

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	नैनीताल बरेली रोड कलसिया पुल से को आपरेटिव बैंक चौराहे तक		नगरीय								
		1	काठगोदाम (वार्ड न0 01 व 02)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	कोर्ता (वार्ड न0 34)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हरिपुर कर्नलवार्ड (वार्ड न0 03)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	दमुवाढूगा बन्दो. (वार्ड न0 02, 34,35,36)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		5	बमोरी मल्ली आंशिक (वार्ड न0 48)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		6	हल्द्वानी खास (नान.ज्येड.ए.)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		7	मल्ला गोरखपुर (वार्ड न0 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		8	भोटिया पडाव (वार्ड न0 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		9	चर्च कम्पाउण्ड (वार्ड न0 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		10	सखावत गंज (वार्ड न0 10)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		11	शास्त्रीपुंज (वार्ड न0 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
2	B	को आपरेटिव बैंक चौराहे से नवीन मण्डी तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	हल्द्वानी मल्ली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड न0 57 व 58)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	कारखाना बाजार		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		5	पटेलचौक (वार्ड न0 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		6	मंगलपडाव		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		7	पैठपडाव		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		8	पियर्सनगंज		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		9	सदरबाजार (वार्ड न० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		10	नयाबाजार		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		11	मीरामार्ग (वार्ड न० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		12	महावीरगंज		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		13	साहूकारा लाइन		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		14	भवानी गंज (वार्ड न० 18)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		15	रेलवे बाजार (वार्ड न० 15 व 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		16	बडई लाइन (वार्ड न० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		17	मुनगली गार्डन		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		18	भोलानाथ गार्डन (वार्ड न० 18)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		19	हल्द्वानी विचली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		20	विष्णुपुरी		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		21	धरमपुरा (वार्ड न० 28)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		22	पर्वतीय मौहल्ला (वार्ड न० 20)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		23	हिमालया फार्म (वार्ड न० 20)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		24	रामलीला मौहल्ला		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
3	C	तिकोनिया तिराहे (नैनीताल रोड 200 मी० छोडकर) से हल्द्वानी बस स्टैण्ड तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	राजपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	बनभूलपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

36

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	C (I)	बस स्टैण्ड से जैन मन्दिर तिराहे तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	बनभूलपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
4	C(II)	को आपरेटिव बैंक चौराहे से (स्टेडियम मार्ग) कालाढूंगी रोड तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड न० 10)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड न० 11)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	बद्रीपुरा		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
5	D	नवीन मण्डी से सिटी हास्पिटल तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड न० 57 व 58)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न० 59)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
	D (I)	नवीन मण्डी से (शनिबाजार) बायपास रोड तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न० 59)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
6	E	सिटी हास्पिटल चौराहे से तहसील सीमा तक		नगरीय								
		1	गौजाजाली बिचली (वार्ड न० 60)	अर्द्धनगरीय	-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	धौलाखेडा		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	हरिपुर पूर्णानन्द		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		4	हरिपुर तुलाराम		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
	E(I)	बरेली रोड से हल्द्वानी बाईपास मार्ग गोला पुल तक		नगरीय								
		1	गौजाजाली बिचली (वार्ड न० 60)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न० 59)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	हरिपुर पूर्णानन्द	अर्द्धनगरीय	700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	E(II)	बरेली रोड— मण्डी बाईपास रोड श्री बालाजी होण्डा शो रूम के आगे से तीनपानी मार्ग (बरेली रोड से 200 मीटर छोड़कर) तक		नगरीय								
		1	मानपुर पश्चिम (वार्ड न० 56)	नगरीय	-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मानपुर पूरब		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड न० 57 व 58)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		4	मानपुर उत्तर (वार्ड न० 55, 56 57)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
7	F	कालाढूंगी रोड— कालाढूंगी चौराहे से मुखानी चौराहे तक		नगरीय								
		1	गोरखपुर तल्ला (वार्ड न० 11)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड न० 49)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	हीरानगर (वार्ड न० 17)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
8	G	मुखानी चौराहे से कुसुमखेडा चौराहे तक		नगरीय								
		1	बमोरी तल्ली खाम (वार्ड न० 50)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड न० 49)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	कुसुमखेडा (वार्ड न० 41, 44 व 45)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	बिठोरिया न. 1 (वार्ड न० 38, 46, 47 व 39)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
9	H	कुसुमखेडा चौराहे से कठघरिया तक		नगरीय								
		1	हरिनगर (वार्ड न० 41,)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	चीनपुर (वार्ड न० 39,46)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	लोहरियासाल मल्ला (वार्ड न० 39,)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		4	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड न० 40,)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	I	ऊँचापुल तिराहे से चौपुला चौराहे तक		नगरीय								
		1	बिठौरिया न. 1 (वार्ड न० 38, 46, 47 व 39)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	चीनपुर (वार्ड न० 39,46)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड न० 40,)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
10	I (i)	कठघरिया –काठगोदाम मार्ग लालडांठ बाईपास मार्ग (कालाढूंगी रिंग रोड से 200 मी० छोड़कर)तक		नगरीय								
		1	बिठौरिया नं 2		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	हरिपुर शील (वार्ड नं० 37)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	हरिपुर गांगू (वार्ड नं० 37)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		4	बजूनिया हल्दू	अर्द्धनगरीय	400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		5	नन्दपुर		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
11	J	कठघरिया से तारकेश्वर महादेव मंदिर तक		अर्द्धनगरीय								
		1	नन्दपुर		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		2	रामडी छोटी		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		3	रामडी आनसिंह		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		4	बजूनिया हल्दू	ग्रामीण	400	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		5	गुनीपुर जीवानन्द		400	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
12	K	तारकेश्वर महादेव मंदिर से लामाचौड चौराहे तक (बाया फतेहपुर)		ग्रामीण								
		1	पीपलपोखरा न. 1		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	पीपलपोखरा न.दो		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	पीपलपोखरा गजे सिंह		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	गुलजारपुर		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	गुजरौडा		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		6	कुरिया गांव		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		7	जयपुर पाडली		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		8	देवपुर कुरिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		9	नाथूपुर पाडली		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		10	गुनीपुर जीवानन्द		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
12	K(I)	तारकेश्वर महादेव मंदिर के सामने से (वासुदेव लॉ कालेज) कालाढूंगी रोड (200 मीटर छोड़कर) तक		ग्रामीण								
		1	पीपलपोखरा न. 1		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	पीपलपोखरा न.दो		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	पीपलपोखरा गजे सिंह		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	कुरिया गांव		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	देवपुर कुरिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		6	गुनीपुर जीवानन्द		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		7	पदमपुर निगल्टिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		8	पदमपुर पडलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		9	जीतपुर निगल्टिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		10	गुनीपुर मौना		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
13	L	कालाढूंगी रोड- कमलुवागांजा रोड पर कुसुमखेडा से कमलुवागांजा चौराहे तक		नगरीय								
		1	हरिनगर (वार्ड न० 41,)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	कुसुमखेडा (वार्ड न० 41, 44 व 45)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		3	हरिपुर नायक (वार्ड न० 41,)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		4	कमलुवागांजा नरसिंह मल्ला (वार्ड न० 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

40

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)		
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		5	कमलुवागांजा नरसिंह तल्ला (वार्ड न० 41)	नगरीय	-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		6	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड न० 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		7	हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड न० 40)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		8	कमलुवागांजा गौड	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		9	कमलुवागांजा मेहता		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		10	कमलुवागांजा कबडाल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		11	भरतपुर न.2		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		12	देवपुर देवका		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
14	M	कालाढूंगी रोड— कमलुवागांजा रोड पर कमलुवागांजा चौराहे से भाखड़ा नदी तक		अर्द्धनगरीय								
		1	भरतपुर न.1		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		2	लामाचौड खास		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		3	पूरनपुर कुमटिया		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		4	बच्चीनगर नं 01	ग्रामीण	700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		5	पूरनपुर नैनवाल		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		6	हरकपुर क्वीरा		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		7	खुशालपुर		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		8	रामपुर लामाचौड		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		9	नरीपुर लामाचौड		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		10	पदमपुर निगल्टिया		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		11	पदमपुर पडलिया		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		12	जीतपुर निगल्टिया		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000

		13	गुनीपुर मौना		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
--	--	----	--------------	--	-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

41

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	M(I)	कालाढूंगी रोड- से (200 मी0 छोडकर) लामाचौड चौराहे से व्हाइट हाल स्कूल होते हुए जंगल सीमा तक		ग्रामीण								
		1	पदमपुर पडलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	पदमपुर निगल्टिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	रामपुर लामाचौड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	प्रेमपुर नवाड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	शिवलालपुर		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		6	आनपुर नवाड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
	M(II)	कालाढूंगी रोड से (200 मी0 छोडकर) आम्रपाली तिराहे से MIET होते हुए जंगल सीमा तक		ग्रामीण								
		1	लामाचौड खास		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	नरीपुर लामाचौड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	ईसाईनगर नं0 2		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
14	M(III)	कालाढूंगी रोड –भगवानपुर रोड से कमलुवागांजा मार्ग मन्दिर तिराहे तक।		नगरीय								
		1	हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड न0 40,42)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड न0 41)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	कमलुवागांजा गौड		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		4	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड न0 40.)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		5	भगवानपुर तल्ला		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		6	भगवानपुर जयसिंह		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

42

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	M(IV)	कालाढूंगी रोड —कठघरिया चौराहे से कमलुवागांजा चौराहे तक।		नगरीय								
		1	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड न० 41)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	भगवानपुर बिचला		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	भगवानपुर जयसिंह		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		4	देवपुर देवका	अर्द्धनगरीय	700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		5	कमलुवागांजा कब्जाल		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		6	घूनी नं 01	ग्रामीण	700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		7	घूनी नं 02		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		8	खेमपुर		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		9	बच्चीनगर नं 02		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		10	पानपुर		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
15	N	कालाढूंगी रोड—हनुमान मंदिर से आर०टी०ओ० रोड पर शिव मन्दिर तिराहे रामपुर रोड (बाईपास) तक		नगरीय								
		1	कुसुमखेडा (वार्ड न० 44,45)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	हरिपुर नायक (वार्ड न० 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		3	जयदेवपुर (वार्ड न० 43)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		4	लालपुर नायक	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		5	उदयलालपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		6	पाण्डे नवाड		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		7	हिम्मतपुर बैजनाथ		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000

		8	हल्दूपोखरा नायक		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		9	हल्दूपोखरा दरम्वाल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दर निर्धारित नहीं की गयी है उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०

नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

43

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		10	चांदनी चौक बल्यूटिया		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		11	धनपुरी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		12	आनन्दपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		13	गुसाईपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		14	पूरनपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		15	फूलचौड		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		16	देवलचौड बन्दोबस्ती		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
16	O	कालाढूंगी रोड— कुसुमखेडा गैस गोदाम रोड पर पेट्रोल पंप आनन्दपुर के आगे तिराहे तक		नगरीय								
		1	कुसुमखेडा (वार्ड न० 44,45)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		2	छडायल नायक (वार्ड न० 43)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	छडायल नयावाद (वार्ड न० 43)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		4	छडायल सुयाल (वार्ड न० 43)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		5	जौलासाल उर्फ करायल	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		6	प्रेमपुर लुस्यानी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		7	हल्दूपोखरा नायक		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		8	गुसाईपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		9	हिम्मतपुर बैजनाथ		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		नवाबी रोड (अटल मार्ग) (दुर्गा सिटी सेन्टर से कालाढूंगी रोड तक)		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
17	P	नवाबी रोड (अटल मार्ग) (दुर्गा सिटी सेन्टर से कालाढूंगी रोड तक)		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000

