जनपद नैनीताल सर्किल दर सूची
दिनांक 05 अक्टूबर 2025 से
प्रभावी

उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली, 1997 सपठित उत्तराखण्ड स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन (संशोधन नियमावली) 2015 के अधीन जनपद नैनीताल की सम्पत्तियों के मूल्यांकन हेतु सर्किल दरें पूर्व में इस कार्यालय के आदेश संख्या 03/05–स्टाम्प/मूल्यांकन–2022–23, दिनांक 16 फरवरी 2023 द्वारा निर्धारित की गयी थी, को निरस्त करते हुए इसके स्थान पर स्टाम्प शुल्क के निर्धारण हेतु सम्पत्ति की सर्किल दरें (बाजारी मूल्य) निम्नानुसार प्रख्यापित किये जाते हैं। जो दिनांक 05/10/2025 से प्रभावी होगें।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल।

अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
नैनीताल।

(वन्दना)
(आई0ए0एस)
जिलाधिकारी, नैनीताल।

कार्यालय जिलाधिकारी, नैनीताल

पत्रांकः 603 /स्टाम्प/मूल्यांकन सूची/2025

दिनांकः 04 अक्टूबर, 2025

प्रतिलिपिः– निम्नलिखित को सूचनार्थ, परिपालनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. प्रमुख सचिव, राजस्व उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
2. प्रमुख सचिव विता (स्टाम्प एवं निबन्धन अनुभाग) उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
3. अपर सचिव, राजस्व उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
4. मुख्य राजस्व आयुक्त, उत्तराखण्ड, देहरादून।
5. महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड देहरादून।
6. आयुक्त, कुमायूँ मण्डल, नैनीताल।
7. उप महानिरीक्षक निबन्धन कुमायूँ मण्डल नैनीताल।
8. जिला निबन्धक, नैनीताल।
9. अपर जिलाधिकारी नैनीताल।
10. सहायक महानिरीक्षक निबन्धन, नैनीताल।
11. समस्त उप जिलाधिकारी/तहसीलदार/उप निबन्धक, जिला नैनीताल।
12. समस्त अधिशासी अधिकारी/नगरपालिका परिषद/छावनी क्षेत्र/नगर निगम, जनपद नैनीताल
13. विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी, नैनीताल।

(वन्दना)
(आई0ए0एस0)
जिलाधिकारी, नैनीताल।

तहसील नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०		प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)					
			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया) प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	1	मालरोड नैनीताल के किनारे स्थित भू–खण्ड (नगरपालिका चुँगी वोट स्टैण्ड तल्लीताल से भारतीय स्टेट बैंक मल्लीताल तक) (वार्ड नं. 9)	150000	164000	202500	198000	14000	9000
B	2	फ्लैटस के उपर इन्द्रा मार्केट काहली होटल तक एवं जय लाल साह बाजार क्षेत्र मल्लीताल मस्जिद क समीप के क्षेत्र। (वार्ड नं. 14)	120000	134000	169500	165000	14000	9000
C	3	बस स्टैण्ड तल्लीताल से थाने तक बस स्टैण्ड तल्लीताल से फाँसी गधेरा तक। (वार्ड नं. 15)कोहली होटल के ऊपर अन्य समस्त बाजारी क्षेत्र। (वार्ड नं. 14)	100000	114000	147500	143000	14000	9000
D	4	बस स्टैण्ड तल्लीताल से हल्द्वानी रोड धर्मशाला तक। आनन्द मिष्ठान भण्डार तल्लीताल तिराह से कूर्माचल बैंक तक। (वार्ड नं. 15)	80000	94000	125500	121000	14000	9000
E	5	प्रशान्त होटल, (वार्ड नं. 9) के नीचे रिक्शा स्टैण्ड के उपर पंजाब होटल की ऊचाँई तक तथा हिमालय होटल की ऊचाँई तक (वार्ड नं. 15) तथा हिमालय होटल की ऊचाँई तक स्थित ,दीनालौज गार्डन (वार्ड नं. 12) हाउस नैनीताल क्लब मल्लीताल पोस्ट आफिस वैलवैयर के आस– पास राजमहल कम्पाउण्ड (वार्ड नं. 12) पापुलर कम्पाउण्ड के आस– पास स्थित भू–खण्ड (वार्ड नं. 1)	55000	69000	98000	93500	14000	9000
F	6	शेरवानी हिलटाप. (वार्ड नं. 16) अरिफ कैसटिल (वार्ड नं. 6) मनकापुर हाउस (वार्ड नं. 6) आरमाडेल (वार्ड नं. 5) मेलरोज. (वार्ड नं. 12) चाटन काटेज मार्शैल काटेज. (वार्ड नं. 1) पिलग्रिमलोज स्थित भूखण्ड (वार्ड नं. 10)	45000	59000	87000	82500	14000	9000
G	7	प्रशान्त होटल (वार्ड नं. 09) मेविला कम्पाउण्ड (वार्ड नं. 09) जिला परिशद ,विद्युत विभाग रेस्ट हाउस सिल्वटन होटल (वार्ड नं. 09) ब्रेजविला (वार्ड नं. 15) हिमालया होटल क्षेत्र के उपर स्थित फेरीविला फारेस्ट लौज (वार्ड नं. 15) माउण्टरोज आदि तक की ऊचाँई तक स्थित। (वार्ड नं. 01)	40000	54000	81500	77000	14000	9000
H	8	रैमजे अस्पताल (वार्ड नं. 02) भावर हाल (वार्ड नं. 03) कलेक्टेट (वार्ड नं. 15) जजी (वार्ड नं. 15) डिग्री कालेज की ऊचाँई तक (वार्ड नं. 08) कैजाश भ्यू (वार्ड नं. 03) लीगभ्यू (वार्ड नं. 03) जॉय विला (वार्ड नं. 03) लो०नी०वि० (वार्ड नं. 15) रामणी कान्वेन्ट बर्मन काटेज की ऊचाँई तक (वार्ड नं. 03) सेंट फ्रान्सेस कम्पाउण्ड (वार्ड नं. 03) सूखाताल प्रशासनिक प्रशिक्षण संस्थान (वार्ड नं. 07) मून होटल (वार्ड नं. 07) ओक पार्क (वार्ड नं. 05) वर्मा होटल (वार्ड नं. 07) स्लीली हॉल के समीप स्थित भू–खण्ड। (वार्ड नं. 07)	35000	49000	76000	71500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०रा० नैनीताल
नैनीताल

तहसील नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०		प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)					
			अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	9	स्टोनले स्टेट (वार्ड नं. 02) ,बिश्ट भवन कम्पाउण्ड के आस पास, (वार्ड नं. 08) डी0आई0जी0 कोठी (वार्ड नं. 08) ,इमली लौज (वार्ड नं. 08) ,बैकम्बरी लौज (वार्ड नं. 08) प्राइमरी लौज (वार्ड नं. 08) देवीलौज (वार्ड नं. 02) अयारपाटा (वार्ड नं. 08) ,धामपूर बैड तत्समीप स्थित भू–खण्ड। (वार्ड नं. 08)	35000	49000	76000	71500	14000	9000
I	10	सबसे अधिक उचाई पर स्थित प्लाट एवं स्टॉफ हाउस नारायण नगर (वार्ड नं. 02) रतन कॉटेज (वार्ड नं. 06) शेरवुड कालेज, स्नोडल कम्पाउण्ड (वार्ड नं. 06) (वार्ड नं. 12) बिष्ट स्टेट शेरवुड क्षेत्र में लगा स्नाव्यू आदि के समीप का समस्त क्षेत्र (वार्ड नं. 05)	13000	27000	51800	47300	14000	9000
J	11	कृष्णापुर किशनपुर, सिपाहीधारा (वार्ड नं. 11) ,रईस होटल (वार्ड नं. 14) ,दुर्गापुर एरिया मे स्थित भू–खण्ड। (वार्ड नं. 04)	11000	25000	49600	45100	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक पंजीयक
बेंचीहाल.

अपर जिलाधिकारी वि०रा० नैनीताल
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	नगरपालिका भवाली – भीमताल मोटर मार्ग		नगरीय								
		1	महरागांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		2	ल्वेशाल		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		3	आगू		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		4	बहेडीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		5	नगारीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		6	सौनगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		7	काकीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		8	सांगुडीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		9	महरागांव चौहानपाटा		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		11	भगत्यूड़ा		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		12	भरतपुर		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		12	जूनस्टेट		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
2	B	भवाली नगर पालिका के अन्तर्गत भवाली रामगढ रोड		नगरीय								
		1	श्यामखेत		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		2	नगारीगांव		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
		3	काहलखीरा		800	15000	11000	29000	51000	48000	14000	9000
3	C	नैनीताल रोड कालसिया पुल से रानीबाग तिराहे तक		अर्द्धनगरीय								
		1	रानीबाग चौहानपाटा		600	30000	18000	44000	64500	60000	14000	9000
4	D	रानीबाग तिराहे से ज्योलिकोट तक		अर्द्धनगरीय								
		1	मोरा दौगड़ा		600	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		2	चोपड़ा		600	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		3	ज्योलीकोट		600	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000

सहायक [illegible] नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4	वर्गोमेन्ट		600	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
	D (I)	1	डोलमार		600	10000	7500	24000	42500	38000	14000	9000
5	E	ज्योलिकोट तिराहे से नैनीताल नगर पालिका की सीमा बाहर तक वाया बेलुवाखान		अर्द्धनगरीय								
		1	बेलुवाखान		350	12000	6000	24000	44700	40200	12000	7000
6	F	ज्योलिकोट तिराहे से भवाली नगर पालिका की सीमा बाहर तक वाया गेठिया		अर्द्धनगरीय								
		1	गेठिया		450	12000	6000	26000	44700	40200	14000	9000
		2	कुरियागांव		450	12000	6000	26000	44700	40200	14000	9000
		3	भवानीपुर		450	12000	6000	26000	44700	40200	14000	9000
	F (I)	1	नल्लूटी		450	12000	6000	26000	44700	40200	14000	9000
7	G	नैनीताल रोड से भवाली –भीमताल नगर पालिका की सीमा बाहर सातताल रोड		अर्द्धनगरीय								
		1	ल्वेशाल		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		2	भगल्यूड़ा		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
8	H	नैनीताल रोड से भवाली –भीमताल नगर पंचायत की सीमा बाहर नौकुचियाताल रोड पर		अर्द्धनगरीय								
		1	पाण्डेगांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		2	थपलिया महरागांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		3	नील		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		4	सिलौटी पन्त		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		5	सांगुड़ीगांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		6	बिजरौली		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		7	धनौती		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		8	महरागांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक पंजीयक
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		9	बोहरागांव		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		10	सिलौटी पाण्डे		450	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
9	I	भवाली नगर पालिका की सीमा बाहर गागर से वाया सतबूंगा खपराड रोड तक		अर्द्धनगरीय								
		1	सतबूंगा		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		2	खपराड		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		3	गहना		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		4	भवोश्वर		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		5	सूपी		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
	I (I)	1	गागर		300	10000	5500	24000	42500	38000	14000	9000
10	J	भवाली नगर पालिका की सीमा बाहर उमागढ से वाया तल्ला रामगढ नथुवाखान रोड पूडा तक		अर्द्धनगरीय								
		1	सतखोल		450	14000	9000	28000	46900	42400	14000	9000
	J (I)	1	शीतला		450	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		2	चायबगीचा		450	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		3	नथुवाखान		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		4	छतौला		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		5	बोहराकोट		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		6	दाडिमा		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
		7	सतौली		330	13000	8000	27000	45800	41300	14000	9000
	J (II)	1	सिमायल रैक्वाल		330	10000	5500	24000	42500	38000	14000	9000
		2	नैकाना		330	10000	5500	24000	42500	38000	14000	9000
		3	म्योडा		330	10000	5500	24000	42500	38000	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक पंजीयक
मुंसीयारी,

