

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹0 में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	A	नगरपालिका भवाली – भीमताल मोटर मार्ग		नगरीय									
		1	महरागांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		2	ल्वेशाल		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		3	आणू		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		4	बहेडीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		5	नगारीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		6	सौनगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		7	काकीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		8	सांगुडीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		9	महरागांव चौहानपाटा		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		11	भगत्यूडा		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		12	भरतपुर		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		12	जूनस्टेट		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
2	B	भवाली नगर पालिका के अन्तर्गत भवाली रामगढ रोड		नगरीय									
		1	श्यामखेत		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		2	नगारीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
		3	कहलकवीरा		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000	
3	C	नैनीताल रोड कलसिया पुल से रानीबाग तिराहे तक		अर्द्धनगरीय									
		1	रानीबाग चौहानपाटा		600	30000	18000	44000	64500	60000	14000	9000	
4	D	रानीबाग तिराहे से ज्योलिकोट तक		अर्द्धनगरीय									
		1	मोरा दोगडा		600	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		2	चोपडा		600	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		3	ज्योलीकोट		600	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		4	वर्गोमेन्ट		600	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
	D (I)	1	डोलमार		600	10000	7500	24000	42500	38000	14000	9000	
5	E	ज्योलिकोट तिराहे से नैनीताल नगर पालिका की सीमा बाहर तक वाया बेलुवाखान		अर्द्धनगरीय									
		1	बेलुवाखान		350	12000	6000	24000	44700	40200	12000	7000	
6	F	ज्योलिकोट तिराहे से भवाली नगर पालिका की सीमा बाहर तक वाया गेठिया		अर्द्धनगरीय									
		1	गेठिया		450	12000	6000	26000	44700	40200	14000	9000	
		2	कुरियागांव		450	12000	6000	26000	44700	40200	14000	9000	
		3	भवानीपुर		450	12000	6000	26000	44700	40200	14000	9000	
	F (I)	1	भल्यूटी		450	12000	6000	26000	44700	40200	14000	9000	
7	G	नैनीताल रोड से भवाली -भीमताल नगर पालिका की सीमा बाहर सातताल रोड		अर्द्धनगरीय									
		1	ल्वेशाल		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		2	भगत्यूडा		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
8	H	नैनीताल रोड से भवाली -भीमताल नगर पंचायत की सीमा बाहर नौकुचियाताल रोड पर		अर्द्धनगरीय									
		1	पाण्डेगांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		2	थपलिया महरागांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		3	नौल		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		4	सिलौटी पन्त		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		5	सांगुडीगांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		6	बिजरोली		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		7	चनौती		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		8	महरागांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		9	बोहरागांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		10	सिलौटी पाण्डे		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
9	I	भवाली नगर पालिका की सीमा बाहर गागर से वाया सतबूंगा खपराड रोड तक		अर्द्धनगरीय									
		1	सतबूंगा		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		2	खपराड		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		3	गहना		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		4	मक्तेश्वर		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		5	सूपी		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
	I (I)	1	गागर		300	10000	5500	24000	42500	38000	14000	9000	
10	J	भवाली नगर पालिका की सीमा बाहर उमागढ से वाया तल्ला रामगढ़ नथुवाखन रोड प्यूडा तक		अर्द्धनगरीय									
		1	सतखोल		450	14000	9000	28000	46900	42400	14000	9000	
	J (I)	1	शीतला		450	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		2	चायबगीचा		450	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		3	नथुवाखान		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		4	छतौला		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		5	बोहराकोट		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		6	दाडिमा		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
		7	सतौली		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000	
	J (II)	1	सिमायल रैक्वाल		330	10000	5500	24000	42500	38000	14000	9000	
		2	नैकाना		330	10000	5500	24000	42500	38000	14000	9000	
		3	म्योडा		330	10000	5500	24000	42500	38000	14000	9000	

