



**U.T. Administration of
Dadra & Nagar Haveli and Daman & Diu,
Office of the Collector,
Collectorate, Daman.**



No.3/128/LND-ACQ/2024-25/ 1941

Dated: 27/09/2024.

To,

1. The Chief Officer, Daman Municipal Council, Daman.
2. The Mamlatdar, Daman
3. The District Information Officer, N.I.C., Daman for uploading the same on the website.
4. The Affected parties through the Concern Talathi of Kathiria, Daman

Sub: Acquisition of Land for Extension of Taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman.

Sir,

Please find enclosed herewith a copy of the Draft Social Impact Assessment Study Report and Social Impact Assessment Plan in respect of the Acquisition of Land for Extension of Taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman which is required to be published under section 6(1) of the RFCTLARR Act, 2013.

Yours faithfully


27/9/2024
Superintendent (Land)
Collectorate, Daman

Copy to:

1. The P.A. to the Secretary (Revenue), Daman
2. The P.A. to the Collector, Daman
3. The P.A. to the Deputy Collector(HQ), Daman



सत्यमेव जयते

Forests & Environment
Department

REF. NO. GEMI/849/2024/125

Draft Report

Under the Right to Fair Compensation and Transparency in
Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act, 2013

Social Impact Assessment Study of Land Acquisition for Extension of Taxiway at Civil Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman



Collector Office, Daman (U. T.)

Project Developer
Department of Civil Aviation,
Daman



Presentation

**Gujarat Institute of Environmental
Management (GEMI)**

(Autonomous Institution of Government of Gujarat)

Plot No. B246 & 247, GIDC Electronic Estate, Sector 25, Gandhinagar

Phone No: (s) 079- 23240964. Fax: 079- 23240965

Email: info-gemi@gujarat.gov.in, Website: gemi.gujarat.gov.in



Declaration

Hence the Social Impact Assessment Team appointed under GEMI declares as follows.

1. The present report prepared and published by this study team has been presented after re-checking the information completely with pure intelligence.
2. In this report the details of the affected owner and their land, survey number and shape and size of the land etc. are placed with sufficient precision. However, the decision taken by the Union Territory of Daman Collector Office, Daman regarding the final legal status of all these survey numbers shall be considered and shall be binding.
3. Department of Civil Aviation, Daman, or the members of the Gemi SIA Team have no direct or indirect involvement in the present project.
4. If any factual error is found in the details of the report, it is kindly requested to immediately bring it to the attention of the following address/email address/telephone or message.

Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

"GEMI Bhavan"

Plot No. B: 246-247, Electronic Estate,

GIDC, Sector 25, Gandhinagar - 382024 (Gujarat),

Fone No: 079 - 23240964. Fax No: 079- 23240965

Email: info-gemi@gujarat.gov.in, Website: www.gemi.gujarat.gov.in

Table of Contents

Chapter-1	Executive Summary	
1.1	Project and public purpose	1-1
1.2	Location of the land acquisition	1-2
1.3	Size of the land acquisition	1-4
1.4	Other Options Regarding the Project	1-4
1.5	Social impact of land acquisition	1-4
1.6	Measures to prevent negative impact	1-5
Chapter-2	Detailed Description of the Project	
2.1	Background of the Project, Background of Civil Aviation Department and its Scope	2-1
2.2	Details of project size, location, capacity, output, production Targets, costs, risks	2-2
2.3	Other Options Regarding the Project	2-2
2.4	Phases of Project Construction	2-3
2.5	Main design features and size and type of features	2-3
2.6	Requirement of ancillary infrastructure	2-4
2.7	Applicable Policies and Laws	2-4
Chapter-3	Composition, Approach, Methodology, and Timeline of the Social Impact Assessment (SIA) Team	
3.1	Composition of the Social Impact Assessment Study Team	3-2
3.2	Methodology of SIA studies.	3-4
3.3	Approach to Social Impact Assessment	3-5
3.4	Source of information for SIA	3-5
3.5	Timeline of the Social Impact Assessment Study	3-6

Chapter-4	Land Assessment	
4.1	Describe land details and primary sources - with the help of maps.	4-1
4.2	Total land requirement for the project The land is to be acquired for the expansion of civil airport	4-3
4.3	Current use area of any public, unused land near the project	4-3
4.4	Location and size of land proposed to be acquired for the project	4-3
4.5	Type of land Current use and classification of land and if agricultural land, irrigation facility and cropping system	4-4
4.6	Land Ownership Pattern and residential area if any	4-5
4.7	Land value and change in ownership, transfer and use last 3 year	4-5
Chapter-5	Socio-Economic Status of The Affected Family	
5.1	Details of the Affected Families and Their Members	5-2
5.1.1	Are tenants or occupy the land proposed to be acquired	5-6
5.1.2	Scheduled Tribes and other traditional forest dwellers have lost any of their forest rights.	5-6
5.1.3	The land allotted by the government under the scheme is under acquisition.	5-6
5.1.4	Details of primary source of livelihood and dependent for last three years on land acquired before land acquisition.	5-6
5.2	inventory of productive assets and significant lands	5-6
Chapter-6	Social, economic and cultural of the project area	
6.1	Demographic details of the population of the project area	6-1
6.2	Income and poverty level of area	6-1
6.3	Vulnerable Groups	6-1
6.4	Land Use and Livelihoods	6-2
6.5	Local Economic Activities	6-3
6.6	Factors Contributing to Local Livelihoods	6-3

6.7	Regional dynamics and historical change processes	6-4
6.8	Quality of living environment	6-4
Chapter-7	A framework and approach to identifying social impact	
7.1	A framework for identifying the social impact of land acquisition	7-1
7.2	Social Impact of Land Acquisition	7-3
7.3	Details of the economic and social impacts of the project	7-4
7.4	Health impact of land acquisition	7-6
7.5	Livelihood impact of land acquisition	7-6
7.6	Cultural impact of land acquisition	7-6
Chapter-8	Cost benefit analysis and recommendation for land acquisition	
8.1	Assessment of public purpose	8-1
8.2	Impact of land acquisition on displacement of people	8-1
8.3	Minimum requirement of land in land acquisition	8-1
8.4	Measures to mitigate the negative social impact of land acquisition	8-2
8.5	Recommendation regarding land acquisition	8-3
Chapter-9	Social Impact Management Plan	
9.1	Measures to Mitigate Negative Impact	9-1
9.2	Corrective Measures for Negative Social Impact of the Project	9-1
9.3	Resettlement and rehabilitation and compensation measures as enlisted in Act	9-2
9.4	Institutional Structure for application of Social Impact Management Plan	9-4
Annexures		
Annexure-1	Notification of Social Impact Assessment Study	
Annexure-2	Sample survey form of social impact assessment study	
Annexure-3	Information about the project received by the Land Acquirer	

Chapter -1 Executive Summary

1.1 Project and public purpose

Union Territory of Daman and Diu Collector Office has undertaken a land acquisition project for Extension of taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman. As per Section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation, and Resettlement Act (2013), the Collector's office in the Daman and Diu Union Territory has appointed the Gujarat Environment Management Institute (GEMI) as the Social Impact Assessment team for the purpose of conducting a social impact assessment study. This appointment is in relation to the land coming under the specified project, as per the notice dated 08-07-2024 with serial number **No. 3/125/LND-ACQ/2024-25/3075. (Annexure-1)**

The **project purpose** of a taxiway at an airport is to provide a designated path for aircraft to move safely and efficiently between the runway and other areas, such as terminals, hangars, or maintenance areas. Taxiways help facilitate ground operations by:

Improving aircraft flow: They enable the smooth movement of aircraft, reducing congestion and delays on runways.

Enhancing safety: By providing a structured path, taxiways reduce the risk of collisions or runway incursions.

Optimizing runway usage: They allow aircraft to clear the runway more quickly, making the runway available for takeoff or landing.

Public Purpose

Increased airport efficiency: A well-designed taxiway system ensures faster turnaround times for aircraft, leading to reduced delays for passengers and improved overall airport efficiency.

Safety: By separating landing and takeoff operations from taxiing aircraft, taxiways contribute to overall airport safety, which benefits the public.

Economic impact: Efficient ground movement of aircraft allows airports to handle more flights, increasing their capacity and boosting economic activity by facilitating travel, tourism, and commerce.

Environmental impact: Reducing aircraft idle times and congestion can also help in minimizing fuel burn and emissions, which contributes to sustainability efforts.

In summary, taxiways play a crucial role in ensuring the safe, efficient, and economical operation of an airport, which has a direct impact on public transportation and the economy.

1.2 Location of the land acquisition

A land acquisition project has been undertaken for extension of taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria of Union Territory (Union Territory) Nani Daman. The taxi-way of the civilian airport terminal building is located at Kathiria, Nani Daman. Which is located at Latitude (20.434555) Longitude (72.839030) Total of 07 survey numbers are to be affected for the present project. In which 06 survey numbers of private landowners and 01 are held by government. This acquisition will affect the 28 affected families. Out of a total of 5231 sq. meters of 7 survey numbers 3497 sq. meters of land is proposed for acquisition. Further details are provided in chapter 4 of this report.

Figure1.1 survey Number of Land Acquisition

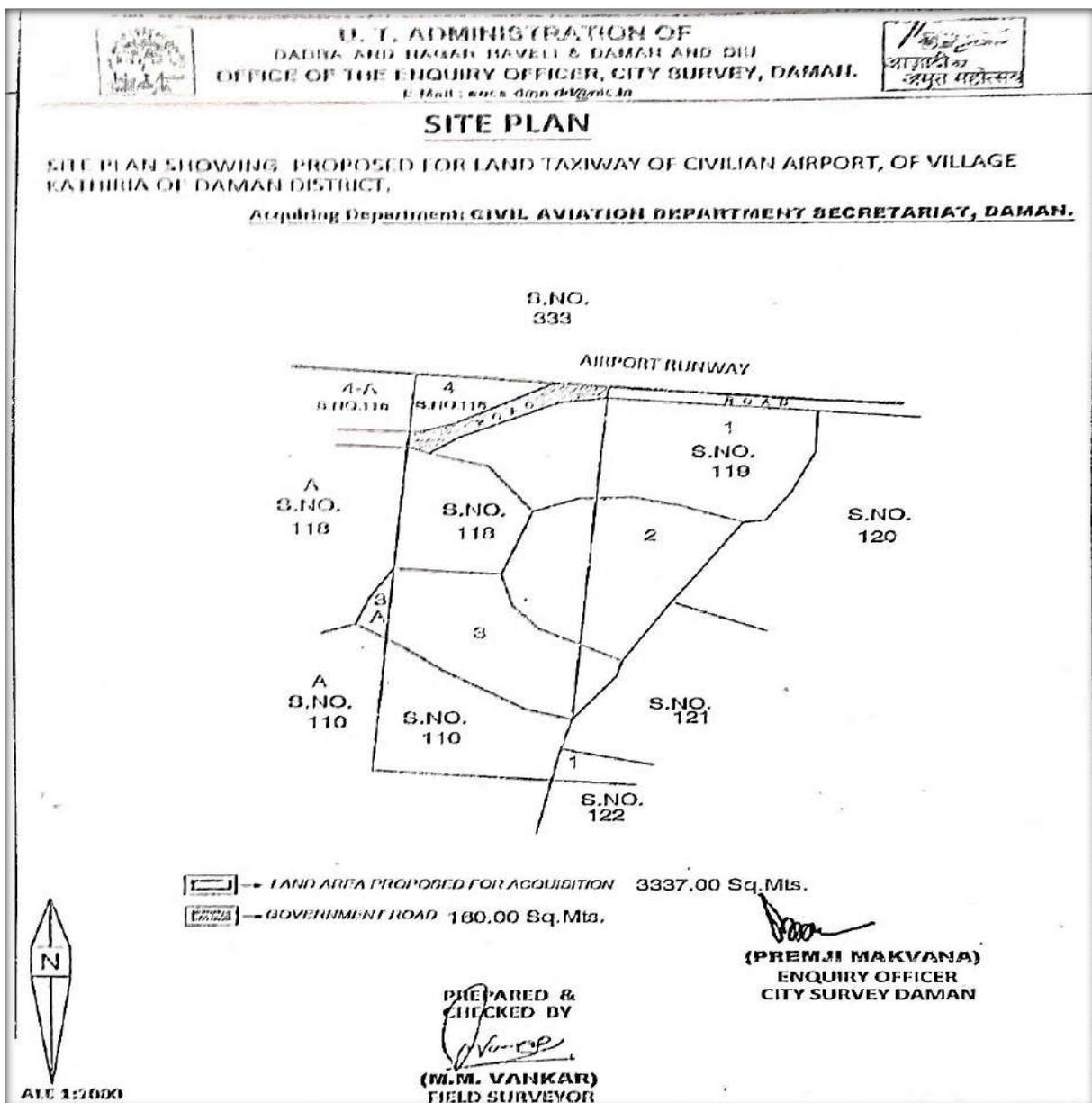
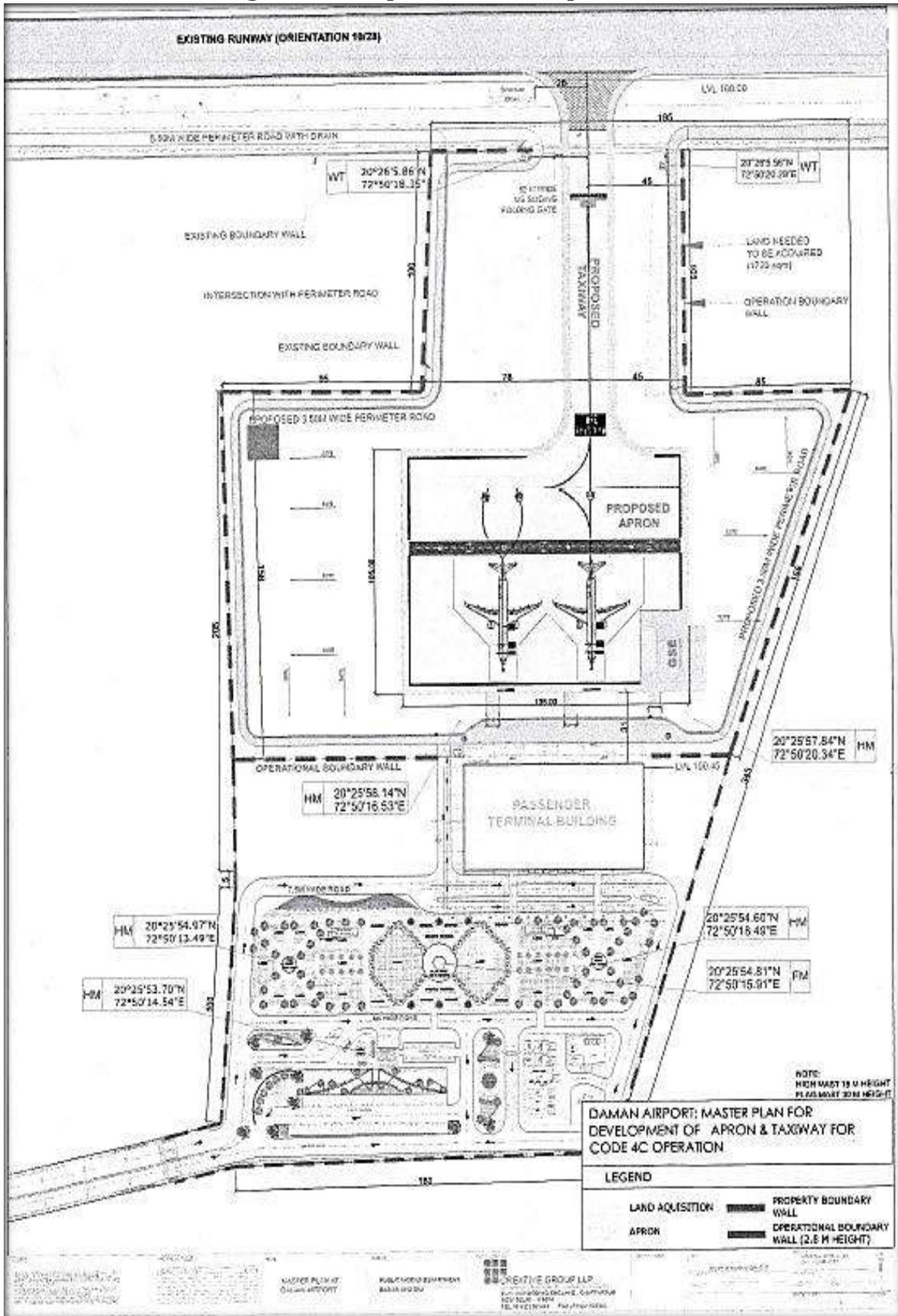


Figure 1.2 Site plan of Land Acquisition



1.3 Size of the land acquisition

The land is to be acquired for the purpose of extending the civilian airport terminal building and taxiway in the Kathiriya area of Nani Daman. A total of 3,497 square meters out of 5,231 square meters from 7 survey numbers has been proposed for acquisition. The size of the land acquisition according to each survey number is shown in Table 1.1 below.

Table-1.1 Area and size of land acquisition

S.r. No.	Survey Number	Total area of Acquired Land (Sq. Meters)	Acquired area of Land (Sq. Meters)
1	116/4	119	190
2	119/1	1500	506
3	118	560	560
4	119/3	857	792
5	110	864	864
6	119/2	1100	425
7	Govt	160	160
Total area		5231	3497

1.4 Other Options Regarding the Project

According to the data provided by the project proponent, there is no better site available, as this project involves the expansion of the existing taxiway, which completes the design of the proposed taxiway. Therefore, no alternative options are available.

1.5 Social impact of land acquisition

From site visit and interaction with affected landowners and after carrying out survey of affected persons, SIA team has enlisted the possible social impacts of land acquisition. The social impact of this project is shown in **Table 1.2** below.

Table-1.2 Identification of social impact

Impact of land acquisition phase	Impact from construction phase	Impact from operational phase
Positive effect (direct effect)		
➤ Economic benefit from land acquisition to affected persons	➤ The income of local vendors will increase during construction phase.	➤ Increase in the number of tourists will increase the economic viability due to increase in employment and income of the local people.

		➤ Better transportation facility in Daman will save transportation time.
positive effect (indirect effect)		
	➤ Possibility of employment of local skilled and unskilled people during construction.	➤ Possibility of employment for local people. (Cleaning, Catering, Gardening)
Negative effect (direct effect)		
➤ Land acquisition will reduce the total land holding of the land owner. ➤ Cutting of trees on project affected land		➤ The project will increase aircraft traffic, which will increase the noise pollution.
Negative effect (indirect effect)		
	➤ Risk of accident during construction.	➤ Access to farm land is blocked due to airport construction.

1.6 Measures to prevent negative impact

Compensate the loss of land as per Right to fair compensation and transparency in land acquisition, rehabilitation and resettlement Act (2013) and Compensation for fruit trees that will be destroyed

Chapter-2

Detailed description of the project

2.1 Background of the Project, Background of Civil Aviation Department and its Scope

The vision of the Department of Civil Aviation is to enable development of air centers and aviation industry, monitor and promote the safety of this industry, provide air navigation services and develop Daman and Diu as a center of excellence for aviation knowledge and human resource development.

- To develop aviation sector for sustainable development of trade and tourism.
- Facilitating, improving and modernizing infrastructure facilities at existing airports.
- Visionary planning for the next twenty years.
- Pilot, steward, airhostess, employment generation through training schools.

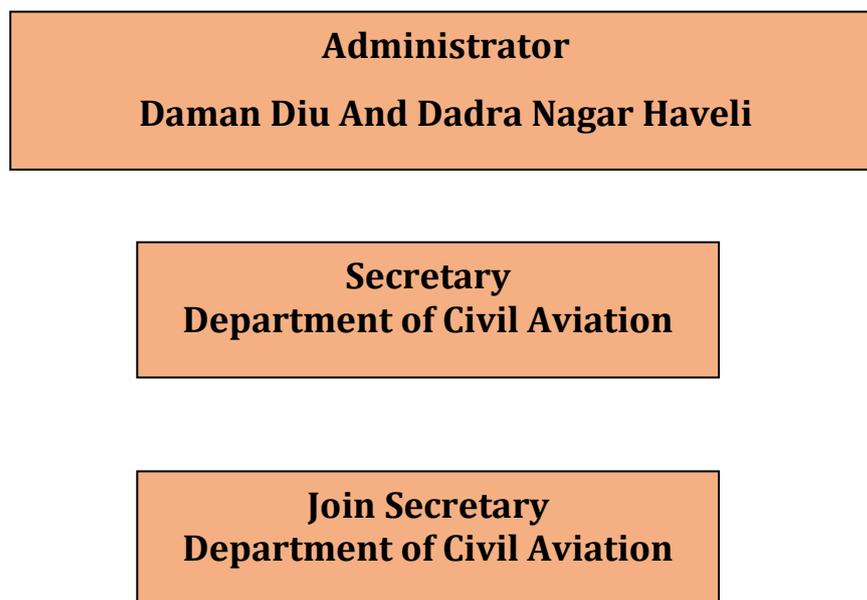
Department of Civil Aviation, is center for the development of aviation and related infrastructure in Daman & Diu.

It aims to create infrastructure and provide trained human resources for the rapidly growing civil aviation sector of the Union Territory of Daman and Diu.

The civil aviation sector has grown rapidly over the past few years, resulting in increased domestic as well as interstate flight services from Daman's airport. As a result, the demand for development and maintenance of infrastructure for the continuity of the aviation sector has increased manifold.

The purpose of which is Maintenance, Repair and Overhaul MRO on the basis of public-private partnership. to establish, start inter-state air services, develop new airstrips and helipads so as to reduce their operational cost burden, setting up aviation training institutes, providing trained manpower to the rapidly growing field of civil aviation, promoting the use of helicopters in areas like heli-tourism, adventure sports, religious places, etc. Point-to-point helicopter services to relieve vehicular load on roads connecting remote areas, which are used in flood relief, earthquake, etc. in the country and especially in the Union Territory. meet the requirements for aviation in respect of such emergencies.

Figure 2.1 Structure of Civil Aviation Department, Daman



2.2 Public purpose and rationality of project

Union Territory of Daman and Diu Collector Office has undertaken a land acquisition project for expansion of taxiway at Civil Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman.

As per the provisions of the Act, the present project is for expansion of taxiway at Civil Airport Terminal Building, Kathiria, which as per the Sixth Sub-Clause of Sub-Clause 1 (B) of Section 2 of the Act, this project is for the purpose of creating facilities related to tourism and vehicular traffic. The project is logical and in public interest as per law.

2.3 Details of project size, location, costs, risks

A land acquisition project has been undertaken for extension of taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria of Union Territory Nani Daman. The civilian airport terminal building's taxiway is located at Kathiria, Nani Daman. Which is located at Latitude (20.434555) Longitude (72.839030). Project size information is shown in **Table 2.1** below.

Table 2.1 Project size information

S.r. No.	Survey Number	Total area of Acquired Land (Sq. Mtr.)	Acquired area of Land (Sq. Meters)	Acquired of Land %
1	116/4	119	190	100
2	119/1	1500	506	33.93
3	118	560	560	100

4	119/3	857	792	92.42
5	110	864	864	100
6	119/2	1100	425	38.63
7	-	160	160	100
Total area		5231	3497	66.85

In the project area the terminal building and other amenities work related to Airport services are under construction. The present project is about to extension of taxiway and link up with ongoing project to facilitate operationalization of AB-320 type Aircraft

In the present extension of taxiway total 5231 land under acquisition. To crate (162m X 25 m) Taxi way. Taxiway is crucial aspect of airport infrastructure development. It enables aircraft to move between runways, terminals, and other facilities. Cost of the taxiway is marge with the overall development of airport which is about 83.73 Cr.

2.4 Other Options Regarding the Project

Present project is located in Kathiria area of Nani Daman. As the land to be acquired is adjacent to the airport terminal building, other options are not explored.

2.5 Phases of Project Construction

This presented project is mainly divided into three phases. The details of which are described below. including (a) pre-construction phase (b) construction phase and (c) operation phase.

(a) Pre-construction phase

- Land selection and land acquisition
- Obtaining all necessary regulatory approvals as applicable
- Obtaining financial sanction from concerned authority
- Technical survey of land and site profile survey
- Obtaining all legal approvals including from central government department
- Detailed feasibility study report

(b) Construction Phase:

- Construction of facilities as per conditions, norms as mentioned in project consent
- Construction of taxiway as per design
- Construction of mechanical, electrical and civil facilities
- Statutory approval to be obtained before operating

In the construction phase, the acquired land will be filled with soil and leveled and the trees on the land will be removed for the project. And necessary infrastructure facilities will be made available in this regard.

(a) During the operation phase

During the operational phase, the taxiway will facilitate the movement of planes. Maintenance and supervision of the taxiway will be carried out during this phase.

2.6 Main design features and size

The land acquisition for extension of taxiway is the part of the airport project of daman. In which (162m X 25 m) Taxi way will be constructed for the batter connectivity and safety

2.7 Requirement of ancillary infrastructure

- Construction of road from taxiway to airport terminal
- Traffic indicators on taxiways to prevent accidents
- Construction of wall for security around the project site
- Requirement of uninterrupted power supply
- Essential water requirement during construction and for its internal consumption.

2.8 Applicable Policies and Laws

All policies and laws prescribed by DGCA, Ministry of Civil Aviation, Bureau of Civil Aviation and Government of India will be applicable in this project. Union Territory provisions, if any, in this regard shall also remain applicable.

Chapter 3

Composition, Approach, Methodology, and Timeline of the Social Impact Assessment (SIA) Team

3.1 Composition of the Social Impact Assessment Study Team

Union Territory of Daman and Diu Collector Office has undertaken a land acquisition project for Extension of taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman. As per Section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation, and Resettlement Act (2013), the Collector's office in the Daman and Diu Union Territory has appointed the Gujarat Environment Management Institute (GEMI) as the Social Impact Assessment team for the purpose of conducting a social impact assessment study. This appointment is in relation to the land coming under the specified project, as per the notice dated 08-07-2024 with serial number **No. 3/125/LND-ACQ/2024-25/3075**. The composition of the SIA team by GEMI is presented in Table 3.1.

Table 3.1: Social Impact Assessment Study Team

Sr. No	Name	Educational Qualification and Experience	Position in the SIA Team
1	Ms. Darpana Dhimmar	BA (Economics), LLB, 42 years of experience in various departments of the Gujarat Government including Women and Child Development, Forest and Environment, Industry and Mines	Team Head
2	Mr. Paresh G. Chavda	M.Tech (Environmental Engineering), Post Diploma (Environmental Policies and Laws), MBA (Environmental Management), Diploma (Chemical Engineering), 14 years of experience in social impact and environment projects	Member
3	Mr. Pushkar M. Patel	BE (Environmental Engineering), 8 years of experience in social impact and environment projects	Member

Note: Other subject experts are also included in the Social Impact Assessment Team.

Details of other members included in the SIA team are presented in Table 3.2.

Table 3.2: Additional Members of the Social Impact Assessment Study Team

Sr. No	Name	Educational Qualification and Experience	Position in the SIA Team
1	Mr. Sunil Parmar	BRS, 9 years of experience in rural development projects and social impact and environment fields	Surveyor
2	Mr. Mayur H. Patel	BRS, MRS, 7 years of experience in rural development projects and social impact and environment fields	Surveyor
3	Mr. Dinesh Makwana	MA in Social Management, 7 years of experience in social impact and environment projects	Surveyor

3.2 Methodology of SIA studies

First phase

Collection of secondary information and preparation for field survey

- Details about the project, including map, reports, documents etc.
- Review of Land acquisition policy
- Consultation with concerned departments, Land Acquisition Officer etc.

- Collection of secondary data & maps from government departments
- Preparation of questionnaires for field survey
- Training of Field Surveyors

Second phase

Primary information collection from Project Affected Families (PAFs) & other stakeholders

- Collection of information from PAFs using structured questionnaires
- Interviews/discussions with the Associated people.
- Preparation of Field Operations Report containing details of data collected during the survey and likely social impact

- Assessment of livelihood loss and consultation with concerned government departments
- Review of provisions of RFCTLARR Act 2013 regarding compensation & R&R
- Meeting with the concerned officer to discuss rehabilitation and resettlement plan

Third phase

Report preparation & Public hearing

- Analysis of data and information collected through a primary survey
- Finalization of structure of the SIA report
- Assistance to concerned government departments for conducting public hearings.

- Documentation of comments and objections received on the draft SIA report during the public hearing
- Finalization of SIA report incorporating suggestions received from the public & concerned government departments
- Submission of final SIA report

3.3 Approach of the Social Impact Assessment Study

The main aspects of the approach to the SIA study are as follows:

- Identification of the socio-economic impact of the project
- Consultation with local communities
- Legal framework and compensation for land acquisition
- Management and responsibilities
- Implementation schedule
- Detailed budget for the SIA study
- Preparation of the list of affected families and individuals
- Identification of social impacts
- Ensuring that affected families receive compensation as soon as possible by properly identifying the impacts of the project

The SIA team uses various sources to collect information during the SIA study. The main objective is to collect primary information about the current social status, occupation, employment, etc., of the affected landowners.

All information collected through individual interviews is recorded in the specified survey forms as shown in **Annexure-2**.

3.4 Sources of Information for the Social Impact Assessment Study

Various sources are used by the SIA team to collect information for the SIA report. These include:

➤ **Government Sources**

- Information on circle rates and land records (Sample 1 and 14) from the Collector's Office based on land survey numbers
- Information obtained from consultations with all relevant government departments related to land acquisition
- Project maps and construction details from Civil Aviation Department

➤ **Primary Sources**

- Technical and land acquisition-related information obtained through consultations with the land acquisition agency
- Information obtained from consultations with all relevant government departments related to land acquisition
- Information collected from affected landowners through consultations
- Discussions with officials of the Tourism Department

3.5 Timeline of the Social Impact Assessment Study

The main aspects of the timeline for preparing the SIA study are as follows:

Sr. No	Date	Phases of the Social Impact Assessment Study
1	08/07/2024	Gujarat Environment Management Institute (GEMI) designated as Social Impact Assessment team by the Collector Office, Daman and Diu (U.T.) as per the notice dated 08-07-2024 with serial number No. 3/125/LND-ACQ/2024-25/3075 .
2	19-07-2024 To 23-07-2024	Socio-economic survey of affected people and survey of immovable properties on the land
3	25-09-2024	Submission of the draft report of the Social Impact Assessment Study

Chapter 4 Land Assessment

4.1 Describe land details and primary sources - with the help of maps.

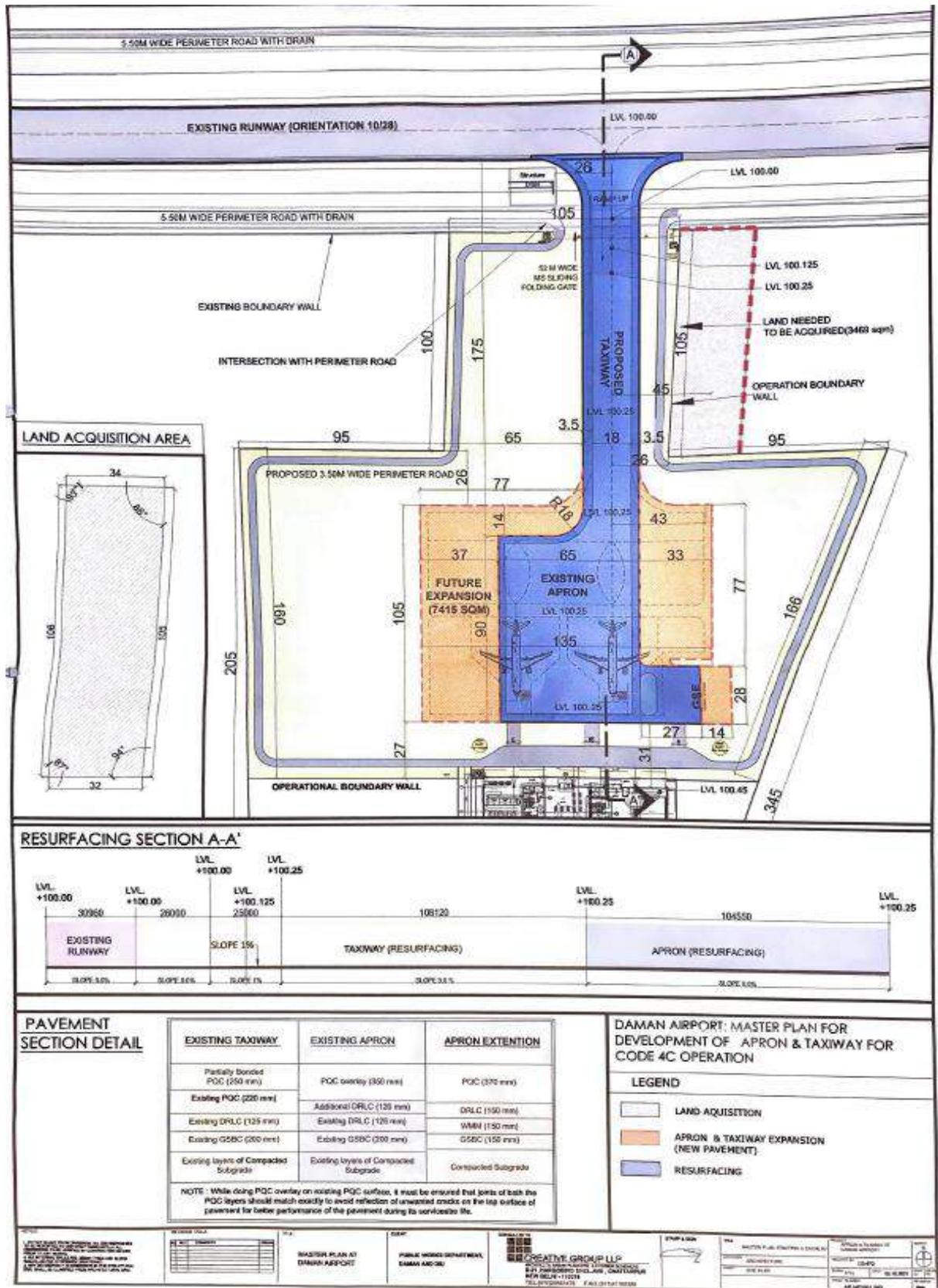
A total of 3,497 sq.m of land has been acquired for this project out of 5,231 sq.m. Six survey numbers are privately owned, and one survey number is owned by the government. The land details, as per the Notification issued by the Collector's Office, Daman, are shown in Table 4.1 below."

Table-4.1 Land information as per notification

S.r. No.	Village	Survey Number	Name of Land Owner	Acquired area of Land (Sq. Meters)
1	Kathiriya	116/4	Narmada Ramji	190
2		119/1	Nilam Kumar Hasmukhrai Patel	506
3		118	Raman Morar	560
			Raghu Babu	
4		119/3	Bhikhiben Ranchhodbhai Patel	792
			Balubhai Ranchhodbhai Patel	
			Mohanbhai Ranchhodbhai Patel	
			Gulabbhai Ranchhodbhai Patel	
			Binaben Amartbhai Patel	
5		110	Pankajbhai Sukar	864
	Jayantibhai Sukar			
	Mahendrabhai Sukar			
6	119/2	Babu Hira	425	
		Mrs. Kanchanben Durlabh		
7			Shri Sarkar (Road)	160

Note:- The above information is shown as per the notification issued by the Collector Office, Daman.

Project map



4.2 Total land requirement for the project

The land is to be acquired for the expansion of civil airport taxiway in Kathiriya area located at Nani Daman of Union Territory of Daman and Diu, in which 3497sq. meters of total 5231 sq. meters of 07 Survey No. has been proposed for land acquisition.

4.3 Current use area of any public, unused land near the project

There is a runway on the north side of proposed project site while the civil airport terminal is located on the west side of the proposed land. Out of the 07 survey numbers, one of the survey numbers has existing public road.

4.4 Location and size of land proposed to be acquired for the project

A land acquisition project has been undertaken for extension of taxiway at Civil Airport Terminal Building, Kathiria of Union Territory (K. Sha.) Nani Daman. Which is located at Latitude (20.434555) Longitude (72.839070). Project sizing information is shown in Table 4.1 below.

Table 4.2 Size of acquired land

S.r. No.	Survey Number	Total area of Acquired Land (Sq. Meters)	Acquired area of Land (Sq. Meters)
1	116/4	119	190
2	119/1	1500	506
3	118	560	560
4	119/3	857	792
5	110	864	864
6	119/2	1100	425
7	-	160	160
Total area		5231	3497

4.5 Type of land Current use and classification of land and if agricultural land, irrigation facility and cropping system.

Information about the affected families due to land acquisition for this project was collected by the Social Impact Assessment (SIA) Team from GEMI through face-to-face interviews. Various details were gathered about the heads and members of the families. Details of the affected families are included in **Table 5.1**.

Table:5.1 Information on Affected Families

S.r No.	Survey Number	Total area of Acquired Land (Sq. Meters)	Acquired area of Land (Sq. Meters)	Acquired Type of land	Current use
1	116/4	119	190	Agricultural land	Fallow Land
2	119/1	1500	506	Agricultural land	Fallow Land
3	118	560	560	Agricultural land	Fallow Land
4	119/3	857	792	Agricultural land	Fallow Land
5	110	**	**	**	**
6	119/2	1100	425	Agricultural land	Fallow Land
7	Govt	160	160	Road	Road

Note: The above information is based on the survey conducted by the GEMI SIA Team.

** Survey number information not found

In the current project, 7 survey numbers are affected. Of these, 6 survey numbers consist of cultivable land owned by private individuals, which was previously farmed by the affected landowners. However, for the past five years, the land could not be cultivated due to road access issues caused by the existing Daman Airport. The remaining 1 survey number is government-owned, where a road has been constructed. None of these survey numbers have borewell or well facilities for irrigation

4.6 Land Ownership Pattern and residential area if any

Survey Number	Name of Land Owner	Total area of Acquired Land (Sq. Meters)	Acquired area of Land (Sq. Meters)	Acquired of Land %
116/4	Narmada Ramji	190	190	100
119/1	Nilam Kumar Hasmukharai Patel	1500	506	33.73
118	Raman Morar	560	560	100
	Raghu Babu			
119/3	Bhikhiben Rancchodbhai Patel	857	792	92.42
	Balubhai Ranchodbhai Patel			
	Mohanbhai Ranchodbhai Patel			
	Gulabbhai Ranchodbhai Patel			
	Binaben Amartbhai Patel			
110	Pankajbhai Sukar	864	864	100
	Jayantibhai Sukar			
	Mahendrabhai Sukar			
119/2	Babu Hira	1100	425	38.63
	Mrs. Kanchanben Durlabh			
	Shri Sarkar (Road)	160	160	100

4.7 Land value and change in ownership, transfer and use last 3 year

Compensation for the land acquired in this project will be provided in accordance with the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation, and Resettlement Act, 2013. A total of 7 survey numbers are affected by this project. Of these, 6 survey numbers consist of cultivable land owned by private individuals, which was previously farmed by the affected landowners. However, since the Daman Airport was established five years ago, the landowners have been unable to cultivate the land due to road access issues. The remaining 1 survey number is government-owned, and a road has been constructed on it. The survey confirms that there has been no transfer or change in ownership of the affected survey numbers in last 3 years.

Chapter-5

Socio-Economic status of affected Families

5.1 Details of the Affected Families and Their Members

Information about the affected families due to land acquisition for this project was collected by the Social Impact Assessment (SIA) Team from GEMI through face-to-face interviews. Various details were gathered about the heads and members of the families. Details of the affected families are included in **Table 5.1**.

Table 5.1: Information on Affected Families

Sr.No.	Survey Number	Name of land owner	Male/ Female	Marital status	Relationship With Land Owner	Age	Education	Profession
1	116/4	Shri Ashokbhai Ramjibhai	Male	Married	Son	45	H. Secondary	Abroad
		Mrs. Gitaben Ashokbhai	Woman	Married	Daughter In Law	43	Secondary	Abroad
		Kumari Dhara Ashokbhai	Woman	Unmarried	Granddaughter	18	H. Secondary	Abroad
		Kumari Khyati Ashokbhai	Woman	Unmarried	Granddaughter	17	H. Secondary	Abroad
		Shri Gunjan Ashokbhai	Male	Unmarried	Grandson	15	Primary	Abroad
2	119/3	Mr. Neelam Kumar Hasmukhrai Patel	Male	Married	Himself	46	H. Secondary	Farming
		Mrs. Diptiben Neelamankumar Patel	Woman	Married	Wife	39	Graduate	Housewife
		Kumari Kanan Nilamkumar Patel	Woman	Unmarried	Daughter	11	Graduate	Study
3	118	Widowed Liliben Ramanbhai Patel	Woman	widow	Wife	70	Illiterate	Housewife
		Mr. Vajeshbhai Ramanbhai Patel	Male	Married	Son	45	Secondary	Abroad
		Mrs. Gitaben Vajeshbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	41	Secondary	Abroad



		Mr. Meeket Vajeshbhai Patel	Male	Unmarried	Son	20	Eternal	Abroad
		Kumari Honey Vajesbhai Patel	Woman	Unmarried	Granddaughter	12	Primary	Abroad
		Shri Jignesh Ramanbhai Patel	Male	Married	Son	36	Secondary	Abroad
		Mrs. Yogita Jigneshbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	34	Secondary	Abroad
		Kumari Tisa Jigneshbhai Patel	Woman	Unmarried	Granddaughter	3	-	Abroad
		Kumari Tara Jigneshbhai Patel	Woman	Unmarried	Granddaughter	2	-	Abroad
		Shri Raghubhai Babubhai Patel	Male	Married	Himself	73	Primary	-
		Mrs. Maniben Raghubhai Patel	Woman	Married	Wife	71	Illiterate	-
		Mr. Nitesh Raghubhai Patel	Male	Married	Son	50	Secondary	Garage
		Mrs. Niranjana Niteshbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	45	H. Secondary	Housewife
		Kumari Hetali Niteshbhai Patel	Male	Unmarried	Granddaughter	25	Graduate	Job
		Kumari Pal Niteshbhai Patel	Woman	Unmarried	Granddaughter	23	Graduate	Job
		Shri Rupeshbhai Raghubhai Patel	Male	Married	Son	45	Secondary	Farming
		Mrs. Anita Rupeshbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	38	H. Secondary	Housewife
		Kumari Hasiti Rupeshbhai Patel	Woman	Unmarried	Granddaughter	13	Primary	Study
		Shri Ved Rupeshbhai Patel	Male	Unmarried	Son	5	-	-
		Mr. Bpinbhai Raghubhai Patel	Male	Married	Son	43	Secondary	Labour work
		Mrs. Jaguriben Bpinbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	36	H. Secondary	Housewife
		Mr. Siddha Bipinbhai Patel	Male	Unmarried	Son	5	-	-
		Mr. Dhyey Bipinbhai Patel	Male	Unmarried	Son	3	-	-
4	119/3	Widowed Bhikhiben Ranchhodbhai Patel	Woman	the widow	herself	92	Illiterate	-



		Widowed Binaben Amartbhai Patel	Woman	the widow	Herself	50	Secondary	Housewife
		Shri Keval Amartbhai Patel	Male	Unmarried	Himself	27	Graduate	Driver
		Widowed Kanchanben Mohanbhai Patel	Woman	the widow	Wife	65	Illiterate	Housewife
		Shri Nimeshbhai Mohanbhai Patel	Male	Married	Son	47	Secondary	Job
		Mrs. Jyothiben Nimeshbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	38	H. Secondary	Housewife
		Kumari Tisa Nimeshbhai Patel	Woman	Unmarried	Granddaughter	17	H. Secondary	Study
		Shri Aksha Nimeshbhai Patel	Male	Unmarried	Grandson	8	Primary	Study
		Shri Ashishbhai Mohanbhai Patel	Male	Married	Son	40	H. Secondary	Job
		Mrs. Rasmikaben Ashishbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	35	A. Graduate	Housewife
		Shri Jihan Ashishbhai Patel	Male	Unmarried	Son	7	Primary	Study
		Shri Balubhai Ranchhodhbhai Patel	Male	widower	Himself	74	Secondary	Retired, Farming
		Shri Bankimbhai Balubhai Patel	Male	Married	Son	46	H. Secondary	Farming
		Mrs. Saraswatiben Bankimbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	42	Secondary	Housewife
		Shri Jenil Bankimbhai Patel	Male	Unmarried	Grandson	18	Eternal	Study
		Kumari Avantika Bankimbhai Patel	Woman	Unmarried	Granddaughter	18	Eternal	Study
		Shri Gulabbhai Ranchhodhbhai Patel	Male	Married	Himself	52	Secondary	-
		Mrs. Sumaben Gulabbhai Patel	Woman	Married	Wife	42	Primary	Housewife
		Shri Jay Gulabbhai Patel	Male	Unmarried	Son	22	H. Secondary	Job
5	110	Shri Pankajbhai Sukarbhai	**	**	**	**	**	**
		Shri Jayantibhai Sukarbhai	**	**	**	**	**	**
		Shri Mahendrabhai Sukarbhai	**	**	**	**	**	**



6	119/2	Shri Babubhai Hirabhai Patel	Male	Married	Himself	63	Graduate	Retired
		Mrs. Nayanaben Babubhai Patel	Woman	Married	The Wife	50	Secondary	Housewife
		Shri Jignesh Babubhai Patel	Male	Married	Son	38	H. Secondary	Job
		Mrs. Sheetal Jigneshbhai Patel	Woman	Married	Daughter In Law	35	Graduate	Housewife
		Kumari Rithvi Jigneshbhai Patel	Woman	Unmarried	Granddaughter	8	Primary	Study
		Widowed Kanchanben Durhabhai Patel	Woman	widow	Himself	62	Illiterate	Housewife
7	-	Shri Sarkar	-	-	-	-	-	

Note: The above information is as provided by the affected landowners in the survey form. (*) Information not provided by the landowners.

5.1.1 Are tenants or occupy the land proposed to be acquired

A total of 7 survey numbers will be affected by this project, of which 6 belong to private landowners. According to the information provided by the landowners, none of the land in these survey numbers is leased; all the land is independently owned and not occupied by any other individuals, as confirmed by the farmers.

5.1.2 Scheduled Tribes and other traditional forest dwellers have lost any of their forest rights.

"The affected area contains no forests or special land. Additionally, no individuals have lost any forest rights due to this land acquisition."

5.1.3 The land allotted by the government under the scheme is under acquisition.

The land acquired in the present project is independently owned by the affected landowners, in which the land has not been allotted under any scheme by the Government.

5.1.4 Details of primary source of livelihood and dependent for last three years on land acquired before land acquisition

Earlier the affected land owners used to cultivate but since last four-five years no cultivation has been done due to road inconvenience to existing land owners at Daman airport. Also, no livelihood activity is currently being carried out in the proposed area,

5.2 inventory of productive assets and significant lands

In the present land acquisition for the taxiway extension the land is unuse for five years but still some trees are there as per the land owner information, water facility like borewell, tubewell and open well are not on the acquired land. But some fruit tree on land is present as below

Survey number	Fruit trees	Survey number	Fruit trees
119/1	6	118	9
119/2	9	110	*
119/3	8	116/4	*

Information provided is as per surveyed information it can be very as per records

(*) Information not provided by the landowners

Chapter-6

Socio-Economic and Cultural Profile of the Project Area

6.1 Demographic details of the population of the project area

Daman is part of the union territory of Dadra and Nagar Haveli and Daman and Diu, located on the western coast of India. It is a small region, historically known for being a Portuguese colony until it was incorporated into India in 1961. Below in the table 6.1 demographic details and population statistics is given

Table-6.1 Information about the population of the area

Sr. NO	Name of Area	Number of family	Total Population	Male	Female	Sex ratio
1	Daman	50171	191173	124659	66514	534

(Data: Based on Socio-Economic Census Year-2019-20 (U.T. Dadra & Nagar Haveli, Daman & Diu)

6.2 Income and poverty level of area

Per Capita Income: Daman has a relatively higher per capita income compared to many Indian states due to its industrial base. The industrial sector, along with tax benefits due to its union territory status, attracts various business establishments, leading to increased job opportunities. **Employment:** Most of the working population is employed in industries, followed by service sectors like tourism and hospitality. Many people from neighbouring states migrate to Daman for work in these industries.

Poverty Rate: Daman has a lower poverty rate compared to many regions in India, largely because of the industrial activity. However, migrant labourers and informal workers might face income insecurity.

6.3 Vulnerable Groups

The information of vulnerable groups is shown in Table-6.2 as per the survey conducted by GEMI

Table-6.2 Information Vulnerable Groups

Sr. No	Survey Number	Information of widow and widower
1	118	Liliben Ramanbhai Patel
2	119/3	Bhikhiben Ranchodbhai Patel
3		Binaben Amartbhai Patel
4		Kanchanben Mohanbhai Patel

5	119/2	Kanchanben Durhabhai Patel
6	119/3	Shri Balubhai Ranchodbhai Patel (Widower)

6.4 Land Use and Livelihoods

Daman is known for its industrial growth, driven by favourable policies, tax benefits, and strong connectivity to Gujarat and Maharashtra. This has led to increased urban land use, especially in Daman and Vapi, with many small-scale industries operating in textiles, plastics, pharmaceuticals, and chemicals, providing jobs for locals and migrants. Despite industrialization, some areas still support agriculture, particularly near the Daman Ganga River, where rice, pulses, and vegetables are grown. Additionally, Daman's coastline along the Arabian Sea supports tourism, with beaches, resorts, and historical sites, contributing to livelihoods in hospitality, transportation, and small businesses. Both industries and tourism play a vital role in the district's economy.

Information on the current use of land acquired for this project has been collected by the Social Impact Assessment team of GEMI through face-to-face interviews with affected land owners. In which the details of the current use of acquired land in Kathiria area of Nani Daman are shown in **Table-6.3**.

Table: 6.3 Details of current land use and land classification

Sr. No	Survey Number	Total Area of acquired land (Sq. Meters)	Area of acquired land (Sq. Meters)	Type of acquired land	Current use
१	116/4	190	190.00	Cultivable land	fallow
२	119/1	1500	506.00	Cultivable land	fallow
३	118	560	560.00	Cultivable land	fallow
४	119/3	857	792.00	Cultivable land	fallow
५	110	**	**	Cultivable land	fallow
६	119/2	1100	425.00	Cultivable land	fallow
७	Govt	160	160.00	Road	Road

Note- The above information is as per survey study done by Social Impact Assessment Team GEMI

*** For which information is not available*

6.5 Local Economic Activities

The local economy of Daman district is dominated by industrial and manufacturing activities due to tax concessions, attracting industries like plastics, chemicals, textiles, electronics, and pharmaceuticals. This sector is the largest employer, with many labourers migrating from nearby states. Agriculture plays a smaller role, with limited cultivation of crops such as rice, pulses, and mangoes. Fisheries contribute modestly, with small-scale coastal fishing of pomfret, prawns, and mackerel.

Tourism is significant, with coastal attractions supporting the hospitality sector. An informal economy of street vendors and daily wage workers also exists, along with handicrafts and construction tied to urban development. The district shows higher participation in industrial jobs and notable in-migration for labour.

6.6 Factors Contributing to Local Livelihoods

Local livelihoods in Daman, are shaped by several key factors:

<ul style="list-style-type: none"> • Fishing: A primary source of income due to the coastal location, with many engaged in traditional practices. 	<ul style="list-style-type: none"> • Tourism: Attractions like beaches and historical sites create jobs in hospitality and local businesses.
<ul style="list-style-type: none"> • Government Initiatives: Support programs for small businesses and skill development enhance livelihoods 	<ul style="list-style-type: none"> • Handicrafts: Artisans produce traditional crafts that generate income from both locals and tourists.
<ul style="list-style-type: none"> • Agriculture: Cultivation of fruits and vegetables complements fishing and small-scale farming. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cultural Heritage: The region's rich history promotes cultural tourism and traditional crafts
<ul style="list-style-type: none"> • Community Engagement: Local cooperatives support sustainable livelihood initiatives. 	<ul style="list-style-type: none"> • Infrastructure: Quality of transportation and market access impacts economic opportunities.
<ul style="list-style-type: none"> • Environmental Factors: Coastal erosion and climate change affect fishing and agriculture. 	<ul style="list-style-type: none"> • Migration: Seasonal migration can supplement incomes but may disrupt community stability.

These interconnected factors collectively influence the economic landscape of Daman.

6.7 Regional dynamics and historical change processes

Daman, a coastal town in India, has a rich history shaped by various influences:

- **Colonial Influence:** Under Portuguese rule from the 16th century to 1961, Daman's architecture and culture reflect this legacy.
- **Geographical Location:** Its position along the Arabian Sea made it a key trade hub for cultural and economic exchanges.
- **Cultural Syncretism:** The blending of Portuguese and Indian cultures is evident in local traditions, festivals, and cuisine.
- **Post-Colonial Changes:** Following India's independence, Daman's integration into the Indian Union in 1961 brought significant political and social shifts.
- **Economic Shifts:** The move from a colonial economy to a modern one has altered industries, tourism, and livelihoods.
- **Environmental Dynamics:** As a coastal region, Daman faces challenges like climate change and coastal erosion, impacting its development.
- **Urbanization and Infrastructure:** Recent developments have transformed Daman's social and economic landscape.

6.8 Quality of living environment

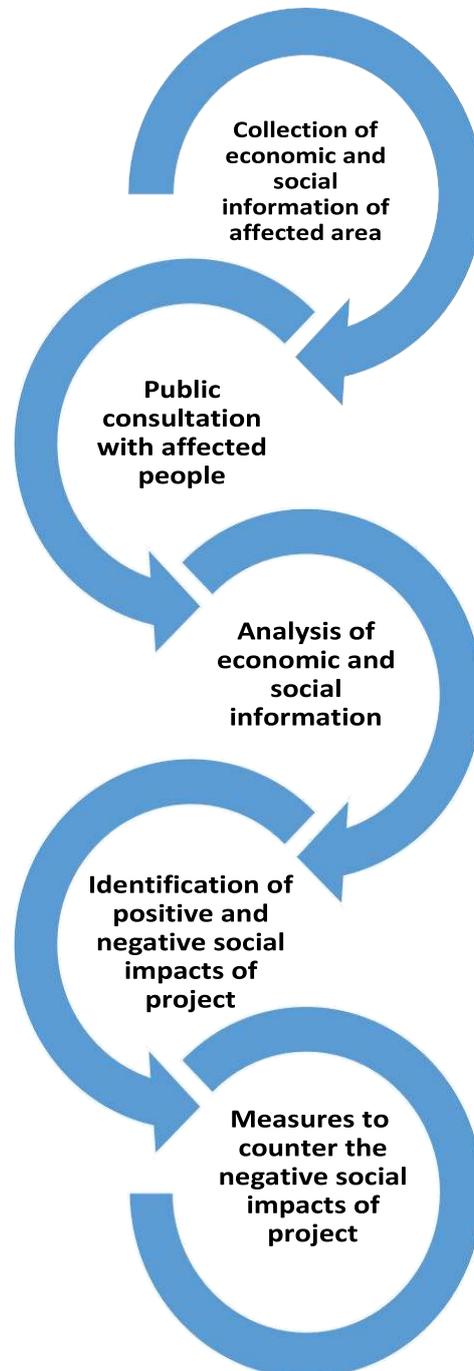
Daman offers a high quality of living characterized by its natural beauty, featuring stunning beaches and serene landscapes, along with a pleasant climate. The town's rich historical heritage, marked by Portuguese colonial architecture, enhances its cultural depth. Daman remains affordable for residents. The area is known for its safety, with relatively low crime rates providing a sense of security. While basic healthcare and education facilities are available, access to advanced services can be limited. Residents enjoy various recreational activities, from water sports to nature walks, in a close-knit community that fosters a vibrant social life. Connectivity to nearby cities is good, though public transportation options are somewhat limited.

Chapter 7

Framework and Approach to Identifying Social Impact

7.1 Framework for Identifying Social Impact of Land Acquisition

Figure 7.1: Framework for Identifying Social Impact of Land Acquisition



To identify social impacts, the Social Impact Assessment (SIA) group has prepared prescribed forms: Form-1, Form-2, and Form-3. Care was taken to collect information in the local language of the respective area. Form-1 includes details of

the landowner's family for each survey number, such as the original landowner, their heirs, relationship with the landowner, family members' age, gender, religion, income, other properties, and occupation details.

Form-1 establishes the identity of all affected individuals/families, female-headed households, and vulnerable groups. Form-2 gathers detailed information on the land within the affected survey numbers, including the total land area, acquired land area, land use, properties on the land, buildings, shops, trees, and their age. Form-3 contains a questionnaire on whether the affected individuals consent to the land acquisition and their views on the economic, social, and cultural impact.

The GEMI surveyors conducted face-to-face interviews with the landholders for each survey number. Every effort was made to contact all stakeholders, informing them about the survey and gaining their trust. The accuracy of the collected information was ensured by obtaining the signatures of the affected individuals, confirming the authenticity of the data.

Information was collected through direct interaction with the community and continuous support from officials. All collected data were computerized, detailed categorization and analysis were conducted, and public consultations were organized to discuss the findings. Advertisements were published in newspapers, and public meetings were held to involve all stakeholders. The draft report was first released by GEMI, followed by public consultation and the presentation of the final report. These reports were published on the Collector's website and made available in both soft and hard copies.

7.2 Social Impact of Land Acquisition

Given the seriousness of land acquisition, extensive knowledge of the social impact is essential so efforts have been made to minimize the negative impacts with the help of social impact assessment. The phase-wise social impacts of this project by the Social Impact assessment Team of Gujarat Environment Management Institute (GEMI) are recorded in Table-7.1.

Table-7.1 Identification of social impact

Impact of land acquisition phase	Impact from construction phase	Impact from operational phase
Positive effect (direct effect)		
➤ Economic benefit from land acquisition to affected persons	➤ The income of local vendors will increase during construction phase.	➤ Increase in the number of tourists will increase the economic viability due to increase in employment and income of the local people. ➤ Better transportation facility in Daman will save transportation time.
positive effect (indirect effect)		
	➤ Possibility of employment of local skilled and unskilled people during construction.	➤ Possibility of employment for local people. (Cleaning, Catering, Gardening)
Negative effect (direct effect)		
➤ Land acquisition will reduce the total land holding of the landowner. ➤ Cutting of trees on project affected land		➤ The project will increase aircraft traffic, which will increase the noise pollution.
Negative effect (indirect effect)		
	➤ Risk of accident during construction.	➤ Access to farmland is blocked due to airport construction.

7.3 Details of the economic and social impacts of the project

The detailed survey number wise economic and social impacts of this project are shown in Table 7.2 herewith.

Table 7.2 Details of the economic and social impacts of the project

S.r. No.	Survey Number	Acquired area of Land (Sq. Meters)	Name of Land Owner	Agree with land acquisition?	Acquired Land Owner's Statement	Economic and social impacts
1	116/4	190	Narmada Ramji	Yes	Land compensation should be given in such a way that land can be purchased elsewhere in Daman.	
2	119/1	506	Nilam Kumar Hasmukhrai Patel	Yes	Land compensation should be given in such a way that land can be purchased elsewhere in Daman also all our land should be acquired.	Income from agriculture will decrease. social welfare will decrease due to less land.
3	118	560	Raman Morar Raghu Babu	Yes	Land compensation should be given in such a way that land can be purchased elsewhere in Daman. Also to facilitate the road for farming on our other land.	
4	119/3	792	Bhikhiben Ranchhodbhai Patel Balubhai Ranchhodbhai Patel Mohanbhai Ranchhodbhai Patel Gulabbhai Ranchhodbhai Patel Binaben Amartbhai Patel Keval Amartbhai Patel	Yes	Land compensation should be given in such a way that land can be purchased elsewhere in Daman. Also to facilitate the road to and from our other land for farming. Prioritizing the affected families for employment by the project promoter.	
5	110	864	Pankajbhai Sukar Jayantibhai Sukar Mahendrabhai Sukar	** ** **	** ** **	** ** **
6	119/2	425	Babu Hira Mrs. Kanchanben Durlabh	Yes	Land compensation should be given in such a way that land can be	Income from dates will stop



					purchased elsewhere in Daman. Also to facilitate the road to and from our other land for farming. Prioritizing the affected families for employment by the project promoter.	
7	-	160	Shri Sarkar	-	-	-

Note- The above information is shown on the basis of information provided by the affected land owner to the Social Impact Assessment Team of GEMI

*** For which information is not available*

7.4 Health impact of land acquisition

Union Territory of Daman has announced for acquisition of land as per law for expansion of taxiway at Civil Airport Terminal Building, Kathiria of Nani Daman. In which acquisition of land for this project will not have any adverse effect on the affected land owners and the health of the surrounding area.

7.5 Livelihood impact of land acquisition

Union Territory of Daman and Diu Collector Office has proposed for acquisition of land as per law for extension of taxiway at Civil Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman. In which the land acquisition for this project will affect the livelihood of the affected land owners through agriculture. And during the construction phase local people can get job opportunities based on their skills and experience.

7.6 Cultural impact of land acquisition

Union Territory of Daman and Diu Collector's office has proposed for acquisition of land as per law for extension of taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria of Nani Daman. In which the acquisition of land for this project does not seem likely to have any adverse effect on the lifestyle and culture of the affected land owners and people in the surrounding area.

Chapter 8

Cost-Benefit Analysis and Recommendations for Land Acquisition

8.1 Assessment of Public Purpose

A well-designed taxiway system ensures faster turnaround times for aircraft, leading to reduced delays for passengers and improved overall airport efficiency and by separating landing and takeoff operations from taxiing aircraft, taxiways contribute to overall airport safety, which benefits the public.

According to the sixth sub-section of sub-section 1 of (B) of section 2 of the Act, this project is for creating facilities related to tourism and transport, this project is rational and in public interest according to the law.

8.2 Impact of Land Acquisition on Displacement of People

According to the information obtained by the Social Impact Assessment Team, land owners do not use the acquired land as permanent residence. Therefore, the project does not affect the Displacement of people.

8.3 Minimum Land Requirement for Acquisition

This land acquisition is evaluated and certified by the Civil Aviation Department, Daman that the minimum land will acquired in the proposed project, certified copy is enclosed in **Annexure-3**.

8.4 Mitigation Measures for Negative Social Impact of Land Acquisition

The Gujarat Environment Management Institute (GEMI) SIA team has proposed the following measures to mitigate the negative social impacts of this project:

Table 8.2: Mitigation Measures for Social Impact of the Project

Construction Phase				
Sr. No	Negative Impact	Mitigation Measures	Responsible Entity	Time Frame
1	Reduction in total land owned by landowners	Compensation as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013	Land Acquisition Officer, Revenue Department, Daman	Within 12 months as per Section 19 of the Land Acquisition Act
2	Felling of trees on the affected land	Compensation as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and planting double the number of felled trees	Land Acquisition Officer, Revenue Department, Daman	Within 12 months as per Section 19 of the Land Acquisition Act
Construction Phase				
3	Risk of accidents during construction	Strict adherence to safety laws and regulations to minimize accident risks	Civil aviation Department, Daman	During the construction phase
Operation Phase				
4	The project will increase the aircraft traffic which will increase the noise pollution.	Major operations may be carried out in day time.	Land Acquisition Officer, Revenue Department, Daman	During the Operation phase
5	Access to farmland is blocked due to airport construction.	Alternative access of affected land area may be identified	Civil aviation Department, Daman	During the Operation phase

8.5 Recommendations for Land Acquisition

The present project is in Nani Daman at Kathiriya, where a total of 3,497 square meters of land is proposed for acquisition from a total of 5,231 square meters across 7 survey numbers. The affected families in this study belong to the Other Backward Class (OBC) community. Among the affected individuals, vulnerable groups include 5 widows and 1 widower. Additionally, the affected landowners will encounter challenges in accessing their remaining land apart from the acquired parcels.

As part of the social impact assessment for this land acquisition, recommendations will be made based on information gathered through individual consultations and public hearings.

Chapter 9

Social Impact Management Plan

9.1 Measures to Mitigate Negative Impact

The essence of the Social Impact Assessment (SIA) study is to identify negative impacts, analyze them, and determine the necessary corrective actions to mitigate these impacts, including the timeline and the responsible government or non-governmental organizations. The SIA team designed a specific survey form to collect comprehensive socio-economic information about the affected landowners and sensitive households. From 19 July 2024 to 23 July 2024 the GEMI survey team conducted face-to-face interviews with all affected landowners to collect social and economic information about their families.

9.2 Corrective Measures for Negative Social Impact of the Project

The Gujarat Environment Management Institute (GEMI) SIA team has proposed corrective measures for the negative social impacts of the project, as shown in **Table 9.1**.

Table 9.1 Corrective Measures for Negative Social Impact of the Project

Construction Phase				
Sr. No	Negative Impact	Mitigation Measures	Responsible Entity	Time Frame
1	Reduction in total land owned by landowners	Compensation as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013	Land Acquisition Officer, Revenue Department, Daman	Within 12 months as per Section 19 of the Land Acquisition Act
2	Felling of trees on the affected land	Compensation as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and planting double the number of felled trees	Land Acquisition Officer, Revenue Department, Daman	Within 12 months as per Section 19 of the Land Acquisition Act
Construction Phase				

3	Risk of accidents during construction	Strict adherence to safety laws and regulations to minimize accident risks	Civil aviation Department, Daman	During the construction phase
Operation Phase				
4	The project will increase the aircraft traffic which will increase the noise pollution.	Major operations may be carried out in day time.	Land Acquisition Officer, Revenue Department, Daman	During the Operation phase
5	Access to farmland is blocked due to airport construction.	Alternative access of affected land area may be identified	Civil aviation Department, Daman	During the Operation phase

9.3 Resettlement and rehabilitation and compensation measures as enlisted in Act

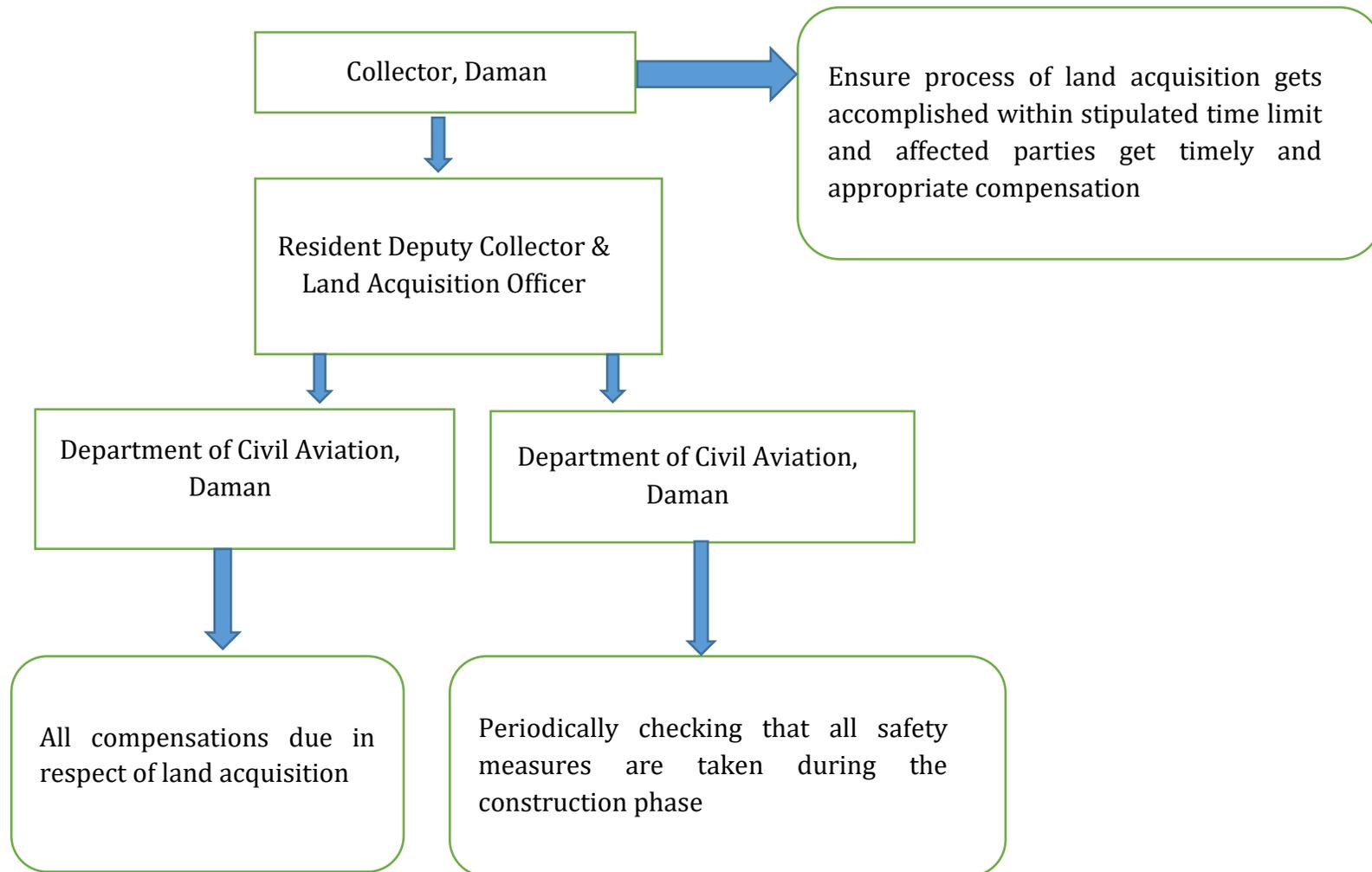
Information on land acquisition and compensation of land owners for immovable property on acquired land for this project as per Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act, 2013 is shown in Table-9.2.

Table-9.2. Compensation listed in RFCTLARR Act 2013

Sr. No	Type of Loss	Compensation (compensation and reinstatement and rehabilitation)
1	Loss of land	Payment of Land Compensation – As per the provisions of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act – 2013 <ul style="list-style-type: none"> ➤ Twice the market rate as per law (2 times for rural areas and 1 time for urban areas) ➤ In addition, 100% compensation relief (Solatium) of the above amount.
2	Loss of land	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Stamp duty amount of land or house purchased by affected families will be reimbursed ➤ There will be no encumbrances on the land allotted for the house. ➤ Allotted house or land will be in joint name of husband and wife.
3	Help to project affected families	<ul style="list-style-type: none"> ➤ The affected families will be given the following three options. ➤ If employment opportunities are created through this project, then one member of the affected family will be given the standard salary as per law after imparting proper training. ➤ One time per affected family Rs. 5 lakh assistance ➤ Maintenance Allowance Rs. 2,000 for twenty years and compensation after appropriate indexation for agricultural labourers ➤ Subsistence allowance of Rs.3000 for 1 year for migrant families. ➤ 50000 rupees one time for the shifting of goods, animals etc. to the migrant families.

		➤ Minimum compensation of Rs.25000 as decided by Govt for construction of cattle sheds/mangers.
4	One time reinstatement compensation	➤ One time rehabilitation compensation of Rs.50000 to each affected Family
5	Provision of housing in case of migration	➤ The Government has to prepare a plan for rehabilitation and restoration following all applicable issues as per Section 16 of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Restoration and Rehabilitation Act 2013.

9.4 Institutional Structure for application of Social Impact Management Plan



Annexure 1

No. 3/125/LND-ACQ/2023-24/ 452
U. T. Admin. of D&NH & D&D,
Office of the Collector,
Moti Daman – 396 220.
Date :- 06/03/2024

To,
The DEE & Unit Head,
Gujarat Environment Management Institute (GEMI),
GEMI Bhavan,
Plot No. 246 & 247,
Electronic Estate,
GIDC, Sector 25,
Gandhinagar,
Gujarat State.

Subject:- Regarding selection of agency to conduct Social Impact Assessment (SIA) study and preparation of management plan under RFLARR Act, 2013.

Please refer to your financial offer rate for conducting comprehensive Social Impact Assessment Studies and preparation of Social Impact Management Plan vide reference letter dated 24/02/2024, I am to inform you that the rate quoted in your financial proposal for below mentioned item are accepted. You are therefore requested to conduct SIA on Land Acquisition for the various project works at Sr. No.02 as per the RFLARR ACT-2013 and same has to be carrying out on top priority and time schedule manner from the date of issue of this order. The details the approximately areas of land acquisition are as below:

Sr. No.	Details of SIA Project of Land Acquisition	Project cost
01	Comprehensive Social Impact Assessment study and preparation of Social Impact Management plan for Proposed acquisition land for Extension of Taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman.	

The supply order subject to adherence of Term and condition prescribe in the financial project.

It is to also inform you that, in case of non compliance the supply order and delay in work, the agency shall be liable to such action as blacklisting, debarring from having any business, besides any other action as may be deemed fit as decided by the Competent Authority.

This is issued with the approval of the Land Acquisition Collector, Daman vide diary No. 1157749 dated. 06/03/2023.
2024


Dy. Collector (I.Q.),
Daman

Copy to :-
PA to Land Acquisition Collector/Collector, Daman for information please.

Annexure 2



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (જમીન માલિકની સામાજિક અને આર્થિક માહિતી માટેનું ફોર્મ નંબર-૧) તા.

પ્રોજેક્ટનું નામ:		
જીલ્લો:	તાલુકો:	
ગામનું નામ :	વિસ્તાર:	
જમીન સર્વે નંબર:	કુલ જમીન:	ચો.મી.
સંપાદિત થતી જમીનનો વિસ્તાર:	ચો.મી.	
જમીન ખાતેદારની માહિતી ૮ અ ના નમુના મુજબ:		
જમીન માલિકનું નામ/પ્લોટ ધારકનું નામ/દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકનું નામ/(જો ટ્રસ્ટ હોય તો ટ્રસ્ટીમંડળના ચેરમેનનું નામ):-		

માહિતી આપનારનું નામ:

જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ :	મોબાઇલ નંબર:
---------------------------	--------------

(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની માહિતી)

નામ	સ્ત્રી/પુરુષ	ઉમર	જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ	શિક્ષણ	વૈવાહિક દરજ્જો	વ્યવસાય	વાર્ષિક આવક (અંદાજીત)

(જમીન માલિકના પુખ્ત વયના સભ્યો જો અલગ કુટુંબ ધરાવતા હોય તો તેની વિગત પરિશિષ્ટ- A માં આપવી)
--



કુટુંબના વડા મહિલા છે? હા__ના__

નામ:

જો કુટુંબમાં કોઈ સભ્યના છુટાછેડા/વિધવા/ત્યકતા/વિધુર વગેરેની માહિતી. હા__ના__

જો હોય તો તે વ્યક્તિ અંગેની વિગત જણાવો.

અસરગ્રસ્ત જમીન પર આધારિત કે જે જમીન માલિકી ધરાવતા ન હોય તેવા(છેલ્લા ત્રણ વર્ષ કે તેથી વધારે) કુટુંબ/વ્યક્તિ છે.

જો હોય તો પરિશિષ્ટ- B મુજબ વિગતો આપવી.

(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની સામાજિક માહિતી)

ધર્મ:

જાતિ: અનુ.જાતિ/ અનુ.જનજાતિ/ ઓબીસી/ જનરલ

જ્ઞાતિ:

તમે કોઈ સંસ્થા સાથે જોડાયેલા છો? હા__ના__

જો હા તો વિગત જણાવો.

તમારા ઘરમાંથી મજૂરી માટે બહાર કોઈ જાય છે? હા__ના__

જો હા તો વિગત જણાવો.

.....
.....
.....
.....

અન્ય સામાજિક માહિતી.(પ્રસંગો, ઉત્સવો પાછળ થતો અંદાજીત ખર્ચ):

(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની આરોગ્યલક્ષી માહિતી)

તમારા ઘરમાં કોઈ શારીરિક કે માનસીક ખોડખાપણ ધરાવે છે? હા__ના__

જો હા, તો વિગત જણાવો.

તમારા ઘરમાં કોઈ કાયમી પ્રકારની ગંભીર માંદગીથી પીડિત વ્યક્તિ છે? હા__ના__

જો હા, તો વિગત જણાવો.

(૧) નામ:

(૨) બીમારીનો પ્રકાર:

(૩) સમયગાળો :

(૪) જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ:

(૫) બીમારીનો ઈલાજ ક્યાં કરાવો છો?

(૬) તમે કોઈ સ્વાસ્થ્ય વીમો ધરાવો છો. હા__ના__

જો હા તો વિગત જણાવો.



(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની આર્થિક માહિતી)
કાયમી રહેઠાણનું સરનામું: રહેણાંકની વિગત: કાર્યુ/પાર્કિંગ/અર્ધપાર્કિંગ/અન્ય:
જો ભાડાના મકાનમાં રહો છો તો માસિક ભાડું _____
અન્ય જગ્યાએ મિલકત ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો વિગત જણાવો.
અન્ય જગ્યાએ જમીન ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો સર્વે નંબર: _____ કુલ વિસ્તાર: _____ હે.આરે.ચો.મીટર
તમે વાહન ધરાવો છો? હા _____ ના _____ જો હા તો (૧) 2 Wheeler: _____ (2) 3 Wheeler: _____ (3) 4 Wheeler: _____ (4) Tractor: _____ (5) Truck: _____ (6) Other: _____
તમે બેંકમાં ખાતું ધરાવો છો? હા _____ ના _____ જો હા તો બેંકનું નામ જણાવો: અંદાજિત જમા રકમ: _____
લોન લીધેલ છે? હા _____ ના _____ જો હા તો વિગત જણાવો:

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ઘાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

ફોર્મ સાથે બિડાણની વિગત:

૧. રેશનકાર્ડની નકલ:
૨. ઓળખપત્રની નકલ: (ચુંટણીકાર્ડ/પાનકાર્ડ/આધારકાર્ડ/પાસપોર્ટ વગેરે.)
૩. બે પાસપોર્ટ સાઈઝના ફોટા
૪. અન્ય વાંધા અરજી, કોર્ટકેસ કે જમીનને લગતી અન્ય વિગત:

ઉપરોક્ત તમામ માહિતીની ચકાસણી કરનારની નોંધ:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાનદાર, ઘર માલિક/સંસ્થાના વડાની સંપાદિત જમીનનો સર્વે - ફોર્મ નંબર-૨)

GPS Coordinates		Latitude:				Longitude:					
સંપાદિત જમીનનું સરનામું:											
સંપાદિત જમીનના ઉપયોગ અંગેની માહિતી:											
સંપાદિત જમીન પરની મિલકતનો પ્રકાર: (૧) પડતર: _____ (૨) ખુલ્લો પ્લોટ: _____ (૩) મકાન: _____ (૪) ખેતી: _____ (૫) બંગલો: _____ (૬) ફ્લેટ: _____ (૭) ટેનામેન્ટ: _____ (૮) બિન કાયદેસર: _____ (૯) અન્ય: _____											
જમીન ધારક અથવા પ્લોટ ધારક આ જગ્યાનો શું ઉપયોગ કરે છે?											
સંપાદિત જમીન પર આવેલ સ્થાવર મિલકતની માહિતી:											
સંપાદિત જમીન પર કોઈ મિલકત છે? હા _____ ના _____ જો હા તો,											
સંપાદિત જમીન મિલકતના બાંધકામની માહિતી:											
(૧) મકાન/છાપરું/ઝુપડું/અન્ય: _____ (૨) બાંધકામનો પ્રકાર: કાર્યું/પાકું/ અર્ધપાકું/અન્ય: _____											
(૩) બાંધકામનો વિસ્તાર: _____ (૪) બાંધકામ કાર્યનું વર્ષ: _____											
(૫) બાંધકામનો ઉપયોગ: _____											
(૬) અન્ય કોઈ બાંધકામ હોઈ તો વિગત: _____											
(૭) બાંધકામનો અંદાજિત ખર્ચ અંગેની વિગત: _____											
સંપાદિત જમીન પર પાણીની સગવડ છે? હા _____ ના _____ જો હા તો, કુવો/બોરવેલ											
(૧) કુવો/બોરવેલ તે અંગેની વિગત અને સંખ્યા: _____											
(૨) કુવો/બોરવેલ બનાવવાનો અંદાજિત ખર્ચ: _____ (૩) બાંધકામ કાર્યનું વર્ષ: _____											
(૪) અન્ય કોઈ પાણીની સગવડ હોઈ તો વિગત: _____											
સંપાદિત જમીન પર કોઈ પ્રકારના વૃક્ષો આવેલ છે? હા _____ ના _____ જો હા તો વિગત જણાવો.											
(૧) વૃક્ષોનો પ્રકાર: ફળાઉ <input type="checkbox"/> બિનફળાઉ <input type="checkbox"/> બંને <input type="checkbox"/>											
(૨) ફળાઉ વૃક્ષોની સંખ્યા: _____ (૩) બિનફળાઉ વૃક્ષોની સંખ્યા: _____											
(૪) સંપાદિત જમીન પર આવેલા તમામ વૃક્ષોની વિગત અલગ અલગ વૃક્ષો પ્રમાણે આપવી. (જો વૃક્ષો એક જ પ્રકારના હોઈ પરંતુ સમાન ઉંમરના હોઈ તો અલગ થી લખવા)											
ક્રમ	વૃક્ષોનો પ્રકાર	સંખ્યા	ઉંમર	માવજત માટે થતો ખર્ચ	વૃક્ષો દ્વારા થતી આવક	ક્રમ	વૃક્ષોનો પ્રકાર	સંખ્યા	ઉંમર	માવજત માટે થતો ખર્ચ	વૃક્ષો દ્વારા થતી આવક
૧						૬					
૨						૭					
૩						૮					
૪						૯					
૫						૧૦					
જો સંપાદિત જમીન પર વધારે પ્રકારના વૃક્ષો આવેલા હોય તો પરિશિષ્ટ- C મુજબ વિગતો આપવી.											

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (જમીન માલિકની સંપાદિત જમીનનો સર્વે - ફોર્મ નંબર-૨)



સંપાદિત જમીન પર કોઈ પ્રકારની સરકારી/ખાનગી મિલકત આવેલ છે? હા _____ ના _____

જો હા તો વિગત આપવી.સરકારી/ખાનગી

(૧) વીજળીનો થાંભલો _____ (૨) મોબાઈલ ટાવર _____ (૩) ગેસ/ ઓઈલ પાઈપલાઈન- _____

(૪) પાણીની લાઈન _____ (૫) અન્ય: _____

(૬) જાહેર સરકારી મિલકતના સંબંધિત વિભાગ/ખાતા કે માલિકીની વિગત:

(૭) જાહેર/સરકારી મિલકતનો ઉપયોગ કોણ અને કેટલા લોકો કરે છે તે અંગેની વિગત:

સંપાદિત જમીન પર પુનઃવસવાટ અને પુનર્વસન અંગેની વિશેષ નોંધ:

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (જમીન સંપાદન દ્વારા થતી સામાજિક-આર્થિક અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૩)

પ્રોજેક્ટનું નામ:-
(૧) આ પ્રોજેક્ટમાં આપની જમીન સંપાદનથી આપ સંમત છો. હા _____ ના _____ કારણ આપો:
(૨) આ જમીન સંપાદિત થતા જમીન માલિક, દુકાનદાર, સંસ્થા, ફાર્મના માલિકને આર્થિક અસર થાય છે? હા _____ ના _____ જો હા તો વિગત તેમજ અભિપ્રાય જણાવો:
(૩) આ જમીન સંપાદિત થતા જમીન માલિક, દુકાનદાર, સંસ્થા, ફાર્મના માલિકને સામાજિક અસર થાય છે? હા _____ ના _____ જો હા તો વિગત તેમજ અભિપ્રાય જણાવો:

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

માહિતી આપનારનું નામ:- _____ તારીખ: ___/___/૨૦___ સ્થળ: _____	સહી: _____
માહિતી લેનારની વિગત:- નામ: _____ હોદ્દો: _____	સહી: _____
ચકાસણી કરનારની વિગત:- નામ: _____ હોદ્દો: _____	સહી: _____



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (સંપાદિત જમીન પરના ખેતી/પશુપાલન પર અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૪) સર્વે નંબર:-

સંપાદિત જમીન માલિકની ખેતી અંગેની માહિતી

(૧) સંપાદિત જમીનનો ખેતી તરીકે ઉપયોગ કરો છો? હા____ના____

છેલ્લા કેટલા વર્ષથી:_____

જો હા તો ખેતીલાયક જમીનનો પ્રકાર: (૧) પિયત:_____ (૨) બિનપિયત:_____

પિયત માટે પાણીના સ્ત્રોત અંગેની વિગત:

સંપાદિત જમીનનો ઉપયોગ ખેતી તરીકે થતો હોય તો પાકની વિગત: (છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં)

શિયાળો	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
	પાકમાં થતી આવક						
ઉનાળો	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
	પાકમાં થતી આવક						
ચોમાસું	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
	પાકમાં થતી આવક						

ખેતી અંગે અન્ય વિગત કે વિશેષ નોંધ:

સંપાદિત જમીન માલિકની પશુપાલન અંગેની માહિતી

તમે પશુપાલનનો વ્યવસાય કરો છો? હા____ના____

જો હા તો પશુપાલનની સંખ્યા: (૧)ગાય:_____ (૨)ભેસ:_____ (૩)બકરી:_____ (૪)ઘેટા:_____ (૫)અન્ય:_____

પ્રતિદિન દૂધ ઉત્પાદન(લીટર):_____ દૂધ ઉત્પાદન દ્વારા થતી આવક: માસિક:_____ વાર્ષિક:_____

સંપાદિત જમીન પર આધારિત પશુઓની વિગત:

ક્રમ	પશુનો પ્રકાર	સંખ્યા	વિશેષ નોંધ	ક્રમ	પશુનો પ્રકાર	સંખ્યા	વિશેષ નોંધ
૧				૬			
૨				૭			
૩				૮			
૪				૯			
૫				૧૦			

સંપાદિત જમીન પર પશુ રહેઠાણ અને પશુઓને ઘાસચારા માટેની વ્યવસ્થા છે? હા____ના____

સંપાદિત જમીન પર આધાર રાખતા રહેઠાણ અને પશુઓને ઘાસચારા માટેની અન્ય કોઈ વૈકલ્પિક વ્યવસ્થા છે?હા____ના____
વિગત જણાવો.

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

પરિશિષ્ટ- A

(જમીનના માલિકના પુખ્ત વયના સભ્યો અલગ કુટુંબ ધરાવતા હોય તે માહિતી માટેનું ફોર્મ)

જમીન માલિક, પ્લોટધારક, દુકાનદાર, ઘરમાલિક, સંસ્થાના વડાના કુટુંબની માહિતી:

સર્વે નંબર:-

ક્રમ	નામ	સ્ત્રી/ પુરુષ	ઉમર	જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ	શિક્ષણ	વૈવાહિક દરજ્જો	વ્યવસાય	વાર્ષિક આવક (અંદાજિત)
૧								
૨								
૩								
૪								
૫								
૬								
૭								
૮								
૯								
૧૦								
૧૧								
૧૨								
૧૩								
૧૪								
૧૫								
૧૬								
૧૭								
૧૮								
૧૯								
૨૦								

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

પરિશિષ્ટ- B

(જમીન પર આધારીત કુટુંબની વિગત)

જમીન સર્વે નંબર:								
નામ:								
ગામ:					વિસ્તાર:			
જમીન પર આધારીત કુટુંબની માહિતી:								
ક્રમ	નામ	સ્ત્રી/પુરુષ	ઉમર	જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ	શિક્ષણ	વૈવાહિક દરજ્જો	વ્યવસાય	વાર્ષિક આવક (અંદાજિત)
૧								
૨								
૩								
૪								
૫								
૬								
૭								
૮								
૯								
૧૦								
૧૧								
૧૨								
૧૩								
૧૪								
૧૫								
૧૬								
૧૭								
૧૮								
૧૯								
૨૦								

<p>સંપાદિત જમીન સાથે કેટલા સમયથી આધાર ધરાવો છો. વિગત આપવી:</p>
<p>સંપાદિત જમીન પર ક્યાં પ્રકારની કામગીરી કરો છો. વિગત આપવી:</p>
<p>સંપાદિત જમીન પરથી કેટલી આવક થાય છે. માસિક:_____ વાર્ષિક:_____</p>
<p>સંપાદિત જમીનથી થતી સામાજિક અસર જણાવો</p>
<p>સંપાદિત જમીનથી થતી આર્થિક અસર જણાવો</p>

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાકધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

માહિતી આપનારનું નામ: _____

તારીખ: ___/___/૨૦___

સ્થળ: _____

સહી: _____

Annexure 3

No. No.CAD/DMN/ATB/2020-21 /60
UT Administration of DNH &
DD,
Civil Aviation Department,
Secretariat, Kachigam,
Daman – 396 210

Dated : 11 / 09 / 2024

To,
The DEE & UH GEMI,
Gujarat Environment Management Institute (GEMI),
GEMI Bhavan,
Plot No.B-246 & 247,
Electronic Estate, G.I.D.C., Sector-25
Gandhinagar-382024.

Sub : Project Information of "Land Acquisition for Extension of Taxiway at Civilian Airport Terminal Building", Kathiria, Nani Daman.

Sir,

With reference to your letter No.GEMI/849/1728/2024 dated 01-08-2024 on the subject cited above, please find the required information as below :

Sr. No.	Details	Remarks
1.	Background of the Project, including developers background and governance or management structure.	Daman town is growing rapidly and experiencing a rapid growth in number of tourists. The Daman District is famous for many tourist destinations on west coast of India. It has many beaches, historic forts, churches and mountains & for rapid industrialization. The Administration of the U.T of DNH & DD is also kept on projecting Daman as a major tourist destination and is taking several initiatives towards fulfilling this one of the project conceptualized by the administration is developing the Daman Airport Terminal. The public works department of U.T Administration of DNH & DD was invited the RFP for selection of consultant for preparing a comprehensive detailed project report (DPR) for development of Airport Terminal Building including Interior, Landscaping and other allied works near Coast Guard Air Station Daman. After observing all the codal formalities U.T Administration of DNH & DD was appointed M/s. Creative Group Architects Planners Urban Designers, Chhatrapur, Delhi as a consultant for the above said project. Further, after the approval of said project by competent authority of U.T Administration of DNH & DD the design & build (EPC) e-tender are invited by Public Works Department. After all the codal formalities the L-1

		bidder M/s. Adroit Structural Engineers Pvt. Ltd, Vadodara, Gujarat has been accepted and another L-1 bidder M/s. SCC infrastructure Pvt. Ltd, Ahmedabad has been accepted for Phase-II work.
2.	Background of Department of Civil Aviation, Daman.	Civil Aviation Department, DNH & DD was created in 2017, with the primary goal of embracing the airport infrastructure and air connectivity with the UT.
3.	Reason for land acquisition	To set up a taxiway link in the ongoing project to facilitate operationalization of AB-320 type aircraft.
4.	Whether the extent of land proposed for acquisition is the absolute bare minimum extent needed for the Project.	Yes
5.	Details of Project size, location, capacity, outputs, production targets, cost, risks.	Total plot area: - 102215 m2, Location: - Marwad, Nani Daman. Cost: - 83.73 Cr.
6.	Details of Examination of Site alternatives.	No better site.
7.	How many manpower will be required for development of the Project? During acquisition, construction and operation phase.	Currently manpower working at construction site: - 75 nos.
8.	Core design features and size and type of facilities.	The project includes Civil Terminal building with provision for future terminal building And CARGO Expansion, external works, internal roads, landscaping, parking Area etc. Other details are as following: – <ul style="list-style-type: none"> • Total plot area – 102215 m2 • Total Built up area of terminal building – 3800 m2 (85m x 44.70m). • Total area of utility building - 250 m2 (20m x 12.5m). • Apron (143 m x 105 m), Taxi way (162 m x 25 m) & GSE (28 m x 27 m) – (For Airbus -320). • Approach Road – 565 Rmt (565 m x 20 m). • Pump Room with UG Tank - 208.00 M2 (17.60 m x 11.80 m), U.G. Tank (1,90,000 liter). • <u>Concourse (Meet & Greet Area)</u> – Vestibules (2 Nos.) at City Side, Ticketing Counter, taxi /Tourism Counter, VIP Lounge, fire room, Airport Manager & Office Room, toilet (Departure – 1nos.) • <u>Security check & Departure hall</u> - Airlines Offices, Retail, landscape area, Toilet (Departure – 1 Nos.) • <u>Arrival hall</u> - Retails, vestibules (2Nos.) at Air Side, toilet (Arrival – 2Nos.)
9.	Need for ancillary infrastructural facilities.	No. ILS Survey was conducted.

10.	Work force requirement (temporary and permanent)	Work force requirement for operationalization of airport is under assessment.
11.	Details of Social Impact Assessment or environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility report.	No social impact assessment or environment impact assessment was conducted.
12.	Applicable legislations and policies.	DGCA, Ministry of Civil Aviation, Bureau of Civil Aviation.
13.	Digitized map of Plan layout of proposed structure and details of proposed development facilities.	Attached.
14.	How many people will get benefited from this Project?	DNH, DD, Valsad, Navsari, Vapi, Palghar, etc.
15.	Does and local / people from affected area get any job opportunity due to this Project?	Sustainable method.
16.	Additional benefits or measures to mitigate negative impact proposed by Department of Civil Aviation, Daman.	Benefits include boost of tourism, local employment.

