

निबन्धन उप जिला किच्छा, के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

प्रमुख मार्ग की दरें (नगरीय क्षेत्र)—सड़क से 200 मीटर की दूरी तक)

क्र० सं०	श्रेणी	प्रमुख मार्ग	मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि/अकृषि की सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि लाख रुपया प्रति हैक्टेयर	अकृषि/आवासीय भूमि की दर(रु० प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया रूपये प्रति वर्गमी०)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया रूपये प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (रूपये प्रति वर्गमी०)	
					0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (लिनटर् पोश)	द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
1	क	1—मुख्य सड़क/बण्डिया नगर रोड—महाराणाप्रताप चौक से आदित्य चौक तक किच्छा शहर मुख्य मोटर मार्ग मेन मार्केट	किच्छा वार्ड नं०—7, तहसील वार्ड /गली मोहल्ले का नाम—गैस एजेन्सी मोहल्ला, ट्रक यूनियन गली, सामुदायिक स्वास्थ्य केन्द्र, कब्रिस्तान मोहल्ला, सीरगोटिया मोहल्ला, पाण्डे वाली गली, आर०एफ०सी० वाली गली, मनोज हार्डवेयर गली, सी०पी०सिंह गली, शिवपुरम कालोनी,	650	22000	20000	36000	57000	54000	14000	9000
		2—उत्तरांचल कालोनी रोड—नहर रोड सेन्ट भारद्वाज स्कूल—स्टेट बैंक से होते हुये लेफ्ट पाहवा नहर होते हुये बण्डिया की सीमा तक—	किच्छा वार्ड नं०—8, पन्तकालोनी एवं उत्तरांचल कालोनी वार्ड /गली मोहल्ले का नाम—पन्तकालोनी गली, पन्तमार्केट, उत्तरांचल कालोनी, न्यू पंजाबी कानोली, कृष्णा बिहार, चौहान मार्केट, राईस मिल क्षेत्र, बालाजीपुरम कालोनी, मस्जिद कालोनी, राजू वाली गली, लाखन वाली गली								
		3.(N.H.-74)-राष्ट्रीय राजमार्ग एवं आवास विकास के पीछे का भाग—दीनदयाल चौक से आदित्य चौक तक—	किच्छा वार्ड नं०—9, सरस्वती नगर वार्ड /गली मोहल्ले का नाम—आवास विकास परिषद क्षेत्र, सेन्टपॉल स्कूल क्षेत्र, सरस्वती कालोनी, बंगाली कालोनी, राधेबिहार, गोविन्द बिहार, फ्रैण्डस कालोनी, चक्रधारी मन्दिर क्षेत्र, हरश्री नाथ क्षेत्र, पावर हाउस क्षेत्र, गुरुद्वारा आवास विकास क्षेत्र)								
		4—(बरेली रोड से होते हुये डॉ० बाठला के पीछे आवास विकास)—	किच्छा वार्ड नं०—10—आवास विकास वार्ड /गली मोहल्ले का नाम—बलवन्त कालोनी, पुरानी सुनहरी मस्जिद क्षेत्र, यादव धरमकाटा क्षेत्र, डॉ० बाठला क्षेत्र, चौपड़ा मार्केट क्षेत्र, माता मन्दिर क्षेत्र, राईस मिल क्षेत्र, सेतिया वाली गली, प्यारा सिंह मार्केट क्षेत्र								

		5-(नैनीताल बैंक गली, जी0जी0 आई0सी0 स्कूल सीमा)-	किच्छा वार्ड नं0-13, कैनाल कालोनी वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-कैनाल कालोनी, इदरीश मोहल्ला, छोटी मस्जिद माहल्ला, वाल्मिकी बस्ती, बसस्टेन्ड के पीछे बस्ती								
		6-(किच्छा मैन शहर वाया सिद्धमार्केट बोरिंग गली किच्छा)-	किच्छा वार्ड नं0-14, बोरिंग गली वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-बोरिंग गली, सिद्धमार्केट, पुराना अस्पताल क्षेत्र, गुप्ता मार्केट क्षेत्र, पंजाबी मोहल्ला, बड़ी मस्जिद क्षेत्र, धोबी मोहल्ला,								
		7-(किच्छा बरेली मार्ग से अन्दर एवं किच्छा कब्रिस्तान होते हयु इन्द्रानगर रोड तक-दीनदयाल चौक से अम्बेडकर चौक तक बरेली मार्ग)-	किच्छा वार्ड नं0-11, नई सुनहरी वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-नई सुनहरी क्षेत्र, होली चाइल्ड स्कूल क्षेत्र, नई बस्ती, मोलाना आजाद क्षेत्र, कृपाल आश्रम क्षेत्र, गुंजन पैलेस क्षेत्र	650	22000	20000	36000	57000	54000	14000	9000
		8-(किच्छा बरेली मार्ग से अन्दर एवं किच्छा कब्रिस्तान होते हयु इन्द्रानगर रोड तक)-	किच्छा वार्ड नं0-12 / गली मोहल्ले का नाम- नूरी मस्जिद वार्ड-नूरी मस्जिद वाली गली, कब्रिस्तान मोहल्ला,								
		9-(गुप्ता मार्केट वाया जनता इण्टर कालेज-लेफ्ट पाहवा रोड)-	किच्छा वार्ड नं0-15, कालेज वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-जनता स्कूल क्षेत्र, कुरैशी मोहल्ला, विकास कालौनी, टावर क्षेत्र, रहीम कालोनी,								
		10-(महाराणा प्रताप चौक से पुराना अस्पताल रोड-पुराना अस्पताल रोड जनता इण्टर कालेज वाली गली)-	किच्छा वार्ड नं0-16, टीचर्स कालोनी वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-पी0 डब्ल्यू0 डी0 क्षेत्र, टीचर कालोनी								
2	ख	1-हल्द्वानी रोड से रेलवे कालौनी वार्ड / पुरानी मण्डी रोड-	किच्छा वार्ड नं0-6, रेलवेकालोनी वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-पुरानी मण्डी, वेदी मोहल्ला, रेलवे कालोनी	500	16000	11000	30000	44000	43500	14000	9000
		2-(महाराणा प्रताप चौक से प्रारम्भ पुरानी गल्ला मण्डी रोड तक)-	किच्छा वार्ड नं0-17, गुरुद्वारा वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-हाथीखाना शिवनगर साईं कालौनी नई बस्ती, पुलभट्टा कालोनी, गुरुद्वारा क्षेत्र, बंगाली कालोनी								

3	ग	1.(N.H.-74)-आदित्य चौक से तहसील सीमा (लालपुर मजार तक) पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग-	नया किच्छा वार्ड नं0-1 चुकटी देवरिया वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-मल्ली देवरिया, चुकटी, देवरिया बनखण्डी कालोनी, गणेश बिहार, कला बिहार, शिव बिहार, सावरिया कालोनी, साईंडेल्लस बिहार	240	17000	15000	30000	53000	50500	14000	9000
		2-(राष्ट्रीय राजमार्ग से लेफ्ट पाहवा नहर होते हुये सिरौली रोड तक-लेफ्ट पाहवा रोड)	नया किच्छा वार्ड नं0-18-सिरौली उत्तरी वार्ड / सद्दाम कालोनी, चार बीघा कालोनी, बैक ऑफ बडोदा क्षेत्र, मस्जिद क्षेत्र								
		3-रिलवे फाटक से पुरानी बरेली रोड की सीमा पुलभट्टा तक)-	नया किच्छा वार्ड नं0-19-सिरौली दक्षिणी वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-मलिक मोहल्ला, अजरीनगर, बिलालनगर, रजानगर,								
		4-(अम्बेडकर चौक से लेकर पुलभट्टा तक राष्ट्रीय राजमार्ग)-पुलभट्टा से अम्बेडकर चौक तक-	नया किच्छा वार्ड नं0-20- इन्दिरा नगर वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-नूरी मस्जिद कालोनी, हंशीमस्जिद कालोनी, सीरिया मस्जिद कालोनी, सिंह कालोनी, इन्दिरानगर कालोनी, मौलाना आजादकलाम स्कूल क्षेत्र								

		5-आदित्यचौक वाया काली मन्दिर मार्ग किच्छा चीनी मिल(N.H.-74)- से बसन्त गार्डन रोड- किच्छा रेलवे स्टेशन मार्ग-काली मन्दिर से लेकर आदित्य चौक हल्द्वानी बाईपास तक-	नया किच्छा वार्ड नं0-3-किशनपुर सिसई वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-बसन्त गार्डन कालोनी, बालाजीपुरम, मण्ड कालोनी, भट्ट कालोनी, चीनीमिल फ़ैक्ट्री व कालोनी, कोकाकोला, नालन्दा स्कूल, सूरजमल डिग्री कालेज, शनिमन्दिर	240	17000	15000	30000	53000	50500	14000	9000
		6-(किच्छा रेलवे स्टेशन मार्ग) बण्डिया चौराहे से कालीमन्दिर तक-किच्छा हल्द्वानी मार्ग-	किच्छा वार्ड नं0-4, (नया) बण्डिया वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-लैपट पाहा नगर बड़ी, रजानगर, गन्ना समिति, शिवमन्दिर क्षेत्र								
		7-हल्द्वानी नैनीताल मार्ग से पुरानी नमक फ़ैक्ट्री रोड-महाराणा प्रताप चौक से बण्डिया चौराहे तक-	किच्छा वार्ड नं0-5, (नया) बण्डिया भट्टा वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-बण्डिया भट्टा कालोनी, नानकनगर, सैनिक कालोनी, नमक फ़ैक्ट्री क्षेत्र आदर्श कालोनी, रघुवीरनगर कालोनी								
4	घ	1-दरऊ मार्ग-प्रमुख दरऊ मार्ग-अम्बेडकरचौक से दरऊ मार्ग (आंशिक)	नया किच्छा वार्ड नं0-2 सौनेरा वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-ग्राम आजादनगर, मजरा मलपुरा, सौनेरा मढईया, सुभाषनगर बंगाली कालोनी, गोलजू कालोनी, लक्ष्मी बिहार, बगई फार्म, गुरुकुल पंजाबी कालोनी, रामजी बिहार कालोनी, फुटेला कालोनी,	200	16000	13000	30000	48000	45500	14000	9000

निबन्धन उप जिला किच्छा, के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें
प्रमुख मार्ग की (अर्द्धनगरीय) दरें-200 मीटर की दूरी तक)

क्र० सं०	श्रेणी	प्रमुख मार्ग	सम्बन्धित ग्राम	कृषि/अकृषि की सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि लाख रुपया प्रति हैक्टेयर	अकृषि/ आवासीय भूमि की दर		बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सप्तर परिया)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर	
					0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (लिनटर पोश)	द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ड	पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग (1)-पुलभट्टा चौराहे से तहसील की सीमा तक-	1-सतुईया 2-भंगा 3-शहदौरा 4-बरा 5-बरी,	200	11000	9000	25000	47300	44000	14000	9000
		सिरौली चौराहे से दोहपरिया से अन्जनिया तक मार्ग-	6-दोहपरिया								
		हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग-	7-खुरपिया								
		हल्द्वानी रोड आनन्दपुर होते हुये रुद्रपुर-	8-आनन्दपुर								
		लालपुर से महाराजपुर मोटर मार्ग-	9- महाराजपुर 10- कनकपुर, 11- इन्दरपुर, 12- प्रतापपुर (नारायणपुर)								
	ड(1)	पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग (1)-पुलभट्टा चौराहे से तहसील की सीमा तक-	13-सिरौलीखुर्द 14-पिपलिया. 15-अंजनिया	200	10500	9000	24500	45200	42000	14000	9000
6	च	हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग- अम्बेडकर चौराहे से तहसील की सीमा तक-	1-जवाहरनगर, 2-दरऊ	180	10000	9000	24000	40000	38000	14000	9000
	च(1)	हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग-	3-नगला	170	10000	9000	23500	38500	37000	14000	9000

7	छ	हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग—	1—खमिया नं०—1	110	7000	5500	21000	34000	31500	14000	9000
		अम्बेडकर चौराहे से तहसील की सीमा तक— छिनकी से दरऊ सीमा तक—	2—छिनकी 3—सैजना 4—वीरुनगला,								
		लालपुर से आनन्दपुर मोड़—	5—पण्डरी 6—गौरीकलां								
	छ(1)	पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग (1)—पुलभट्टा चौराहे से तहसील की सीमा तक—	7—चाचर,	100	6000	5000	20000	32000	30000	14000	9000
		हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग—	8—बहराभोज 9—तुर्कागौरी, 10—नूरपुर 11—गड़रियाबाग,								
8	ज	पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग (1)—पुलभट्टा चौराहे से तहसील की सीमा तक—	1—धाधा, 2—बहेड़ी	75	5500	5000	19500	34700	32500	14000	9000
		लालपुर से आनन्दपुर गंगापुर रोड़—	3—भूड़ागौरी								
		लालपुर से महाराजपुर तक—	4—श्रीपुर								
	ज(1)	हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग—गंगोली से पन्तपुरा तक—	5—गंगोली 6—रजपुरा, 7—पन्तपुरा,	70	5500	5000	19500	33000	31000	14000	9000