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	K	नथुवाखान से आगे हरतोला मोटर मार्ग तक		अर्द्धनगरीय								
		1	लोशगधानी		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		2	हरतोला		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
12	L	नैनीताल नगर पालिका की सीमा बाहर कुर्पाखा से कालाढुंगी मोटर मार्ग चकमोतीबाग तक (तहसील नैनीताल सीमा तक)		अर्द्धनगरीय								
		1	कुर्पाखा		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		2	मंगोली		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		3	सड़ियाताल		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
	L (I)	1	घटगढ़		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		2	खमारी		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		3	नलनी		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		4	बजून		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
		5	चकमोतीबाग		350	12000	7500	26000	44700	40200	14000	9000
13	M	भवाली नगर पालिका की सीमा से बाहर नगारीगांव से एवं नगरपंचायत भीमताल–सलड़ी हल्द्वानी मोटर मार्ग अमृतपुर तक		अर्द्धनगरीय								
		1	हरिनगर चन्द्रादेवी		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		2	बोहराजून		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		3	डुंगरिल साह		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		4	डुंगरिल मल्ला		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		5	डुंगरिल तल्ला		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	से 50 मीटर त	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		6	कुमरिक रावत		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		7	सांगुडीगांव		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		8	सौनगांव		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		9	बोहरागांव (फरसाता)		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		10	जन्तावालगांव		330	9000	8000	23000	41400	36900	14000	9000
		11	अमृतपुर		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		12	सलवी		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
14	N	खुटानी से धारी तहसील नैनीताल क्षेत्रान्तर्गत क्षेत्र		अर्द्धनगरीय								
		1	अलमौना		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		2	बोहेडीगांव		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		3	धौफी		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000
		4	हैडियागांव		330	9000	5500	23000	41400	36900	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

तहसील नैनीताल नगर पालिका भवाली के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें 200 मीटर से बाहर

क0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	क 1	भवाली	600	10000	24000	36000	33000	14000	9000

तहसील नैनीताल नगर पालिका भीमताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें 200 मीटर से बाहर

क0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	क 1	भीमताल	600	10000	24000	36000	33000	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	रानीबाग चौहानपाटा	400	15000	29000	48000	45000	14000	9000
B	1	जून स्टेट	350	9000	23000	41400	38400	14000	9000
C	2	चायबगीचा	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	3	नथुवाखान	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	4	पाण्डेगांव	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	5	खपराड	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	6	मुक्तेश्वर	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	7	सतबूंगा	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	8	मोरादोगडा	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	9	सूपी	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
	1	जन्तवालगांव	300	7000	21000	39200	36200	14000	9000
D	1	सतखोल	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
	2	शीतला	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
	3	सतौली	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
	4	सिमलखेत	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
	5	छतौला	250	7500	21500	39750	36750	14000	9000
E	1	चनौती	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	2	जंगलियागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	3	थपलिया महरागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	4	नगारीगांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	5	बिजरौली	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	6	महरागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	7	ल्वेशाल	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	8	सिलौटी पाण्डे	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मौहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मौहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	10	दाड़िमा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	11	सिलोटी पन्त	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	12	भवानीपुर	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	13	कुरियागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	14	कार्कीगांव चौहानपाटा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	15	महरागांव चौहानपाटा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	16	ज्योलीकोट	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	17	गेठिया	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	18	बेलुवाखान	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	19	आणू	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	20	सौनगांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	21	भगत्यूड़ा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	22	चांफी	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	23	अल्धौना	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	24	बहेड़ीगांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	25	डुंगसिल मल्ला	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	26	सागुड़ीगांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	27	डुंगसिल साह	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	28	डुंगसिल रावत	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	29	डुंगसिल तल्ला	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	30	भरतपुर	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	31	नौल	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	32	विशारदगंज	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	33	उन्नागढ़	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	34	शूतिया	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	35	घोड़ाखाल	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	36	दांगड	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	37	लोशाझानी का तोक डहरा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
F	1	बोहरागांव	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	2	बोहराकोट पटटी रामगढ़	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
	3	कुरपाखा	250	6000	20000	38100	35100	14000	9000
G	1	हस्तोला	160	4800	18800	36780	33780	14000	9000
	2	गहना	160	4800	18800	36780	33780	14000	9000
	3	सिमयाल रैक्वाल	160	4800	18800	36780	33780	14000	9000
	4	सुयालगाढ़ (तोक शेरी मलाड़)	160	4800	18800	36780	33780	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 सा0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	सलढी	90	4500	18500	33450	28950	14000	9000
	2	अमृतपुर	90	4500	18500	33450	28950	14000	9000
B	1	बगड़ मल्ला	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	2	बगड तल्ला	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	3	ज्योली	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	4	सुरियागांव	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	5	साहखोला	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	6	महरोड़ा	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	7	चोपड़ा	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	8	हैड़ियागांव	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	9	देवीधूरा	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	10	अमगढी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	11	बोहराकोट पटटी अमगढी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	12	स्यात	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	13	चकदेवानन्द	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	14	गजारी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	15	मंगोल	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	16	भल्यूटी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	17	घटगढ़	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	20	डहरा	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	21	रौशिल	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	22	पसौली	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	23	गागर	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	24	कूण	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	25	गल्ला	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	26	बडैत	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	27	बोहरा गांव पट्टरी खुर्पाताल	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	28	पालडी	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
	29	बसगांव	75	4200	18200	33120	28620	14000	9000
C	1	गहलना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	2	लाचुसानी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	3	अनरोडी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	4	नाईसेला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	5	डौन	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	6	परेवा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	7	सिमली मल्ली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	8	पातली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	9	बजून लग्गा भेला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	10	अधौडा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	11	बांसी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	12	बल्यूटी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	13	घिंयाडाली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	14	नेगीगांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	15	चकमोतीबाग	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	16	सिंगलग्गा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	17	रियाड मल्ला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	18	रियाड तल्ला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	19	डोलमार	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	20	सडियाताल	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	21	गैरबनोलिया	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र० स०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	22	खैरोला पाण्डे	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	23	खैरोला पन्त	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	24	अमिया	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	25	पिनरो	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	26	भौर्सा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	27	पनिया मेहता	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	28	गुमाल गांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	29	बानना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	30	खमारी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	31	कुलेटी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	32	सगुना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	33	नैकाना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	34	लोशझानी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	35	हरिनगर नथुवाखान	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	36	म्यौडा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	37	गढगांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	38	लोध	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	39	सूण	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	40	निगराड	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	41	विरखन	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	42	सुरालगांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	43	जांजर	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	44	पिछलटाना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	45	किलौर	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	46	पंयाखोली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000

सहायक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	47	सुयालगाढ	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	48	सिनौली मल्ली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	49	भियालगांव	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	50	सैणकुटौली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	51	ध्वेती	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	52	बजूटिया	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	53	पोखरी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	54	गिवाईटाना	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	55	काष्टनौली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	56	बसन्ती	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	57	भदयूठी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	58	अनौठी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	59	पंगराडी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	60	पोखरी	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	61	खेरदा	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	62	दनकन्या	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	63	ल्वेशाल	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	64	पिठौली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	65	दरमोली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	66	सिरमोली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	67	नयेली	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	68	यक सुनारखोला	40	3000	17000	31800	27300	14000	9000
D	1	बेल	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	2	कुणखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	3	ओखलढूंगा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4	अमतोली	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	5	रिया	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	6	कलसी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	7	गोरियादेव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	8	अमोटा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	9	जामणी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	10	सौनखतारी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	11	फगुनियाखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	12	ग्वालबजून फगुनियाखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	13	छडा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	14	बाघनी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	15	सलया	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	16	सौड	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	17	घूघू खाम	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	18	सिगडी खाम	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	19	हरिनगर बदनधूरा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	20	देवीपूरा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	21	धांणक	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	22	थपलियागांजा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	23	कनलगांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	24	खांणी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	25	तलिया	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	26	रानीकोटा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	27	फतेहपुर	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	28	नलनी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	29	भेला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	30	थापला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	31	रोखड	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	32	जलालगांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	33	अवलटानी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	34	कलगांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	35	घोड़ाखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	36	महतगांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	37	सानणा मल्ला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	38	सेमलखेत	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	39	जलना भगौती	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	40	सिसौडिया	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	41	डुमैला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	42	ढोला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	43	सानणा तल्ला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	44	भदयूनी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	45	हैडी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	46	बल्यूटी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	47	डगलसेन्टर	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	48	मलुवाताल	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	49	शेरूवा उर्फ श्रीनगर	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	50	हरिनगर चन्द्रादेवी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	51	खडकी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	52	पुरानीहाट	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	53	हरिनगर जंगलियागांव	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	54	पिनसेला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	55	पस्तोला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	56	उदुवा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	57	पनियाबोर	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	58	वर्गामेन्ट	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	59	बुंगसिला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	60	औसाढवन्यू	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	61	बडैत तल्ला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	62	स्यूडा चक गजार	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	63	स्यूडा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	64	सिरोडी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	65	मुर्सिली	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	66	औखलढूंगा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	67	तिलवाडी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	68	मुरकुडिया हैडाखान	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	69	बडैत मल्ला	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	70	गनराड	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	71	डीडा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	72	काण्डा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	73	कमडा	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	74	गैराडी	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000
	75	मटियाली	23	2000	16000	30700	26200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	भवाली नगर पालिका की सीमा बाहर से अल्मोड़ा मोटर मार्ग क्वारब पुल तक (तहसील श्री कैंचीधाम)		अर्द्धनगरीय								
		1	मल्ला निगलाट		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		2	तल्ला निगलाट		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		3	छड़ा		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		4	औरासी		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		5	मनरसा		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		6	गंगोरी		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		7	गंगोरकोट		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		8	ओलियागांव		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		9	चांफी		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		10	सिरसा		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		11	क्वारब		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		12	चोपड़ा		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		1	सुयालबाड़ी		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		2	जोसिया घूना		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		3	बारगल		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
		4	लोहाली		160	6000	4400	20000	35100	30600	14000	9000
2	B	कोश्याकुटोली से बेतालघाट वाया सिमलखा		अर्द्धनगरीय								
		1	मझेड़ा		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000
		1	सकदीना		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000
		2	नौणा		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000
		3	सिमल्खां		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000
		4	पालडी		120	5000	3200	19000	34000	29500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		5	मझकोट		120	4500	3000	18500	33450	28950	14000	9000
		6	घनियाकोट		120	4500	3000	18500	33450	28950	14000	9000
		7	कुजौली		120	4500	3000	18500	33450	28950	14000	9000
		8	तल्लाकोट		120	4500	3000	18500	33450	28950	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
हल्द्वानी,

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	मल्ला निगलाट	100	3500	17500	32350	27850	14000	9000
	2	तल्ला निगलाट	100	3500	17500	32350	27850	14000	9000
	3	छडा	100	3500	17500	32350	27850	14000	9000
B	1	बुढलाकोट(तोक पंगोठ)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	2	बारगल(तोक गरमपानी)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	3	सिलटोना	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	4	दरमाडी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	5	मझेड़ा	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	6	उलगौर(तोक रूपसिंह धुरा)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	7	धारी(तोक गुन्थर)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	8	प्यूडा	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	9	कूल	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	10	बजेडी(तोक धुरा)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	11	पागकटारा	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	12	सलकुली	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	13	चापड	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	14	गरजोली	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	15	बारगल शेष भाग	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	16	लोहाली	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	17	हरिनगर थुवा ब्लाक(नान ज्येड)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	18	हरिनगर हरतोला ब्लाक(नान)	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	19	बजेडी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	20	वादरकोट	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	21	भवाली सैनीटारियम नान जैड ए	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	22	हली	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	23	भवाली गांव	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	24	बिछने	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	25	व्यासी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	26	फल्याणी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	27	जोग्याणी	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	28	जजूला	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	29	चौडा	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000
	30	सीम	90	3000	17000	31800	27300	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
कैंचीधाम,

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	सिमराड(पट्टी धनियाकोट)	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	2	पालडी	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	3	हरोली	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	4	भराडी	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	5	सिमलखा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	6	सिमलखा चक पवाल	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	7	औलियागांव	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	8	मनरसा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	9	छियोडी धुरा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	10	कफलाड	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	11	कनोली	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	12	ढोकाने	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	13	मुँगरो	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	14	चोपड़ा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	15	डुँगरो	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	16	दुमगाँव	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	17	दियारी	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	18	छीमी मटेला	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	19	टिकुरी	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	20	नानीबोंज	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	21	धनियाखान मल्ला	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	22	धनियाखान तल्ला	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	23	मोना	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	24	कफूडा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	25	सिरोडा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000

सहायक मुद्रांक/राजस्व निबन्धक
कैंचीधाम

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	26	चोरसा	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	27	बुधलाकोट षेश भाग	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	28	पाडली	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
	29	जौख	42	2700	16700	28470	23970	14000	9000
B	1	घुना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	2	जसिया घूना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	3	हरतापा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	4	कफूल्टा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	5	मझेढा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	6	डोबा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	7	कुजोली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	8	आटाखास	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	9	आटावृत्ता	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	10	उलगोर षेश भाग	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	11	धारी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	12	नौणा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	13	मल्ला कोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	14	तल्ला कोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	15	माझकोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	16	धनीयाकोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	17	पनोराकोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	18	सकदयानी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	19	पौंगकटारा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	20	समलखा चकडोटियाल गाँव	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	21	बसगाँव	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	22	सोनगाँव	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	23	सोनगाँव लग्गा नैनीचेक	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	24	सकदीना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	25	जनौली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	26	खलाड	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	27	तडी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	28	बासोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	29	चाफा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	30	गंगरकोट	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	31	गंगोरी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	32	जोगीनौली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	33	जोगीपाण्डे	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	34	जौरासी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	35	बजेरा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	36	बेडुली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	37	गौणा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	38	डीना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	39	भदयून	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	40	सिरसा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	41	ढूना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	42	सुयालबाडी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	43	क्वारब	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	44	कपूला	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	45	मटकीना	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	46	खलेजर	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील श्री कैंचीधाम के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	47	मनियाखनेरा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	48	घोतेली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	49	भगुडा	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	50	सिमायल कपूली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	51	गाज	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	51	क्लेशियम	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	52	हसियारी दिगार	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	53	गैराडी लटवाल	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	54	बैरोली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	55	कुमाटी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	56	कुलगाड	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	57	सिंगोली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	58	सिमराड (पट्टी तल्ली कुट)	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	59	नयेली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	60	पाथरी	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	61	डोल	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	62	रालखेत	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	63	ढुलीबांज	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	64	सिनोली तल्ली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000
	65	धारापाटा गुली	40	2000	16000	27700	23200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	कोश्याकुटौली से बेतालघाट वाया सिगलखा		अर्द्धनगरीय								
		1	घिरौली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000
		2	मल्लीपाली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000
		3	खैराली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000
		4	हरचिनौली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000
		5	घोडिया हल्सों		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000
		6	मल्लागांव		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000
		7	बूंगा		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000
		8	लग्गा घिरौली		120	4500	3000	18500	31950	28950	14000	9000
2	B	भतरौंखान रानीखेत मोटर मार्ग		अर्द्धनगरीय								
		1	भतरौंजखान		90	4200	3500	18200	30120	25620	14000	9000
3	C	कोश्याकुटौली(गरमपानी–खैरना) धारी से बेतालघाट शहीद बलवंत सिंह वाया मल्ला बर्धो मोटर मार्ग		ग्रामीण								
		1	धारी		65	4200	3200	18200	30120	25620	14000	9000
		2	खैरनी		65	4200	3200	18200	30120	25620	14000	9000
		3	रहैली		65	4200	3200	18200	30120	25620	14000	9000
		4	थापली		65	4200	3200	18200	30120	25620	14000	9000
	C (I)	1	तल्ला बर्धो		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000
		2	कोरब		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000
		3	हल्सी		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000
		4	तल्लागांव		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000
		5	मल्लागांव		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000
		6	हरचौनौली		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
बेतीहाट

अपर जिलाधिकारी वि० / रा०
नैनीताल

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		7	बग्वालीगांव		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000
		8	धंगरेठी		60	4000	3000	18000	29900	25400	14000	9000
	C (II)	1	तिवाड़ीगांव		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000
		2	दाडिमा		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000
		3	मल्ला बर्यो		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000
		4	मल्लीयाली		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000
		5	राजसेरा		60	3500	2800	17500	29350	24850	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील बेतालघाट के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	चापड	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	2	अमेल	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	3	च्यूली चक अदवाडी	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	4	जोषीखोला	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	5	हल्द्वानी	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	6	सौनली	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	7	डाबरबाडी	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	8	डिगथरी	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	9	विनकोट	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	10	नोधर	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000
	11	मतरौजखान	70	2500	16500	29750	26750	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	तौराड	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	2	रानीबाग	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	3	धारी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	4	खैरगी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	5	रहेली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	6	थापली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	7	हल्सो	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	8	घगरेठी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	9	चढयूला	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	10	कोरड	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	11	खैराली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	12	आम की सार	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	13	ढन्डेसारी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	14	पहाडकोट	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	15	हरचोनौली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	16	मल्लीपाली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	17	घिरौली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	18	कटौनी	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	19	बिसगुली	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
	20	बूंगा	40	2200	16200	27920	21920	14000	9000
B	1	पटोडी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	2	लेधरा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	3	ढोलगांव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	4	सुनस्यारी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क्र० सा०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	5	थापल	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	6	विनकोट शेष भाग	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	7	कटीमी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	8	सेठी भन्डार	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	9	सेठी बेलगाव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	10	सेठी मझगांव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	11	सेठी धारकोट	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	12	तल्ली सेटी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	13	च्यूनी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	14	तल्लाबर्धौ	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	15	मल्लाबर्धौ	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	16	तिवाडीगॉव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	17	टग्यूडाबडा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	18	रोलिया गांव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	19	षेरवाडी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	20	बधाणीगॉव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	21	तल्लीपाली	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	22	टग्यूडा छोटा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	23	टगयूडा लग्गा घिरौली	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	24	घोडिया हल्सौ	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	25	रौलिया लग्गा नैनीचक	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	26	राजसेरा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	27	ओडाडाडर	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	28	तल्लागांव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	29	मल्लागॉव	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की	क० स०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	30	ओडाबासकोट	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	31	रिखोली	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	32	हरीनगर	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	33	कोल	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	34	सोनली	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	35	डिगथरी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	36	चन्द्रकोट	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	37	सिराडी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	38	काण्डा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	39	घंघरेटी	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	40	रौलिया लग्गा गंगाधर	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	41	रोपा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	42	सूखा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	43	रौ०ल०नै० चक मय पाँच चौक	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	44	खैराली चक पातल	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	45	हल्सो लग्गा बरौसरि	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000
	46	दाड़िमा	17	1900	15900	27590	21590	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	नैनीताल बरेली रोड कलसिया पुल से को आपरेटिव बैंक चौराहे तक		नगरीय								
		1	काठगोदाम (वार्ड न0 01 व 02)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	कोर्ट (वार्ड न0 34)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हरिपुर कर्नलवार्ड (वार्ड न0 03)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	दमुवाढूंगा बन्दो. (वार्ड न0 02, 34,35,36)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		5	बमोरी मल्ली आंशिक (वार्ड न0 48)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		6	हल्द्वानी खास (नान.जयेड.ए.)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		7	मल्ला गोरखपुर (वार्ड न0 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		8	मोटिया पड़ाव (वार्ड न0 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		9	चर्च कम्पाउण्ड (वार्ड न0 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		10	सखावत गंज (वार्ड न0 10)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		11	शास्त्रीपुंज (वार्ड न0 07)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
2	B	को आपरेटिव बैंक चौराहे से नवीन मण्डी तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	हल्द्वानी मल्ली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड न0 57 व 58)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	कारखाना बाजार		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		5	पटेलचौक (वार्ड न0 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		6	मंगलपड़ाव		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		7	पीठपड़ाव		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		8	पियर्सनगंज		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिबन्धक निबन्धक
बेरीबाग,

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मौहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मौहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		9	सदरबाजार (वार्ड न० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		10	नयाबाजार		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		11	मीरामार्ग (वार्ड न० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		12	महावीरगंज		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		13	साहूकारा लाइन		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		14	भवानी गंज (वार्ड न० 18)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		15	रेलवे बाजार (वार्ड न० 15 व 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		16	बडई लाइन (वार्ड न० 16)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		17	मुनगली गार्डन		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		18	भोलानाथ गार्डन (वार्ड न० 18)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		19	हल्द्वानी विघ्नली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		20	विष्णुपुरी		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		21	धरमपुरा (वार्ड न० 28)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		22	पर्वतीय मौहल्ला (वार्ड न० 20)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		23	हिमालया फार्म (वार्ड न० 20)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		24	रामलीला मौहल्ला		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
3	C	तिकोनिया तिराहे (नैनीताल रोड 200 मी० छोडकर) से हल्द्वानी बस स्टैण्ड तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	राजपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	बनभूलपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिबन्धक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि० / रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिन्नीड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	C (I)	बस स्टैण्ड से जैन मन्दिर तिराहे तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	बनभूलपुरा		-	50000	38000	64000	92500	88000	14000	9000
4	C(II)	को आपरेटिव बैंक चौराहे से (स्टेडियम मार्ग) कालाढूंगी रोड तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड न० 10)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड न० 11)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	बद्रीपुर		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
5	D	नवीन मण्डी से सिटी हास्पिटल तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड न० 57 व 58)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न० 59)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
	D (I)	नवीन मण्डी से (शनिबाजार) बायपास रोड तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न० 59)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
6	E	सिटी हास्पिटल चौराहे से तहसील सीमा तक		नगरीय								
		1	गौजाजाली बिघली (वार्ड न० 60)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	धौलाखेड़ा	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	हरिपुर पूर्णानन्द		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		4	हरिपुर तुलाराम		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
	E(I)	बरेली रोड से हल्द्वानी बाईपास मार्ग गोला पुल तक		नगरीय								
		1	गौजाजाली बिघली (वार्ड न० 60)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न० 59)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	हरिपुर पूर्णानन्द	अर्द्धनगरीय	700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	E(II)	बरेली रोड– मण्डी बाईपास रोड श्री बालाजी होण्डा शो रूम के आगे से तीनपानी मार्ग (बरेली रोड से 200 मीटर छोड़कर) तक		नगरीय								
		1	मानपुर पश्चिम (वार्ड न० 56)	नगरीय	-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मानपुर पूरब		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	हल्द्वानी तल्ली (वार्ड न० 57 व 58)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		4	मानपुर उत्तर (वार्ड न० 55, 56 57)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
7	F	कालाढूंगी रोड– कालाढूंगी चौराहे से मुखानी चौराहे तक		नगरीय								
		1	गोरखपुर तल्ला (वार्ड न० 11)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड न० 49)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	हीरानगर (वार्ड न० 17)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
8	G	मुखानी चौराहे से कुसुमखेड़ा चौराहे तक		नगरीय								
		1	बमोरी तल्ली खास (वार्ड न० 50)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड न० 49)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	कुसुमखेड़ा (वार्ड न० 41, 44 व 45)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	बिठोरिया न. 1 (वार्ड न० 38, 46, 47 व 39)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
9	H	कुसुमखेड़ा चौराहे से कठघरिया तक		नगरीय								
		1	हरिनगर (वार्ड न० 41,)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	चीनपुर (वार्ड न० 39,46)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	लोहरियासाल मल्ला (वार्ड न० 39,)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		4	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड न० 40,)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	I	ऊँचापुल तिराहे से चौपुला चौराहे तक		नगरीय								
		1	बिठोरिया न. 1 (वार्ड न0 38, 46, 47 व 39)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	चीनपुर (वार्ड न0 39,46)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड न0 40,)		-	50000	26000	64000	92500	88000	14000	9000
10	I (i)	कठघरिया –काठगोदाम मार्ग लालढांठ बाईपास मार्ग (कालाढूंगी रिंग रोड से 200 मी0 छोड़कर)तक		नगरीय								
		1	बिठौरिया नं 2		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	हरिपुर शील (वार्ड न0 37)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	हरिपुर गांगू (वार्ड न0 37)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		4	बजूनिया हल्दू	अर्द्धनगरीय	400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		5	नन्दपुर		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
11	J	कठघरिया से तारकेश्वर महादेव मंदिर तक		अर्द्धनगरीय								
		1	नन्दपुर		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		2	रामडी छोटी		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		3	रामडी आनसिंह		400	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		4	बजूनिया हल्दू	ग्रामीण	400	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		5	गुनीपुर जीवानन्द		400	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
12	K	तारकेश्वर महादेव मंदिर से लामाचौड चौराहे तक (बाया फतेहपुर)		ग्रामीण								
		1	पीपलपोखरा न. 1		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	पीपलपोखरा न.दो		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	पीपलपोखरा गजे सिंह		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	गुलजारपुर		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	गुजरौडा		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
						0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		6	कुरिया गांव		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		7	जयपुर पाडली		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		8	देवपुर कुरिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		9	नाथूपुर पाडली		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		10	गुनीपुर जीवानन्द		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
12	K(I)	तारकेश्वर महादेव मंदिर के सामने से (वासुदेव लॉ कालेज) कालाढूंगी रोड (200 मीटर छोडकर) तक		ग्रामीण								
		1	पीपलपोखरा न. 1		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	पीपलपोखरा न.दो		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	पीपलपोखरा गजे सिंह		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	कुरिया गांव		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	देवपुर कुरिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		6	गुनीपुर जीवानन्द		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		7	पदमपुर निगल्टिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		8	पदमपुर पडलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		9	जीतपुर निगल्टिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		10	गुनीपुर मीना		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
13	L	कालाढूंगी रोड– कमलुवागांजा रोड पर कुसुमखेडा से कमलुवागांजा चौराहे तक		नगरीय								
		1	हरिनगर (वार्ड न० 41,)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	कुसुमखेडा (वार्ड न० 41, 44 व 45)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		3	हरिपुर नायक (वार्ड न० 41,)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		4	कमलुवागांजा नरसिंह मल्ला (वार्ड न० 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		5	कमलुवागांजा नरसिंह तल्ला (वार्ड न० 41)	नगरीय	-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		6	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड न० 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		7	हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड न० 40)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		8	कमलुवागांजा रोड	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		9	कमलुवागांजा मेहता		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		10	कमलुवागांजा कबडाल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		11	मस्तपुर न.2		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		12	देवपुर देवका		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
14	M	कालाढूंगी रोड– कमलुवागांजा रोड पर कमलुवागांजा चौराहे से भाखड़ा नदी तक		अर्द्धनगरीय								
		1	मस्तपुर न.1		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		2	लामाचौड खास		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		3	पूरनपुर कुमटिया		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		4	बच्चीनगर नं 01	ग्रामीण	700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		5	पूरनपुर नैनवाल		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		6	हरकपुर क्वीरा		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		7	खुशालपुर		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		8	रामपुर लामाचौड		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		9	नरीपुर लामाचौड		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		10	पदमपुर निगल्टिया		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		11	पदमपुर पडलिया		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		12	जीतपुर निगल्टिया		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		13	गुनीपुर मौना		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक (मुद्रांक)
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन मे स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 मे)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	M(I)	कालाढूंगी रोड– से (200 मी0 छोडकर) लामाचौड चौराहे से वाइट हाल स्कूल होते हुए जंगल सीमा तक		ग्रामीण								
		1	पदमपुर पडलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	पदमपुर निगलिया		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	रामपुर लामाचौड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		4	प्रेमपुर नवाड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		5	शिवलालपुर		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		6	आनपुर नवाड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
	M(II)	कालाढूंगी रोड से (200 मी0 छोडकर) आम्रपाली तिराहे से MIET होते हुए जंगल सीमा तक		ग्रामीण								
		1	लामाचौड खास		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		2	नरीपुर लामाचौड		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
		3	ईसाईनगर नं0 2		400	32000	17000	46000	63700	59200	14000	9000
14	M(III)	कालाढूंगी रोड –भगवानपुर रोड से कमलुवागांजा मार्ग मन्दिर तिराहे तक।		नगरीय								
		1	हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड नं0 40,42)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड नं0 41)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	कमलुवागांजा गौड		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		4	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड नं0 40,)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		5	भगवानपुर तल्ला		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		6	भगवानपुर जयसिंह		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	M(IV)	कालाढूंगी रोड –कठघरिया चौराहे से कमलुवागांजा चौराहे तक।		नगरीय								
		1	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड न0 41)		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		2	भगवानपुर बिचला		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		3	भगवानपुर जयसिंह		-	36000	26000	50000	77100	72600	14000	9000
		4	देवपुर देवका	अर्द्धनगरीय	700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		5	कमलुवागांजा कब्बाल		700	36000	26000	50000	71100	66600	14000	9000
		6	धूनी नं 01	ग्रामीण	700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		7	धूनी नं 02		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		8	खेमपुर		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		9	बब्बीनगर नं 02		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
		10	पानपुर		700	36000	26000	50000	68100	63600	14000	9000
15	N	कालाढूंगी रोड–हनुमान मंदिर से आरटीओ० रोड पर शिव मन्दिर तिराहे रामपुर रोड (बाईपास) तक										
		1	कुसुमखेडा (वार्ड न0 44,45)	नगरीय	-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	हरिपुर नायक (वार्ड न0 41)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		3	जयदेवपुर (वार्ड न0 43)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		4	लालपुर नायक	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		5	उदयलालपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		6	पाण्डे नवाड		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		7	हिम्मतपुर बैजनाथ		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		8	हल्दूपोखरा नायक		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		9	हल्दूपोखरा दरम्वाल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दर निर्धारित नहीं की गयी है उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक निबन्धक
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		10	चांदनी चौक कल्यूटिया		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		11	धनपुरी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		12	आनन्दपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		13	गुसाईपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		14	पूरनपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		15	फूलचौड		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		16	देवलचौड बन्दोबस्ती		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
16	O	कालाढूंगी रोड– कुसुमखेडा गैस गोदाम रोड पर पेट्रोल पंप आनन्दपुर के आगे तिराहे तक		नगरीय								
		1	कुसुमखेडा (वार्ड न० 44,45)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		2	छडायल नायक (वार्ड न० 43)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	छडायल नयाबाद (वार्ड न० 43)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		4	छडायल सुयाल (वार्ड न० 43)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		5	जौलासाल उर्फ कलायल	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		6	प्रेमपुर लुस्यानी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		7	हल्दूपोखरा नायक		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		8	गुसाईपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		9	हिम्मतपुर बैजनाथ		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
17	P	नवाबी रोड (अटल मार्ग) (दुर्गा सिटी सेन्टर से कालाढूंगी रोड तक)		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड न० 10)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड न० 11)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	कुल्यालपुरा (वार्ड न० 08)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		5	तल्ली बगीरी बन्दोबस्ती		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दर निर्धारित नहीं की गयी है उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महापंजीकृत निबन्धक
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	Q	नहर कवरिंग (बरसाती नहर) मार्ग नवाबी रोड (अटल मार्ग) (शिवमंदिर) से नैनीताल रोड (200 मी0 छोड़कर) तक		नगरीय								
		1	आनन्दबाग (हल्द्वानी खास)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	गोरखपुर मल्ला (वार्ड न0 10)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	गोरखपुर तल्ला (वार्ड न0 11)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	बद्रीपुरा		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
18	Q(I)	नहर कवरिंग मार्ग– कालटैक्स से पनचक्की चौराहा तक		नगरीय								
		1	दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती (वार्ड न0 34, 35)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	दमुवाढूंगा खाम (वार्ड न0 35,)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	कोर्ट (वार्ड न0 34)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
19	R	पनचक्की चौराहे से सुशीला तिवारी हास्पिटल तक		नगरीय								
		1	बमोरी मल्ली (वार्ड न0 48)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दो. (वार्ड न0 48,49व 50)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	हरीपुर सूखा (वार्ड न0 17,53)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
19	R(I)	पनचक्की चौराहे से कालाढूंगी रोड तिराहे तक (लालडांट रोड)		नगरीय								
		1	बमोरी मल्ली (वार्ड न0 48)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली बन्दो. (वार्ड न0 48,49व 50)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		3	बमोरी तल्ली खाम (वार्ड न0 51)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		4	बिठोरिया न. 1 (वार्ड न0 38, 46, 47 व 39)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		5	दमुवाढूंगा बन्दोबस्ती (वार्ड न0 34, 35)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000
		6	दमुवाढूंगा खाम (वार्ड न0 35,)		-	40000	26000	54000	81500	77000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिबंधक निबन्धक
बेरीशाह

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	S	रामपुर रोड– सिन्धी चौराहे से सुशीला तिवारी तिराहे तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी खास		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		2	हल्द्वानी मल्ली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		3	हल्द्वानी बिचली		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
		4	हरीपुर सूखा (वार्ड न० 53)		-	75000	40000	89000	120000	115500	14000	9000
21	T	सुशीला तिवारी से नैनीताल मोटर्स तक		नगरीय								
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड न० 55, 56 57)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	मानपुर पश्चिम (वार्ड न० 56)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		3	जीतपुर नेगी (वार्ड न० 56)		-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		4	देवलचौड खास	अर्द्धनगरीय	800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
		5	देवलचौड बन्दोबस्ती		800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
	T(I)	रामपुर रोड – होटल राज पैलेस से मण्डी बाईपास रोड तक		नगरीय								
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड न० 55, 56 57)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
	T(II)	नैनीताल मोटर्स से हरिपुर मोतिया तहसील सीमा तक										
		1	जीतपुर नेगी (वार्ड न० 56)	नगरीय	-	60000	34000	74000	103500	99000	14000	9000
		2	देवलचौड बन्दोबस्ती	अर्द्धनगरीय	800	60000	34000	74000	97500	93000	14000	9000
		3	हरिपुर फुटकुआं	ग्रामीण	800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		4	हरिपुर रतनसिंह		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		5	हरीपुर मोतिया		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		6	बैडापोखरा		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		7	चांदनी चौक घुडदौडा		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		8	किशनपुर घुडदौडा		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		9	चांदनी चौक भगीरथ		800	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	T(III)	रामपुर रोड (200 मीटर छोडकर)–मोटाहल्दू बाईपास रोड ब्रिटानिया इण्डस्ट्रीज तक		ग्रामीण								
		1	हरीपुर मोतिया		-	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		2	चांदनी चौक बल्यूटिया		-	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
		3	हरिपुर लालमन्डी		-	40000	26000	54000	72500	68000	14000	9000
22	U	देवलचौड़ चौराहे से आरटीओ रोड तक		नगरीय								
		1	मानपुर उत्तर (वार्ड न0 55, 56 57)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मानपुर पश्चिम (वार्ड न0 56)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		4	छखायल सुयाल (वार्ड न0 54)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		5	देवलचौड खाम	अर्द्धनगरीय	800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		6	देवलचौड बन्दोबस्ती		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		7	करायल चतुर सिंह		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		8	जौलासाल उर्फ करायल		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		9	प्रेमपुर लुस्यानी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		10	उदयलालपुर		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
23	V	पीलीकोठी चौराहे से धान मिल तक		नगरीय								
		1	बमोरी तल्ली बन्दोबस्ती (वार्ड न0 48 से 50)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
24	W	आई.टी.आई. रोड पर धानमिल चौराहे तक		नगरीय								
		1	हरिपुर सूखा (वार्ड न0 17)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मौहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मौहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	W(I)	आई.टी.आई.धानमिल तिराहे (बहरिया रोड़) से देवलचौड मार्ग तक		नगरीय								
		1	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	देवलचौड खान	अर्द्धनगरीय	800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
24	W(II)	पीलीकोठी रोड शनिदेव मन्दिर तिराहे से (गणपति विहार) नीलियम कालौनी रोड़ तक		नगरीय								
		1	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	छडायल नायक (वार्ड न0 43)		-	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	जौलासाल उर्फ करायल	अर्द्धनगरीय	700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
24	W(III)	पीलीकोठी रोड शनिदेव मन्दिर तिराहे से VIJ -AI इन्स्टीट्यूट कैनाल रोड होते हुए देवलचौड रोड़ तक		नगरीय								
		1	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		2	छडायल सुयाल (वार्ड न0 54)		-	50000	28000	64000	92500	88000	14000	9000
		3	देवलचौड खान	अर्द्धनगरीय	800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		4	जौलासाल उर्फ करायल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
24	W(IV)	करायल रोड पंजाब नेशनल बैंक तिराहे से प्रेमपुर लुस्यानी चौराहे तक		अर्द्धनगरीय								
		1	करायल चतुर सिंह		800	50000	28000	64000	86500	82000	14000	9000
		2	प्रेमपुर लुस्यानी		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		3	हल्दूपोखरा नायक		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000
		4	हल्दूपोखरा दरम्याल		700	40000	26000	54000	75500	71000	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बेरीबाग

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	X	काठगोदाम चोरगलिया मार्ग– काठगोदाम तिराहे से कुंवरपुर चौराहे तक		अर्द्धनगरीय								
		1	खेड़ा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		2	नवाडखेड़ा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		3	देवला तल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		4	देवला मल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		5	देवला तल्ला पंजाबा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		6	कुंवरपुर		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
25	X(I)	हल्द्वानी बायपास रोड से गोला नदी तट तक		अर्द्धनगरीय								
		1	खेड़ा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		2	नवाडखेड़ा		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
		3	देवला मल्ला		750	28000	17000	42000	62300	57800	14000	9000
26	Y	कुंवरपुर नीचे चौराहे से दानीबंगर तक		ग्रामीण								
		1	जगतपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		2	बासखेड़ा ईश्वरीदत्त		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		3	रतनपुर भेगी		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		4	बसन्तपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		5	कल्याणपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		6	किशनपुर पीडिया		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		7	मदनपुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		8	जसपुर खोलिया		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		9	सीतापुर		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		10	त्रिलोकपुर दानी		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000
		11	हरिपुर ठठोला		330	19000	15000	33000	49400	44900	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	Z	इन्दरपुर से तहसील सीमा तक		ग्रामीण								
		1	इन्दरपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		2	जयपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		3	कटान नयागांव		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		4	लाखनमण्डी		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		5	लाखनमण्डी खोलाबाजार		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		6	मल्ला पधौनिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		7	तल्ला पधौनिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		8	मल्ला चोरगलिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		9	दुबेलबोर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		10	हरिपुर मतोलिया		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		11	बेथपुर परगांई		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		12	उम्मेदपुर न.1		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		13	उम्मेदपुर न.2		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		14	पधुवाखेड़ा		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		15	देवपुर सनवाल		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		16	गंगापुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		17	दौलाबादपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		18	धरमगढ़		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		19	धरमपुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		20	धूलापुर		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000
		21	मुखानी खड़कू		280	15000	8000	29000	45000	40500	14000	9000

सहायक महानिबंधक निबंधन
बेंबीहाट

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/मौहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	सुभाषनगर (वार्ड नं0 4,6) आवास विकास कालौनी	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		2	गुरूनानकपुरा (वार्ड नं0 6)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		3	गोविन्दपुरा (वार्ड नं0 6)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		4	टनकपुर रोड क्षेत्र	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		5	कोहली गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		6	इन्द्रजीत गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		7	हीरानगर (वार्ड नं0 17)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		8	राजपुरा (वार्ड नं0 13 ,14)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		9	किदवईनगर (वार्ड नं0 15)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		10	आजादनगर	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		11	रईसगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		12	नई बस्ती (वार्ड नं0 12,26)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		13	बनभूलपुरा (वार्ड नं0 21 से 26)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		14	अम्बेडकरनगर (वार्ड नं0 27)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		15	गांधीनगर (वार्ड नं0 27)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		16	इन्दानगर (वार्ड नं0 29 से 33)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		17	उजालानगर (वार्ड नं0 28)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		18	कारखाना बाजार	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		19	पटेलचौक (वार्ड नं0 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		20	मंगलपड़ाव	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		21	पैठपड़ाव	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		22	प्रियर्शनगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		23	सदरबाजार (वार्ड नं0 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		24	नयाबाजार	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		25	मीरामार्ग (वार्ड नं0 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
बरेली

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		26	महावीरगंज	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		27	साहूकारा लाईन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		28	भवानीगंज (वार्ड नं0 18)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		29	काठगोदाम (वार्ड नं0 01 व 02)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		30	हरिपुरकर्नलवार्ड (वार्ड नं0 03)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		31	हल्द्वानी खास(नान. ज्येड. ए.)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		32	मल्ला गोरखपुर (वार्ड नं0 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		33	गोटिया पडाव (वार्ड नं0 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		34	चर्च कम्पाउण्ड	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		35	सरदावत गंज (वार्ड नं0 10)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		36	शास्त्रीपुंज (वार्ड नं0 07)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		37	गोरखपुर तल्ला (वार्ड नं0 11)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		38	हल्द्वानी खास	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		39	हल्द्वानी गल्ली	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		40	रेलवे बाजार (वार्ड नं0 15)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		41	बडई लाईन (वार्ड नं0 16)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		42	मुनगली गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		43	भोलानाथ गार्डन	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		44	हल्द्वानी बिथली	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		45	विष्णुपुरी	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		46	धरमपुरा (वार्ड नं0 28)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		47	पर्वतीय मौहल्ला (वार्ड नं0 20)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		48	हिमालया फार्म (वार्ड नं0 20)	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000
		49	रामलीला मौहल्ला	-	28000	42000	68300	63800	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

सहायक महानिरीक्षक (निबन्धन)
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगर निगम में शामिल विशिष्ट ग्रामों की सूची की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	भूरारखाम (वार्ड नं0 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		2	भूरा बन्दोबस्ती (वार्ड नं0 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		3	मुखानी (वार्ड न0 50 से 55 तक)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		4	हरिपुर सूखा (वार्ड न0 17)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		5	हल्द्वानी तल्ली	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		6	बमौरी मल्ली (वार्ड न0 48)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		7	बमोरी तल्ली बन्दो. (वार्ड न0 48,49व 50)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		8	दमुवाढूगा बन्दोबस्ती (वार्ड न0 34, 35)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		9	दमुवाढूगा खाम (वार्ड न0 35,)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
		10	कोर्ता (वार्ड न0 34)	500	25000	39000	59000	54500	14000	9000
2	B	1	कुसुमखेड़ा (वार्ड न0 41, 44 व 45)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		2	बमोरी तल्ली खाम (वार्ड न0 50,51)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		3	मानपुर उत्तर (वार्ड न0 55, 56 57)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		4	मानपुर पश्चिम (वार्ड न0 56)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		5	गौजाजाली उत्तर (वार्ड न0 59)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		6	जीतपुर नेगी (वार्ड न0 56)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		7	छड़ायल नायक (वार्ड न0 43)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		8	हरिनगर (वार्ड न0 41,)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		9	धीनपुर (वार्ड न0 39,46)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		10	लोहरियासाल तल्ला (वार्ड न0 40)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000
		11	लोहरियासाल मल्ला (वार्ड न0 39)	500	23000	37000	56800	52300	14000	9000

सहायक [illegible] निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगर निगम में शामिल विशिष्ट ग्रामों की सूची की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	1	बिठौरिया न. 1 (वार्ड न0 38, 46, 47 व 39)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		2	कमलुवागांजा नरसिंह मल्ला (वार्ड न0 41)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		3	कमलुवागांजा नरसिंह तल्ला (वार्ड न0 41)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		4	हरिपुर नायक (वार्ड न0 41.)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		5	गौजाजाली बिचली (वार्ड न0 60)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		6	कमलुवागांजा गौड	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		7	हीरागढ़ दलीप सिंह (वार्ड न0 34)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		8	जयदेवपुर (वार्ड न0 43)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
		9	बिठौरिया नं0 2 (वार्ड न0 37,38)	500	21000	35000	54600	50100	14000	9000
4	D	1	भगवानपुर बिचला	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		2	भगवानपुर तल्ला (वार्ड न0 41)	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		3	मानपुर पूरब (वार्ड न0 56)	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		4	हिम्मतपुर तल्ला (वार्ड न0 41)	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		5	हिम्मतपुर मल्ला (वार्ड न0 40,42)	450	18000	32000	51300	46800	14000	9000
5	E	1	छड़ायल सुयाल (वार्ड न0 43)	400	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		2	गौजाजाली दक्षिण	400	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		3	छड़ायल नवाबाद (वार्ड न0 43)	400	18000	32000	51300	46800	14000	9000
		4	भगवानपुर जयसिंह	400	18000	32000	51300	46800	14000	9000

सहायक महानिबन्धक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सा०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	देवलचौड खास	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		2	देवलचौड बन्दोबस्ती	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		3	करायल चतुर सिंह	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		4	जौलासाल उर्फ करायल	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		1	हरिपुर गांगू (वार्ड नं0 37)	350	17000	31000	56200	51700	14000	9000
		2	हरिपुर शील (वार्ड नं0 37)	350	17000	31000	56200	51700	14000	9000
		5	प्रेमपुर लुस्यानी	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		6	लालपुर नायक	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		7	कमलुवागांजा मेहता	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		8	कमलुवगांजा कम्बाल	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		9	धौलाखेडा	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
		10	हरिपुर पूर्णानन्द	350	17000	31000	50200	45700	14000	9000
2	B	1	लामाचौड खास	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		2	पूरनपुर कुमटिया	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		3	फूलचौड	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		4	खेडा	350	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		5	नवाब खेडा	350	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		6	देवला तल्ला	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		7	देवला मल्ला	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		8	देवला तल्ला पंजाया	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		9	कुंवरपुर	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000
		10	गोविन्दपुर गरवाल	320	13000	27000	45800	41300	14000	9000

सहायक महाकिरसक निबन्धक
बेरीनाग

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	1	नन्दपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		2	उदयलालपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		3	रामडी छोटी	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		4	देवपुर देवका	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		5	खेमपुर	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		6	रामडी आनसिंह	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		7	भरतपुर नं0 01	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		8	पाण्डे नवाड	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		9	हल्दूपोखरा नायक	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000
		10	हल्दूपोखरा दरम्वाल	250	11000	25000	43600	39100	14000	9000

सहायक महापंजीकार नगरपालिका नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन मे स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	रामपुर लामाचौड	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		2	नरीपुर लामाचौड	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		3	नाथूपुर पाढली	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		4	पदमपुर पढलिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		5	गुनीपुर जीवानन्द	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		6	धूनी न0 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		7	धूनी न0 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		8	बच्चीनगर नं0 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		9	रामडी जसुवा	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		10	बजूनिया हल्दू	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		11	बच्चीनगर नं0 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		12	पूरनपुर नैनवाल	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		13	पीलपोखरा नं0 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		14	कुरियांगाव	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		15	गुलजारपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		16	पीपलपोखरा गजे सिंह	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		17	भरतपुर नं0 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		18	पीलपोखरा नं0 01	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		19	पानपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		20	पनियाली	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		21	ईसाईनगर नं 02	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		22	जगतपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		23	बांसखेडा ईश्वरीदत्त	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		24	रतनपुर नेगी	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		25	बसन्तपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		26	कल्याणपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		27	किशनपुर पीडिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		28	मदनपुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		29	जसपुर खोलिया	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		30	सीतापुर	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		31	त्रिलोकपुर दानी	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		32	हरिपुर ठठोला	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
		33	हरिपुर तुलाराम	200	10000	24000	39500	35000	14000	9000
2	B	1	पदमपुर निगल्टिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		2	जीतपुर निगल्टिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		3	खुशालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		4	गुनीपुर मौना	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		5	ईसाईनगर नं 1	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		6	रतनपुर ईसाई	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		7	नवाडमौला हरक सिंह	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		8	आनसिंह नवाड	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		9	शिवलालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		10	हरिपुर फुटकुआं	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		11	हरिपुर रतनसिंह	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		12	हरिपुर मोतिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		13	हरकपुर कबीरा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		14	जयपुर पाडली	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		15	देवपुर कुरिया	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		16	गुजरौडा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		17	हिम्मतपुर बैजनाथ	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक पंजीयन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		18	बैडापोखरा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		19	चांदनी चौक घुड़दौड़ा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		20	किशनपुर घुड़दौड़ा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		21	चांदनी चौक भगीरथ	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		22	खड़कपुर ईसाई	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		23	बजवालपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		24	हरिपुर लालमणी	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		25	हैड़ागांजा	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		26	आनपुर नवाड़	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		27	अर्जुनपुर	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
		28	प्रेमपुर नवाड़	150	9000	23000	38400	33900	14000	9000
3	C	1	इन्दरपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		2	जयपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		3	आनन्दपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		4	कटान नयागांव	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		5	लाखनमण्डी	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		6	लाखनमण्डी खोलाबाजार	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		7	मल्ला चौरगलिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		8	मल्ला पधौनिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		9	तल्ला पधौनिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		10	दुबेलबीर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		11	हरिपुर मतोलिया	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		12	बेचपुर परगाई	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		13	उम्मेदपुर नं0 01	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		14	उम्मेदपुर नं0 02	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		15	पथुवाखेड़ा	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक पंजीयन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		16	देवपुर सनवाल	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		17	गंगापुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		18	दौलाबादपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		19	धरमपुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		20	धरमगढ़	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		21	घूसापुर	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
		22	मुखानी खडकू	130	6000	20000	35100	30600	14000	9000
4	D	1	देवपुर पोखरिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		2	गुसाईपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		3	पूरनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		4	चांदनी चौक तिला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		5	हरिपुर शिवदत्त	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		6	किशन नगरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		7	नयागांव सम्मल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		8	गजेपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		9	हिम्मतपुर गौलापार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		10	लछमपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		11	नयागांव मेहरा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		12	सैलाभावर त्रिलोक सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		13	सैलाभावर मेहर सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		14	सुन्दरपुर बेलवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		15	देवला तल्ला शिमलार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		16	धनपुरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		17	हरिपुर जमन सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		18	हरिपुर कुंवर सिंह	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000

सहायक महापंजीकृत निबन्धक
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि० / रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		19	चांदनी चौक बल्यूटिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		20	चांदनी चौक सांगुडी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		21	चांदनी चौक गरवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		22	लखनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		23	सुन्दरपुर रैक्वाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		24	भगवतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		25	उदयलपुर रैक्वाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		26	झूठपुर उर्फ जीतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		27	कालूपुर पोखरिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		28	ज्वालापोखरी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		29	दौलतपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		30	पदमपुर रैकुनी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		31	रूपपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		32	किशनपुर रैक्वाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		33	गंगापुर गौलापार	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		34	जीतपुर रैक्वाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		35	हरसिंहपुर उर्फ लछमपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		36	विजयपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		37	हिम्मतपुर नकायल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		38	हरकिशनपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		39	भवानीपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		40	मदनुपर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		41	कटान खनवाल	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		42	गोविन्दपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		43	परसरामपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		44	देवपुर दनाई	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		45	चोरगलिया तल्ला आमखेडा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		46	चोरगलिया कुमटिया	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		47	चोरगलिया जोस्यूडा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		48	मुखानी जोगा	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		49	फतेहपुर	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		50	नवाढ सैलानी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		51	चौसला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		52	मीठा आंवला	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000
		53	बसानी	100	5000	19000	34000	29500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	हल्द्वानी-कालाढूंगी रामनगर मोटर मार्ग (नगरीय सीमा तक)		नगरीय								
		1	कालाढूंगी खाम (वार्ड न० 06)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000
		2	कालाढूंगी बन्दोबस्ती (आंशिक) (वार्ड न० 07,)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000
		3	हल्द्वानी छोटी(आंशिक) (वार्ड न० 01,)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000
		4	रूडकी बहादूर सिंह (वार्ड न० 02)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000
2	B	कालाढूंगी से बैलपडाव तक		अर्द्धनगरीय								
		1	नयागांव चन्दन सिंह		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		2	नयागांव जुल्फीकार		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		3	बैलपडाव		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		4	कमोला		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		5	धमोला		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		6	परमपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		7	हरिपुर धमोला		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		8	विजयपुर धमोला		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		9	शिवलालपुर पाण्डे		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		10	बख्तपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		11	पदमपुर सोडिया		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		12	धरमपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		13	रूपदेवपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		14	हंसरामपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		15	धनपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		16	बैलपोखरा		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		17	बन्दरजूडा		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
बेरीहाट

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	C	कालाढूंगी –हल्द्वानी मोटर मार्ग		अर्द्धनगरीय								
		1	गुलजारपुर बंकी		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		2	गुलजारपुर रामसिंह		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		3	विदरामपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
		4	रामपुर		250	10000	8000	24000	36500	33500	14000	9000
4	D	बैलपडाव –बन्नाखेडा बाजपुर मोटर मार्ग		ग्रामीण								
		1	सेमलचौड		210	10000	8000	24000	35000	32000	14000	9000
		2	पतापानी		210	10000	8000	24000	35000	32000	14000	9000
5	E	बैलपडाव से रामनगर मोटर मार्ग		ग्रामीण								
		1	पुरूषोत्तमपुर		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		2	मोहनपुर बजवाल		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		3	मोहनपुर रौतेला		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		4	भवानीपुर गढ़िवाल		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		5	भवानीपुर बलिया		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		6	गैबुआ खास		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		7	गैबुआ कीथा		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		8	गैबुआ डोलिया		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		9	किशनपुर कोटली		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		10	किशनपुर डोलिया		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		11	पदमपुर डोलिया		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		12	कुवरपुर		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		13	नन्दपुर		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000
		14	खेमपुर		200	9000	7000	23000	33900	30900	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बेरीनाग

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	F	कालाढूंगी से बैलपड़ाव बाया कोटाबाग		ग्रामीण								
		1	मुसाबंगर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		2	बजूनिया हल्दू		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		3	पतलिया		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		4	रणजीतपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		5	चकपतलिया		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		6	रूडकी गंगारामपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		7	सैलसिया		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		8	आवलाकोट		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		9	धामदेह		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		10	खिमुवापीपल		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		11	गिनतीगांव		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		12	दोहनिया		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		13	देवीरामपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		14	मायारामपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		15	चौदपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		16	मनकण्ठपुर		200	9000	6000	23000	33900	30900	14000	9000
		17	पवलगढ		200	9000	6000	24000	33900	30900	15000	10000
7	G	कालाढूंगी–नैनीताल मार्ग–नैनीताल तिराहा से तहसील कालाढूंगी सीमा तक		नगरीय								
		1	हल्द्वानी छोटी(आंशिक) (वार्ड न० 01.)		-	15000	12000	29000	45000	40500	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिबन्धक निबन्धक
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	कालाढूंगी खाम (वार्ड न० 06)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		2	कालाढूंगी बन्दोबस्ती (आशिंक) (वार्ड न० 07)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		3	हल्द्वानी छोटी (आशिंक) (वार्ड न० 01)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		4	रूड़की बहादुर सिंह (वार्ड न० 02)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		5	कालाढूंगी खाम बन्जारा बस्ती (वार्ड न० 03)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		6	बाल्मिकी बस्ती (वार्ड न० 05)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		7	धोबी बस्ती (वार्ड न० 05)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		8	अस्पताल वार्ड (वार्ड न० 04)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		9	नई कालोनी तहसील (वार्ड न० 06)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		10	मन्दिर मस्जिद मुख्यबाजार रोड (वार्ड न० 04)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		11	कानिया बेल	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		12	मास्टर कालौनी (वार्ड न० 02)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		13	नई बस्ती (वार्ड न० 03)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		14	सैनिक कालौनी	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		15	मगोलिया धड़ा (वार्ड न० 04)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		16	डांक बंगला (वार्ड न० 01)	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000
		17	कार्बेट पार्क	-	10000	24000	36500	33500	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक पंजीयक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	कालाढूंगी बन्दोबस्ती (आशिंक)	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		2	हल्द्वानी छोटी (आशिंक)	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		3	चांदनी चौक	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		4	पूरनपुर	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		5	देवलचौड	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
		6	छोराजाली	210	7500	21500	32250	29250	14000	9000
2	B	1	नयागांव चन्दन सिंह	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		2	नयागांव जुल्फीकार	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		3	बैलपड़ाव	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		4	गुलजारपुर बंकी	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		5	गुलजारपुर रामसिंह	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		6	विदरामपुर	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
		7	रामपुर	190	6500	20500	31150	28150	14000	9000
3	C	1	कमोला	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		2	रूपपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		3	बिन्तापुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		4	धमोला	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		5	परमपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		6	हरिपुर धमोला	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		7	विजयपुर धमोला	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		8	शिवलालपुर पाण्डे	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बैरीहाट

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		9	बचतपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		10	पदमपुर सोढिया	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		11	धरमपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		12	रूपदेवपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		13	हसंरामपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		14	धनपुर	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		15	बैलपोखरा	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		16	बन्दरजूडा	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		17	झलुवाझाला खाम	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		18	झुलुवाझाला बन्दोबस्ती	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		19	पीपलधौड	160	6000	20000	30600	27600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	कप्तानगंज	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		2	रतनपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		3	देवीपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		4	नरीपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		5	विजयपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		6	भीमपुरी	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		7	उदयपुरी कमोला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		8	बख्तीपुर धमोला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		9	वामदेवपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		10	मझेड़ा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		11	जयपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		12	बेचाबंगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		13	नरोत्तमपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		14	बधीनगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		15	चन्द्रपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		16	कनकपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		17	तेजपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		18	महादेवपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		19	उदयपुरी बैलपड़ाव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		20	बिशनपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बेरीनाग

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		21	हिम्मतपुर बैलपड़ाव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		22	रतनपुर बैलपड़ाव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		23	हिम्मतपुर गैबुआ	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		24	मोहनपुर मेहरा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		25	शिवलालपुर जोशी	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		26	लछमपुर नयाबाद	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		27	मदनबेल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		28	प्रतापपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		29	लछमपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		30	खड़कपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		31	सूरपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		32	नरपतपुर उर्फ सकतपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		33	करमपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		34	हरिपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		35	कल्याणपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		36	नौदा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		37	नाथूजाला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		38	सोनजाला नयाबाद	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		39	सोनजाला नरसिंह	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		40	जललियागांजा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		41	गौतिया	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		42	हरिपुर रूपसिंह	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		43	नाथूनगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		44	रामदत्त	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		45	हरिपुर कलियाजाला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		46	केशावंगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		47	देवौरी देगांव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		48	मूसाबंगर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		49	पतलिया	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		50	रणजीतपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		51	रूढकी गंगारामपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		52	सैलसिया	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		53	आंवलाकोट	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		54	पाण्डेगांव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		55	धापला	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
2	B	1	मदनपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		2	बरायल	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		3	सेमलचौड	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		4	पत्तापानी	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		5	पुरूषोत्तमपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि० / रा०
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 स0	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	मानचित्रित व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		6	मोहनपुर बजवाल	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		7	मोहनपुर रौतेला	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		8	भवानीपुर गडियाल	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		9	भवानीपुर सलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		10	गैबुआ खास	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		11	गैबुआ फीचा	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		12	गैबुआ डोलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		13	किशनपुर कोटली	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		14	किशनपुर डोलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		15	पदमपुर डोलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		16	कुंवरपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		17	नन्दपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		18	खेमपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		19	बजूनिया हल्दू	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		20	चकपतलिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		21	धामकदेह	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		22	खिमुआपीपल	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		23	गिनतीगांव	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		24	दोहनिया	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		25	देवीरामपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		26	मायारामपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		27	चांदपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		28	मनकण्ठपुर	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000
		29	पवलगढ़	85	4000	18000	28400	25400	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
					कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
					0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	A	बरेली नैनीताल रोड– उत्तराखण्ड वन निगम से तहसील लालकुआ सीमा तक		अर्द्धनगरीय								
		1	बमेटाबंगर केशवदत्त		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		2	दुम्काबंगर बच्चीधर्मा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		3	बमेटाबंगर सीमा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		4	जग्गीबंगर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		5	दुर्गापालपुर मोतीराम		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		6	तुलारामपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		7	दुर्गापालपुर परमा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		8	पाडलीपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		9	भवानीपुर हरसिंह		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		10	भवानीपुर किशना		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		11	बच्चीपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		12	किशनपुर सरकलिया		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		13	भगवानपुर दुर्गादत्त		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		14	हरिपुर केशवदत्त		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		15	हाथीखाल		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		16	फत्ताबंगर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
2	B	बरेली नैनीताल रोड– गोटाहल्दू बाईपास से रामपुर रोड तहसील हल्द्वानी सीमा तक		अर्द्धनगरीय								
		1	भगवानपुर दुर्गादत्त		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		2	सूपी भगवानपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		3	जयपुर बीसा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		4	जयपुर सीमा		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		5	पाडलीपुर		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000
		6	पदमपुर देवलिया		400	30000	16000	44000	58500	55500	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि० / रा०
नैनीताल

महापंजीकृत निबन्धक
बेरीनाग

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	अम्बेडकरनगर (वार्ड न० 01)	–	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		2	गांधीनगर (वार्ड न० 02)	–	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		3	जवाहरनगर (वार्ड न० 03)	–	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		4	आजादनगर (वार्ड न० 04)	–	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		5	सुभाषनगर (वार्ड न० 05)	–	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		6	रेलवे बाजार (वार्ड न० 06)	–	11000	25000	37600	34600	14000	9000
		7	रेलवे कालौनी (वार्ड न० 07)	–	11000	25000	37600	34600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	हाथीखाल	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		2	बगेटाबंगर केशवदत्त	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		3	दुम्काबंगर बच्चीधर्मा	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		4	बगेटाबंगर खीमा	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		5	जग्गीबंगर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		6	दुर्गापालपुर मोतीराम	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		7	तुलारामपुर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		8	दुर्गापालपुर परमा	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		9	पाकलीपुर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		10	भवानीपुर हरसिंह	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		11	भवानीपुर किशना	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		12	बच्चीपुर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		13	किशनपुर सरकुलिया	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		14	भगवानपुर दुर्गादत्त	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		15	हरिपुर केशवदत्त	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000
		16	फत्ताबंगर	200	7000	21000	33200	30200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल,

अपर जिलाधिकारी वि० / रा०
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	हल्दूचौड दीना	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		2	जयपुर दीना	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		3	हल्दूचौड जग्गी	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		4	सूपी भगवानपुर	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		5	हल्दूचौड दौलिया	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		6	जयपुर खीमा	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		7	दुम्काबंगर उमापति	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		8	हरिपुर बच्ची	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		9	पदमपुर देवलिया	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		10	भवान सिंह नवाड	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		11	बकुलिया	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		12	नाथूपुर धौन्वाल	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		13	कृष्णपुर	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		14	धनपुर	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000
		15	हरिपुर लच्छी	130	6000	20000	30600	27600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	B	1	हिम्मतपुर मोटाहल्दू	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		2	हल्दूचौड जयराम	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		3	हल्दूचौड परमा	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		4	हल्दूचौड देवराम	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		5	तेजपुर नेगी	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		6	गंगारामपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		7	इन्दरपुर गरवाल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		8	बब्बीनवाड	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		9	किशनानवाड	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		10	राधाबंगर गरवाल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		11	हरिपुर भानदेव	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		12	खडकपुर	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		13	हिम्मतपुर चौम्वाल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		14	हरिपुर मदनसिंह	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000
		15	गंगापुर कम्बाल	100	5000	19000	29500	26500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक (नबन्धन)
बेरीडाग

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	रामनगर–रानीखेत मुख्य मोटर मार्ग पैठपडाव से मोहान तक (वाया ढिकुली)									
		1	मोहल्ला रानीखेत रोड़ (वार्ड नं0 20)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
	A (I)	1	लखनपुर (वार्ड नं0 04)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
		2	पैठपडाव (वार्ड नं0 20)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
		3	टेडा रोड (वार्ड नं. 03)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
	A (II)	1	दुर्गापुरी (वार्ड नं0 02)	-	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		2	ढिकुली	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		3	लदुवाचौड	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		4	मोहान	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		5	लदूवारी	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		6	अमरपुर	500	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
2	B	रामनगर–काशीपुर मुख्य मोटर मार्ग काशीपुर रोड से भवानी गंज तक									
		1	काशीपुर रोड़ (वार्ड नं. 13)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		2	जसपुरीया लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		3	भवानी गंज (वार्ड नं. 17)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
3	C	रामनगर नगर पालिका क्षेत्र/वार्ड कसेरा लाईन से ऊंटपडाव तक वाया रानीखेत रोड									
		1	कसेरा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		2	ज्वाला लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		3	नन्दा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		4	बजाजा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नही की गयी है उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक पंजीयन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		5	कोसी रोड़ (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		6	ठेगा लाइन (वार्ड नं. 20)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		7	नई लाइन (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		8	सराय गली (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
		9	फड़ बाजार (वार्ड नं. 19)	-	32000	24000	46000	66700	63700	14000	9000
	C (I)	1	बम्बा घेर (वार्ड नं. 18)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
		2	गुल्लर घट्टी (वार्ड नं. 15,16)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
		3	खताड़ी (वार्ड नं. 06,07,08,10,11,12)	-	25000	20000	39000	59000	56000	14000	9000
	C (II)	1	पम्पापुरी (वार्ड नं. 01)	-	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		2	भरतपुरी (वार्ड नं. 02)	-	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		3	ऊंटपढ़ाव (वार्ड नं. 11)	-	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
4	D	रामनगर–हल्द्वानी मार्ग बेलगढ से करमपुर बड़ुवा तक									
		1	छोई	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
	D (I)	1	बेलगढ	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	कंचनपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	करमपुर बड़ुवा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	गंगापुर छोई	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
5	E	रामनगर – जस्सागांजा मार्ग शंकरपुर भूल से जस्सागांजा तक वाया जोगीपुरा									
		1	शंकरपुर भूल	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		2	शंकरपुर खंजाची	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	E (I)	1	जोगीपुरा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	मंगलार	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	भगवाबंगर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	जस्सागांजा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
6	F	रामनगर – काशीपुर मार्ग शिवलालपुर पाण्डे से पीपलसाना तक वाया पीरूमदारा									
		1	शिवलालपुर पाण्डे	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		2	पीरूमदारा	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		3	नयागांव तेलीपुरा	300	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
		4	नयागांव चौहान	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		5	चिलकिया	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		6	टांडा मल्लु	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		7	बसई	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		8	गंगापुर पहाड़ी	300	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
		9	उदयपुरी चोपड़ा	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		10	दुलेपुरी	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		11	चंद्रपुर तिवारी	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		12	हिम्मतपुर अंधेरिया	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	F (II)	1	हिम्मतपुर ब्लाक	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		2	ललितपुर	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		3	पीपलसाना	250	10000	9000	24000	42500	39500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र0 स0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	G	रामनगर – कालागढ़ मार्ग शिवलालपुर रिउनियां से लालढांग खाम तक तथा रामनगर कोटद्वार रोड– चुंगी से गौजानी (नई तहसील रोड)									
	G (I)	1	सेमलखलिया	350	18000	15000	32000	51300	48300	14000	9000
		1	ढेला बन्दोबस्ती	350	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
		2	सावल्दे पूर्व	300	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
		3	सावल्दे पश्चिम	300	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000
8	H (I)	1	चोरपानी	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		2	गौजानी	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		3	हिम्मतपुर डोटियाल	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		4	कानिया	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		5	शिवलालपुर रिउनियां	250	10000	9000	24000	42500	39500	14000	9000
	H (II)	1	लालढांग बन्दोबस्ती	200	10000	9000	24000	42500	39500	14000	9000
		2	लालढांग खाम	200	10000	9000	24000	42500	39500	14000	9000
9	I	रामनगर – मालधनचौड मार्ग लूटाबढ से देवीपुरा तक वाया नरसिंहपुर ऐरेडा									
		1	नरसिंहपुर ऐरेडा	200	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	I(i)	2	लूटाबढ	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	बेडाझाल	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	गोरखपुर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		5	रूपपुर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		6	गौतम नगर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		7	मालधनचौड	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000

सहायक महानिबन्धक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		8	चंन्द्रनगर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		9	गोपाल नगर	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		10	देवीपुरा	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
10	J	रामनगर – पीरुमदारा रिंग रोड मार्ग गोबरा बन्दोबस्ती से तुलसीपुर दानी									
		1	ख्वाजपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	तुलसीपुर दानी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	धरमपुर कठियापुल	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	उदयपुरी बंन्दोबस्ती	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
	J(i)	1	गोबरा बन्दोबस्ती	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	मडयया	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	चैनपुरी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	पापड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		5	भवानीपुर बड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		6	जीवानंदपुर बैलजुड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		7	भवानीपुर छोटी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		8	उदयपुरी बैलजोड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		9	मोतीपुर बैलजोड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		10	शिवपुर बैलजोड़ी	200	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
11	K	रामनगर – चिल्किया रोड वाया उदयपुरी चोपड़ा पीरूमदारा तक एवं धरमपुर कठियापुल सक्खनपुर मोटर मार्ग पर धर्मपुर टांडा तक									
		1	शंकरपुर खजांची	350	15000	12000	29000	48000	45000	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	K(I)	1	नयागाव तेलीपुरा	250	15000	10000	29000	48000	45000	14000	9000
		2	धिलकिया	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		3	टांडा मल्लु	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		4	उदयपुरी चोपड़ा	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	K(II)	5	लोकमानपुर चोपड़ा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		6	कल्लनपुर टांडा	220	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		7	धर्मपुर टांडा	220	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		8	ख्वाजपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		9	धर्मपुर कठियापुल	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		10	शिवपुरी बैलजूडी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		11	सक्खनपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
12	L	टांडा – पीरुमदारा वाया वसई मार्ग लक्ष्मीपुरा बनिया से गुमानपुर तक									
		1	गुमानपुर	250	10000	8000	24000	42500	39500	14000	9000
		1	लक्ष्मीपुर बनिया	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	देवीपुर मूल्या	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	नारायणपुर मूल्या	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
13	M	कानिया – पीरुमदारा मार्ग उम्मेदपुर से धनपुर गुसाई तक एवं आमपोखरा रोड (गुमानपुर चौक से मालधन रोड तक)									
		1	उम्मेदपुर	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		2	मोतीपुर नेगी	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		3	भगोतपुर मडियाल	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन मे स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4	भगोतपुर तडियाल	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		5	आमपोखरा	250	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	M (I)	1	किशनपुर पाण्डे	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	धनपुर घासी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	धरमपुर औलिया	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	भवानीपुर खुल्बे	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		5	धनपुर गुसाई	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
14	N	रामनगर – बाजपुर मार्ग (वाया छोई) उदयपुर नेगी से खुशालपुर लामपुरमोती तक									
		1	सन्तोषपुर	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
		2	खुशालपुर शहबाजपुर	300	12000	10000	26000	44700	41700	14000	9000
	N (I)	1	गजपुर बडुवा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		2	उदयपुर नेगी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		3	मदनपुरकुर्मी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		4	मदनपुरबोरा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		5	गजपुर उर्फ पदमपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		6	हरिपुर तिवाड़ी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		7	नरीपुरा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		8	खूशालपुर बुक्शा	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		9	खूशालपुर लामपुर लच्छी	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बेरीशाह,

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		10	मोतीपुर खुशालपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		11	खुशालपुर नाथुपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		12	खुशालपुर लामपुर मोती	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		13	श्यामपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000
		14	भगीरथपुर	250	9000	8000	23000	41400	38400	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल,

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	जसपुरीया लाइन (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	2	कसेरा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	3	ज्वाला लाइन (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	4	नन्दा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	5	बजाजा लाइन (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	6	कोसी रोड़ (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	7	ठेगा लाइन (वार्ड नं. 20)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	8	नई लाइन (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	9	सराय गली (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	10	फड़ बाजार (वार्ड नं. 19)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	11	लखनपुर (वार्ड नं. 04)	-	15000	29000	46500	45000	14000	9000
	12	पैठपडाव (वार्ड नं. 20)	-	15000	29000	46500	45000	14000	9000
	13	बम्बा घेर (वार्ड नं. 18)	-	15000	29000	46500	45000	14000	9000
	14	टेडा रोड (वार्ड नं. 03)	-	15000	29000	46500	45000	14000	9000
	15	गुल्लर घट्टी (वार्ड नं.15 व 16)	-	15000	29000	46500	45000	14000	9000
	16	रेलवे पडाव (वार्ड नं. 14)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
B	1	दुर्गापुरी (वार्ड नं. 02)	-	12000	26000	43200	41700	14000	9000
	2	पम्पापुरी (वार्ड नं. 01)	-	12000	26000	43200	41700	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी है उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	क्र0 सा0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	3	भरतपुरी (वार्ड नं. 02)	-	12000	26000	43200	41700	14000	9000
	4	ऊंटपढ़ाव (वार्ड नं. 11)	-	12000	26000	43200	41700	14000	9000
A	1	भवानी गंज (वार्ड नं. 17)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	2	खताड़ी (वार्ड नं. 6,7,8,10,11,12)	-	20000	34000	52000	50500	14000	9000
	3	मौ0 टाउन हॉल (वार्ड नं.13)	300	20000	34000	52000	50500	14000	9000

नोट– उक्त क्षेत्र जिसमें कृषि दरें निर्धारित नहीं की गयी हैं उस क्षेत्र में कृषि भूमि होने एवं पुष्ट साक्ष्य प्रस्तुत करने पर श्रेणीवार निर्धारित अकृषि दरों के 50 प्रतिशत की दर से कृषि भूमि का मूल्यांकन किया जायेगा।

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के विशिष्ट ग्रामों की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	1	ढिकुली	300	12000	26000	41700	37200	14000	9000
B	1	छोई	300	12000	26000	41700	37200	14000	9000
	2	शंकरपुर भूल	250	11000	25000	40600	36100	14000	9000
	3	शंकरपुर खंजाची	250	11000	25000	40600	36100	14000	9000
C	1	लदुवाचौड	250	12000	26000	41700	37200	14000	9000
	2	सेमलखलिया	250	12000	26000	41700	37200	14000	9000
	3	मोहान	250	12000	26000	41700	37200	14000	9000
D	1	ढेला बन्दोबस्ती	250	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	2	अमरपुर	250	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	3	संतोषपुर	200	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	4	खुशालपुर शहबाजपुर	200	7000	21000	36200	31700	14000	9000
E	1	सावल्दे पूर्व	200	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	2	सावल्दे पश्चिम	200	9000	23000	38400	33900	14000	9000
F	1	किशनपुर छोई	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	4	गंगापुर छोई	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	5	क्यारीखाम	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	6	क्यारी बन्दोबस्ती	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	7	पाटकोट	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	8	टेडा	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बैबीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के अर्द्धनगरीय क्षेत्रों की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	9	लदुवारों	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	10	भलौन	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	11	सिमली	200	6000	20000	35100	30600	14000	9000
A	1	शिवलालपुर पाण्डे	230	12000	26000	41700	37200	14000	9000
B	1	गंगापुर पहाड़ी	230	10000	24000	39500	35000	14000	9000
	2	पीरूमदारा	230	10000	24000	39500	35000	14000	9000
	3	नयागांव तेलीपुरा	230	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	4	दुलेपुरी	230	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	5	चंद्रपुर तिवारी	230	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	6	हिम्मतपुर अंधेरिया	230	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	7	हिम्मतपुर ब्लाक	230	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	8	नयागांव चौहान	200	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	9	चिलकिया	200	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	10	टांडा मल्लु	200	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	11	बसई	200	9000	23000	38400	33900	14000	9000
	12	उदयपुरी चोपड़ा	200	9000	23000	38400	33900	14000	9000
C	1	ललितपुर	180	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	2	पीपलसाना	180	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	3	उम्मेदपुर	180	8000	22000	37300	32800	14000	9000

