

महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग चार-ब, जून २६, २०२४/आषाढ ५, शके १९४६

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ जून २०२४.

अधिसूचना

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५.

क्रमांक एमआरडी-३३२२/प्र.क्र.२०५(३)/नवि-७.—महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५ (महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३१) च्या कलाम ३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार याद्वारे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनार्थ औरंगाबाद महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत पात्र नागरिकांना पुरवण्यात येत असलेल्या खालील परिशिष्टातील रकाना क्र. (२) येथील लोकसेवांबाबत आवश्यक कागदपत्रे, शुल्क, नियत कालमर्यादा, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम आणि द्वितीय अपील प्राधिकारी या बाबींचा, परिशिष्टातील अनुक्रमे रकाना क्र. (३), (४), (५), (६), (७) आणि (८) नुसार तपशील अधिसूचित करित आहे :—

अनुसूची

नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग

अनुक्रमांक (१)	अधिसूचित करावयाच्या लोकसेवांचा तपशील (२)	आवश्यक कागदपत्र (३)	शुल्क (४)	सेवा पुरविण्यासाठीची कालमर्यादा (५)	पदनिर्देशित अधिकारी पदनाम (६)	प्रथम अपिलीय अधिकारी (७)	द्वितीय अपिलीय अधिकारी (८)
१	अभिन्यास / इमारत बांधकाम परवानगी	UDCPR, २०२० (एकत्रिकृत विकास नियोजन व प्रोत्साहन नियमावली-२०२० नुसार) तसेच शासनाद्वारे वेळोवेळी प्रसिद्ध करण्यात आलेले शासन निर्णयानुसार सदरची माहिती ही प्राधिकरणाच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.	प्राधिकरणाने / शासनाने वेळोवेळी निश्चित केलेले दर	३० दिवस	सहायक नियोजनकार	नियोजनकार	उपमहानगर नियोजनकार
२	जोता मोजणी प्रमाणपत्र			०७ दिवस	सहायक नियोजनकार	नियोजनकार	उपमहानगर नियोजनकार
३	भोगवटा प्रमाणपत्र			०८ दिवस	सहायक नियोजनकार	नियोजनकार	उपमहानगर नियोजनकार
४	झोन दाखला			०७ दिवस	सहायक नियोजनकार	नियोजनकार	उपमहानगर नियोजनकार
५	भाग नकाशा/ नकाशा देणे			०३ दिवस	सहायक नियोजनकार	नियोजनकार	उपमहानगर नियोजनकार

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सुबराव शिंदे,
शासनाचे सह सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 25th June 2024.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA RIGHT TO PUBLIC ACT, 2015.

No. MRD.3322/CR 205(3)/UD-7.—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3 of the Maharashtra Right to Public Services Act, 2015 (Maharashtra Act No. XXXI of 2015), the Urban Development Department, hereby notifies the public services, specified in column (2) of the Schedule appended herewith, to be rendered to the eligible persons by Aurangabad Metropolitan Region Development Authority along with the required documents, prescribed fees, stipulated time limit for providing such public services, the Designated officers, First Appellate Authorities and Second Appellate Authorities, as specified in column (3), (4), (5), (6), (7) and (8) respectively

Schedule

TOWN AND COUNTRY PLANNING DIVISION

Sr. No.	Services	Necessary documents	Fees	Time Limit to Provide Services	Nominated Designation	First Appellate Authority	Second Appellate Authority
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Building Commencement Certificate	UDCPR, 2020 As well from time to time by government promulgated according to the government decision, this information is available on website of authority.	Rate prescribed by MMRDA/ Govt. from time to time.	30 Days	Assistant Planner	Planner	Deputy Metropolitan Planner
2	Plinth Checking Certificate			07 Days	Assistant Planner	Planner	Deputy Metropolitan Planner
3	Occupation Certificate			08 Days	Assistant Planner	Planner	Deputy Metropolitan Planner
4	D.P. Remarks			07 Days	Assistant Planner	Planner	Deputy Metropolitan Planner
5	Copy of Part Plan/ Plan			03 Days	Assistant Planner	Planner	Deputy Metropolitan Planner

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SUBRAO SHINDE,
Joint Secretary to Government.