निबन्धन उप जिला किच्छा, के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (वर्ष 2025)

प्रमुख मार्ग की (ग्रामीण) दरें—200 मीटर की दूरी तक)

क्र० सं०	श्रेणी	प्रमुख मार्ग	सम्बन्धित ग्राम	कृषि/अकृषि की सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि लाख रुपया प्रति हेक्टेयर	अकृषि/आवासीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्गमीटर)		बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया रूपये प्रति वर्गमीटर)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया रूपये प्रति वर्गमीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (रूपये प्रति वर्गमीटर)	
					0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (सिन्टर पोश)	द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	झ	पिपलिया मोड़ से ढौरा जलाशय मार्ग	1—गऊघाट	75	4700	4500	19000	32500	30500	14000	9000
		पुलभट्टा से तहसील की सीमा तक मार्ग	2—अजीतपुर 3—फिरोजपुर								
		रेलवे फाटक से खमिया नं०—2 से लेकर खमिया नं०—4 तक लिंक मार्ग—	4—खमिया नं०—2, 5—खमिया नं०—3, 6—खमिया नं०—4,								
	झ(1)	पिपलिया मोड़ से ढौरा जलाशय मार्ग	7—कोटखर्वा 8—कोठरवा	70	4500	4200	18500	31000	29000	14000	9000
10	ज	अम्बेडकर चौराहे से तहसील की सीमा तक एवं सिरौली दोपहरिया मार्ग तहसील सीमा तक—	01—पटेशी	65	4500	3700	18500	32500	30000	14000	9000
		पिपलिया मोड़ से ढौरा जलाशय मार्ग—	02—बखपुर 03—गंगापुर चमरान 04—कनमन 05—नजीमाबाद 06—लक्ष्मीपुर 07—रुद्रपुरसानी								

निबन्धन उप जिला किच्छा, के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें
(नगरीय क्षेत्र सडक से 200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	श्रेणी	मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि/अकृषि की सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि लाख रूपया प्रति हैक्टेयर	अकृषि दर/आवासीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्गमीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया रूपये प्रति वर्गमी०)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (रूपये प्रथम श्रेणी (लिनटर् पोश)	द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	क	1-किच्छा वार्ड नं०-11, नई सुनहरी वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-नई सुनहरी क्षेत्र, होली चाइल्ड स्कूल क्षेत्र, नई बस्ती, मोलाना आजाद क्षेत्र, कृपाल आश्रम क्षेत्र, गुंजन पैलेस क्षेत्र, (किच्छा बरेली मार्ग से अन्दर एवं किच्छा कब्रिस्तान होते हयु इन्द्रानगर रोड तक-दीनदयाल चौक से अम्बेडकर चौक तक बरेली मार्ग)-							
		2-किच्छा वार्ड नं०-12 /गली मोहल्ले का नाम- नूरी मस्जिद वार्ड-नूरी मस्जिद वाली गली, कब्रिस्तान मोहल्ला, (किच्छा बरेली मार्ग से अन्दर एवं किच्छा कब्रिस्तान होते हयु इन्द्रानगर रोड तक)-							
		3-किच्छा वार्ड नं०-9, सरस्वती नगर वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-आवास विकास परिषद क्षेत्र, सेन्टर्पोल स्केल क्षेत्र, सरस्वती कालोनी, बंगाली कालोनी, राधेबिहार, गोविन्द बिहार, फ्रेंड्स कालोनी, चक्रधारी मन्दिर क्षेत्र, हरश्री नाथ क्षेत्र, पावर हाउस क्षेत्र, गुरुद्वारा आवास विकास क्षेत्र) (N.H.-74)-राष्ट्रीय राजमार्ग एवं आवास विकास के पीछे का भाग-दीनदयाल चौक से आदित्य चौक तक-	550	16000	30000	49500	46000	14000	9000
		4-किच्छा वार्ड नं०-15, कालेज वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-जनता स्कूल क्षेत्र, कुरैशी मोहल्ला, विकास कालोनी, टावर क्षेत्र, रहीम कालोनी, (गुप्ता मार्केट वाया जनता इण्टर कालेज-लेफ्ट पाहवा रोड)-							
		5-किच्छा वार्ड नं०-16, टीचर्स कालोनी वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-पी० डब्ल्यू० डी० क्षेत्र, टीचर कालोनी , (महाराणा प्रताप चौक से पुराना अस्पताल रोड-पुराना अस्पताल रोड जनता इण्टर कालेज वाली गली)-							