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹0 में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
11	K	नथुवाखान से आगे हरतोला मोटर मार्ग तक		अर्द्धनगरीय									
		1	लोशगयानी		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000	
		2	हरतोला		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000	
12	L	नैनीताल नगर पालिका की सीमा बाहर कुर्पाखा से कालाढुगी मोटर मार्ग चकमोतीबाग तक (तहसील नैनीताल सीमा तक)		अर्द्धनगरीय									
		1	कुर्पाखा		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		2	मंगोली		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
		3	सडियाताल		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000	
	L (I)	1	घटगढ		350	12000	7500	19600	44700	40200	14000	9000	
		2	खमारी		350	12000	7500	19600	44700	40200	14000	9000	
		3	नलनी		350	12000	7500	19600	44700	40200	14000	9000	
		4	बजून		350	12000	7500	19600	44700	40200	14000	9000	
		5	चकमोतीबाग		350	12000	7500	19600	44700	40200	14000	9000	
13	M	भवाली नगर पालिका की सीमा से बाहर नगारीगांव से एवं नगरपंचायत भीमताल-सलड़ी हल्द्वानी मोटर मार्ग अमृतपुर तक		अर्द्धनगरीय									
		1	हरिनगर चन्द्रादेवी		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		2	बोहराकून		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		3	ढुंगसिल साह		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		4	ढुंगसिल मल्ला		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		5	ढुंगसिल तल्ला		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

8

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		6	दुंगसिंह रावत		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		7	सांगुडीगांव		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		8	सौनगांव		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		9	बोहरागांव (छःखाता)		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		10	जन्तवालगांव		330	9000	8000	18600	41400	36900	14000	9000	
		11	अमृतपुर		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		12	सलडी		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
14	N	खुटानी से धारी तहसील नैनीताल क्षेत्रान्तर्गत क्षेत्र		अर्द्धनगरीय									
		1	अलचौना		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		2	बहेडीगांव		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		3	चौफी		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	
		4	हैडियागांव		330	9000	5500	18600	41400	36900	14000	9000	

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹0 में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	A	भवाली नगर पालिका की सीमा बाहर से अल्मोड़ा मोटर मार्ग क्वारब पुल तक (तहसील श्री कैंचीधाम)		अर्द्धनगरीय									
		1	मल्ला निगलाट		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		2	तल्ला निगलाट		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		3	छड़ा		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		4	जौरासी		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		5	मनरसा		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		6	गंगोरी		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		7	गंगोरकोट		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		8	ओलियागांव		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		9	चांफी		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		10	सिरसा		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		11	क्वारब		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		12	चोपडा		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		1	सुयालवाडी		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		2	जोसिया धूना		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		3	बारगल		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
		4	लोहाली		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000	
2	B	कोश्याकुटोली से बेतालघाट वाया सिमलखा		अर्द्धनगरीय									
		1	मझेडा		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000	
		1	सकदीना		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000	
		2	नौणा		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000	
		3	सिमलखां		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000	
		4	पालडी		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000	

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		5	मझकोट		120	4500	3000	18500	33450	28950	14000	9000	
		6	धनियाकोट		120	4500	3000	18500	33450	28950	14000	9000	
		7	कुजौली		120	4500	3000	18500	33450	28950	14000	9000	
		8	तल्लाकोट		120	4500	3000	18500	33450	28950	14000	9000	

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	A	कोश्याकुटौली से बेतालघाट वाया सिमलखा		अर्द्धनगरीय									
		1	घिरोली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000	
		2	मल्लीपाली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000	
		3	खैराली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000	
		4	हरचिनौली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000	
		5	घोडिया हल्सों		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000	
		6	मल्लागांव		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000	
		7	बूंगा		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000	
		8	लग्गा घिरोली	120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000		
2	B	भतरौखान रानीखेत मोटर मार्ग		अर्द्धनगरीय									
		1	भतरौखान		90	4200	3500	18200	30120	25620	14000	9000	
3	C	कोश्याकुटौली(गरमपानी-खैरना) धारी से बेतालघाट शहीद बलवंत सिंह वाया मल्ला बर्धों मोटर मार्ग		ग्रामीण									
		1	धारी		65	4200	3200	18200	30120	25620	14000	9000	
		2	खैरनी		65	4200	3200	18200	30120	25620	14000	9000	
		3	रहैली		65	4200	3200	18200	30120	25620	14000	9000	
			4	थापली	65	4200	3200	18200	30120	25620	14000	9000	
	C (I)	1	तल्ला बर्धों	60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000		
		2	कोरड	60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000		
		3	हल्सों	60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000		
		4	तल्लागांव	60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000		
		5	मल्लागांव	60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000		
6		हरचोनौली	60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000			

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)		अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	C (II)	7	बधालीगांव		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000	
		8	घंगरेठी		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000	
		1	तिवाड़ीगांव		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000	
		2	दाडिमा		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000	
		3	मल्ला बर्धो		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000	
		4	मल्लीपाली		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000	
		5	राजसेरा		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000	