Encl : As above

Yours faithfully,



(Priyanshu Singh)
Deputy Secretary (Civil Aviation),
DNH & DD

5.50M WIDE PERIMETER ROAD WITH DRAIN

EXISTING RUNWAY (ORIENTATION 10/28)

5.50M WIDE PERIMETER ROAD WITH DRAIN

EXISTING BOUNDARY WALL

INTERSECTION WITH PERIMETER ROAD

EXISTING BOUNDARY WALL

PROPOSED 3.50M WIDE PERIMETER ROAD

188
205
15
100

100.300

135.00

HM 20°25'58.14"N
72°50'16.53"E

HM 20°25'54.97"N
72°50'13.49"E

HM 20°25'53.70"N
72°50'14.54"E

HM 20°25'57.84"N
72°50'20.34"E

HM 20°25'54.60"N
72°50'18.49"E

FM 20°25'54.81"N
72°50'15.91"E

NOTE:
HIGH MAST 15 M HEIGHT
FLAG MAST 30 M HEIGHT

DAMAN AIRPORT: MASTER PLAN FOR
DEVELOPMENT OF APRON & TAXIWAY FOR
CODE 4C OPERATION

LEGEND

- LAND ACQUISITION
- APRON
- PROPERTY BOUNDARY WALL
- OPERATIONAL BOUNDARY WALL (2.8 M HEIGHT)



सत्यमेव जयते

Department of Forest and Environment
Government of Gujarat

REF. NO. GEMI/849/2024/124

જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટમાં વ્યાજબી વળતર
અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ અંતર્ગત
નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડીંગ, કથીરિયા, ખાતે
ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે
સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ



કલેક્ટર કચેરી, દમણ (કે.શા.પ્રદેશ)

પ્રોજેક્ટ સંપાદક

સિવિલ એવિએશન વિભાગ, દમણ



ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન
(ગેમી)

(ગુજરાત સરકારશ્રીની સ્વાયત્ત સંસ્થાન)
"ગેમી ભવન" પ્લોટ નંબર- ૨૪૬ & ૨૪૭, ઇલેક્ટ્રોનિક
એસ્ટેટ, જી.આઈ.ડી.સી, સેક્ટર- ૨૫
ગાંધીનગર-૩૮૨૦૨૪

ફોન નંબર: (ઓ) 079 - 23240964.

ફેક્સ: 079- 23240965

ઇમેઇલ: info-gemi@gujarat.gov.in,

વેબસાઇટ: www.gemi.gujarat.gov.in

નિવેદન

આથી ગેમી હેઠળ નિમાયેલ સામાજિક અસર સમિક્ષા જુથ દ્વારા નીચે મુજબ જાહેર કરવામાં આવે છે.

૧. આ અભ્યાસ જુથ દ્વારા તૈયાર કરીને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ પ્રસ્તુત અહેવાલ સંપૂર્ણ પણે શુધ્ધ બુધ્ધીથી માહિતીની પુનઃ ચકાસણી કર્યા બાદ રજૂ કરાયેલ છે.

૨. આ અહેવાલમાં અસરગ્રસ્ત માલિક અને તેઓની જમીન, સર્વે નંબર અને જમીનના આકાર અને કદ વગેરે વિગતો પુરતી ચોકસાઈથી મુકવામાં આવેલ છે. તેમ છતાં કેંદ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ કલેક્ટર કચેરી દ્વારા આ તમામ સર્વે નંબરની આખરી કાનુની પરિસ્થિતિ અંગે લેવાયેલ નિર્ણય જ સર્વમાન્ય ગણાશે અને રહેશે.

૩. પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટમાં સિવિલ એવિએશન વિભાગ, દમણ કે ગેમી જુથના સભ્યોનું કોઈ સીધું કે આડકતરી રીતે કોઈ હિત સંકળાયેલ નથી.

૪. અહેવાલની વિગતમાં કોઈ હકીકતલક્ષી ભુલ જણાય તો તાત્કાલિક નીચેના સરનામે/ઇમેલ એડ્રેસ/ટેલિફોન કે મેસેજ દ્વારા તે સંદર્ભે ધ્યાન દોરવા નમ્ર વિનંતી છે.

ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી)

(ગુજરાત સરકારની સ્વાયત્ત સંસ્થાન)

"ગેમી ભવન" પ્લોટ નંબર ૨૪૬-૪૭, ઇલેક્ટ્રોનિક એસ્ટેટ,

જી.આઈ.ડી.સી. સેક્ટર-૨૫, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૨૪

ફોન નંબર: (ઓ) 079 - 23240964. ફેક્સ: 079- 23240965

ઇમેઇલ: info-gemi@gujarat.gov.in, વેબસાઇટ: www.gemi.gujarat.gov.in

અનુક્રમણિકા		
ક્રમ		પાન-નં
પ્રકરણ-૧	પ્રસ્તાવના	
૧.૧	પ્રોજેક્ટ અને જાહેર હેતુ	૧-૧
૧.૨	જમીન સંપાદનનું સ્થળ	૧-૨
૧.૩	જમીન સંપાદનનું કદ	૧-૪
૧.૪	પ્રોજેક્ટ અંગેના અન્ય વિકલ્પો	૧-૪
૧.૫	જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસર	૧-૪
૧.૬	નકારાત્મક અસર નિવારણનાં પગલા	૧-૫
પ્રકરણ-૨	પ્રોજેક્ટનું વિગતવાર વર્ણન	
૨.૧	પ્રોજેક્ટની પૃષ્ઠભૂમિ, સિવિલ એવિએશન વિભાગ, દમણની પૃષ્ઠભૂમિ અને તેનું કાર્યક્ષેત્ર	૨-૧
૨.૨	પ્રોજેક્ટ જાહેર હેતુ માટે કાયદા મુજબની તાર્કિકતા	૨-૨
૨.૩	પ્રોજેક્ટના કદ, સ્થાન, ખર્ચ અને જોખમોની વિગત	૨-૨
૨.૪	પ્રોજેક્ટ અંગેના અન્ય વિકલ્પો	૨-૩
૨.૫	પ્રોજેક્ટના તબક્કાઓ	૨-૩
૨.૬	મુખ્ય ડિઝાઇન સુવિધાઓ અને કદ	૨-૪
૨.૭	આનુષંગિક માળખાકીય સુવિધાઓની જરૂરિયાત	૨-૪
	લાગુ પડતી નીતિઓ તથા કાયદાઓ	૨-૪
પ્રકરણ -૩	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથનું બંધારણ, અભિગમ, કાર્યપદ્ધતિ અને સમય પત્રક	
૩.૧	પ્રોજેક્ટ માટે સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથનું બંધારણ	૩-૧
૩.૨	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની કાર્યપદ્ધતિ	૩-૩
૩.૩	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો અભિગમ	૩-૪
૩.૪	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની માહિતીનો સ્ત્રોત	૩-૫
૩.૫	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનું સમય પત્રક	૩-૬
પ્રકરણ-૪	સંપાદિત જમીનનો અભ્યાસ	
૪.૧	જમીનની વિગત અને પ્રાથમિક સ્ત્રોતો-નકશાની મદદથી વર્ણન કરો.	૪-૧
૪.૨	પ્રોજેક્ટ માટે જમીનની કુલ જરૂરિયાત	૪-૩
૪.૩	પ્રોજેક્ટની આસપાસની કોઈપણ જાહેર, બિનઉપયોગી જમીનનો વર્તમાન ઉપયોગ વિસ્તાર	૪-૩
૪.૪	પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદિત કરવાની સૂચિત જમીનનું સ્થાન અને કદ	૪-૩
૪.૫	જમીનનો પ્રકાર વર્તમાન ઉપયોગ અને જમીનનું વર્ગીકરણ અને જો ખેતીની જમીન હોય તો સિંચાઈની સગવડ અને પાકની પદ્ધતિ.	૪-૪

૪.૬	હોલ્ડિંગનું કદ, માલિકીની પેટર્ન, જમીનનું વિતરણ અને સંખ્યા રહેણાંક મકાનો	૪-૫
૪.૭	જમીનની કિંમત અને જમીનની માલિકીમાં કોઈ બદલાવ, છેલ્લા ૩ વર્ષમાં જમીનનો ઉપયોગ	૪-૫
પ્રકરણ-૫	અસરગ્રસ્ત પરિવારો અને તેમની આર્થિક અને સામાજિક સ્થિતિ	
૫.૧	અસરગ્રસ્ત પરિવાર તથા તેના સભ્યોની વિગત	૫-૧
૫.૧.૧	ભાડુઆત અથવા સંપાદિત જમીન પર કબ્જેદારની વિગત	૫-૪
૫.૧.૨	અનુસૂચિત જનજાતિ અને અન્ય પરંપરાગત વનવાસીઓ તેમના કોઈપણ વન અધિકારો ગુમાવ્યા છે.	૫-૪
૫.૧.૩	સરકાર દ્વારા યોજના અંતર્ગત જમીન આપવામાં આવેલ હોય તેવી જમીન સંપાદન હેઠળ છે.	૫-૪
૫.૧.૪	જમીન સંપાદન પહેલા સંપાદિત જમીન પર છેલ્લા ત્રણ વર્ષથી આજીવિકાનો પ્રાથમિક સ્ત્રોત અને આશ્રિતની વિગત.	૫-૪
૫.૨	ઉત્પાદક અસ્કયામતો અને નોંધપાત્ર જમીનોની યાદી	૫-૪
પ્રકરણ ૬	પ્રોજેક્ટ વિસ્તારનું સામાજિક, આર્થિક અને સાંસ્કૃતિક ચિત્ર	
૬.૧	પ્રોજેક્ટ વિસ્તારમાં વસ્તી અંગેની માહિતી	૬-૧
૬.૨	વિસ્તારની આવક અને ગરીબીનું સ્તર	૬-૧
૬.૩	સંવેદનશીલ જૂથો	૬-૧
૬.૪	જમીનનો ઉપયોગ અને આજીવિકા	૬-૨
૬.૫	સ્થાનિક આર્થિક પ્રવૃત્તિઓ	૬-૩
૬.૬	સ્થાનિક આજીવિકામાં ફાળો આપેતા પરિબળો	૬-૩
૬.૭	પ્રાદેશિક ગતિશીલતા અને ઐતિહાસિક પરિવર્તન પ્રક્રિયાઓ	૬-૪
૬.૮	જીવન ધોરણની ગુણવત્તા	૬-૪
પ્રકરણ ૭	સામાજિક અસર ઓળખવા માટેનું માળખું અને વલણ	
૭.૧	જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસરની ઓળખાણ માટેનું માળખું	૭-૨
૭.૨	જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસર	૭-૩
૭.૩	પ્રોજેક્ટથી થતી આર્થિક અને સામાજિક અસરોની વિગત	૭-૪
૭.૪	જમીન સંપાદનથી થતી આરોગ્ય પર અસર	૭-૬
૭.૫	જમીન સંપાદનથી થતી આજીવિકા પર અસર	૭-૬
૭.૬	જમીન સંપાદનથી થતી સાંસ્કૃતિક પર અસર	૭-૬

પ્રકરણ ૮	ખર્ચ અને લાભોનું વિશ્લેષણ અને જમીન સંપાદન માટેની ભલામણ	
૮.૧	જાહેર હેતુનું મૂલ્યાંકન	૮-૧
૮.૨	જમીન સંપાદનથી થતી લોક નિર્વાસન પર અસર	૮-૧
૮.૩	જમીન સંપાદનમાં જમીનની ઓછામાં ઓછી જરૂરિયાત	૮-૧
૮.૪	જમીન સંપાદનથી થતી નકારાત્મક સામાજિક અસર નિવારણના પગલા	૮-૧
૮.૫	જમીન સંપાદન અંગેની ભલામણ	૮-૩
પ્રકરણ ૯	સામાજિક અસર પ્રબંધ યોજના	
૯.૧	નકારાત્મક અસર ઘટાડવા માટેના પગલા	૯-૨
૯.૨	પ્રોજેક્ટથી થતી નકારાત્મક સામાજિક અસરના સુધારાત્મક પગલા	૯-૨
૯.૩	કાયદામાં સમાવિષ્ટ મુજબ પુનઃ સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અને વળતરના પગલા	૯-૩
૯.૪	જમીન સંપાદન માટેનું સંસ્થાકીય માળખું	૯-૪
એનેક્ષર		
એનેક્ષર-૧	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનું જાહેરનામું	
એનેક્ષર-૨	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના સર્વે ફોર્મનો નમુનો	
એનેક્ષર-૩	જમીન સંપાદક દ્વારા મળેલ પ્રોજેક્ટ અંગેની માહિતી	

પ્રકરણ-૧ પ્રોજેક્ટની પ્રસ્તાવના

૧.૧ પ્રોજેક્ટ અને જાહેર હેતુ

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવ કલેક્ટર કચેરી દ્વારા નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે જમીન સંપાદનનો પ્રોજેક્ટ હાથ ધરવામાં આવેલ છે. જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ ૨૦૧૩ મુજબ દમણ અને દીવ કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશના કલેક્ટર કચેરી દ્વારા ઉક્ત પ્રોજેક્ટ હેઠળ આવતી જમીનના જાહેર હેતુ માટે સંપાદન કરવા માટે તારીખ ૦૮-૦૭-૨૦૨૪ની અધિસૂચી ક્રમાંક:- **No. 3/125/LND-ACQ/2024-25/3075** થી સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ માટે ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી)ને સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ તરીકે નિયુક્ત કરવામાં આવેલ છે. **(એનેક્ષર-૧)**

પ્રોજેક્ટ હેતુ એરપોર્ટ પર ટેક્સીવેનો રનવે અને અન્ય વિસ્તારો, જેમ કે ટર્મિનલ, હેંગર અથવા જાળવણી વિસ્તારો વચ્ચે સુરક્ષિત રીતે અને અસરકારક રીતે એરક્રાફ્ટ માટે નિયુક્ત પાથ પ્રદાન કરવાનો છે. ટેક્સીવે જમીનની કામગીરીને સરળ બનાવવામાં મદદ કરે છે: એરક્રાફ્ટ ઉડાણ સુધારે છે: તેઓ એરક્રાફ્ટની સરળ હિલચાલને સક્ષમ કરે છે, રનવે પર ભીડ અને વિલંબ ઘટાડે છે. સલામતી વધારવી: સંરચિત ટેક્સીવે અથડામણ અથવા રનવે પર આકસ્મિક જોખમ ઘટાડે છે.

રનવેના ઉપયોગને ઓપ્ટિમાઇઝ કરવું: તેઓ એરક્રાફ્ટને રનવેને વધુ ઝડપથી સાફ કરવાની મંજૂરી આપે છે, જે રનવેને ટેકઓફ અથવા લેન્ડિંગ માટે ઉપલબ્ધ બનાવે છે.

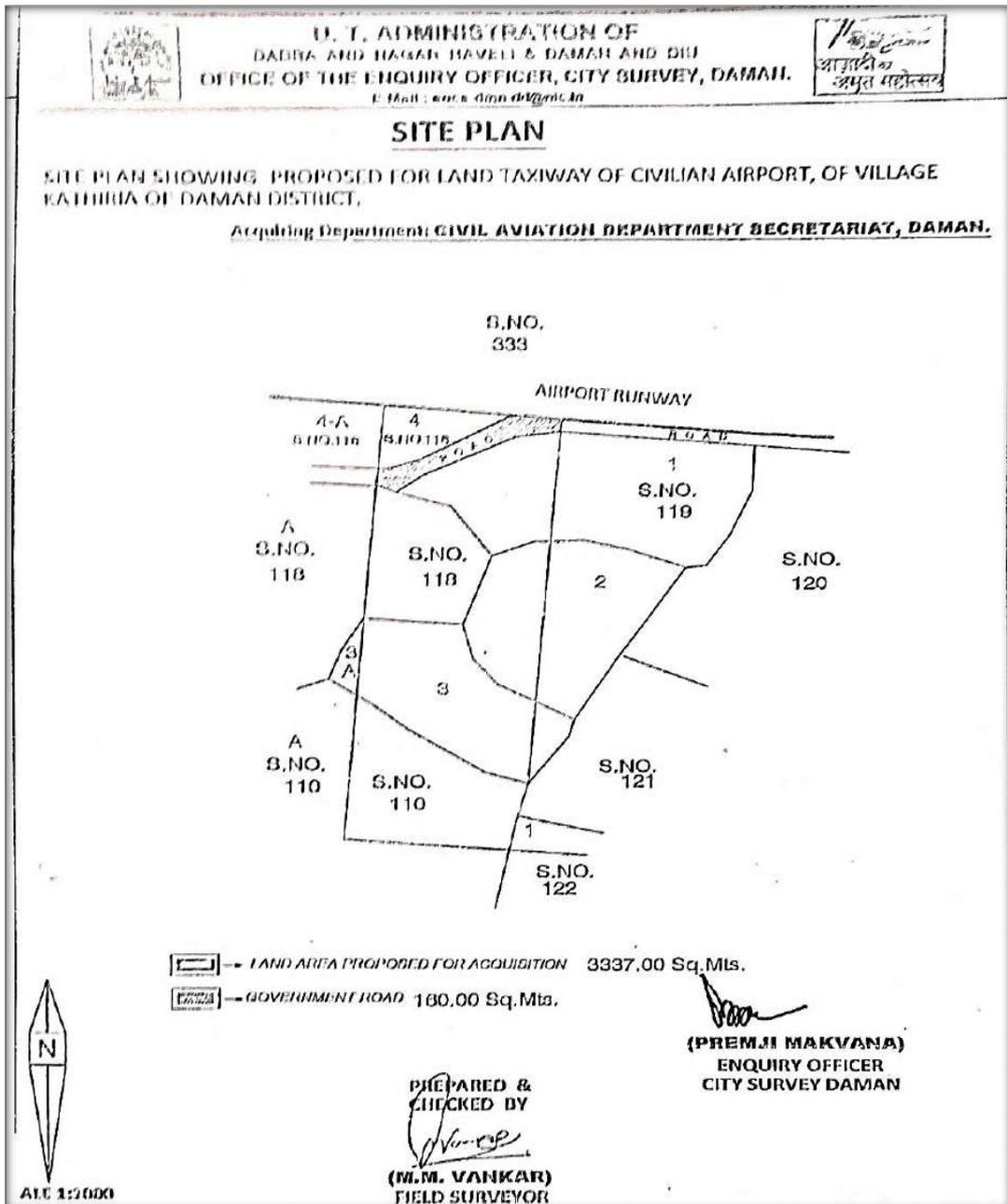
- એરપોર્ટ કાર્યક્ષમતા વધારો: સારી રીતે ડિઝાઇન કરાયેલ ટેક્સીવે સિસ્ટમ એરક્રાફ્ટ માટે ઝડપી ટર્નઅરાઉન્ડ સમયની ખાતરી કરે છે, જેના કારણે મુસાફરો માટે વિલંબ ઓછો થાય છે અને એકંદર એરપોર્ટ કાર્યક્ષમતામાં સુધારો થાય છે.
- સલામતી: લેન્ડિંગ અને ટેકઓફ કામગીરીને ટેક્સી એરક્રાફ્ટથી અલગ કરીને, ટેક્સીવે એકંદર એરપોર્ટ સલામતીમાં ફાળો આપે છે, જેનો લાભ જનતાને મળે છે.
- આર્થિક અસર: એરક્રાફ્ટની કાર્યક્ષમ ગ્રાઉન્ડ હિલચાલ એરપોર્ટને વધુ ફ્લાઇટ્સ હેન્ડલ કરવાની મંજૂરી આપે છે, તેમની ક્ષમતામાં વધારો કરે છે અને મુસાફરી, પર્યટન અને વાણિજ્યની સુવિધા આપીને આર્થિક પ્રવૃત્તિને વેગ આપે છે.
- પર્યાવરણીય અસર: એરક્રાફ્ટના નિષ્ક્રિય સમય અને ભીડને ઘટાડવાથી બળતણના બર્ન અને ઉત્સર્જનને ઘટાડવામાં પણ મદદ મળી શકે છે, જે સ્થિરતાના પ્રયત્નોમાં ફાળો આપે છે.

સારાંશમાં, એરપોર્ટની સલામત, કાર્યક્ષમ અને આર્થિક કામગીરીને સુનિશ્ચિત કરવામાં ટેક્સીવે નિર્ણાયક ભૂમિકા ભજવે છે, જેની સીધી અસર જાહેર પરિવહન અને અર્થતંત્ર પર પડે છે. વધુ વિમાનોને આકર્ષી શકાય છે, જે સ્થાનિક અને આંતરરાષ્ટ્રીય પ્રવાસીઓ માટે આકર્ષક બનાવે છે.

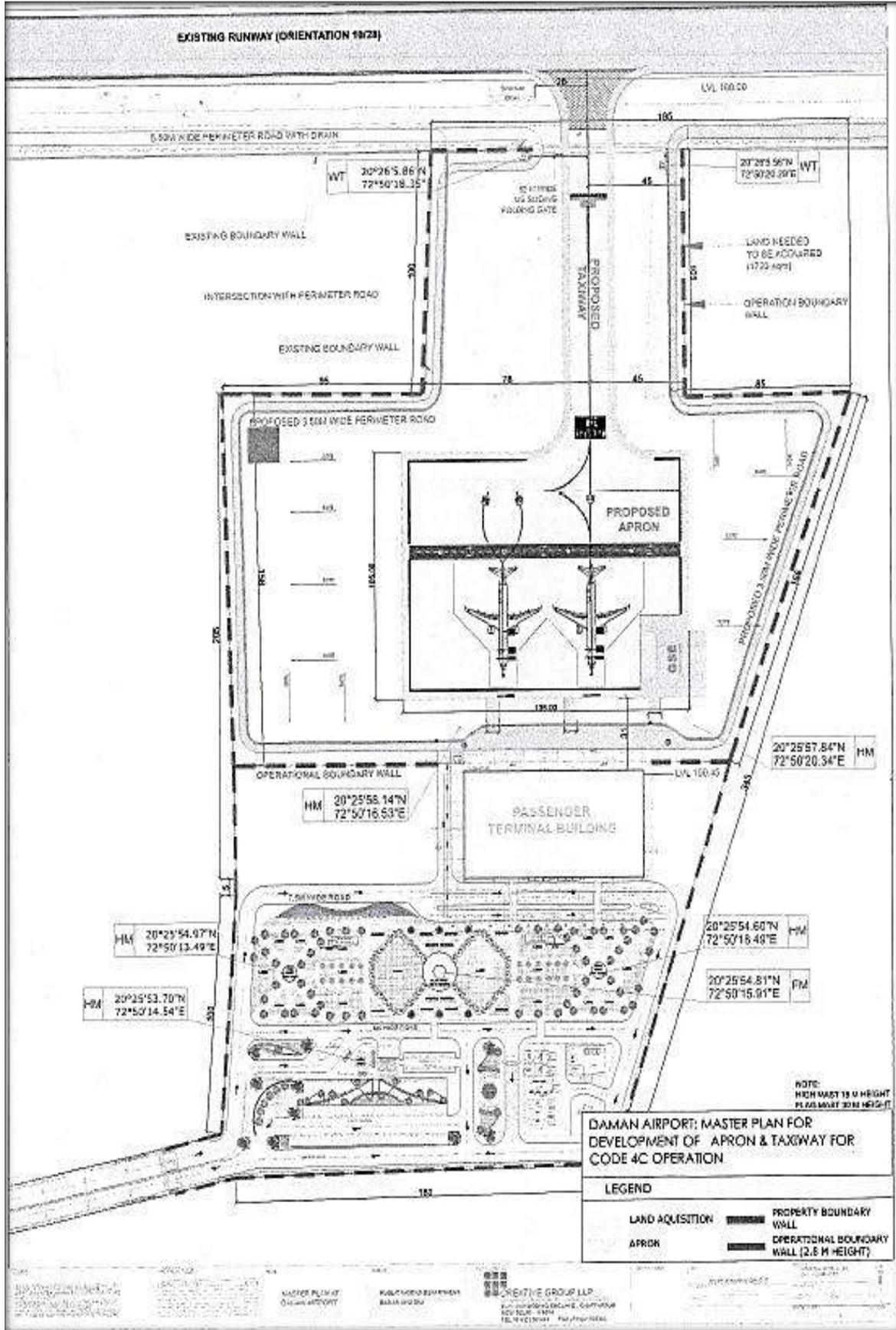
૧.૨ જમીન સંપાદનનું સ્થળ

કેન્દ્ર શાસિત (કે. શા.) પ્રદેશ નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સી-વેના વિસ્તરણ માટે જમીન સંપાદનનો પ્રોજેક્ટ હાથ ધરવામાં આવેલ છે. નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગનું ટેક્સી-વે નાની દમણના કથીરિયા ખાતે સ્થિત છે. જે અક્ષાંશ (20.434555) રેખાંશ (72.839030) પર આવેલ છે. પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ માટે કુલ ૦૭ સર્વે નંબરને અસર થવાની હોઈ. જેમાં ૦૬ ખાનગી જમીન માલિકોના સર્વે નંબરો તેમજ ૦૧ શ્રી સરકાર હસ્તક છે. આ ખાનગી માલિકીનાં સર્વે નંબર કે જેમાં અંદાજિત ૨૮ અસરગ્રસ્ત કુટુંબો આવેલ છે જેમની કુલ પર ૩૧ ચો. મીટર જમીન માંથી ૩૪૯૭ ચો.મીટર જમીન સંપાદનની દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે.

આકૃતિ 1.1 જમીન સંપાદનનો સર્વે નંબર



આકૃતિ 1.2 જમીન સંપાદનની સાઇટ પ્લાન



૧.૩ જમીન સંપાદનનું કદ

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ નાની દમણ ખાતે આવેલ કથીરીયા વિસ્તારમાં નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે જમીન સંપાદિત થવાની હોઈ, જેમાં ૦૭ સર્વે નંબરની કુલ ૫૨૩૧ ચો.મીટર માંથી ૩૪૯૭ ચો.મીટર જમીન સંપાદન માટે દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે. જેની સર્વે નંબર પ્રમાણે જમીન સંપાદનનું કદ નીચે **કોષ્ટક ૧.૧માં** દર્શાવવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક ૧.૧ સંપાદિત જમીનનું કદ

ક્રમ	સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનો કુલ વિસ્તાર (ચો.મીટર)	સંપાદિત જમીનનો વિસ્તાર (ચો.મીટર)
૧	૧૧૬/૪	૧૮૦	૧૮૦.૦૦
૨	૧૧૮/૧	૧૫૦૦	૫૦૬.૦૦
૩	૧૧૮	૫૬૦	૫૬૦.૦૦
૪	૧૧૮/૩	૮૫૭	૭૮૨.૦૦
૫	૧૧૦	૮૬૪	૮૬૪.૦૦
૬	૧૧૮/૨	૧૧૦૦	૪૨૫.૦૦
૭	સરકારી	૧૬૦	૧૬૦.૦૦
કુલ વિસ્તાર		૫૨૩૧	૩૪૯૭.૦૦

૧.૪ પ્રોજેક્ટ અંગેના અન્ય વિકલ્પો

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ નાની દમણમાં આવેલ કથીરિયા વિસ્તારમાં આવેલ છે. સંપાદિત થનાર જમીન એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગની બાજુમાં આવેલ હોવાથી અન્ય વિકલ્પો તપાસવાના રહેતા નથી.

૧.૫ જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસર

જમીન સંપાદનની ગંભીરતાને જોતા સામાજિક અસરની વિસ્તૃત જાણકારી આવશ્યક છે જેથી સામાજિક અસર સમિક્ષાની મદદથી નકારાત્મક અસરોને ઘટાડવાનો પ્રયત્ન કરવામાં આવ્યો છે. આ પ્રોજેક્ટમાં થતી સામાજિક અસરને નીચે **કોષ્ટક ૧.૧માં** દર્શાવેલ છે.

કોષ્ટક-૧.૨ સામાજિક અસરની ઓળખ

જમીન સંપાદનના તબક્કાથી થતી અસર	બાંધકામ તબક્કાથી થતી અસર	સંચાલન તબક્કાથી થતી અસર
હકારાત્મક અસર (સીધી અસર)		
➤ જમીનના સંપાદનથી આર્થિક લાભ	➤ બાંધકામ દરમ્યાન સ્થાનિક વેપારીઓની આવકમાં વધારો થશે.	➤ પ્રવાસીઓની સંખ્યામાં વધારો થવાથી સ્થાનિક લોકોની રોજગારી અને આવકમાં વધારો થવાથી આર્થિક સધ્ધરતા વધશે.

		<ul style="list-style-type: none"> ➤ દમણમાં અવર-જવર માટેની વિમાની સુવિધામાં વધારો થવાથી સમયની બચત થશે.
હકારાત્મક અસર (આડકતરી અસર)		
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ બાંધકામ દરમિયાન સ્થાનિક કુશળ અને બિન કુશળ લોકોને બાંધકામને રોજગારી મળવાની શક્યતા. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ સ્થાનિક લોકોને રોજગારી મળવાની શક્યતા. (સફાઈ, ભોજનાલય, માળી)
નકારાત્મક અસર (સીધી અસર)		
<ul style="list-style-type: none"> ➤ જમીન સંપાદનથી જમીન માલિકની કુલ જમીનમાં ઘટાડો થશે. ➤ પ્રોજેક્ટથી અસરગ્રસ્ત જમીન પરના વૃક્ષોનું છેદન 		<ul style="list-style-type: none"> ➤ પ્રોજેક્ટના કારણે વિમાનની અવર-જવર વધશે જેના કારણે અવાજના પ્રદુષણમાં વધારો થશે.
નકારાત્મક અસર (આડકતરી અસર)		
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ બાંધકામ દરમિયાન અકસ્માતનું જોખમ. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ એરપોર્ટ ટર્મિનલનાં ટેક્સી-વે નાં વિસ્તરણ થી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની અન્ય જમીન પર જવા માટે મુશ્કેલી વધશે.

૧.૬ નકારાત્મક અસર નિવારણનાં પગલા

જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસવાટ વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ (૨૦૧૩) મુજબ વળતર તથા છેદન થયેલ વૃક્ષો કરતા બમણા વૃક્ષોનું વાવેતર અને સંવર્ધન કરવાનું રહે, અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોને તેમની અન્ય જમીન પર જવા-આવવા માટે રસ્તાની સગવડ કરવી.

પ્રકરણ-૨

પ્રોજેક્ટનું વિગતવાર વર્ણન

૨.૧ પ્રોજેક્ટની પૃષ્ઠભૂમિ, સિવિલ એવિએશન વિભાગ, દમણની પૃષ્ઠભૂમિ અને તેનું કાર્યક્ષેત્ર

સિવિલ એવિએશન વિભાગનું વિઝન હવાઈ કેન્દ્રો અને ઉડ્ડયન ઉદ્યોગના વિકાસને સક્ષમતા પૂરી પાડવાનું, આ ઉદ્યોગની સુરક્ષા પર દેખરેખ રાખવી અને તેને પ્રોત્સાહન આપવું, એર નેવિગેશનની સેવાઓ પૂરી પાડવી તથા દમણ અને દીવના ઉડ્ડયનની જાણકારી અને માનવ સંસાધન વિકાસ માટેના એક ઉત્કૃષ્ટ કેન્દ્ર તરીકે વિકાસ કરવો.

- વેપાર તથા પ્રવાસનના સાતત્યપૂર્ણ વિકાસ માટે ઉડ્ડયન ક્ષેત્રનો વિકાસ કરવો.
- હાલનાં એરપોર્ટો પર માળખાકીય સુવિધાઓ માટેની સવલત પૂરી પાડવી, તેમાં સુધારો કરવો તથા આધુનિક બનાવવી.
- આગામી વીસ વર્ષ માટે દૂરંદેશી સાથેનો દ્રષ્ટિકોણ ધરાવતું આયોજન.
- પાયલોટ, સ્ટુઅર્ડ, એરહોસ્ટેસ, વિ. માટેની તાલીમ શાળાઓ દ્વારા રોજગારીનું સર્જન.

સિવિલ એવિએશન વિભાગ, દમણ ઉડ્ડયન તથા તેને સંબંધિત ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના વિકાસ માટેની કેન્દ્ર સાધિત પ્રદેશ દમણ અને દીવનો એક વિભાગ છે.

જેનો હેતુ કેન્દ્ર સાશિત પ્રદેશ દમણ અને દીવનો ઝડપથી વિકસી રહેલા નાગરિક ઉડ્ડયન ક્ષેત્ર માટે ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ઊભું કરવાનો અને પ્રશિક્ષિત માનવ સંસાધન પૂરું પાડવાનો છે.

છેલ્લાં કેટલાંક વર્ષોમાં નાગરિક ઉડ્ડયન ક્ષેત્રનો ઝડપથી વિકાસ થયો છે, જેના પરિણામે દમણના એરપોર્ટ પરથી સ્થાનિક તેમજ આંતરરાજ્ય વિમાની સેવાઓમાં વધારો થાય. પરિણામે ઉડ્ડયન ક્ષેત્રના સાતત્ય માટે માળખાકીય સુવિધાઓનો વિકાસ અને તેની જાળવણીની માંગમાં અનેકગણો વધારો થયો છે.

જેનો હેતુ પબ્લિક-પ્રાઇવેટ પાર્ટનરશિપના ધોરણે Maintenance, Repair and Overhaul એમ.આર.ઓ. ની સ્થાપના કરવાનો, આંતરરાજ્ય હવાઈ સેવાની શરૂઆત, નવી હવાઈ પટ્ટીઓ તથા હેલિપેડ તૈયાર કરવાં, જેથી તેમના કાર્યકારી ખર્ચનો બોજો ઘટાડી શકાય, ઉડ્ડયન તાલીમ સંસ્થાઓ સ્થાપવી, નાગરિક ઉડ્ડયનના ઝડપથી ઊભરતા જતા ક્ષેત્રને પ્રશિક્ષિત માનવશક્તિ પૂરી પાડવી, હેલિ-ટૂરિઝમ, એડવેન્ચર સ્પોર્ટ્સ, ધાર્મિક સ્થાનો જેવા વિસ્તારોમાં હેલિકોપ્ટરના ઊપયોગને પ્રોત્સાહન આપવું, દૂરદરાજના વિસ્તારોને જોડતા માર્ગો પર વાહનોના ભારણને નિવારવા પોઇન્ટ-ટૂ-પોઇન્ટ હેલિકોપ્ટર સેવાઓ, જે દેશમાં અને ખાસ કરીને કેન્દ્ર સાધિત પ્રદેશમાં પૂર રાહત, ભૂકંપ, વિ. જેવી હોનારતોના સંદર્ભે ઉડ્ડયન માટેની જરૂરિયાતો સંતોષી શકશે.

આકૃતિ ૨.૧ સિવિલ એવિએશન વિભાગ, દમણનું માળખું

પ્રશાસક
દમણ દીવ અને દાદરાનગર હવેલી

સચિવ
સિવિલ એવિએશન વિભાગ

નાયબ સચિવ
સિવિલ એવિએશન વિભાગ

૨.૨ પ્રોજેક્ટ જાહેર હેતુ માટે કાયદા મુજબની તાર્કિકતા

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવ કલેક્ટર કચેરી દ્વારા નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે જમીન સંપાદનનો પ્રોજેક્ટ હાથ ધરવામાં આવેલ છે.

સદરહુ કાયદાની જોગવાઈ મુજબ આ પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે થતો હોય, જે કાયદાની કલમ ૨ ની પેટા કલમ ૧ ની (બી) ની છઠ્ઠી પેટા કલમ મુજબ આ પ્રોજેક્ટ ટુરિઝમ અને વાહન વ્યવહારને લગતી સુવિધાઓ ઉભી કરવા માટે હોઈ આ પ્રોજેક્ટ કાયદા મુજબ તાર્કિક અને જાહેર હિતાર્થે છે.

૨.૩ પ્રોજેક્ટના કદ, સ્થાન, ખર્ચ અને જોખમોની વિગત.

કેન્દ્ર શાસિત (કે. શા.) પ્રદેશ નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ માટે જમીન સંપાદનનો પ્રોજેક્ટ હાથ ધરવામાં આવેલ છે. નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગનું ટેક્સીવે નાની દમણના કથીરિયા ખાતે સ્થિત છે. જે અક્ષાંશ (20.434555) રેખાંશ (72.839030) પર આવેલ છે. પ્રોજેક્ટના કદ વિષયક માહિતી નીચે કોષ્ટક ૨.૧માં દર્શાવેલ છે.

કોષ્ટક ૨.૧ પ્રોજેક્ટના કદ વિષયક માહિતી

ક્રમ	સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનો કુલ વિસ્તાર (ચો.મીટર)	સંપાદિત જમીનનો વિસ્તાર (ચો.મીટર)	સંપાદિત જમીનની ટકાવારી %
૧	૧૧૬/૪	૧૮૦	૧૮૦.૦૦	૧૦૦
૨	૧૧૮/૧	૧૫૦૦	૫૦૬.૦૦	૩૩.૭૩
૩	૧૧૮	૫૬૦	૫૬૦.૦૦	૧૦૦
૪	૧૧૮/૩	૮૫૭	૭૮૨.૦૦	૯૨.૪૨
૫	૧૧૦	૮૬૪	૮૬૪.૦૦	૧૦૦
૬	૧૧૮/૨	૧૧૦૦	૪૨૫.૦૦	૩૮.૬૩
૭		૧૬૦	૧૬૦.૦૦	૧૦૦
કુલ વિસ્તાર		૫૨૩૧	૩૪૮૭.૦૦	૬૬.૮૫

પ્રોજેક્ટ વિસ્તારમાં એરપોર્ટ સેવાઓ સંબંધિત ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ અને અન્ય સુવિધાઓનું કામ ચાલી રહ્યું છે. હાલનો પ્રોજેક્ટ ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અને AB-320 પ્રકારના એરક્રાફ્ટના સંચાલનને સરળ બનાવવા માટે ચાલુ પ્રોજેક્ટ સાથે જોડવાનો છે.

ટેક્સીવેના હાલના વિસ્તરણમાં કુલ ૫૨૩૧ જમીન સંપાદન હેઠળ છે. ટુ કેટ (162m X 25 m) ટેક્સી માર્ગ. ટેક્સીવે એ એરપોર્ટ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટનું નિર્ણાયક પાસું છે. તે એરક્રાફ્ટને રનવે, ટર્મિનલ અને અન્ય સુવિધાઓ વચ્ચે ખસેડવા સક્ષમ બનાવે છે. એરપોર્ટના એકંદર વિકાસ ટેક્સીવેની કિંમત સાથે મળીને લગભગ ૮૩.૭૩ કરોડ ફાળવવામાં આવેલ છે.

૨.૪ પ્રોજેક્ટ અંગેના અન્ય વિકલ્પો

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ નાની દમણમાં આવેલ કથીરિયા વિસ્તારમાં આવેલ છે. સંપાદિત થનાર જમીન એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગની બાજુમાં આવેલ હોવાથી પ્રોજેક્ટ માટે અન્ય વિકલ્પો તપાસવાના રહેતા નથી.

૨.૫ પ્રોજેક્ટ બાંધકામના તબક્કાઓ

આ પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ મુખ્યત્વે ત્રણ તબક્કામાં વહેંચવામાં આવે છે. જેની વિગત નીચે વર્ણવેલ છે. જેમાં (અ) બાંધકામ પહેલાનો તબક્કો (બ) બાંધકામ તબક્કો અને (ક) સંચાલન તબક્કો.

(અ) બાંધકામ પહેલાનો તબક્કો

- જમીનની પસંદગી અને જમીન સંપાદન
- લાગુ પડતી તમામ જરૂરી કાયદાકીય મંજૂરી મેળવવી
- સંબંધિત સત્તાધીકારી પાસેથી નાણાકીય મંજૂરી મેળવવી
- જમીનનું તકનીકી સંશોધન અને સ્થળ રૂપરેખા મોજણી

- કેન્દ્ર સરકારના વિભાગ સહિત બધી કાયદાકીય અનુમતી મેળવવી
- વિગતવાર શક્યતા ચકાસણી અહેવાલ

(બ) બાંધકામ તબક્કો:

- પ્રોજેક્ટ સંમતિમાં જણાવ્યા મુજબની શરતો, ધારા-ધોરણો મુજબ સગવડો ઊભી કરવી
- ડીઝાઇન મુજબ ટેક્સી-વેનું બાંધકામ કરવું
- યાંત્રિક, ઇલેક્ટ્રિક અને સીવિલ સગવડોનું બાંધકામ કરવું
- સંચાલન કરતા પહેલા લેવી પડતી કાયદાકીય મંજૂરી

બાંધકામ તબક્કામાં સંપાદિત જમીનનું માટી દ્વારા પુરાણ કરી સમતલ કરવામાં આવશે તથા પ્રોજેક્ટ માટે જમીન પર આવેલ વૃક્ષો નિકાલ કરવામાં આવશે. તથા આ બાબતે જરૂરી માળખાકીય સુવિધાઓ ઉપલબ્ધ કરવામાં આવશે.

(ક) સંચાલન તબક્કા દરમિયાન

સંચાલન તબક્કા દરમિયાન આ પ્રોજેક્ટ વિસ્તારમાં દમણ હવાઈ મથક પર આવતા પ્રવાસીઓ તેમજ સ્થાનિક લોકો ટેક્સી મળી રહે. આ તબક્કા દરમિયાન બાંધકામની તથા ટેક્સીવેની સારસંભાળ અને દેખરેખ રાખવામાં આવશે.

૨.૬ મુખ્ય ડિઝાઇન સુવિધાઓ અને કદ

ટેક્સીવેના વિસ્તરણ માટે જમીન સંપાદન એ દમણના એરપોર્ટ પ્રોજેક્ટનો એક ભાગ છે. જેમાં (૧૬૨ મી X ૨૫ મી) ટેક્સીવેની કનેક્ટિવિટી અને સલામતી માટે બનાવવામાં આવશે.

૨.૭ આનુષંગિક માળખાકીય સુવિધાઓની જરૂરિયાત

- ટેક્સીવેથી એરપોર્ટ ટર્મિનલ સુધીના રસ્તાનું નિર્માણ
- અકસ્માતોને રોકવા માટે ટેક્સીવે પર ટ્રાફિક સૂચકાંકો
- પ્રોજેક્ટ સાઈટની આસપાસ સુરક્ષા માટે દિવાલનું બાંધકામ
- અવિરત વીજ પુરવઠાની જરૂરિયાત
- બાંધકામ દરમિયાન અને તેના આંતરિક વપરાશ માટે પાણીની આવશ્યક જરૂરિયાત.

૨.૮ લાગુ પડતી નીતિઓ તથા કાયદાઓ

આ નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે થતો હોઈ આ પ્રોજેક્ટમાં ડીજીસીએ, નાગરિક ઉડ્ડયન મંત્રાલય, નાગરિક ઉડ્ડયન બ્યુરો તેમજ ભારત સરકારશ્રી દ્વારા નિયત કરવામાં આવેલ તમામ નીતિઓ તથા કાયદાઓ લાગુ પડશે. કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશની જો આ અંગે જો કોઈ જોગવાઈઓ હોય તો તે પણ યથાવત લાગુ પડશે.

પ્રકરણ- ૩

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથનું બંધારણ, અભિગમ, કાર્યપદ્ધતિ અને સમય પત્રક

૩.૧ પ્રોજેક્ટ માટે સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથનું બંધારણ

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવ કલેક્ટર કચેરી દ્વારા નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડીંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે જમીન સંપાદનનો પ્રોજેક્ટ હાથ ધરવામાં આવેલ છે. જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ ૨૦૧૩ મુજબ દમણ અને દીવ કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશના કલેક્ટર કચેરી દ્વારા ઉક્ત પ્રોજેક્ટ હેઠળ આવતી જમીનના જાહેર હેતુ માટે સંપાદન કરવા માટે તારીખ ૦૮-૦૭-૨૦૨૪ની અધિસૂચી ક્રમાંક:- **No. 3/125/LND-ACQ/2024-25/3075**થી સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ માટે ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી)ને સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ તરીકે નિયુક્ત કરવામાં આવેલ છે. જે અંતર્ગત ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી) દ્વારા **કોષ્ટક ૩.૧** મુજબ સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ ઘડવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક ૩.૧ સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ

ક્રમ	નામ	શૈક્ષણિક લાયકાત અને અનુભવ	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથમાં હોદ્દો
૧.	કુ. દર્પણા ધીમ્મર, સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ નિષ્ણાંત, ગેમી (નિવૃત્ત સંયુક્ત સચિવ, વન અને પર્યાવરણ વિભાગ, ગુજરાત રાજ્ય)	બી.એ. (આકડાશાસ્ત્ર), એલ.એલ.બી. અને ગુજરાત સરકારમાં વિવિધ વિભાગો જેવાકે મહિલા અને બાળ વિકાસ, વન અને પર્યાવરણ વિભાગ, ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગમાં વિવિધ હોદ્દા પર ૪૨ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	જૂથના વડા
૨.	શ્રી પરેશ જી. યાવડા, નાયબ પર્યાવરણ ઇજનેર, ગેમી	પોસ્ટ ડિપ્લોમા (પર્યાવરણ નીતિઓ અને કાયદા), એમ.બી.એ. (પર્યાવરણ પ્રબંધ), બી.ઈ., ડિપ્લોમા (કેમિકલ ઇજનેર) અને વિવિધ પ્રોજેક્ટમાં સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૧૪ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સભ્ય
૩.	શ્રી પુષ્કર એમ. પટેલ, મદદનીશ પર્યાવરણ ઇજનેર, ગેમી	બી.ઈ. (પર્યાવરણ ઇજનેર) અને વિવિધ પ્રોજેક્ટમાં સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૮ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સભ્ય

નોંધ: સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથમાં અન્ય વિષય નિષ્ણાંતોની પણ સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે.

સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથમાં સમાવેશ અન્ય સભ્યોની વિગત નીચે **કોષ્ટક ૩.૨** માં દર્શાવ્યા મુજબ છે.

કોષ્ટક ૩.૨ સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથમાં સમાવેશ અન્ય સભ્યો

અનુક્રમ નંબર	નામ	શૈક્ષણિક લાયકાત અને અનુભવ	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથમાં હોદ્દો
૧.	શ્રી સુનીલ પરમાર, સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ સર્વેયર, ગેમી	બી.આર.એસ. અને વિવિધ ગ્રામ વિકાસનાં પ્રોજેક્ટમાં તેમજ સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૮ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સર્વેયર
૨.	શ્રી દિનેશ મકવાણા, સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ સર્વેયર, ગેમી	એમ.એ ઇન સોશિયલ મેનેજમેન્ટ અને વિવિધ પ્રોજેક્ટમાં સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૮ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સર્વેયર
૩	શ્રી મયુર એચ.પટેલ, સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ સર્વેયર, ગેમી	બી.આર.એસ., એમ.આર.એસ. અને વિવિધ ગ્રામ વિકાસનાં પ્રોજેક્ટમાં તેમજ સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૮ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સર્વેયર

૩.૨ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની કાર્યપદ્ધતિ

પ્રથમ તબક્કો

વિસ્તારની પ્રાથમિક માહિતી તથા પરિચય

માહિતી તથા પરામર્શ દ્વારા મળેલ માહિતી

- પ્રોજેક્ટ અંગેની વિગતો જેમાં નકશાઓ, અહેવાલો અને દસ્તાવેજો સામેલ છે.
- જમીન સંપાદન પોલીસી
- સરકારી વિભાગો તથા જમીન સંપાદન અધિકારી સાથે પરામર્શ

ફિલ્ડ સર્વે ની તૈયારી

- નકશાઓ, સરકારી દસ્તાવેજો વગેરે દ્વારા અદ્યતન માહિતી એકત્ર કરવી
- ફિલ્ડ સર્વે માટેની પ્રશ્નોત્તરી તૈયાર કરવી
- ફિલ્ડ સર્વેયર સાથે પરામર્શ અને વિચાર વિમર્શ

બીજો તબક્કો

પ્રોજેક્ટના અસરગ્રસ્ત કુટુંબ પાસેથી માહિતી એકત્ર કરવી

ફિલ્ડ સર્વે

- રૂબરૂ મુલાકાત વડે તમામ પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત કુટુંબની માહિતી મેળવવી
- અસરગ્રસ્ત મહિલા સંવેદનશીલ જૂથ, સરપંચ અથવા વિસ્તારના વડા તથા તમામ લાગતાં વળગતા વ્યક્તિઓ સાથેની રૂબરૂ મુલાકાત અને પરામર્શ
- આજીવિકા નુકસાનનું મૂલ્યાંકન અને સંબંધિત સરકારી વિભાગ સાથે પરામર્શ

અમલીકરણ ની પદ્ધતિ

- તમામ કાયદાકીય નીતિ નિયમ વગેરેનું વિશ્લેષણ
- પુનઃ વસવાટ અને પુનઃ સ્થાપના આયોજન અંગે સંબંધિત અધિકારી સાથે પરામર્શ
- માહિતીનું વિશ્લેષણ
- ફિલ્ડ કામગીરી માટેની તૈયારી સૂચિત માહિતી સંગ્રહ, સર્વે તથા સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ નો અહેવાલ લેખન

ત્રીજો તબક્કો

પ્રોજેક્ટના સર્વે બાદ માહિતીનું વિશ્લેષણ તથા અહેવાલ લેખન

માહિતી વિશ્લેષણ તથા સામાજિક સમીક્ષા અભ્યાસ

- સર્વે દ્વારા પ્રાપ્ત માહિતીનું વિશ્લેષણ તથા અસરોની સમીક્ષા
- સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના રીપોર્ટનું માળખું તૈયાર કરવું
- સૂચિત સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ અહેવાલ સંબંધિત વિભાગમાં રજૂ કરાવવો

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ પર જાહેર પરામર્શ

- સંબંધિત સરકારી વિભાગ ને જાહેર સુનાવણી કરવામાં મદદ કરવી
- સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના તારણોનો અસરગ્રસ્ત લોકો જાહેર સમાજ, એન.જી.ઓ. વગેરે સાથે પરામર્શ
- સંબંધિત સરકારી વિભાગ દ્વારા તથા લોકો દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ સૂચનો તારણો વગેરેનો સમાવેશ કરી અંતિમ અહેવાલ રજૂ કરવો

૩.૩ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો અભિગમ

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો અભિગમનાં મુખ્ય પાસાઓ નીચે દર્શાવવામાં આવેલ છે.

- પ્રોજેક્ટની સામાજિક-આર્થિક અસરની ઓળખ
- લોક સમુદાયો સાથે પરામર્શ
- જમીન સંપાદન માટે કાનૂની માળખું અને વળતર
- વ્યવસ્થાપન અને જવાબદારીઓ
- અમલીકરણનું સમયપત્રક
- વિગતવાર સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનું અંદાજપત્ર
- અસરગ્રસ્ત કુટુંબ અને વ્યક્તિઓની યાદી તૈયાર કરવી
- સામાજિક અસરોની ઓળખ કરવી અને
- પ્રોજેક્ટની અસરોને યોગ્ય રીતે ઓળખવા અને શક્ય તેટલું જલ્દી અસરગ્રસ્ત કુટુંબને વળતર મળી રહે તે જોવાનો છે.

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની કાર્યપધ્ધતિમાં સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા વિવિધ સ્ત્રોતોનો ઉપયોગ કરી માહિતી એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ નો મુખ્ય ઉદ્દેશ સંપાદન દ્વારા અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની પ્રસ્તુત જમીનમાં હાલમાં ઉપલબ્ધ અસ્કયામતનો પ્રાથમિક માહિતી જેવી કે સામાજિક સ્થિતિ, ધંધો, રોજગાર વગેરેની માહિતી એકત્રિત કરવાનો છે.

વ્યક્તિગત મુલાકાત દ્વારા મેળવવામાં આવેલ તમામ માહિતી નિયત સર્વે પત્રક એનેક્ષર-૨ માં દર્શાવ્યા મુજબ છે.

૩.૪ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની માહિતીનો સ્ત્રોત

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ અહેવાલ લેખનમાં સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા વિવિધ સ્ત્રોતોનો ઉપયોગ કરી માહિતી એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

વિવિધ સ્ત્રોત દ્વારા માહિતી એકત્રિકરણ

સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા સરકારી સ્ત્રોતનો ઉપયોગ કરી માહિતી એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

- કલેક્ટર કચેરીમાંથી જમીનનો સર્વે નંબર મુજબ સર્કલ રેટ (ભાવ)ની માહિતી તથા જમીનના નમુના ૧/૧૪ એકત્રિત કરેલ છે.
- જમીન સંપાદનને લાગુ પડતા તમામ સરકારી વિભાગો સાથે પરામર્શ દ્વારા મેળવેલ માહિતી
- સિવિલ એવિએશન વિભાગ પાસેથી પ્રોજેક્ટના નકશા તથા બાંધકામ અંગેની વિગત

પ્રાથમિક સ્ત્રોત દ્વારા માહિતી

સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા પ્રાથમિક સ્ત્રોતનો ઉપયોગ કરી માહિતી એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

- જમીન સંપાદક સંસ્થા સાથે પરામર્શ દ્વારા મેળવેલ તકનીકી અને જમીન સંપાદનને લગતી તમામ માહિતી
- જમીન સંપાદનને લાગુ પડતા તમામ સરકારી વિભાગો સાથે પરામર્શ દ્વારા મેળવેલ માહિતી
- અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકો અને અન્ય અસર ગ્રસ્તો સાથે પરામર્શ દ્વારા મેળવેલ માહિતી

૩.૫ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનું સમય પત્રક

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ તૈયાર કરવા માટેનાં સમય પત્રકના મુખ્ય પાસાઓ નીચે દર્શાવવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક ૩.૨ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના તબક્કા

અનુક્રમ નંબર	તારીખ	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના તબક્કા
૧	૦૮-૦૭-૨૦૨૪	દમણ અને દીવ કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશની કલેક્ટર કચેરી અધિસૂચના ક્રમાંક: No. 3/125/LND-ACQ/2024-25/3075 થી ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન(ગેમી) ને સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથ તરીકે નિયુક્ત કરવામાં આવેલ છે.
૨	૧૯-૦૭-૨૦૨૪ થી ૨૩-૦૭-૨૦૨૪	અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકનો સામાજિક-આર્થિક સર્વે અને જમીન પર આવેલ અચલ સંપત્તિનો સર્વે
૩	૨૫/૦૮/૨૦૨૪	સૂચિત સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના ડ્રાફ્ટ અહેવાલની રજૂઆત

પ્રકરણ-૪

સંપાદિત જમીનનો અભ્યાસ

૪.૧ જમીનની વિગત અને પ્રાથમિક સ્ત્રોતો-નકશાની મદદથી વર્ણન કરો.

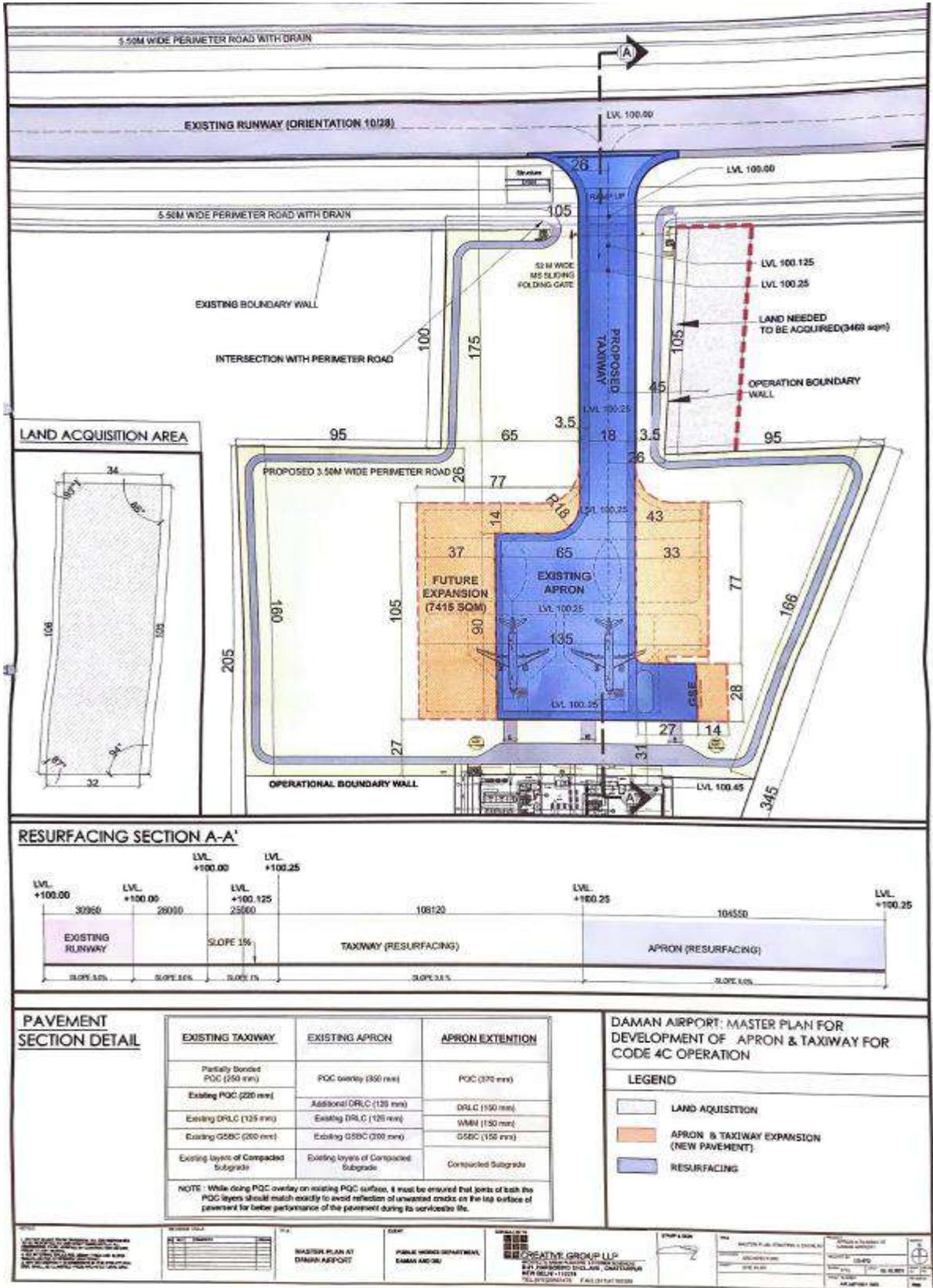
આ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદિત જમીનનો કુલ વિસ્તાર ૫૨૩૧ ચો.મીટર માંથી ૩૪૯૭ ચો.મીટર જમીન સંપાદિત થાય છે. જેની વિગત ક્લેક્ટર કચેરી, દમણ દ્વારા બહાર પાડવામાં આવેલા જાહેરનામાં મુજબ જમીનની માહિતી નીચેના કોષ્ટક-૪.૧ માં દર્શાવામાં આવેલ છે. ૦૬ સર્વે નંબર ખાનગી માલિકીનો તથા ૦૧ સર્વે નંબર સરકાર હસ્તક છે.

કોષ્ટક-૪.૧ જાહેરનામાં મુજબ જમીનની માહિતી

ક્રમ	ગામ/તાલુકા	સર્વે નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સંપાદિત જમીનનો વિસ્તાર (ચો.મીટર)
૧	કથીરિયા	૧૧૬/૪	નર્મદા રામજી	૧૮૦.૦૦
૨		૧૧૮/૧	નિલમકુમાર હસમુખરાય પટેલ	૫૦૬.૦૦
૩		૧૧૮	રમણ મોરાર	૫૬૦.૦૦
			રઘુ બાબુ	
૪		૧૧૮/૩	ભીખીબેન રણછોડભાઈ પટેલ	૭૮૨.૦૦
			બાલુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ	
			મોહનભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ	
			ગુલાબભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ	
			બીનાબેન અમરતભાઈ પટેલ	
૫	૧૧૦	કેવલ અમરતભાઈ પટેલ	૮૬૪.૦૦	
		પંકજભાઈ સુકર		
		જયંતિભાઈ સુકર		
૬	૧૧૮/૩	મહેન્દ્રભાઈ સુકર	૪૨૫.૦૦	
		બાબુ હીરા		
૭		શ્રીમતિ કંચનબેન દુર્લભ	૧૬૦.૦૦	
		શ્રી સરકાર (રોડ)		

નોંધ:- ઉપરોક્ત માહિતી ક્લેક્ટર કચેરી, દમણ દ્વારા આપવામાં આવેલ જાહેરનામાં મુજબ દર્શાવવામાં આવેલ છે.

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટનો નકશો



૪.૨ પ્રોજેક્ટ માટે જમીનની કુલ જરૂરિયાત

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવના નાની દમણ ખાતે આવેલ કથીરીયા વિસ્તારમાં નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે જમીન સંપાદિત થવાની હોઈ, જેમાં ૦૭ સર્વે નંબરની કુલ ૫૨૩૧ ચો.મીટર માંથી ૩૪૯૭ ચો.મીટર જમીન સંપાદન માટે દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે.

૪.૩ પ્રોજેક્ટની આસપાસની કોઈપણ જાહેર જમીનનો વર્તમાન ઉપયોગ વિસ્તાર

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ સાઈટની આસપાસની સરકારી જમીન પર ઉત્તરે એક રન-વે આવેલ છે જ્યારે પશ્ચિમ બાજુએ નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ સ્થિત છે. અસરગ્રસ્ત ૦૭ સર્વે નંબર પૈકી એક સર્વે નંબરમાં હાલ જાહેર રોડ અસ્તિત્વમાં છે.

૪.૪ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદિત કરવાની સૂચિત જમીનનું સ્થાન અને કદ

કેન્દ્ર શાસિત (કે. શા.) પ્રદેશ નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ માટે જમીન સંપાદનનો પ્રોજેક્ટ હાથ ધરવામાં આવેલ છે. નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગનું ટેક્સીવે નાની દમણના કથીરિયા ખાતે સ્થિત છે. જે અક્ષાંશ (20.434555) રેખાંશ (72.839030) પર આવેલ છે. પ્રોજેક્ટના કદ વિષયક માહિતી નેચે કોષ્ટક ૨.૧માં દર્શાવેલ છે.

કોષ્ટક ૪.૨ સંપાદિત જમીનનું કદ

ક્રમ	સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનો કુલ વિસ્તાર (ચો.મીટર)	સંપાદિત જમીનનો વિસ્તાર (ચો.મીટર)
૧	૧૧૬/૪	૧૮૦	૧૮૦.૦૦
૨	૧૧૮/૧	૧૫૦૦	૫૦૬.૦૦
૩	૧૧૮	૫૬૦	૫૬૦.૦૦
૪	૧૧૮/૩	૮૫૭	૭૮૨.૦૦
૫	૧૧૦	૮૬૪	૮૬૪.૦૦
૬	૧૧૮/૨	૧૧૦૦	૪૨૫.૦૦
૭		૧૬૦	૧૬૦.૦૦
કુલ વિસ્તાર		૫૨૩૧	૩૪૯૭.૦૦

૪.૫ જમીનનો પ્રકાર વર્તમાન ઉપયોગ અને જમીનનું વર્ગીકરણ અને જો ખેતીની જમીન હોય તો સિંચાઈની સગવડ અને પાકની પધ્ધતિ.

આ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદિત જમીનના વર્તમાન ઉપયોગ અંગેની માહિતી ગેમીનાં સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની રૂબરૂ મુલાકાત દ્વારા એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેમાં નાની દમણના કથીરિયા વિસ્તારની સંપાદિત જમીનનો વર્તમાન ઉપયોગની વિગત કોષ્ટક-૪.૩ માં દર્શાવવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક-૪.૩ જમીનના વર્તમાન ઉપયોગ અને જમીનનું વર્ગીકરણની વિગત

ક્રમ	સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનો કુલ વિસ્તાર (ચો.મી.)	સંપાદિત જમીનનો વિસ્તાર (ચો.મી.)	સંપાદિત જમીનનો પ્રકાર	જમીનનો વર્તમાન ઉપયોગ
૧	૧૧૬/૪	૧૮૦	૧૮૦.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૨	૧૧૮/૧	૧૫૦૦	૫૦૬.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૩	૧૧૮	૫૬૦	૫૬૦.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૪	૧૧૮/૩	૮૫૭	૭૮૨.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૫	૧૧૦	**	**	**	**
૬	૧૧૮/૨	૧૧૦૦	૪૨૫.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૭		૧૬૦	૧૬૦.૦૦	રોડ	રોડ

નોંધ-ઉપરોક્ત માહિતી સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ ગેમી દ્વારા કરવામાં આવેલ સર્વે અભ્યાસ પ્રમાણે છે

** સર્વે નંબરની માહિતી મળેલ નથી

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત ૦૭ સર્વે નંબરને આ પ્રોજેક્ટથી અસર થાય છે. જેમાં ૦૬ સર્વે નંબર ખાનગી જમીન માલિકો ખેતી લાયક જમીન ધરાવે છે જેમાં અગાઉ અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકો દ્વારા ખેતી કરવામાં આવતી હતી પરંતુ છેલ્લા પાંચ વર્ષથી દમણ એરપોર્ટ અસ્તિત્વમાં આવતા જમીન માલિકોને રસ્તાની અગવડતા ના કારણે હાલમાં ખેતી કરી શકતા નથી જ્યારે ૦૧ સર્વે નંબર સરકાર હસ્તક છે જેમાં રોડ બનાવેલ છે. આ તમામ સર્વે નંબર પર સિંચાઈ માટે બોરવેલ કે કુવાની કોઈ સગવડ નથી.

૪.૬ હોલ્ડિંગનું કદ, માલિકીની પેટર્ન, જમીનનું વિતરણ અને સંખ્યા રહેણાંક મકાનો

સર્વે નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સંપાદિત જમીનનો કુલ વિસ્તાર (ચો.મી)	સંપાદિત જમીનનો વિસ્તાર (ચો.મી)	સંપાદિત જમીન %
૧૧૬/૪	નર્મદા રામજી	૧૮૦	૧૮૦.૦૦	૧૦૦
૧૧૮/૧	નિલમકુમાર હસમુખરાય પટેલ	૧૫૦૦	૫૦૬.૦૦	૩૩.૭૩
૧૧૮	રમણ મોરાર	૫૬૦	૫૬૦.૦૦	૧૦૦
	રઘુ બાબુ			
૧૧૮/૩	ભીખીબેન રણછોડભાઈ પટેલ	૮૫૭	૭૮૨.૦૦	૮૨.૪૨
	બાલુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ			
	મોહનભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ			
	ગુલાબભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ			
	બીનાબેન અમરતભાઈ પટેલ			
	કેવલ અમરતભાઈ પટેલ			
૧૧૦	પંકજભાઈ સુકર	૮૬૪	૮૬૪.૦૦	૧૦૦
	જયંતિભાઈ સુકર			
	મહેન્દ્રભાઈ સુકર			
૧૧૮/૩	બાબુ હીરા	૧૧૦૦	૪૨૫.૦૦	૩૮.૬૩
	શ્રીમતિ કંચનબેન દુર્લભ			
	શ્રી સરકાર (રોડ)	૧૬૦	૧૬૦.૦૦	૧૦૦

૪.૭ જમીનની કિંમત અને જમીનની માલિકીમાં કોઈ બદલાવ, છેલ્લા ૩ વર્ષમાં જમીનનો ઉપયોગ

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટમાં સંપાદિત જમીનની કિંમત જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસવાટ વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ (૨૦૧૩) મુજબ મળવા પાત્ર રહેશે. જમીન માલિકોની માલિકીમાં કોઈ ફેરફાર થયેલ નથી. પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત ૦૭ સર્વે નંબરને આ પ્રોજેક્ટથી અસર થાય છે. જેમાં ૦૬ સર્વે નંબર ખાનગી જમીન માલિકો ખેતી લાયક જમીન ધરાવે છે જેમાં અગાઉ અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકો દ્વારા ખેતી કરવામાં આવતી હતી પરંતુ છેલ્લા પાંચ વર્ષથી દમણ એરપોર્ટ અસ્તિત્વમાં આવતા જમીન માલિકોને રસ્તાની અગવડતા ના કારણે હાલમાં ખેતી કરી શકતા નથી જ્યારે ૦૧ સર્વે નંબર સરકાર હસ્તક છે જેમાં રોડ બનાવેલ છે.

પ્રકરણ-૫

અસરગ્રસ્ત પરિવારો અને તેમની આર્થિક અને સામાજિક સ્થિતિ

૫.૧ અસરગ્રસ્ત પરિવાર તથા તેના સભ્યોની વિગત

આ પ્રોજેક્ટ માટે જમીન સંપાદનથી અસરગ્રસ્ત પરિવાર અંગેની માહિતી સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા અસરગ્રસ્ત પરિવારની રૂબરૂ મુલાકાત દ્વારા એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેમાં તેઓના પરિવારના વડા તથા પરિવારના સભ્યોની વિવિધ માહિતી મેળવવામાં આવેલ હતી. અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકના પરિવારની વિગત કોષ્ટક-૫.૨ માં સામેલ છે.

કોષ્ટક-૫.૨ અસરગ્રસ્ત કુટુંબની વિગત

ક્રમ	સંપાદિત સર્વે નંબર	જમીન માલિકના નામ	પુરુષ/સ્ત્રી	વૈવાહિક સ્થિતિ	જમીનમાલિક સાથે સંબંધ	ઉમર	શિક્ષણ	વ્યવસાય
૧	૧૧૬/૪	શ્રી અશોકભાઈ રામજીભાઈ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૪૫	ઉ.માધ્યમિક	વિદેશ
		શ્રીમતિ ગીતાબેન અશોકભાઈ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૪૩	માધ્યમિક	વિદેશ
		કુમારી ધારા અશોકભાઈ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૧૮	ઉ.માધ્યમિક	વિદેશ
		કુમારી ખ્યાતી અશોકભાઈ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૧૭	ઉ.માધ્યમિક	વિદેશ
		શ્રી ગુંજન અશોકભાઈ	પુરુષ	અપરણિત	પૌત્ર	૧૫	પ્રાથમિક	વિદેશ
૨	૧૧૯/૧	શ્રી નીલમકુમાર હસમુખરાય પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પોતે	૪૬	ઉ.માધ્યમિક	ખેતી
		શ્રીમતી દિમીબેન નીલામાંકુમાર પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પત્ની	૩૯	સ્નાતક	ઘરકામ
		કુમારી કાનન નિલમકુમાર પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પુત્રી	૧૧	સ્નાતક	અભ્યાસ
૩	૧૧૮	ગં.સ્વ. લીલીબેન રમણભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	વિધવા	પત્ની	૭૦	અભણ	ઘરકામ
		શ્રી વજેશભાઈ રમણભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૪૫	માધ્યમિક	વિદેશ
		શ્રીમતિ ગીતાબેન વજેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૪૧	૧૦	વિદેશ
		શ્રી મીકેટ વજેશભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પુત્ર	૨૦	અનાતક	વિદેશ

		કુમારી હની વજેસભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૧૨	પ્રાથમિક	વિદેશ
		શ્રી જીગ્નેશ રમણભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૩૬	માધ્યમિક	વિદેશ
		શ્રીમતી યોગીતા જીગ્નેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૩૪	માધ્યમિક	વિદેશ
		કુમારી ટીસા જીગ્નેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૩	-	વિદેશ
		કુમારી તરા જીગ્નેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૨	-	વિદેશ
		શ્રી રઘુભાઈ બાબુભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પોતે	૭૩	પ્રાથમિક	-
		શ્રીમતી મણીબેન રઘુભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પત્ની	૭૧	અભણ	-
		શ્રી નીતેશ રઘુભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૫૦	માધ્યમિક	ગેરાજ
		શ્રીમતી નિરંજના નિતેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૪૫	ઉ.માધ્યમિક	ઘરકામ
		કુમારી હેતાવી નિતેશભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પૌત્રી	૨૫	સ્નાતક	નોકરી
		કુમારી પવ નિતેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૨૩	સ્નાતક	નોકરી
		શ્રી રૂપેશભાઈ રઘુભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૪૫	માધ્યમિક	ખેતી
		શ્રીમતી અનીતા રૂપેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૩૮	ઉ.માધ્યમિક	ઘરકામ
		કુમારી હસિતિ રૂપેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૧૩	પ્રાથમિક	અભ્યાસ
		શ્રી વેદ રૂપેશભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પુત્ર	૫	-	-
		શ્રી બીપીનભાઈ રઘુભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૪૩	માધ્યમિક	છૂટક મજૂરી
		શ્રીમતિ જાગૃતિબેન બીપીનભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૩૬	ઉ.માધ્યમિક	ઘરકામ
		શ્રી સિદ્ધુ બીપીનભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પુત્ર	૫	-	-
		શ્રી ધ્યેય બીપીનભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પુત્ર	૩	-	-
૪	૧૧૯/૩	ગં.સ્વ. ભીખીબેન રણછોડભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	વિધવા	પોતે	૯૨	અભણ	-
		ગં.સ્વ. બીનાબેન અમરતભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	વિધવા	પોતે	૫૦	માધ્યામિક	ઘરકામ
		શ્રી કેવલ અમરતભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પોતે	૨૭	સ્નાતક	ડ્રાઈવર
		ગં.સ્વ. કંચનબેન મોહનભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	વિધવા	પત્ની	૬૫	અભણ	ઘરકામ
		શ્રી નીમેષભાઈ મોહનભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૪૭	માધ્યમિક	નોકરી
		શ્રીમતી જ્યોતિબેન નીમેષભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૩૮	ઉ.માધ્યમિક	ઘરકામ

		કુમારી ટીસા નીમેષભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૧૭	ઉ.માધ્યમિક	અભ્યાસ
		શ્રી અક્ષ નિમેષભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પૌત્ર	૮	પ્રાથમિક	અભ્યાસ
		શ્રી આશિષભાઈ મોહનભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૪૦	ઉ.માધ્યમિક	નોકરી
		શ્રીમતી રસ્મિકાબેન આશિષભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૩૫	અ.સ્નાતક	ઘરકામ
		શ્રી જીહાન આશિષભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પુત્ર	૭	પ્રાથમિક	અભ્યાસ
		શ્રી બાલુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ	પુરુષ	વિધુર	પોતે	૭૪	માધ્યમિક	નિવૃત, ખેતી
		શ્રી બંકિમભાઈ બાલુભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૪૬	ઉ.માધ્યમિક	ખેતી
		શ્રીમતિ સરસ્વતીબેન બંકિમભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૪૨	માધ્યમિક	ઘરકામ
		શ્રી જેનિલ બંકીમભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પૌત્ર	૧૮	અનાતક	અભ્યાસ
		કુમારી અવંતિકા બંકીમભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૧૮	અનાતક	અભ્યાસ
		શ્રી ગુલાબભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પોતે	૫૨	માધ્યમિક	-
		શ્રીમતી સુમાબેન ગુલાબભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પત્ની	૪૨	પ્રાથમિક	ઘરકામ
		શ્રી જય ગુલાભાઈ પટેલ	પુરુષ	અપરણિત	પુત્ર	૨૨	ઉ.માધ્યમિક	નોકરી
૫	૧૧૦	શ્રી પંકજભાઈ સુકરભાઈ						
		શ્રી જયંતીભાઈ સુકરભાઈ	**	**	**	**	**	**
		શ્રી મહેન્દ્રભાઈ સુકરભાઈ						
૬	૧૧૮/૨	શ્રી બાબુભાઈ હીરાભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પોતે	૬૩	સ્નાતક	નિવૃત
		શ્રીમતી નયનાબેન બાબુભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પત્ની	૫૦	માધ્યમિક	ઘરકામ
		શ્રી જીગ્નેશ બાબુભાઈ પટેલ	પુરુષ	પરણિત	પુત્ર	૩૮	ઉ.માધ્યમિક	નોકરી
		શ્રીમતી શીતલ જીગ્નેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	પરણિત	પુત્રવધુ	૩૫	સ્નાતક	ઘરકામ
		કુમારી ઋત્વી જીગ્નેશભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	અપરણિત	પૌત્રી	૮	પ્રાથમિક	અભ્યાસ
		ગં.સ્વ. કંચનબેન દુર્લભભાઈ પટેલ	સ્ત્રી	વિધવા	પોતે	૬૨	અભણ	ઘરકામ
૭	-	શ્રી સરકાર						

નોંધ- ઉપરોક્ત માહિતી અસરગ્રસ્ત જમીન વિક દ્વારા ગેમીના સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથને આપવામાં આવેલ માહિતીના આધારે દર્શાવવામાં આવેલ છે

૫.૧.૧ ભાડુઆત અથવા સંપાદિત જમીન પર કબ્જેદારની વિગત

આ પ્રોજેક્ટ કુલ ૦૭ સર્વે નંબર ને અસર થવાની હોય અને જે પૈકી ૦૬ સર્વે નંબર ખાનગી જમીન માલિકોનાં છે જેમાં કોઈપણ સર્વે નંબરની જમીન ભાડે આપેલ નથી તેમજ તે જમીન સ્વતંત્ર માલિકીની છે જેમાં કોઈ અન્ય વ્યક્તિનો કબજો નથી તેમ ખેડૂતો દ્વારા જાણવા મળેલ. જ્યારે ૦૧ સર્વે નંબર સરકાર હસ્તક છે.

૫.૧.૨ અનુસૂચિત જનજાતિ અને અન્ય પરંપરાગત વનવાસીઓ તેમના કોઈપણ વન અધિકારો ગુમાવ્યા છે.

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટમાં અસરગ્રસ્ત તમામ જમીન માલિકો સામાજિક અને શૈક્ષણિક રીતે પછાત વર્ગના લોકોમાં સમાવેશ થાય છે. જેથી પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટમાં અનુસૂચિત જનજાતિ અને અન્ય પરંપરાગત વનવાસીઓ તેમના વન અધિકારોની વિગત શૂન્ય છે.

૫.૧.૩ સરકાર દ્વારા યોજના અંતર્ગત જમીન આપવામાં આવેલ હોય તેવી જમીન સંપાદન હેઠળ છે.

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટમાં સંપાદિત થનાર જમીન અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની સ્વતંત્ર માલિકીની છે, જેમાં સરકારશ્રી દ્વારા કોઈ યોજના અંતર્ગત જમીન ફાળવવામાં આવેલ નથી.

૫.૧.૪ સંપાદિત જમીન પર છેલ્લા ત્રણ વર્ષથી આજીવિકાનો પ્રાથમિક સ્ત્રોત અને આશ્રિતની વિગત.

અગાઉ અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકો દ્વારા ખેતી કરવામાં આવતી હતી પરંતુ છેલ્લા પાંચ વર્ષથી દમણ એરપોર્ટ અસ્તિત્વમાં આવતા જમીન માલિકોને રસ્તાની અગવડતા ના કારણે છેલ્લા ચાર-પાંચ વર્ષથી ખેતી કરવામાં આવતી નથી. તેમજ હાલમાં સૂચિત વિસ્તારમાં આજીવિકાની પ્રવૃત્તિ કરવામાં આવતી નથી.

૫.૨ ઉત્પાદક અસ્કયામતો અને નોંધપાત્ર જમીનોની યાદી

પ્રસ્તુત ટેક્સીવેના વિસ્તરણ માટે સંપાદિત જમીન પાંચ વર્ષથી બિનઉપયોગી છે જમીન માલિક દ્વારા જણાવ્યા મુજબ સંપાદિત જમીન પર બ્યોરવેલ, ટ્યુબવેલ અને ખુલ્લા ફૂવા જેવી પાણીની સુવિધા નથી. પરંતુ જમીન પર કેટલાક ફળાઉ વૃક્ષો હયાત છે જેની માહિતી નીચે મુજબ છે

સર્વે નંબર	ફળાઉ વૃક્ષ	સર્વે નંબર	ફળાઉ વૃક્ષ
૧૧૯/૧	૬	૧૧૮	૯
૧૧૯/૨	૯	૧૧૦	*
૧૧૯/૩	૮	૧૧૬/૪	*

પ્રકરણ-૬

પ્રોજેક્ટ વિસ્તારનું સામાજિક, આર્થિક અને સાંસ્કૃતિક ચિત્ર

૬.૧ પ્રોજેક્ટના વિસ્તારમાં વસ્તી અંગેની માહિતી

સદર પ્રોજેક્ટનો લાભ સમગ્ર કેન્દ્ર શાષિત પ્રદેશને મળવાનો હોઈ સદર અભ્યાસમાં પ્રોજેક્ટ વિસ્તાર તરીકે સમગ્ર દમણને આવરી લેવામાં આવેલ છે. દમણની કુલ વસ્તી ૧૯૧૧૭૩ છે. જેમાં કુલ ૫૦૩૭૬ કુટુંબો વસવાટ કરે છે. દમણ પ્રદેશના આંકડા કોષ્ટકમાં દર્શાવવામાં આવેલ છે. વર્ષ-૨૦૧૧ ની વસ્તી ગણતરીના આધારે આ વિસ્તારની માહિતી નીચેના કોષ્ટક-૬.૧ માં દર્શાવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક-૬.૧ વિસ્તારની વસ્તી અંગેની માહિતી

ક્રમ	વિસ્તારનું નામ	કુટુંબની સંખ્યા	કુલ વસ્તી	પુરુષો	સ્ત્રીઓ	જાતી પ્રમાણ
૧	દમણ કે શા પ્રદેશ	૫૦૩૭૬	૧૯૧૧૭૩	૧૨૪૬૫૯	૬૬૫૧૪	૫૩૪

(માહિતી: વર્ષ-૨૦૧૧-૨૦ સામાજિક આર્થિક વસ્તી ગણતરીના આધારે (કે.શા. પ્રદેશ. દમણ & દીવ))

૬.૨ વિસ્તારની આવક અને ગરીબીનું સ્તર

માથાદીઠ આવક: દમણ તેના ઔદ્યોગિક આધારને કારણે ઘણા ભારતીય રાજ્યોની સરખામણીમાં માથાદીઠ આવક પ્રમાણમાં વધારે છે. ઔદ્યોગિક ક્ષેત્ર, તેના કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશના દરજ્જાને કારણે કર લાભો સાથે, વિવિધ વ્યવસાયિક સંસ્થાઓને આકર્ષે છે, જેના કારણે નોકરીની તકોમાં વધારો થાય છે. રોજગાર: મોટાભાગની કાર્યકારી વસ્તી ઉદ્યોગોમાં કાર્યરત છે, ત્યારબાદ પર્યટન અને આતિથ્ય જેવા સેવા ક્ષેત્રો આવે છે. આ ઉદ્યોગોમાં કામ માટે પડોશી રાજ્યોમાંથી ઘણા લોકો દમણમાં સ્થળાંતર કરે છે.

ગરીબી દર: ભારતના ઘણા પ્રદેશોની સરખામણીમાં દમણમાં ગરીબીનો દર ઓછો છે, જેનું મુખ્ય કારણ ઔદ્યોગિક પ્રવૃત્તિ છે. જો કે, સ્થળાંતરિત મજૂરો અને અનૌપચારિક કામદારો આવકની અસુરક્ષાનો સામનો કરી શકે છે.

૬.૩ સંવેદનશીલ જૂથો

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જુથ દ્વારા હાથ ધરાયેલા સર્વેક્ષણ મુજબ સંવેદનશીલ જૂથોની માહિતી કોષ્ટક-૬.૨ માં દર્શાવવામાં આવી છે

ક્રમ	સર્વે નંબર	વિધવા અને વિધુરની માહિતી
૧	૧૧૮	ગં.સ્વ. લીલીબેન રમણભાઈ પટેલ
૨	૧૧૯/૩	ગં.સ્વ ભીખીબેન રણછોડભાઈ પટેલ
૩		ગં.સ્વ બીનાબેન અમરતભાઈ પટેલ
૪		ગં.સ્વ કંચનબેન મોહનભાઈ પટેલ
૫	૧૧૯/૨	ગં.સ્વ કંચનબેન દુર્લભાઈ પટેલ
૬	૧૧૯/૩	શ્રી બાલુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ (વિધુર)

૬.૪ જમીનનો ઉપયોગ અને આજીવિકા

દમણ તેના ઔદ્યોગિક વિકાસ માટે જાણીતું છે, જે અનુકૂળ નીતિઓ, કર લાભો અને ગુજરાત અને મહારાષ્ટ્ર સાથે મજબૂત જોડાણ દ્વારા સંચાલિત છે. આના કારણે શહેરી જમીનનો ઉપયોગ વધ્યો છે, ખાસ કરીને દમણ અને વાપીમાં, કાપડ, પ્લાસ્ટિક, ફાર્માસ્યુટિકલ્સ અને રસાયણોમાં કાર્યરત ઘણા નાના-પાયે ઉદ્યોગો સ્થાનિકો અને સ્થળાંતર કરનારાઓને રોજગારી પૂરી પાડે છે. ઔદ્યોગિકીકરણ છતાં, કેટલાક વિસ્તારો હજુ પણ ખેતીને ટેકો આપે છે, ખાસ કરીને દમણ ગંગા નદીની નજીક, જ્યાં ચોખા, કઠોળ અને શાકભાજી ઉગાડવામાં આવે છે. વધુમાં, દમણનો અરબી સમુદ્ર કિનારો દરિયાકિનારા, રિસોર્ટ્સ અને ઐતિહાસિક સ્થળો સાથે પ્રવાસનને ટેકો આપે છે, જે આતિથ્ય, પરિવહન અને નાના વ્યવસાયોમાં આજીવિકામાં યોગદાન આપે છે. જીલ્લાના અર્થતંત્રમાં ઉદ્યોગો અને પ્રવાસન બંને મહત્વપૂર્ણ ભૂમિકા ભજવે છે.

આ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદિત કરવામાં આવેલી જમીનના વર્તમાન ઉપયોગ અંગેની માહિતી સામાજિક અસર સમીક્ષા ટીમ દ્વારા અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકો સાથે રૂબરૂ મુલાકાતો દ્વારા એકત્રિત કરવામાં આવી છે. જેમાં નાની દમણના કથીરિયા વિસ્તારમાં સંપાદિત જમીનના વર્તમાન ઉપયોગની વિગતો કોષ્ટક-૬.૩ માં દર્શાવવામાં આવી છે.

કોષ્ટક- ૬.૩ જમીનના વર્તમાન ઉપયોગ અને જમીનનું વર્ગીકરણની વિગત

ક્રમ	સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનો કુલ વિસ્તાર (ચો.મી.)	સંપાદિત જમીનનો વિસ્તાર (ચો.મી)	સંપાદિત જમીનનો પ્રકાર	જમીનનો વર્તમાન ઉપયોગ
૧	૧૧૬/૪	૧૮૦	૧૮૦.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૨	૧૧૮/૧	૧૫૦૦	૫૦૬.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૩	૧૧૮	૫૬૦	૫૬૦.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૪	૧૧૮/૩	૮૫૭	૭૮૨.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૫	૧૧૦	**	**	**	**
૬	૧૧૮/૨	૧૧૦૦	૪૨૫.૦૦	ખેડાણ જમીન	પડતર
૭	સરકારી	૧૬૦	૧૬૦.૦૦	રોડ	રોડ

૬.૫ સ્થાનિક આર્થિક પ્રવૃત્તિઓ

દમણ જિલ્લાની સ્થાનિક અર્થવ્યવસ્થામાં કરવેરામાં છૂટછાટને કારણે ઔદ્યોગિક અને ઉત્પાદન પ્રવૃત્તિઓનું પ્રભુત્વ છે, જે પ્લાસ્ટિક, રસાયણો, કાપડ, ઇલેક્ટ્રોનિક્સ અને ફાર્માસ્યુટિકલ્સ જેવા ઉદ્યોગોને આકર્ષિત કરે છે. આ ક્ષેત્ર સૌથી મોટું રોજગારદાતા છે, જેમાં ઘણા મજૂરો નજીકના રાજ્યોમાંથી સ્થળાંતર કરે છે. ચોખા, કઠોળ અને કેરી જેવા પાકોની મર્યાદિત ખેતી સાથે ખેતી નાની ભૂમિકા ભજવે છે. પોમ્ફ્રેટ, પ્રોન અને મેકરેલના નાના પાયે દરિયાઇ માછીમારી સાથે મત્સ્યોદ્યોગનો સાધારણ ફાળો છે.

પર્યટન નોંધપાત્ર છે, દરિયાકાંઠાના આકર્ષણો આતિથ્ય ક્ષેત્રને ટેકો આપે છે. શહેરી વિકાસ સાથે જોડાયેલા હસ્તકલા અને બાંધકામની સાથે શેરી વિકેતાઓ અને દૈનિક વેતન કામદારોનું અનૌપચારિક અર્થતંત્ર પણ અસ્તિત્વમાં છે. આ જિલ્લો ઔદ્યોગિક નોકરીઓમાં ઊંચી ભાગીદારી અને શ્રમ માટે નોંધપાત્ર સ્થળાંતર દર્શાવે છે.

૬.૬ સ્થાનિક આજીવિકામાં ફાળો આપેતા પરિબળો

દમણમાં સ્થાનિક આજીવિકા, કેટલાક મુખ્ય પરિબળો દ્વારા આકાર પામે છે:

<ul style="list-style-type: none"> માછીમારી: દરિયાકિનારાના સ્થળને કારણે આવકનો પ્રાથમિક સ્ત્રોત છે, જેમાંના ઘણા પરંપરાગત પદ્ધતિઓ સાથે સંકળાયેલા છે. 	<ul style="list-style-type: none"> પર્યટન: દરિયાકિનારા અને ઐતિહાસિક સ્થળો જેવા આકર્ષણો હોસ્પિટાલિટી અને સ્થાનિક વ્યવસાયોમાં રોજગારીનું સર્જન કરે છે.
<ul style="list-style-type: none"> સરકારી પહેલો: નાના વ્યવસાયો માટે સહાયક કાર્યક્રમો અને કૌશલ્ય વિકાસ આજીવિકામાં વધારો કરે છે 	<ul style="list-style-type: none"> હસ્તકલા: કારીગરો પરંપરાગત હસ્તકલાનું ઉત્પાદન કરે છે, જે સ્થાનિક લોકો અને પ્રવાસીઓ બંનેની આવક પેદા કરે છે.
<ul style="list-style-type: none"> કૃષિ : ફળફળાદિ અને શાકભાજીની ખેતી માછીમારી અને નાના પાયા પરની ખેતીને પૂરક બનાવે છે. 	<ul style="list-style-type: none"> સાંસ્કૃતિક વારસો: આ ક્ષેત્રનો સમૃદ્ધ ઇતિહાસ સાંસ્કૃતિક પર્યટન અને પરંપરાગત હસ્તકલાને પ્રોત્સાહન આપે છે
<ul style="list-style-type: none"> સામુદાયિક જોડાણ: સ્થાનિક સહકારી મંડળો ટકાવ આજીવિકા પહેલોને ટેકો આપે છે. 	<ul style="list-style-type: none"> ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર: પરિવહનની ગુણવત્તા અને બજારની સુલભતા આર્થિક તકોને અસર કરે છે.
<ul style="list-style-type: none"> પર્યાવરણીય પરિબળો: દરિયાકિનારાનું ધોવાણ અને આબોહવામાં ફેરફાર માછીમારી અને કૃષિને અસર કરે છે. 	<ul style="list-style-type: none"> સ્થળાંતર: મોસમી સ્થળાંતર આવકને પૂરક બનાવી શકે છે પરંતુ સમુદાયની સ્થિરતાને વિક્ષેપિત કરી શકે છે.

આ એકબીજા સાથે જોડાયેલા પરિબળો સામૂહિક રીતે દમણના આર્થિક પરિદ્રશ્ય અસર કરે છે.

૬.૭ પ્રાદેશિક ગતિશીલતા અને ઐતિહાસિક પરિવર્તન પ્રક્રિયાઓ

દમણ, ભારતનું એક દરિયાકિનારાનું શહેર, વિવિધ પ્રભાવો દ્વારા આકાર પામેલો સમૃદ્ધ ઇતિહાસ ધરાવે છે:

- કોલોનિયલ પ્રભાવ: 16મી સદીથી 1961 સુધી પોર્ટુગીઝ શાસન હેઠળ દમણનું સ્થાપત્ય અને સંસ્કૃતિ આ વારસાને પ્રતિબિંબિત કરે છે.
- ભૌગોલિક સ્થિતિ: અરબી સમુદ્ર પર તેની સ્થિતિએ તેને સાંસ્કૃતિક અને આર્થિક આદાન-પ્રદાન માટે વેપારનું મુખ્ય કેન્દ્ર બનાવ્યું હતું.
- સાંસ્કૃતિક સમન્વયવાદ: પોર્ટુગીઝ અને ભારતીય સંસ્કૃતિનું મિશ્રણ સ્થાનિક પરંપરાઓ, તહેવારો અને ખાણીપીણીમાં જોવા મળે છે.
- સંસ્થાનવાદ બાદના ફેરફારો: ભારતની સ્વતંત્રતા બાદ, 1961માં દમણના ભારતીય સંઘમાં એકીકરણે નોંધપાત્ર રાજકીય અને સામાજિક પરિવર્તનો લાવ્યા હતા.
- આર્થિક બદલાવ: વસાહતી અર્થતંત્રથી આધુનિક અર્થતંત્ર તરફના પગલાથી ઉદ્યોગો, પર્યટન અને આજીવિકામાં પરિવર્તન આવ્યું છે.
- પર્યાવરણીય ગતિશીલતા: દરિયાકાંઠાના પ્રદેશ તરીકે દમણ આબોહવામાં ફેરફાર અને દરિયાકિનારાના ધોવાણ જેવા પડકારોનો સામનો કરે છે, જે તેના વિકાસને અસર કરે છે.
- શહેરીકરણ અને માળખું : તાજેતરના વિકાસે દમણના સામાજિક અને આર્થિક પરિદ્રશ્યમાં પરિવર્તન લાવ્યું છે.

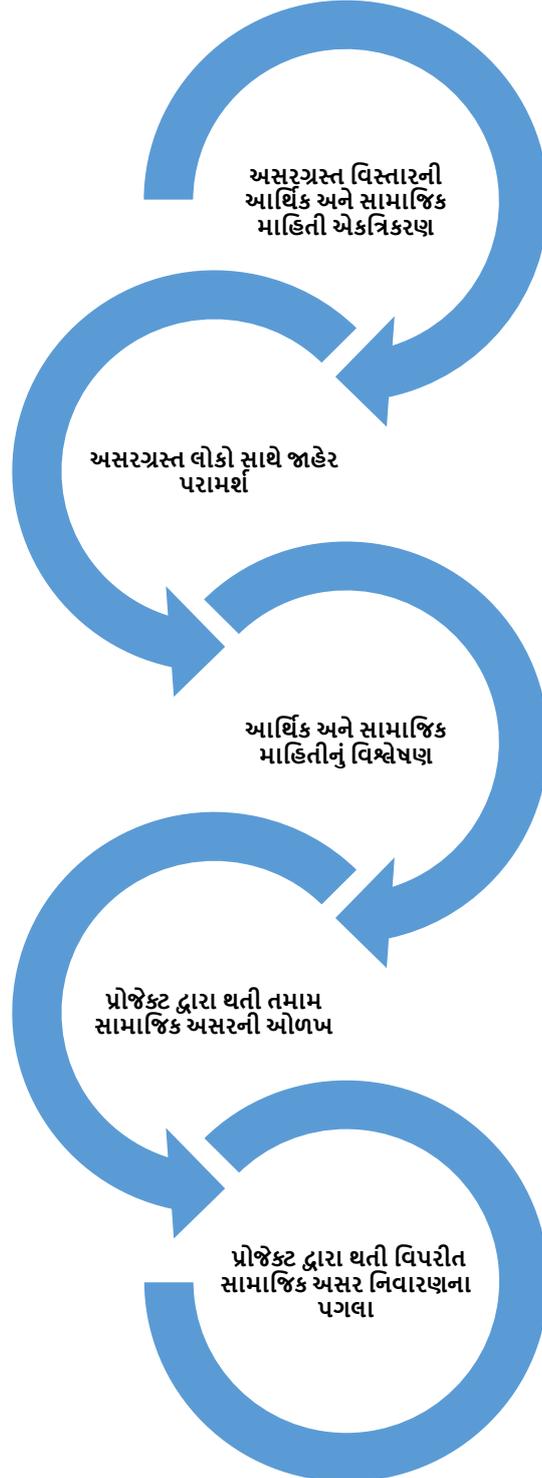
૬.૮ જીવન ધોરણની ગુણવત્તા

દમણ તેની પ્રાકૃતિક સુંદરતાની લાક્ષણિકતા ધરાવતું ઉચ્ચ ગુણવત્તાનું જીવન પૂરું પાડે છે, જેમાં અદભૂત દરિયાકિનારા અને શાંત લેન્ડસ્કેપ્સ છે, સાથે સાથે સુખદ આબોહવા પણ છે. પોર્ટુગીઝ વસાહતી સ્થાપત્ય દ્વારા ચિહ્નિત થયેલ આ શહેરનો સમૃદ્ધ ઐતિહાસિક વારસો તેની સાંસ્કૃતિક ઊંડાઈમાં વધારો કરે છે. દમણ રહેવાસીઓ માટે પોસાય તેવું રહ્યું છે. આ વિસ્તાર તેની સલામતી માટે જાણીતો છે, જેમાં પ્રમાણમાં નીચા ગુનાનો દર સુરક્ષાની ભાવના પૂરી પાડે છે. જ્યારે મૂળભૂત આરોગ્ય સંભાળ અને શૈક્ષણિક સુવિધાઓ ઉપલબ્ધ છે, ત્યારે અદ્યતન સેવાઓની સુલભતા મર્યાદિત કરી શકાય છે. રહેવાસીઓ પાણીની રમતોથી માંડીને પ્રકૃતિના પ્રવાસ સુધીની વિવિધ મનોરંજક પ્રવૃત્તિઓનો આનંદ માણે છે, જે નજીકના ગૂંથેલા સમુદાયમાં છે જે એક જીવંત સામાજિક જીવનને પ્રોત્સાહન આપે છે. નજીકના શહેરો સાથેની કનેક્ટિવિટી સારી છે, જોકે જાહેર પરિવહનના વિકલ્પો કેટલાક અંશે મર્યાદિત છે.

પ્રકરણ -૭ સામાજિક અસર ઓળખવા માટેનું માળખું અને વલણ

૭.૧ જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસરની ઓળખાણ માટેનું માળખું

આકૃતિ ૭.૧. જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસરની ઓળખાણ માટેનું માળખું



સામાજિક અસરની ઓળખાણ માટે સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા નિયત પત્રકો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. ફોર્મ ૧, ફોર્મ ૨ અને ફોર્મ ૩ આ ત્રણેય પત્રકોમાં જે તે જગ્યાની લોકભાષામાં જ માહિતી એકત્ર કરવાની કાળજી રાખવામાં આવેલ છે. ફોર્મ ૧ માં જે તે સર્વે નંબરના જમીન માલિકના કુટુંબની વિગતો આવરી લેવાયેલ છે. જેમ કે મૂળ જમીન માલિક, તેમના વારસદારો, વારસદાર સાથે જમીન માલિકનો સંબંધ, કુટુંબના સભ્યોની વય, જાતિ, ધર્મ, આવક, અન્ય જગ્યાએ જમીન મિલકત ધરાવતા હોય તો તેની વિગતો, વ્યવસાયની વિગતો.

આમ આ ફોર્મ ૧ અસરગ્રસ્ત તમામ વ્યક્તિઓ/કુટુંબો/ મહિલા આધારિત કુટુંબો, સંવેદનશીલ જુથના અસરગ્રસ્તની ઓળખ પ્રસ્થાપિત કરે છે.

ફોર્મ ૨ અસરગ્રસ્ત વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નંબરોમાં જે જે જમીન આવેલ હોય તે જમીનનો આકાર, કુલ જમીન, તે પૈકી સંપાદિત થનાર જમીન, આ જમીનના ઉપયોગ, જમીન પર આવેલ મિલકતો, મકાન, દુકાન, જમીન પર ઊભા વૃક્ષો, વૃક્ષોની વય વગેરે તમામ બાબતોએ વિસ્તૃત જાણકારી એકત્ર કરેલ છે.

ફોર્મ ૩ માં જે તે અસરગ્રસ્તો આ જમીન આપવાની સહમતી આપે છે કે કેમ, જમીન સંપાદનથી તે અસરગ્રસ્તો ને થતી આર્થિક સામાજિકસાંસ્કૃતિક અસર અંગેની પ્રશ્નાવલી હોય છે.

આ નિયત પત્રકોમાં ગેમીના સર્વેયરો દ્વારા પ્રત્યેક સર્વે નંબરદારની રૂબરૂ મુલાકાત લેવામાં આવી હતી. એક સર્વે નંબરમા જેટલા પણ ખાતેદારો હોય તે તમામનો રૂબરૂ સંપર્ક કરવાનો પ્રમાણિક પ્રયત્ન કરવામાં આવેલ છે. સંપર્ક સમયે માહિતી એકત્રીકરણના વિષયની જાણકારી આપી, અસરગ્રસ્તોનો વિશ્વાસ સંપાદન કરીને, તેઓએ આપેલ માહિતી પુરતી ચોકસાઈથી તથા આ માહિતી સાચી હોવા અંગે અસરગ્રસ્તની સહી લેવામાં આવે છે.

આ ઉપરાંત જે તે વસ્તી વિષયક માહિતી માટે ૨૦૧૧ ની વસ્તી ગણતરીના આંકડાઓનો આધાર લેવામાં આવેલા છે. તે ઉપરાંત ગામમાં સુવિધાઓના સર્વેની વિગતો જો ઉપલબ્ધ હોય તો અથવા ગ્રામ પંચાયતમાં તલાટીનો સંપર્ક કરીને ગામમાં ઉપલબ્ધ સુવિધાઓ, વસ્તીમાં સંવેદનશીલ અનુસૂચિત જાતિ અને અનુસૂચિત જન જાતિ ની વસ્તી વૃદ્ધ /મહિલા, દિવ્યાંગ જન, વિવેજ પ્રોફાઈલ, ગામમાં આવેલ આંગણવાડી, શાળા-મહાશાળા વગેરેની વિગતવાર માહિતી મેળવવામાં આવેલ હતી.

લોકો સાથે જીવંત સંપર્ક દ્વારા અને અધિકારી/પદાધિકારીઓની સતત સહયોગ દ્વારા જે તે અસરગ્રસ્ત વિસ્તાર અને અસરગ્રસ્ત કુટુંબો અને વ્યક્તિઓ અંગે મહત્તમ વિગતો ચોકસાઈથી પ્રાપ્ત કરવામાં આવે છે.

આવેલ તમામ માહિતી ને કોમ્પ્યુટરાઇઝ કર્યા બાદ તેનું વિગતવાર પૃથ્થકરણ અને વિશ્લેષણ કરવામાં આવે છે. ગ્રામજનોમાં રૂબરૂ સંપર્ક દ્વારા જે છાપ ઊભી થઇ હોય તે પણ ચર્ચાવામાં આવે છે. આ સમયમર્યાદામાં કામગીરી પુરી કરવાની ચીવટ રાખવામાં આવે છે. સૌ પ્રથમ અહેવાલનો મુસદ્દો ગેમી દ્વારા બહાર પાડવામાં આવે છે. અને જાહેર સભામાં પરામર્શ બાદ આખરી અહેવાલ પણ પ્રસ્તુત કરવામાં આવે છે. આ અહેવાલોને દમણ અને દીવ કલેક્ટરની વેબસાઇટ પર તેમજ સોફ્ટ કોપી અને પુસ્તક આકારે પ્રસિધ્ધ કરીને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, કલેક્ટર કચેરી સહુને ઉપલબ્ધ કરવામાં આવે છે.

૭.૨ જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસર

જમીન સંપાદનની ગંભીરતાને જોતા સામાજિક અસરની વિસ્તૃત જાણકારી આવશ્યક છે જેથી સામાજિક અસર સમીક્ષાની મદદથી નકારાત્મક અસરોને ઘટાડવાનો પ્રયત્ન કરવામાં આવ્યો છે. ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન(ગેમી)નાં સામાજિક અસર સમીક્ષા જુથ દ્વારા આ પ્રોજેક્ટની તબક્કાવાર સામાજિક અસરોને કોષ્ટક-૭.૧ માં અંકિત કરવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક-૭.૧ સામાજિક અસરની ઓળખ

જમીન સંપાદનના તબક્કાથી થતી અસર	બાંધકામ તબક્કાથી થતી અસર	સંચાલન તબક્કાથી થતી અસર
હકારાત્મક અસર (સીધી અસર)		
<ul style="list-style-type: none"> જમીનના સંપાદનથી આર્થિક લાભ 	<ul style="list-style-type: none"> બાંધકામ દરમિયાન સ્થાનિક વેપારીઓની આવકમાં વધારો થશે. 	<ul style="list-style-type: none"> પ્રવાસીઓની સંખ્યામાં વધારો થવાથી સ્થાનિક લોકોની રોજગારી અને આવકમાં વધારો થવાથી આર્થિક સધ્ધરતા વધશે. દમણમાં અવર-જવર માટેની સુવિધામાં વધારો થવાથી સમયની બચત થશે. સ્વાસ્થ્યમાં સુધારો થશે. સૌપ્રથમવાર પ્રવાસીઓ માટે વિમાન વ્યવસ્થા દમણમાં ઉભી થશે.
હકારાત્મક અસર (આડકતરી અસર)		
<ul style="list-style-type: none"> પ્રોજેક્ટ દ્વારા પરોક્ષ રીતે રોજગારીમાં વધારો 	<ul style="list-style-type: none"> બાંધકામ દરમિયાન સ્થાનિક કુશળ અને બિન કુશળ લોકોને બાંધકામને રોજગારી મળવાની શક્યતા. 	<ul style="list-style-type: none"> સ્થાનિક લોકોને રોજગારી મળવાની શક્યતા. (સફાઈ, ભોજનાલય, માળી)
નકારાત્મક અસર (સીધી અસર)		
<ul style="list-style-type: none"> જમીન સંપાદનથી જમીન માલિકની કુલ જમીનમાં ઘટાડો થશે. પ્રોજેક્ટથી અસરગ્રસ્ત જમીન પરના વૃક્ષોનું છેદન 		<ul style="list-style-type: none"> રન-વેની ઉતરાણ નજીક આવેલ સંપતિ (ઘર કે લાઈટ કાયદા મુજબ નિયંત્રિત કરવામાં આવેશે. પ્રોજેક્ટના કારણે વિમાનની અવર-જવર વધશે જેના કારણે અવાજના પ્રદુષણમાં વધારો થશે.
નકારાત્મક અસર (આડકતરી અસર)		
	<ul style="list-style-type: none"> બાંધકામ દરમિયાન અકસ્માતનું જોખમ. 	<ul style="list-style-type: none"> એરપોર્ટ ટર્મિનલનાં ટેક્સી-વે નાં વિસ્તરણ થી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની અન્ય જમીન પર જવા માટે મુશ્કેલી વધશે.

૭.૩ પ્રોજેક્ટથી થતી આર્થિક અને સામાજિક અસરોની વિગત

આ પ્રોજેક્ટ દ્વારા થતી આર્થિક અને સામાજિક અસરોની વિગત સર્વે નંબર મુજબ માહિતી આ સાથે કોષ્ટક ૭.૨ માં દર્શાવવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક-૭.૨ પ્રોજેક્ટથી થતી આર્થિક અને સામાજિક અસરોની વિગત

સર્વે નંબર	કુલ જમીન (ચો.મી)	સંપાદિત જમીન (ચો.મીટર)	સંપાદિત જમીન માલિકનું નામ	જમીન સંપાદનથી સંમત છો?	સંપાદિત જમીન માલિકનું નિવેદન	આર્થિક અને સામાજિક અસરો
૧૧૬/૪	૧૮૦	૧૮૦.૦૦	નર્મદા રામજી	હા	જમીનનું વળતર એ પ્રમાણે આપવું કે દમણમાં અન્ય જગ્યાએ જમીન ખરીદી શકાય.	-
૧૧૮/૧	૧૫૦૦	૫૦૬.૦૦	નિલમકુમાર હસમુખરાય પટેલ	હા	જમીનનું વળતર એ પ્રમાણે આપવું કે દમણમાં અન્ય જગ્યાએ જમીન ખરીદી શકાય. તેમજ અમારી પૂરી જમીન સંપાદિત કરવામાં આવે.	ખેતીમાંથી થતી આવક ઓછી થશે. તેમજ જમીન ઓછી થવાથી સામાજિક મોભો ઘટશે.
૧૧૮	૫૬૦	૫૬૦.૦૦	રમણ મોરાર	હા	જમીનનું વળતર એ પ્રમાણે આપવું કે દમણમાં અન્ય જગ્યાએ જમીન ખરીદી શકાય. તેમજ અમારી અન્ય જમીન પર ખેતી કરવા જવા-આવવા માટે રસ્તાની સગવડ કરી આપવી..	ખજૂરી માંથી મળતી આવક બંધ થઇ જશે
			રઘુ બાબુ			
૧૧૮/૩	૮૫૭	૭૮૨.૦૦	ભીખીબેન રણછોડભાઈ પટેલ	હા	જમીનનું વળતર એ પ્રમાણે આપવું કે દમણમાં અન્ય જગ્યાએ જમીન ખરીદી શકાય. તેમજ અમારી અન્ય જમીન પર ખેતી કરવા જવા-આવવા માટે રસ્તાની સગવડ કરી આપવી. પ્રોજેક્ટ કર્તા દ્વારા રોજગાર માટેની અસરગ્રસ્ત કુટુંબોને પ્રાથમિકતા આપવી.	-
			બાલુભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ			
			મોહનભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ			
			ગુલાબભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ			
			બીનાબેન અમરતભાઈ પટેલ			
કેવલ અમરતભાઈ પટેલ						

૧૧૦	૮૬૪	૮૬૪.૦૦	પંકજભાઈ સુકર જયંતિભાઈ સુકર મહેન્દ્રભાઈ સુકર	**	**	**
૧૧૯/૨	૧૧૦૦	૪૨૫.૦૦	બાબુ હીરા શ્રીમતિ કંચનબેન દુર્લભ	હા	જમીનનું વળતર એ પ્રમાણે આપવું કે દમણમાં અન્ય જગ્યાએ જમીન ખરીદી શકાય. તેમજ અમારી અન્ય જમીન પર ખેતી કરવા જવા-આવવા માટે રસ્તાની સગવડ કરી આપવી. પ્રોજેક્ટ કર્તા દ્વારા રોજગાર માટેની અસરગ્રસ્ત કુટુંબોને પ્રાથમિકતા આપવી.	ખજૂરી માંથી મળતી આવક બંધ થઇ જશે
	૧૬૦	૧૬૦.૦૦	શ્રી સરકાર (રોડ)	-	-	-

નોંધ- ઉપરોક્ત માહિતી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિક દ્વારા ગેમીના સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથને આપવામાં આવેલ માહિતીના આધારે દર્શાવવામાં આવેલ છે

** જે સર્વે નંબરની માહિતી મળેલ નથી

૭.૩ જમીન સંપાદનથી થતી આરોગ્ય પર અસર

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવ કલેક્ટર કચેરી દ્વારા નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે કાયદા અનુસાર જમીન સંપાદન કરવા માટે જાહેર કરેલ છે. જેમાં આ પ્રોજેક્ટ માટે જમીન સંપાદન કરવાથી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકો તથા આસપાસના વિસ્તારમાં આરોગ્ય પર કોઈ પણ પ્રકારની વિપરીત અસર થશે નહીં.

૭.૪ જમીન સંપાદનથી થતી આજીવિકા પર અસર

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવ કલેક્ટર કચેરી દ્વારા નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે કાયદા અનુસાર જમીન સંપાદન કરવા માટે જાહેર કરેલ છે. જેમાં આ પ્રોજેક્ટ માટે જમીન સંપાદન કરવાથી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની જમીન ઓછી થવાથી ખેતી દ્વારા મળતી આજીવિકા પર અસર થશે. તથા બાંધકામ તબક્કા દરમ્યાન સ્થાનિક લોકોને તેમની કુશળતા અને અનુભવના આધારે નોકરીની તકો મળી શકે તેમ છે.

૭.૫ જમીન સંપાદનથી થતી સંસ્કૃતિક અસર

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવ કલેક્ટર કચેરી દ્વારા નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સીવેના વિસ્તરણ અર્થે કાયદા અનુસાર જમીન સંપાદન કરવા માટે જાહેર કરેલ છે. જેમાં આ પ્રોજેક્ટ માટે જમીન સંપાદન કરવાથી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકો તથા આસપાસના વિસ્તારમાં લોકોની જીવનશૈલી અને સંસ્કૃતિ પર કોઈ પણ પ્રકારની વિપરીત અસર થવાની શક્યતા જણાતી નથી.

પ્રકરણ -૮

ખર્ચ અને લાભોનું વિશ્લેષણ અને જમીન સંપાદન માટેની ભલામણ

૮.૧ જાહેર હેતુનું મૂલ્યાંકન

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણમાં નાની દમણમાં આવેલ કથીરીયામાં જેના ૦૭ સર્વે નંબરની કુલ ૫૨૩૧ ચો.મીટર માંથી ૩૪૯૭ ચો.મીટર જમીન સંપાદન માટે દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે. આ પ્રોજેક્ટનો મુખ્ય ઉદ્દેશ નાની દમણના નાગરિક એરપોર્ટ ટર્મિનલ બિલ્ડિંગ, કથીરિયા ખાતે ટેક્સી-વેના વિસ્તરણ માટે જમીન સંપાદન કરવાનો છે. જે કાયદાની કલમ ૨ ની પેટા કલમ ૧ ની (બી) ની છઠ્ઠી પેટા કલમ મુજબ આ પ્રોજેક્ટ ટુરિઝમ અને વાહન વ્યવહારને લગતી સુવિધાઓ ઉભી કરવા માટે હોઈ આ પ્રોજેક્ટ કાયદા મુજબ તાર્કિક અને જાહેર હિતાર્થે છે.

૮.૨ જમીન સંપાદનથી થતી લોક નિર્વાસન પર અસર

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણમાં નાની દમણમાં આવેલ કથીરીયા જેના ૦૭ સર્વે નંબરની કુલ ૫૨૩૧ ચો.મીટર માંથી ૩૪૯૭ ચો.મીટર જમીન સંપાદન માટે દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે. પ્રોજેક્ટ માટે પસંદગી કરવામાં આવેલ જમીન ખાનગી માલિકીની ખેતીલાયક જમીન પણ છે. સામાજિક અસર જૂથ દ્વારા મેળવવામાં આવેલ માહિતી મુજબ જમીન માલિકો સંપાદિત જમીનમાં પર કાયમી રહેણાંક તરીકે ઉપયોગ કરતા નથી. માટે આ પ્રોજેક્ટ દ્વારા લોકોના નિર્વાસન ઉપર અસર કરતા નથી.

૮.૩ જમીન સંપાદનમાં જમીનની ઓછામાં ઓછી જરૂરિયાત

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ નાની દમણમાં આવેલ કથીરીયા જેના ૦૭ સર્વે નંબરની કુલ ૫૨૩૧ ચો.મીટર માંથી ૩૪૯૭ ચો.મીટર જમીન સંપાદન માટે દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે. જેમની જમીન સંપાદન કરવા માટેની દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે.

આ સંપાદન અંગે સિવિલ એવિએશન વિભાગ, દમણ દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે કે પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટમાં ઓછા ઓછી જમીનની દરખાસ્ત કરેલ જે અંગે નો બાહેધરી પત્ર એનેક્ષર-૩ માં સમાવિષ્ટ કરવામાં આવેલ છે.

૮.૪ જમીન સંપાદનથી થતી નકારાત્મક સામાજિક અસર નિવારણના પગલા

ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન(ગેમી)ના સામાજિક અસર સમીક્ષા જુથ દ્વારા આ પ્રોજેક્ટ દ્વારા થતી નકારાત્મક સામાજિક અસરોને ઘટાડવાના પગલા નીચે મુજબના કોષ્ટક:૮.૧માં દર્શાવવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક-૮.૧ પ્રોજેક્ટ દ્વારા થતી સામાજિક અસરના સુધારાત્મક પગલા

સંપાદન તબક્કો				
ક્રમ	નકારાત્મક સામાજિક અસર	સુધારાત્મક પગલા	સુધારાત્મક પગલા લેવા માટે જવાબદાર	પગલા લેવાની સમય મર્યાદા
૧	પ્રોજેક્ટથી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકની જમીનમાં ઘટાડો થશે.	જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસવાટ વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ (૨૦૧૩) મુજબ વળતર	મહેસુલ વિભાગ, દમણ દ્વારા નક્કી કરેલ જમીન સંપાદન અધિકારી	જમીન સંપાદનના કાયદાની સેક્શન ૧૯ ની જોગવાઈ થી ૧૨ મહિનાની સમય મર્યાદામાં
૨	પ્રોજેક્ટથી અસરગ્રસ્ત જમીન પર આવેલ વૃક્ષોનું છેદન	જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસવાટ વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ (૨૦૧૩) મુજબ વળતર તથા છેદન થયેલ વૃક્ષો કરતા બમણા વૃક્ષોનું વાવેતર અને સંવર્ધન	મહેસુલ વિભાગ, દમણ દ્વારા નક્કી કરેલ જમીન સંપાદન અધિકારી	જમીન સંપાદનના કાયદાની સેક્શન ૧૯ ની જોગવાઈ થી ૧૨ મહિનાની સમય મર્યાદામાં
બાંધકામનો તબક્કો				
૩	પ્રોજેક્ટ સાઈટમાં બાંધકામ દરમિયાન અકસ્માતનું જોખમ	બાંધકામ દરમિયાન સાલમતી કાયદા અને જોગવાઈઓનું ચુસ્ત પાલન કરવામાં આવે જેથી અકસ્માત સંભાવના ઓછી	સિવિલ એવીએશન વિભાગ, દમણ	બાંધકામ તબક્કા દરમિયાન
સંચાલન તબક્કો				
૪	પ્રોજેક્ટના કારણે વિમાનની અવર-જવર વધશે જેના કારણે અવાજના પ્રદુષણમાં વધારો થશે.	હવાઈ સેવાઓથી થતું હવા અને અવાજના પ્રદુષણ નિવારણ માટે વધુ વૃક્ષોનું વાવેતર કરવું	સિવિલ એવીએશન વિભાગ, દમણ	સંચાલન તબક્કા દરમિયાન
૫	એરપોર્ટ ટર્મિનલનાં ટેક્સી-વે નાં વિસ્તરણ થી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની અન્ય જમીન પર જવા માટે મુશ્કેલી વધશે.	લોકોને અગવડતા ઊભી ન થાય તેવી વૈકલ્પિક વ્યવસ્થા વિષે વિચારવું.	સિવિલ એવીએશન વિભાગ, દમણ	સંચાલન તબક્કા દરમિયાન

૮.૫ જમીન સંપાદન અંગેની ભલામણ

પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટ નાની દમણમાં આવેલ કથીરીયા જેના ૦૭ સર્વે નંબરની કુલ ૫૨૩૧ ચો.મીટર માંથી ૩૪૯૭ ચો.મીટર જમીન સંપાદન માટે દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે. જેમની જમીન સંપાદન કરવા માટેની દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ છે.

આ અભ્યાસ અંતર્ગત આવેલ અસરગ્રસ્ત કુટુંબો ઓબીસી જાતિના છે. તેમજ અસરગ્રસ્ત લોકોમાં સંવેદનશીલ જૂથોમાં ૦૫ વિધવા, ૦૧ વિધુરનો સમાવેશ થાય છે. ઉપરાંત અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની સંપાદિત જમીન સિવાયની અન્ય જમીન પર જવા માટે રસ્તાની સમસ્યા ઉભી થશે.

જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસર અને તેની સમીક્ષાના ભાગરૂપે વ્યક્તિગતરૂપે વિચાર-વિમર્શ સર્વે દ્વારા મળેલ માહિતી અને લોક સુનાવણીના પ્રસંગો બાદ આ જમીન સંપાદન અંગે ભલામણ કરવામાં આવશે.

પ્રકરણ-૯ સામાજિક અસર પ્રબંધ યોજના

૯.૧ નકારાત્મક અસર ઘટાડવા માટેના પગલા

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો નીચોડ એ છે કે નકારાત્મક અસરોને કઈ રીતે ઓળખાવી આ અસરોને ઓળખ્યા બાદ તે અસરોનું વિશ્લેષણ કરવું અને તે પૈકી અસરોની નકારાત્મકતા ઘટાડવા માટે જે જે કામગીરી કરવાની હોઈ તે અંગેની સમયમર્યાદા અને આ કામગીરી કરનાર સરકારી/બિનસરકારી સંસ્થામાં ક્યા અધિકારીએ કામગીરી કરવાની રહેશે તે નક્કી કરવું. સામાજિક અસરને ઓળખવા માટે સામાજિક અસર જૂથ દ્વારા સૌપ્રથમ સર્વેનું નિયત પત્રક ઘડી કાઢવામાં આવેલ હતું. આ સર્વે પત્રકમાં અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકની તમામ આર્થિક-સામાજિક માહિતી આવરી લેવામાં આવે છે. તેમજ પત્રકમાં સંવેદનશીલ ગણાતા કુટુંબની પણ માહિતી આવરી લેવાયેલ છે.

ગેમીની સર્વે ટીમ દ્વારા તા. ૨૦-૦૭-૨૦૨૪ થી ૨૩-૦૭-૨૦૨૪ના સમયગાળા દરમિયાન તમામ અસરગ્રસ્ત સર્વે નંબરના જમીન માલિકની સ્થળ ઉપર રૂબરૂ મુલાકાત લઈ તેઓના પરિવારની સામાજિક- આર્થિક માહિતી એકત્ર કરવામાં આવી હતી.