		6-किच्छा वार्ड नं०-14, बोरिंग गली वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-बोरिंग गली, सिद्धमार्केट, पुराना अस्पताल क्षेत्र, गुप्ता मार्केट क्षेत्र, पंजाबी मोहल्ला, बड़ी मस्जिद क्षेत्र, धोबी मोहल्ला, (किच्छा मैन शहर वाया सिद्धमार्केट बोरिंग गली किच्छा)-							
2	ख	1-किच्छा वार्ड नं०-7, तहसील वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-गैस एजेन्सी मोहल्ला, ट्रक यूनिशन गली, सामुदायिक स्वास्थ्य केन्द्र, कब्रिस्तान मोहल्ला, सीरगौटिया मोहल्ला, पाण्डे वाली गली, आर०एफ०सी० वाली गली, मनोज हार्डवेयर गली, सी०पी०सिंह गली, शिवपुरम कालोनी, मुख्य सड़क / बण्डिया नगर रोड-महाराणाप्रताप चौक से आदित्य चौक तक किच्छा शहर मुख्य मोटर मार्ग मैन मार्केट- 2-किच्छा वार्ड नं०-8, पन्तकालोनी एवं उत्तरांचल कालोनी वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-पन्तकालोनी गली, पन्तमार्केट, उत्तरांचल कालोनी, न्यू पंजाबी कानोली, कृष्णा बिहार, चौहान मार्केट, राईस मिल क्षेत्र, बालाजीपुरम कालौनी, मस्जिद कालोनी, राजू वाली गली, लाखन वाली गली, उत्तरांचल कालौनी रोड-नहर रोड सेन्ट भारद्वाज स्कूल-स्टेट बैंक से होते हुये लेफ्ट पाहवा नहर होते हुये बण्डिया की सीमा तक-	550	15000	29000	48000	45000	14000	9000

		3-किच्छा वार्ड नं0-10-आवास विकास वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-बलवन्त कालोनी, पुंरानी सुनहरी मस्जिद क्षेत्र, यादव धरमकाटा क्षेत्र, डॉ0 बाठला क्षेत्र, चौपड़ा मार्केट क्षेत्र, माता मन्दिर क्षेत्र, राईस मिल क्षेत्र, सेतिया वाली गली, प्यारा सिंह मार्केट क्षेत्र, (बरेली रोड से होते हुये डॉ0 बाठला के पीछे आवास विकास)-							
		4-किच्छा वार्ड नं0-13, कैनाल कालोनी वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-कैनाल कालोनी, इदरीश मोहल्ला, छोटी मस्जिद माहल्ला, वाल्मिकी बस्ती, बसस्टेन्ड के पीछे बस्ती, (नैनीताल बैंक गली, जी0जी0 आई0सी0 स्कूल सीमा)-							
3	ग	1-किच्छा वार्ड नं0-6, रेलवेकालोनी वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-पुरानी मण्डी, वेदी मोहल्ला, रेलवे कालोनी, हल्द्वानी रोड से रेलवे कालौनी वार्ड /पुरानी मण्डी रोड-							
		2-किच्छा वार्ड नं0-17, गुरुद्वारा वार्ड /गली मोहल्ले का नाम-हाथीखाना शिवनगर सांई कालौनी नई बस्ती, पुलभट्टा कालोनी, गुरुद्वारा क्षेत्र, बंगाली कालोनी, (महाराणा प्रताप चौक से प्रारम्भ पुरानी गल्ला मण्डी रोड तक)-	400	10000	24000	42500	40000	14000	9000

4	घ	1-नया किच्छा वार्ड नं0-1 चुकटी देवरिया वार्ड--(N.H.-74)- आदित्य चौक से तहसील सीमा (लालपुर मजार तक) पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग--/गली मोहल्ले का नाम--मल्ली देवरिया, चुकटी, देवरिया बनखण्डी कालोनी, गणेश बिहार, कला बिहार, शिव बिहार, सावरिया कालोनी, सांडेडेलस बिहार							
		2- नया किच्छा वार्ड नं0-18-सिरौली उत्तरी वार्ड-- (राष्ट्रीय राजमार्ग से लेफ्ट पाहवा नहर होते हुये सिरौली रोड तक--लेफ्ट पाहवा रोड)/सददाम कालोनी, चार बीघा कालोनी, बैंक ऑफ बडोदा क्षेत्र, मस्जिद क्षेत्र							
		3-नया किच्छा वार्ड नं0-19-सिरौली दक्षिणी वार्ड-- (रेलवे फाटक से पुरानी बरेली रोड की सीमा पुलभट्टा तक)--/गली मोहल्ले का नाम--मलिक मोहल्ला, अजरीनगर, बिलालनगर, रजानगर,	210	12000	26000	45000	42500	14000	9000
		4-नया किच्छा वार्ड नं0-20- इन्दिरा नगर वार्ड-- (अम्बेडकर चौक से लेकर पुलभट्टा तक राष्ट्रीय राजमार्ग)--पुलभट्टा से अम्बेडकर चौक तक--/गली मोहल्ले का नाम--नूरी मस्जिद कालोनी, हंशीमस्जिद कालोनी, सीरिया मस्जिद कालोनी, सिंह कालोनी, इन्दिरानगर कालोनी, मौलाना आजादकलाम स्कूल क्षेत्र							

5	इ	1-नया किच्छा वार्ड नं0-3-किशनपुर सिसई वार्ड-आदित्यचौक वाया काली मन्दिर मार्ग किच्छा चीनी मिल (N.H.-74) से बसन्त गार्डन रोड- किच्छा रेलवे स्टेशन मार्ग-काली मन्दिर से लेकर आदित्य चौक हल्द्वानी बाईपास तक- / गली मोहल्ले का नाम-बसन्त गार्डन कालोनी, बालाजीपुरम, मण्ड कालोनी, भट्ट कालोनी, चीनीमिल फ़ैक्ट्री व कालौनी, कोकाकोला, नालन्दा स्कूल, सूरजमल डिग्री कालेज, शनिमन्दिर							
		2-किच्छा वार्ड नं0-4, (नया) बण्डिया वार्ड-(किच्छा रेलवे स्टेशन मार्ग) बण्डिया चौराहे से कालीमन्दिर तक-किच्छा हल्द्वानी मार्ग- / गली मोहल्ले का नाम-लैफ्ट पाहा नगर बड़ी, रजानगर, गन्ना समिति, शिवमन्दिर क्षेत्र	210	11500	25500	46000	43500	14000	9000
		3-किच्छा वार्ड नं0-5, (नया) बण्डिया भट्टा वार्ड-हल्द्वानी नैनीताल मार्ग से पुरानी नमक फ़ैक्ट्री रोड-महाराणा प्रताप चौक से बण्डिया चौराहे तक- / गली मोहल्ले का नाम-बण्डिया भट्टा कालोनी, नानकनगर, सैनिक कालोनी, नमक फ़ैक्ट्री क्षेत्र आदर्श कालोनी, रघुवीरनगर कालोनी							
6	च	1-नया किच्छा वार्ड नं0-2 सौनेरा वार्ड / गली मोहल्ले का नाम-ग्राम आजादनगर, मजरा मलपुरा, सौनेरा मढईया, सुभाषनगर बंगाली कालोनी, गोल्जू कालोनी, लक्ष्मी बिहार, बगई फार्म, गुरुकुल पंजाबी कालोनी, रामजी बिहार कालोनी, फुटेला कालोनी, दरऊ मार्ग-प्रमुख दरऊ मार्ग-अम्बेडकरचौक से दरऊ मार्ग (आंशिक)	200	10500	24500	40000	37500	14000	9000