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)					
			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
					दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	1	मालरोड नैनीताल के किनारे स्थित भू-खण्ड (नगरपालिका चूंगी वोट स्टैण्ड तल्लीताल से भारतीय स्टेट बैंक मल्लीताल तक) (वार्ड नं. 9)	150000	164000	202500	198000	14000	9000
B	2	फ्लैट्स के उपर इन्द्रा मार्केट काहली होटल तक एवं जय लाल साह बाजार क्षेत्र मल्लीताल मस्जिद क समीप के क्षेत्र। (वार्ड नं. 14)	120000	134000	169500	165000	14000	9000
C	3	बस स्टैण्ड तल्लीताल से थाने तक बस स्टैण्ड तल्लीताल से फॉसी गधेरा तक। (वार्ड नं. 15)कोहली होटल के ऊपर अन्य समस्त बाजारी क्षेत्र। (वार्ड नं. 14)	100000	114000	147500	143000	14000	9000
D	4	बस स्टैण्ड तल्लीताल से हल्द्वानी रोड धर्मशाला तक। आनन्द मिष्ठान भण्डार तल्लीताल तिराह से कूर्माचल बैंक तक। (वार्ड नं. 15)	80000	94000	125500	121000	14000	9000
E	5	प्रशान्त होटल, (वार्ड नं. 9) के नीचे रिक्शा स्टैण्ड के उपर पंजाब होटल की ऊर्चाई तक तथा हिमालय होटल की ऊर्चाई तक (वार्ड नं. 15) तथा हिमालय होटल की ऊर्चाई तक स्थित, दीनालौज गार्डन (वार्ड नं. 12) हाउस नैनीताल क्लब मल्लीताल पोस्ट आफिस वैलवेयर के आस- पास राजमहल कम्पाउण्ड (वार्ड नं. 12) पापुलर कम्पाउण्ड के आस- पास स्थित भू-खण्ड (वार्ड नं. 1)	55000	69000	98000	93500	14000	9000
F	6	शेरवानी हिलटाप. (वार्ड नं. 16) अरिफ कैसटिल (वार्ड नं. 6) मनकापुर हाउस (वार्ड नं. 6) आरमाडेल (वार्ड नं. 5) मेलरोज. (वार्ड नं. 12) चाटन काटेज मार्शल काटेज. (वार्ड नं. 1) पिलग्रिमलोज स्थित भूखण्ड (वार्ड नं. 10)	45000	59000	87000	82500	14000	9000
G	7	प्रशान्त होटल (वार्ड नं. 09) मेविला कम्पाउण्ड (वार्ड नं. 09) जिला परिशद, विद्युत विभाग रेस्ट हाउस सिल्वटन होटल (वार्ड नं. 09) ब्रेजविला (वार्ड नं. 15) हिमालया होटल क्षेत्र के उपर स्थित फेरीविला फारेस्ट लौज (वार्ड नं. 15) माउण्टरोज आदि तक की ऊर्चाई तक स्थित। (वार्ड नं. 01)	40000	54000	81500	77000	14000	9000
H	8	रैमजे अस्पताल (वार्ड नं. 02) भावर हाल (वार्ड नं. 03) कलेक्टेट (वार्ड नं. 15) जजी (वार्ड नं. 15) डिग्री कालेज की ऊर्चाई तक (वार्ड नं. 08) कैजाश भू (वार्ड नं. 03) लौगभ्यू (वार्ड नं. 03) जॉय विला (वार्ड नं. 03) लोनीवि0 (वार्ड नं. 15) रामणी कान्चेन्ट बर्मन काटेज की ऊर्चाई तक (वार्ड नं. 03) सेंट फ्रान्सेस कम्पाउण्ड (वार्ड नं. 03) सूखाताल प्रशासनिक प्रशिक्षण संस्थान (वार्ड नं. 07) मून होटल (वार्ड नं. 07) ओक पार्क (वार्ड नं. 05) वर्मा होटल (वार्ड नं. 07) स्लीली हॉल के समीप स्थित भू-खण्ड। (वार्ड नं. 07)	35000	49000	76000	71500	14000	9000

