

## नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ जून २०२४.

## अधिसूचना

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५.

क्रमांक एमआरडी-३३२२/प्र.क्र.२०५(५)/नवि-७.—महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५ (महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३१) च्या कलम ३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार याद्वारे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनार्थ कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरणामार्फत पात्र नागरिकांना पुरवण्यात येत असलेल्या खालील परिशिष्टातील रकाना क्र. (२) येथील लोकसेवांबाबत आवश्यक कागदपत्रे, शुल्क, नियत कालमर्यादा, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम आणि द्वितीय अपील प्राधिकारी या बाबींचा परिशिष्टातील अनुक्रमे रकाना क्र. (३), (४), (५), (६), (७) आणि (८) नुसार तपशील अधिसूचित करित आहे :-

## अनुसूची

## नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग

अ. क्र.	अधिसूचित करावयाऱ्या लोकसेवांचा तपशील	आवश्यक कागदपत्र	शुल्क	सेवा पुरविण्यासाठीची कालमर्यादा	पदनिर्देशित अधिकारी पदनाम	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	अभिन्यास / इमारत बांधकाम परवानगी	UDCPR, २०२० (एकत्रिकृत विकास नियोजन व प्रोत्साहन नियमावली-२०२० नुसार / प्राधिकरणाने बनविलेल्या पुस्तिका.	प्राधिकरणाने / शासनाने वेळोवेळी निश्चित केलेले दर	३० दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी
२	जोता मोजणी प्रमाणपत्र			०७ दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी
३	भोगवटा प्रमाणपत्र			०८ दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी
४	झोन दाखला			०७ दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी
५	भाग नकाशा/ नकाशा देणे			०३ दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सुबराव शिंदे,  
शासनाचे सह सचिव.

**URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT**

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mumbai 400 032, dated the 25th June, 2024.

**NOTIFICATION**

MAHARASHTRA RIGHT TO PUBLIC ACT, 2015.

No. MRD.3322/CR 205(5)/UD-7.—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3 of the Maharashtra Right to Public Services Act, 2015 (Maharashtra Act No. XXXI of 2015), the Urban Development Department, hereby notifies the public services, specified in column (2) of the Schedule appended herewith, to be rendered to the eligible persons by ~~Public~~ <sup>Designated</sup> ~~Authority~~ <sup>officers</sup> along with the required documents, prescribed fees, stipulated time limit for providing such public services, the Designated officers, First Appellate Authorities and Second Appellate Authorities, as specified in column (3), (4), (5), (6), (7) and (8) respectively

**Schedule**

**TOWN AND COUNTRY PLANNING DIVISION**

Sr. No.	Services	Necessary documents	Fees	Time Limit to Provide Services	Nominated Designation	First Appellate Authority	Second Appellate Authority
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Building Commencement Certificate	UDCPR, 2020 As well from time to time by government promulgated according to the government decision, this information is available on website of authority. Booklets made by Authority.	Rate prescribed by MMRDA/ Govt. from time to time.	30 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer
2	Plinth Checking Certificate			07 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer
3	Occupation Certificate			08 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer
4	D.P. Remarks			07 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer
5	Copy of Part Plan/ Plan			03 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

**SUBRAO SHINDE,**

Joint Secretary to Government.