



**U.T. Administration of  
Dadra & Nagar Haveli and Daman & Diu,  
Office of the Collector,  
Collectorate, Daman.**



No. 3/114/LND-ACQ/2022-23/1678

Date: 23/06/2023

To,

1. The Chief Officer, Daman Municipal Council, Daman.
2. The Mamlatdar, Daman.
3. The SIO, NIC, Daman.
4. The Affected parties through the Junior Engineer, Daman Municipal Council Daman, Daman.

**Sub: Acquisition of land bearing PTS 23 and as per old record 7/427 with the existing structure of Beautification for football ground at Moti Daman.**

Sir,

Please find enclosed herewith a copy of the Social Impact Assessment Study Report and Social Impact Assessment Plan in respect of the Acquisition of land bearing PTS 23 and as per old record 7/427 with the existing structure of Beautification for football ground at Moti Daman which is required to be published under section 6(1) of the RFCTLARR Act, 2013.

You are therefore requested to publish the same as required under section 6(1) of the Act and submit the compliance to the undersigned.

Yours faithfully

**(Mohit Mishra)**

Deputy Collector (HQ)  
Daman

Copy to:

1. The P.A. to the Secretary (Revenue), Daman
2. The P.A. to the Collector, Daman



Forest and Environment Department  
Government of Gujarat

# Draft Report

REF. NO. GEMI/SIA/565(54)/2022-23/10

Under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land  
Acquisition, Rehabilitation and Rehabilitation Act, 2013

## Social impact Assessment study For Beautification of football ground

Collectorate, Daman and Diu (U.T)

### Project developer

Daman Municipal Council, Daman  
Collectorate, Daman and Diu (U.T)

Presented by:



Gujarat Environment Management Institute (GEMI),

GEMI Bhavan, Plot 246-247, Electronic Estate,  
Sector 25, Gandhinagar, Gujarat, 382024

Telephone: 079 2324 0964

Mail Address: info-gemi@gujarat.gov.in

Website: - www.gemi.gujarat.gov.in



## Declaration

**GEMI's Social Impact Assessment Team declares that:**

- 1) This report has been prepared by GEMI's SIA Team after reviewing available primary and secondary data.
- 2) This report provides details of affected landowners, survey numbers, size of landholding. However, all decisions of the Collector Office, Union Territory of Daman pertaining to the above aspects will be considered as final.
- 3) GEMI or any of its SIA team members are neither directly nor indirectly involved in any project of the Daman Municipal Corporation, Daman
- 4) In case of any factual error or unintended misreporting in the report, attention of the following be drawn:

**GEMI**, "GEMI Bhavan", Plot No. B: 246-247, Electronic Estate,  
GIDC, Sector 25, Gandhinagar - 382024 (Gujarat),  
Email: [info-gemi@gujarat.gov.in](mailto:info-gemi@gujarat.gov.in)



**Social Impact Assessment of land acquisition for beautification of football ground  
Moti Daman, Daman and Diu (U.T.)**

## Index

Sr No		Page no
1.0	Introduction	1
2.0	Land and size of land acquisition	1
3.0	Reason for land acquisition	1
4.0	Background of Daman Municipal Corporation	5
5.0	Examination of alternatives and bare minimum land	6
6.0	Team composition for the SIA study	6
7.0	Methodology of social impact Assessment study	8
8.0	Approach to the social impact Assessment study	9
9.0	Social impact Assessment study information and source	9
10.0	Structure for identification of social impact of land acquisition	10
11.0	Public consultation under Social Impact Assessment	11
12.0	Schedule of SIA study	13
13.0	Details of proposed land to be acquired	14
14.0	Information about the property of the land owner on the proposed land	17
15.0	Social impact due to land acquisition	18
16.0	Recommendation regarding land acquisition	18
17.	Social Impact Management Plan	19



**Social Impact Assessment of land acquisition for beautification of football ground  
Moti Daman, Daman and Diu (U.T.)**

# Social impact assessment study report

## 1.0 Introduction

The Collectorate, Daman of Union Territory of Dadra & Nagar Haveli and Daman and Diu has proposed to acquire land for beautification of football ground at Moti Daman under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (RFCTLARR) Act, 2013.

Thus, the Collectorate, Union Territory of Daman and Diu vide notification: No. 3/114/LND-ACQ/2022-23/4819 dated 12-12-2022 has appointed Gujarat Environment Management Institute (GEMI) to conduct a Social Impact Assessment (SIA) study for the land proposed for acquisition under the RFCTLARR Act 2013 (**Annex-1**).

## 2.0 About Daman

After Liberation on 19th December, 1961 from Portuguese Rule of more than four centuries, Daman and Diu became a part of the U.T. of Goa, Daman and Diu under Government of India. After delinking of Goa, which attained statehood, U.T. of Daman and Diu came into existence on 30th May, 1987.

Daman District is situated nearly 200 kms north from Mumbai and is surrounded by Valsad District of Gujarat State in North, East and South. Daman Ganga River coming from Nasik passes through middle of Daman District dividing it into two parts namely Moti Daman and Nani Daman. Major tourist attractions of daman of daman include Fort of Daman, Dominican Monastery (The Ruined Church), Church of Bom Jesus and Chapel of our lady of Rosario etc., which are also protected under AMASR act as protected monuments.

## 2.1 Land and size of land acquisition

Daman is a city in the Union Territory of Daman and Diu, on India's west coast. The proposed project is located in Moti Daman area. A total of 980 sq. mts of land belonging to "CONFRARIA OF THE CHURCH OF OUR LADY OF AUGUSTIAS", which is church located in Moti Daman constructed in 15<sup>th</sup> century.

## 3.0 Reason for land acquisition

The Daman Municipal Council has decided to upgrade the football ground by adding various facilities in existing ground and expand and develop to meet National standards. This football ground is situated at Moti Daman, next to Daman Fort and Moat and the proposed land is located near a football ground as shown in Image-1.





Details of proposed facilities for beautification of football ground submitted by DMC to this Institute is as per below and attached at annexure-2:

### Existing facilities

- Improper layout of football ground
- Lack of proper facilities like toilets, locker room, drinking water facility, coach room, store room.
- Lack of clear defined entrance and compound wall edge
- Lack of night lighting for football ground

### Key Interventions

- Development of 90 X 60 M football ground with Irrigation, Storm water and Illumination
- Development of Changing room and toilet building,
  - Male Toilet : 1 nos. of WC, Changing room, 2 nos. of Shower room, Urinals, Wash Basins
  - Female Toilet : 1 nos. of WC, Changing room and Shower room, Wash Basins
  - Disabled Toilet: 1 nos. of WC, Wash Basin
  - Locker Rooms,
  - Drinking Water Facility,
  - Store Room,
  - Coach Room
- Compound wall Works – 523 rmt.
- Campus Development Works
  - 6 nos. of High mast Lights
  - Kerbing and Hardscape works
  - Boxing ring with Metal Structure
  - Football ground
  - Volleyball Court
  - Horticulture Works
- Security Cabin and Entrance Canopy, Pump room, Electrical Room with utility Plinths, External Area Pavement Development

For development of football ground land, DMC has decided to acquire the land of church for beautification, expansion of football ground. As per Para (vi) b of subsection (1) of section 2, DMC has proposed to upgrade existing football ground as public purpose under sport related project. As per data provided by DMC, DMC intends to develop football ground as per national standards for football ground.

Image 6: Proposed land for land acquisition



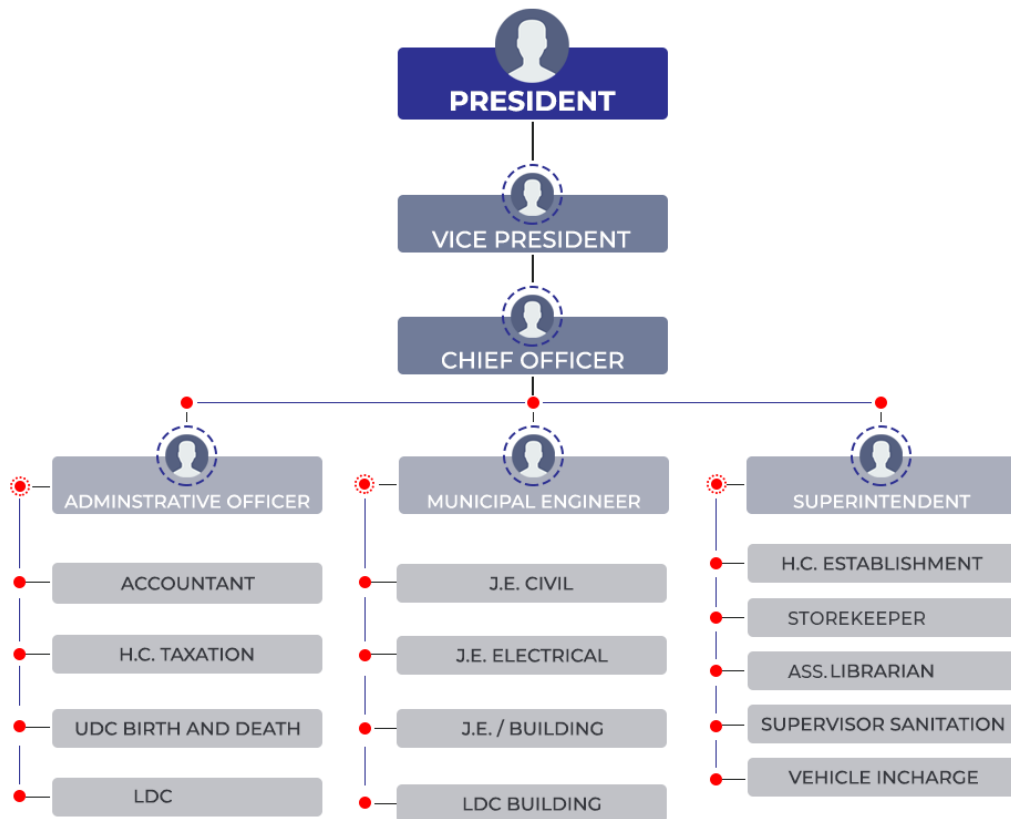
As per subsection 4 (C ) of section 4, proposed land for acquisition should be absolute bare-minimum. However, as per map provided by DMC, the proposed new football ground partially falls on the proposed land area, while the remaining portion of land remains unaffected. Additionally, the map suggests that space is available in the opposite direction of the proposed land for the expansion of the football ground.

## 4.0 Background of Daman Municipal Council

Introduction of Daman Municipal Council Daman is the capital city of Union Territory of Daman and Diu. The Daman Municipal Council is only one municipality in the district of the Daman. It is a statutory body constituted and functioning as per the provisions of the Daman and Diu Municipalities (Amended) Regulation, 1994

The Administrative structure of the Daman Municipal council is shown below.

**Figure Administrative structure of DMC**



## 5.0 Examination of alternatives and bare minimum land

Daman municipal council has decided to acquire the land after considering other alternatives. And, DMC also certified the same that they have selected proposed land after considering all alternatives and proposed land is absolutely bare minimum. However, details of any study related alternative option of bare-minimum study is not provided to SIA Team. Certified letter provided by DMC to Collector Office is attached at **Annexure-3**.

## 6.0 Team composition for the SIA study

The Collectorate, Union Territory of Daman and Diu wide notification No. 3/114/LND-ACQ/2022-23/4819 dated 12-12-2022 has appointed GEMI to conduct a SIA study for the proposed land acquisition. Details of the SIA team constituted by GEMI are given in Table 1 below:

**Table 1 Composition of Social impact assessment team**

Sr. No.	Name	Educational Qualifications and Experience	Designation in Social Impact Assessment study team
1.	Ms. Darpana Dhimmar, Social Impact Assessment Expert, GEMI (Retd. Joint Secretary, Forests & Environment Department, Gujarat)	B.A (Economics), LLB Experience of 43 years in various departments of Government of Gujarat such as Women and Child Development, Forests & Environment Dept., Industry and Mining Dept.	Team Leader
2.	Mr. Paresh Chavda, Dy. Env. Engg and Unit Head, GEMI	M. Tech (Environment), Post Diploma (Environmental Policies and Laws), MBA (Environmental Management), BE, Diploma (Chemical Engineer) Experience of 11 years in different projects of Social impacts and environment	Member
3.	Mr. Pushkar Patel, Asst. Env. Engg, GEMI	BE (Environment Engineer) Experience of 6 years in different projects of Social impacts and environment	Member

**Note: Other subject experts are also included in the Social Impact Assessment team.**

The details of the other members included in the Social Impact Assessment team are shown in Table 2 below.

**Table 2 Other members included in the Social Impact Assessment team**

<b>Sr. No.</b>	<b>Name</b>	<b>Educational Qualifications and Experience</b>	<b>Designation in social impact Assessment study team</b>
1.	Mr. Mayur H. Patel, SIA study Surveyor, GEMI	BRS, MRS with 6 years of experience in various rural development projects as well as social impact and environment	Surveyor
2.	Mr. Sunil Parmar, SIA study Surveyor, GEMI	BRS with 6 years of work experience in various rural development projects as well as in social impact and environment	Surveyor
3.	Mr. Dinesh Makwana, SIA study Surveyor, GEMI	MA in Social Management and Social Impact in various Projects and 6 Years' Experience in Social and environment	Surveyor

## 7.0 Methodology of social impact Assessment study

The details of procedure of social impact assessment is as per below:

### **First phase**

#### **Collection of secondary information and preparation for field survey**

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Details about the project including map, reports, documents etc.</li><li>➤ Review of Land acquisition policy</li><li>➤ Consultation with concerned departments, Land Acquisition Officer etc.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Collection of secondary data &amp; maps from government departments</li><li>➤ Preparation of questionnaires for field survey</li><li>➤ Training of Field Surveyors</li></ul> |
|---|--|

### **Second phase**

#### **Primary information collection from Project Affected Families (PAFs) & other stakeholders**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Conduct field survey</li><li>➤ Collection of information from PAFs using structured questionnaires</li><li>➤ Interviews/discussions to gather views stakeholders.</li><li>➤ Preparation of Field Operations Report containing details of data collected during survey and likely social impact</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Assessment of land and religious building loss and consultation with concerned government departments</li><li>➤ Review of provisions of RFCTLARR Act 2013 regarding compensation &amp; R&amp;R</li></ul> |
|--|--|

### **Third phase**

### Report preparation & Public hearing

- Analysis of data and information collected through primary survey
- Finalization of structure of SIA report
- Preparation of draft SIA report
- Assistance to concerned government departments for conducting public hearing

- Documentation of comments and objections received on the draft SIA report during public hearing
- Finalization of SIA report incorporating suggestions received from the public & concerned government departments
- Submission of final SIA report

## 8.0 Approach of SIA

The main elements of the approach adopted for SIA are outlined below:

- Identification of socio-economic impact of the project
- Counseling with local communities
- Legal framework and compensation for land acquisition
- Management and responsibility allocation
- Implementation schedule
- Budget for detailed social impact assessment
- List of affected families and individuals

For the purposes of the SIA, information was collected using secondary as well as primary sources by the SIA team. A comprehensive socio-economic survey of persons/families affected by the project was carried out using a structured questionnaire (refer Annexure-4) to assess their socio-economic status, nature of employment, extent of loss of livelihood and assets as well as to prepare a list of affected properties. All the information obtained through personal interview is as shown in **Annexure-4** of the prescribed survey form.

## 9.0 Social impact Assessment study information and source

The SIA report has been prepared by the team using various sources of information as below:

### A. Information from secondary sources

Secondary information on the following was collected from government sources:

- Details of land-owner such as form number-1/14, details of occupancy, loan outstanding (if any), land title as per Form number-1/14 and details of use of land.

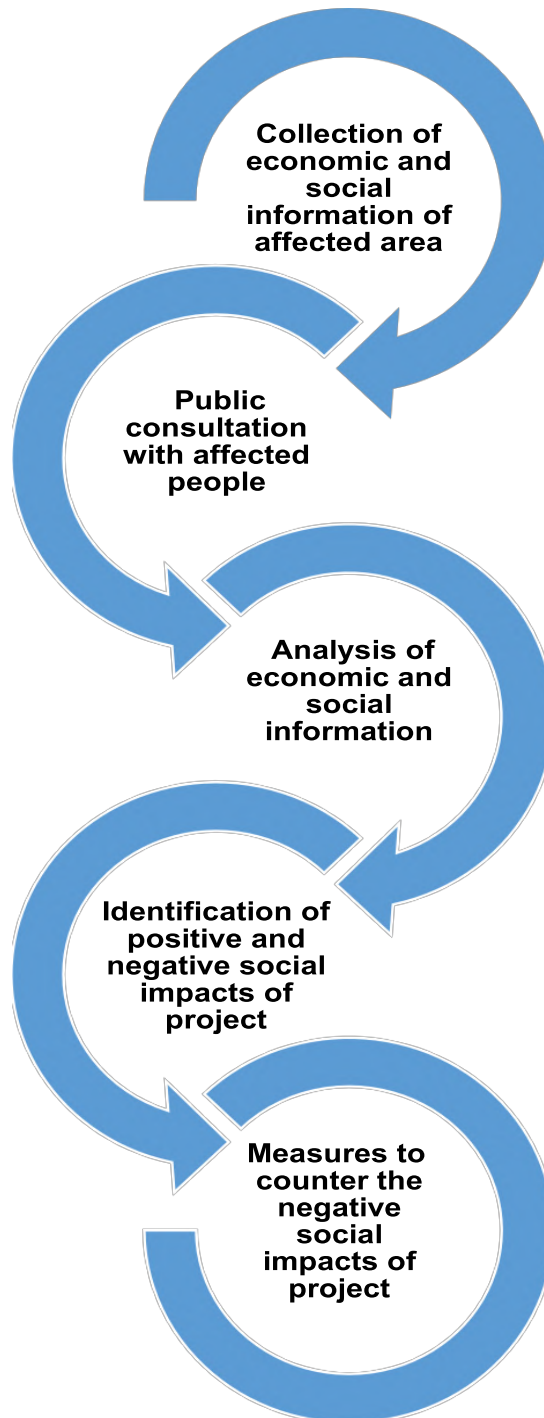


- B. Information obtained through consultation with the DMC
- C. List of public monuments from Archeological Survey of India, Vadodara Circle
- D. **Information from primary sources**
  - Views and opinions of affected landowners

## 10.0 Structure for identification of social impact of land acquisition

For identification of social impacts, socio-economic information of the affected area was collected by the SIA team using three separate questionnaire survey forms in the vernacular language. Survey number wise information was collected in Form 1.

**Figure 2 Structure for identifying social impact of land acquisition**



This included details of the landowner, his/her successor, landowner's relationship with heirs, age of the family members, caste, religion, income, any land property attached etc. Form 1 was helpful in identifying and establishing the identity of the affected persons / families / women headed families and vulnerable groups if any.

In Form 2, details of the affected land were collected, such as the use of this land, property existing on the land viz. building, shop, standing crops, trees etc. Form 3 captured information about the social and economic impact on affected persons and whether or not they would like to give away their land. Each affected person was interviewed personally during the survey by GEMI's SIA team and every effort was made to contact all affected landowners. A signed undertaking was also taken from the affected persons as to the correctness of the information provided. Apart from the above primary information, basic details of the village such as education, health, transport and communication etc. were taken from the latest census data (Census 2011).

After data collection, all the information was computerized and analyzed for preparing the SIA report. Time limits to carry out each of these tasks were strictly adhered to by the SIA Team. The probable impacts identified by GEMI were discussed during the public hearing and comments/suggestions received were incorporated in the final SIA report. The SIA Reports were made available for the website of the Collector of Daman and Diu, and in hard copy in the office of the Collector.

## 11.0 Public consultation under Social Impact Assessment

The Collectorate, Union Territory of Daman and Diu has proposed to acquire land for beautification of football ground, Daman in which, a total of 980 sq. mts of private land of 01 survey number is proposed for acquisition. Through personal discussions, information obtained from the survey and public hearing conducted as part of the SIA, it can be concluded that the affected landowners disagreed for land acquisition.

In this regard, a meeting was held on 16-12-2022 at 11:00 am at the Conference Hall, Collectorate of Daman, in the presence of representatives of the SIA team and the affected land owners. The copy of notice of hearing is attached in Annexure-5.

**Table 3 Details of Public meeting**

Date	Time	Place	No of attendees
16-12-2022	11:00 A.M	Conference hall of Collector Office, Daman	13

Member of GEMI's SIA Team and project affected persons were present in the public hearing. Details of officers present at the public hearing are as per **Table 4**, while queries raised by committee members of church are given in **Table 3.5**.

**Table 4 Details of officers present in public hearing**

Sr.no	Department	Name of Official
1	Gujarat Environment Management Institute (GEMI)	Mr. Pushkar Patel, Member of SIA Team

**Table 5: Details of queries raised by the affected people**

Survey No & Name	Details of queries raised by Members of Church
PTS 23 Confraria of the Chapel of Our Lady of Angustias	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. The said plot, admeasuring 980.00 Sq. mts belongs to the Confraria of the Chapel of Our Lady of Angustias, under the jurisdiction of Our Lady of Remedios Church, Moti Daman</li> <li>2 The 400-year-old Chapel of Our Lady of Angustias that stands on the said plot is not only a religious structure, but of historical value, besides its world-class artwork interiors;</li> <li>3. The Chapel of Our Lady of Angustias, has been in regular use by the Catholics of Daman for prayer and worship all these centuries- without a break;</li> <li>4. Religious services are held in the chapel weekly, monthly, and annually.</li> <li>5 The statue of Our Lady of Angustias, the patroness of the chapel, has been venerated since the past 400 years and is considered miraculous- not just by Catholics, but also by people of other faiths who flock to attend the annual celebration of novenas and feast in the month of September</li> <li>6. The Portuguese word "Angustias" means "anguish" in English. People who are in sorrow and anguish pray for solace and comfort to Our Lady of Angustias and believe that she has made this chapel her abode;</li> </ol>

	<p>7. The chapel came into existence before the football ground. The chapel was built in the early 1600s in commemoration of Portuguese victory in a battle that had been fought on the field in 1581.</p> <p>While there really isn't much scope for the beautification of a football ground, (except by levelling and tending to its topography,) this beautiful historical chapel and its treasure trove of gilded wood carvings is a beautiful monument.</p>
--	--

## 12.0 Schedule of SIA study

The following are the main aspects of the timetable for conducting the SIA study.

**Table 6 Stages of the study**

Sr. No.	Date	Stages of the Social Impact Assessment Study
1.	12-12-2022	Gujarat Environment Management Institute (GEMI) designated as Social Impact Assessment team by the Collector Office, Daman and Diu (U.T.)
2.	16-12-2022	Socio-economic survey of affected families and survey of land & property
3.	16-12-2022	Public Hearing
4.	09-01-2023	Submission of draft SIA report

### 13.0 Details of proposed land to be acquired

For the project, a total of 980 sq. mt. land of 1 survey number is proposed to be acquired. This new survey number is PTS 23 while old survey number is 7/427 and belong to private party which is “**Confraria of the Chapel of Our Lady of Angustias**”.

As per details given by committee members of church:

Church was built in 16<sup>th</sup> century by Portuguese governer on the grave site of Agostinho Xavier de Silva Vidigal and have historical value, besides its world-class artwork interiors. Angustias is a Portuguese work, which mean anguish and People who are in sorrow and anguish pray for solace and comfort in this chapel.

In church every Friday religious service is offered which was attended by about 200 persons and every September a feast is organized which was attended by about 500 peoples irrespective of religions. Photos of church is provided below:



*Figure 1 Wood carvings in church*





*Figure 2 Wood carvings in church*



*Figure 3 Front view of church*



Figure 4 Church inside view from top angle

Furthermore, this chapel has been in regular use by Catholics of Daman for prayer and worship. Many tourism websites also promote this chapel as tourism site in daman and Electricity board of Daman also promotes this chapel on their website. Details of the same is listed as below

Sr No	Name	Link
1	THE MINISTRY OF CULTURE, GOVERNMENT OF INDIA  <b>VIRTUAL MUSEUM OF IMAGES            AND SOUNDS</b>	<a href="https://vmis.in/ArchiveCategories/collection_gallery_zoom?id=383&amp;search=1&amp;index=21604&amp;searchstring=nossa%20senhora%20das%20angustias">https://vmis.in/ArchiveCategories/collection_gallery_zoom?id=383&amp;search=1&amp;index=21604&amp;searchstring=nossa%20senhora%20das%20angustias</a>

2	<b>Daman Electricity Board</b>	<a href="https://dded.gov.in/detail.php?id=28">https://dded.gov.in/detail.php?id=28</a>
3	Tourism website : <b>Incredible India</b>	<a href="https://www.incredibleindia.org/content/incredible-india-v2/en/destinations/daman/chapel-of-our-lady-of-angustias.html">https://www.incredibleindia.org/content/incredible-india-v2/en/destinations/daman/chapel-of-our-lady-of-angustias.html</a>
4	Tourism website <b>Native Palace</b>	<a href="https://www.nativeplanet.com/daman/attractions/chapel-of-our-lady-of-angustias/">https://www.nativeplanet.com/daman/attractions/chapel-of-our-lady-of-angustias/</a>
5	Portuguese Website: <b>Heritage of Portuguese Influence (HPIPP)</b>	<a href="https://hpip.org/en/heritage/details/412">https://hpip.org/en/heritage/details/412</a>
6	Course material of : <b>India &amp; National Law University Delhi</b>	<a href="https://wwfin.awsassets.panda.org/download/s/pgdtel_course_material_1_.pdf">https://wwfin.awsassets.panda.org/download/s/pgdtel_course_material_1_.pdf</a>

## 14.0 Information about the property of the land owner on the proposed land

Information about the landowner's property on the proposed land for this project has been collected by the SIA team through face-to-face interviews of the affected landowners. A chapel is built in proposed land and religious activities are carried out in church. About 20 years old 1 teak tree and 2 ashoka trees are situated in proposed land. Water is provided by government water supply in church. And. 1 board of tourism department is situated outside of church.

*Figure 5 Tourism department's board outside of Chapel*



## 15.0 Social impact due to land acquisition

The negative and positive social impacts of this land acquisition project was identified by GEMI’s SIA Team based on data provided by DMC, views of affected land owners and public consultation and listed in Table below.

<b>Major social impacts of land acquisition</b>	
<b>Positive Social impacts</b>	<b>Negative Social Impacts</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Football ground will be beautified.</li> <li>2. Daman get a national level Football ground.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. A 400 years’ old chapel built by Portuguese will be demolished</li> <li>2. Reduction in one of the tourist spot of daman.</li> <li>3. Reduction in one of the religious spot of daman.</li> <li>4. Tree will be cut down.</li> <li>5. Demolition and construction within 100 meters of national recognised public monuments i.e. fort, fort wall and moat.</li> <li>6. Air, noise pollution during demolition and construction phase.</li> </ol>

## 16.0 Recommendation regarding land acquisition

In this project of land acquisition, Daman Municipal Council intends to expand existing football ground to meet national level football ground criteria. For the same SIA team has recorded views of project affected party and project proponent and brief of the same is as follows:

### **Views of project affected party**

As per project affected party, a chapel named “Chapel of our lady of Angustias” is located on affected land, which was built by Portuguese in 16<sup>th</sup> century. This Chapel is built by a Portuguese governor on the grave of Agostinho Xavier de Silva Vidigal in the 17<sup>th</sup> century, same is mentioned in tourism department’s board situated outside the chapel. Additionally, affected land owner has claimed that said chapel is not only a religious structure, but of historical value, besides its world-class artwork

interiors. Religious services held in chapel in weekly, monthly and annually. And many tourists visit chapel every year.

### **Views of project proponent**

The Daman Municipal Council has decided to beautification and upgradation of the football ground by adding various facilities in existing ground and expand to meet National standards. As per Census 2011, Daman district has population of 191,173, which will get directly benefit of national football ground. A proposed land admeasuring 980 sq. mts belonging to 1 survey number have a religious' structure (Chapel).

### **Views of SIA team as per RFCTLARR Act 2013**

The DMC has proposed to acquire land for purpose of beautification and expansion of football ground.

Due to this acquisition, many individuals attend religious services at the Chapel, as well as local residents who participate in the annual September feast, will be directly impacted. Furthermore, chapel authority disagrees for this acquisition.

For the project, a total of 980 sq. mt. land of survey number PTS 23 belongs to private party i.e. "**Confraria of the Chapel of Our Lady of Angustias** is proposed to be acquired." On proposed land a 400 old year Chapel and about 20 years old 1 teak tree and 2 ashoka trees are situated.

Based on the data and map provided by DMC, this is the only football ground available in Daman, and for expansion and beautification of the same no alternative sites available, a portion of the proposed land area is affected, the remaining land is unaffected.

After looking the positive and negative impacts of this land acquisition, land acquisition is recommended with condition to give compensation as per RFCTLARR Act 2013 and mitigate negative impact by adopting suitable mitigation measures:

As the public faith is attached with affected property, project proponent relocates the chapel to suitable location and restored as it is as per provisions of RFCTLARR Act 2013. The DMC should work closely with the church authority to ensure that the relocation process is done with the utmost care and sensitivity.

## 17 Social impact management Plan (SIMP)

### 17.0 Details of proposed land to be acquired

The DMC has proposed to acquire land for public purpose of beautification and expansion of existing football ground. A land admeasuring 980 sq. mts belonging to 1 survey number have 1 religious structure (Chapel). As per the map provided by DMC, the proposed new football ground partially falls on the proposed land area.

#### a) Steps to minimise negative impact

The main purpose of the Social Impact Assessment study was to identify and analyze the negative impacts of the proposed project and provide mitigation measures along with timelines and details of responsible person/agency for the same. Social impact was identified on the basis of a primary survey, using a structured questionnaire as well as personal interviews. The survey was carried out in December 2022, during which socio-economic details of project affected families were recorded for each affected survey number.

### 17.1 Mitigation measures for negative social impact of the project

The negative social impact resulting from land acquisition under the project can be divided into the following phase and is presented in Table-9.1 below:

Sr no	Negative Social Impact	Mitigation Measures	Responsible officer	Time line
1	A 400 years' old chapel built by Portuguese will be demolished	Relocation of Chapel	DMC	Within 12 months of the provision of Section 19 of the Land Acquisition Act, 2013
2	Reduction in one of the tourist spots of daman.	Relocation of Chapel within Daman will not reduce tourist spot	DMC	Within 12 months of the provision of Section 19 of the Land Acquisition Act, 2013
3	Reduction in one of the religious spots of daman.	Relocation of Chapel within Daman will not reduce religious spot	DMC	Within 12 months of the provision of Section 19 of the Land Acquisition Act, 2013

4	Tree will be cut down.	Compensation as per Act	Land Acquisition Officer	Within 12 months of the provision of Section 19 of the Land Acquisition Act, 2013
5	Air, noise pollution during demolition and construction phase.	All safety rules and regulation will be followed strictly.	DMC	During Construction Phase

### 17.2 Measures that are included in the terms of Rehabilitation & Resettlement and compensation as outlined in the Act

For this project, receivable compensation for loss of land and affected structures as per RFCTLARR Act 2013 is shown in Table 9.2 below:

**Table 9.2 Compensation as per Act**

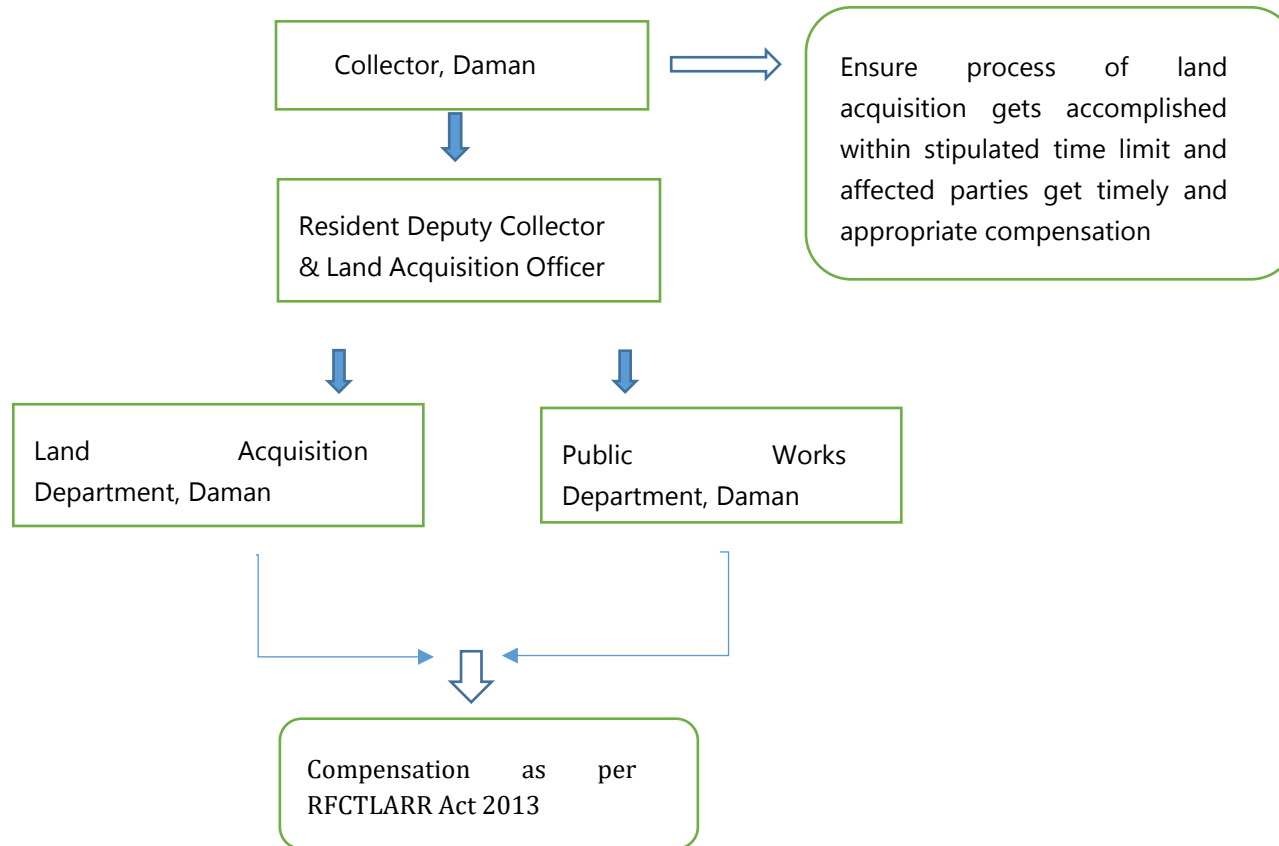
Sr. No	Type of loss	Receivable compensation (compensation and reinstatement and rehabilitation)
1.	Loss of Land	Land compensation payment - According to the provisions of the RFCTLARR Act 2013, due compensation and rehabilitation of land acquisition, rectification and transparency  According to the law, two times the market rate (2X in rural area and 1X in urban area). In addition, 100% compensation relief of the above amount as Solatium
2.	Loss of Land	The amount of stamp duty on land or house purchased by the affected families will be reimbursed.  The land for house allotted to the affected families will be free from all encumbrances  The allotted house or land will be in the joint name of husband and wife.
3.	Assets attached to land	2X market value of assets.



4.	Assistance to Project Affected Families	<p>The appropriate Government shall ensure that the affected families are provided with the following options: (A or B or C)</p> <p>(A) Where jobs are created through the project, after providing suitable training and skill development, employment at a rate not lower than the minimum wages to at least one member per affected family in the project or arrangement for a job in another project</p> <p>(B) One-time assistance of Rs. 5 lakhs per affected family</p> <p>(C) Annuity policies that pay not less than Rs. 2000/- per month per family for 20 years with appropriate indexation to the Consumer Price Index for agricultural labourers</p> <p>Each affected family displaced from acquired land will be given a monthly subsistence allowance equivalent to Rs. 3000/- per month for a period of 1 year from the date of award.</p> <p>Each affected family which is displaced will get a one-time financial assistance of Rs. 50,000/- as transportation cost for shifting of family, building materials, belongings and cattle.</p> <p>Each affected family having cattle or a petty shop will get one-time financial assistance of a minimum of Rs. 25,000/- for construction of cattle shed or petty shop.</p> <p>Each affected family of an artisan, small trader or self-employed person or an affected family which owned non-agricultural land or commercial, industrial or institutional structure in the affected area, and who has been involuntarily displaced from the affected area due to land acquisition, will get one-time financial assistance of a minimum of Rs. 25,000/-.</p>
5.	Resettlement allowance	<p>Each affected family will be given a one-time "Resettlement Allowance" of Rs. 50,000/- only.</p>

6.	Provision of house in case of displacement	<p>(1) If a house is lost in rural areas, a constructed house will be provided as per the Indira Awas Yojana (IAY) specifications. If a house is lost in urban areas, a constructed house will be provided, which will be not less than 50 sq. mts in plinth area.</p> <p>(2) The benefits listed above will also be extended to any affected family which is without homestead land and which has been residing in the area continuously for a period of not less than 3 years preceding the date of notification of the affected area and which has been involuntarily displaced from such area.</p> <p>(3) If any affected family in urban areas opts not to take the house offered, it will get a one-time financial assistance for house construction, which will not be less than Rs. 1,50,000/-. If any affected family in rural areas so prefers, the equivalent cost of the house will be offered in lieu of the constructed house.</p> <p>(4) No family affected by acquisition will be given more than one house under the provisions of this Act.</p>
----	--	---

### 17.3 Institutional Structure for application of Social Impact Management Plan



## 17.4 Additional measures stated by DMC

DMC will provide compensation as per the RFCTLARR Act 2013.

## 17.5 Approximate cost of compensation

Compensation of land acquired under the project will be as per the common Goa, Daman & Diu Land Revenue Code 1968 based on which, Circle rate paid by the Collector Office Daman and Diu, and as per the amendments made in the declarations and laws relating to the area and surveyed land values as well as the Central Government (RFCTLARR). Act, 2013).

Daman Municipal corporation has calculated the cost of land acquisition and existing structure. Calculated cost of compensation is as per Table: 9.3. below:

**Table 9.3 Compensation of land**

Survey No	Total Area (Sq M)	Land to be acquired (Sq M)	Compensation Approx. Cost (Rs)	Note
PTS 23	980	980	Rs. 5494545 (APPROX)	Cost of land acquisition and existing structure.



# Annexure-1



No.3/114/LND-ACQ/2022-2023/4819 15/c  
U. T. Admin. of D&NH & D&D,  
Office of the Collector,  
Moti Daman – 396 220.  
Date :-12/12/2022

To,  
M/s.Gujarat Environment  
Management Institute (GEMI),  
Block No.13, third Floor,  
Dr. Jivraj Mehta Bhavan,  
Old Sachivalay, Sector – 10 B,  
Gandhinagar - 382010

Subject:- Regarding selection of agency to conduct Social Impact Assessment (SIA)  
study and preparation of management plan under RFCTLARR Act, 2013.

Please refer to your financial offer rate for conducting comprehensive Social Impact Assessment Studies and preparation of Social Impact Management Plan vide reference letter dated 30/11/2022, I am to inform you that the rate quoted in your financial proposal for below mentioned item are accepted. You are therefore requested to conduct SIA on Land Acquisition for the various project works at Sr. No.1 as per the RFCTLARR ACT-2013 and same has to be carrying out on top priority and time schedule manner from the date of issue of this order. The details the approximately areas of land acquisition are as below:

Sr. No.	Details of SIA Project of Land Acquisition	Project cost
01	Acquisition of land bearing PTS No. 23 and as per old record 7/427 with existing structure of beautification for football ground at Moti Daman.	₹.1,23,900/- (including taxes)

(₹.1,23,900/- Rupees One Lakh Twenty Three Thousand Nine Hundred only )

The supply order subject to adherence of Term and condition prescribe in the financial project.

It is to also inform you that, in case of non compliance the supply order and delay in work, the agency shall be liable to such action as blacklisting, debarring from having any business, besides any other action as may be deemed fit as decided by the Competent Authority.

This is issued with the approval of the Land Acquisition Collector, Daman vide diary No. 959050 dated. 08/12/2022.



*(Signature)*  
12/12/22  
dm

*(Signature)*  
(Mohit Mishra)  
Dy. Collector (H.Q.), Daman

Copy to :-

PA to Land Acquisition Collector/Collector, Daman for information please.





# Annexure-2





**DAMAN MUNICIPAL COUNCIL, DAMAN.**  
**OFFICE OF THE CHIEF OFFICER, FORT AREA, MOTI DAMAN, 396220.**  
**Ph 0260 2230879 , 2230666**

No. : 3/1-SIA/land acquisition /DMC/2022-23/ 26

Dated : 05.04.2023

BY :- R.P.A.D.

To  
DEE & UH,  
Gujarat Environment Management Institute (GEMI)  
GEMI Bhavan, plot no B-246 & 247,  
Electronic Estate,  
GIDC sector-25  
Gandhinagar-382024.

Sub :- Providing required data for Social Impact Assessment (SIA) for beautification of football ground at Moti Damam.

Ref :- GEMI/565(54)/2962/2022 dtd 27/12/2022.  
Ref :- Col-DMN/LA-SIA/2020-21/701dta 10/03/2021.

Sir,

Please find enclosed here with the reply of the observation raised by you for beautification of football ground at Moti Damam along with "annexure -A" to "Annexure -D".

Yours faithfully

**( Arun Gupta )**  
Chief officer  
Damam municipal council  
Damam

Copy to :

1. The Collector / Director (M.A.), Damam.
2. The President, D.M.C., Damam.
3. The Guard file.

## "Annexure-A".

### Reply of the observations raised by the SIA agency for the Beautification of football ground at Moti Daman.

Sr. No	Details	Remarks
1	Background of the project.	This is the one and only football ground of Daman being maintained by Daman Municipal council since 1961. The size of the football ground and facilities available do not meet the national level standards prescribed for football ground, therefore to upgrade and develop it as per National Standards, the ground needs to be developed, extended and oriented. The international standard of size of Football ground is 64mt x 100mt (78mt x 111mt which includes run off area) (Min). The National level standard of size of Football ground is 68mt x 100mt (78mt x 110 mt. including run off area)(Min). The present size of the football ground is 60mt x 90mt. and that also not in proper shape. There is no proper run off area as well which is required for organizing National Tournaments.
2	Rationale for project including how the project fits the public purpose.	Football is a very popular sport in the District and for football players of Daman this is the only ground available which as mentioned above needs to be extended and developed as per National Standards. The roads on Northern and Western boundary of the ground are Major District Road, hence it is not possible to do the expansion on those sides. The southern side is other district road and On South West corner, an old building is situated which is proposed to be Demolished and redeveloped for providing facilities of toilets, store and rest rooms etc. The ground can be extended on Eastern side, however on south east corner, a Chapel is situated which needs to be acquired to extend the ground so that its size could meet national standards.
3	Whether the extent of land proposed for acquisition is the absolute bare minimum extent needed for the project	Yes
4	Details of the project size, location details of proposed facilities ( Lighting, plantation etc) and cost of the project. Plan layout of the proposed project.	The project cost is Re 3.06 Crore. ( the location, layout detailed drawing is attached at "Annexure C").
5	Potential benefits of proposed project.	The National level football tournaments could be organized in the ground after the proposed development which will immensely benefit the present and prospective football players to excel at National and International levels as this is the only football ground of Daman.
6	Details of examined alternative sites.	This is the only football ground available in Daman, hence no alternative sites available.
7	Work force requirement ( Temporary and permanent)	-
8	Details of social impact Assessment or Environmental impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports if any.	Nil
9	Digitized map of plan layout of proposed land acquisition and detail of proposed development facilities.	Attached at "annexure D"
10	land record of the proposed land.	The property belongs to Confaria of the Church of Our Lady Of Augustian
11	Clearance from archaeological department for acquisition for church.	The property is not a Centrally Protected or State protected monument.

Present situation of Football Ground at Moti Daman.



## Beautification of Football Ground, Moti Daman

### Project Brief

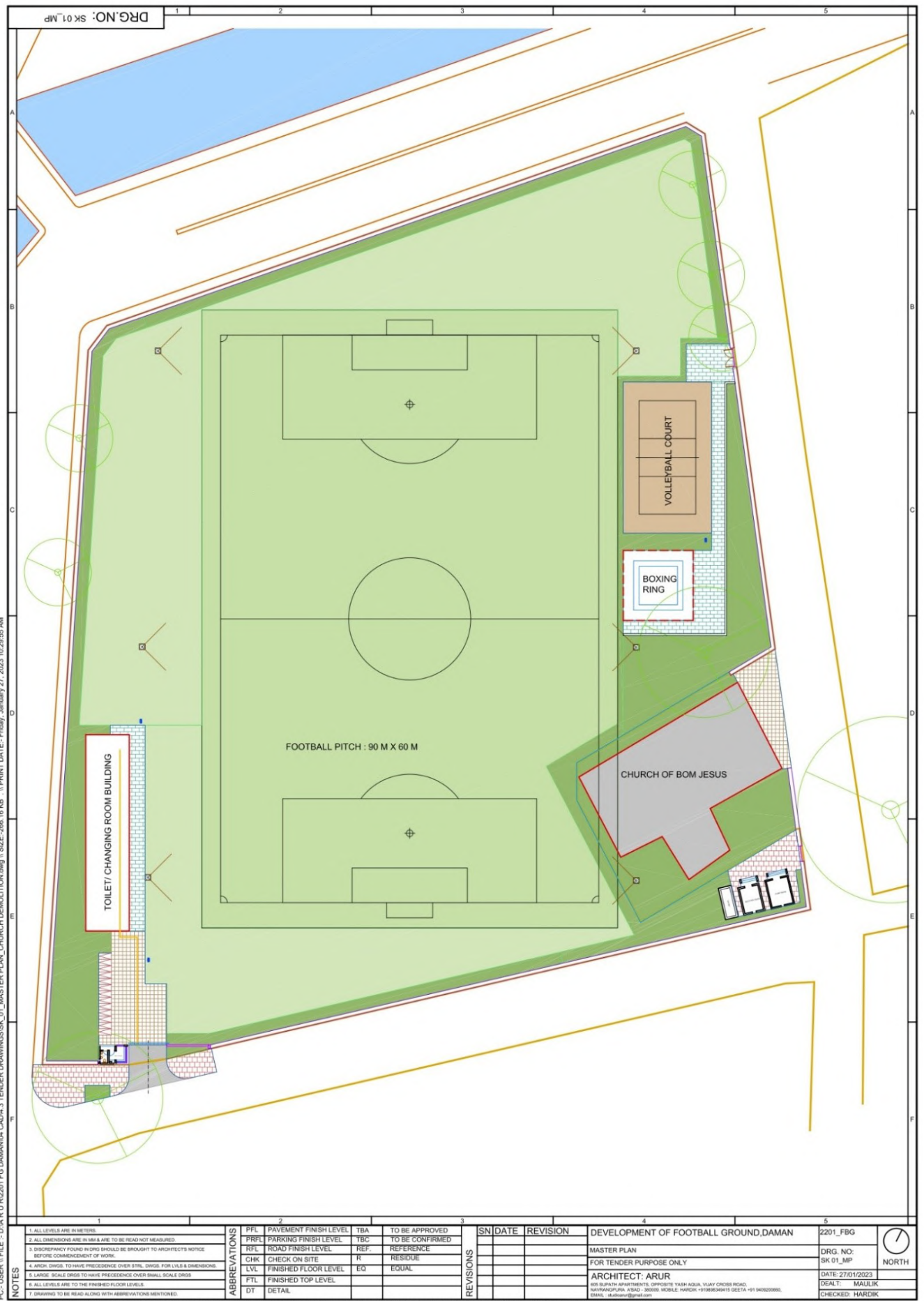
#### A. Facilities required

- Proper size and shape of football ground, Boxing ring, Volleyball court, compound wall of proper design and shape.
- Night lighting for football ground

#### B. facilities provided in new proposal

- a) Development of 90m X 60m football ground with Irrigation, Stormwater and Illumination.
  - b) Development of Changing room and toilet building,
    1. Male Toilet : 1 nos. of WC, Changing room, 2 nos. of Shower room, Urinals.
    2. Female Toilet : 1 nos. of WC, Changing room and Shower room.
    3. Disabled Toilet: 1 nos. of WC.
    4. Locker Rooms, Drinking Water Facility, Store Room, Coach Room
  - c) Compound wall Works – 523 R.mt.
  - d) Campus Development Works
    1. 6 nos. of Highmast Lights.
    2. Kerbing and Hard scape works Horticulture Works.
    3. Boxing ring with Metal Structure.
    4. Football ground, Volleyball Court.
  - e) Security Cabin and Entrance Canopy, Pump room, Electrical Room with utility Plinths, External Area Pavement Development Works, Electrical, Plumbing, Drainage.
- **The church** was constructed in 18<sup>th</sup> century on property bearing PTS 23 and as per old record 7/427 of 980 Sq.mt.
- This property is confirmed in the name of Our lady of Augustias Church, belongs to Confaria of our lady of Augustias on 04/10/1983.
- Presently taken care by Father Ansal.

Layout plan for development of Football Ground at Moti Daman.



PC: USER \ J: FILE: D:\A R U R2201 FG DAMAN\04 CAD\4.3 TENDER DRAWINGS\SK\_01\_MASTER PLAN\_CHURCH DEMOLITION.dwg \ SIZE: 2966.16 KB \ \ PRINT DATE: Friday, January 27, 2023 10:29:55 AM

<b>NOTES</b> 1. ALL LEVELS ARE IN METERS. 2. ALL DIMENSIONS ARE IN MM & ARE TO BE READ NOT MEASURED. 3. DISCREPANCY FOUND IN DRG SHOULD BE BROUGHT TO ARCHITECT'S NOTICE BEFORE COMMENCEMENT OF WORK. 4. WORK SHOWN TO HAVE PRECEDENCE OVER DTG, DRG, FOR LVL & DIMENSIONS. 5. LARGE SCALE DRG TO HAVE PRECEDENCE OVER SMALL SCALE DRG. 6. ALL LEVELS ARE TO THE FINISHED FLOOR LEVELS. 7. DRAWING TO BE READ ALONG WITH ABBREVIATIONS MENTIONED.	<b>ABBREVIATIONS</b> PFL PAVEMENT FINISH LEVEL TBA TO BE APPROVED PRFL PARKING FINISH LEVEL TBC TO BE CONFIRMED RFL ROAD FINISH LEVEL REF REFERENCE CHK CHECK ON SITE R RESIDUE LVL FINISHED FLOOR LEVEL EQ EQUAL FTL FINISHED TOP LEVEL DT DETAIL	<b>REVISIONS</b> SN DATE REVISION	DEVELOPMENT OF FOOTBALL GROUND, DAMAN		2201_FBG		
			MASTER PLAN		DRG. NO: SK_01_MP	NORTH	
			FOR TENDER PURPOSE ONLY		DATE: 27/01/2023		
			ARCHITECT: ARUR 405 SILPATH APARTMENTS OPPOSITE YASH AQUA, VIJAY CROSS ROAD, SAURANGI PURA, ASAD - 380010 MOBILE: 94280 MOBILE: 94280 EMAIL: arur@arur.com		DEALT: MAULIK CHECKED: HARDIK		
			NOTE: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARUR & SHOULD NOT BE COPIED, REPRODUCED OR USED FOR ANY OTHER PURPOSE THAN SPECIFIED WITHOUT THE PRIOR PERMISSION OF THE ARCHITECT IN WRITING.				





# Annexure-3




**APPENDIX - IV**

**NAME OF THE PROJECT :“ Acquisition of land bearing PTS 23 and as per old record 7/427 with existing structure for Beautification of football ground at moti daman**

1. Certified that proposal paper has been scrutinized thoroughly.
2. The project is a legitimate and of bonafide public purpose.
3. Only the minimum area of land required for the project has been proposed for acquisition.
4. There is no unutilized land which has been previously acquired in the area.
5. The land under acquisition has been selected after considering all alternative.
6. The project is of linear type/ non-linear type.
7. The land under acquisition is ~~barren / uncultivable / agriculture / irrigated multi-cropped / residential / commercial.~~
8. Total area under acquisition is not in excess of the limit prescribed and fixed by the Government for acquisition of irrigated multi-cropped in a District.
9. The potential benefits of the project far outweigh the social costs and adverse social impact.
10. The land after taking possession would be utilized for the same acquisition purpose.
11. The requiring body is able to bear cost of acquisition including rehabilitation and resettlement expenditure.
12. There is no Government land under acquisition.
13. There is no special opposition to this land acquisition proceeding.
14. The Requiring Body shall ensure Rehabilitation and Resettlement works and other admissible benefits to the affected families / persons.

Daman :

Date :

  
(Arun Gupta)  
Chief Officer,  
Daman Municipal Council  
Daman.



# Annexure-4





**Gujarat Environment Management Institute (GEMI)**  
(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



19/c

**સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)**

(જમીન માલિકની સામાજિક અને આર્થિક માહિતી માટેનું ફોર્મ નંબર-૧)

તા. 16/Dec/22

પ્રોજેક્ટનું નામ:	LA SIA for LA of Beautification of football ground						
જિલ્લો:	Daman	તાલુકો:					
ગામનું નામ:	Daman	વિસ્તાર:					
જમીન સર્વે નંબર:	New 78/23	કુલ જમીન:	ચો.મી.				
સંપાદિત થતી જમીનનો વિસ્તાર:	ચો.મી.						
જમીન ખાતેદારની માહિતી (અથવા નમુના મુજબ):							
જમીન માલિકનું નામ/પ્લોટ ધારકનું નામ/દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકનું નામ/જો ટ્રસ્ટ હોય તો ટ્રસ્ટીમંડળના ચેરમેનનું નામ:-	The Confraria of the Church of our Lady of Angustias						
માહિતી આપનારનું નામ:							
જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ :	મોબાઈલ નંબર:						
(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની માહિતી)							
નામ	સ્ત્રી/પુરુષ	ઉંમર	જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ	શિક્ષણ	વૈવાહિક દરજ્જો	વ્યવસાય	વાર્ષિક આવક (અંદાજિત)
The Confraria of the Chapel of our lady of Angustias	-	-	-	-	-	-	-
(જમીન માલિકના પુખ્ત વયના સભ્યો જો અલગ કુટુંબ ધરાવતા હોય તો તેની વિગત પરિશિષ્ટ- A માં આપવી)							





કુટુંબના વડા મહિલા છે? હા_ના_		
નામ: _____		
જો કુટુંબમાં કોઈ સભ્યના છુટાછેડા/વિધવા/ત્યકતા/વિધુર વગેરેની માહિતી. હા_ના_		
જો હોય તો તે વ્યક્તિ અંગેની વિગત જણાવો. _____		
અસરગ્રસ્ત જમીન પર આધારિત કે જે જમીન માલિકી ધરાવતા ન હોય તેવા(છેલ્લા ત્રણ વર્ષ કે તેથી વધારે) કુટુંબ/વ્યક્તિ છે.		
જો હોય તો પરિશિષ્ટ- B મુજબ વિગતો આપવા.		
<b>(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની સામાજિક માહિતી)</b>		
ધર્મ: ૧૯૭	જાતિ: અનુ.જાતિ/ અનુ.જનજાતિ/ ઓબીસી/ જનરલ	જ્ઞાતિ: _____
તમે કોઈ સંસ્થા સાથે જોડાયેલા છો? હા_ના_ (conspirator of the chapel of lady of Anguatical)		
જો હા તો વિગત જણાવો. _____		
તમારા ઘરમાંથી મજુરી માટે બહાર કોઈ જાય છે? હા_ના_		
જો હા તો વિગત જણાવો. _____		
અન્ય સામાજિક માહિતી. (પ્રસંગો, ઉત્સવો પાછળ થતો અંદાજિત ખર્ચ):		
→ Every Friday - religious service - 100 people		
Annual September → first of August - ~ 500 people		
→ Nine days before fast		
→ _____		
<b>(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની આરોગ્યલક્ષી માહિતી)</b>		
તમારા ઘરમાં કોઈ શારીરિક કે માનસિક ખોડખાપણ ધરાવે છે? હા_ના_		
જો હા, તો વિગત જણાવો. _____		
તમારા ઘરમાં કોઈ કાયમી પ્રકારની ગંભીર માંદગીથી પીડિત વ્યક્તિ છે? હા_ના_		
જો હા, તો વિગત જણાવો. _____		
(૧) નામ:	NA	
(૨) બીમારીનો પ્રકાર:	(૩) સમયગાળો :	
(૪) જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ:		
(૫) બીમારીનો ઇલાજ ક્યાં કરાવો છો?		
(૬) તમે કોઈ સ્વાસ્થ્ય વીમો ધરાવો છો. હા_ના_		
જો હા તો વિગત જણાવો. _____		



(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની આર્થિક માહિતી)	
કાયમી રહેઠાણનું સરનામું: રહેણાંકની વિગત: કામું/પાકું/અર્ધપાકું/અન્ય:	
જો ભાડાના મકાનમાં રહો છો તો માસિક ભાડું _____	
અન્ય જગ્યાએ મિલકત ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો વિગત જણાવો.	
અન્ય જગ્યાએ જમીન ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો સર્વે નંબર: _____ કુલ વિસ્તાર: _____ હે.આરે.ચો.મીટર	
તમે વાહન ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો (1) 2 Wheeler: _____ (2) 3 Wheeler: _____ (3) 4 Wheeler: _____ (4) Tractor: _____ (5) Truck: _____ (6) Other: _____	
તમે બેંકમાં ખાતું ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો બેંકનું નામ જણાવો: અંદાજિત જમા રકમ: _____	
લોન લીધેલ છે? હા_ના_ જો હા તો વિગત જણાવો:	

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

### ફોર્મ સાથે બિડાણની વિગત:

૧. રેશનકાર્ડની નકલ:
૨. ઓળખપત્રની નકલ: (ચુંટણીકાર્ડ/પાનકાર્ડ/આધારકાર્ડ/પાસપોર્ટ વગેરે.)
૩. બે પાસપોર્ટ સાઈઝના ફોટા
૪. અન્ય વાંધા અરજી, કોર્ટકેસ કે જમીનને લગતી અન્ય વિગત:

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

### ઉપરોક્ત તમામ માહિતીની ચકાસણી કરનારની નોંધ:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**Gujarat Environment Management Institute (GEMI)**  
(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



25/c

**સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)**

(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાનદાર, ઘર માલિક/સંસ્થાના વડાની સંપાદિત જમીનનો સર્વે - ફોર્મ નંબર-૨)

GPS Coordinates	Latitude:	Longitude:									
સંપાદિત જમીનનું સરનામું:											
<b>સંપાદિત જમીનના ઉપયોગ અંગેની માહિતી:</b>											
સંપાદિત જમીન પરની મિલકતનો પ્રકાર: (૧) પડતર: _____ (૨) ખુલ્લો પ્લોટ: _____ (૩) મકાન: _____ (૪) ખેતી: _____ (૫) બંગલો: _____ (૬) ફ્લેટ: _____ (૭) ટેનામેન્ટ: _____ (૮) બિન કાયદેસર: _____ (૯) અન્ય: <input checked="" type="checkbox"/>											
જમીન ધારક અથવા પ્લોટ ધારક આ જગ્યાનો શું ઉપયોગ કરે છે? <b>Church</b>											
<b>સંપાદિત જમીન પર આવેલ સ્થાવર મિલકતની માહિતી:</b>											
સંપાદિત જમીન પર કોઈ મિલકત છે? હા <u>પ</u> ના _____ જો હા તો, સંપાદિત જમીન મિલકતના બાંધકામની માહિતી: (૧) મકાન/છાપરું/ઝુપડું/અન્ય: <b>Church</b> (૨) બાંધકામનો પ્રકાર: કાયું/પાકું/ અર્ધપાકું/અન્ય: <b>Pukka</b> (૩) બાંધકામનો વિસ્તાર: _____ (૪) બાંધકામ કાર્યનું વર્ષ: <b>Around 400 years</b> (૫) બાંધકામનો ઉપયોગ: <b>Religious Activity</b> (૬) અન્ય કોઈ બાંધકામ હોઈ તો વિગત: <b>Church only</b> (૭) બાંધકામનો અંદાજિત ખર્ચ અંગેની વિગત: _____											
સંપાદિત જમીન પર પાણીની સગવડ છે? હા <u>પ</u> ના _____ જો હા તો, કુવો/બોરવેલ (૧) કુવો/બોરવેલ તે અંગેની વિગત અને સંખ્યા: <b>NA</b> (૨) કુવો/બોરવેલ બનાવવાનો અંદાજિત ખર્ચ: <b>NA</b> (૩) બાંધકામ કાર્યનું વર્ષ: _____ (૪) અન્ય કોઈ પાણીની સગવડ હોઈ તો વિગત: <b>Government water supply</b>											
સંપાદિત જમીન પર કોઈ પ્રકારના વૃક્ષો આવેલ છે? હા <u>પ</u> ના _____ જો હા તો વિગત જણાવો. (૧) વૃક્ષોનો પ્રકાર: ફળાઉ <input type="checkbox"/> બિનફળાઉ <input type="checkbox"/> બંને <input type="checkbox"/> (૨) ફળાઉ વૃક્ષોની સંખ્યા: _____ (૩) બિનફળાઉ વૃક્ષોની સંખ્યા: _____ (૪) સંપાદિત જમીન પર આવેલા તમામ વૃક્ષોની વિગત અલગ અલગ વૃક્ષો પ્રમાણે આપવી. (જો વૃક્ષો એક જ પ્રકારના હોઈ પરંતુ સમાન ઉંમરના હોઈ તો અલગ થી લખવા)											
ક્રમ	વૃક્ષોનો પ્રકાર	સંખ્યા	ઉંમર	માવજત માટે થતો ખર્ચ	વૃક્ષો દ્વારા થતી આવક	ક્રમ	વૃક્ષોનો પ્રકાર	સંખ્યા	ઉંમર	માવજત માટે થતો ખર્ચ	વૃક્ષો દ્વારા થતી આવક
૧	Tellic	1	20 years			૬					
૨	Ashoka	2	20 years			૭					
૩						૮					
૪						૯					
૫						૧૦					
જો સંપાદિત જમીન પર વધારે પ્રકારના વૃક્ષો આવેલા હોય તો પરિશિષ્ટ - C મુજબ વિગતો આપવી.											

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (જમીન માલિકની સંપાદિત જમીનનો સર્વે - ફોર્મ નંબર-૨)



સંપાદિત જમીન પર કોઈ પ્રકારની સરકારી/ખાનગી મિલકત આવેલ છે? હા \_\_\_\_\_ ના \_\_\_\_\_

જો હા તો વિગત આપવી. સરકારી/ખાનગી

(૧) વીજળીનો થાંભલો \_\_\_\_\_ (૨) મોબાઈલ ટાવર \_\_\_\_\_ (૩) ગેસ/ ઓઈલ પાઈપલાઈન- \_\_\_\_\_

(૪) પાણીની લાઈન \_\_\_\_\_ (૫) અન્ય: \_\_\_\_\_

(૬) જાહેર સરકારી મિલકતના સંબંધિત વિભાગ/ખાતા કે માલિકીની વિગત:

Tourism board .

(૭) જાહેર/સરકારી મિલકતનો ઉપયોગ કોણ અને કેટલા લોકો કરે છે તે અંગેની વિગત:

સંપાદિત જમીન પર પુનઃવસવાટ અને પુનર્વસન અંગેની વિશેષ નોંધ:

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા પાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.



## Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

(જમીન સંપાદન દ્વારા થતી સામાજિક-આર્થિક અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૩)

પ્રોજેક્ટનું નામ:-	Same as above
(૧) આ પ્રોજેક્ટમાં આપની જમીન સંપાદનથી આપ સંમત છો. હા _____ ના <input checked="" type="checkbox"/>	
કારણ આપી:	copy is attached
(૨) આ જમીન સંપાદિત થતા જમીન માલિક, દુકાનદાર, સંસ્થા, ફાર્મના માલિકને આર્થિક અસર થાય છે? હા _____ ના <input checked="" type="checkbox"/>	
જો હા તો વિગત તેમજ અભિપ્રાય જણાવો:	
(૩) આ જમીન સંપાદિત થતા જમીન માલિક, દુકાનદાર, સંસ્થા, ફાર્મના માલિકને સામાજિક અસર થાય છે? હા <input checked="" type="checkbox"/> ના _____	
જો હા તો વિગત તેમજ અભિપ્રાય જણાવો:	copy attached.

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારો દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ઘાટ ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

માહિતી આપનારનું નામ:-	Fr. Brian Rodrigues	સહી:	
તારીખ:	16/12/2022		
સ્થળ:			
માહિતી લેનારની વિગત:-		સહી:	
નામ:	Pankaj Patel		
હોદ્દો:	AIT		
ચકાસણી કરનારની વિગત:-		સહી:	
નામ:			
હોદ્દો:			



## Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



### સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

(સંપાદિત જમીન પરના ખેતી/પશુપાલન પર અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૪) સર્વે નંબર:-

#### સંપાદિત જમીન માલિકની ખેતી અંગેની માહિતી

(૧) સંપાદિત જમીનનો ખેતી તરીકે ઉપયોગ કરો છો? હા  ના   
 છેલ્લા કેટલા વર્ષથી: \_\_\_\_\_  
 જો હા તો ખેતીલાયક જમીનનો પ્રકાર: (૧) પિયત: \_\_\_\_\_ (૨) બિનપિયત: \_\_\_\_\_  
 પિયત માટે પાણીના સ્ત્રોત અંગેની વિગત:

સંપાદિત જમીનનો ઉપયોગ ખેતી તરીકે થતો હોય તો પાકની વિગત: (છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં)

શિયાળો	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
ઉનાળો	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
ચોમાસું	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
		પાકમાં થતી આવક					

ખેતી અંગે અન્ય વિગત કે વિશેષ નોંધ:

#### સંપાદિત જમીન માલિકની પશુપાલન અંગેની માહિતી

તમે પશુપાલનનો વ્યવસાય કરો છો? હા  ના   
 જો હા તો પશુપાલનની સંખ્યા: (૧)ગાય: \_\_\_\_\_ (૨)ભેસ: \_\_\_\_\_ (૩)બકરી: \_\_\_\_\_ (૪)ઘેટા: \_\_\_\_\_ (૫)અન્ય: \_\_\_\_\_  
 પ્રતિદિન દૂધ ઉત્પાદન(લીટર): \_\_\_\_\_ દૂધ ઉત્પાદન દ્વારા થતી આવક: માસિક: \_\_\_\_\_ વાર્ષિક: \_\_\_\_\_

સંપાદિત જમીન પર આધારિત પશુઓની વિગત:

ક્રમ	પશુનો પ્રકાર	સંખ્યા	વિશેષ નોંધ	ક્રમ	પશુનો પ્રકાર	સંખ્યા	વિશેષ નોંધ
૧				૬			
૨				૭			
૩				૮			
૪				૯			
૫				૧૦			

સંપાદિત જમીન પર પશુ રહેઠાણ અને પશુઓને ઘાસચારા માટેની વ્યવસ્થા છે? હા  ના

સંપાદિત જમીન પર આધાર રાખતા રહેઠાણ અને પશુઓને ઘાસચારા માટેની અન્ય કોઈ વૈકલ્પિક વ્યવસ્થા છે? હા  ના   
 વિગત જણાવો.

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા યાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

સંપાદિત જમીન પરના ખેતી/પશુપાલન પર અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૪



# Annexure-5







PUSHKAR Patel &lt;pushkar.gemi@gmail.com&gt;

---

**Fw: Reg. Public Meeting**

---

**Administrative Officer(GoG-GEMI Dept.)** <info-gemi@gujarat.gov.in>

Mon, Dec 12, 2022 at 1:14 PM

To: "paresh.gemi@gmail.com" &lt;paresh.gemi@gmail.com&gt;, PUSHKAR Patel &lt;pushkar.gemi@gmail.com&gt;

**Thanks & Regards,****Gujarat Environment Management Institute, Gandhinagar**

"GEMI Bhavan",  
Plot No. B: 246 & 247, Electronic Estate,  
GIDC, Sector 25, Gandhinagar - 382024 (Gujarat)  
Ph. No. 079-23240964  
E-mail ID: [info-gemi@gujarat.gov.in](mailto:info-gemi@gujarat.gov.in)  
Website: [www.gemi.gujarat.gov.in](http://www.gemi.gujarat.gov.in)

\*\*\*\*\*

*We Provide Environmental Solutions***"Don't Print this e-Mail if not necessary !!!!"****"We're not against Printing. We're against wasting of resources"**

---

**From:** Parth Patel <[parth.patel00023@yahoo.com](mailto:parth.patel00023@yahoo.com)>**Sent:** Monday, December 12, 2022 1:09 PM**To:** Administrative Officer(GoG-GEMI Dept.)**Subject:** Reg. Public Meeting

\*\*\*\*\* This mail is from external domain, i.e. not from [gujarat.gov.in](http://gujarat.gov.in) domain. Kindly open attachment and link with caution. \*\*\*\*\*

Due to urgency, you are requested to conduct the public meeting in respect of the Acquisition of Land Bearing PTS No. 23 and as per Old Record 7/427 with the Existing Structure of

Beautification for Football Ground at Moti Daman on 16.12.2022 at 11:00 A.M. in Conference Hall, Collectorate, Moti Daman.

Kindly acknowledge the receipt.

This message contains confidential information and is intended only for the individual named. If you are not the named addressee you should not disseminate, distribute or copy this e-mail. Please notify the sender immediately by e-mail if you have received this e-mail by mistake and delete this e-mail from your system. E-mail transmission cannot be guaranteed to be secure or error-free as information could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, arrive late or incomplete, or contain viruses. The sender therefore does not accept liability for any error or omissions in the contents of this message, which arise as a result of e-mail transmission.



सत्यमेव जयते

वन अने पर्यावरण विभाग  
गुजरात सरकार

# ડ્રાફ્ટ અહેવાલ

REF. NO. GEMI/SIA/565(54)/2022-23/

Under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land  
Acquisition, Rehabilitation and Rehabilitation Act, 2013

ફૂટબોલના મેદાનના સુશોભીકરણ તથા વિસ્તરણ  
અર્થે

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ  
કલેક્ટર કચેરી, કેન્દ્ર શાષિત પ્રદેશ દમણ

પ્રોજેક્ટ કર્તા  
દમણ નગરપાલિકા

પ્રસ્તુત



Gujarat Environment Management Institute (GEMI),

GEMI Bhavan, Plot 246-247, Electronic Estate,  
Sector 25, Gandhinagar, Gujarat, 382024  
Telephone: 079 2324 0964  
Mail Address: info-gemi@gujarat.gov.in  
Website: - www.gemi.gujarat.gov.in



## નિવેદન

આથી ગેમી હેઠળ નિમાયેલ સામાજિક અસર સમીક્ષા જુથ દ્વારા નીચે મુજબ જાહેર કરવામાં આવે છે.

૧. આ અભ્યાસ જુથ દ્વારા તૈયાર કરીને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ પ્રસ્તુત અહેવાલ સંપૂર્ણ પણે શુધ્ધ બુધ્ધીથી માહિતીની પુનઃ ચકાસણી કર્યા બાદ રજુ કરાયેલ છે.

૨. આ અહેવાલમાં અસરગ્રસ્ત માલિક અને તેઓની જમીન, સર્વે નંબર અને જમીનના આકાર અને કદ વગેરે વિગતો પુરતી ચોકસાઈથી મુકવામાં આવેલ છે. તેમ છતાં કેંદ્ર શાસિત પ્રદેશ, દીવની કલેક્ટર કચેરી, દ્વારા આ તમામ સર્વે નંબરની આખરી કાનુની પરિસ્થિતિ અંગે લેવાયેલ નિર્ણય જ સર્વમાન્ય ગણાશે અને રહેશે.

૩. જાહેર બાંધકામ વિભાગ, દમણ કે પ્રસ્તુત પ્રોજેક્ટમાં ગેમી અભ્યાસ જુથના સભ્યોનું કોઈ સીધુ કે આડકતરી રીતે સંકળાયેલ નથી.

૪. અહેવાલની વિગતમાં કોઈ હકીકતલક્ષી ભુલ જણાય તો તાત્કાલિક નીચેના સરનામે/ઇમેલ એડ્રેસ/ટેલિફોન કે મેસેજ દ્વારા તે સંદર્ભે ધ્યાન દોરવા નમ્ર વિનંતી છે.

## ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી)

(ગુજરાત સરકારની સ્વાયત્ત સંસ્થાન)

"ગેમી ભવન" પ્લોટ નંબર ૨૪૬-૪૭, ઈલેક્ટ્રોનિક એસ્ટેટ,

જી.આઈ.ડી.સી. સેક્ટર-૨૫, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૨૪

ફોન નંબર: (ઓ) ૦૭૯ - ૨૩૨૪૦૯૬૪. ફેક્સ: ૦૭૯- ૨૩૨૪૦૯૬૫

ઇમેઇલ: [info-gemi@gujarat.gov.in](mailto:info-gemi@gujarat.gov.in), વેબસાઇટ: [www.gemi.gujarat.gov.in](http://www.gemi.gujarat.gov.in)



કૂટબોલ મેદાન ના સુશોભીકરણ તથા વિસ્તરીકરણ  
કરવા અર્થે જમીન સંપાદનનો સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ, કે.શા. પ્રદેશ, દમણ

અનુક્રમણિકા		
ક્રમ		પાન નં
૧.૦	પ્રોજેક્ટ અંગેનો પરિચય	૧
૨.૦	દમણનો ઇતિહાસ	૧
૨.૧	જમીન સંપાદનનું સ્થળ અને કદ	૧
૩.૦	જમીન સંપાદનનું કારણ	૧
૪.૦	દમણ મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલની પૃષ્ઠભૂમી	૫
૫.૦	ઓછામાં ઓછી જમીન અને વૈકલ્પિક જમીનનો અભ્યાસ	૫
૬.૦	પ્રોજેક્ટ માટે સામાવજક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથનું બંધારણ	૬
૭.૦	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની કાર્યપદ્ધતિ	૮
૮.૦	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો અભિગમ	૯
૯.૦	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો માહિતીનો સ્ત્રોત	૧૦
૧૦.૦	જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસરની ઓળખાણ માટેનું માળખું	૧૧
૧૧.૦	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ અંતગત જાહેર પરામર્શ	૧૨
૧૨.૦	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનું સમય પત્રક	૧૫
૧૩.૦	સંપાદિત કરવાની સૂચિત જમીનની વિગતો	૧૫
૧૪.૦	સૂચિત જમીન પર જમીન માલિકની મિલકત વિશેની માહિતી	૨૦
૧૫.૦	જમીન સંપાદનને કારણે સામાજિક અસર	૨૧
૧૬.૦	જમીન સંપાદન અંગેની ભલામણ	૨૨
૧૭.૦	સામાજિક અસર પ્રબંધ યોજના	૨૪





કૂટબોલ મેદાન ના સુશોભીકરણ તથા વિસ્તરીકરણ  
કરવા અર્થે જમીન સંપાદનનો સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ, કે.શા. પ્રદેશ, દમણ

## સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની પ્રસ્તાવના

### ૧.૦ પ્રોજેક્ટ અંગેનો પરિચય

કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ, દમણ દ્વારા દમણ માં આવેલા ફૂટબોલ ના મેદાનનાના સુશોભીકરણ તથા વિસ્તરીકરણ અર્થે કલેક્ટર કચેરી દ્વારા જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસવાટ વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ (૨૦૧૩) અંતર્ગત જમીન સંપાદન કરવાનું નક્કી કરેલ છે.

તેથી, કલેક્ટર કચેરી દમણ દ્વારા જાહેરનામા નંબર ૩/૧૧૪/LND-ACQ/2022-23/4819 તારીખ ૧૨-૧૨-૨૦૨૨ મુજબ ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી), ગાંધીનગરને સામાજિક અસર સમીક્ષા જુથ તરીકે નિયુક્ત કરવામાં આવેલ છે. (એનેક્ષર-૧ મુજબ)

### ૨.૦ દમણનો ઇતિહાસ

૧૯મી ડિસેમ્બર, ૧૯૬૧ના રોજ ચાર સદીઓથી વધુના પોર્ટુગીઝ શાસનમાંથી મુક્તિ પછી, દમણ અને દીવ કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશનો એક ભાગ બન્યા. ગોવાને અલગ થયા પછી, કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવ ૩૦મી મે, ૧૯૮૭ના રોજ અસ્તિત્વમાં આવ્યા.

દમણ જિલ્લો મુંબઈથી લગભગ ૨૦૦ કિમી ઉત્તરે આવેલો છે અને ઉત્તર, પૂર્વ અને દક્ષિણમાં ગુજરાત રાજ્યના વલસાડ જિલ્લાથી ઘેરાયેલો છે. નાસિકથી આવતી દમણ ગંગા નદી દમણ જિલ્લાની મધ્યમાંથી પસાર થાય છે અને તેને મોટી દમણ અને નાની દમણ નામના બે ભાગોમાં વહેંચે છે. દમણના મુખ્ય પ્રવાસી આકર્ષણોમાં દમણનો કિલ્લો, ડોમિનિકન મઠ (ધ ખંડેર ચર્ચ), ચર્ચ ઓફ બોમ જીસસ અને ચેપલ ઓફ અવર લેડી ઓફ રોઝારિયો વગેરેનો સમાવેશ થાય છે, જે AMASR કાયદા હેઠળ સંરક્ષિત સ્મારકો તરીકે પણ સંરક્ષિત છે.

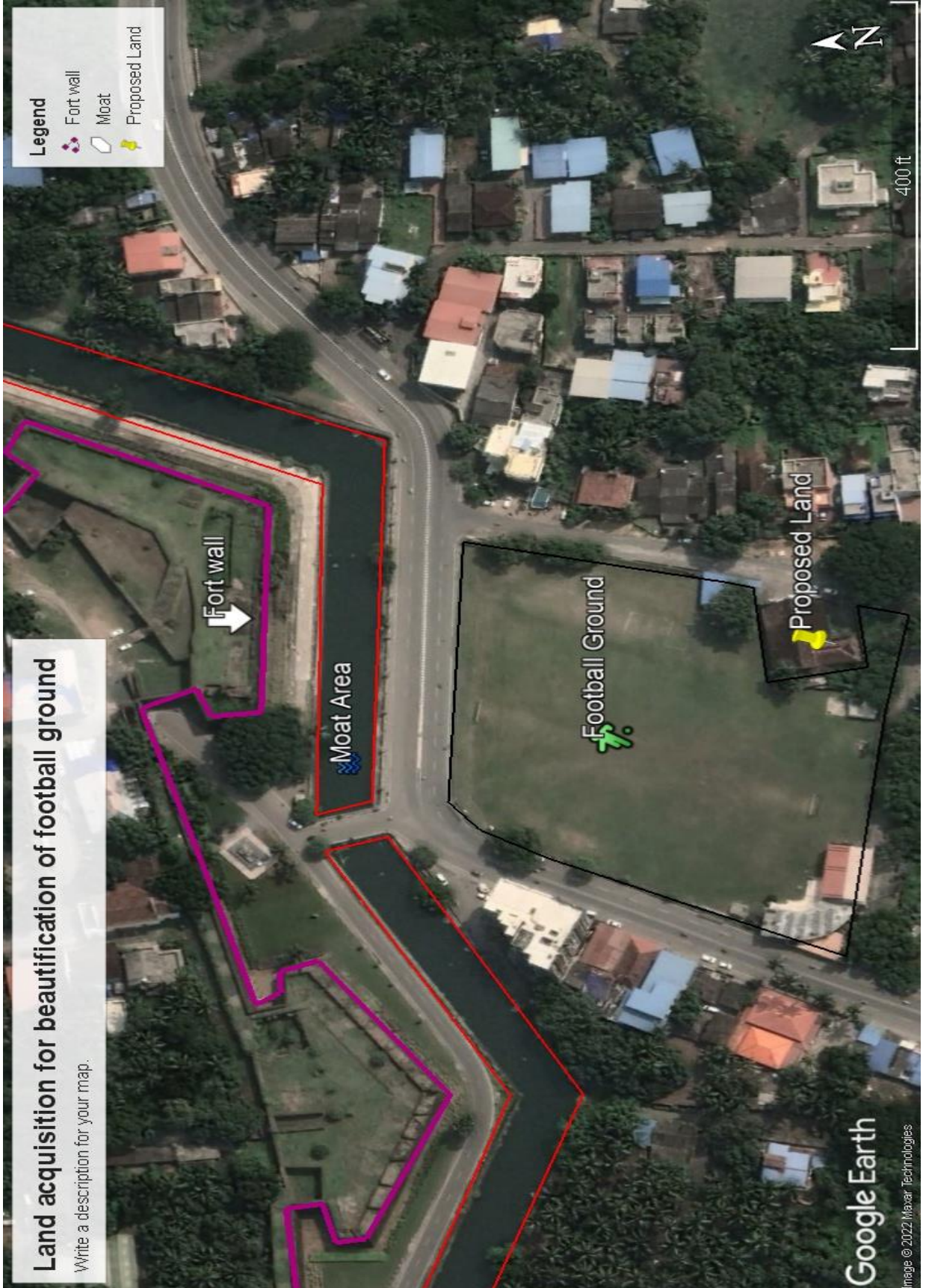
### ૨.૧ જમીન સંપાદનનું સ્થળ અને કદ

દમણ એ ભારતના પશ્ચિમ કિનારે આવેલા કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવમાં આવેલું એક શહેર છે. સૂચિત પ્રોજેક્ટ મોટી દમણ વિસ્તારમાં આવેલ છે. કુલ ૯૮૦ ચોરસ મીટર જમીન "કોન્ફારિયા ઓફ ધ ચર્ચ ઓફ અવર લેડી ઓફ ઓગસ્ટિયાસ"ની છે, જે ૧૫મી સદીમાં બંધાયેલ મોટી દમણમાં આવેલું ચર્ચ છે. જેની બાજુમાં જ ફૂટબોલનું મેદાન આવેલ છે.

### ૩.૦ જમીન સંપાદનનું કારણ

દમણ મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલે હાલના ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડમાં વિવિધ સુવિધાઓ ઉમેરીને ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડને અપગ્રેડ કરવાનો અને રાષ્ટ્રીય ધોરણોને પૂર્ણ કરવા વિસ્તરણ અને વિકાસ કરવાનો નિર્ણય લીધો છે. આ ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ મોટી દમણ ખાતે દમણના કિલ્લા અને મોટની બાજુમાં આવેલું છે અને સૂચિત જમીન ઇમેજ-૧ માં બતાવ્યા પ્રમાણે ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડની નજીક આવેલી છે.

ફોટો-૧ સૂચિત જમીનનો સેટેલાઈટ ફોટો



ડીએમસી દ્વારા આ સંસ્થાને સુપરત કરાયેલ ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડના બ્યુટીફિકેશન માટેની સૂચિત સુવિધાઓની વિગતો નીચે મુજબ છે અને પરિશિષ્ટ-2માં જોડાયેલ છે:

## હાલની સુવિધાઓ

- ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડનું અયોગ્ય લેઆઉટ
- શૌચાલય, લોકર રૂમ, પીવાના પાણીની સુવિધા, કોચ રૂમ, સ્ટોર રૂમ જેવી યોગ્ય સુવિધાઓનો અભાવ.
- સ્પષ્ટ વ્યાખ્યાયિત પ્રવેશદ્વાર અને કમ્પાઉન્ડ વોલ ધારનો અભાવ
- ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ માટે નાઇટ લાઇટિંગનો અભાવ

## મુખ્ય હસ્તક્ષેપ (સૂચિત સુવિધાઓ)

- સિંચાઈ, વરસાદી પાણી અને પૂરતા પ્રકાશ સાથે 90 X 60 M ફૂટબોલ મેદાનનો વિકાસ
- ચેન્જિંગ રૂમ અને ટોઇલેટ બિલ્ડિંગનો વિકાસ,
  - પુરુષ શૌચાલય : ૧ ચેન્જિંગ રૂમ, ૨ નંગ. શાવર રૂમ, યુરીનલ, વોશ બેસિન
  - સ્ત્રી શૌચાલય : 1 નંગ. WC, ચેન્જિંગ રૂમ અને શાવર રૂમ, વોશ બેસિન
  - વિકલાંગ શૌચાલય: 1 નંગ. WC, વોશ બેસિન
  - લોકર રૂમ,
  - પીવાના પાણીની સુવિધા,
  - સ્ટોર રૂમ,
  - કોચ રૂમ
- કમ્પાઉન્ડ વોલ વર્ક્સ – 523 rmt.
- કેમ્પસ વિકાસ કામો
  - 6 નંગ. હાઇ માસ્ટ લાઇટ
  - ખોડકામ અને હાર્ડસ્કેપ વર્ક્સ
  - મેટલ સ્ટ્રક્ચર સાથે બોક્સિંગ રિંગ પર
  - ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ
  - વોલીબોલ કોર્ટ
  - બાગાયત કામો
- સુરક્ષા કેબિન અને પ્રવેશ કેનોપી, પમ્પ રૂમ, યુટિલિટી પ્લીન્થ્સ સાથે ઇલેક્ટ્રિકલ રૂમ, બાહ્ય વિસ્તાર પેવમેન્ટ ડેવલપમેન્ટ

ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડની જમીનના વિકાસ માટે, ડીએમસીએ ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડના બ્યુટીફિકેશન, વિસ્તરણ માટે યર્યની જમીન સંપાદન કરવાનો નિર્ણય લીધો છે. કાયદાની કલમ 2 ની પેટાકલમ (1) ના પેટા કલમ (vi) બી મુજબ, રમત ગમતના વિકાસના જાહેર હેતુ હેઠળ હાલના ફૂટબોલ મેદાનને અપગ્રેડ કરવાની દરખાસ્ત કરી છે. ડીએમસી મુજબ, રાષ્ટ્રીય ધોરણો મુજબ ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ વિકસાવવા માટેનો આ પ્રોજેક્ટ છે.

ફોટો ૨: જમીન સંપાદનની સૂચિત જમીન

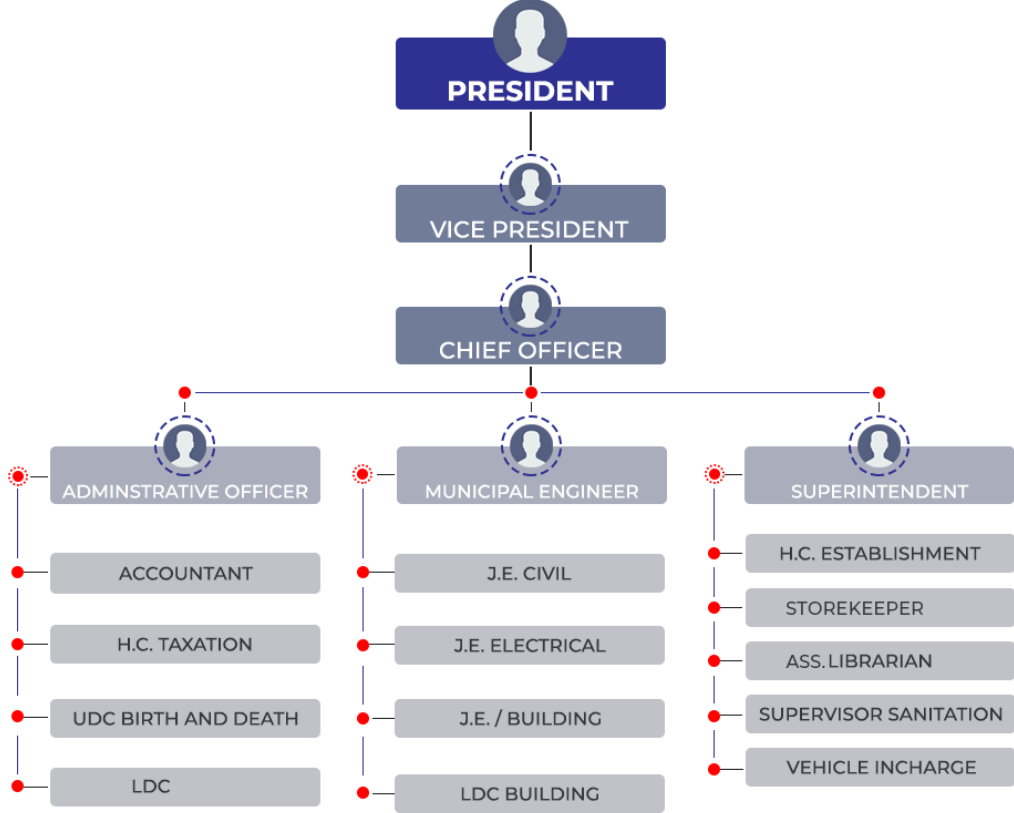


કલમ 4 ની પેટાકલમ 4 (C) મુજબ, સંપાદન માટે સૂચિત જમીન એકદમ ન્યૂનતમ હોવી જોઈએ. જો કે, DMC દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવેલ નકશા મુજબ, સૂચિત નવું ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ આંશિક રીતે સૂચિત જમીન વિસ્તાર પર આવે છે, જ્યારે જમીનનો બાકીનો ભાગ અપ્રભાવિત રહે છે.

## ૪.૦ દમણ મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલની પૃષ્ઠભૂમિ

દમણ નગરપાલિકા દમણ જિલ્લામાં માત્ર એક જ નગરપાલિકા છે. તે દમણ અને દીવ નગરપાલિકાઓ (સુધારેલ) નિયમન, 1994 ની જોગવાઈઓ અનુસાર રચાયેલી અને કાર્યરત એક વૈધાનિક સંસ્થા છે. દમણ મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલનું વહીવટી માળખું નીચે દર્શાવેલ છે.

### દમણ નગરપાલિકા નું વહીવટી માળખું



## પ.૦ ઓછામાં ઓછી જમીન અને વૈકલ્પિક જમીનનો અભ્યાસ

દમણ નગરપાલિકા દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે કે તેમના દ્વારા અન્ય જમીનના વિકલ્પોનો અભ્યાસ કર્યા બાદ જ જમીન સંપાદન કરવાનો નિર્ણય લીધો છે તથા સૂચિત જમીન એકદમ ન્યૂનતમ જરૂરિયાત છે. નગરપાલિકા દ્વારા કલેક્ટર કચેરીને આપવામાં આવેલ પ્રમાણિત પત્ર પરિશિષ્ટ-૩ પર જોડાયેલ છે.

## ૬ પ્રોજેક્ટ માટે સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથનું બંધારણ

કલેક્ટર કચેરી, કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ, દમણ દ્વારા લેક્ટર કચેરી દમણ દ્વારા જાહેરનામા નંબર ૩/૧૧૪/LND-ACQ/2022-23/4819 તારીખ ૧૨-૧૨-૨૦૨૨ મુજબ ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી), ગાંધીનગરને સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ તરીકે નિયુક્ત કરવામાં આવેલ છે. જે અંતર્ગત ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન(ગેમી) દ્વારા નીચે દર્શાવેલ કોષ્ટક ૩.૧ મુજબ સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ રચવામાં આવેલ છે.

### કોષ્ટક ૧ સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ

અનુક્રમ નંબર	નામ	શૈક્ષણિક લાયકાત અને અનુભવ	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથમાં હોદ્દો
૧.	સુ.શ્રી. દર્પણા ધીમ્મર, સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ નિષ્ણાંત, ગેમી (નિવૃત્ત સંયુક્ત સચિવ, વન અને પર્યાવરણ વિભાગ, ગુજરાત રાજ્ય)	બી.એ. (આકાશાસ્ત્ર), એલ.એલ.બી. અને ગુજરાત સરકારમાં વિવિધ વિભાગો જેવાકે મહિલા અને બાળ વિકાસ, વન અને પર્યાવરણ વિભાગ, ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગમાં વિવિધ હોદ્દા પર ૪૬ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	જૂથના વડા
૨.	શ્રી પરેશ જી. યાવડા, નાયબ પર્યાવરણ ઇજનેર, ગેમી	એમ.ટેક. (પર્યાવરણ ઇજનેર), પોસ્ટ ડિપ્લોમા (પર્યાવરણ નીતિઓ અને કાયદા), એમ.બી.એ. (પર્યાવરણ પ્રબંધ), ડિપ્લોમા (કેમિકલ ઇજનેર), અને વિવિધ પ્રોજેક્ટમાં સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૧૪ વર્ષ કામગીરીનો	સભ્ય
૩.	શ્રી પુષ્કર એમ. પટેલ, મદદનીશ પર્યાવરણ ઇજનેર, ગેમી	બી.ઈ. (પર્યાવરણ ઇજનેર) અને વિવિધ પ્રોજેક્ટમાં સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૦૮ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સભ્ય

સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથમાં સામેલ અથવા સમાવિષ્ટ અન્ય સભ્યોની વિગત નીચે કોષ્ટક ૩.૨ માં દર્શાવ્યા મુજબ છે.

### કોષ્ટક ૨ સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથમાં સમાવેશ અન્ય સભ્યો

#### ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન (ગેમી), ગાંધીનગર

(ગુજરાત સરકાર શ્રી નું એક સ્વાયત સંસ્થાન)

*We Provide Environmental Solutions*



મરવડ ગામમાં આવેલ ઇન્ડિયન કોસ્ટ ગાર્ડ સ્ટેશનનો રન-વે વધારવા અર્થે જમીન સંપાદનનો સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ, દમણ અને દીવ (કે. શા. પ્રદેશ)

અનુક્રમ નંબર	નામ	શૈક્ષણિક લાયકાત અને અનુભવ	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથમાં હોદ્દો
૧	શ્રી મયુર એચ.પટેલ, સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ સર્વેયર, ગેમી	બી.આર.એસ, એમ.આર.એસ. અને વિવિધ ગ્રામ વિકાસના પ્રોજેક્ટમાં તેમજ સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૭ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સર્વેયર
૨	શ્રી સુનીલ પરમાર, સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ સર્વેયર, ગેમી	બી.આર.એસ. અને વિવિધ ગ્રામ વિકાસનાં પ્રોજેક્ટમાં તેમજ સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૮ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સર્વેયર
૩	શ્રી દિનેશ મકવાણા, સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ સર્વેયર, ગેમી	એમ.એ ઇન સોશિયલ મેનેજમેન્ટ અને વિવિધ પ્રોજેક્ટમાં સામાજિક અસર અને પર્યાવરણ ક્ષેત્રે ૭ વર્ષ કામગીરીનો અનુભવ	સર્વેયર



## ૨ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની કાર્યપદ્ધતિ

### પ્રથમ તબક્કો

#### વિસ્તારની પ્રાથમિક માહિતી તથા પરિચય

##### માહિતી તથા પરામર્શ દ્વારા મળેલ માહિતી

- પ્રોજેક્ટ અંગેની વિગતો
- જમીન સંપાદન પોલીસી
- સરકારી વિભાગો તથા જમીન સંપાદન અધિકારી સાથે પરામર્શ

##### ફિલ્ડ સર્વે ની તૈયારી

- નકશાઓ, સરકારી દસ્તાવેજો વગેરે દ્વારા પ્રાથમિક માહિતી
- ફિલ્ડ સર્વે માટેની પ્રશ્નોત્તરી તૈયાર કરવી
- ફિલ્ડ સર્વેયર સાથે પરામર્શ અને વિચાર વિમર્શ

### બીજો તબક્કો

#### પ્રોજેક્ટના અસરગ્રસ્ત કુટુંબ પાસેથી માહિતી એકત્ર કરવી

##### ફિલ્ડ સર્વે

- રૂબરૂ મુલાકાત વડે તમામ પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત કુટુંબની માહિતી મેળવવી
- અસરગ્રસ્ત મહિલા સંવેદનશીલ જૂથ, સરપંચ અથવા વિસ્તારના વડા તથા તમામ લાગતાં વળગતા વ્યક્તિઓ સાથેની રૂબરૂ મુલાકાત અને પરામર્શ
- આજીવિકા નુકસાનનું મૂલ્યાંકન અને સંબંધિત સરકારી વિભાગ સાથે પરામર્શ

##### અમલીકરણની પદ્ધતિ

- તમામ કાયદાકીય નીતિ નિયમ વગેરેનું વિશ્લેષણ
- પુનઃ વસવાટ અને પુનઃ સ્થાપના આયોજન અંગે સંબંધિત અધિકારી સાથે પરામર્શ
- માહિતીનું વિશ્લેષણ
- ફિલ્ડ કામગીરી માટેની તૈયારી સૂચિત માહિતી સંગ્રહ, સર્વે તથા સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો અહેવાલ લેખન

### ત્રીજો તબક્કો

#### પ્રોજેક્ટના સર્વે બાદ માહિતીનું વિશ્લેષણ તથા અહેવાલ લેખન

##### માહિતી વિશ્લેષણ તથા સામાજિક સમીક્ષા અભ્યાસ

- સર્વે દ્વારા પ્રાપ્ત માહિતીનું વિશ્લેષણ તથા અસરોની સમીક્ષા
- સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના રીપોર્ટનું માળખું તૈયાર કરવું
- સૂચિત સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ અહેવાલ સંબંધિત વિભાગમાં રજૂ કરાવવો

##### સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ પર જાહેર પરામર્શ

- સંબંધિત સરકારી વિભાગને જાહેર સુનાવણી કરવામાં મદદ કરવી
- સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના તારણોનો અસરગ્રસ્ત લોકો જાહેર સમાજ વગેરે સાથે પરામર્શ

### 3.3 સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો અભિગમ

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના અભિગમનાં મુખ્ય પાસાઓ નીચે દર્શાવવામાં આવેલ છે.

- ❖ પ્રોજેક્ટની સામાજિક-આર્થિક અસરની ઓળખ કરવી
- ❖ લોક સમુદાયો સાથે પરામર્શ
- ❖ જમીન સંપાદન માટે કાનૂની માળખું અને વળતર
- ❖ વ્યવસ્થાપન અને જવાબદારીઓ
- ❖ અમલીકરણનું સમયપત્રક
- ❖ વિગતવાર સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનું અંદાજપત્ર
- ❖ અસરગ્રસ્ત કુટુંબ અને વ્યક્તિઓની યાદી તૈયાર કરવી
- ❖ સામાજિક અસરોની ઓળખ કરવી

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની કાર્યપદ્ધતિમાં સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા વિવિધ સ્ત્રોતોનો ઉપયોગ કરી માહિતી એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનો મુખ્ય ઉદ્દેશ સંપાદન દ્વારા અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની પ્રસ્તુત જમીનમાં હાલમાં ઉપલબ્ધ અસ્કયામતની પ્રાથમિક માહિતી જેવી કે સામાજિક સ્થિતિ, ધંધો, રોજગાર વગેરેની માહિતી એકત્રિત કરવાનો છે.

વ્યક્તિગત મુલાકાત દ્વારા મેળવવામાં આવેલ તમામ માહિતી નિયત સર્વે પત્રક એનેક્ષર-૨ માં દર્શાવ્યા મુજબના પત્રકમાં લેવામાં આવેલ છે.

### ૩.૪ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસની માહિતીનો સ્ત્રોત

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ અહેવાલ લેખનમાં સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા વિવિધ સ્ત્રોતનો ઉપયોગ કરી માહિતી એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે

#### વિવિધ સ્ત્રોત દ્વારા માહિતી એકત્રિકરણ

સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા સરકારી સ્ત્રોતનો ઉપયોગ કરી માહિતી એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

- ❖ કલેક્ટર કચેરીમાંથી જમીનના સર્વે નંબર મુજબ સર્કલ રેટની (ભાવ) માહિતી તથા જમીનના નમુના એકત્રિત કરેલ છે.
- ❖ જમીન સંપાદનને લાગુ પડતા તમામ સરકારી વિભાગો સાથે પરામર્શ દ્વારા મેળવેલ માહિતી
- ❖ જાહેર બાંધકામ વિભાગ પાસેથી પ્રોજેક્ટ વિસ્તારનો નકશો તથા બાંધકામ અંગેની વિગત
- ❖ પંચાયતમાંથી ગામવિષયક માહિતી એકત્રિત કરેલ.

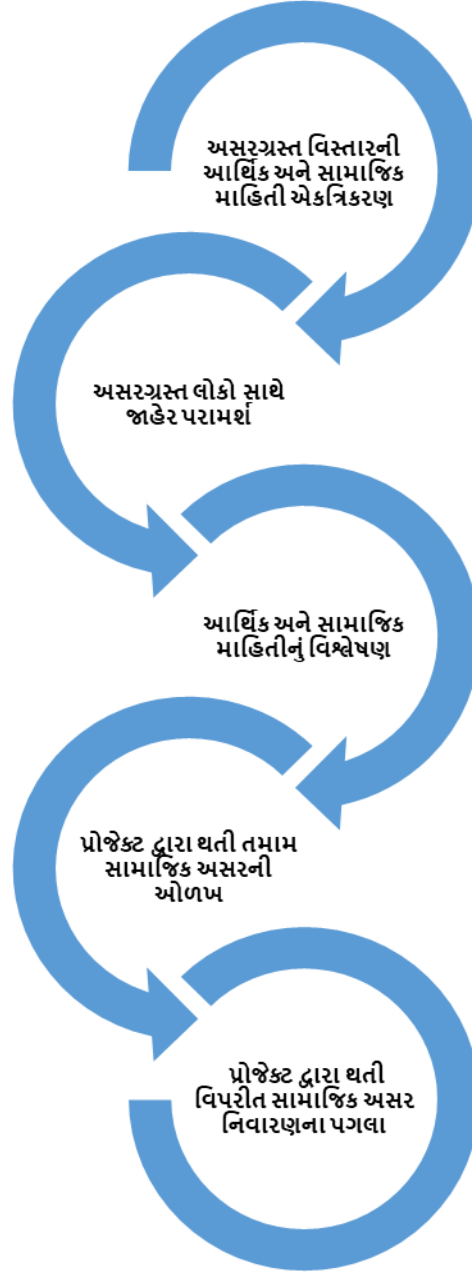
#### પ્રાથમિક સ્ત્રોત દ્વારા માહિતી

સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા પ્રાથમિક સ્ત્રોતનો ઉપયોગ કરી માહિતી એકત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

- ❖ જમીન સંપાદક સંસ્થા સાથે પરામર્શ દ્વારા મેળવેલ તકનીકી અને જમીન સંપાદનને લગતી તમામ માહિતી
- ❖ જમીન સંપાદનને લાગુ પડતા તમામ સરકારી વિભાગો સાથે પરામર્શ દ્વારા મેળવેલ માહિતી
- ❖ અસરગ્રસ્ત જમીન માલિક સાથે પરામર્શ દ્વારા મેળવેલ માહિતી

## ૧૦ જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસરની ઓળખાણ માટેનું માળખું

સામાજિક અસરની ઓળખાણ માટે સામાજિક અસર સમીક્ષા જૂથ દ્વારા નિયત પત્રકો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.



### આકૃતિ ૭ ૧. જમીન સંપાદનથી થતી સામાજિક અસરની ઓળખાણ માટેનું માળખું

ફોર્મ ૧, ફોર્મ ૨ અને ફોર્મ ૩ આ ત્રણેય પત્રકોમાં જે તે જગ્યાની લોક ભાષામાં જ માહિતી એકત્ર કરવાની કાળજી રાખવામાં આવેલ હતી. ફોર્મ ૧ માં જે તે સર્વે નંબરના જમીન માલિકના કુટુંબની વિગતો આવરી લેવાયેલ છે. જેમ કે મૂળ જમીન માલિક, તેમના વારસદારો, વારસદાર સાથે જમીન માલિકનો સંબંધ,



કબજેદારો, કુટુંબના સભ્યોની વય, જાતિ, ધર્મ, આવક, અન્ય જગ્યાએ જમીન મિલકત ધરાવતા હોય તો તેની વિગતો, વ્યવસાયની વિગતો.

ફોર્મ-૧ અસરગ્રસ્ત તમામ વ્યક્તિઓ/કુટુંબો/ મહિલા આધારિત કુટુંબો, સંવેદનશીલ જુથના અસરગ્રસ્તની ઓળખ પ્રસ્થાપિત કરે છે.

ફોર્મ-૨ અસરગ્રસ્ત વિસ્તારમાં આવેલ સર્વે નંબરોમાં જે જે જમીન આવેલ હોય તે જમીનનો આકાર, કુલ જમીન, તે પૈકી સંપાદિત થનાર જમીન, આ જમીનના ઉપયોગ, જમીન પર આવેલ મિલકતો, મકાન, દુકાન, જમીન પર ઊભા વૃક્ષો, વૃક્ષોની વય વગેરે તમામ બાબતોએ વિસ્તૃત જાણકારી એકત્ર કરેલ છે.

ફોર્મ-૩ માં જે તે અસરગ્રસ્તો આ જમીન આપવાની સહમતી આપે છે કે કેમ, જમીન સંપાદનથી તે અસરગ્રસ્તો ને થતી આર્થિક, સામાજિક, સાંસ્કૃતિક અસર અંગેની પ્રશ્નાવલી હોય છે.

આ નિયત પત્રકોમાં ગેમીના સર્વેયરો દ્વારા પ્રત્યેક સર્વે નંબરના ખાતેદારની રૂબરૂ મુલાકાત લેવામાં આવી હતી. એક સર્વે નંબરમા જેટલા પણ ખાતેદારો હોય તે તમામનો રૂબરૂ સંપર્ક કરવાનો પ્રમાણીક પ્રયત્ન કરવામાં આવેલ છે. સંપર્ક સમયે માહિતી એકત્રીકરણના વિષયની જાણકારી આપી, અસરગ્રસ્તોનો વિશ્વાસ સંપાદન કરીને, તેઓએ આપેલ માહિતી પુરતી ચોકસાઈથી તથા આ માહિતી સાચી હોવા અંગે અસરગ્રસ્તની સહી લેવામાં આવે છે.

લોકો સાથે જીવંત સંપર્ક દ્વારા અને અધિકારી/પદાધિકારીઓના સતત સહયોગ દ્વારા જે તે અસરગ્રસ્ત વિસ્તાર અને અસરગ્રસ્ત કુટુંબો અને વ્યક્તિઓ અંગે મહત્તમ વિગતો ચોકસાઈથી પ્રાપ્ત કરવામાં આવે છે.

આવેલ તમામ માહિતી ને કોમ્પ્યુટરાઇઝ કર્યા બાદ તેનું વિગતવાર પૃથ્થકરણ અને વિશ્લેષણ કરવામાં આવે છે. ગ્રામજનોમાં રૂબરૂ સંપર્ક દ્વારા જે છાપ ઊભી થઇ હોય તે પણ ચર્ચાવામાં આવે છે. વળી સૌથી મહત્વની બાબત જાહેર પરામર્શ માટે અખબારોમાં જાહેરાત આપીને ચોપાનીયા છપાવીને આ અંગે જાહેર સભાનું આયોજન કરીને તમામ સ્ટેક હોલ્ડર્સની બેઠક યોજવામાં આવે છે. આમ દરેક પગલુ તેની મુક્કર સમયમર્યાદામાં લેવામાં આવે છે. અને આ સમયમર્યાદામાં કામગીરી પુરી કરવાની ચીવટ રાખવામાં આવે છે. સૌ પ્રથમ અહેવાલનો મુસદ્દો ગેમી દ્વારા બહાર પાડવામાં આવે છે. અને જાહેરસભામાં પરામર્શ બાદ આખરી અહેવાલ પણ પ્રસ્તુત કરવામાં આવે છે. આ અહેવાલોને

ક્લેક્ટરની વેબસાઇટ પર તેમજ સોફ્ટ કોપી અને પુસ્તક આકારે પ્રસિધ્ધ કરીને સંબંધિત ક્લેક્ટર કચેરી, જાહેરમાં ઉપલબ્ધ કરવામાં આવે છે.

## ૧૧.૦ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ અંતર્ગત જાહેર પરામર્શ

ક્લેક્ટર કચેરી, કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશ દમણ અને દીવ દ્વારા ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ, દમણના બ્યુટિફિકેશન માટે જમીન સંપાદન કરવાની દરખાસ્ત કરવામાં આવી છે જેમાં, ૦૧ સર્વે નંબરની કુલ ૯૮૦ ચોરસ મીટર ખાનગી જમીન સંપાદન કરવાની દરખાસ્ત છે. વ્યક્તિગત ચર્ચાઓ દ્વારા, SIA ના

ભાગ રૂપે હાથ ધરવામાં આવેલ સર્વેક્ષણ અને જાહેર સુનાવણીમાંથી પ્રાપ્ત માહિતી દ્વારા, તે તારણ પર આવી શકે છે કે અસરગ્રસ્ત જમીનમાલિકો જમીન સંપાદન માટે અસંમત હતા.

આ સંદર્ભે, ૧૬-૧૨-૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ કલાકે કોન્ફરન્સ હોલ, દમણના કલેક્ટર કચેરી ખાતે, SIA ટીમના પ્રતિનિધિઓ અને અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોની હાજરીમાં એક બેઠક યોજવામાં આવી હતી. મીટીંગ સૂચનાની નકલ પરિશિષ્ટ-5 માં જોડાયેલ છે.

