

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

78

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	रामनगर–रानीखेत मुख्य मोटर मार्ग पैठपडाव से मोहान तक (वाया ढिकुली)									
		1	मोहल्ला रानीखेत रोड़ (वार्ड नं० 20)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
	A (I)	1	लखनपुर (वार्ड नं० 04)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
		2	पैठपडाव (वार्ड नं० 20)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
		3	टेडा रोड (वार्ड नं. 03)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
	A (II)	1	दुर्गापुरी (वार्ड नं० 02)	-	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		2	ढिकुली	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		3	लदुवाचौड	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		4	मोहान	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		5	लदूवारौ	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
6		अमरपुर	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000	
2	B	रामनगर–काशीपुर मुख्य मोटर मार्ग काशीपुर रोड से भवानी गंज तक									
		1	काशीपुर रोड़ (वार्ड नं. 13)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		2	जसपुरीया लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		3	भवानी गंज (वार्ड नं. 17)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
3	C	रामनगर नगर पालिका क्षेत्र/वार्ड कसेरा लाईन से ऊंटपडाव तक वाया रानीखेत रोड									
		1	कसेरा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		2	ज्वाला लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		3	नन्दा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		4	बजाजा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		5	कोसी रोड़ (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		6	ठेगा लाइन (वार्ड नं. 20)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		7	नई लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		8	सराय गली (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		9	फड़ बाजार (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
	C (I)	1	बम्बा घर (वार्ड नं. 18)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
		2	गुल्लर घट्टी (वार्ड नं. 15,16)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
		3	खताड़ी (वार्ड नं. 06,07,08,10,11,12)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
	C (II)	1	पम्पापुरी (वार्ड नं. 01)	-	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		2	भरतपुरी (वार्ड नं. 02)	-	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		3	ऊंटपढ़ाव (वार्ड नं. 11)	-	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
4	D	रामनगर—हल्द्वानी मार्ग बेलगढ से करमपुर बडुवा तक									
		1	छोई	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
	D (I)	1	बेलगढ	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	कंचनपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	करमपुर बडुवा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	गंगापुर छोई	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
5	E	रामनगर — जस्सागांजा मार्ग शंकरपुर भूल से जस्सागांजा तक वाया जोगीपुरा									
		1	शंकरपुर भूल	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		2	शंकरपुर खंजाची	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

80

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	E (I)	1	जोगीपुरा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	मंगलार	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	भगवाबंगर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	जस्सागांजा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
6	F	रामनगर — काशीपुर मार्ग शिवलालपुर पाण्डे से पीपलसाना तक वाया पीरूमदारा									
		1	शिवलालपुर पाण्डे	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		2	पीरूमदारा	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		3	नयागांव तेलीपुरा	300	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
		4	नयागांव चौहान	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		5	चिलकिया	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		6	टांडा मल्लु	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		7	बसई	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		8	गंगापुर पहाड़ी	300	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
		9	उदयपुरी चोपड़ा	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		10	दुलेपुरी	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		11	चंद्रपुर तिवारी	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		12	हिम्मतपुर अंधेरिया	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	F (II)	1	हिम्मतपुर ब्लाक	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		2	ललितपुर	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		3	पीपलसाना	250	10000	9000	24000	42500	39500	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	G	रामनगर – कालागढ़ मार्ग शिवलालपुर रिउनियां से लालढांग खाम तक तथा रामनगर कोटद्वार रोड– चुंगी से गौजानी (नई तहसील रोड)									
		1	सेमलखलिया	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		1	ढेला बन्दोबस्ती	350	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
		2	सावल्दे पूर्व	300	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
		3	सावल्दे पश्चिम	300	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
8	H (I)	1	चोरपानी	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		2	गौजानी	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		3	हिम्मतपुर डोटियाल	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		4	कानिया	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		5	शिवलालपुर रिउनियां	250	10000	9000	24000	42500	39500	14000	9000
	H (II)	1	लालढांग बन्दोबस्ती	200	10000	9000	24000	42500	39500	14000	9000
		2	लालढांग खाम	200	10000	9000	24000	42500	39500	14000	9000
9	I	रामनगर – मालधनचौड मार्ग लूटाबढ से देवीपुरा तक वाया नरसिंहपुर ऐरेडा									
		1	नरसिंहपुर ऐरेडा	200	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	I(i)	2	लूटाबढ	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	बेडाझाल	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	गोरखपुर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		5	रूपपुर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		6	गौतम नगर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		7	मालधनचौड	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