निबन्धन उप जिला किच्छा, के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें
(अर्द्धनगरीय क्षेत्र सडक से 200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	श्रेणी	मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम	सम्बन्धित ग्राम	कृषि/अकृषि की सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि लाख रूपया प्रति हैक्टेयर	अकृषि/आवासीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्गमीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सपर	वाणिज्यिक भवन की दर दुकान/रैस्टोरेन्ट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (लिन्टर पोश)	द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
1	क	पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग (1)–पुलभट्टा चौराहे से तहसील की सीमा तक–	1–सतुईया 2–भंगा 3–शहदौरा 4–बरा 5–बरी	175	8000	22000	38000	35500	14000	9000
		सिरौली चौराहे से दोहपरिया से अन्जनिया तक मार्ग–	6–दोहपरिया							
		हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग–	7–खुरपिया							
		हल्द्वानी रोड आनन्दपुर होते हुये रूद्रपुर–	8–आनन्दपुर							
		लालपुर से महाराजपुर मोटर मार्ग–	9–महाराजपुर, 11–इन्दरपुर, 10–कनकपुर, 12– प्रतापपुर (नारायणपुर)							
	क(1)	पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग (1)–पुलभट्टा चौराहे से तहसील की सीमा तक–	13–सिरौलीखुर्द 14–पिपलिया 15–अंजनिया	160	8000	22000	36000	34000	14000	9000
2	ख	हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग–	1–जवाहरनगर,	145	7500	21500	37000	35000	14000	9000
		अम्बेडकर चौराहे से तहसील की सीमा तक–	2–दरऊ							

	ख(1)	हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग—	3—नगला	140	7500	21500	35500	33000	14000	9000
3	ग	हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग—	1—खमिया न0—1	80	5000	19000	34000	31500	14000	9000
		अम्बेडकर चौराहे से तहसील की सीमा तक— छिनकी से दरऊ सीमा तक—	2—छिनकी 3—सैजना 4—वीरुनगला,							
		लालपुर से आनन्दपुर मोड़—	5—पण्डरी 6—गौरीकलां							
	ग(1)	पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग (1)—पुलभट्टा चौराहे से तहसील की सीमा तक—	7—चाचर,	75	4500	18500	32200	30100	14000	9000
		हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग—	8—बहराभोज 9—तुर्कागौरी, 10—नूरपुर 11—गड़रियाबाग,							
4	घ	पानीपत खटीमा राष्ट्रीय राजमार्ग (1)—पुलभट्टा चौराहे से तहसील की सीमा तक—	1—धाधा, 2—बहेड़ी	50	4500	18500	35500	33000	14000	9000
		लालपुर से आनन्दपुर गंगापुर रोड—	3— भूड़ागौरी							
		लालपुर से महाराजपुर तक—	4— श्रीपुर							
	घ(1)	हल्द्वानी बरेली राजकीय राजमार्ग—गंगोली से पन्तपुरा तक—	5—गंगोली 6—रजपुरा, 7—पन्तपुरा,	50	4500	18500	33500	31500	14000	9000

निबन्धन उप जिला किच्छा के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें
(ग्रामीण क्षेत्र सड़क से 200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	श्रेणी	मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम	सम्बन्धित ग्राम	कृषि/अकृषि की सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि लाख रुपया प्रति हेक्टेयर	अकृषि/आवासीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्गमीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया रुपये प्रति वर्गमीटर)	वाणिज्यिक भवन का दर (सुपर एरिया रूपरे प्रति वर्गमीटर)	गैर वाणिज्यिक भवन का दर (रूपरे प्रति वर्गमीटर)	प्रथम श्रेणी (लिनटर पोश)	द्वितीय श्रेणी (टीन पोश)
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
1	क	पिपलिया मोड़ से ढौरा जलाशय मार्ग	1-गरुघाट	65	4500	18500	32500	30000	14000	9000
		पुलभट्टा से तहसील की सीमा तक मार्ग	2-अजीतपुर 3-फिरोजपुर							
		रेलवे फाटक से खमिया नं०-2 से लेकर खमिया नं०-4 तक लिंक मार्ग-	4-खमिया नं०-2, 5-खमिया नं०-3, 6-खमिया नं०-4,							
	क(1)	पिपलिया मोड़ से ढौरा जलाशय मार्ग	7-कोटखर्वा 8-कठर्रा	60	4200	18200	30600	28600	14000	9000
2	ख	अम्बेडकर चौराहे से तहसील की सीमा तक एवं सिरौली दोपहरिया मार्ग तहसील सीमा तक-	01-पटेरी	50	3500	17500	31000	29500	14000	9000
		पिपलिया मोड़ से ढौरा जलाशय मार्ग-	02-बखपुर 03-गंगापुर चमरान 04-कनमन 05-नजीमाबाद 06-लक्ष्मीपुर 07-रुद्रपुरसानी							