		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड न0 10)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड न0 11)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	कुल्यालपुरा (वार्ड न0 08)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		5	तल्ली बमौरी बन्दोबस्ती		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एव पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0

नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

44

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	Q	नहर कवरिंग (बरसाती नहर) मार्ग नवाबी रोड (अटल मार्ग) (शिवमंदिर) से नैनीताल रोड (200 मी0 छोड़कर) तक		नगरीय								
		1	आनन्दबाग (हल्द्वानी खास)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड न0 10)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड न0 11)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	बद्रीपुरा		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
18	Q(I)	नहर कवरिंग मार्ग— कालटैक्स से पनचक्की चौराहा तक		नगरीय								
		1	दमुवाढूगा बन्दोबस्ती (वार्ड न0 34, 35)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	दमुवाढूगा खाम (वार्ड न0 35.)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	कोर्ता (वार्ड न0 34)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
19	R	पनचक्की चौराहे से सुशीला तिवारी हास्पिटल तक		नगरीय								
		1	बमोरी मल्ली (वार्ड न0 48)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दो. (वार्ड न0 48,49व 50)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	हरीपुर सूखा (वार्ड न0 17,53)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
19	R(I)	पनचक्की चौराहे से कालाढूगी रोड तिराहे तक (लालडांट रोड)		नगरीय								
		1	बमोरी मल्ली (वार्ड न0 48)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दो. (वार्ड न0 48,49व 50)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000

		3	बमोरी तल्ली खाम (वार्ड न0 51)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		4	बिठोरिया न. 1 (वार्ड न0 38, 46, 47 व 39)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		5	दमुवाढूगा बन्दोबस्ती (वार्ड न0 34, 35)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		6	दमुवाढूगा खाम (वार्ड न0 35,)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0

नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

45

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
						० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	S	रामपुर रोड- सिन्धी चौराहे से सुशीला तिवारी तिराहे तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	हल्द्वानी मल्ली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी बिचली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	हरीपुर सूखा (वार्ड न० 53)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
21	T	सुशीला तिवारी से नैनीताल मोटर्स तक		नगरीय								
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड न० 55, 56 57)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	मानपुर पश्चिम (वार्ड न० 56)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	जीतपुर नेगी (वार्ड न० 56)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	देवलचौड खाम	अर्द्धनगरीय	800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
		5	देवलचौड बन्दोबस्ती		800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
	T(I)	रामपुर रोड - होटल राज पैलेस से मण्डी बाईपास रोड तक		नगरीय								
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड न० 55, 56 57)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
	T(II)	नैनीताल मोटर्स से हरिपुर मोतिया तहसील सीमा तक										
		1	जीतपुर नेगी (वार्ड न० 56)	नगरीय	-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	देवलचौड बन्दोबस्ती	अर्द्धनगरीय	800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
		3	हरिपुर फुटकुआं	ग्रामीण	800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		4	हरिपुर रतनसिंह		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000

		1	करायल चतुर सिंह		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		2	प्रेमपुर लुस्यानी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	हल्दूपोखरा नायक		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		4	हल्दूपोखरा दरम्वाल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

48

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	X	काठगोदाम चोरगलिया मार्ग— काठगोदाम तिराहे से कुंवरपुर चौराहे तक		अर्द्धनगरीय								
		1	खेडा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		2	नवाडखेडा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		3	देवला तल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		4	देवला मल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		5	देवला तल्ला पंजाया		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		6	कुंवरपुर		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
25	X(I)	हल्द्वानी बायपास रोड से गोला नदी तट तक		अर्द्धनगरीय								
		1	खेडा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		2	नवाडखेडा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		3	देवला मल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
26	Y	कुंवरपुर नीचे चौराहे से दानीबंगर तक		ग्रामीण								
		1	जगतपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		2	बासखेडा ईश्वरीदत्त		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		3	रतनपुर नेगी		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000

		4	बसन्तपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		5	कल्याणपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		6	किशनपुर पौड़िया		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		7	मदनपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		8	जसपुर खोलिया		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		9	सीतापुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		10	त्रिलोकपुर दानी		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		11	हरिपुर ठठोला		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें49

क० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹० प्रति वर्गमीटर में)	
					० से 200 मीटर तक	० से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	Z	इन्दरपुर से तहसील सीमा तक		ग्रामीण								
		1	इन्दरपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		2	जयपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		3	कटान नयागांव		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		4	लाखनमण्डी		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		5	लाखनमण्डी खोलाबाजार		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		6	मल्ला पचोनिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		7	तल्ला पचौनिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		8	मल्ला चोरगलिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		9	दुबेलबोर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		10	हरिपुर मतोलिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		11	बेचपुर परगाँई		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		12	उम्मेदपुर न.1		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		13	उम्मेदपुर न.2		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		14	पचुवाखेड़ा		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000

		15	देवपुर सनवाल		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		16	गंगापुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		17	दौलाबादपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		18	धरमगढ		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		19	धरमपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		20	घूसापुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		21	मुखानी खडकू		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

किराया दर निबन्धन उप जिला हल्द्वानी, जिला नैनीताल

क्र०सं०	तहसील	क्षेत्र	किराया दर			
			दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	
			वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर
1	हल्द्वानी	नगरीय	105	125	90	110
2		अर्द्धनगरीय	95	105	80	90
3		ग्रामीण	80	95	75	80
4	कालाढूंगी	नगरीय	85	90	75	80
5		अर्द्धनगरीय	70	85	65	75
6		ग्रामीण	70	80	65	70
7	लालकुआं	नगरीय	85	90	80	80
8		अर्द्धनगरीय	70	85	65	75
9		ग्रामीण	70	80	65	70

किराया दर निबन्धन उप जिला नैनीताल, जिला नैनीताल

क्र०सं०	तहसील	क्षेत्र	किराया दर			
			दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	
			वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर
1	नैनीताल	नगरीय	115	125	80	1100
2		अर्द्धनगरीय	90	105	85	90
3		ग्रामीण	82	95	77	80
5	कोश्याकुटोली	अर्द्धनगरीय	80	95	70	80
6		ग्रामीण	80	85	70	80
8	बेतालघाट	अर्द्धनगरीय	80	90	70	80
9		ग्रामीण	80	85	57	65

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	सुभाषनगर (वार्ड नं० 4,6) आवास विकास कालौनी	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		2	गुरुनानकपुरा (वार्ड नं० 6)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		3	गोविन्दपुरा (वार्ड नं० 6)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		4	टनकपुर रोड क्षेत्र	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		5	कोहली गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		6	इन्द्रजीत गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		7	हीरानगर (वार्ड नं० 17)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		8	राजपुरा (वार्ड नं० 13 ,14)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		9	किदवईनगर (वार्ड नं० 15)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		10	आजादनगर	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		11	रईमगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		12	नई बस्ती (वार्ड नं० 12,26)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		13	बनभूलपुरा (वार्ड नं० 21 से 26)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		14	अम्बेडकरनगर (वार्ड नं० 27)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		15	गांधीनगर (वार्ड नं० 27)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		16	इन्द्रानगर (वार्ड नं० 29 से 33)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		17	उजालानगर (वार्ड नं० 28)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		18	कारखाना बाजार	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		19	पटेलचौक (वार्ड नं० 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		20	मंगलपड़ाव	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		21	पैठपड़ाव	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		22	प्रियर्सनगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		23	सदरबाजार (वार्ड नं० 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		24	नयाबाजार	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		25	मीरामार्ग (वार्ड नं० 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		26	महावीरगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		27	साहूकारा लाईन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		28	भवानीगंज (वार्ड नं० 18)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		29	काठगोदाम (वार्ड नं० 01 व 02)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		30	हरिपुरकर्नलवार्ड (वार्ड नं० 03)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		31	हल्द्वानी खास(नान. ज्येड. ए.)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		32	मल्ला गोरखपुर (वार्ड नं० 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		33	भोटिया पड़ाव (वार्ड नं० 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		34	चर्च कम्पाउण्ड	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		35	सखावत गंज (वार्ड नं० 10)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		36	शास्त्रीपुंज (वार्ड नं० 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		37	गोरखपुर तल्ला (वार्ड नं० 11)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		38	हल्द्वानी खास	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		39	हल्द्वानी मल्ली	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		40	रेलवे बाजार (वार्ड नं० 15)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		41	बडई लाईन (वार्ड नं० 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		42	मुनगली गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		43	भोलानाथ गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		44	हल्द्वानी बिचली	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		45	विष्णुपुरी	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		46	धरमपुरा (वार्ड नं० 28)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		47	पर्वतीय मौहल्ला (वार्ड नं० 20)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		48	हिमालया फार्म (वार्ड नं० 20)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		49	रामलीला मौहल्ला	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय पलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	देवलचौड खाम	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		2	देवलचौड बन्दोबस्ती	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		3	करायल चतुर सिंह	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		4	जौलासाल उर्फ करायल	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		1	हरिपुर गांगू (वार्ड नं० 37)	350	17000	31000	56200	51700	14000	9000
		2	हरिपुर शील (वार्ड नं० 37)	350	17000	31000	56200	51700	14000	9000
		5	प्रेमपुर लुस्यानी	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		6	लालपुर नायक	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		7	कमलुवागांजा मेहता	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		8	कमलुवागांजा कब्डाल	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		9	धौलाखेडा	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		10	हरिपुर पूर्णानन्द	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
2	B	1	लामाचौड खास	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		2	पूरनपुर कुमटिया	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		3	फूलचौड	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		4	खेडा	350	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		5	नवाड खेडा	350	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		6	देवला तल्ला	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		7	देवला मल्ला	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		8	देवला तल्ला पंजाया	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		9	कुंवरपुर	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		10	गोविन्दपुर गरवाल	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय पलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	1	नन्दपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		2	उदयलालपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		3	रामडी छोटी	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		4	देवपुर देवका	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		5	खेमपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		6	रामडी आनसिंह	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		7	भरतपुर नं० 01	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		8	पाण्डे नवाड	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		9	हल्दूपोखरा नायक	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		10	हल्दूपोखरा दरम्बाल	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	रामपुर लामाचौड	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		2	नरीपुर लामाचौड	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		3	नाथूपुर पाडली	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		4	पदमपुर पडलिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		5	गुनीपुर जीवानन्द	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		6	घूनी न० 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		7	घूनी न० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		8	बच्चीनगर नं० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		9	रामडी जसुवा	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		10	बजूनिया हल्दू	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		11	बच्चीनगर नं० 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		12	पूरनपुर नैनवाल	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		13	पीलपोखरा नं० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		14	कुरियांगाव	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		15	गुलजारपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		16	पीपलपोखरा गजे सिंह	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		17	भरतपुर नं० 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		18	पीलपोखरा नं० 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		19	पानपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		20	पनियाली	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		21	ईसाईनगर नं 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		22	जगतपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		23	बांसखेडा ईश्वरीदत्त	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		24	रतनपुर नेगी	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		25	बसन्तपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		26	कल्याणपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		27	किशनपुर पौडिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		28	मदनपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		29	जसपुर खोलिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		30	सीतापुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		31	त्रिलोकपुर दानी	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		32	हरिपुर ठठोला	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		33	हरिपुर तुलाराम	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
2	B	1	पदमपुर निगलिट्या	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		2	जीतपुर निगलिट्या	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		3	खुशालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		4	गुनीपुर मौना	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		5	ईसाईनगर नं 1	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		6	रतनपुर ईसाई	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		7	नवाडमौला हरक सिंह	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		8	आनसिंह नवाड	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		9	शिवलालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		10	हरिपुर फुटकुआं	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		11	हरिपुर रतनसिंह	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		12	हरिपुर मोतिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		13	हरकपुर क्वीरा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		14	जयपुर पाडली	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		15	देवपुर कुरिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		16	गुजरीडा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		17	हिम्मतपुर बैजनाथ	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सकैल दरें (200 मीटर बाहर)