तहसील नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)					
			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					200 मीटर से बाहर	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	9	स्टोनले स्टेट (वार्ड नं. 02) ,बिश्त भवन कम्पाउण्ड के आस पास, (वार्ड नं. 08) डी०आई०जी० कोठी (वार्ड नं. 08) ,इमली लौज (वार्ड नं. 08) ,बैकम्बरी लौज (वार्ड नं. 08) प्राइमरी लौज (वार्ड नं. 08) देवीलौज (वार्ड नं. 02) अयारपाटा (वार्ड नं. 08) ,धामपूर बैड तत्समीप स्थित भू-खण्ड। (वार्ड नं. 08)	35000	49000	76000	71500	14000	9000
I	10	सबसे अधिक उचाई पर स्थित प्लॉट एवं स्टॉफ हाउस नारायण नगर (वार्ड नं. 02) रतन कॉटेज (वार्ड नं. 06) शेरवुड कालेज, स्नोडल कम्पाउण्ड (वार्ड नं. 06) (वार्ड नं. 12) बिष्ट स्टेट शेरवुड क्षेत्र में लगा स्नायू आदि के समीप का समस्त क्षेत्र (वार्ड नं. 05)	13000	27000	51800	47300	14000	9000
J	11	कृष्णापुर किशनपुर, सिपाहीधारा (वार्ड नं. 11) ,रईस होटल (वार्ड नं. 14) ,दुर्गापुर एरिया में स्थित भू-खण्ड। (वार्ड नं. 04)	11000	25000	49600	45100	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०रा० नैनीताल
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

10

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र० स०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	रानीबाग चौहानपाटा	400	15000	29000	48000	45000	14000	9000
B	1	जून स्टेट	350	9000	23000	41400	38400	14000	9000
C	2	चायबगीचा	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	3	नथुवाखान	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	4	पाण्डेगांव	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	5	खपराड	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	6	मुक्तेश्वर	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	7	सतबूंगा	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	8	मोरादोगडा	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	9	सूपी	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	1	जन्तवालगांव	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
D	1	सतखोल	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
	2	शीतला	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
	3	सतौली	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
	4	सिमलखेत	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
	5	छतौला	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
E	1	चनौती	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	2	जंगलियागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	3	थपलिया महरागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	4	नगारीगांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	5	बिजरीली	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	6	महरागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	7	ल्वेशाल	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	8	सिलौटी पाण्डे	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

11

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	10	दाड़िमा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	11	सिलोटी पन्त	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	12	भवानीपुर	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	13	कुरियागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	14	कार्कीगांव चौहानपाटा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	15	महरागांव चौहानपाटा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	16	ज्योलीकोट	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	17	गेठिया	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	18	बेलुवाखान	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	19	आणू	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	20	सौनगांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	21	भगत्यूडा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	22	चांफी	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	23	अल्दौना	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	24	बहेडीगांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	25	ढुंगसिल मल्ला	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	26	सांगुडीगांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	27	ढुंगसिल साह	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	28	ढुंगसिल रावत	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	29	ढुंगसिल तल्ला	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	30	भरतपुर	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	31	नौल	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	32	विशारदगंज	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	33	उमागढ	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	34	झूतिया	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

12

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	35	घोडाखाल	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	36	दांगड	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	37	लोशज्जानी का तोक डहरा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
F	1	बोहरागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	2	बोहराकोट पट्टी रामगढ़	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	3	कुरपाखा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
G	1	हरतोला	160	4800	18800	36780	33780	14000	9000
	2	गहना	160	4800	18800	36780	33780	14000	9000
	3	सिमयाल रैक्वाल	160	4800	18800	36780	33780	14000	9000
	4	सुयालगाढ़ (तोक शेरी मलाड़)	160	4800	18800	36780	33780	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

13

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	सलडी	90	4500	18500	33450	28950	14000	9000
	2	अमृतपुर	90	4500	18500	33450	28950	14000	9000
B	1	बगड मल्ला	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	2	बगड तल्ला	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	3	ज्योली	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	4	सुरियागांव	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	5	साहखोला	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	6	महरोड़ा	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	7	चोपड़ा	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	8	हैडियागांव	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	9	देवीधूरा	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	10	अमगडी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	11	बोहराकोट पट्टी अमगडी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	12	स्यात	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	13	चकदेवानन्द	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	14	गजारी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	15	मंगोल	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	16	भल्यूटी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	17	घटगढ़	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	20	डहरा	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	21	रौशिल	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	22	पसौली	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	23	गागर	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	24	कूण	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	25	गल्ला	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र को साकेल दरें (200 मीटर बाहर)

14

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र० स०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	26	बडैत	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	27	बोहरा गांव पट्टरी खुर्पाताल	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	28	पालडी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	29	बसगांव	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
C	1	गहलना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	2	लाचुसानी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	3	अनरोडी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	4	नाईसेला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	5	झौन	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	6	परेवा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	7	सिमली मल्ली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	8	पातली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	9	बजून लगा भेला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	10	अधौडा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	11	बांसी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	12	बल्यूटी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	13	घियाडाली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	14	नेगीगांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	15	चकमोतीबाग	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	16	लिंगलगगा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	17	रियाड मल्ला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	18	रियाड तल्ला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	19	डोलमार	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	20	सडियाताल	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	21	गैरबनोलिया	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

15

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	22	खैरोला पाण्डे	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	23	खैरोला पन्त	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	24	अमिया	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	25	पिनरों	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	26	भौंसा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	27	पनिया मेहता	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	28	गुमाल गांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	29	बानना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	30	खमारी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	31	कुलेटी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	32	सगुना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	33	नैकाना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	34	लोशज्जानी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	35	हरिनगर नथुवाखान	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	36	म्यौडा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	37	गढगांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	38	लोघ	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	39	सूण	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	40	निगराड	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	41	विरखन	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	42	सुरालगांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	43	जांजर	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	44	पिछलटाना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	45	किलौर	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	46	पंयाखोली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

16

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	47	सुयालगाढ	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	48	सिनौली मल्ली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	49	भियालगांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	50	सैणकुटौली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	51	ध्वेती	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	52	वजूटिया	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	53	पोखरी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	54	गिवाईटाना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	55	काष्टनौली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	56	बसन्ती	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	57	भदयूठी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	58	अनौठी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	59	पंगराडी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	60	पोखरी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	61	खेरदा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	62	दनकन्या	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	63	ल्वेशाल	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	64	पिठौली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	65	दरमौली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	66	सिरमौली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	67	नयेली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	68	वक सुनारखोला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
D	1	बेल	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	2	कुणखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	3	ओखलढूंगा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

17

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4	अमतोली	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	5	रिया	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	6	कलसी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	7	गोरियादेव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	8	अमोठा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	9	जामणी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	10	सौनखतारी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	11	फगुनियाखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	12	गवालबजून फगुनियाखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	13	छडा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	14	बाघनी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	15	सलवा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	16	सौड	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	17	घू घू खाम	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	18	सिगडी खाम	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	19	हरिनगर बदनधूरा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	20	देवीपूरा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	21	धांगक	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	22	थपलियागांजा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	23	कनलगांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	24	खांणी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	25	तलिया	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	26	रानीकोटा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	27	फतेहपुर	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	28	नलनी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

18

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	29	भेला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	30	थापला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	31	रोखड	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	32	जलालगांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	33	अवलटानी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	34	कलगांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	35	घोडाखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	36	महतगांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	37	सानणा मल्ला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	38	सेमलखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	39	जलना भगौती	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	40	सिसौडिया	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	41	डुमैला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	42	डोला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	43	सानणा तल्ला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	44	भदयूनी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	45	हेडी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	46	बल्यूटी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	47	डगलसेन्टर	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	48	मलुवाताल	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	49	शेरूवा उर्फ श्रीनगर	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	50	हरिनगर चन्द्रादेवी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	51	खडकी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	52	पुरानीहाट	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	53	हरिनगर जंगलियागांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

19

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	54	पिनसेला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	55	पस्तोला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	56	उदुंवा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	57	पनियाबोर	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	58	वर्गोमेन्ट	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	59	ढुंगसिला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	60	औसाढवन्यू	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	61	बडैत तल्ला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	62	स्यूडा चक गजार	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	63	स्यूडा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	64	सिरोडी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	65	मुर्सिली	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	66	ओखलढूंगा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	67	तिलवाडी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	68	मुरकुडिया हैडाखान	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	69	बडैत मल्ला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	70	गनराड	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	71	डीडा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	72	काण्डा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	73	कभडा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	74	गौराडी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	75	मटियाली	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैचीधाम के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

22

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की	क्र० स०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	मल्ला निगलाट	100	3500	17500	32350	27850	14000	9000
	2	तल्ला निगलाट	100	3500	17500	32350	27850	14000	9000
	3	छडा	100	3500	17500	32350	27850	14000	9000
B	1	बुढलाकोट(तोक पंगोठ)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	2	बारगल(तोक गरमपानी)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	3	सिलटोना	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	4	दरमाडी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	5	मझेड़ा	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	6	उलगौर(तोक रूपसिंह धुरा)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	7	धारी(तोक गुन्थर)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	8	प्यूडा	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	9	कूल	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	10	बजेडी(तोक धुरा)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	11	पागकटारा	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	12	सलकुली	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	13	चापड	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	14	गरजोली	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	15	बारगल शेष भाग	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	16	लोहाली	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	17	हरिनगर थुवा ब्लाक(नान ज्येड)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
18	हरिनगर हरतोला ब्लाक(नान)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000	
19	बजेडी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000	
20	वादरकोट	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000	

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैचीधाम के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

23

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	21	भवानी सैनीटारियम नान जैड ए	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	22	हली	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	23	भवानी गांव	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	24	बिछने	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	25	व्यासी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	26	फल्याणी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	27	जोग्याणी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	28	जजूला	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	29	चौडा	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	30	सीम	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

24

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	सिमराड(पट्टी धनियाकोट)	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	2	पालडी	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	3	हरोली	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	4	भराडी	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	5	सिमलखा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	6	सिमलखा चक पवाल	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	7	ओलियागांव	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	8	मनरसा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	9	छियोडी धुरा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	10	कफलाड	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	11	कमोली	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	12	ढोकाने	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	13	मुँगरो	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	14	चोपडा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	15	डुँगरो	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	16	दुमगाँव	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	17	दियारी	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	18	छीमी मटेला	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	19	टिकुरी	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	20	नानीबाँज	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	21	धनियाखान मल्ला	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	22	धनियाखान तल्ला	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	23	मोना	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	24	कफूडा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	25	सिरोडा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

25

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	26	चोरसा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	27	बुधलाकोट पेश भाग	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	28	पाडली	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	29	जौख	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
B	1	घुना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	2	जसिया धूना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	3	हरतापा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	4	कफूल्टा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	5	मझेडा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	6	डोबा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	7	कुजोली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	8	आटाखास	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	9	आटावृत्ता	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	10	उलगोर पेश भाग	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	11	धारी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	12	नौणा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	13	मल्ला कोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	14	तल्ला कोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	15	माझकोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	16	धनीयाकोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	17	पनोराकोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	18	सकदयानी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	19	पोंगकटारा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	20	समलखा चकडोटियाल गाँव	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	21	बसगाँव	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

26

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	22	सोनगॉव	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	23	सोनगॉव लग्गा नैनीचेक	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	24	सकदीना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	25	जनोली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	26	खलाड	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	27	तडी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	28	बासोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	29	चाफा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	30	गंगरकोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	31	गंगोरी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	32	जोगीनौली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	33	जोगीपाण्डे	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	34	जौरासी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	35	बजेरा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	36	बेडुली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	37	गौणा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	38	डीना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	39	भदयून	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	40	सिरसा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	41	डूना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	42	सुयालबाडी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	43	क्वारब	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	44	कपूला	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	45	मटकीना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	46	खलेजर	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

27

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	47	मनियाखनेरा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	48	चोतेली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	49	भगुडा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	50	सिमायल कपूली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	51	गाज	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	51	क्लेशियम	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	52	हसियारी दिगार	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	53	गैराडी लटवाल	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	54	बैरोली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	55	कुमाटी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	56	कुलगाड	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	57	सिंगोली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	58	सिमराड (पट्टी तल्ली कुट)	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	59	नयेली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	60	पाथरी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	61	डोल	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	62	रालखेत	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	63	तुलीबांज	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	64	सिनोली तल्ली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	65	धारापाटा गुली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील बेतालघाट के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

30

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	चापड	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	2	अमेल	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	3	च्यूली चक अदवाडी	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	4	जोषीखोला	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	5	हल्द्वयानी	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	6	सौनली	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	7	डाबरबाडी	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	8	डिगथरी	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	9	विनकोट	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	10	नोधर	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	11	भतरौजखान	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

31

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	तौराड	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	2	रानीबाग	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	3	धारी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	4	खैरनी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	5	रहेली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	6	थापली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	7	हल्सो	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	8	घगरेठी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	9	चडयूला	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	10	कोरड	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	11	खैराली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	12	आम की सार	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	13	ढन्डेसारी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	14	पहाडकोट	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	15	हरचोनोली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	16	मल्लीपाली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	17	घिरौली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	18	कटीनी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	19	बिसगुली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	20	बूंगा	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
B	1	पटोडी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	2	लेधरा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	3	ढोलगांव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	4	सुनस्यारी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000

जनपद नैनीताल तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

32

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	5	थापल	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	6	विनकोट शेष भाग	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	7	कटीमी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	8	सेठी भन्डार	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	9	सेठी बेलगाव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	10	सेठी मझगांव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	11	सेठी धारकोट	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	12	तल्ली सेटी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	13	च्यूनी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	14	तल्लाबर्धो	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	15	मल्लाबर्धो	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	16	तिवाडीगाँव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	17	टग्यूडाबडा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	18	रोलिया गांव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	19	षेरवाडी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	20	बधाणीगाँव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	21	तल्लीपाली	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	22	टग्यूडा छोटा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	23	टग्यूडा लगगा घिरौली	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	24	घोडिया हल्लों	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	25	रौलिया लगगा नैनीचक	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	26	राजसेरा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	27	ओडाडाडर	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	28	तल्लागाँव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	29	मल्लागाँव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000

जनपद नैनीताल तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

33

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	30	ओडाबासकोट	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	31	रिखोली	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	32	हरीनगर	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	33	कोल	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	34	सोनली	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	35	डिगथरी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	36	चन्द्रकोट	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	37	सिराडी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	38	काण्डा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	39	घंघरेटी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	40	रौलिया लग्गा गंगाधर	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	41	रोपा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	42	सूखा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	43	रौलौनै चक मय पॉच चौक	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	44	खैराली चक पातल	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	45	हल्सो लग्गा बरोसरि	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	46	दाडिमा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर	2018 में प्रचलित दर	2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत	2020 में प्रचलित दर	2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि की प्रस्तावित दरें			
		अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	
		0-50	0-50	0-50	0-50	0-50				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	वार्ड नं० 01 (स्टाफ हाउस)									
A	पापुलर कम्पाउण्ड के आस- पास स्थित भू-खण्ड,	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19	
B 1	चार्टन काटेज	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15	
2	मार्शल काटेज	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15	
3	माउण्टरोज आदि तक की ऊर्चाई तक स्थित।	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15	
C 1	सबसे अधिक उचाई पर स्थित प्लॉट एवं स्टॉफ हाउस तक	4500	5000	11	15000	200	15000	18000	20	
2	वार्ड नं० 02 (शेर का डांडा)									
A 1	राजमहल कम्पाउण्ड	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19	
B 1	रैमजे अस्पताल	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
C 1	देवीलौज	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20	
2	स्टोनले स्टेट	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20	
D 1	रतन कॉटेज	4500	5000	11	15000	200	15000	18000	20	
3	वार्ड नं० 03 (राजभवन)									
A 1	फेरीविला	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15	
B 1	भावर हाल	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
2	डिग्री कालेज की ऊर्चाई तक	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
3	कैलाश भ्यू	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
4	लौगभ्यू	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
5	जॉय विला	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
6	रामणी कान्वेन्ट	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
7	बर्मन काटेज की ऊर्चाई तक	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
8	सेंट फ्रान्सेस कम्पाउण्ड	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	
4	वार्ड नं० 04 (हरीनगर)									
1	रईस होटल	5500	6100	11	7000	15	7000	8000	14	
2	दुर्गापुर एरिया मे स्थित भू-खण्ड	5500	6100	11	7000	15	7000	8000	14	
5	वार्ड नं० 05 (सू भ्यू)									
A 1	आर्माडिल	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15	
B 1	ओक पार्क	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20	

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर	2018 में प्रचलित दर	2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत	2020 में प्रचलित दर	2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि की प्रस्तावित दरें		
		अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत
		0-50	0-50	0-50	0-50	0-50			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
C 1	स्नाभ्यू आदि के समीप का समस्त क्षेत्र	4500	5000	11	15000	200	15000	18000	20
6	वार्ड नं० 06 (नारायण नगर)								
A 1	शेरवानी हिलटाप.	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
2	अरिफ कैंस्टल	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
3	मनकापुर हाउस	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
B 1	नारायण नगर	4500	5000	11	15000	200	15000	18000	20
2	शेरवुड कालेज	4500	5000	11	15000	200	15000	18000	20
3	स्नोडल कम्पाउण्ड	4500	5000	11	15000	200	15000	18000	20
4	बिष्ट स्टेट शेरवुड क्षेत्र में लगा	4500	5000	11	15000	200	15000	18000	20
7	वार्ड नं० 07 (सूखाताल)								
1	सूखाताल	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20
2	प्रशासनिक प्रशिक्षण संस्थान	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20
3	मून होटल	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20
4	वर्मा होटल	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20
5	स्लीली हॉल के समीप स्थित भू-खण्ड।	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20
8	वार्ड संख्या 08 (अयारपाटा)								
A 1	डिग्री कालेज	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20
B 1	बिष्ट भवन कम्पाउण्ड के आस पास का क्षेत्र	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20
2	डी०आई०जी० कोठी	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20
3	इमली लौज	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20
4	बैकम्बरी लौज	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20
5	प्राइमरी लौज	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20
6	अयारपाटा	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20
7	धामपुर बैण्ड तत्समीप स्थित भू-खण्ड	7000	8000	14	15000	88	15000	18000	20
9	वार्ड संख्या 09 (अपर मॉल)								
A 1	मालरोड नैनीताल के किनारे स्थित भू-खण्ड	56000	60000	7	66000	10	66000	75000	14
2	नगरपालिका चूंगी वोट स्टैण्ड तल्लीताल	56000	60000	7	66000	10	66000	75000	14

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर	2018 में प्रचलित दर	2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत	2020 में प्रचलित दर	2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि की प्रस्तावित दरें		
		अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्तावित दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत
		0-50	0-50	0-50	0-50	0-50			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
B 1	प्रशान्त होटल के नीचे रिक्शा स्टैण्ड के उपर पंजाब होटल की ऊँचाई तक	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19
C 1	प्रशान्त होटल	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
2	मेविला कम्पाउण्ड	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
3	जिला परिषद	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
4	विद्युत विभाग	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
5	रेस्ट हाउस	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
6	सिल्वटन होटल	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
10	वार्ड संख्या 10 (नैनीताल क्लब)								
A 1	नैनीताल क्लब	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19
2	मल्लीताल पोस्ट आफिस तक	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19
B 1	पिलग्रिमलॉज स्थित भूखण्ड	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
11	वार्ड संख्या 11 (कृष्णापुर)								
1	कृष्णापुर	5500	6100	11	7000	15	7000	8000	14
2	किषनपुर	5500	6100	11	7000	15	7000	8000	14
3	सिपाहीधारा	5500	6100	11	7000	15	7000	8000	14
12	वार्ड संख्या 12 (सैनिक स्कूल)								
A 1	दीनालॉज	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19
B 1	मेलरोज	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
13	वार्ड नं 13 (आवगढ़)								
A 1	भारतीय स्टेट बैंक मल्लीताल तक	56000	60000	7	66000	10	66000	75000	14
B 1	गार्डन हाउस	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19
2	वैलवेडियर के आस-पास का क्षेत्र	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19
14	वार्ड संख्या 14 (मल्लीताल बाजार)								
1	फलैट्स के उपर इन्द्रा मार्केट	39200	45000	15	60000	33	60000	72000	20
2	कोहली होटल तक	39200	45000	15	60000	33	60000	72000	20
3	जय लाल साह बाजार क्षेत्र	39200	45000	15	60000	33	60000	72000	20
4	मल्लीताल मस्जिद क समीप के क्षेत्र।	39200	45000	15	60000	33	60000	72000	20

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर	2018 में प्रचलित दर	2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत	2020 में प्रचलित दर	2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि की प्रस्तावित दरें		
		अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रू०	अकृषि दर	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्तावित दर है०	वृद्धि का प्रतिशत
		0-50	0-50	0-50	0-50	0-50			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
B 1	कोहली होटल के ऊपर अन्य समस्त बाजारी क्षेत्र	32200	37000	15	50000	35	50000	60000	20
15	वार्ड संख्या 15 (तल्लीताल बाजार)								
A 1	बस स्टैण्ड तल्लीताल से थाने तक बस स्टैण्ड तल्लीताल से फॉसी गधेरा तक।	32200	37000	15	50000	35	50000	60000	20
B 1	बस स्टैण्ड तल्लीताल से हल्द्वानी रोड धर्मशाला तक। आनन्द मिष्ठान भण्डार तल्लीताल तिराह से कूर्माचल बैक तक।	27000	32500	20	40000	23	40000	48000	20
C 1	हिमालय होटल की ऊर्चाई तक	13000	17500	35	27000	54	27000	32000	19
D 1	बृजविला	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
2	हिमालया होटल क्षेत्र के उपर का क्षेत्र	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
3	फारेस्ट लॉज	11000	12000	9	20000	67	20000	23000	15
E 1	कलेक्ट्रेट	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20
2	जजी	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20
3	लोक निर्माण विभाग (लो०नि०वि०)	9000	11000	22	15000	36	15000	18000	20

तहसील नैनीताल नगर पालिका भवाली के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें 200 मीटर से बाहर

9

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	क 1	भवाली	600	10000	24000	36000	33000	14000	9000

तहसील नैनीताल नगर पालिका भीमताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें 200 मीटर से बाहर

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	क 1	भीमताल	600	10000	24000	36000	33000	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल