



मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण
(बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्र वगळून)

जा.क्र.मुंमप्र झोपुप्रा/अभि/अधिसूचना- ०५ /२०२६

दिनांक :- **24 SEP 2026**

शुध्दीपत्रक

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) नुसार अधिसूचना क्रमांक मुंमप्रझोपुप्रा/अभि/अधिसूचना-०३/२०२४, दि.०२/०७/२०२४ अन्वये खालील प्रमाणे “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्यात आले होते.

अनुसूची

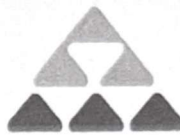
गावाचे नाव - मौजे - पांचपाखाडी, तालुका - ठाणे							
अ. क्र.	स.क्र./ हि.क्र.	७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्र हे.आर.	घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसिमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	उत्तरेस	दक्षिणेस
१	२	३	४	५	६	७	८
१	३२/२ अ	१२.००.००	१२५३.९४	स.क्र./हि.क्र. ३२/२ अ(पै.), ३२/२ ब(पै.), ३२/११, ३२/१२ अ(पै.), ३२/१२ ब, ३१/१२ क(पै)	स.क्र./हि.क्र. ३२/८ अ, ३२/९, ३२/१० ब	स.क्र./हि.क्र. ३२/२ ब(पै.), ३२/१२ अ(पै.)	स.क्र./हि.क्र. ३२/२ अ(पै.), ३२/१० ब(पै.), ३२/११, ३२/१२ क(पै.)
२	३२/२ ब	०.११.५०	६१५.४१				
३	३२/१२ अ	०.०१.५०	३२.७५				
एकुण क्षेत्र		१२.१३.००	१९०२.१०				

तथापि, उपरोक्त अनुसूचीत नमूद ७/१२ उताऱ्या नुसार क्षेत्रामधील सर्वे क्र.३२/२ अ चे क्षेत्र १२.००.०० हे.आर.चौ.मी. इतके नमुद केले आहे. परंतु या मिळकतीचे पोटहिस्सा झालेला असून त्यानुसार स.क्र.३२/२ अ चे क्षेत्र ७/१२ उताऱ्यानुसार ००.१२.०० हे.आर.चौ.मी. इतके क्षेत्र आहे.सदर सर्वे क्रमांकाचा यापुर्वी घोषित करण्यात आलेल्या क्षेत्राव्यतिरिक्त १२९.०० चौमी. क्षेत्र वजा करुन उर्वरित क्षेत्र घोषित करण्याचा तक्त्यात खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात आली आहे.

वाचावे

अनुसूची

मौजे - पांचपाखाडी, तालुका - ठाणे							
अ. क्र.	स.क्र./ हि.क्र.	७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्र हे.आर.चौ.मी.	घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसिमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	उत्तरेस	दक्षिणेस
१	२	३	४	५	६	७	८
१	३२/२ अ	००.१२.००	१०७१.००	स.क्र./हि.क्र. ३२/२ अ(पै.), ३२/२ ब(पै.), ३२/११, ३२/१२ अ(पै.), ३२/१२ ब, ३२/१२ क(पै)	स.क्र./हि.क्र. ३२/८ अ, ३२/९, ३२/१० ब	स.क्र./हि.क्र. ३२/२ ब(पै.), ३२/१२ अ(पै.)	स.क्र./हि.क्र. ३२/२ अ(पै.), ३२/१० ब(पै.), ३२/११, ३२/१२ क(पै.)
२	३२/२ ब	०.११.५०	६१५.४१				
३	३२/१२ अ	०.०१.५०	३२.७५				
एकुण क्षेत्र		००.२५.००	१७१९.१६				



MUMBAI METROPOLITAN REGION SLUM REHABILITATION AUTHORITY
(excluding the Brihan-Mumbai Municipal Corporation Area)

No.:MMRSRA/ENG/Notification - 05 /2026

Date : 24 SEP 2026

CORRIGENDUM

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, following area is declared as "Slum Rehabilitation Area". Vide Notification No.MMRSRA/ENG/Notification-03/2024, dtd. 02/07/2024.

Schedule

Village- Panchpakhadi, Taluka- Thane							
Sr. No.	S.No./ H.No.	Area as per 7/12 Utara (H.R.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area" (In Sq.mtrs.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	North	South
1	2	3	4	5	6	7	8
1	32/2 A	12.00.00	1253.94	S.No./H.No 32/2 A(pt.), 32/2 B(pt.), 31/11, 32/12 A (pt.), 31/12 B, 32/12 C(pt.)	S.No./H. No 32/8 A, 32/9, 32/10 B	S.No./H.No 32/2 B (pt.), 32/12 A (pt.)	S.No./H.No 32/2 A(pt.), 32/10 B (pt.), 32/11, 32/12 C (pt.)
2	32/2 B	0.11.50	615.41				
3	32/12 A	0.01.50	32.75				
Total		12.13.00	1902.10				

However, the slum declared area in above schedule, the area of Survey No. 32/2 A as per 7/12 extract is 12.00.00 H.R. However, as the property has undergone subdivision, the area of Survey No. 32/2 A is recorded as 00.12.00 H.R. in the 7/12 extract. Consequently, the table has been amended to declare the remaining area of the said survey number after deducting an area of 129.00 sq.mtrs. from the previously declared area.

Read as

Schedule

Village- Panchpakhadi, Taluka- Thane							
Sr. No.	S.No./ H.No.	Area as per 7/12 Utara (H.R.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area" (In Sq.mtrs.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	North	South
1	2	3	4	5	6	7	8
1	32/2 A	00.12.00	1071.00	S.No./H.No 32/2 A(pt.), 32/2 B(pt.), 32/11, 32/12 A (pt.), 31/12 B, 32/12 C(pt.)	S.No./H. No 32/8 A, 32/9, 32/10 B	S.No./H.No 32/2 B (pt.), 32/12 A (pt.)	S.No./H.No 32/2 A(pt.), 32/10 B (pt.), 32/11, 32/12 C (pt.)
2	32/2 B	0.11.50	615.41				
3	32/12 A	0.01.50	32.75				
Total		00.25.00	1719.16				