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय पलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		18	बैडापोखरा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		19	चांदनी चौक घुडदौडा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		20	किशनपुर घुडदौडा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		21	चांदनी चौक भगीरथ	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		22	खडकपुर ईसाई	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		23	बजवालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		24	हरिपुर लालमणी	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		25	हैडागांजा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		26	आनपुर नवाड	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		27	अर्जुनपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		28	प्रेमपुर नवाड	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
3	C	1	इन्दरपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		2	जयपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		3	आनन्दपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		4	कटान नयागांव	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		5	लाखनमण्डी	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		6	लाखनमण्डी खोलाबाजार	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		7	मल्ला चौरगलिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		8	मल्ला पचौनिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		9	तल्ला पचौनिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		10	दुबेलबोर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		11	हरिपुर मतोलिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		12	बेचपुर परगाई	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		13	उम्मेदपुर नं0 01	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		14	उम्मेदपुर नं0 02	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		15	पचुवाखेडा	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		16	देवपुर सनवाल	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		17	गंगापुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		18	दौलाबादपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		19	धरमपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		20	धरमगढ	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		21	घूसापुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		22	मुखानी खडकू	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
4	D	1	देवपुर पोखरिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		2	गुसाईपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		3	पूरनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		4	चांदनी चौक तिला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		5	हरिपुर शिवदत्त	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		6	किशन नगरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		7	नयागांव सम्मल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		8	गजेपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		9	हिम्मतपुर गौलापार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		10	लछमपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		11	नयागांव मेहरा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		12	सेलाभावर त्रिलोक सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		13	सेलाभावर मेहर सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		14	सुन्दरपुर बेलवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		15	देवला तल्ला सिमलार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		16	धनपुरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		17	हरिपुर जमन सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		18	हरिपुर कुंवर सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		19	चांदनी चौक बल्यूटिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		20	चांदनी चौक सांगुडी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		21	चांदनी चौक गरवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		22	लखनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		23	सुन्दरपुर रैक्वाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		24	भगवतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		25	उदयलपुर रैक्वाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		26	झूठपुर उर्फ जीतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		27	कालूपुर पोखरिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		28	ज्वालापोखरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		29	दौलतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		30	पदमपुर रैकुनी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		31	रूपपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		32	किशनपुर रैक्वाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		33	गंगापुर गौलापार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		34	जीतपुर रैक्वाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		35	हरसिंहपुर उर्फ लछमपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		36	विजयपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		37	हिम्मतपुर नकायल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		38	हरकिशनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		39	भवानीपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		40	मदनुपर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		41	कटान खनवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		42	गोविन्दपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		43	परसरामपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		44	देवपुर दनाई	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		45	चोरगलिया तल्ला आमखेडा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		46	चोरगलिया कुमटिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		47	चोरगलिया जोस्यूडा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		48	मुखानी जोगा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		49	फतेहपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		50	नवाड सैलानी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		51	चौसला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		52	मीठा आंवला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		53	बसानी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक		50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	हल्द्वानी-कालाढूंगी रामनगर मोटर मार्ग (नगरीय सीमा तक)		नगरीय								
		1	कालाढूंगी खाम (वार्ड न० 06)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000
		2	कालाढूंगी बन्दोबस्ती (आशिक) (वार्ड न० 07.)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000
		3	हल्द्वानी छोटी(आशिक) (वार्ड न० 01.)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000
		4	रूडकी बहादूर सिंह (वार्ड न० 02)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000
2	B	कालाढूंगी से बैलपडाव तक		अर्द्धनगरीय								
		1	नयागांव चन्दन सिंह		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		2	नयागांव जुल्फीकार		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		3	बैलपडाव		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		4	कमोला		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		5	धमोला		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		6	परमपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		7	हरिपुर धमोला		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		8	विजयपुर धमोला		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		9	शिवलालपुर पाण्डे		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		10	बचतपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		11	पदमपुर सोडिया		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		12	धरमपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		13	रूपदेवपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		14	हंसरामपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		15	धनपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		16	बैलपोखरा		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
17	बन्दरजूडा	250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000			

नोट— उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	C	कालाढूंगी –हल्द्वानी मोटर मार्ग		अर्द्धनगरीय								
		1	गुलजारपुर बंकी		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		2	गुलजारपुर रामसिंह		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		3	विदरामपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		4	रामपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
4	D	बैलपडाव –बन्नाखेडा बाजपुर मोटर मार्ग		ग्रामीण								
		1	सेमलचौड		210	10000	8000	24000	35000	32000	14000	9000
		2	पत्तापानी		210	10000	8000	24000	35000	32000	14000	9000
5	E	बैलपडाव से रामनगर मोटर मार्ग		ग्रामीण								
		1	पुरुषोत्तमपुर		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		2	मोहनपुर बजवाल		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		3	मोहनपुर सौतेला		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		4	भवानीपुर गडियाल		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		5	भवानीपुर सलिया		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		6	गैबुआ खास		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		7	गैबुआ फीचा		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		8	गैबुआ डोलिया		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		9	किशनपुर कोटली		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		10	किशनपुर डोलिया		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		11	पदमपुर डोलिया		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		12	कुंवरपुर		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		13	नन्दपुर		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		14	खेमपुर		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)		
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	F	कालाढूंगी से बैलपडाव बाया कोटाबाग		ग्रामीण								
		1	मूसाबंगर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		2	बजूनिया हल्दू		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		3	पतलिया		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		4	रणजीतपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		5	चकपतलिया		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		6	रूडकी गंगारामपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		7	सैलसिया		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		8	आंवलाकोट		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		9	धामडदेह		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		10	खिमुवापीपल		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		11	गिनतीगांव		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		12	दोहनिया		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		13	देवीरामपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		14	मायारामपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		15	चौदपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		16	मनकण्ठपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		17	पवलगढ		200	9000	6000	24000	33900	30900	15000	10000
7	G	कालाढूंगी-नैनीताल मार्ग-नैनीताल तिराहा से तहसील कालाढूंगी सीमा तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी छोटी(आशिक) (वार्ड न0 01.)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	बरेली नैनीताल रोड- उत्तराखण्ड वन निगम से तहसील लालकुआ सीमा तक		अर्द्धनगरीय								
		1	बमेटाबंगर केशवदत्त		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		2	दुस्काबंगर बच्चीधर्मा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		3	बमेटाबंगर खीमा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		4	जग्गीबंगर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		5	दुर्गापालपुर मोतीराम		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		6	तुलारामपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		7	दुर्गापालपुर परमा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		8	पाडलीपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		9	भवानीपुर हरसिंह		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		10	भवानीपुर किशना		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		11	बच्चीपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		12	किशनपुर सरकलिया		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		13	भगवानपुर दुर्गादत्त		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		14	हरिपुर केशवदत्त		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		15	हाथीखाल		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		16	फत्ताबंगर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
2	B	बरेली नैनीताल रोड- मोटाहल्दू बाईपास से रामपुर रोड तहसील हल्द्वानी सीमा तक		अर्द्धनगरीय								
		1	भगवानपुर दुर्गादत्त		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		2	सूफी भगवानपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		3	जयपुर वीसा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		4	जयपुर खीमा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		5	पाडलीपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		6	पदमपुर देवलिया		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	कालाढूंगी खाम (वार्ड न0 06)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		2	कालाढूंगी बन्दोबस्ती (आशिक) (वार्ड न0 07)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		3	हल्द्वानी छोटी (आशिक) (वार्ड न0 01)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		4	रुड़की बहादुर सिंह (वार्ड न0 02)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		5	कालाढूंगी खाम बन्जारा बस्ती (वार्ड न0 03)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		6	बाल्मिकी बस्ती (वार्ड न0 05)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		7	धोबी बस्ती (वार्ड न0 05)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		8	अस्पताल वार्ड (वार्ड न0 04)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		9	नई कालोनी तहसील (वार्ड न0 06)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		10	मन्दिर मस्जिद मुख्यबाजार रोड (वार्ड न0 04)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		11	कानिया बेल	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		12	मास्टर कालौनी (वार्ड न0 02)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		13	नई बस्ती (वार्ड न0 03)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		14	सैनिक कालौनी	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		15	मगोलिया धड़ा (वार्ड न0 04)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		16	डांक बंगला (वार्ड न0 01)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		17	कार्बेट पार्क	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

66

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	कालाढूंगी बन्दोबस्ती (आंशिक)	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		2	हल्द्वानी छोटी (आंशिक)	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		3	चांदनी चौक	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		4	पूरनपुर	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		5	देवलचौड	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		6	छोराजाली	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
2	B	1	नयागांव चन्दन सिंह	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		2	नयागांव जुल्फीकार	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		3	बैलपडाव	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		4	गुलजारपुर बंकी	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		5	गुलजारपुर रामसिंह	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		6	विदरामपुर	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		7	रामपुर	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
3	C	1	कमोला	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		2	रूपपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		3	चिन्तपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		4	धमोला	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		5	परमपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		6	हरिपुर धमोला	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		7	विजयपुर धमोला	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		8	शिवलालपुर पाण्डे	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		9	बघतपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		10	पदमपुर सोडिया	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		11	धरमपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		12	रूपदेवपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		13	हसंरामपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		14	धनपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		15	बैलपोखरा	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		16	बन्दरजूडा	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		17	झलुवाझाला खाम	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		18	झुलुवाझाला बन्दोबस्ती	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		19	पीपलचौड	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

68

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	कप्तानगंज	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		2	रतनपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		3	देवीपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		4	नरीपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		5	विजयपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		6	भीमपुरी	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		7	उदयपुरी कमोला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		8	बच्चीपुर धमोला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		9	वामदेवपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		10	मझेडा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		11	जयपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		12	बेचाबंगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		13	नरोत्तमपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		14	बचीनगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		15	चन्द्रपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		16	कनकपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		17	तेजपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		18	महादेवपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		19	उदयपुरी बैलपडाव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		20	बिशनपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		21	हिम्मतपुर बैलपडाव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		22	रतनपुर बैलपडाव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		23	हिम्मतपुर गैबुआ	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		24	मोहनपुर मेहरा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		25	शिवलालपुर जोशी	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		26	लछमपुर नयावाद	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		27	मदनबेल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		28	प्रतापपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		29	लछमपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		30	खडकपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		31	सूरपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		32	नरपतपुर उर्फ सकतपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		33	करमपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		34	हरिपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		35	कल्याणपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		36	नौदा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		37	नाथूजाला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		38	सोनजाला नयाबाद	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		39	सोनजाला नरसिंह	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		40	जललियागांजा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

70

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		41	गौतिया	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		42	हरिपुर रूपसिंह	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		43	नाथूनगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		44	रामदत्त	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		45	हरिपुर कलियाजाला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		46	केशाबंगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		47	देचौरी देगांव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		48	मूसाबंगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		49	पतलिया	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		50	रणजीतपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		51	रूडकी गंगारामपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		52	सैलसिया	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		53	आंवलाकोट	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		54	पाण्डेगांव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		55	धापला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
2	B	1	मदनपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		2	बरायल	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		3	सेमलचौड	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		4	पत्तापानी	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		5	पुरुषोत्तमपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

71

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		6	मोहनपुर बजवाल	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		7	मोहनपुर सैतेला	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		8	भवानीपुर गडियाल	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		9	भवानीपुर सलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		10	गैबुआ खास	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		11	गैबुआ फीचा	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		12	गैबुआ डोलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		13	किशनपुर कोटली	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		14	किशनपुर डोलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		15	पदमपुर डोलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		16	कुंवरपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		17	नन्दपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		18	खेमपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		19	बजूनिया हल्दू	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		20	चकपतलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		21	धामडदेह	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		22	खिमुआपीपल	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		23	गिनतीगांव	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		24	दोहनिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		25	देवीरामपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		26	मायारामपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		27	चांदपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		28	मनकण्ठपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		29	पवलगढ़	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	अम्बेडकरनगर (वार्ड न0 01)	—	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		2	गांधीनगर (वार्ड न0 02)	—	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		3	जवाहरनगर (वार्ड न0 03)	—	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		4	आजादनगर (वार्ड न0 04)	—	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		5	सुभाषनगर (वार्ड न0 05)	—	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		6	रेलवे बाजार (वार्ड न0 06)	—	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		7	रेलवे कालौनी (वार्ड न0 07)	—	11000	25000	37600	34600	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	हाथीखाल	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		2	बमेटाबंगर केशवदत्त	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		3	दुम्काबंगर बच्चीधर्मा	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		4	बमेटाबंगर खीमा	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		5	जग्गीबंगर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		6	दुर्गापालपुर मोतीराम	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		7	तुलारामपुर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		8	दुर्गापालपुर परमा	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		9	पाडलीपुर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		10	भवानीपुर हरसिंह	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		11	भवानीपुर किशना	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		12	बच्चीपुर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		13	किशनपुर सरकुलिया	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		14	भगवानपुर दुर्गादत्त	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		15	हरिपुर केशवदत्त	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		16	फत्ताबंगर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	हल्दूचौड दीना	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		2	जयपुर वीसा	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		3	हल्दूचौड जग्गी	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		4	सूपी भगवानपुर	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		5	हल्दूचौड दौलिया	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		6	जयपुर खीमा	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		7	दुम्काबंगर उमापति	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		8	हरिपुर बच्ची	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		9	पदमपुर देवलिया	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		10	भवान सिंह नवाड	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		11	बकुलिया	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		12	नाथूपुर चौम्वाल	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		13	डूंगरपुर	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		14	धनपुर	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		15	हरिपुर लक्की	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	B	1	हिम्मतपुर मोटाहल्दू	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		2	हल्दूचौड जयराम	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		3	हल्दूचौड परमा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		4	हल्दूचौड देवराम	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		5	तेजपुर नेगी	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		6	गंगारामपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		7	इन्दरपुर गरवाल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		8	बच्चीनवाड	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		9	किशनानवाड	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		10	राधाबंगर गरवाल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		11	हरिपुर भानदेव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		12	खडकपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		13	हिम्मतपुर चौम्वाल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		14	हरिपुर मदनसिंह	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		15	गंगापुर कब्डाल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगर निगम में शामिल विशिष्ट ग्रामों की सूची की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रु० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	ब्यूराखाम (वार्ड नं० 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		2	ब्यूरा बन्दोबस्ती (वार्ड नं० 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		3	मुखानी (वार्ड न० 50 से 55 तक)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		4	हरिपुर सूखा (वार्ड न० 17)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		5	हल्द्वानी तल्ली	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		6	बमौरी मल्ली (वार्ड न० 48)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		7	बमौरी तल्ली बन्दो. (वार्ड न० 48,49 व 50)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		8	दमुवाढूगा बन्दोबस्ती (वार्ड न० 34, 35)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		9	दमुवाढूगा खाम (वार्ड न० 35,)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		10	कोर्ता (वार्ड न० 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
2	B	1	कुसुमखेडा (वार्ड न० 41, 44 व 45)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		2	बमौरी तल्ली खाम (वार्ड न० 50,51)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		3	मानपुर उत्तर (वार्ड न० 55, 56 57)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		4	मानपुर पश्चिम (वार्ड न० 56)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		5	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न० 59)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		6	जीतपुर नेगी (वार्ड न० 56)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		7	छडायल नायक (वार्ड न० 43)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		8	हरिनगर (वार्ड न० 41,)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		9	चीनपुर (वार्ड न० 39,46)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		10	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड न० 40)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		11	लोहरियासाल मल्ला (वार्ड न० 39)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगर निगम में शामिल विशिष्ट ग्रामों की सूची की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	1	बिठौरिया न. 1 (वार्ड न0 38, 46, 47 व 39)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		2	कमलुवागांजा नरसिंह मल्ला (वार्ड न0 41)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		3	कमलुवागांजा नरसिंह तल्ला (वार्ड न0 41)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		4	हरिपुर नायक (वार्ड न0 41,)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		5	गौजाजाली बिचली (वार्ड न0 60)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		6	कमलुवागांजा गौड	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		7	हीरागढ़ दलीप सिंह (वार्ड न0 34)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		8	जयदेवपुर (वार्ड न0 43)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		9	बिठौरिया नं0 2 (वार्ड न0 37,38)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
4	D	1	भगवानपुर बिचला	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		2	भगवानपुर तल्ला (वार्ड न0 41)	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		3	मानपुर पूरब (वार्ड न0 56)	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		4	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड न0 41)	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		5	हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड न0 40,42)	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
5	E	1	छडायल सुयाल (वार्ड न0 43)	400	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		2	गौजाजाली दक्षिण	400	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		3	छडायल नयाबाद (वार्ड न0 43)	400	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		4	भगवानपुर जयसिंह	400	18000	32000	51300	46800	14000	9000

KALADHUNGI

1. Awala Khot	41. Gebua Ficha	81. Mohanpur Mehra
2. Bacha Bangar	42. Gebua Khas	82. Mohanpur Rautela
3. Bachatpur	43. Ginti Gaon	83. Musabangar
4. Bachinagar	44. Gotia	84. Nandpur
5. Bachipur Dhamola	45. Guljarpur Ramsingh	85. Naripur
6. Bail Parao	46. Gulrajpur Banki	86. Narottampur
7. Bail Parao Range	47. Hansarampur	87. Narpatpur Urf Sangatpur
8. Bail Pokhra	48. Haripur	88. Nathujala
9. Bajuniya Haldu	49. Haripur Dhamaula	89. Nathunager
10. Bamdeopur	50. Haripur Kalia Jala	90. Naudha
11. Bandar Jura	51. Haripur Roopsingh	91. Nayagaon Chandan Singh
12. Banna Kheda Range	52. Himmatpur Bailparao	92. Nayagaon Julfika
13. Barayal	53. Himmatpur Gebua	93. Padampur Daulia
14. Barhani Range	54. Jaipur	94. Padampur Dolia
15. Bhawanipur Gariyal	55. Jalaliaganja	95. PandeyGaon
16. Bhawanipur Salia	56. Jhaluwajala Bandobasti	96. Parampur
17. Bhimpuri	57. Jhaluwajala Kham	97. Pataliya
18. Bidrampur	58. Kaladhungi Range	98. Pattapani
19. Bishanpur	59. Kaladungi Bandobasti	99. Pauvalgarh
20. Chandani Chauk	60. Kalyanpur	100. Pipalchora
21. Chanderpur	61. Kamola	101. Pratappur
22. Chandpur	62. Kanakpur	102. Puranpur
23. Chauk Patelia	63. Kaptangani	103. Pursottampur
24. Chhoti Haldwani	64. Karampur	104. Ramdatt
25. Chintapur	65. Kausa Bangar	105. Rampur
26. Chora Jali	66. Khadakpur	106. Ranjitpur
27. Dechauri Range	67. Khempur	107. Ratanpur
28. Dechorida Gaon	68. Khimaua Pipal	108. Ratanpur Bailparao
29. Devipur	69. Kishanpur Dolia	109. Rooppur
30. Devirampur	70. Kishanpur Kotali	110. Rupdeopur
31. Dewalchor	71. Kunwarpur	111. Rurki Gangarampur
32. Dhamid Deh	72. Lachhampur	112. Selsiya
33. Dhamola	73. Lachhampur Nayawad	113. Semal Chaur
34. Dhanpur	74. MadanVail	114. Shivalpur Joshi
35. Dhapla	75. Madanpur	115. Shivalpur Pandey
36. Dharampur	76. Mahadeopur	116. Sonajala Naya Abad

LALKUAN

1. Bachi Newar	44. Padlipur
2. Bachipur	45. Phatta Bangar
3. Bakulia	46. Radha Bangar Garwal
4. Bameta Bangar Kheema	47. Supi Bhagwanpur
5. Bametabangar Keshavdatt	48. Tanda Range
6. Bhagwanpur Durgadatt	49. Teipur Negi
7. Bhawan Singh Nawar	50. Tularampur
8. Bhawanipur Harisingh	
9. Bhawanipur Kishana	
10. Dhanpur	
11. Dumka Bangar Bachi Dharma	
12. Dumka Bangar Umapati	
13. Dungarpur	
14. Durgapalpur Motiram	
15. Durgapalpur Parma	
16. Ganga Rampur	
17. Gangapur Kabdwal	
18. Gaujajali Dakhin	
19. Gola Range	
20. Halduchaur Dauliya	
21. Halduchaur Devram	
22. Halduchaur Dina	
23. Halduchaur Jaggi	
24. Halduchaur Jairam	
25. Halduchaur Parma	
26. Haldwani Range	
27. Haripur Bachi	
28. Haripur Bhandeo	
29. Haripur Keshavdatt	
30. Haripur Lachhi	
31. Haripur Madansing	
32. Hathikhal	
33. Himmatpur Chamwal	
34. Himmatpur Motahadu	

[37. Dohniya](#)

[38. Fatehpur Range](#)

[39. Gadgadiya Range](#)

[40. Gebua Daulia](#)

[77. Majhera](#)

[78. Mankandpur](#)

[79. Mayarampur](#)

[80. Mohanpur Bajwal](#)

[117. Sonjala Narsingh](#)

[118. Surpur](#)

[119. Tejpur](#)

[120. Udaipuri Bailparao](#)

[121. Udaipuri Kamola](#)

[122. Vijaypur1](#)

[123. Vijaypur Dhamola](#)

[35. Inderpur Garwal](#)

[36. Jaipur Bisa](#)

[37. Jaipur Khima](#)

[38. Jangi Bangar](#)

[39. Kharakpur](#)

[40. Kishana Newar](#)

[41. Kishanpur Sarkuliya](#)

[42. Nathupur Chamwal](#)

[43. Padampur Dewaliya](#)

क्र०सं०	श्रेणी	अधिकतम वृद्धि प्रतिशत		क्षेत्र	पूर्वर्तीय दर	प्रस्तावित दर	औचित्य
1	प्रमुख मार्ग	कृषि	884	मुखानी चौराहे से आगे से कुसुमखेडा चौराहे तक	(प्रति है० लाख रू०) 122	(प्रति है० लाख रू०)1200	
			868	कठघरिया के आगे से लामाचौड चौराहे तक (बाया फतेहपुर)	62	600	
			790	सुशीला तिवारी के आगे से नैनीताल मोटर्स तक	118	1050	
		न्यूनतम	64				
		अकृषि	300	मुखानी चौराहे से आगे से कुसुमखेडा चौराहे तक	(प्रति वर्गमीटर रू०) 10000	(प्रति वर्गमीटर रू०) 40000	
			250	कालादूंगी रोड—कमलुवागांजा रोड पर कुसुमखेडा के आगे से भाखड़ा नदी तक	9000	30000	
			233	सुशीला तिवारी के आगे से नैनीताल मोटर्स तक	11000	35000	
		न्यूनतम	17				
		व्यवसायिक	116	मुखानी चौराहे से आगे से कुसुमखेडा चौराहे तक	(प्रति वर्गमीटर रू०) 35000	(प्रति वर्गमीटर रू०) 75500	
			90	कुसुमखेडा चौराहे के आगे से कठघरिया तक	33900	64500	
			88	पनचक्की चौराहे से पहले तक से सुशीला तिवारी हास्पिटल तक	37200	70000	
		न्यूनतम	15				
2	नगरीय	कृषि	60	मुनगली गार्डन, भोलानाथ गार्डन अन्य	450	720	
			50	विष्णुपुरी,रामलीला मौहल्ला अन्य	480	720	
			38	गोरखपुर तल्ला, हल्द्वानी खास, शास्त्रीपुंज	520	720	
		न्यूनतम	15				
		अकृषि	54	हल्द्वानी मल्ली/बिचली,रेलवे बाजार अन्य	11700	18000	
			44	हल्द्वानी खास, गोरखपुर तल्ला अन्य	12500	18000	
			41	पटेल चौक, मंगल पडाव,पैठपडाव अन्य	12800	18000	

		न्यूनतम	20				
		व्यवसायिक	23	राजपुरा,किदवईनगर,उजालानगर अन्य	41850	51300	
			18	सुभाष नगर, गुरुनानकपुरा अन्य	43500	51300	
		न्यूनतम	5				

क्र०सं०	श्रेणी	अधिकतम वृद्धि प्रतिशत		क्षेत्र	पूर्वर्तीय दर	प्रस्तावित दर	औचित्य
1	प्रमुख मार्ग	कृषि	868	मुखानी चौराहे से आगे से कुसुमखेडा चौराहे तक कठघरिया के आगे से लामाचौड चौराहे तक (बाया फतेहपुर)	(प्रति है० लाख रू०) 122 62	(प्रति है० लाख रू०) 1200 600	
			790	सुशीला तिवारी के आगे से नैनीताल मोटर्स तक	118	1050	
		न्यूनतम	64				
		अकृषि	300	मुखानी चौराहे से आगे से कुसुमखेडा चौराहे तक	(प्रति वर्गमीटर रू०) 10000	(प्रति वर्गमीटर रू०) 40000	
			250	कालाढूंगी रोड—कमलुवागांजा रोड पर कुसुमखेडा के आगे से भाखड़ा नदी तक	9000	30000	
			233	सुशीला तिवारी के आगे से नैनीताल मोटर्स तक	11000	35000	
		न्यूनतम	17				
		व्यवसायिक	116	मुखानी चौराहे से आगे से कुसुमखेडा चौराहे तक	(प्रति वर्गमीटर रू०) 35000	(प्रति वर्गमीटर रू०) 75500	
			90	कुसुमखेडा चौराहे के आगे से कठघरिया तक	33900	64500	
			88	पनचक्की चौराहे से पहले तक से सुशीला तिवारी हास्पिटल तक	37200	70000	
		न्यूनतम	15				
2	नगरीय	कृषि	60	मुनगली गार्डन, भोलानाथ गार्डन अन्य	450	720	
			50	विष्णुपुरी,रामलीला मौहल्ला अन्य	480	720	
			38	गोरखपुर तल्ला, हल्द्वानी खास, शास्त्रीपुंज	520	720	
		न्यूनतम	15				
		अकृषि	54	हल्द्वानी मल्ली/बिचली,रेलवे बाजार अन्य	11700	18000	
			44	हल्द्वानी खास, गोरखपुर तल्ला अन्य	12500	18000	

			41	पटेल चौक, मंगल पडाव,पैठपडाव अन्य	12800	18000	
		न्यूनतम	20				
		व्यवसायिक	23	राजपुरा,किदवईनगर,उजालानगर अन्य	41850	51300	
			18	सुभाष नगर, गुरुनानकपुरा अन्य	43500	51300	
		न्यूनतम	5				

क्र०सं०	श्रेणी	अधिकतम वृद्धि प्रतिशत		क्षेत्र	पूर्वर्तीय दर	प्रस्तावित दर	औचित्य
3	विशिष्ट क्षेत्र	कृषि	528	छडायल नयाबाद	43	270	
			380	गौजाजाली दक्षिण	50	240	
			350	छडायल सुयाल	60	270	
		न्यूनतम	109				
		अकृषि	220	भगवानपुर जयसिंह	2500	8000	
			200	ब्यूराखाम, ब्यूराबन्दोबस्ती	4000	12000	
			125	बिठौरिया नं० 2	4000	9000	
		न्यूनतम	64				
		व्यवसायिक	88	गौजाजाली दक्षिण	21450	40300	
			57	ब्यूराखाम, ब्यूराबन्दोबस्ती	28400	44700	
			51	भगवानपुर जयसिंह	26750	40300	
		न्यूनतम	11				
4	अर्द्धनगरीय	कृषि	500	देवपुर देवका	35	210	
			429	हल्दूपोखरा दरम्वाल	34	180	
			414	भरतपुर नं० 1, पूरनपुर कुमटिया,अन्य	35	180	

100 प्रतिशत से अधिक वृद्धि वाले क्षेत्र

क्र०सं०	तहसील का नाम	राजस्व ग्राम का नाम	कृषि/लाख 0-200 मीटर तक		वृद्धि का प्रतिशत	कृषि 200 मीटर से अधिक		वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि 0-50 मीटर तक		वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि 50-200 मीटर तक		वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि 200 मीटर से अधिक		वृद्धि का प्रतिशत
			वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित	
1	नैनीताल	सतखोल	125	300	140	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4000	8000	100
2		शीतला	125	300	140	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3		चायबगीचा	125	300	140	70	150	114	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4	रामनगर	किशनपुर छोई	—	—	—	70	150	114	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5	धारी	गुनीगांव	55	150	173	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6		जिलिंग स्टेट	55	210	282	38	160	321	—	—	—	—	—	—	2500	5000	100
7		अघरिया	17	45	165	—	—	—	1700	3500	106	1000	2500	150	—	—	—
8		बुरांशी	17	45	165	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
9		दीनी मल्ली	55	210	282	12	42	250	—	—	—	—	—	—	1600	1700	6
10		दीनी तल्ली	55	210	282	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11		जलना नील पहाड़ी	55	150	173	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12		मज्यूली	55	150	173	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13		महतोलियागांव	55	150	173	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14		पतलिया	20	75	275	12	42	250	1600	2500	56	1600	1800	64	1600	1700	6
15		मनाघेर खाम	20	75	275	12	42	250	1600	2500	56	1600	1800	64	1600	1700	6

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)																			
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें							
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि प्रचलित दर	प्रस्ता०दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्ता०दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
1	वार्ड संख्या 01 रानीबाग काठगोदाम																		
A	काठगोदाम	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	बदीपुरा	504	10000	520	12500	3	25	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
2	वार्ड संख्या 02 काठगोदाम दमुवाढ़ूंगा																		
A	काठगोदाम	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	दमुवाढ़ूंगा बन्दोबस्ती	79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
3	वार्ड संख्या 03 हरिपुर कर्नलवार्ड																		
A	हरिपुर कर्नलवार्ड	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
4	वार्ड संख्या 04 आवास विकास कालौनी हल्द्वानी																		
A	सुभाषनगर	600	12000	620	15000	3	25	720	16200	16	8	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
5	वार्ड संख्या 05 पौलीशीट																		
A	दमुवाढ़ूंगा खाम	79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
6	वार्ड संख्या 06 गुरूनानकपुरा सुभाषनगर																		
A	सुभाषनगर	600	12000	620	15000	3	25	720	16200	16	8	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	गोविन्दपुरा	600	12000	620	15000	3	25	720	16200	16	8	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
C	गुरूनानकपुरा	600	12000	620	15000	3	25	720	16200	16	8	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
7	वार्ड संख्या 07 मल्लागोरखपुर																		
A	मल्ला गोरखपुर	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	शास्त्रीपुंज	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
C	भोटियापड़ाव	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
8	वार्ड संख्या 08 जगदम्बानगर कुल्यालपुरा																		
A	कुल्यालपुरा	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
9	वार्ड संख्या 09 तल्ली बमौरी																		
A	तल्ली बमौरी	79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें																			
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें							
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि प्रचलित दर	प्रस्ता०दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्ता०दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
10	वार्ड संख्या 10 मल्लागोरखपुर																		
A	मल्लागोरखपुर	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	सखावत गंज	497	11000	520	12500	5	14	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
11	वार्ड संख्या 11 तल्लागोरखपुर																		
A	तल्लागोरखपुर	504	10000	520	12500	3	25	720	16200	38	30	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
12	वार्ड संख्या 12 राजेन्द्र नगर																		
A	नई बस्ती	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
13	वार्ड संख्या 13 राजपुरा पड़ाव																		
A	राजपुरा	600	12000	620	15000	3	25	720	16200	16	8	720	792	10	16200	17820	10	800	18000

14	वार्ड संख्या 14 टनकपुर रोड																		
A	राजपुरा	600	12000	620	15000	3	25	720	16200	16	8	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
15	वार्ड संख्या 15 किदवाई नगर मीट मार्केट के सामने																		
A	रेलवे बाजार	612	11700	625	11700	2	0	720	16200	15	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	किदवाई नगर	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
16	वार्ड संख्या 16 बाजार क्षेत्र																		
A	पटेल चौक	612	11700	625	11700	2	0	720	16200	15	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	रेलवे बाजार	612	11700	625	11700	2	0	720	16200	15	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
C	बडई लाईन	612	11700	625	11700	2	0	720	16200	15	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
D	मीरा मार्ग	612	11700	625	11700	2	0	720	16200	15	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
E	सदर बाजार	612	11700	625	11700	2	0	720	16200	15	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
17	वार्ड संख्या 17 हीरानगर																		
A	हीरानगर	600	12000	620	15000	3	25	720	16200	16	8	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	हरिपुर सूखा	79	3400	88	5500	11	62	247.5	9900	181	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
18	वार्ड संख्या 18 शिवपुरी भवानी गंज																		
A	भवानी गंज	612	11700	625	11700	2	0	720	16200	15	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
19	वार्ड संख्या 19 रामपुर रोड																		

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें							
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु	कृषि दर	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर	अकृषि दर	प्रचलित दर प्रति लाख	प्रस्ता०दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्ता०दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
20	वार्ड संख्या 20 पर्वतीय मौहल्ला हिमालया फार्म																		
A	पर्वतीय मौहल्ला	468	9400	480	11700	3	24	720	16200	50	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	हिमालया फार्म	468	9400	480	11700	3	24	720	16200	50	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
21	वार्ड संख्या 21 ला० न० 01 से 07 तक बनभूलपुरा																		
A	बनभूलपुरा	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
22	वार्ड संख्या 22 ला० न० 08 से 13 तक बनभूलपुरा																		
A	बनभूलपुरा	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
23	वार्ड संख्या 23 बनभूलपुरा जी.आई.सी. के पीछे ला० न० 14																		
	बनभूलपुरा	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
24	वार्ड संख्या 24 गफूर बस्ती बनभूलपुरा																		
A	बनभूलपुरा	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
25	वार्ड संख्या 25 बनभूलपुरा ला०न०17																		
A	बनभूलपुरा	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
26	वार्ड संख्या 26 नई बस्ती बनभूलपुरा																		
A	नई बस्ती	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
27	वार्ड संख्या 27 गांधीनगर																		
A	गांधीनगर	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	अम्बेडकर नगर	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
28	वार्ड संख्या 28 बरेली रोड धरमपुरा																		
A	धरमपुरा	504	9900	480	11700	-5	18	720	16200	50	38	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
B	उजालानगर	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
29	वार्ड संख्या 29 विलासी मुस्तफा मस्जिद के पास																		
A	इन्द्रानगर	500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000

30	वार्ड संख्या 30 शनिबाजार गेट से आगे इन्दिरा नगर																			
A	इन्द्रानगर		500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें																				
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें								
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि प्रचलित दर	प्रस्ताव दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/ वमी.	प्रस्ताव दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
31	वार्ड संख्या 31 बड़ी मस्जिद के पीछे इन्द्रा नगर पश्चिमी कम्पनी बाग																			
A	इन्द्रानगर		500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
32	वार्ड संख्या 32 बड़ी मस्जिद के पीछे इन्द्रा नगर पश्चिमी																			
A	इन्द्रानगर		500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
33	वार्ड संख्या 33 इन्दिरानगर पश्चिमी ठोकर से नीचे																			
A	इन्द्रानगर		500	10000	520	13500	4	35	720	16200	38	20	720	792	10	16200	17820	10	800	18000
34	वार्ड संख्या 34 ब्यूरा दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती																			
A	ब्यूरा खाम		99	3600	105	4000	6	11	247.5	9900	136	148	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
B	ब्यूरा बन्दोबस्ती		99	3600	105	4000	6	11	247.5	9900	136	148	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
C	कोर्ता		79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
D	दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती		79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
E	हीरारगढ दलीपसिंह		99	3600	105	4000	6	11	202.5	8100	93	103	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000
35	वार्ड संख्या 35 जवाहर ज्योति बन्दोबस्ती दमुवाढूंगा																			
A	दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती		79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
B	दमुवाढूंगा खाम		79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
36	वार्ड संख्या 36 जवाहर ज्योति प्रथम																			
A	दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती		79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000
37	वार्ड संख्या 37 जवाहर ज्योति द्वितीय																			
A	हरिपुर गांगू		99	3600	105	4000	6	11	126	6300	20	58	126	139	10	6300	17820	183	140	7000
B	हरिपुर शील		99	3600	105	4000	6	11	126	6300	20	58	126	139	10	6300	17820	183	140	7000
C	बिठौरिया नं 02		99	3600	105	4000	6	11	126	6300	20	58	126	139	10	6300	17820	183	140	7000
38	वार्ड संख्या 38 बिठौरिया ब्लाक आफिस																			
A	बिठौरिया नं 01		83	3500	88	5500	6	57	202.5	8100	130	47	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000
B	बिठौरिया नं 02		99	3600	105	4000	6	11	126	6300	20	58	126	139	10	6300	17820	183	140	7000
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें																				
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें								
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि प्रचलित दर	प्रस्ताव दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/ वमी.	प्रस्ताव दर प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
39	वार्ड संख्या 39 लोहरियासाल मल्ला धार बिठौरिया																			
A	बिठौरिया नं 01		83	3500	88	5500	6	57	202.5	8100	130	47	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000
B	लोहरियासाल मल्ला		83	3500	88	5500	6	57	202.5	8100	130	47	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000
C	चीनपुर		83	3500	88	5500	6	57	202.5	8100	130	47	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000
40	वार्ड संख्या 40 लोहरियासाल तल्ला हिम्मतपुर मल्ला																			
A	हिम्मतपुर मल्ला		81	2900	84	4000	4	38	180	7200	114	80	180	198	10	7200	17820	148	200	8000
B	लोहरियासाल तल्ला		83	3500	88	5500	6	57	202.5	8100	130	47	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000
41	वार्ड संख्या 41 भगवानपुर																			

A	कमलुवागांजा नर सिंह तल्ला	79	2900	82	4500	4	55	202.5	8100	147	80	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000	
B	कमलुवागांजा नर सिंह मल्ला	79	2900	82	4500	4	55	202.5	8100	147	80	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000	
C	भगवानपुर तल्ला	110	3900	115	4400	5	13	180	7200	57	64	180	198	10	7200	17820	148	200	8000	
D	हिम्मतपुर तल्ला	81	2900	84	4000	4	38	180	7200	114	80	180	198	10	7200	17820	148	200	8000	
42	वार्ड संख्या 41 हरिनगर कुसुमखेडा																			
A	हरिनगर	83	3500	88	5500	6	57	225	9000	156	64	225	248	10	9000	17820	98	250	10000	
B	कुसुमखेडा	83	3500	88	5500	6	57	225	9000	156	64	225	248	10	9000	17820	98	250	10000	
C	हरिपुर नायक	79	2900	82	4500	4	55	225	9000	174	100	225	248	10	9000	17820	98	250	10000	
D	हिम्मतपुर मल्ला	81	2900	84	4000	4	38	180	7200	114	80	180	198	10	7200	17820	148	200	8000	
43	वार्ड संख्या 43 छडायल कुसुमखेडा																			
A	छडायल नायक	56	2800	83	5000	48	79	225	9000	171	80	225	248	10	9000	17820	98	250	10000	
B	जयदेवपुर	79	2900	82	4500	4	55	202.5	8100	147	80	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000	
C	छडायल नयाबाद	40	2400	43	4500	8	88	135	6300	214	40	135	149	10	6300	17820	183	150	7000	
D	छडायल सुयाल	40	2400	43	4500	8	88	135	6300	214	40	135	149	10	6300	17820	183	150	7000	
44	वार्ड संख्या 44 कुसुमखेडा पश्चिमी																			
A	कुसुमखेडा	83	3500	88	5500	6	57	225	9000	156	64	225	248	10	9000	17820	98	250	10000	
45	वार्ड संख्या 45 कोहली कालौनी कुसुमखेडा																			
A	कुसुमखेडा	83	3500	88	5500	6	57	225	9000	156	64	225	248	10	9000	17820	98	250	10000	
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें																				
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें								
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि प्रचलित दर प्रति लाख	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत			
		3	4	5	6			7	8			9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
46	वार्ड संख्या 46 बिठौरिया पश्चिमी																			
A	बिठौरिया नं 01	83	3500	88	5500	6	57	202.5	8100	130	47	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000	
B	चीनपुर	83	3500	88	5500	6	57	202.5	8100	130	47	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000	
47	वार्ड संख्या 47 काली मन्दिर के पास बिठौरिया पूर्वी																			
A	बिठौरिया नं 01	83	3500	88	5500	6	57	202.5	8100	130	47	202.5	223	10	8100	17820	120	225	9000	
48	वार्ड संख्या 48 बलूटिया फार्म मल्ली बमौरी																			
A	बमौरी मल्ली	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
B	बमौरी तल्ली	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
C	बमौरी तल्ली बन्दोबस्ती	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
D	दमुवाढूंगा	79	3400	81	5500	3	62	247.5	9900	206	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
49	वार्ड संख्या 49 बमौरी बन्दोबस्ती																			
A	बमौरी तल्ली बन्दोबस्ती	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
50	वार्ड संख्या 50 आदर्शनगर मुखानी																			
A	मुखानी	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
B	बमौरी तल्ली खाम	83	3500	88	5500	6	57	225	9000	156	64	225	248	10	9000	17820	98	250	10000	
C	बमौरी तल्ली बन्दोबस्ती	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
51	वार्ड संख्या 51 मुखानी प्रथम																			
A	मुखानी	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
B	बमौरी तल्ली खाम	83	3500	88	5500	6	57	225	9000	156	64	225	248	10	9000	17820	98	250	10000	
52	वार्ड संख्या 52 मुखानी द्वितीय																			
A	मुखानी	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
53	वार्ड संख्या 53 मुखानी तृतीय																			
A	मुखानी	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	
B	हरिपुर सूखा	79	3400	88	5500	11	62	247.5	9900	181	80	247.5	272	10	9900	17820	80	275	11000	

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें					
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि प्रचलित दर प्रति लाख	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत
		3	4	5	6												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
54	वार्ड संख्या 54 मुखानी चतुर्थ																
A	मुखानी	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80
B	छडायाल सुयाल	40	2400	43	4500	8	88	135	6300	214	40	135	149	10	6300	17820	183
55	वार्ड संख्या 55 मानपुर उत्तर																
A	मानपुर उत्तर	81	4000	85	5500	5	38	225	9000	165	64	225	248	10	9000	17820	98
B	मुखानी	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80
56	वार्ड संख्या 56 मानपुर																
A	मानपुर उत्तर	81	4000	85	5500	5	38	225	9000	165	64	225	248	10	9000	17820	98
B	मानपुर पश्चिम	81	4000	85	5500	5	38	225	9000	165	64	225	248	10	9000	17820	98
C	जीतपुर नेगी	81	4000	85	5500	5	38	225	9000	165	64	225	248	10	9000	17820	98
57	वार्ड संख्या 57 हल्द्वानी तल्ली मानपुर उत्तर																
A	हल्द्वानी तल्ली	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80
B	मानपुर उत्तर	81	4000	85	5500	5	38	225	9000	165	64	225	248	10	9000	17820	98
58	वार्ड संख्या 58 हल्द्वानी तल्ली																
A	हल्द्वानी तल्ली	79	2900	82	4500	4	55	247.5	9900	202	120	247.5	272	10	9900	17820	80
59	वार्ड संख्या 59 रजा मस्जिद के आगे गौजाजाली																
A	गौजाजाली उत्तर	81	4000	85	5500	5	38	225	9000	165	64	225	248	10	9000	17820	98
60	वार्ड संख्या 60 गौजाजाली																
A	गौजाजाली बिचली	81	4000	85	5500	5	38	225	9000	165	64	225	248	10	9000	17820	98

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

	राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें					
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि प्रचलित दर प्रति लाख	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत
		4	5	6	7												
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	वार्ड संख्या 01 जंगलाद वार्ड																
A	हल्द्वानी छोटी (आंशिक)	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10
2	वार्ड संख्या 02 फैंकट्टी वार्ड																
A	रुडकी बहादुर सिंह	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10
B	मास्टर कालौनी	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10

3	वार्ड संख्या 03 उत्तरी बंजारा बस्ती																		
A	कालादूंगी खाम बन्जारा बस्ती	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10	280	7000
4	वार्ड संख्या 04 अस्पताल वार्ड																		
A	अस्पताल वार्ड	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10	280	7000
B	मन्दिर मस्जिद मुख्यबाजार रोड	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10	280	7000
5	वार्ड संख्या 05 पूदी छोबी बस्ती																		
A	छोबी बस्ती	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10	280	7000
B	बाल्मिकी बस्ती	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10	280	7000
6	वार्ड संख्या 06 थाना/तहसील वार्ड																		
A	नई कालोनी तहसील	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10	280	7000
7	वार्ड संख्या 07 मंगोलिया घड़ा																		
A	कालादूंगी बन्दोबस्ती (आशिक)	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10	280	7000
B	मंगोलिया घड़ा	165	3500	168	4600	2	31	280	7000	67	52	252	277	10	6300	6930	10	280	7000

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)																			
	राजस्व ग्राम का नाम	2016 में प्रचलित दर		2018 में प्रचलित दर		2016 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		2020 में प्रचलित दर		2018 के सापेक्ष वृद्धि का प्रतिशत		कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें							
		कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्ग मीटर रु.	कृषि दर/ है.लाख रु.	अकृषि दर प्रति वर्गमी. रु.							कृषि	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि प्रचलित दर/वमी.	प्रस्तावित प्रति है०	वृद्धि का प्रतिशत		
		कृषि दर	अकृषि दर	कृषि दर	अकृषि दर	कृषि	प्रस्तावित	वृद्धि का	अकृषि	प्रस्तावित	वृद्धि का								
		1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	वार्ड संख्या 01 अम्बेडकर नगर																		
A	अम्बेडकरनगर	—	4500	—	4800	#####	7	—	7000	#####	46	#####	#VALUE!	#####	6300	6930	10	—	7000
2	वार्ड संख्या 02 गांधी नगर																		
A	गांधीनगर	—	4500	—	4800	#####	7	—	7000	#####	46	#####	#VALUE!	#####	6300	6930	10	—	7000
3	वार्ड संख्या 03 जवाहर नगर																		
A	जवाहरनगर	—	4500	—	4800	#####	7	—	7000	#####	46	#####	#VALUE!	#####	6300	6930	10	—	7000
4	वार्ड संख्या 04 आजाद नगर																		
A	आजाद नगर	—	4500	—	4800	#####	7	—	7000	#####	46	#####	#VALUE!	#####	6300	6930	10	—	7000
5	वार्ड संख्या 05 सुभाष नगर																		
A	सुभाषनगर	—	4500	—	4800	#####	7	—	7000	#####	46	#####	#VALUE!	#####	6300	6930	10	—	7000
6	वार्ड संख्या 06 रेलवे बाजार																		
A	रेलवे बाजार	—	4500	—	4800	#####	7	—	7000	#####	46	#####	#VALUE!	#####	6300	6930	10	—	7000
7	वार्ड संख्या 07 रेलवे कालोनी																		
A	रेलवे कालोनी	—	4500	—	4800	#####	7	—	7000	#####	46	#####	#VALUE!	#####	6300	6930	10	—	7000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें																													
क0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)																								
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)			अकृषि (आवासीय) भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)									
					200 मीटर तक			0 से 50 मीटर तक			50 मीटर से अधिक						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी				
					वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	%	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	%	200 मीटर तक						वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	%	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	%	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	%	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
			नैनीताल बरेली रोड																										
		1	कलसिया पुल से को आपरेटिव बैंक चौराहे तक	नगरीय	730			22000	28000	27	15000			34000			51200			46700			12000		7000				
		2	को आपरेटिव बैंक चौराहे से नवीन मण्डी तक	नगरीय	690			20000			15000			32000			49000			44500			12000		7000				
		3	नवीन मण्डी से सिटी हास्पिटल तक	अर्द्धनगरीय	120			10000			7500			22000			35000			30500			12000		7000				
		4	सिटी हास्पिटल चौराहे से तहसील सीमा तक	अर्द्धनगरीय	120			9000			6700			21000			33900			29400			12000		7000				
		5	नहर कवरिंग मार्ग— कालटैक्स से पनचक्की चौराहा तक	अर्द्धनगरीय	120			10000			7500			22000			35000			30500			12000		7000				
		6	पनचक्की चौराहे से सुशीला तिवारी हास्पिटल तक	अर्द्धनगरीय	120			12000			9000			24000			37200			32700			12000		7000				
		7	नवाबी रोड (दुर्गा सिटी सेन्टर से कालाढूंगी रोड तक)	नगरीय	730			20000			15000			32000			49000			44500			12000		7000				
		8	रामपुर रोड— सिन्धी चौराहे से सुशीला तिवारी तिराहे तक	नगरीय	730			20000			15000			32000			49000			44500			12000		7000				
		9	सुशीला तिवारी से नैनीताल मोटर्स तक	अर्द्धनगरीय	118			11000			8000			23000			36100			31600			12000		7000				
		10	नैनीताल मोटर्स से हरिपुर मोतिया तहसील सीमा तक	अर्द्धनगरीय	120			9000			6700			21000			33900			29400			12000		7000				
		21	कालाढूंगी रोड— कुसुमखेडा गैस गोदाम रोड पर प्रेमपुर लुस्थानी चौराहे तक	अर्द्धनगरीय	122			12000			9000			24000			37200			32700			12000		7000				

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें																										
क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)																					
					कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹0 में)			अकृषि (आवासीय) भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)						
					200 मीटर तक			0 से 50 मीटर तक			50 मीटर से अधिक						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी पक्का		द्वितीय श्रेणी पक्का	
					वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	% बृद्धि	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	% बृद्धि	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	% बृद्धि				वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	% बृद्धि	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	% बृद्धि	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर	वर्तमान दर	प्रस्तावित दर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
		11	देवलचौड़ चौराहे से बिडला स्कूल तक	अर्द्धनगरीय	118			10000			7500			22000			35000			30500			12000		7000	
		12	आई.टी.आई. रोड पर धानमिल चौराहे तक	अर्द्धनगरीय	122			12000			9000			24000			37200			32700			12000		7000	
		13	कालाढूंगी रोड— कालाढूंगी चौराहे से मुखानी चौराहे तक	नगरीय	730			22000			16500			34000			51200			46700			12000		7000	
		14	मुखानी चौराहे से कुसुमखेडा चौराहे तक	अर्द्धनगरीय	122			10000			7500			22000			35000			30500			12000		7000	
		15	पीलीकोठी चौराहे से धान मिल तक	अर्द्धनगरीय	122			12000			9000			24000			37200			32700			12000		7000	
		16	पनचक्की चौराहे से चम्बलपुल होते हुए कालाढूंगी रोड तिराहे तक (लालडांट रोड) नवीन प्रस्तावित	अर्द्धनगरीय	120			12000			9000			24000			37200			32700			12000		7000	
		17	कुसुमखेडा चौराहे से कठघरिया तक	अर्द्धनगरीय	122			9000			6700			21000			33900			29400			12000		7000	
		18	कठघरिया से लामाचौड चौराहे तक (बाया फतेहपुर)	अर्द्धनगरीय	62			7000			5200			19000			31700			27200			12000		7000	
		19	कालाढूंगी रोड— कमलुवागांजा रोड पर कुसुमखेडा से भाखड़ा नदी तक	अर्द्धनगरीय	122			9000			6700			21000			33900			29400			12000		7000	
		20	कालाढूंगी रोड हनुमान मंदिर से आर०टी०ओ० रोड पर प्रेमपुर लुस्यानी नीचे चौराहे तक	अर्द्धनगरीय	122			12000			9000			24000			37200			32700			12000		7000	

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	सामान्य दर (Base Rate)																				
		कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹0 में)			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर ₹0 में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹0 में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (₹0 प्रति वर्गमीटर में)					
		200 मीटर से बाहर			200 मीटर से बाहर						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी			
		वर्तमान	प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	%				90	105		75	90		पक्का		पक्का			
																	वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
1	वार्ड संख्या 01 रानीबाग काठगोदाम																					
A	काठगोदाम	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	बद्रीपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
2	वार्ड संख्या 02 काठगोदाम दमुवाढ़ूंगा																					
A	काठगोदाम	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	दमुवाढ़ूंगा बन्दोबस्ती	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
3	वार्ड संख्या 03 हरिपुर कर्नलवार्ड																					
A	हरिपुर कर्नलवार्ड	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
4	वार्ड संख्या 04 आवास विकास कालौनी हल्द्वानी																					
A	सुभाषनगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
5	वार्ड संख्या 05 पॉलीशीट																					
A	दमुवाढ़ूंगा खाम	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
6	वार्ड संख्या 06 गुरुनानकपुरा सुभाषनगर																					
A	सुभाषनगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	गोविन्दपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
C	गुरुनानकपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
7	वार्ड संख्या 07 मल्लागोरखपुर																					
A	मल्ला गोरखपुर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	शास्त्रीपुंज	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
C	भोटियापडाव	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	सामान्य दर (Base Rate)																				
		कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)					
		200 मीटर से बाहर			200 मीटर से बाहर						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी			
		वर्तमान	प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	%				90	105		75	90		पक्का		पक्का			
											वर्तमान	प्रस्तावित		%	वर्तमान		प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
8	वार्ड संख्या 08 जगदम्बानगर कुल्यालपुरा																					
A	कुल्यालपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
9	वार्ड संख्या 09 तल्ली बमौरी																					
A	तल्ली बमौरी	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
10	वार्ड संख्या 10 मल्लागोरखपुर																					
A	मल्लागोरखपुर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	सखावत गंज	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
11	वार्ड संख्या 11 तल्लागोरखपुर																					
A	तल्लागोरखपुर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
12	वार्ड संख्या 12 राजेन्द्र नगर																					
A	नई बस्ती	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
13	वार्ड संख्या 13 राजपुरा पडाव																					
A	राजपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
14	वार्ड संख्या 14 टनकपुर रोड																					
A	राजपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
15	वार्ड संख्या 15 किदवई नगर मीट मार्केट के सामने																					
A	रेलवे बाजार	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	किदवई नगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
16	वार्ड संख्या 16 बाजार क्षेत्र																					
A	पटेल चौक	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	रेलवे बाजार	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
C	बढई लाईन	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	सामान्य दर (Base Rate)																				
		कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)					
		200 मीटर से बाहर			200 मीटर से बाहर						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी			
		वर्तमान	प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	%				90	105		75	90		पक्का		पक्का			
											वर्तमान	प्रस्तावित		%	वर्तमान		प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
D	मीरा मार्ग	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
E	सदर बाजार	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
17	वार्ड संख्या 17 हीरानगर																					
A	हीरानगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	हरिपुर सूखा	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
18	वार्ड संख्या 18 शिवपुरी भवानी गंज																					
A	भवानी गंज	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
19	वार्ड संख्या 19 रामपुर रोड																					
20	वार्ड संख्या 20 पर्वतीय मौहल्ला हिमालया फार्म																					
A	पर्वतीय मौहल्ला	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	हिमालया फार्म	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
21	वार्ड संख्या 21 ला० न० ०1 से ०7 तक बनभूलपुरा																					
A	बनभूलपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
22	वार्ड संख्या 22 ला० न० ०8 से 13 तक बनभूलपुरा																					
A	बनभूलपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
23	वार्ड संख्या 23 बनभूलपुरा जी.आई.सी. के पीछे ला० न० 14																					
	बनभूलपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
24	वार्ड संख्या 24 गफूर बस्ती बनभूलपुरा																					
A	बनभूलपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
25	वार्ड संख्या 25 बनभूलपुरा ला०न००17																					
A	बनभूलपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	सामान्य दर (Base Rate)																				
		कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)					
		200 मीटर से बाहर			200 मीटर से बाहर						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी			
		वर्तमान	प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	%				90	105		75	90		वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित		
															वर्तमान	प्रस्तावित						
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
26	वार्ड संख्या 26 नई बस्ती बनभूलपुरा																					
A	नई बस्ती	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
27	वार्ड संख्या 27 गांधीनगर																					
A	गांधीनगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	अम्बेडकर नगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
28	वार्ड संख्या 28 बरेली रोड धरमपुरा																					
A	धरमपुरा	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
B	उजालानगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
29	वार्ड संख्या 29 विलाली मुस्तफा मस्जिद के पास																					
A	इन्द्रानगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
30	वार्ड संख्या 30 शनिबाजार गेट से आगे इन्दिरा नगर																					
A	इन्द्रानगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
31	वार्ड संख्या 31 बड़ी मस्जिद के पीछे इन्द्रा नगर पश्चिमी कम्पनी बाग																					
A	इन्द्रानगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
32	वार्ड संख्या 32 बड़ी मस्जिद के पीछे इन्द्रा नगर पश्चिमी																					
A	इन्द्रानगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000
33	वार्ड संख्या 33 इन्दिरानगर पश्चिमी ठोकर से नीचे																					
A	इन्द्रानगर	720	792	10	16200	17820	10	30600	30600	0	46170	51102	11	42120	46602	11	12000	12000	7000	7000	800	18000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग /राजस्व ग्राम का नाम	सामान्य दर (Base Rate)																				
		कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)					
		200 मीटर से बाहर			200 मीटर से बाहर						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी			
		वर्तमान	प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	%				90	105	%	75	90	%	पक्का		पक्का			
											वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
34	वार्ड संख्या 34 ब्यूरा दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती																					
A	ब्यूरा खाम	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
B	ब्यूरा बन्दोबस्ती	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
C	कोर्ता	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
D	दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
E	हीरागढ़ दलीपसिंह	203	223	10	8100	17820	120	18900	21000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
35	वार्ड संख्या 35 जवाहर ज्योति बन्दोबस्ती दमुवाढूंगा																					
A	दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
B	दमुवाढूंगा खाम	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
36	वार्ड संख्या 36 जवाहर ज्योति प्रथम																					
A	दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
37	वार्ड संख्या 37 जवाहर ज्योति द्वितीय																					
A	हरिपुर गांगू	126	139	10	6300	17820	183	21600	21600	0	32580	36123	11	28530	31623	11	12000	12000	7000	7000	140	7000
B	हरिपुर शील	126	139	10	6300	17820	183	21600	21600	0	32580	36123	11	28530	31623	11	12000	12000	7000	7000	140	7000
C	बिठौरिया नं 02	126	139	10	6300	17820	183	21600	21600	0	32580	36123	11	28530	31623	11	12000	12000	7000	7000	140	7000
38	वार्ड संख्या 38 बिठौरिया ब्लाक आफिस																					
A	बिठौरिया नं 01	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
B	बिठौरिया नं 02	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
39	वार्ड संख्या 39 लोहरियासाल मल्ला धार बिठौरिया																					
A	बिठौरिया नं 01	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
B	लोहरियासाल मल्ला	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
C	चीनपुर	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	सामान्य दर (Base Rate)																				
		कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)					
		200 मीटर से बाहर			200 मीटर से बाहर						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी			
		वर्तमान	प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	%				90	105		75	90			पक्का		पक्का		
															वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
40	वार्ड संख्या 40 लोहरियासाल तल्ला हिम्मतपुर मल्ला																					
A	हिम्मतपुर मल्ला	180	198	10	7200	17820	148	18000	20000	11	36270	40212	11	32220	35712	11	12000	12000	7000	7000	200	8000
B	लोहरियासाल तल्ला	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
41	वार्ड संख्या 41 भगवानपुर																					
A	कमलुवागांजा नर सिंह तल्ला	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
B	कमलुवागांजा नर सिंह मल्ला	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
C	भगवानपुर तल्ला	180	198	10	7200	17820	148	18000	20000	11	36270	40212	11	32220	35712	11	12000	12000	7000	7000	200	8000
D	हिम्मतपुर तल्ला	180	198	10	7200	17820	148	18000	20000	11	36270	40212	11	32220	35712	11	12000	12000	7000	7000	200	8000
42	वार्ड संख्या 41 हरिनगर कुसुमखेडा																					
A	हरिनगर	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
B	कुसुमखेडा	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
C	हरिपुर नायक	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
D	हिम्मतपुर मल्ला	180	198	10	7200	17820	148	18000	20000	11	36270	40212	11	32220	35712	11	12000	12000	7000	7000	200	8000
43	वार्ड संख्या 43 छडायल कुसुमखेडा																					
A	छडायल नायक	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
B	जयदेवपुर	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
C	छडायल नयाबाद	135	149	10	6300	17820	183	18000	20000	11	35280	39123	11	31230	34623	11	12000	12000	7000	7000	150	7000
D	छडायल सुयाल	135	149	10	6300	17820	183	18000	20000	11	35280	39123	11	31230	34623	11	12000	12000	7000	7000	150	7000
44	वार्ड संख्या 44 कुसुमखेडा पश्चिमी																					
A	कुसुमखेडा	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
45	वार्ड संख्या 45 कोहली कालौनी कुसुमखेडा																					
A	कुसुमखेडा	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	सामान्य दर (Base Rate)																				
		कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)					
		200 मीटर से बाहर			200 मीटर से बाहर						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी			
		वर्तमान	प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	%				90	105		75	90			वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित	
															वर्तमान	प्रस्तावित						
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
46	वार्ड संख्या 46 बिठौरिया पश्चिमी																					
A	बिठौरिया नं 01	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
B	चीनपुर	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
47	वार्ड संख्या 47 काली मन्दिर के पास बिठौरिया पूर्वी																					
A	बिठौरिया नं 01	203	223	10	8100	17820	120	19800	22000	11	37260	41300	11	33210	36800	11	12000	12000	7000	7000	225	9000
48	वार्ड संख्या 48 बल्यूटिया फार्म मल्ली बमौरी																					
A	बमौरी मल्ली	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
B	बमौरी तल्ली	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
C	बमौरी तल्ली बन्दोबस्ती	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
D	दमुवाढूंगा	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
49	वार्ड संख्या 49 बमौरी बन्दोबस्ती																					
A	बमौरी तल्ली बन्दोबस्ती	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
50	वार्ड संख्या 50 आदर्शनगर मुखानी																					
A	मुखानी	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
B	बमौरी तल्ली खाम	225	248	10	9000	17820	98													250	10000	
C	बमौरी तल्ली बन्दोबस्ती	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
51	वार्ड संख्या 51 मुखानी प्रथम																					
A	मुखानी	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
B	बमौरी तल्ली खाम	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
52	वार्ड संख्या 52 मुखानी द्वितीय																					
A	मुखानी	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्राम का नाम	सामान्य दर (Base Rate)																				
		कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)						गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)					
		200 मीटर से बाहर			200 मीटर से बाहर						दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय			अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			प्रथम श्रेणी		द्वितीय श्रेणी			
		वर्तमान	प्रस्तावित	%	वर्तमान	प्रस्तावित	%				90	105		75	90		पक्का		पक्का			
											वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित		वर्तमान	प्रस्तावित	वर्तमान	प्रस्तावित		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
53	वार्ड संख्या 53 मुखानी तृतीय																					
A	मुखानी	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
B	हरिपुर सूखा	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
54	वार्ड संख्या 54 मुखानी चतुर्थ																					
A	मुखानी	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
B	छडायल सुयाल	135	149	10	6300	17820	183	18000	20000	11	35280	39123	11	31230	34623	11	12000	12000	7000	7000	150	7000
55	वार्ड संख्या 55 मानपुर उत्तर																					
A	मानपुर उत्तर	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
B	मुखानी	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
56	वार्ड संख्या 56 मानपुर																					
A	मानपुर उत्तर	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
B	मानपुर पश्चिम	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
C	जीतपुर नेगी	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
57	वार्ड संख्या 57 हल्द्वानी तल्ली मानपुर उत्तर																					
A	हल्द्वानी तल्ली	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
B	मानपुर उत्तर	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
58	वार्ड संख्या 58 हल्द्वानी तल्ली																					
A	हल्द्वानी तल्ली	248	272	10	9900	17820	80	20700	23000	11	39240	43479	11	35190	38979	11	12000	12000	7000	7000	275	11000
59	वार्ड संख्या 59 रजा मस्जिद के आगे गौजाजाली																					
A	गौजाजाली उत्तर	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000
60	वार्ड संख्या 60 गौजाजाली																					
A	गौजाजाली बिचली	225	248	10	9000	17820	98	19800	22000	11	38250	42390	11	34200	37890	11	12000	12000	7000	7000	250	10000

पद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)															
	राजस्व ग्राम का नाम	कृषि/ अकृषि की प्रस्तावित दरें													
		कृषि	प्रस्तावित दर	वृद्धि का प्रतिशत	अकृषि	प्रस्तावित दर	वृद्धि का प्रतिशत								
		चलित दर प्रति लाख	प्रति हे०	प्रतिशत	प्रचलित दर/वमी.	प्रति हे०	प्रतिशत								
1	3	14	15	16	17	18	19								
1 A	वार्ड संख्या 01 जंगलाद वार्ड														
	हल्द्वानी छोटी (आंशिक)	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
2 A B	वार्ड संख्या 02 फैक्ट्री वार्ड														
	रुड़की बहादुर सिंह	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
	मास्टर कालौनी	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
3 A	वार्ड संख्या 03 उत्तरी बंजारा बस्ती														
	कालाढूंगी खाम बन्जारा बस्ती	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
4 A B	वार्ड संख्या 04 अस्पताल वार्ड														
	अस्पताल वार्ड	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
	मन्दिर मस्जिद मुख्यबाजार रोड	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
5 A B	वार्ड संख्या 05 पूर्वी धोबी बस्ती														
	धोबी बस्ती	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
	बाल्मिकी बस्ती	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
6 A	वार्ड संख्या 06 थाना/तहसील वार्ड														
	नई कालौनी तहसील	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
7 A B	वार्ड संख्या 07 मंगोलिया धड़ा														
	कालाढूंगी बन्दोबस्ती (आंशिक)	252	277	10	6300	6930	10							280	7000
	मंगोलिया धड़ा	252	277	10	6300	6930	10							280	7000

पद नैनीताल के वार्डों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)