૯.૨ પ્રોજેક્ટથી થતી નકારાત્મક સામાજિક અસરના સુધારાત્મક પગલા

ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી), ના સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા પ્રોજેક્ટથી થતી નકારાત્મક સામાજિક અસરોના સુધારાત્મક પગલા નીચેના કોષ્ટક-૯.૧માં દર્શાવવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક-૯.૧ માં પ્રોજેક્ટ દ્વારા થતી નકારાત્મક સામાજિક અસરોના સુધારાત્મક પગલા

સંપાદન તબક્કો				
ક્રમ	નકારાત્મક સામાજિક અસર	સુધારાત્મક પગલા	સુધારાત્મક પગલા લેવા માટે જવાબદાર	પગલા લેવાની સમય મર્યાદા
૧	પ્રોજેક્ટથી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકની જમીનમાં ઘટાડો થશે.	જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસવાટ વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ (૨૦૧૩) મુજબ વળતર	મહેસુલ વિભાગ, દમણ દ્વારા નક્કી કરેલ જમીન સંપાદન અધિકારી	જમીન સંપાદનના કાયદાની સેક્શન ૧૯ ની જોગવાઈ થી ૧૨ મહિનાની સમય મર્યાદામાં
૨	પ્રોજેક્ટથી અસરગ્રસ્ત જમીન પર આવેલ વૃક્ષોનું છેદન	જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસવાટ વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ (૨૦૧૩) મુજબ વળતર તથા છેદન થયેલ વૃક્ષો કરતા બમણા વૃક્ષોનું વાવેતર અને સંવર્ધન	મહેસુલ વિભાગ, દમણ દ્વારા નક્કી કરેલ જમીન સંપાદન અધિકારી	જમીન સંપાદનના કાયદાની સેક્શન ૧૯ ની જોગવાઈ થી ૧૨ મહિનાની સમય મર્યાદામાં

બાંધકામનો તબક્કો					
૩	પ્રોજેક્ટ સાઈટમાં બાંધકામ દરમિયાન અકસ્માતનું જોખમ	બાંધકામ દરમિયાન સાલમતી કાયદા અને જોગવાઈઓનું યુસ્ત પાલન કરવામાં આવે જેથી અકસ્માત સંભાવના ઓછી	દરમિયાન કાયદા અને પાલન જેથી	સિવિલ એવીએશન વિભાગ, દમણ	બાંધકામ તબક્કા દરમિયાન
સંચાલન તબક્કો					
૪	પ્રોજેક્ટના કારણે વિમાનની અવર-જવર વધશે જેના કારણે અવાજના પ્રદુષણમાં વધારો થશે.	હવાઈ સેવાઓથી થતું હવા અને અવાજના પ્રદુષણ નિવારણ માટે વધુ વુક્ષોનું વાવેતર કરવું		સિવિલ એવીએશન વિભાગ, દમણ	સંચાલન તબક્કા દરમિયાન
૫	એરપોર્ટ ટર્મિનલનાં ટેક્સી-વે નાં વિસ્તરણ થી અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની અન્ય જમીન પર જવા માટે મુશ્કેલી વધશે.	લોકોને અગવડતા ઊભી ન થાય તેવી વૈકલ્પિક વ્યવસ્થા વિષે વિચારવું.		સિવિલ એવીએશન વિભાગ, દમણ	સંચાલન તબક્કા દરમિયાન

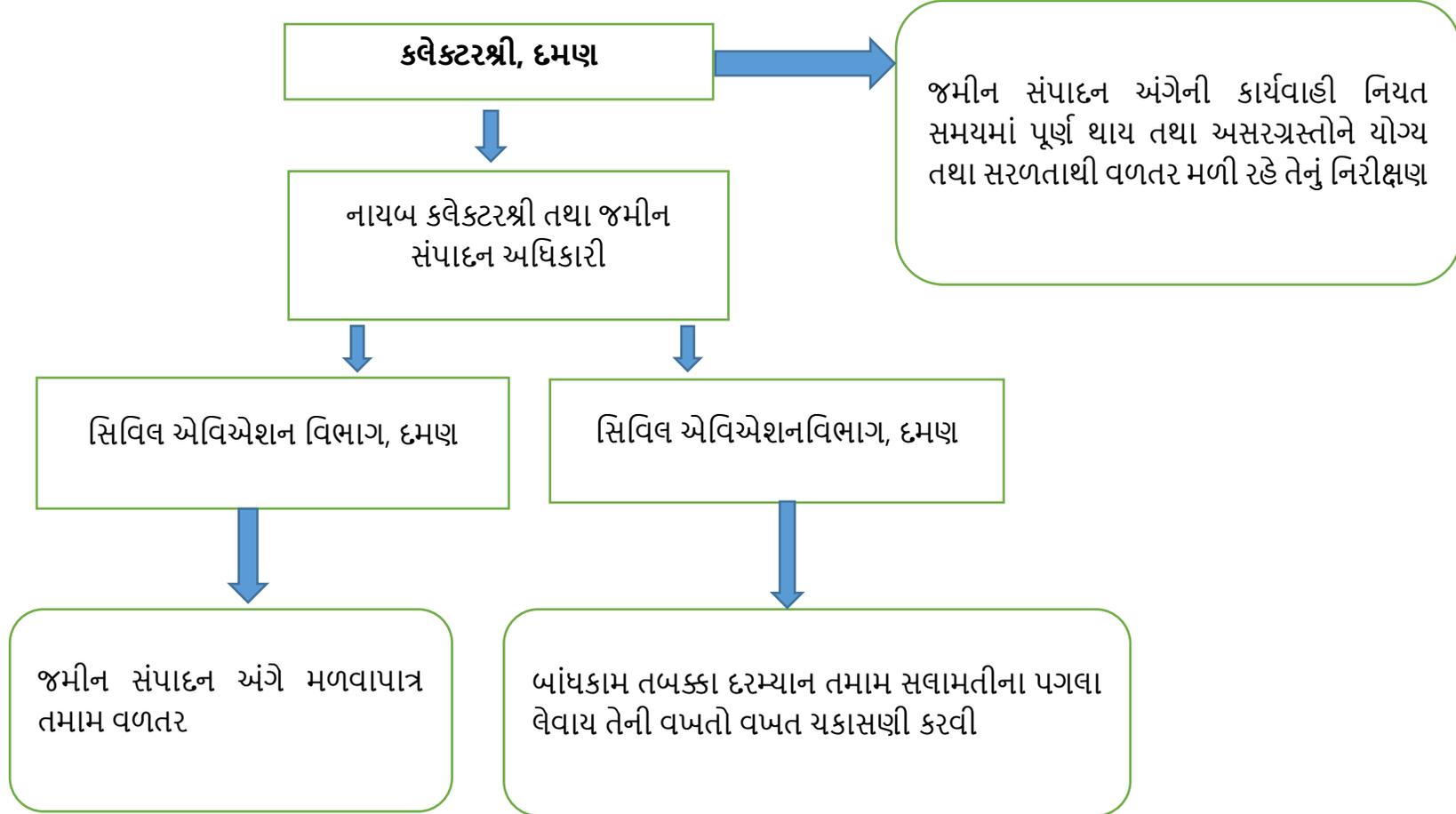
૯.૩ કાયદામાં સમાવિષ્ટ મુજબ પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અને વળતરના પગલા

આ પ્રોજેક્ટ માટે જમીનનું સંપાદન તથા જમીન માલિકોની સંપાદિત જમીન પર આવેલ સ્થાવર મિલકતની વળતરની માહિતી જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ ૨૦૧૩ મુજબ **કોષ્ટક-૯.૨** માં દર્શાવવામાં આવેલ છે.

કોષ્ટક-૯.૨ મળવા પાત્ર વળતર

ક્રમાંક	નુકશાનનો પ્રકાર	મળવા પાત્ર વળતર (વળતર અને પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસવાટ)
૧.	જમીનનું નુકશાન	જમીન વળતર ચુકવણી- જમીન સંપાદન પુનઃ સ્થાપન અને પુનઃ વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ - ૨૦૧૩ ના કાયદાની જોગવાઈઓ મુજબ <ul style="list-style-type: none"> ➤ કાયદા મુજબ માર્કેટ રેટના બે ગણા (ગ્રામ્ય વિસ્તાર માટે ૨ ગણા તથા શહેરી વિસ્તાર માટે ૧ ગણા) ➤ વધુમાં ઉપરોક્ત રકમના ૧૦૦ % વળતર રાહત (સોવેશીયમ)
૨.	જમીનનું નુકશાન	<ul style="list-style-type: none"> ➤ અસરગ્રસ્ત કુટુંબો દ્વારા ખરીદવામાં આવેલ જમીન અથવા મકાનની સ્ટેમ્પ ડ્યુટીની રકમ રીઈમબર્સ કરવામાં આવશે ➤ ઘર માટે ફાળવવામાં આવેલ જમીન ઉપર કોઈ પણ પ્રકારનો બોજો ન હશે. ➤ ફાળવેલ ઘર અથવા જમીન પતિ તથા પત્નીના સંયુક્ત નામે હશે.
૩.	પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત પરિવારોને સહાય	<ul style="list-style-type: none"> ➤ અસરગ્રસ્ત પરિવારોને નીચે મુજબના ત્રણ વિકલ્પો આપવામાં આવશે. <ul style="list-style-type: none"> ✓ જો આ પ્રોજેક્ટ થકી રોજગારીની તકો ઉભી થાય તો યોગ્ય તાલીમ આપ્યા બાદ કાયદા મુજબ તે સમયના પ્રમાણિત પગાર અસરગ્રસ્ત પરિવારના એક સભ્યને આપવામાં આવશે. ✓ અસરગ્રસ્ત પરિવાર દીઠ એકવારની રૂ. ૫ લાખની સહાય ✓ નિભાવણી ભથ્થું પ્રતિમાસ રૂ. ૨૦૦૦ વીસ વર્ષ માટે તથા ખેત મજૂરો માટે યોગ્ય ઇન્ડેક્સન બાદ વળતર ➤ સ્થળાંતરિત પરિવારો માટે ૧ વર્ષ માટે ૩૦૦૦ રૂ નિર્વાહ ભથ્થું ➤ સ્થળાંતરિત પરિવારોને સામાન, પશુ વગેરે ને સ્થળાંતરણ માટે એક સમયની ૫૦૦૦૦ રૂ. ➤ પશુઓના તબેલો/ગમાણ ના નિર્માણ માટે માટે સરકારશ્રી દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ મુજબ ઓછામાં ઓછું ૨૫૦૦૦ રૂ નું વળતર. ➤ દરેક અસરગ્રસ્ત કારીગર, નાના વેપારી અથવા સ્વ રોજગારીત માણસ ના પરિવાર અથવા જે પરિવાર બિન ખેતી જમીન ધરાવતો હોય અથવા જેની વ્યવસાયિક, ઔદ્યોગિક કે શૈક્ષણિક માળખું અસરગ્રસ્ત વિસ્તારમાં આવેલ હોય અને જેની મરજી વિરુદ્ધ અસરગ્રસ્ત વિસ્તારથી જમીન સંપાદનને લીધે સ્થળાંતર થતું હોય તેમને સરકારશ્રી દ્વારા નક્કી કરાયેલ એક સમયની ઓછા માં ઓછી ૨૫૦૦૦ રૂ ની સહાય.
૪.	એક વારનું પુનઃ સ્થાપન વળતર	<ul style="list-style-type: none"> ➤ દરેક અસરગ્રસ્ત કુટુંબ ને એક સમયનું ૫૦૦૦૦ રૂ નું પુનઃસ્થાપન વળતર
૫.	સ્થળાંતરના કિસ્સામાં ઘરની જોગવાઈ	<ul style="list-style-type: none"> ➤ ઇન્દિરા આવાસ યોજના મુજબ રાજ્ય / કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા ગ્રામ્ય અને શહેરી વિસ્તાર માટે વિસ્થાપિત થતા પરિવારો માટે મળવા પાત્ર મકાન (અસરગ્રસ્ત પરિવારને જો મકાન ન જોઈતું હોય તો તેની સામે તે મકાન ની કિંમત મેળવવા નો વિકલ્પ)

૯.૪ સામાજિક અસર પ્રબંધ યોજના પાલન સંસ્થાકીય માળખું



એનેક્ષર-૧

No. 3/125/LND-ACQ/2023-24/ 452
U. T. Admin. of D&NH & D&D,
Office of the Collector,
Moti Daman – 396 220.
Date :- 06/03/2024

To,
The DEE & Unit Head,
Gujarat Environment Management Institute (GEMI),
GEMI Bhavan,
Plot No. 246 & 247,
Electronic Estate,
GIDC, Sector 25,
Gandhinagar,
Gujarat State.

Subject:- Regarding selection of agency to conduct Social Impact Assessment (SIA) study and preparation of management plan under RFLARR Act, 2013.

Please refer to your financial offer rate for conducting comprehensive Social Impact Assessment Studies and preparation of Social Impact Management Plan vide reference letter dated 24/02/2024, I am to inform you that the rate quoted in your financial proposal for below mentioned item are accepted. You are therefore requested to conduct SIA on Land Acquisition for the various project works at Sr. No.02 as per the RFLARR ACT-2013 and same has to be carrying out on top priority and time schedule manner from the date of issue of this order. The details the approximately areas of land acquisition are as below:

Sr. No.	Details of SIA Project of Land Acquisition	Project cost
01	Comprehensive Social Impact Assessment study and preparation of Social Impact Management plan for Proposed acquisition land for Extension of Taxiway at Civilian Airport Terminal Building, Kathiria, Nani Daman.	

The supply order subject to adherence of Term and condition prescribe in the financial project.

It is to also inform you that, in case of non compliance the supply order and delay in work, the agency shall be liable to such action as blacklisting, debarring from having any business, besides any other action as may be deemed fit as decided by the Competent Authority.

This is issued with the approval of the Land Acquisition Collector, Daman vide diary No. 1157749 dated. 06/03/2023.
2024


Dy. Collector (I.Q.),
Daman

Copy to :-
PA to Land Acquisition Collector/Collector, Daman for information please.

એનેક્ષર-૨



કુટુંબના વડા મહિલા છે? હા__ના__ નામ:		
જો કુટુંબમાં કોઈ સભ્યના છુટાછેડા/વિધવા/ત્યકતા/વિધુર વગેરેની માહિતી. હા__ના__ જો હોય તો તે વ્યક્તિ અંગેની વિગત જણાવો.		
અસરગ્રસ્ત જમીન પર આધારિત કે જે જમીન માલિકી ધરાવતા ન હોય તેવા(છેલ્લા ત્રણ વર્ષ કે તેથી વધારે) કુટુંબ/વ્યક્તિ છે. જો હોય તો પરિશિષ્ટ- B મુજબ વિગતો આપવી.		
(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની સામાજિક માહિતી)		
ધર્મ:	જાતિ: અનુ.જાતિ/ અનુ.જનજાતિ/ ઓબીસી/ જનરલ	જ્ઞાતિ:
તમે કોઈ સંસ્થા સાથે જોડાયેલા છો? હા__ના__ જો હા તો વિગત જણાવો.		
તમારા ઘરમાંથી મજૂરી માટે બહાર કોઈ જાય છે? હા__ના__ જો હા તો વિગત જણાવો.		
અન્ય સામાજિક માહિતી.(પ્રસંગો, ઉત્સવો પાછળ થતો અંદાજીત ખર્ચ):		
(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની આરોગ્યલક્ષી માહિતી)		
તમારા ઘરમાં કોઈ શારીરિક કે માનસીક ખોડખાપણ ધરાવે છે? હા__ના__ જો હા, તો વિગત જણાવો.		
તમારા ઘરમાં કોઈ કાયમી પ્રકારની ગંભીર માંદગીથી પીડિત વ્યક્તિ છે? હા__ના__ જો હા, તો વિગત જણાવો. (૧) નામ: (૨) બીમારીનો પ્રકાર: (૩) સમયગાળો : (૪) જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ: (૫) બીમારીનો ઈલાજ ક્યાં કરાવો છો? (૬) તમે કોઈ સ્વાસ્થ્ય વીમો ધરાવો છો. હા__ના__ જો હા તો વિગત જણાવો.		



(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની આર્થિક માહિતી)
કાયમી રહેઠાણનું સરનામું: રહેણાંકની વિગત: કાર્યુ/પાર્કિંગ/અર્ધપાર્કિંગ/અન્ય:
જો ભાડાના મકાનમાં રહો છો તો માસિક ભાડું _____
અન્ય જગ્યાએ મિલકત ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો વિગત જણાવો.
અન્ય જગ્યાએ જમીન ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો સર્વે નંબર: _____ કુલ વિસ્તાર: _____ હે.આરે.ચો.મીટર
તમે વાહન ધરાવો છો? હા _____ ના _____ જો હા તો (૧) 2 Wheeler: _____ (2) 3 Wheeler: _____ (3) 4 Wheeler: _____ (4) Tractor: _____ (5) Truck: _____ (6) Other: _____
તમે બેંકમાં ખાતું ધરાવો છો? હા _____ ના _____ જો હા તો બેંકનું નામ જણાવો: અંદાજિત જમા રકમ: _____
લોન લીધેલ છે? હા _____ ના _____ જો હા તો વિગત જણાવો:

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

ફોર્મ સાથે બિડાણની વિગત:

૧. રેશનકાર્ડની નકલ:
૨. ઓળખપત્રની નકલ: (ચુંટણીકાર્ડ/પાનકાર્ડ/આધારકાર્ડ/પાસપોર્ટ વગેરે.)
૩. બે પાસપોર્ટ સાઈઝના ફોટા
૪. અન્ય વાંધા અરજી, કોર્ટકેસ કે જમીનને લગતી અન્ય વિગત:

ઉપરોક્ત તમામ માહિતીની ચકાસણી કરનારની નોંધ:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાનદાર, ઘર માલિક/સંસ્થાના વડાની સંપાદિત જમીનનો સર્વે - ફોર્મ નંબર-૨)

GPS Coordinates	Latitude:	Longitude:									
સંપાદિત જમીનનું સરનામું:											
સંપાદિત જમીનના ઉપયોગ અંગેની માહિતી:											
સંપાદિત જમીન પરની મિલકતનો પ્રકાર: (૧) પડતર: _____ (૨) ખુલ્લો પ્લોટ: _____ (૩) મકાન: _____ (૪) ખેતી: _____ (૫) બંગલો: _____ (૬) ફ્લેટ: _____ (૭) ટેનામેન્ટ: _____ (૮) બિન કાયદેસર: _____ (૯) અન્ય: _____											
જમીન ધારક અથવા પ્લોટ ધારક આ જગ્યાનો શું ઉપયોગ કરે છે?											
સંપાદિત જમીન પર આવેલ સ્થાવર મિલકતની માહિતી:											
સંપાદિત જમીન પર કોઈ મિલકત છે? હા _____ ના _____ જો હા તો,											
સંપાદિત જમીન મિલકતના બાંધકામની માહિતી:											
(૧) મકાન/છાપરું/ઝુપડું/અન્ય: _____ (૨) બાંધકામનો પ્રકાર: કાર્યું/પાકું/ અર્ધપાકું/અન્ય: _____											
(૩) બાંધકામનો વિસ્તાર: _____ (૪) બાંધકામ કાર્યનું વર્ષ: _____											
(૫) બાંધકામનો ઉપયોગ: _____											
(૬) અન્ય કોઈ બાંધકામ હોઈ તો વિગત: _____											
(૭) બાંધકામનો અંદાજિત ખર્ચ અંગેની વિગત: _____											
સંપાદિત જમીન પર પાણીની સગવડ છે? હા _____ ના _____ જો હા તો, કુવો/બોરવેલ											
(૧) કુવો/બોરવેલ તે અંગેની વિગત અને સંખ્યા: _____											
(૨) કુવો/બોરવેલ બનાવવાનો અંદાજિત ખર્ચ: _____ (૩) બાંધકામ કાર્યનું વર્ષ: _____											
(૪) અન્ય કોઈ પાણીની સગવડ હોઈ તો વિગત: _____											
સંપાદિત જમીન પર કોઈ પ્રકારના વૃક્ષો આવેલ છે? હા _____ ના _____ જો હા તો વિગત જણાવો.											
(૧) વૃક્ષોનો પ્રકાર: ફળાઉ <input type="checkbox"/> બિનફળાઉ <input type="checkbox"/> બંને <input type="checkbox"/>											
(૨) ફળાઉ વૃક્ષોની સંખ્યા: _____ (૩) બિનફળાઉ વૃક્ષોની સંખ્યા: _____											
(૪) સંપાદિત જમીન પર આવેલા તમામ વૃક્ષોની વિગત અલગ અલગ વૃક્ષો પ્રમાણે આપવી. (જો વૃક્ષો એક જ પ્રકારના હોઈ પરંતુ સમાન ઉંમરના હોઈ તો અલગ થી લખવા)											
ક્રમ	વૃક્ષોનો પ્રકાર	સંખ્યા	ઉંમર	માવજત માટે થતો ખર્ચ	વૃક્ષો દ્વારા થતી આવક	ક્રમ	વૃક્ષોનો પ્રકાર	સંખ્યા	ઉંમર	માવજત માટે થતો ખર્ચ	વૃક્ષો દ્વારા થતી આવક
૧						૬					
૨						૭					
૩						૮					
૪						૯					
૫						૧૦					
જો સંપાદિત જમીન પર વધારે પ્રકારના વૃક્ષો આવેલા હોય તો પરિશિષ્ટ- C મુજબ વિગતો આપવી.											

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (જમીન માલિકની સંપાદિત જમીનનો સર્વે - ફોર્મ નંબર-૨)



સંપાદિત જમીન પર કોઈ પ્રકારની સરકારી/ખાનગી મિલકત આવેલ છે? હા _____ ના _____

જો હા તો વિગત આપવી.સરકારી/ખાનગી

(૧) વીજળીનો થાંભલો _____ (૨) મોબાઈલ ટાવર _____ (૩) ગેસ/ ઓઈલ પાઈપલાઈન- _____

(૪) પાણીની લાઈન _____ (૫) અન્ય: _____

(૬) જાહેર સરકારી મિલકતના સંબંધિત વિભાગ/ખાતા કે માલિકીની વિગત:

(૭) જાહેર/સરકારી મિલકતનો ઉપયોગ કોણ અને કેટલા લોકો કરે છે તે અંગેની વિગત:

સંપાદિત જમીન પર પુનઃવસવાટ અને પુનર્વસન અંગેની વિશેષ નોંધ:

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (જમીન સંપાદન દ્વારા થતી સામાજિક-આર્થિક અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૩)

પ્રોજેક્ટનું નામ:-
(૧) આ પ્રોજેક્ટમાં આપની જમીન સંપાદનથી આપ સંમત છો. હા _____ ના _____ કારણ આપો:
(૨) આ જમીન સંપાદિત થતા જમીન માલિક, દુકાનદાર, સંસ્થા, ફાર્મના માલિકને આર્થિક અસર થાય છે? હા _____ ના _____ જો હા તો વિગત તેમજ અભિપ્રાય જણાવો:
(૩) આ જમીન સંપાદિત થતા જમીન માલિક, દુકાનદાર, સંસ્થા, ફાર્મના માલિકને સામાજિક અસર થાય છે? હા _____ ના _____ જો હા તો વિગત તેમજ અભિપ્રાય જણાવો:

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

માહિતી આપનારનું નામ:- _____ તારીખ: ___/___/૨૦___ સ્થળ: _____	સહી: _____
માહિતી લેનારની વિગત:- નામ: _____ હોદ્દો: _____	સહી: _____
ચકાસણી કરનારની વિગત:- નામ: _____ હોદ્દો: _____	સહી: _____



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (સંપાદિત જમીન પરના ખેતી/પશુપાલન પર અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૪) સર્વે નંબર:-

સંપાદિત જમીન માલિકની ખેતી અંગેની માહિતી

(૧) સંપાદિત જમીનનો ખેતી તરીકે ઉપયોગ કરો છો? હા____ના____

છેલ્લા કેટલા વર્ષથી:_____

જો હા તો ખેતીલાયક જમીનનો પ્રકાર: (૧) પિયત:_____ (૨) બિનપિયત:_____

પિયત માટે પાણીના સ્ત્રોત અંગેની વિગત:

સંપાદિત જમીનનો ઉપયોગ ખેતી તરીકે થતો હોય તો પાકની વિગત: (છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં)

શિયાળો	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
	પાકમાં થતી આવક						
ઉનાળો	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
	પાકમાં થતી આવક						
ચોમાસું	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
	પાકમાં થતી આવક						

ખેતી અંગે અન્ય વિગત કે વિશેષ નોંધ:

સંપાદિત જમીન માલિકની પશુપાલન અંગેની માહિતી

તમે પશુપાલનનો વ્યવસાય કરો છો? હા____ના____

જો હા તો પશુપાલનની સંખ્યા: (૧)ગાય:_____ (૨)ભેસ:_____ (૩)બકરી:_____ (૪)ઘેટા:_____ (૫)અન્ય:_____

પ્રતિદિન દૂધ ઉત્પાદન(લીટર):_____ દૂધ ઉત્પાદન દ્વારા થતી આવક: માસિક:_____ વાર્ષિક:_____

સંપાદિત જમીન પર આધારિત પશુઓની વિગત:

ક્રમ	પશુનો પ્રકાર	સંખ્યા	વિશેષ નોંધ	ક્રમ	પશુનો પ્રકાર	સંખ્યા	વિશેષ નોંધ
૧				૬			
૨				૭			
૩				૮			
૪				૯			
૫				૧૦			

સંપાદિત જમીન પર પશુ રહેઠાણ અને પશુઓને ઘાસચારા માટેની વ્યવસ્થા છે? હા____ના____

સંપાદિત જમીન પર આધાર રાખતા રહેઠાણ અને પશુઓને ઘાસચારા માટેની અન્ય કોઈ વૈકલ્પિક વ્યવસ્થા છે?હા____ના____
વિગત જણાવો.

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

પરિશિષ્ટ- A

(જમીનના માલિકના પુખ્ત વયના સભ્યો અલગ કુટુંબ ધરાવતા હોય તે માહિતી માટેનું ફોર્મ)

જમીન માલિક, પ્લોટધારક, દુકાનદાર, ઘરમાલિક, સંસ્થાના વડાના કુટુંબની માહિતી:

સર્વે નંબર:-

ક્રમ	નામ	સ્ત્રી/ પુરુષ	ઉમર	જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ	શિક્ષણ	વૈવાહિક દરજ્જો	વ્યવસાય	વાર્ષિક આવક (અંદાજિત)
૧								
૨								
૩								
૪								
૫								
૬								
૭								
૮								
૯								
૧૦								
૧૧								
૧૨								
૧૩								
૧૪								
૧૫								
૧૬								
૧૭								
૧૮								
૧૯								
૨૦								

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.



Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

પરિશિષ્ટ- B

(જમીન પર આધારીત કુટુંબની વિગત)

જમીન સર્વે નંબર:								
નામ:								
ગામ:					વિસ્તાર:			
જમીન પર આધારીત કુટુંબની માહિતી:								
ક્રમ	નામ	સ્ત્રી/પુરુષ	ઉમર	જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ	શિક્ષણ	વૈવાહિક દરજ્જો	વ્યવસાય	વાર્ષિક આવક (અંદાજિત)
૧								
૨								
૩								
૪								
૫								
૬								
૭								
૮								
૯								
૧૦								
૧૧								
૧૨								
૧૩								
૧૪								
૧૫								
૧૬								
૧૭								
૧૮								
૧૯								
૨૦								

<p>સંપાદિત જમીન સાથે કેટલા સમયથી આધાર ધરાવો છો. વિગત આપવી:</p>
<p>સંપાદિત જમીન પર ક્યાં પ્રકારની કામગીરી કરો છો. વિગત આપવી:</p>
<p>સંપાદિત જમીન પરથી કેટલી આવક થાય છે. માસિક:_____ વાર્ષિક:_____</p>
<p>સંપાદિત જમીનથી થતી સામાજિક અસર જણાવો</p>
<p>સંપાદિત જમીનથી થતી આર્થિક અસર જણાવો</p>

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાકધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

માહિતી આપનારનું નામ: _____

તારીખ: ___/___/૨૦___

સ્થળ: _____

સહી: _____

એનેક્ષર-૩

No. No.CAD/DMN/ATB/2020-21 /60
UT Administration of DNH &
DD,
Civil Aviation Department,
Secretariat, Kachigam,
Daman – 396 210

Dated : 11 / 09 / 2024

To,
The DEE & UH GEMI,
Gujarat Environment Management Institute (GEMI),
GEMI Bhavan,
Plot No.B-246 & 247,
Electronic Estate, G.I.D.C., Sector-25
Gandhinagar-382024.

Sub : Project Information of "Land Acquisition for Extension of Taxiway at Civilian Airport Terminal Building", Kathiria, Nani Daman.

Sir,

With reference to your letter No.GEMI/849/1728/2024 dated 01-08-2024 on the subject cited above, please find the required information as below :

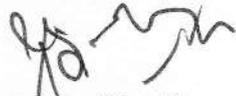
Sr. No.	Details	Remarks
1.	Background of the Project, including developers background and governance or management structure.	Daman town is growing rapidly and experiencing a rapid growth in number of tourists. The Daman District is famous for many tourist destinations on west coast of India. It has many beaches, historic forts, churches and mountains & for rapid industrialization. The Administration of the U.T of DNH & DD is also kept on projecting Daman as a major tourist destination and is taking several initiatives towards fulfilling this one of the project conceptualized by the administration is developing the Daman Airport Terminal. The public works department of U.T Administration of DNH & DD was invited the RFP for selection of consultant for preparing a comprehensive detailed project report (DPR) for development of Airport Terminal Building including Interior, Landscaping and other allied works near Coast Guard Air Station Daman. After observing all the codal formalities U.T Administration of DNH & DD was appointed M/s. Creative Group Architects Planners Urban Designers, Chhatrapur, Delhi as a consultant for the above said project. Further, after the approval of said project by competent authority of U.T Administration of DNH & DD the design & build (EPC) e-tender are invited by Public Works Department. After all the codal formalities the L-1

		bidder M/s. Adroit Structural Engineers Pvt. Ltd, Vadodara, Gujarat has been accepted and another L-1 bidder M/s. SCC infrastructure Pvt. Ltd, Ahmedabad has been accepted for Phase-II work.
2.	Background of Department of Civil Aviation, Daman.	Civil Aviation Department, DNH & DD was created in 2017, with the primary goal of embracing the airport infrastructure and air connectivity with the UT.
3.	Reason for land acquisition	To set up a taxiway link in the ongoing project to facilitate operationalization of AB-320 type aircraft.
4.	Whether the extent of land proposed for acquisition is the absolute bare minimum extent needed for the Project.	Yes
5.	Details of Project size, location, capacity, outputs, production targets, cost, risks.	Total plot area: - 102215 m2, Location: - Marwad, Nani Daman. Cost: - 83.73 Cr.
6.	Details of Examination of Site alternatives.	No better site.
7.	How many manpower will be required for development of the Project? During acquisition, construction and operation phase.	Currently manpower working at construction site: - 75 nos.
8.	Core design features and size and type of facilities.	The project includes Civil Terminal building with provision for future terminal building And CARGO Expansion, external works, internal roads, landscaping, parking Area etc. Other details are as following: – <ul style="list-style-type: none"> • Total plot area – 102215 m2 • Total Built up area of terminal building – 3800 m2 (85m x 44.70m). • Total area of utility building - 250 m2 (20m x 12.5m). • Apron (143 m x 105 m), Taxi way (162 m x 25 m) & GSE (28 m x 27 m) – (For Airbus -320). • Approach Road – 565 Rmt (565 m x 20 m). • Pump Room with UG Tank - 208.00 M2 (17.60 m x 11.80 m), U.G. Tank (1,90,000 liter). • <u>Concourse (Meet & Greet Area)</u> – Vestibules (2 Nos.) at City Side, Ticketing Counter, taxi /Tourism Counter, VIP Lounge, fire room, Airport Manager & Office Room, toilet (Departure – 1nos.) • <u>Security check & Departure hall</u> - Airlines Offices, Retail, landscape area, Toilet (Departure – 1 Nos.) • <u>Arrival hall</u> - Retails, vestibules (2Nos.) at Air Side, toilet (Arrival – 2Nos.)
9.	Need for ancillary infrastructural facilities.	No. ILS Survey was conducted.

10.	Work force requirement (temporary and permanent)	Work force requirement for operationalization of airport is under assessment.
11.	Details of Social Impact Assessment or environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility report.	No social impact assessment or environment impact assessment was conducted.
12.	Applicable legislations and policies.	DGCA, Ministry of Civil Aviation, Bureau of Civil Aviation.
13.	Digitized map of Plan layout of proposed structure and details of proposed development facilities.	Attached.
14.	How many people will get benefited from this Project?	DNH, DD, Valsad, Navsari, Vapi, Palghar, etc.
15.	Does and local / people from affected area get any job opportunity due to this Project?	Sustainable method.
16.	Additional benefits or measures to mitigate negative impact proposed by Department of Civil Aviation, Daman.	Benefits include boost of tourism, local employment.

Encl : As above

Yours faithfully,



(Priyanshu Singh)
Deputy Secretary (Civil Aviation),
DNH & DD

5.50M WIDE PERIMETER ROAD WITH DRAIN

EXISTING RUNWAY (ORIENTATION 10/28)

5.50M WIDE PERIMETER ROAD WITH DRAIN

EXISTING BOUNDARY WALL

INTERSECTION WITH PERIMETER ROAD

EXISTING BOUNDARY WALL

PROPOSED 3.50M WIDE PERIMETER ROAD

PROPOSED 3.50M WIDE PERIMETER ROAD

PROPOSED APRON

PASSENGER TERMINAL BUILDING

OPERATIONAL BOUNDARY WALL

7.5M WIDE ROAD

6M WIDE ROAD

PROPOSED 3.50M WIDE PERIMETER ROAD

20°25'57.84"N
72°50'20.34"E HM

HM 20°25'54.97"N
72°50'13.49"E

HM 20°25'53.70"N
72°50'14.54"E

20°25'54.60"N
72°50'18.49"E HM

20°25'54.81"N
72°50'15.91"E FM

NOTE:
HIGH MAST 15 M HEIGHT
FLAG MAST 30 M HEIGHT

DAMAN AIRPORT: MASTER PLAN FOR
DEVELOPMENT OF APRON & TAXIWAY FOR
CODE 4C OPERATION

LEGEND

- LAND ACQUISITION
- APRON
- PROPERTY BOUNDARY WALL
- OPERATIONAL BOUNDARY WALL (2.8 M HEIGHT)

