00	Lilly Xirino Coutinho
15.	564/3 (Part)	Agri.	170.00	Mario Cotinho, Darryl Coutinho
16.	564/2 (Part)	Agri.	48.00	Shri Keshav Ranchhod, Shri Babu Ranchhod, Shri Kantilal Ranchhod, Shri Amrat Lallu, Smt. Saviben Raviya
17.	564/9	Agri.	101.00	Kamlaben Gnada
18.	598/2	Agri.	581.00	Damubhai Laxman
19.	598/2-A	N.A.	581.00	Shankarbhai Laxaman Other Rights: - The Daman & Diu State Co-Op Bank Ltd.
20.	598/ 2-B	N.A.	321.00	Somabhai laxmanbhai Patel
			10521.00	

Trees	
Variety	Number
Khajuri	08
Ashokatree	06
Neem	02
Mango	12
Bordi	06
Baniyan	01
Bhindi	03
Coconut	11
Jackfruit	01
Teakwood	02
Jungli	17
Total:	69

Structures	
Type	Area
Dargah Shed	115.69 Sq.mtrs
Dargah	
Toilet	19.8 Sq.mtrs
House	719.57 Sq.mtrs
Room	413.43 Sq.mtrs
Borewell	03 Nos.
Shop	27 Sq.mtrs
Compound wall	106.00 rmters
Septic tank	62.75 Sq.mtrs

This declaration is made after hearing of objections of persons interested and due enquiry as provided u/s 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013). The number of families likely to be resettled due to land acquisition is **04**.

Mines of coal, iron-stone, slate or other minerals lying under the said land or any particular portion of the said land, except such parts of the mines and minerals which may be required to be dug or removed or used during the construction phase of the project for the purpose of which the land is being acquired, are not needed.

A plan of the land may be inspected in the office of the Land Acquisition Officer and Mamlatdar/ Enquiry Officer City Survey, Daman on any working day.

A summary of the Rehabilitation and Resettlement Scheme is appended.

Encl: As above



**Secretary, (Revenue)
DNH and Daman & Diu**

To,

All person interested in lands.

Copy to:

1. The Director, Higher and Technical Education, DNH & DD with a request to display at a prominent place for wide publicity.
2. The Deputy Collector (HQ), Daman
3. The Chief Officer, Daman Municipal Council with a request to display at the prominent place for wide publicity at Nani Daman.
4. The Executive Engineer, PWD, Daman.
5. The Deputy Director of Planning & Statistics, Daman with a request to publish in the Official Gazette and supply copies of the gazette to this office.
6. The Mamlatdar, Daman with a request to publish at prominent places and also requested to arrange to serve upon the all persons interested in land.
7. The Field Publicity Officer, Daman is requested to publish in 2 Local newspapers one Gujarati Language and one Hindi Language.
8. The Director (I.T), DIT, Daman, for uploading the same on the website.
9. The Assistant Director (OL), Secretariat, Daman for translation.

દાદરા અને નગર હવેલી અને દમણ અને દીવનું કેન્દ્રશાસિત વહીવટીતંત્ર
કલેક્ટરનું કાર્યાલય,
{જમીન સંપાદન વિભાગ}
કલેક્ટરેટ, દમણ.

ક. 3/117/LND-ACQ/2022-2023/120

તારીખ 24/01/2025

જાહેરનામું

એ રીતે કે સરકારને એવું લાગે છે કે નાની દમણમાં જાહેર હેતુ માટે કુલ 10521.00 ચોરસ મીટર જમીનની જરૂર છે, એટલે કે, "એન.આઈ.એફ.ટી. (NIFT), દમણ માટે એન.આઈ.એફ.ટી. (NIFT) કેમ્પસ, ગર્લ્સ હોસ્ટેલ અને સ્ટાફ ક્વાર્ટર્સ માટે જમીનનું સંપાદન".

તેથી, ઘોષણા કરવામાં આવે છે કે નાની દમણના દુણેઠામાં ઉપરોક્ત પ્રોજેક્ટ માટે 10521.00 ચોરસ મીટર જમીનનો ટુકડો સંપાદન હેઠળ છે, જેનું વિગતવાર વર્ણન નીચે મુજબ છે :

અનુ. ક.	સર્વે નંબર	જમીન નો પ્રકાર	સંપાદન હેઠળનો વિસ્તાર (ચોરસ મીટર)	રસ ધરાવનાર વ્યક્તિનું નામ અને સરનામું	સીમાઓ				
					પૂ.	પ.	ઉ.	દ.	
1.	604/50	ખેતીલાયક	1762.00	દમણગંગા દર્શન કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ	પૂર્વ : કોસ્ટલ હાઇવે રોડ પશ્ચિમ: 604/50(હિસ્સો), 622/1-A ઉત્તર: 623/2(હિસ્સો), 600/1, 598/1/1 દક્ષિણ : રોડ				
2.	602/11	ખેતીલાયક	700.00	શ્રી ખારીવાડ જમાત ટ્રસ્ટી					
3.	602/10	ખેતીલાયક	900.00	શ્રી ખારીવાડ જમાત ટ્રસ્ટી					
4.	602/1	ખેતીલાયક	1300.00	શ્રી ખારીવાડ જમાત ટ્રસ્ટી					
5.	603/-	ખેતીલાયક	800.00	શ્રી ખારીવાડ જમાત ટ્રસ્ટી					
6.	564/15	ખેતીલાયક	468.00	ગણપતભાઈ બેચરભાઈ મિટના					
7.	564/14	ખેતીલાયક	290.00	ડેરિલ કુટિન્હો, મારિઓ કુટિન્હો					
8.	564/13	ખેતીલાયક	224.00	ચંપુબેન નરસિંહ, ભગુ ભીખા, અક્કુ ભીખા, કમલાબેન નારણ, રાજેશ નારણ, રમણ નારણ, નીરુબેન છોટ, નવીન છોટ, ભરત છોટ, શ્રીમતી. કુંકુબેન ગુલાબભાઈ પટેલ, શ્રી ઉમેશકુમાર ગુલાબભાઈ પટેલ					
9.	564/12	ખેતીલાયક	175.00	ભગુ ભીખા, કમલાબેન નારણ, રાજેશ નારણ, રમણ નારણ, શ્રીમતી. કુંકુબેન ગુલાબભાઈ પટેલ, શ્રી ઉમેશકુમાર ગુલાબભાઈ પટેલ					
10.	564/11	બિન-ખેતીલાયક	400.00	લિલી ઝિરિનો કુટિન્હો અન્ય અધિકાર સરકાર					
11.	564/8-A	ખેતીલાયક	500.00	શ્રી દિનેશચંદ્ર વસંતભાઈ પટેલ, રમેશ વસના					
12.	564/8	ખેતીલાયક	600.00	ચીમન ડાહ્યા, શ્રી મારિઓ કુટિન્હો, શ્રી ડેરિલ કુટિન્હો					
13.	564/7	બિન-ખેતીલાયક	400.00	લિલી ઝિરિનો કુટિન્હો					
14.	564/4	ખેતીલાયક	200.00	લિલી ઝિરિનો કુટિન્હો					

15.	564/3 (હિસ્સો)	ખેતીલાયક	170.00	મારિયો કુટિન્હો, ડેરિલ કુટિન્હો
16.	564/2 (હિસ્સો)	ખેતીલાયક	48.00	શ્રી કેશવ રણછોડ, શ્રી બાબુ રણછોડ, શ્રી કાંતિલાલ રણછોડ, શ્રી અમૃત લલ્લુ, શ્રીમતી. સવિબેન રવિયા
17.	564/9	ખેતીલાયક	101.00	કમલાબેન જાડા
18.	598/2	ખેતીલાયક	581.00	દમબેન લક્ષ્મણ
19.	598/2-A	બિન-ખેતીલાયક	581.00	શંકરભાઈ લક્ષ્મણ <u>અન્ય અધિકારો:</u> - દમણ અને દીવ સ્ટેટ કો-ઓપ બેંક લિ.
20.	598/2-B	બિન-ખેતીલાયક	321.00	સોમાભાઈ લક્ષ્મણભાઈ પટેલ
			10521.00	

વૃક્ષો	
વિવિધતા	સંખ્યા
ખજૂરી	08
આસોપાલવ	06
લીમડો	02
આંબા	12
બોરડી	06
પીપળ	01
ભીંડી	03
નારિયેળી	11
ફણસ	01
સાગનું લાકડું	02
જંગલી	17
Total:	69

માળખાં	
પ્રકાર	વિસ્તાર
દરગાહ શેડ	115.69 ચોરસ મીટર
દરગાહ	
શૌચાલય	19.8 ચોરસ મીટર
ઘર	719.57 ચોરસ મીટર
રૂમ	413.43 ચોરસ મીટર
બોરવેલ	03
દુકાન	27 ચોરસ મીટર
કમ્પાઉન્ડ વોલ	106.00 ચોરસ મીટર
સેપ્ટિક ટાંકી	62.75 ચોરસ મીટર

જમીન સંપાદન, પુનર્વસન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતાના અધિકાર અધિનિયમ, 2013 (2013 ના 30) ની કલમ 15 હેઠળ જોગવાઈ મુજબ રસ ધરાવતા વ્યક્તિઓના વાંધાઓ અને યોગ્ય તપાસની સુનવણી પછી આ ઘોષણા કરવામાં આવી છે. જમીન સંપાદનને કારણે પુનર્વસન થવાની સંભાવના ધરાવતા પરિવારોની સંખ્યા 04 છે.

ઉપરોક્ત જમીન અથવા ઉપરોક્ત જમીનના કોઈપણ ચોક્કસ ભાગ હેઠળ કોલસા, લોખંડ-પથ્થર, સ્લેટ અથવા અન્ય ખનિજોની ખાણો, સિવાય કે ખાણો અને ખનિજોના એવા ભાગો કે જેને ખોદવાની, દૂર કરવાની અથવા પ્રોજેક્ટના બાંધકામ તબક્કા દરમિયાન ઉપયોગમાં લેવાની જરૂર પડી શકે છે જેના માટે જમીન સંપાદન કરવામાં આવી રહી છે, તે જરૂરી નથી.

જમીનનો પ્લાન કોઈપણ કાર્યકારી દિવસે જમીન સંપાદન અધિકારી અને મામલતદાર/તપાસ અધિકારી સિટી સર્વે, દમણની કચેરીમાં નિરીક્ષણ કરી શકાય છે.

પુનર્વસન અને પુનર્વસન યોજનાનો સારાંશ જોડાયેલ છે.

બિડાણ : ઉપરોક્ત મુજબ

સહી/-
સચિવ, (મહેસૂલ)
દા.ન.હ. અને દમણ અને દીવ

પ્રતિ,
જમીનમાં રસ ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને.

નકલ રવાના :

૧. ઉચ્ચ અને ટેકનિકલ શિક્ષણ નિયામક, ડી.એન.એચ. અને ડી.ડી.ને વ્યાપક પ્રચાર માટે મુખ્ય સ્થળે પ્રદર્શિત કરવા વિનંતી સાથે.
૨. નાયબ કલેક્ટર (મુખ્ય મથક), દમણ
૩. મુખ્ય અધિકારી, દમણ મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલને નાની દમણ ખાતે વ્યાપક પ્રચાર માટે મુખ્ય સ્થળે પ્રદર્શિત કરવા વિનંતી સાથે.
૪. કાર્યકારી ઇજનેર, પીડબ્લ્યુડી, દમણ.
૫. નાયબ આયોજન અને આંકડા નિયામક, દમણને સત્તાવાર ગેઝેટમાં પ્રકાશિત કરવા અને ગેઝેટની નકલો આ કચેરીને પૂરી પાડવા વિનંતી સાથે.
૬. મામલતદાર, દમણને મુખ્ય સ્થળોએ પ્રકાશિત કરવા વિનંતી સાથે અને જમીનમાં રસ ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને સેવા આપવાની વ્યવસ્થા કરવા વિનંતી સાથે.
૭. ક્ષેત્ર પ્રચાર અધિકારી, દમણને બે સ્થાનિક અખબારોમાં એક ગુજરાતી ભાષા અને એક હિન્દી ભાષામાં પ્રકાશિત કરવા વિનંતી છે.
૮. નિયામક (આઈ.ટી), ડીઆઈટી, દમણ, વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવા વિનંતી.
૯. અનુવાદ માટે સહાયક નિયામક (OL), સચિવાલય, દમણ.