82

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		8	चन्द्रनगर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		9	गोपाल नगर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		10	देवीपुरा	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
10	J	रामनगर — पीरुमदारा रिंग रोड मार्ग गोबरा बन्दोबस्ती से तुलसीपुर दानी									
		1	ख्वाजपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	तुलसीपुर दानी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	धरमपुर कठियापुल	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	उदयपुरी बन्दोबस्ती	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
	J(i)	1	गोबरा बन्दोबस्ती	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	मडयया	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	चैनपुरी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	पापड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		5	भवानीपुर बड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		6	जीवानंदपुर बैलजुड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		7	भवानीपुर छोटी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		8	उदयपुरी बैलजोड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		9	मोतीपुर बैलजोड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		10	शिवपुर बैलजोड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
11	K	रामनगर — चिल्किया रोड वाया उदयपुरी चोपड़ा पीरुमदारा तक एवं धरमपुर कठियापुल सक्खनपुर मोटर मार्ग पर धर्मपुर टांडा तक									
		1	शंकरपुर खजांची	350	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

83

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	K(I)	1	नयागाव तेलीपुरा	250	15000	10000	29000	48000	45000	14000	9000
		2	चिलकिया	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		3	टांडा मल्लु	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		4	उदयपुरी चोपड़ा	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	K(II)	5	लोकमानपुर चोपड़ा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		6	कल्लनपुर टांडा	220	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		7	धर्मपुर टांडा	220	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		8	ख्वाजपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		9	धर्मपुर कठियापुल	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		10	शिवपुरी बैलजूडी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		11	सक्खनपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
12	L	टांडा – पीरुमदारा वाया वसई मार्ग लक्ष्मीपुरा बनिया से गुमानपुर तक									
		1	गुमानपुर	250	10000	8000	24000	42500	39500	14000	9000
		1	लक्ष्मीपुर बनिया	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	देवीपुर मूल्या	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	नारायणपुर मूल्या	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
13	M	कानिया – पीरुमदारा मार्ग उम्मेदपुर से धनपुर गुसाई तक एवं आमपोखरा रोड (गुमानपुर चौक से मालधन रोड तक)									
		1	उम्मेदपुर	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		2	मोतीपुर नेगी	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		3	भगोतपुर मडियाल	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

84

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	M (I)	4	भगोतपुर तडियाल	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		5	आमपोखरा	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		1	किशनपुर पाण्डे	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	धनपुर घासी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	धरमपुर औलिया	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	भवानीपुर खुल्बे	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		5	धनपुर गुसाई	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
14	N	रामनगर — बाजपुर मार्ग (वाया छोई) उदयपुर नेगी से खुशालपुर लामपुरमोती तक									
		1	सन्तोषपुर	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		2	खुशालपुर शहबाजपुर	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	N (I)	1	गजपुर बडुवा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	उदयपुर नेगी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	मदनपुरकुर्मी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	मदनपुरबोरा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		5	गजपुर उर्फ पदमपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		6	हरिपुर तिवाड़ी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		7	नरीपुरा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		8	खूशालपुर बुक्शा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		9	खूशालपुर लामपुर लच्छी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		10	मोतीपुर खुशालपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		11	खुशालपुर नाथुपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		12	खुशालपुर लामपुर मोती	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		13	श्यामपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		14	भगीरथपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल