



ग्राम लोहारी के अधिग्रहित भूमि पर अस्थायी अवैध
कब्जा परिसम्पत्तियों की मूल्यांकन सूची (वर्तमान मूल्य
के आधार पर बिना ह्रास के)

यूजेवीएन लिमिटेड

List of Estimated Cost

1/14

ग्राम लोहारी के अधिगृहित भूमि पर अस्थायी अवैध कब्जा परिसम्पत्तियों की मूल्यांकन सूची (वर्तमान मूल्य के आधार पर बिना ह्रास के)

क्र.सं.	नाम	लागत (₹)
1	2	5
1 :-	ग्राम लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 31 के अधिगृहित भूमि पर अस्थायी अवैध कब्जा परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।	128077.00
2 :-	ग्राम लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 32 के अधिगृहित भूमि पर अस्थायी अवैध कब्जा परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।	118379.00
	Total ₹.	246456.00

नोट:- उपरोक्त शीट में अंकित संरचनायें पूर्व अधिग्रहित भूमि पर अवैध कब्जा कर निर्मित की गयी है।


अधीक्षक अभियन्ता
अस्थाई खण्ड, लोहारी वि०
सहिया

H

अधीक्षक अभियन्ता
अस्थाई खण्ड, लोहारी वि०
सहिया


परियोजना प्रबंधक

Executive Engineer (Civil-III)
Vyasi Project
Dakpathar, Dehradun.

सर्वे सीट संख्या :- 31 एवं 32

ग्राम- लोहारी

भूमि का प्रकार- अधिग्रहित भूमि में अस्थाई अवैध
निर्माण

व्यासी जल विद्युत परियोजना
सक्षम अधिकारी (भूमि अध्याप्ति) अपर जिलाधिकारी देहरादून।
पुनर्वास अधिकारी/उपजिलाधिकारी
परिसम्पत्तियों की प्रारम्भिक सर्वेक्षण/जांच प्रपत्र

- 1- ग्राम का नाम- लोहारी खसरा संख्या -
2- पट्टी/खत-लखवाड़ खाता संख्या-
3- चौहदी सर्वेशीट संख्या -31 ✓
पूर्व- उत्तर-
पश्चिम- दक्षिण-
4- भवन निर्माण का वर्ष..... भवन स्वामी का नाम मय वल्लियत-
5- मकान उपलब्ध स्थान

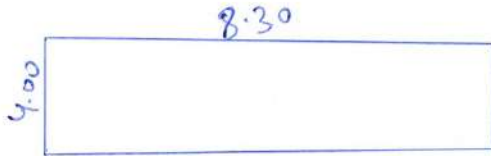
अधिग्रहित भूमि पर अस्थायी अवैध
कब्जा

विवरण	कच्चा	पक्का	संख्या	भवन की लम्बाई/चौड़ाई (मी० में)
R- मकान				
V- बरामदे				
A- बगली				
L-शौचालय				
N-अन्य/गौशाला		✓		8.30x4.00 (छत टिन)

नजरी नक्शा मकान

(निचली मंजिल)

(ऊपरी मंजिल)



भवन स्वामी के हस्ताक्षर
लोक निर्माण विभाग सहिया को भवन/परिसम्पत्तियों के मूल्यांकन करने/भवन विवरण पत्र तैयार करने
हेतु प्रेषित साथ ही साथ प्रपत्र की वापसी अपेक्षित।

अमीन रा०उ०नि० अपर सहायक अभियन्ता(लो०नि०वि०)

परियोजना प्रबन्धक व्यासी

Executive Engineer (Civil-II)
Vyasi Project
Dakpathar, Dehradun

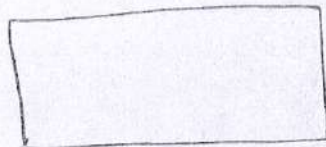
ग्रामी जन विद्युत परियोजना
 ग्राम अधिकारी (ग्राम अध्यक्ष) अथवा जिलाधिकारी देहात
 पूर्ववर्त अधिकारी / उपजिलाधिकारी
 पाटन/अधिकांश का प्राधिकार क्षेत्र / जिला उपर

- 1) ग्राम का नाम ~~लखवा~~ लौहरी शक्ति क्षेत्र
- 2) पट्टा/खत लखवा शक्ति क्षेत्र
- 3) चौक/द्वारा शक्ति क्षेत्र - 3/ ✓
 पूर्व उत्तर
 पश्चिम दक्षिण
- 4) भवन निर्माण का वर्ष भवन स्वामी का नाम तथा वास्तुपति
- 5) भवन उपलब्ध स्थान अव्यग्रहित शक्ति क्षेत्र अथवा अन्यथा

विवरण	संख्या	पट्टा	शक्ति क्षेत्र	भवन में लोखवा
R- संपाद				
V- वसति				
A- वसति				
L- शक्ति क्षेत्र				
N- अन्य	गौशाला ✓	✓		8.30 x 4.00 दूरी - बिजली

निर्माण मंजूर

नगर नगर भवन
 उपर मंजूर



4.00

8.30

लौह निर्माण विभाग - को भवन/परियोजना के प्रमाण पत्र/भवन विवरण तैयार करने के लिए प्रेषित कार्य प्रपत्र को वापस अपेक्षित

अधीनस्थ अधिकारी 2020 दिनांक
 जल आपूर्ति (PWD)
 अधिकारी/प्रमाण पत्र
 चयनित

5/14

Details of Measurement

कार्य का नाम :- ग्राम लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 31 के बंजर भूमि पर परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।

S. No.	Particulars	Nos.			L	W	H / D	Quantity	Remark
1	2	3			4	5	6	7	8
1 :-	Gaushala (Sheet No. 31) :-								
	<u>Size(8.30 X 4.00)</u>								
1 :-	Excavation in foundation for retaining & breast walls in all types of soils and rocks including lead, lift and disposal of surplus material as per direction of engineer - in - charge.								
	R/Wall	1	X	2	8.30	0.60	0.60	5.98	
		1	X	2	2.80	0.60	0.60	2.02	
							Total	7.99	Cu.M.
2-	Random Rubble Stone Masonry laid in dry, in breast walls, retaining walls, parapets, scuppers, etc. including supply of all material, labour, T&P and royalties etc.								
	R/Wall	1	X	2	8.30	0.50	2.00	16.60	
		1	X	2	3.00	0.50	2.00	6.00	
	Deduction for Door(-)	1	X	1	1.00	0.50	1.50	0.75	
							Total	21.85	Cu.M.
3-	Providing wood work in frames of doors, windows, clerestory windows and other frames, wrought framed and fixed in position with hold fast lugs or with dash fasteners of required dia & length (hold fast lugs ordash fastener shall be paid for separately).(DSR-9.1.2)								
	Purlin	1	X	2	8.50	0.08	0.08	0.11	Cum
	Chaukhat	1	X	1	4.00	0.08	0.06	0.02	Cum
							Total	0.13	Cu.M.



अपर सहायक अभियन्ता

JE

6114

Details of Measurement

कार्य का नाम :- ग्राम लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 31 के बंजर भूमि पर परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।

S. No.	Particulars	Nos.			L	W	H / D	Quantity	Remark
4	Providing and fixing panelled or panelled and glazed shutters for doors, windows and clerestory windows fixing with butt hinges of required size with necessary screws, excluding panelling which will be paid for separately, all complete as per direction of Engineer-in-charge. Kiln seasoned selected planks of sheesham wood(DSR-9.5.3.2)								
		1	X	1	1.50	1.00		1.50	Sqm
							Total	1.50	Sqm
5	Providing corrugated G.S. sheet roofing including vertical / curved surface fixed with polymer coated J or L hooks, bolts and nuts 8 mm diameter with bitumen and G.I. limpet washers or with G.I. limpet washers filled with white lead, including a coat of approved steel primer and two coats of approved paint on overlapping of sheets complete 0.63 mm thick with zinc coating not less than 275 gm/ m(DSR-12.1.3)								
		1	X	1	8.50	4.20		35.70	Sqm
							Total	35.70	Sqm


अपर सहायक अभियन्ता


JB

Bill of Quantity

कार्य का नाम :- ग्राम लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 31 के बंजर भूमि पर परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।

S.No.	Item of Work	Qty.	Unit	Rate (₹)	Per	Amount (₹)
1	2	3	4	5	6	7
1 :- Gaushala (Sheet No. 31) :-						
1 :- Rde 2021 SOR	Excavation in foundation for retaining & breast walls in all types of soils and rocks including lead, lift and disposal of surplus material as per direction of engineer - in - charge.(SOR-1-2)	7.99	Cu.M.	371.40 ✓	Cu.M.	2967.49 ✓
2 :- Rde 2021 SOR	Random Rubble Stone Masonry laid in dry, in breast walls, retaining walls, parapets, scuppers, etc. including supply of all material, labour, T&P and royalties etc.(SOR Mic.Kalsi-1-4)	21.85	Cu.M.	3713.20 ✓	Cu.M.	81133.42 ✓
3 Rde 2018 DSR	Providing wood work in frames of doors, windows, clerestory windows and other frames, wrought framed and fixed in position with hold fast lugs or with dash fasteners of required dia & length (hold fast lugs ordash fastener shall be paid for separately).(DSR-9.1.2)	0.13	Cum	105327.20 ✓	Cum	13692.54 ✓
4 Rde 2018 DSR	Providing and fixing panelled or panelled and glazed shutters for doors, windows and clerestory windows fixing with butt hinges of required size with necessary screws, excluding panelling which will be paid for separately, all complete as per direction of Engineer-in-charge.Kiln seasoned selected planks of sheesham wood(DSR-9.5.3.2)	1.50	Sqm	2906.00 ✓	Sqm	4359.00 ✓
5 Rde 2018 DSR	Providing corrugated G.S. sheet roofing including vertical / curved surface fixed with polymer coated J or L hooks, bolts and nuts 8 mm diameter with bitumen and G.I. limpet washers or with G.I. limpetwashers filled with white lead, including a coat of approved steelprimer and two coats of approved paint on overlapping of sheets complete 0.63 mm thick with zinc coating not less than 275 gm/ m(DSR-12.1.3)	35.70	Sqm	915.00 ✓	Sqm	32665.50 ✓
				Total		134817.94 ✓
				Say		134818.00 ✓



अपर सहायक अभियन्ता

Summary of Estimated Cost

कार्य का नाम :-

कार्य का नाम :- ग्राम लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 31 के बंजर भूमि पर परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।

क्र.सं.	कार्य का विवरण	लागत (₹)	उम्र	आयु	एम फैक्टर	अवमूल्यन लागत (₹)
1	2	5	6	7	8	9
I :-	Gaushala (Sheet No. 31) :-	134818.00			1	134818.00
	Total ₹.	134818.00				134818.00
Deduction	5 % Below specification and poor maintance	6740.90				6740.90
	Total (1) ₹.	128077.10				128077.10
	Say ₹.	128077.00				128077.00

कुल लागत :- ₹. 128077.00

कुल लागत (अवमूल्यन के बाद) :- ₹. 128077.00

अवमूल्यन :- ₹.



अपर सहायक अभियन्ता

व्यासी जल विद्युत परियोजना
सक्षम अधिकारी (भूमि अध्याप्ति) अपर जिलाधिकारी देहरादून।
पुनर्वास अधिकारी/उपजिलाधिकारी
परिसम्पत्तियों की प्रारम्भिक सर्वेक्षण/जांच प्रपत्र

- 1- ग्राम का नाम- लोहारी खसरा संख्या --
 2- पट्टी/खत-लखवाड़ खाता संख्या--
 3- चौहदी सर्वेशीट संख्या -32
 पूर्व- उत्तर-
 पश्चिम- दक्षिण-

4- भवन निर्माण का वर्ष.....

भवन स्वामी का नाम मय वल्लियत-

अचिगृहित भूमि पर अस्थायी अवैध कब्जा

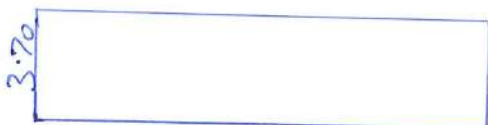
5- मकान उपलब्ध स्थान

विवरण	कच्चा	पक्का	संख्या	भवन की लम्बाई/चौड़ाई (मी० में)
R- मकान				
V- बरामदे				
A- बगली				
L-शौचालय				7.85
N-अन्य/गौशाला		✓		7.82x3.70 (छत टिन)

नजरी नक्शा मकान

(निचली मंजिल)

(ऊपरी मंजिल)



7.85

भवन स्वामी के हस्ताक्षर
 लोक निर्माण विभाग सहिया को भवन/परिसम्पत्तियों के मूल्यांकन करने/भवन विवरण पत्र तैयार करने
 हेतु प्रेषित साथ ही साथ प्रपत्र की वापसी अपेक्षित।

अमीन

10/03/20

अपर सहायक अभियन्ता(लो०नि०वि०)

भवन स्वामी के हस्ताक्षर
 परियोजना प्रबन्धक व्यासी

Executive Engineer (Civ. III)
 V, Jsi Project
 Dakpathar, Dehradun

ग्रामी जलविद्युत परियोजना

सहायक अधिकारी (भूमि अधिग्रहण) / उपर किल्लाधिकारी देहरादून
पुनर्वास अधिकारी / उपकिल्लाधिकारी

परिसरमाली का अधिकार क्षेत्र / जंगल जमा

- ग्राम का नाम लोहरी खसरा सं.
- पट्टी खत लखवा खता सं.
- चौदहदी लॉर्ड मीट लंबा - 32

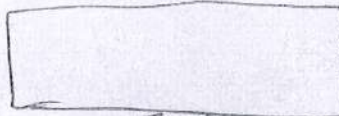
पूर्व
पश्चिम

उत्तर
दक्षिण

- अवन निर्माण का वर्ष अवन स्वामी का नाम मध्य वा लक्षित
अधिकृत भूमि पर अस्थायी अवस्था कठज
- अवन उपलब्ध स्थान

विवरण	कच्चा	पक्का	लंबा	अवन की ला. चौ.
R. कमरे				
V करामदा				
A जगली				
L शौचालय				
N आन्ध / शौचालय		✓		7.85 x 3.70 37.85

निचली मॉडल



3.70

7.85

नजदी नक्शा भजन
उपरी मॉडल

लोक निर्माण विभाग को अवन / परिसरमाली का
मूल्यांकन करने / अवन विवरण नैपाल करने हेतु उपरि प्रस्ताव की वापसी अपेक्षित

अमीन
[Signature]

रा. उ. नि.
[Signature]

अवन अधिकारी
[Signature]

परिसरमाली / उपकिल्लाधिकारी
[Signature]

Details of Measurement

कार्य का नाम :- लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 32 के बंजर भूमि पर परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।

S. No.	Particulars	Nos.			L	W	H / D	Quantity	Remark
1	2	3			4	5	6	7	8
1 :-	Gaushala (Sheet No. 32) :-								
	<u>Size(7.85 X 3.70)</u>								
1 :-	Excavation in foundation for retaining & breast walls in all types of soils and rocks including lead, lift and disposal of surplus material as per direction of engineer-in-charge.								
	R/Wall	1	X	2	7.85	0.60	0.60	5.65	
		1	X	2	2.50	0.60	0.60	1.80	
							Total	7.45	Cu.M.
2-	Random Rubble Stone Masonry laid in dry, in breast walls, retaining walls, parapets, scuppers, etc. including supply of all material, labour, T&P and royalties etc.								
	R/Wall	1	X	2	7.85	0.50	2.00	15.70	
		1	X	2	2.70	0.50	2.00	5.40	
	Deduction for Door(-)	1	X	1	1.00	0.50	1.50	0.75	
							Total	20.35	Cu.M.
3-	Providing wood work in frames of doors, windows, clerestory windows and other frames, wrought framed and fixed in position with hold fast lugs or with dash fasteners of required dia & length (hold fast lugs ordash fastener shall be paid for separately).(DSR-9.1.2)								
	Purlin	1	X	2	8.00	0.08	0.08	0.10	Cum
	Chaukhat	1	X	1	4.00	0.08	0.06	0.02	Cum
							Total	0.12	Cu.M.



अपर सहायक अभियन्ता

Accepted
12

Details of Measurement

कार्य का नाम :- लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 32 के बंजर भूमि पर परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।

S. No.	Particulars	Nos.			L	W	H / D	Quantity	Remark
4	Providing and fixing panelled or panelled and glazed shutters for doors, windows and clerestory windows fixing with butt hinges of required size with necessary screws, excluding panelling which will be paid for separately, all complete as per direction of Engineer-in-charge. Kiln seasoned selected planks of sheesham wood(DSR-9.5.3.2)								
		1	X	1	1.50	1.00		1.50	Sqm
							Total	1.50	Sqm
5	Providing corrugated G.S. sheet roofing including vertical / curved surface fixed with polymer coated J or L hooks, bolts and nuts 8 mm diameter with bitumen and G.I. limpet washers or with G.I. limpet washers filled with white lead, including a coat of approved steel primer and two coats of approved paint on overlapping of sheets complete 0.63 mm thick with zinc coating not less than 275 gm/ m(DSR-12.1.3)								
		1	X	1	8.00	4.00		32.00	Sqm
							Total	32.00	Sqm

अपर सहायक अभियन्ता

Asst
12/14

Bill of Quantity

कार्य का नाम :- लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 32 के बंजर भूमि पर परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।

S.No.	Item of Work	Qty.	Unit	Rate (₹)	Per	Amount (₹)
1	2	3	4	5	6	7
1 :-	Gaushala (Sheet No. 32) :-					
1 :-	Excavation in foundation for retaining & breast walls in all types of soils and rocks including lead, lift and disposal of surplus material as per direction of engineer - in - charge.(SOR-1-2)	7.45	Cu.M.	371.40	Cu.M.	2766.93 ✓
2 :-	Random Rubble Stone Masonry laid in dry, in breast walls, retaining walls, parapets, scuppers, etc. including supply of all material, labour, T&P and royalties etc.(SOR Mic.Kalsi-1-4)	20.35	Cu.M.	3713.20	Cu.M.	75563.62 ✓
3	Providing wood work in frames of doors, windows, clerestory windows and other frames, wrought framed and fixed in position with hold fast lugs or with dash fasteners of required dia & length (hold fast lugs ordash fastener shall be paid for separately).(DSR-9.1.2)	0.12	Cum	105327.20	Cum	12639.26 ✓
4	Providing and fixing panelled or panelled and glazed shutters for doors, windows and clerestory windows fixing with butt hinges of required size with necessary screws, excluding panelling which will be paid for separately, all complete as per direction of Engineer-in-charge.Kiln seasoned selected planks of sheesham wood(DSR-9.5.3.2)	1.50	Sqm	2906.00	Sqm	4359.00 ✓
5	Providing corrugated G.S. sheet roofing including vertical / curved surface fixed with polymer coated J or L hooks, bolts and nuts 8 mm diameter with bitumen and G.I. limpet washers or with G.I. limpetwashers filled with white lead, including a coat of approved steelprimer and two coats of approved paint on overlapping of sheets complete 0.63 mm thick with zinc coating not less than 275 gm/ m(DSR-12.1.3)	32.00	Sqm	915.00	Sqm	29280.00 ✓
				Total		124608.81 ✓
				Say		124609.00 ✓



कनिष्ठ अभियन्ता

सहायक अभियन्ता

Summary of Estimated Cost

कार्य का नाम :- लोहारी, सर्वे सीट संख्या :- 32 के बंजर भूमि पर परिसम्पत्ति का मूल्यांकन।

क्र.सं.	कार्य का विवरण	लागत (₹)	उम्र	आयु	एम फैक्टर	अवमूल्यन लागत (₹)
1	2	5	6	7	8	9
I :-	Gaushala (Sheet No. 32) :-	124609.00			1	124609.00
	Total ₹.	124609.00				124609.00
Deduction	5 % Below specification and poor maintance	6230.45				6230.45
	Total (1) ₹.	118378.55				118378.55
Say ₹.		118379.00				118379.00

कुल लागत :- ₹. 118379.00

कुल लागत (अवमूल्यन के बाद) :- ₹. 118379.00 ✓

अवमूल्यन :- ₹.



अपर सहायक अभियन्ता