### કોષ્ટક 3 મીટીંગની વિગતો

Date	Time	Place	No of attendees
૧૬-૧૨-૨૦૨૨	સવારે ૧૧: ૦૦	કલેક્ટર કચેરી, દમણનો કોન્ફરન્સ હોલ	૧૩

GEMIની SIA ટીમના સભ્ય અને પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓ જાહેર સુનાવણીમાં હાજર રહ્યા હતા. જાહેર સુનાવણીમાં હાજર અધિકારીઓની વિગતો કોષ્ટક 4 મુજબ છે, જ્યારે ચર્ચની સમિતિના સભ્યો દ્વારા ઉઠાવવામાં આવેલા પ્રશ્નો કોષ્ટક 3.5 માં આપવામાં આવ્યા છે.

### કોષ્ટક 4 જાહેર સુનાવણીમાં ઉપસ્થિત અધિકારીઓની વિગતો

ક્રમ નં	વિભાગ	નામ
1	ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થા	શ્રી પુષ્કર પટેલ, SIA ટીમના સભ્ય

### કોષ્ટક 5: અસરગ્રસ્ત લોકો દ્વારા ઉઠાવવામાં આવેલા પ્રશ્નોની વિગતો

સર્વે નંબર અને નામ	ચેપલના સભ્યો દ્વારા ઉઠાવવામાં આવેલા પ્રશ્નોની વિગતો
પીટીએસ ૨૩ અવર લેડી ઓફ ઍગુસ્ટિયા સના ચેપલ	<p>૧.૦ ઉક્ત પ્લોટની જમીન કુલ ૯૮૦ ચો.મી અવર લેડી ઓફ રેમેડિયોસ ચર્ચ, મોટી દમણના અધિકારક્ષેત્ર હેઠળ, અવર લેડી ઓફ ઍગુસ્ટિયાસના ચેપલના કોન્ફારિયાની છે.</p> <p>૨.૦ અવર લેડી ઓફ ઍગુસ્ટિયાસનું ૪૦૦ વર્ષ જૂનું ચેપલ જે ઉપરોક્ત પ્લોટ પર ઊભું છે તે માત્ર ધાર્મિક માળખું જ નથી, પરંતુ તેના વિશ્વ-સ્તરીય આર્ટવર્ક આંતરિક ઉપરાંત ઐતિહાસિક મૂલ્ય પણ છે.</p> <p>૩.૦ અવર લેડી ઓફ ઍગુસ્ટિયાસની ચેપલ, આ બધી સદીઓથી વિરામ વિના દમણના કેથલિકો દ્વારા પ્રાર્થના અને પૂજા માટે નિયમિત ઉપયોગ કરવામાં આવે છે.</p> <p>૪.૦ ધાર્મિક સેવાઓ ચેપલમાં સાપ્તાહિક, માસિક અને વાર્ષિક રાખવામાં આવે છે.</p> <p>૫.૦ અવર લેડી ઓફ ઍગુસ્ટિયાસની પ્રતિમા, ચેપલની આશ્રયદાતા, છેલ્લા ૪૦૦ વર્ષથી પૂજનીય છે અને તેને યમત્કારિક માનવામાં આવે છે- માત્ર કેથલિકો દ્વારા જ નહીં, પણ અન્ય ધર્મના લોકો દ્વારા પણ જેઓ સપ્ટેમ્બર મહિનામાં નોવેનાસ તહેવારની વાર્ષિક ઉજવણીમાં ભાગ લેવા આવે છે.</p> <p>૬. પોર્ટુગીઝ શબ્દ "Angustias" નો અંગ્રેજીમાં અર્થ "કથા" થાય છે. જે લોકો દુઃખ અને વેદનામાં છે તેઓ અવર લેડી ઓફ ઍગુસ્ટિયાસને આશ્વાસન અને આરામ માટે પ્રાર્થના કરે છે અને માને છે કે તેણીએ આ ચેપલને પોતાનું ઘર બનાવ્યું છે;</p> <p>૬.૦ ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ પહેલા ચેપલ અસ્તિત્વમાં આવ્યું હતું. ચેપલ વર્ષ ૧૬૦૦ ના દાયકાની શરૂઆતમાં, ૧૫૮૧ માં આ જ મેદાન પર લડવામાં આવેલા યુદ્ધમાં પોર્ટુગીઝની જીતની યાદમાં બાંધવામાં આવ્યું હતું.</p> <p>ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડના બ્યુટિફિકેશન માટે ખરેખર બહુ અવકાશ ન હોવા છતાં, (તેની ટોપોગ્રાફીને સમતલીકરણ અને ટેન્ડિંગ સિવાય) આ સુંદર ઐતિહાસિક ચેપલ અને તેના સોનેરી લાકડાની કોતરણીનો ખજાનો એક સુંદર સ્મારક છે.</p>

### ૩.૫ સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસનું સમય પત્રક

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ તૈયાર કરવા માટેનાં સમય પત્રકના મુખ્ય પાસાઓ નીચે દર્શાવવામાં આવેલ છે.

અનુક્રમ નંબર	તારીખ	સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસના તબક્કા
૧	૧૨-૧૨-૨૦૨૨	કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ, દમણના મહેસુલ વિભાગ દ્વારા ગુજરાત પર્યાવરણ પ્રબંધ સંસ્થાન(ગેમી) ને સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ જૂથ તરીકે નિયુક્ત કરવામાં આવેલ છે.
૨	૧૬-૧૨-૨૦૨૨	અસરગ્રસ્ત લોકોનો સામાજિક-આર્થિક સર્વે અને જમીન પર આવેલ અચલ સંપત્તિનો સર્વે
૩	૧૬-૧૨-૨૦૨૨	અસરગ્રસ્ત લોકોસાથે કલેક્ટર કચેરીમાં મીટીંગ
૪	૦૮-૦૧-૨૦૨૩	સામાજિક અસર સમીક્ષા રીપોર્ટનો ડ્રાફ્ટ અહેવાલની રજૂઆત

### ૧૩.૦ સંપાદિત કરવાની સૂચિત જમીનની વિગતો

પ્રોજેક્ટ માટે કુલ ૧૪૦ ચો.મી. ૧ સર્વે નંબરની જમીન સંપાદિત કરવાની દરખાસ્ત છે. આ નવો સર્વે નંબર PTS 23 છે જે પહેલા જૂનો સર્વે નંબર 7/427 હતો અને તે ખાનગી પાર્ટીનો છે જેનું નામ "Confraria of the Chapel of Aur Lady of Angustias" છે.

#### ચર્ચની સમિતિના સભ્યો દ્વારા આપવામાં આવેલી વિગતો મુજબ:

ચર્ચ 16મી સદીમાં પોર્ટુગીઝ ગવર્નર દ્વારા એગોસ્ટિન્હો ઝેવિયર ડી સિલ્વા વિડિગલની કબરની જગ્યા પર બાંધવામાં આવ્યું હતું અને તેની વિશ્વ-કક્ષાની આર્ટવર્ક આંતરિક ઉપરાંત ઐતિહાસિક મૂલ્ય ધરાવે છે. એગોસ્ટિયાસ એ પોર્ટુગીઝ કૃતિ છે, જેનો અર્થ થાય છે દુઃખ અને જે લોકો દુઃખ અને વ્યથામાં છે તેઓ આ ચેપલમાં આશ્વાસન અને આરામ માટે પ્રાર્થના કરે છે.

ચર્ચમાં દર શુક્રવારે ધાર્મિક સેવા આપવામાં આવે છે જેમાં લગભગ 200 વ્યક્તિઓએ હાજરી આપી હતી અને દર સપ્ટેમ્બરમાં એક તહેવારનું આયોજન કરવામાં આવે છે જેમાં ધર્મોને ધ્યાનમાં લીધા વિના લગભગ 500 લોકો હાજરી આપે છે. ચર્ચના ફોટા નીચે આપેલા છે:





Figure 1 Wood carvings in church



Figure 2 Wood carvings in church



Figure 3 Front view of church



Figure 4 Church inside view from top angle

વધુમાં, આ ચેપલ પ્રાર્થના અને પૂજા માટે દમણના કેથલિકો દ્વારા નિયમિત ઉપયોગ કરવામાં આવે છે. ઘણી પ્રવાસન વેબસાઇટ્સ પણ આ ચેપલને દમણમાં પર્યટન સ્થળ તરીકે પ્રમોટ કરે છે અને દમણનું ઇલેક્ટ્રીસિટી બોર્ડ પણ તેમની વેબસાઇટ પર આ ચેપલને પ્રમોટ કરે છે. તેની વિગતો નીચે મુજબ સૂચિબદ્ધ છે

Sr No	Name	Link
1	THE MINISTRY OF CULTURE, GOVERNMENT OF INDIA  <b>VIRTUAL MUSEUM OF IMAGES AND SOUNDS</b>	<a href="https://vmis.in/ArchiveCategories/collection_gallery_zoom?id=383&amp;search=1&amp;index=21604&amp;searchstring=nossa%20senhora%20das%20angustias">https://vmis.in/ArchiveCategories/collection_gallery_zoom?id=383&amp;search=1&amp;index=21604&amp;searchstring=nossa%20senhora%20das%20angustias</a>
2	<b>Daman Electricity Board</b>	<a href="https://dded.gov.in/detail.php?id=28">https://dded.gov.in/detail.php?id=28</a>

3	Tourism website : <b>Incredible India</b>	<a href="https://www.incredibleindia.org/content/incredible-india-v2/en/destinations/daman/chapel-of-our-lady-of-angustias.html">https://www.incredibleindia.org/content/incredible-india-v2/en/destinations/daman/chapel-of-our-lady-of-angustias.html</a>
4	Tourism website <b>Native Palace</b>	<a href="https://www.nativeplanet.com/daman/attractions/chapel-of-our-lady-of-angustias/">https://www.nativeplanet.com/daman/attractions/chapel-of-our-lady-of-angustias/</a>
5	Portuguese Website: <b>Heritage of Portuguese Influence (HPIPP)</b>	<a href="https://hpip.org/en/heritage/details/412">https://hpip.org/en/heritage/details/412</a>
6	Course material of : <b>India &amp; National Law University Delhi</b>	<a href="https://wwfin.awsassets.panda.org/downloads/pgdtel_course_material_1_.pdf">https://wwfin.awsassets.panda.org/downloads/pgdtel_course_material_1_.pdf</a>

## ૧૪.૦ સૂચિત જમીન પર જમીન માલિકની મિલકત વિશેની માહિતી

આ પ્રોજેક્ટ માટે સૂચિત જમીન પરની જમીન માલિકની મિલકત વિશેની માહિતી SIA ટીમ દ્વારા અસરગ્રસ્ત જમીનમાલિકોની રૂબરૂ મુલાકાત દ્વારા એકત્રિત કરવામાં આવી છે. સૂચિત જમીનમાં ચેપલ બાંધવામાં આવે છે અને ચર્ચમાં ધાર્મિક પ્રવૃત્તિઓ કરવામાં આવે છે. સૂચિત જમીનમાં આશરે 20 વર્ષ જૂના 1 સાગના વૃક્ષ અને 2 અશોકના વૃક્ષો આવેલા છે. ચર્ચમાં સરકારી પાણી પુરવઠા દ્વારા પાણી આપવામાં આવે છે. અને. પર્યટન વિભાગનું 1 બોર્ડ ચર્ચની બહાર આવેલું છે.

Figure 5 Tourism department's board outside of Chapel



## ૧૫.૦ જમીન સંપાદનને કારણે સામાજિક અસર

આ જમીન સંપાદન પ્રોજેક્ટની નકારાત્મક અને સકારાત્મક સામાજિક અસરો ડીએમસી દ્વારા પ્રદાન કરવામાં આવેલ ડેટા, અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકોના મંતવ્યો અને જાહેર પરામર્શના આધારે GEMA ની SIA ટીમ દ્વારા ઓળખવામાં આવી હતી અને નીચે કોષ્ટકમાં સૂચિબદ્ધ છે.

જમીન સંપાદનની મુખ્ય સામાજિક અસરો	
સકારાત્મક સામાજિક અસરો	નકારાત્મક સામાજિક અસરો
૧. ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડનું વ્યુટીફિકેશન કરવામાં આવશે.	૧ પોર્ટુગીઝ દ્વારા બાંધવામાં આવેલ 400 વર્ષ જૂનું ચેપલ તોડી પાડવામાં આવશે.
૨. દમણને રાષ્ટ્રીય કક્ષાનું ફૂટબોલ મેદાન મળશે.	૨ પોર્ટુગીઝ દ્વારા બાંધવામાં આવેલ 400 વર્ષ જૂનું ચેપલ તોડી પાડવામાં આવશે.
	૩ દમણના પ્રવાસન સ્થળોમાંના એકમાં ઘટાડો.
	૪ દમણના ધાર્મિક સ્થળોમાંના એકમાં ઘટાડો.
	૫ વૃક્ષ કાપવામાં આવશે.
	૬ રાષ્ટ્રીય માન્યતા પ્રાપ્ત સાર્વજનિક સ્મારકો એટલે કે કિલ્લા, કિલ્લાની દીવાલ અને ખાઈની 100 મીટરની અંદર ખોદકામ અને બાંધકામ.
	૭ ડિમોલિશન અને બાંધકામના તબક્કા દરમિયાન હવા, અવાજનું પ્રદૂષણ.

## ૧૬.૦ જમીન સંપાદન અંગેની ભલામણ

જમીન સંપાદનના આ પ્રોજેક્ટમાં, દમણ મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલ રાષ્ટ્રીય સ્તરના ફૂટબોલ મેદાનના માપદંડોને પૂર્ણ કરવા માટે હાલના ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડને વિસ્તારવા માગે છે. તે માટે SIA ટીમે પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત પક્ષ અને પ્રોજેક્ટકર્તા ના મંતવ્યો નોંધ્યા છે અને તેની ટૂંકી માહિતી નીચે મુજબ છે:

### પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત પક્ષના મંતવ્યો

પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત પક્ષ મુજબ, "ચેપલ ઓફ અવર લેડી ઓફ ઓગુસ્ટિયાસ" નામનું ચેપલ અસરગ્રસ્ત જમીન પર સ્થિત છે, જેનું નિર્માણ 16મી સદીમાં પોર્ટુગીઝ દ્વારા કરવામાં આવ્યું હતું. આ ચેપલ પોર્ટુગીઝ ગવર્નર દ્વારા 17મી સદીમાં એગોસ્ટિન્હો ઝેવિયર ડી સિલ્વા વિડિગલની કબર પર બાંધવામાં આવી હતી, જેનો ઉલ્લેખ ચેપલની બહાર સ્થિત પ્રવાસન વિભાગના બોર્ડમાં કરવામાં આવ્યો છે. વધુમાં, અસરગ્રસ્ત જમીન માલિકે દાવો કર્યો છે કે ચેપલ માત્ર એક ધાર્મિક માળખું નથી, પરંતુ તેના વિશ્વ-કક્ષાના આર્ટવર્ક ઉપરાંત ઐતિહાસિક મૂલ્ય છે. સામાજિક, માસિક અને વાર્ષિક ધોરણે ચેપલમાં યોજાતી ધાર્મિક સેવાઓ આપવામાં આવે છે તથા દર વર્ષે ઘણા પ્રવાસીઓ ચેપલની મુલાકાત લે છે.

### પ્રોજેક્ટકર્તાના મંતવ્યો

ડીએમસીએ હાલના ફૂટબોલ મેદાનના વ્યુટીફિકેશન અને વિસ્તરણના જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવાની દરખાસ્ત કરી છે. ૧ સર્વે નંબરની ૯૮૦ ચોરસ મીટરની જમીનમાં 1 ધાર્મિક માળખું (ચેપલ) છે. ડીએમસી દ્વારા આપવામાં આવેલા નકશા મુજબ, સૂચિત નવું ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ આંશિક રીતે સૂચિત જમીન વિસ્તાર પર આવે છે.

### RFCTLARR એક્ટ 2013 મુજબ SIA ટીમના મંતવ્યો

ડીએમસીએ ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડના વ્યુટીફિકેશન અને વિસ્તરણના હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવાની દરખાસ્ત કરી છે.

આ સંપાદનને કારણે, ચેપલ ખાતે ધાર્મિક સેવાઓમાં હાજરી આપતી આશરે 200 વ્યક્તિઓ તેમજ વાર્ષિક સપ્ટેમ્બર તહેવારમાં ભાગ લેનારા સ્થાનિક રહેવાસીઓને સીધી અસર થશે. વધુમાં, ચેપલ ઓથોરિટી આ સંપાદન માટે અસંમત છે

પ્રોજેક્ટ માટે કુલ 980 ચો.મી. સર્વે નંબર PTS 23 ની જમીન ખાનગી પક્ષની છે એટલે કે  
"Confraria of the Chapel of Aur Lady of Angustias ને હસ્તગત કરવાની દરખાસ્ત છે."  
સૂચિત જમીન પર ચેપલ અને લગભગ 20 વર્ષ જૂનું 1 સાગનું વૃક્ષ અને 2 અશોક વૃક્ષો આવેલા  
છે.

DMC દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવેલ ડેટા અને નકશાના આધારે, દમણમાં આ એકમાત્ર ફૂટબોલ  
ગ્રાઉન્ડ ઉપલબ્ધ છે, અને તેના વિસ્તરણ અને બ્યુટિફિકેશન માટે કોઈ વૈકલ્પિક સાઇટ્સ  
ઉપલબ્ધ નથી, સૂચિત જમીન વિસ્તારનો એક ભાગ અસરગ્રસ્ત છે, બાકીની જમીન અપ્રભાવિત  
છે.

આ જમીન સંપાદનની સકારાત્મક અને નકારાત્મક અસરોને જોયા પછી, RFCTLARR  
અધિનિયમ 2013 મુજબ વળતર આપવાની શરત સાથે જમીન સંપાદનની ભલામણ કરવામાં  
આવે છે અને નીચે આપેલા સુધારાત્મક પગલાં અપનાવીને નકારાત્મક અસર ઓછી થાય છે:

અસરગ્રસ્ત મિલકત સાથે જાહેર વિશ્વાસ જોડાયેલો હોવાથી, પ્રોજેક્ટકર્તા ચેપલને યોગ્ય સ્થાન  
પર સ્થાનાંતરિત કરે અને RFCTLARR એક્ટ 2013 ની જોગવાઈઓ મુજબ પુનઃસ્થાપિત કરે છે.  
ચર્યનું પુનઃસ્થાપન હાથ ધરવામાં આવવું જોઈએ.

ચર્યને સ્થાનાંતરિત કરવા માટે સાવચેતીપૂર્વક આયોજન અને અમલીકરણની જરૂર પડશે જેથી  
પ્રક્રિયા દરમિયાન તેના માળખાને નુકસાન ન થાય. ડીએમસીએ એ પણ સુનિશ્ચિત કરવું પડશે  
કે નવું સ્થાન ચર્ય માટે યોગ્ય છે અને સમુદાયની ધાર્મિક જરૂરિયાતો પૂરી થાય છે.

ચર્યના સાંસ્કૃતિક અને ઐતિહાસિક મહત્વનો આદર કરવો અને તે ભવિષ્યની પેઢીઓ માટે  
સચવાય તેની ખાતરી કરવી મહત્વપૂર્ણ છે. પુનઃસ્થાપન પ્રક્રિયા અત્યંત કાળજી અને  
સંવેદનશીલતા સાથે કરવામાં આવે તેની ખાતરી કરવા માટે DMCએ ચર્ય સત્તાધિકારી સાથે  
નજીકથી કામ કરવું જોઈએ.



## ૧૭ સામાજિક અસર પ્રબંધ યોજના

### ૧૭.૦ સંપાદિત કરવાની સૂચિત જમીનની વિગતો

ડીએમસીએ હાલના ફૂટબોલ મેદાનના બ્યુટીફિકેશન અને વિસ્તરણના જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવાની દરખાસ્ત કરી છે. ૧ સર્વે નંબરની ૭૮૦ ચોરસ મીટરની જમીનમાં ૧ ધાર્મિક માળખું (ચેપલ) છે. ડીએમસી દ્વારા આપવામાં આવેલા નકશા મુજબ, સૂચિત નવું ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ આંશિક રીતે સૂચિત જમીન વિસ્તાર પર આવે છે.

#### અ) નકારાત્મક અસર ઘટાડવાનાં પગલાં

સામાજિક અસર મૂલ્યાંકન અભ્યાસનો મુખ્ય હેતુ સૂચિત પ્રોજેક્ટની નકારાત્મક અસરોને ઓળખવા અને તેનું વિશ્લેષણ કરવાનો હતો અને તેના માટે જવાબદાર વ્યક્તિ/એજન્સીની સમયરેખા અને વિગતો સાથે ઘટાડવાના પગલાં પૂરા પાડવાનો હતો. સ્ટ્રક્ચર્ડ પ્રશ્નાવલિ તેમજ વ્યક્તિગત ઇન્ટરવ્યુનો ઉપયોગ કરીને પ્રાથમિક સર્વેક્ષણના આધારે સામાજિક અસર ઓળખવામાં આવી હતી. સર્વેક્ષણ ડિસેમ્બર ૨૦૨૨ માં હાથ ધરવામાં આવ્યું હતું, જે દરમિયાન દરેક અસરગ્રસ્ત સર્વે નંબર માટે પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત પરિવારોની સામાજિક-આર્થિક વિગતો રેકોર્ડ કરવામાં આવી હતી.

### ૧૭.૧ પ્રોજેક્ટની નકારાત્મક સામાજિક અસર માટે ઘટાડાનાં પગલાં

પ્રોજેક્ટ હેઠળ જમીન સંપાદનથી થતી નકારાત્મક સામાજિક અસરને નીચેના તબક્કામાં વિભાજિત કરી શકાય છે અને નીચે કોષ્ટક-૯.૧ માં રજૂ કરવામાં આવી છે:

ક્રમ	નકારાત્મક સામાજિક અસર	સુધારાત્મક પગલા	જવાબદાર અધિકારી	સમયરેખા
૧	પોર્ટુગીઝ દ્વારા બનાવવામાં આવેલ ૪૦૦ વર્ષ જૂનું ચેપલ તોડી પાડવામાં આવશે	ચેપલનું સ્થાનાંતરણ	દમણ નગરપાલિકા	જમીન સંપાદનના કાયદાની સેક્શન ૧૯ ની જોગવાઈ થી ૧૨ મહિનાની સમય મર્યાદામાં
૨	દમણના એક પ્રવાસન સ્થળોમાં ઘટાડો.	દમણની અંદર ચેપલના સ્થાનાંતરણથી પ્રવાસન સ્થળ ઘટશે નહીં	દમણ નગરપાલિકા	જમીન સંપાદનના કાયદાની સેક્શન ૧૯ ની જોગવાઈ થી ૧૨ મહિનાની સમય મર્યાદામાં
૩	દમણના ધાર્મિક સ્થળોમાંના એકમાં ઘટાડો.	દમણમાં ચેપલનું સ્થળાંતર કરવાથી ધાર્મિક સ્થળ ઘટશે નહીં	દમણ નગરપાલિકા	જમીન સંપાદનના કાયદાની સેક્શન ૧૯ ની જોગવાઈ થી ૧૨ મહિનાની સમય મર્યાદામાં

૪	વૃક્ષ કાપવામાં આવશે.	અધિનિયમ મુજબ વળતર	જમીન સંપાદન અધિકારી	જમીન સંપાદનના કાયદાની સેક્શન ૧૯ ની જોગવાઈ થી ૧૨ મહિનાની સમય મર્યાદામાં
૫	ડિમોલિશન અને બાંધકામના તબક્કા દરમિયાન હવા, અવાજનું પ્રદૂષણ.	સલામતીના તમામ નિયમો અને નિયમોનું ચુસ્તપણે પાલન કરવામાં આવશે.	દમણ નગરપાલિકા	બાંધકામ તબક્કા દરમિયાન

### ૧૭.૨ કાયદામાં સમાવિષ્ટ મુજબ પુનઃ સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અને વળતરના પગલા

આ પ્રોજેક્ટ માટે જમીનનું સંપાદન તથા જમીન માલિકોની સંપાદિત જમીન પર આવેલ સ્થાવર મિલકતની વળતરની માહિતી જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ ૨૦૧૩ મુજબ **કોષ્ટક-૯.૨** માં દર્શાવવામાં આવેલ છે.

#### કોષ્ટક-૯.૨ મળવા પાત્ર વળતર

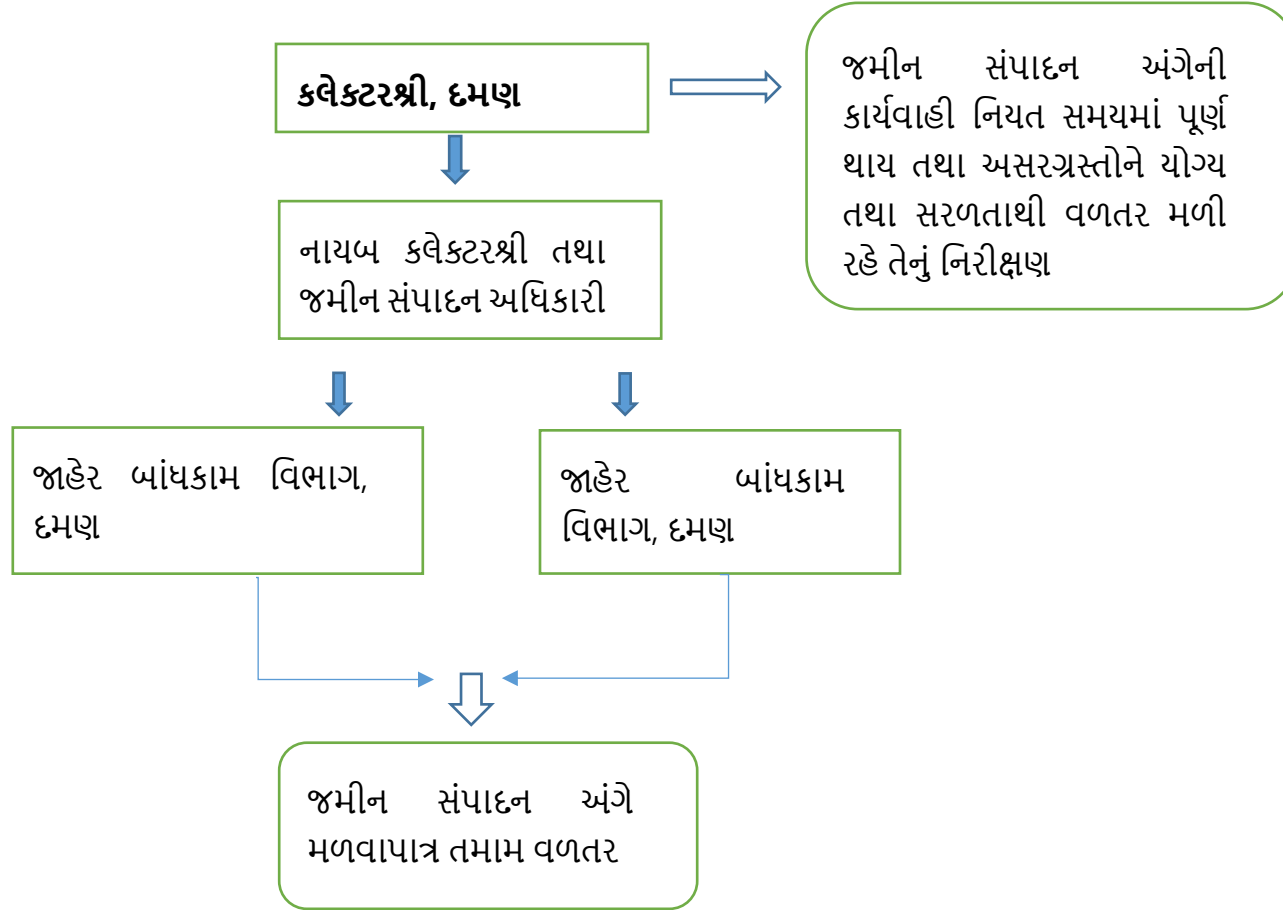
ક્રમ	નુકશાનનો પ્રકાર	મળવા પાત્ર વળતર (વળતર અને પુનઃ સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ )
૧.	જમીનનું નુકશાન	જમીન વળતર ચુકવણી- જમીન સંપાદન પુનઃ સ્થાપન અને પુનઃ વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ – ૨૦૧૩ ના કાયદાની જોગવાઈઓ મુજબ કાયદા મુજબ માર્કેટ રેટના બે ગણા (ગ્રામ્ય વિસ્તાર માટે ૨ ગણા તથા શહેરી વિસ્તાર માટે ૧ ગણા) વધુમાં ઉપરોક્ત રકમના ૧૦૦ % વળતર રાહત (સોલેશીયમ)
૨.	જમીનનું નુકશાન	અસરગ્રસ્ત કુટુંબો દ્વારા ખરીદવામાં આવેલ જમીન અથવા મકાનની સ્ટેમ્પ ડ્યુટીની રકમ રીઈમબર્સ કરવામાં આવશે ઘર માટે ફાળવવામાં આવેલ જમીન ઉપર કોઈ પણ પ્રકારનો બોજો ન હોવો જોઈએ. ફાળવેલ ઘર અથવા જમીન પતિ તથા પત્નીના સંયુક્ત નામે હશે.
૩.	પ્રોજેક્ટ અસરગ્રસ્ત પરિવારોને સહાય	અસરગ્રસ્ત પરિવારોને નીચે મુજબના ત્રણ વિકલ્પો આપવામાં આવશે. જો આ પ્રોજેક્ટ થકી રોજગારીની તકો ઉભી થાય તો યોગ્ય તાલીમ આપ્યા બાદ કાયદા મુજબ તે સમયના લઘુત્તમ વેતન ધારા મુજબ અસરગ્રસ્ત પરિવારના એક સભ્યને આપવામાં આવશે. <b>અથવા</b> અસરગ્રસ્ત પરિવાર દીઠ એકવારની રૂ. ૫ લાખની સહાય <b>અથવા</b> નિભાવણી ભથ્થું પ્રતિમાસ રૂ. ૨૦૦૦ વીસ વર્ષ માટે તથા ખેત મજૂરો માટે લઘુત્તમ વેતન ધારા મુજબ વળતર સ્થળાંતરિત પરિવારો માટે ૧ વર્ષ માટે ૩૦૦૦ રૂ નિર્વાહ ભથ્થું સ્થળાંતરિત પરિવારોને સામાન , પશુ વગેરે ને સ્થળાંતરણ માટે એક સમયની ૫૦૦૦૦ રૂ.



મરવડ ગામમાં આવેલ ઇન્ડિયન કોસ્ટ ગાર્ડ સ્ટેશનનો રન-વે વધારવા અર્થે  
જમીન સંપાદનનો સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ, દમણ અને દીવ (કે. શા. પ્રદેશ)

		<p>પશુઓના તબેલો/ગમાણ ના નિર્માણ માટે માટે સરકારશ્રી દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ મુજબ ઓછામાં ઓછું રૂ ૨૫૦૦૦ નું વળતર.</p> <p>દરેક અસરગ્રસ્ત કારીગર, નાના વેપારી અથવા સ્વ રોજગારીત માણસ ના પરિવાર અથવા જે પરિવાર બિન ખેતી જમીન ધરાવતો હોય અથવા જેની વ્યવસાયિક, ઔદ્યોગિક કે શૈક્ષણિક માળખું અસરગ્રસ્ત વિસ્તારમાં આવેલ હોય અને જેની મરજી વિરુદ્ધ અસરગ્રસ્ત વિસ્તારથી જમીન સંપાદનને લીધે સ્થળાંતર થતું હોય તેમને સરકારશ્રી દ્વારા નક્કી કરાયેલ એક સમયની ઓછા માં ઓછી રૂ ૨૫૦૦૦ ની સહાય.</p>
૪.	એક વારનું પુનઃ સ્થાપન વળતર	દરેક અસરગ્રસ્ત કુટુંબ ને એક સમયનું ૫૦૦૦૦ રૂ નું પુનઃસ્થાપન વળતર
૫.	સ્થળાંતરના કિસ્સામાં ધરની જોગવાઈ	સરકારશ્રીએ જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૬ મુજબ તમામ લાગુ પડતા મુદ્દાઓને અનુસરી પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટની યોજના બનાવવાની રહેશે.

### ૧૭.૩ સામાજિક અસર પ્રબંધ યોજના પાલન સંસ્થાકીય માળખું



## ૧૭.૪ દમણ નગરપાલિકા દ્વારા જણાવવામાં આવેલા વધારાના પગલાં

DMC RFCTLARR એક્ટ 2013 મુજબ વળતર આપશે.

## ૧૭.૫ વળતરની અંદાજિત કિંમત

દમણ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને જમીન સંપાદન અને હાલના માળખાની કિંમતની ગણતરી કરી છે. વળતરની ગણતરી કરેલ કિંમત કોષ્ટક મુજબ છે: ૯.૩. નીચે:મુજબ છે

### કોષ્ટક 9.3 જમીનનું વળતર

સર્વે નં	કુલ વિસ્તાર (ચો. મીટર)	જમીન સંપાદિત કરવાની છે (ચોરસ મીટર)	વળતર આશરે. ખર્ચ (રૂ.)	નોંધ
PTS 23	૯૯૦	૯૯૦	રૂ ૫૪૯૪૫૪૫ (અંદાજિત)	જમીન સંપાદન અને હાલની સંપત્તિની કિંમત.

# Annexure-1



No.3/114/LND-ACQ/2022-2023/4819 15/c  
U. T. Admin. of D&NH & D&D,  
Office of the Collector,  
Moti Daman – 396 220.  
Date :-12/12/2022

To,  
M/s.Gujarat Environment  
Management Institute (GEMI),  
Block No.13, third Floor,  
Dr. Jivraj Mehta Bhavan,  
Old Sachivalay, Sector – 10 B,  
Gandhinagar - 382010

Subject:- Regarding selection of agency to conduct Social Impact Assessment (SIA)  
study and preparation of management plan under RFCTLARR Act, 2013.

Please refer to your financial offer rate for conducting comprehensive Social Impact Assessment Studies and preparation of Social Impact Management Plan vide reference letter dated 30/11/2022, I am to inform you that the rate quoted in your financial proposal for below mentioned item are accepted. You are therefore requested to conduct SIA on Land Acquisition for the various project works at Sr. No.1 as per the RFCTLARR ACT-2013 and same has to be carrying out on top priority and time schedule manner from the date of issue of this order. The details the approximately areas of land acquisition are as below:

Sr. No.	Details of SIA Project of Land Acquisition	Project cost
01	Acquisition of land bearing PTS No. 23 and as per old record 7/427 with existing structure of beautification for football ground at Moti Daman.	₹.1,23,900/- (including taxes)

(₹.1,23,900/- Rupees One Lakh Twenty Three Thousand Nine Hundred only )

The supply order subject to adherence of Term and condition prescribe in the financial project.

It is to also inform you that, in case of non compliance the supply order and delay in work, the agency shall be liable to such action as blacklisting, debarring from having any business, besides any other action as may be deemed fit as decided by the Competent Authority.

This is issued with the approval of the Land Acquisition Collector, Daman vide diary No. 959050 dated. 08/12/2022.



*(Signature)*  
12/12/22  
dm

*(Signature)*  
(Mohit Mishra)  
Dy. Collector (H.Q.), Daman

Copy to :-

PA to Land Acquisition Collector/Collector, Daman for information please.





# Annexure-2





**DAMAN MUNICIPAL COUNCIL, DAMAN.**  
**OFFICE OF THE CHIEF OFFICER, FORT AREA, MOTI DAMAN, 396220.**  
**Ph 0260 2230879 , 2230666**

No. : 3/1-SIA/land acquisition /DMC/2022-23/ 26

Dated : 05.04.2023

BY :- R.P.A.D.

To  
DEE & UH,  
Gujarat Environment Management Institute (GEMI)  
GEMI Bhavan, plot no B-246 & 247,  
Electronic Estate,  
GIDC sector-25  
Gandhinagar-382024.

Sub :- Providing required data for Social Impact Assessment (SIA) for beautification of football ground at Moti Damam.

Ref :- GEMI/565(54)/2962/2022 dtd 27/12/2022.  
Ref :- Col-DMN/LA-SIA/2020-21/701dta 10/03/2021.

Sir,

Please find enclosed here with the reply of the observation raised by you for beautification of football ground at Moti Damam along with "annexure -A" to "Annexure -D".

Yours faithfully

**( Arun Gupta )**  
Chief officer  
Damam municipal council  
Damam

Copy to :

1. The Collector / Director (M.A.), Damam.
2. The President, D.M.C., Damam.
3. The Guard file.

## "Annexure-A".

### Reply of the observations raised by the SIA agency for the Beautification of football ground at Moti Daman.

Sr. No	Details	Remarks
1	Background of the project.	This is the one and only football ground of Daman being maintained by Daman Municipal council since 1961. The size of the football ground and facilities available do not meet the national level standards prescribed for football ground, therefore to upgrade and develop it as per National Standards, the ground needs to be developed, extended and oriented. The international standard of size of Football ground is 64mt x 100mt (78mt x 111mt which includes run off area) (Min). The National level standard of size of Football ground is 68mt x 100mt (78mt x 110 mt. including run off area)(Min). The present size of the football ground is 60mt x 90mt. and that also not in proper shape. There is no proper run off area as well which is required for organizing National Tournaments.
2	Rationale for project including how the project fits the public purpose.	Football is a very popular sport in the District and for football players of Daman this is the only ground available which as mentioned above needs to be extended and developed as per National Standards. The roads on Northern and Western boundary of the ground are Major District Road, hence it is not possible to do the expansion on those sides. The southern side is other district road and On South West corner, an old building is situated which is proposed to be Demolished and redeveloped for providing facilities of toilets, store and rest rooms etc. The ground can be extended on Eastern side, however on south east corner, a Chapel is situated which needs to be acquired to extend the ground so that its size could meet national standards.
3	Whether the extent of land proposed for acquisition is the absolute bare minimum extent needed for the project	Yes
4	Details of the project size, location details of proposed facilities ( Lighting, plantation etc) and cost of the project. Plan layout of the proposed project.	The project cost is Re 3.06 Crore. ( the location, layout detailed drawing is attached at "Annexure C").
5	Potential benefits of proposed project.	The National level football tournaments could be organized in the ground after the proposed development which will immensely benefit the present and prospective football players to excel at National and International levels as this is the only football ground of Daman.
6	Details of examined alternative sites.	This is the only football ground available in Daman, hence no alternative sites available.
7	Work force requirement ( Temporary and permanent)	-
8	Details of social impact Assessment or Environmental impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports if any.	Nil
9	Digitized map of plan layout of proposed land acquisition and detail of proposed development facilities.	Attached at "annexure D"
10	land record of the proposed land.	The property belongs to Confaria of the Church of Our Lady Of Augustian
11	Clearance from archaeological department for acquisition for church.	The property is not a Centrally Protected or State protected monument.

Present situation of Football Ground at Moti Daman.



## Beautification of Football Ground, Moti Daman

### Project Brief

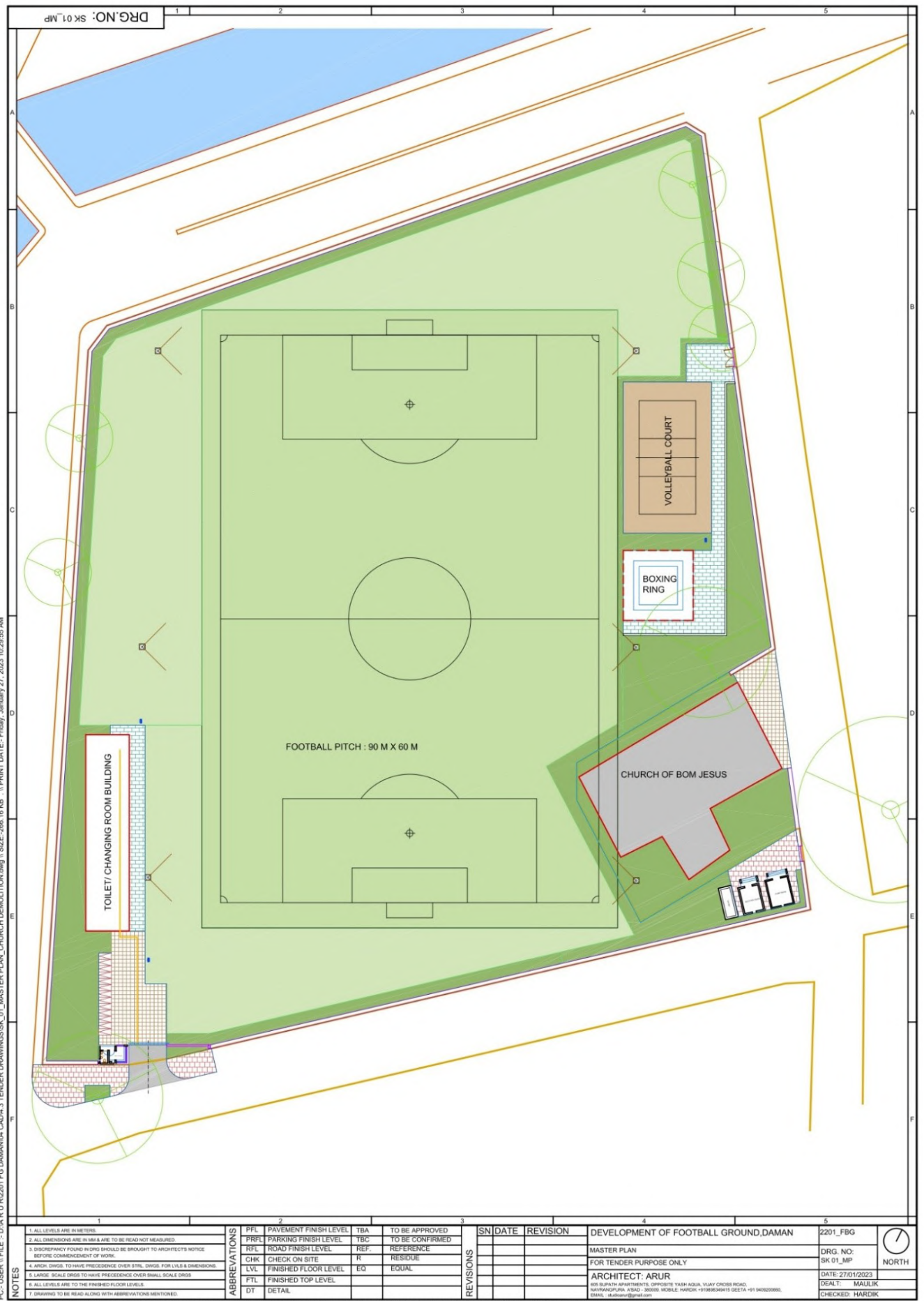
#### A. Facilities required

- Proper size and shape of football ground, Boxing ring, Volleyball court, compound wall of proper design and shape.
- Night lighting for football ground

#### B. facilities provided in new proposal

- a) Development of 90m X 60m football ground with Irrigation, Stormwater and Illumination.
  - b) Development of Changing room and toilet building,
    1. Male Toilet : 1 nos. of WC, Changing room, 2 nos. of Shower room, Urinals.
    2. Female Toilet : 1 nos. of WC, Changing room and Shower room.
    3. Disabled Toilet: 1 nos. of WC.
    4. Locker Rooms, Drinking Water Facility, Store Room, Coach Room
  - c) Compound wall Works – 523 R.mt.
  - d) Campus Development Works
    1. 6 nos. of Highmast Lights.
    2. Kerbing and Hard scape works Horticulture Works.
    3. Boxing ring with Metal Structure.
    4. Football ground, Volleyball Court.
  - e) Security Cabin and Entrance Canopy, Pump room, Electrical Room with utility Plinths, External Area Pavement Development Works, Electrical, Plumbing, Drainage.
- **The church** was constructed in 18<sup>th</sup> century on property bearing PTS 23 and as per old record 7/427 of 980 Sq.mt.
- This property is confirmed in the name of Our lady of Augustias Church, belongs to Confaria of our lady of Augustias on 04/10/1983.
- Presently taken care by Father Ansal.

Layout plan for development of Football Ground at Moti Daman.



PC: USER \ J: FILE: D:\A R U R2201 FG DAMAN\04 CAD\4.3 TENDER DRAWINGS\SK\_01\_MASTER PLAN\_CHURCH DEMOLITION.dwg \ SIZE: 2966.16 KB \ \ PRINT DATE: Friday, January 27, 2023 10:29:55 AM

**NOTES**

1. ALL LEVELS ARE IN METERS.
2. ALL DIMENSIONS ARE IN MM & ARE TO BE READ NOT MEASURED.
3. DISCREPANCY FOUND IN DRG SHOULD BE BROUGHT TO ARCHITECT'S NOTICE BEFORE COMMENCEMENT OF WORK.
4. WORK SHOWN TO HAVE PRECEDENCE OVER BTTL, DWGS FOR LVL & DIMENSIONS.
5. LARGE SCALE DRGS TO HAVE PRECEDENCE OVER SMALL SCALE DRGS.
6. ALL LEVELS ARE TO THE FINISHED FLOOR LEVELS.
7. DRAWING TO BE READ ALONG WITH ABBREVIATIONS MENTIONED.

ABBREVIATIONS	DESCRIPTION	REFERENCE
PFL	PAVEMENT FINISH LEVEL	TBA
PRFL	PARKING FINISH LEVEL	TBC
RFL	ROAD FINISH LEVEL	REF
CHK	CHECK ON SITE	R
LVL	FINISHED FLOOR LEVEL	EQ
FTL	FINISHED TOP LEVEL	EQ
DT	DETAIL	

REVISIONS	SN	DATE	REVISION

DEVELOPMENT OF FOOTBALL GROUND, DAMAN		2201_FBG
MASTER PLAN		DRG. NO: SK_01_MP
FOR TENDER PURPOSE ONLY		DATE: 27/01/2023
ARCHITECT: ARUR		DEALT: MAULIK
405 SILPATH APARTMENTS OPPOSITE YASH AQUA, VIJAY CROSS ROAD, SAURANGIPURA, A3AD - 380010 MOBILE: 94280 MOBILE: 94280 MOBILE: 94280		CHECKED: HARDIK
EMAIL: arur@arur.com		

NORTH

NOTE: THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARUR & SHOULD NOT BE COPIED, REPRODUCED OR USED FOR ANY OTHER PURPOSE THAN SPECIFIED WITHOUT THE PRIOR PERMISSION OF THE ARCHITECT IN WRITING.





# Annexure-3




**APPENDIX - IV**

**NAME OF THE PROJECT :“ Acquisition of land bearing PTS 23 and as per old record 7/427 with existing structure for Beautification of football ground at moti daman**

1. Certified that proposal paper has been scrutinized thoroughly.
2. The project is a legitimate and of bonafide public purpose.
3. Only the minimum area of land required for the project has been proposed for acquisition.
4. There is no unutilized land which has been previously acquired in the area.
5. The land under acquisition has been selected after considering all alternative.
6. The project is of linear type/ non-linear type.
7. The land under acquisition is ~~barren / uncultivable / agriculture / irrigated multi-cropped / residential / commercial.~~
8. Total area under acquisition is not in excess of the limit prescribed and fixed by the Government for acquisition of irrigated multi-cropped in a District.
9. The potential benefits of the project far outweigh the social costs and adverse social impact.
10. The land after taking possession would be utilized for the same acquisition purpose.
11. The requiring body is able to bear cost of acquisition including rehabilitation and resettlement expenditure.
12. There is no Government land under acquisition.
13. There is no special opposition to this land acquisition proceeding.
14. The Requiring Body shall ensure Rehabilitation and Resettlement works and other admissible benefits to the affected families / persons.

Daman :

Date :

  
(Arun Gupta)  
Chief Officer,  
Daman Municipal Council  
Daman.



# Annexure-4





**Gujarat Environment Management Institute (GEMI)**  
(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



19/c

**સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)**

(જમીન માલિકની સામાજિક અને આર્થિક માહિતી માટેનું ફોર્મ નંબર-૧)

તા. 16/Dec/22

પ્રોજેક્ટનું નામ:	LA SIA for LA of Beautification of football ground						
જિલ્લો:	Daman	તાલુકો:					
ગામનું નામ:	Daman	વિસ્તાર:					
જમીન સર્વે નંબર:	New 78/23	કુલ જમીન:	ચો.મી.				
સંપાદિત થતી જમીનનો વિસ્તાર:	ચો.મી.						
જમીન ખાતેદારની માહિતી (અથવા નમુના મુજબ):							
જમીન માલિકનું નામ/પ્લોટ ધારકનું નામ/દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકનું નામ/જો ટ્રસ્ટ હોય તો ટ્રસ્ટીમંડળના ચેરમેનનું નામ:-	The Confraria of the Church of our Lady of Angustias						
માહિતી આપનારનું નામ:							
જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ :	મોબાઈલ નંબર:						
<b>(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની માહિતી)</b>							
નામ	સ્ત્રી/પુરુષ	ઉંમર	જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ	શિક્ષણ	વૈવાહિક દરજ્જો	વ્યવસાય	વાર્ષિક આવક (અંદાજીત)
The Confraria of the Chapel of our lady of Angustias	—	—	—	—	—	—	—
(જમીન માલિકના પુખ્ત વયના સભ્યો જો અલગ કુટુંબ ધરાવતા હોય તો તેની વિગત પરિશિષ્ટ- A માં આપવી)							





કુટુંબના વડા મહિલા છે? હા_ના_		
નામ: _____		
જો કુટુંબમાં કોઈ સભ્યના છુટાછેડા/વિધવા/ત્યકતા/વિધુર વગેરેની માહિતી. હા_ના_		
જો હોય તો તે વ્યક્તિ અંગેની વિગત જણાવો. _____		
અસરગ્રસ્ત જમીન પર આધારિત કે જે જમીન માલિકી ધરાવતા ન હોય તેવા(છેલ્લા ત્રણ વર્ષ કે તેથી વધારે) કુટુંબ/વ્યક્તિ છે.		
જો હોય તો પરિશિષ્ટ- B મુજબ વિગતો આપવા.		
<b>(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની સામાજિક માહિતી)</b>		
ધર્મ: ૧૯૭	જાતિ: અનુ.જાતિ/ અનુ.જનજાતિ/ ઓબીસી/ જનરલ	જ્ઞાતિ: _____
તમે કોઈ સંસ્થા સાથે જોડાયેલા છો? હા_ના_ (conspirator of the chapel of lady of Angustial)		
જો હા તો વિગત જણાવો. _____		
તમારા ઘરમાંથી મજુરી માટે બહાર કોઈ જાય છે? હા_ના_		
જો હા તો વિગત જણાવો. _____		
અન્ય સામાજિક માહિતી. (પ્રસંગો, ઉત્સવો પાછળ થતો અંદાજિત ખર્ચ):		
→ Every Friday - religious service - 100 people		
Annual September → first of Augustial - ~ 500 people		
→ Nine days before faste		
→ _____		
<b>(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની આરોગ્યલક્ષી માહિતી)</b>		
તમારા ઘરમાં કોઈ શારીરિક કે માનસિક ખોડખાપણ ધરાવે છે? હા_ના_		
જો હા, તો વિગત જણાવો. _____		
તમારા ઘરમાં કોઈ કાયમી પ્રકારની ગંભીર માંદગીથી પીડિત વ્યક્તિ છે? હા_ના_		
જો હા, તો વિગત જણાવો. _____		
(૧) નામ:	NA	
(૨) બીમારીનો પ્રકાર:	(૩) સમયગાળો :	
(૪) જમીન માલિક સાથેનો સંબંધ:		
(૫) બીમારીનો ઇલાજ ક્યાં કરાવો છો?		
(૬) તમે કોઈ સ્વાસ્થ્ય વીમો ધરાવો છો. હા_ના_		
જો હા તો વિગત જણાવો. _____		



(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાન, ફાર્મ, સંસ્થાના માલિકના કુટુંબની આર્થિક માહિતી)	
કાયમી રહેઠાણનું સરનામું: રહેણાંકની વિગત: કામું/પાકું/અર્ધપાકું/અન્ય:	
જો ભાડાના મકાનમાં રહો છો તો માસિક ભાડું _____	
અન્ય જગ્યાએ મિલકત ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો વિગત જણાવો.	
અન્ય જગ્યાએ જમીન ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો સર્વે નંબર: _____ કુલ વિસ્તાર: _____ હે.આરે.ચો.મીટર	
તમે વાહન ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો (1) 2 Wheeler: _____ (2) 3 Wheeler: _____ (3) 4 Wheeler: _____ (4) Tractor: _____ (5) Truck: _____ (6) Other: _____	
તમે બેંકમાં ખાતું ધરાવો છો? હા_ના_ જો હા તો બેંકનું નામ જણાવો: અંદાજિત જમા રકમ: _____	
લોન લીધેલ છે? હા_ના_ જો હા તો વિગત જણાવો:	

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ધાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

### ફોર્મ સાથે બિડાણની વિગત:

૧. રેશનકાર્ડની નકલ:
૨. ઓળખપત્રની નકલ: (ચુંટણીકાર્ડ/પાનકાર્ડ/આધારકાર્ડ/પાસપોર્ટ વગેરે.)
૩. બે પાસપોર્ટ સાઈઝના ફોટા
૪. અન્ય વાંધા અરજી, કોર્ટકેસ કે જમીનને લગતી અન્ય વિગત:

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

### ઉપરોક્ત તમામ માહિતીની ચકાસણી કરનારની નોંધ:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**Gujarat Environment Management Institute (GEMI)**  
(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



25/c

**સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)**

(જમીન માલિક, પ્લોટ ધારક, દુકાનદાર, ઘર માલિક/સંસ્થાના વડાની સંપાદિત જમીનનો સર્વે - ફોર્મ નંબર-૨)

GPS Coordinates	Latitude:	Longitude:									
સંપાદિત જમીનનું સરનામું:											
<b>સંપાદિત જમીનના ઉપયોગ અંગેની માહિતી:</b>											
સંપાદિત જમીન પરની મિલકતનો પ્રકાર: (૧) પડતર: _____ (૨) ખુલ્લો પ્લોટ: _____ (૩) મકાન: _____ (૪) ખેતી: _____ (૫) બંગલો: _____ (૬) ફ્લેટ: _____ (૭) ટેનામેન્ટ: _____ (૮) બિન કાયદેસર: _____ (૯) અન્ય: <input checked="" type="checkbox"/>											
જમીન ધારક અથવા પ્લોટ ધારક આ જગ્યાનો શું ઉપયોગ કરે છે? <b>Church</b>											
<b>સંપાદિત જમીન પર આવેલ સ્થાવર મિલકતની માહિતી:</b>											
સંપાદિત જમીન પર કોઈ મિલકત છે? હા <u>પ</u> ના _____ જો હા તો, સંપાદિત જમીન મિલકતના બાંધકામની માહિતી: (૧) મકાન/છાપરું/ઝુપડું/અન્ય: <b>Church</b> (૨) બાંધકામનો પ્રકાર: કાયું/પાકું/ અર્ધપાકું/અન્ય: <b>Pukka</b> (૩) બાંધકામનો વિસ્તાર: _____ (૪) બાંધકામ કાર્યનું વર્ષ: <b>Around 400 years</b> (૫) બાંધકામનો ઉપયોગ: <b>Religious Activity</b> (૬) અન્ય કોઈ બાંધકામ હોઈ તો વિગત: <b>Church only</b> (૭) બાંધકામનો અંદાજિત ખર્ચ અંગેની વિગત: _____											
સંપાદિત જમીન પર પાણીની સગવડ છે? હા <u>પ</u> ના _____ જો હા તો, કુવો/બોરવેલ (૧) કુવો/બોરવેલ તે અંગેની વિગત અને સંખ્યા: <b>NA</b> (૨) કુવો/બોરવેલ બનાવવાનો અંદાજિત ખર્ચ: <b>NA</b> (૩) બાંધકામ કાર્યનું વર્ષ: _____ (૪) અન્ય કોઈ પાણીની સગવડ હોઈ તો વિગત: <b>Government water supply</b>											
સંપાદિત જમીન પર કોઈ પ્રકારના વૃક્ષો આવેલ છે? હા <u>પ</u> ના _____ જો હા તો વિગત જણાવો. (૧) વૃક્ષોનો પ્રકાર: ફળાઉ <input type="checkbox"/> બિનફળાઉ <input type="checkbox"/> બંને <input type="checkbox"/> (૨) ફળાઉ વૃક્ષોની સંખ્યા: _____ (૩) બિનફળાઉ વૃક્ષોની સંખ્યા: _____ (૪) સંપાદિત જમીન પર આવેલા તમામ વૃક્ષોની વિગત અલગ અલગ વૃક્ષો પ્રમાણે આપવી. (જો વૃક્ષો એક જ પ્રકારના હોઈ પરંતુ સમાન ઉંમરના હોઈ તો અલગ થી લખવા)											
ક્રમ	વૃક્ષોનો પ્રકાર	સંખ્યા	ઉંમર	માવજત માટે થતો ખર્ચ	વૃક્ષો દ્વારા થતી આવક	ક્રમ	વૃક્ષોનો પ્રકાર	સંખ્યા	ઉંમર	માવજત માટે થતો ખર્ચ	વૃક્ષો દ્વારા થતી આવક
૧	Tellic	1	20 years			૬					
૨	Ashoka	2	20 years			૭					
૩						૮					
૪						૯					
૫						૧૦					
જો સંપાદિત જમીન પર વધારે પ્રકારના વૃક્ષો આવેલા હોય તો પરિશિષ્ટ - C મુજબ વિગતો આપવી.											

સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA) (જમીન માલિકની સંપાદિત જમીનનો સર્વે - ફોર્મ નંબર-૨)



સંપાદિત જમીન પર કોઈ પ્રકારની સરકારી/ખાનગી મિલકત આવેલ છે? હા \_\_\_\_\_ ના \_\_\_\_\_

જો હા તો વિગત આપવી. સરકારી/ખાનગી

(૧) વીજળીનો થાંભલો \_\_\_\_\_ (૨) મોબાઈલ ટાવર \_\_\_\_\_ (૩) ગેસ/ ઓઈલ પાઈપલાઈન- \_\_\_\_\_

(૪) પાણીની લાઈન \_\_\_\_\_ (૫) અન્ય: \_\_\_\_\_

(૬) જાહેર સરકારી મિલકતના સંબંધિત વિભાગ/ખાતા કે માલિકીની વિગત:

Tourism board .

(૭) જાહેર/સરકારી મિલકતનો ઉપયોગ કોણ અને કેટલા લોકો કરે છે તે અંગેની વિગત:

સંપાદિત જમીન પર પુનઃવસવાટ અને પુનર્વસન અંગેની વિશેષ નોંધ:

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા પાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.



## Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



### સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

(જમીન સંપાદન દ્વારા થતી સામાજિક-આર્થિક અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૩)

પ્રોજેક્ટનું નામ:-	Same as above
(૧) આ પ્રોજેક્ટમાં આપની જમીન સંપાદનથી આપ સંમત છો. હા _____ ના <input checked="" type="checkbox"/>	
કારણ આપી:	copy is attached
(૨) આ જમીન સંપાદિત થતા જમીન માલિક, દુકાનદાર, સંસ્થા, ફાર્મના માલિકને આર્થિક અસર થાય છે? હા _____ ના <input checked="" type="checkbox"/>	
જો હા તો વિગત તેમજ અભિપ્રાય જણાવો:	
(૩) આ જમીન સંપાદિત થતા જમીન માલિક, દુકાનદાર, સંસ્થા, ફાર્મના માલિકને સામાજિક અસર થાય છે? હા <input checked="" type="checkbox"/> ના _____	
જો હા તો વિગત તેમજ અભિપ્રાય જણાવો:	copy attached.

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારો દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા ઘાટ ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

માહિતી આપનારનું નામ:-	Fr. Brian Rodrigues	સહી:	
તારીખ:	16/12/2022		
સ્થળ:			
માહિતી લેનારની વિગત:-		સહી:	
નામ:	Pankaj Patel		
હોદ્દો:	AIT		
ચકાસણી કરનારની વિગત:-		સહી:	
નામ:			
હોદ્દો:			



## Gujarat Environment Management Institute (GEMI)

(An Autonomous Institute of Government of Gujarat)



### સામાજિક અસર સમીક્ષા અભ્યાસ (SIA)

(સંપાદિત જમીન પરના ખેતી/પશુપાલન પર અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૪) સર્વે નંબર:-

#### સંપાદિત જમીન માલિકની ખેતી અંગેની માહિતી

(૧) સંપાદિત જમીનનો ખેતી તરીકે ઉપયોગ કરો છો? હા  ના   
 છેલ્લા કેટલા વર્ષથી: \_\_\_\_\_  
 જો હા તો ખેતીલાયક જમીનનો પ્રકાર: (૧) પિયત: \_\_\_\_\_ (૨) બિનપિયત: \_\_\_\_\_  
 પિયત માટે પાણીના સ્ત્રોત અંગેની વિગત:

સંપાદિત જમીનનો ઉપયોગ ખેતી તરીકે થતો હોય તો પાકની વિગત: (છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં)

શિયાળો	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
ઉનાળો	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
ચોમાસું	પાકનું નામ						
	પાકમાં થતો ખર્ચ						
		પાકમાં થતી આવક					

ખેતી અંગે અન્ય વિગત કે વિશેષ નોંધ:

#### સંપાદિત જમીન માલિકની પશુપાલન અંગેની માહિતી

તમે પશુપાલનનો વ્યવસાય કરો છો? હા  ના   
 જો હા તો પશુપાલનની સંખ્યા: (૧)ગાય: \_\_\_\_\_ (૨)ભેસ: \_\_\_\_\_ (૩)બકરી: \_\_\_\_\_ (૪)ઘેટા: \_\_\_\_\_ (૫)અન્ય: \_\_\_\_\_  
 પ્રતિદિન દૂધ ઉત્પાદન(લીટર): \_\_\_\_\_ દૂધ ઉત્પાદન દ્વારા થતી આવક: માસિક: \_\_\_\_\_ વાર્ષિક: \_\_\_\_\_

સંપાદિત જમીન પર આધારિત પશુઓની વિગત:

ક્રમ	પશુનો પ્રકાર	સંખ્યા	વિશેષ નોંધ	ક્રમ	પશુનો પ્રકાર	સંખ્યા	વિશેષ નોંધ
૧				૬			
૨				૭			
૩				૮			
૪				૯			
૫				૧૦			

સંપાદિત જમીન પર પશુ રહેઠાણ અને પશુઓને ઘાસચારા માટેની વ્યવસ્થા છે? હા  ના

સંપાદિત જમીન પર આધાર રાખતા રહેઠાણ અને પશુઓને ઘાસચારા માટેની અન્ય કોઈ વૈકલ્પિક વ્યવસ્થા છે? હા  ના   
 વિગત જણાવો.

આથી હું પ્રમાણિત કરી આપું છું કે મારા દ્વારા આપવામાં આવેલ તમામ માહિતી મારી જાણ મુજબ સાચી છે. જે કોઈના દ્વારા યાક ધમકી કે દબાણ વગર આપવામાં આવેલ છે. જેની હું સંમતિ આપું છું.

સંપાદિત જમીન પરના ખેતી/પશુપાલન પર અસર દર્શાવતું સર્વે ફોર્મ-૪



# Annexure-5







PUSHKAR Patel &lt;pushkar.gemi@gmail.com&gt;

---

**Fw: Reg. Public Meeting**

---

**Administrative Officer(GoG-GEMI Dept.)** <info-gemi@gujarat.gov.in>

Mon, Dec 12, 2022 at 1:14 PM

To: "paresh.gemi@gmail.com" &lt;paresh.gemi@gmail.com&gt;, PUSHKAR Patel &lt;pushkar.gemi@gmail.com&gt;

**Thanks & Regards,****Gujarat Environment Management Institute, Gandhinagar**

"GEMI Bhavan",  
Plot No. B: 246 & 247, Electronic Estate,  
GIDC, Sector 25, Gandhinagar - 382024 (Gujarat)  
Ph. No. 079-23240964  
E-mail ID: [info-gemi@gujarat.gov.in](mailto:info-gemi@gujarat.gov.in)  
Website: [www.gemi.gujarat.gov.in](http://www.gemi.gujarat.gov.in)

\*\*\*\*\*

*We Provide Environmental Solutions***"Don't Print this e-Mail if not necessary !!!!"****"We're not against Printing. We're against wasting of resources"**

---

**From:** Parth Patel <[parth.patel00023@yahoo.com](mailto:parth.patel00023@yahoo.com)>**Sent:** Monday, December 12, 2022 1:09 PM**To:** Administrative Officer(GoG-GEMI Dept.)**Subject:** Reg. Public Meeting

\*\*\*\*\* This mail is from external domain, i.e. not from [gujarat.gov.in](http://gujarat.gov.in) domain. Kindly open attachment and link with caution. \*\*\*\*\*

Due to urgency, you are requested to conduct the public meeting in respect of the Acquisition of Land Bearing PTS No. 23 and as per Old Record 7/427 with the Existing Structure of

Beautification for Football Ground at Moti Daman on 16.12.2022 at 11:00 A.M. in Conference Hall, Collectorate, Moti Daman.

Kindly acknowledge the receipt.

This message contains confidential information and is intended only for the individual named. If you are not the named addressee you should not disseminate, distribute or copy this e-mail. Please notify the sender immediately by e-mail if you have received this e-mail by mistake and delete this e-mail from your system. E-mail transmission cannot be guaranteed to be secure or error-free as information could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, arrive late or incomplete, or contain viruses. The sender therefore does not accept liability for any error or omissions in the contents of this message, which arise as a result of e-mail transmission.