सहायक कलेक्टर
बेरीनाग

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के अर्द्धनगरीय क्षेत्रों की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4	मोतीपुर नेगी	180	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	5	भगोतपुर मडियाल	180	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	6	शिवलालपुर रिउनियां	180	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	7	भगोतपुर तडियाल	180	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	8	चोरपानी	230	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	9	गौजानी	230	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	10	कानिया	230	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	11	हिम्मतपुर डोटियाल	230	8000	22000	37300	32800	14000	9000
D	1	नरसिंहपुर ऐरेडा	180	8000	22000	37300	32800	14000	9000
	2	लूटाबढ	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	3	बेडाझाल	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	4	गोरखपुर	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	5	जोगीपुरा	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	6	मंगलार	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	7	भगवाबंगर	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	8	जस्सागांजा	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	9	शिवपुर बैलजोड़ी	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	10	करनपुर	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	11	कामदेवपुर	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
बेरीबाड़

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के अर्द्धनगरीय क्षेत्रों की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	क्र0 सा0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	12	पूछड़ी	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	13	ख्वाजपुर	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	14	तुलसीपुर दानी	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	15	धरमपुर कठियापुल	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	16	गोबरा बन्दोबस्ती	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	17	मडयया	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	18	दयारामपुर टांडा	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	19	चैनपुरी	180	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	20	भवानीपुर छोटी	150	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	21	उदयपुरी बंन्दोबस्ती	150	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	22	शिवपुर टांडा	150	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	23	पापड़ी	150	7000	21000	36200	31700	14000	9000
	24	भवानीपुर बड़ी	150	7000	21000	36200	31700	14000	9000
E	1	बेलगढ	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	2	कंचनपुर	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	3	करमपुर बड़ुवा	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	4	गजपुर बड़ुवा	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	5	लालढांग बन्दोबस्ती	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बेरीनाग

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के अर्द्धनगरीय क्षेत्रों की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग /मोहल्ला/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशेड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	6	लालढांग खाम	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	7	रूपपुर	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	8	गौतम नगर	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	9	लक्ष्मीपुर बनिया	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	10	देवीपुर मूल्या	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	11	नारायणपुर मूल्या	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	12	गुमानपुर	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	13	राजपुर	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	14	लोकमानपुर चोपड़ा	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	15	कल्लनपुर टांडा	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	16	धर्मपुर टांडा	150	6500	20500	35650	31150	14000	9000
	17	नन्दपुर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	18	भवानीपुर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	19	धरमपुर धनखोला	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	20	थारी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	21	देवीपुर बांसीटीला	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	22	लालपुर बांसीटीला	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	23	लछमपुर ठेरी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	24	सक्खनपुर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
बेरीनाग

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के अर्द्धनगरीय क्षेत्रों की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	25	किशनपुर पाण्डे	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	26	धनपुर घासी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	27	धरमपुर औलिया	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	28	भवानीपुर खुल्बे	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	29	धनपुर गुसाई	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	30	बीरपुर लक्ष्छी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	31	मालधनचौड	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	32	चंन्द्रनगर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
F	1	गोपाल नगर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	2	बीरपुर तारा	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	3	देवीपुरा	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	4	सोबनपुर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	5	सीतापुर टांडा	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	6	हरिपुर सोन	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	7	आमपोखरा	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	8	जीतपुर टांडा	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	9	जीवानंदपुर बैलजुड़ी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	10	उदयपुरी बैलजोड़ी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	11	मोतीपुर बैलजोड़ी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल,

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के ग्रामीण क्षेत्रों की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	क्र० सं०	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	12	उदयपुरनेगी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	13	मदनपुरबोरा	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	14	मदनुपरकर्मी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	15	गजपुर उर्फ पदमपुर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	16	हरिपुर तिवाड़ी	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	17	नरीपुरा	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	18	खुशालपुर बुक्सा	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	19	भगीरथपुर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	20	मोतीपुर खुशालपुर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	21	खुशालपुर नाथुपुर	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
	22	लामपुरमोती	150	6000	20000	35100	30600	14000	9000
A	1	करायलपुरी	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	2	कन्दला	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	3	खुशालपुर लामपुर लच्छी	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	4	गोरखपुर मोती	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	5	चुकम	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	6	धरमपुर नफनिया	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	7	बेरिया	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

जनपद नैनीताल, तहसील रामनगर के ग्रामीण क्षेत्रों की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	क्र0 स0	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम	सामान्य दर (Base Rate)						
			कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
			200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	8	गांधीनगर	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	9	मनोरथपुर बांसीटीला	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	10	श्यामपुर	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	11	आन्नदनगर	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000
	12	लोकमानुपर खुशालपुर	150	6000	20000	32100	29100	14000	9000

सहायक महापंजीकार निबन्धन
नैनीताल,

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	खुटानी से धानाचूली मोटर मार्ग		ग्रामीण								
	1	लदफोडा तल्ला		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	2	लदफोडा मल्ला		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	3	अक्सोड़ा		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	4	सरना		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	5	कौल		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	6	धानाचूली		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	7	जिलिगस्टेट		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	8	गुनीगांव		180	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	9	पनियाली		105	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	10	अधरिया		50	3000	2000	16000	27300	23200	14000	9000
B	धारी से कसियालेख मोटर मार्ग		ग्रामीण								
	1	पोखराड़		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	2	मझेडा		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	3	चौखुटा		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	4	गजार		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	5	हरिनगर अक्सोडा		110	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	6	बुरांसी		50	3000	2500	16000	27300	23200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
कोषीखाय

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
C	कसियालेख से धानाचूली मोटर मार्ग		ग्रामीण								
	1	सुनकिया		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	2	शसबनी		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	3	परवड़ा		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	4	सुन्दरखाल		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	5	सलियाकोट तल्ला		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	6	सलियाकोट मल्ला		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	7	बना		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	8	कोकिल बना		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
D	धानाचूली से कनवाल बैण्ड मोटर मार्ग		ग्रामीण								
	1	सेलालेख		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	2	चकरूसी		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	3	दिनीमल्ली		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	4	दिनीतल्ली		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	5	महतोलिया गांव		175	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	6	मज्यूली		175	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	7	जलना नील पहाड़ी		175	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	8	ढोलीगांव		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	9	डनसीली		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	10	पजैना		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बैरीखाल

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	11	मनाघेर खाम		80	2700	2000	16000	26970	23200	14000	9000
	12	पतलिया		80	2700	2000	16000	26970	23200	14000	9000
	13	सकदीना		21	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
E	धानाचूली से ओखकाण्डा, खनस्यूं, पतलोट मोटर मार्ग		ग्रामीण								
	1	हरिनगर सरना		450	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000
	2	तल्ला काण्डा		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	3	मल्ला काण्डा		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	4	दिगोली		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	5	भेदियारखोली		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	6	खनस्यू		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	7	जांद		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	8	सिमलकन्या		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	9	झड़गांव तल्ला		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	10	झड़गांव मल्ला		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	11	कालाआगर		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	12	गलनी		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	13	क्वैराला		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	14	कुरई		80	7000	6000	20000	31700	27600	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	15	गुनियालेख	ग्रामीण	80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	16	कफरौली (पटटी तल्ला काण्डा)		80	7000	4200	18200	31700	25620	14000	9000
	17	ओखलकाण्डा मल्ला	ग्रामीण	27	2600	1600	15600	26860	22760	14000	9000
	18	ओखलकाण्डा तल्ला		27	2600	1600	15600	26860	22760	14000	9000
	19	करायल		27	2600	1600	15600	26860	22760	14000	9000
	20	हरिनगर थली		27	2600	1600	15600	26860	22760	14000	9000
	21	च्यूरीगाड		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	22	मनपोखरा		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	23	कफरौली (चौभैंसी)		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	24	उडियारी		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	25	थलाड़ी		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	26	नाई		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	27	खुजेठी		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	28	चकदलाड		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	29	कटना		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	30	कोटला		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	31	देवली		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	32	तुषराड		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	33	देवनगर (खुनीगाड़)		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	34	बबियाड		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	35	बलना		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	36	घैना	ग्रामीण	27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	37	कचलाकोट		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	38	कुलौन		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	39	दुदली		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	40	पश्या		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	41	पुटपुटी		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	42	कौडार		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	43	कोटली		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	44	डालकन्या		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	45	मद्रकोट		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	46	ल्वाडडोबा		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	47	मद्रेठा		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	48	गौनियारो		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	49	सुरंग		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	50	टाडा		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	51	पोखरी		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	52	पुटगांव		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	53	कुलौरी		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	54	अघोडा		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	55	कुण्डल		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	56	डुंगरी		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गो पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	57	अमजड	ग्रामीण	27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	58	मटेला		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	59	कालागढी		27	2100	1600	15600	26310	22760	14000	9000
	60	बगौर (पटटी विशजुला)		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	61	रैकुना		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	62	रमैलागांव		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	63	हैडाखान		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	64	पैटना		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	65	टकूरा		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	66	नदगल		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	67	अनर्पा		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	68	नौगांव		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	69	चौसली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	70	थली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	71	सकदीना		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	72	बरमघार		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	73	सौडें		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	74	भूमका		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	75	पंतोली तल्ली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	76	पंतोली मल्ली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	77	वारीगूंठ		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	78	सुनकोट	ग्रामीण	21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	79	काफली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	80	कैडा गांव		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	81	कुकना		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	82	जोश्यूडा		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	83	सेलाखेत		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	84	भौनरा		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	85	भेंटा		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	86	गुरनागुट		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	87	डलौज		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	88	कोटपाण्डे		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	89	गदयूडा		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	90	अम्दौ		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	91	रेखाकोट		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	92	मोहनागांव		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	93	टीमर		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	94	चमोली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	95	बडौन		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	96	ब्यूरा		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	97	गडगडी तल्ली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	98	गडगडी मल्ली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन मे स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				0 से 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	99	आम	ग्रामीण	21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	100	ककोड		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	101	कौन्ता		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	102	सालओड		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	103	पटरानी		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	104	पोखरी मल्ली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	105	पोखरी तल्ली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	106	हल्यारी ताल (हरीशताल)		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	107	पोखरी चकसैदुला		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	108	सुई		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	109	जमराडी		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	110	सलकपार		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	111	सलकवार		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	112	पदमपुर		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	113	डुगरीचक ककस्वाड		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	114	सुवाकोट पोखरी		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	115	बगौर (पटटी तल्ला काण्डा)		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	116	मैतोली		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000
	117	सूनी		21	2100	1400	15400	26310	22540	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0 / रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	1	जिलिगस्टेट	ग्रामीण	300	5500	19500	30050	27050	14000	9000
B	1	लदफोडा तल्ला		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	2	लदफोडा मल्ला		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	3	अक्सोड़ा		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	4	सरना		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	5	कौल		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	6	धानाचूली		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	7	पोखराड़		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	8	मझेडा		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	9	चौखुटा		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	10	हरिनगर अक्सोडा		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	11	सुनकिया		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	12	शसबनी		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	13	परवड़ा		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	14	सुन्दरखाल		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	15	सलियाकोट तल्ला		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	16	सलियाकोट मल्ला	ग्रामीण	300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	17	बना		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	18	कोकिल बना		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	19	गजार		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	20	हरिनगर सरना		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	21	सेलालेख		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	22	चकरूसी		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	23	दिनीतल्ली		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	24	दिनीमल्ली		300	5000	19000	29500	26500	14000	9000
C	1	महतोलिया गांव	ग्रामीण	80	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	2	जलना नील पहाड़ी		80	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	3	पनियाली		80	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	4	गुनीगांव		80	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	5	मज्यूली		80	5000	19000	29500	26500	14000	9000
	6	कुरई		80	5000	19000	29500	26500	14000	9000
D	1	ढोलीगांव	ग्रामीण	50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	2	डनसीली		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000

सहायक महापंजीकार जन्म मृत्यु नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मौहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मौहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन मे स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	3	पजैना	ग्रामीण	50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	4	तल्ला काण्डा		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	5	मल्ला काण्डा		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	6	दिगोली		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	7	भेदियारखोली		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	8	खनस्यू		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	9	जांद		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	10	सिमलकन्या		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	11	झड़गांव तल्ला		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	12	झड़गांव मल्ला		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	13	कालाआगर		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	14	गलनी		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	15	क्वैराला		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
	17	कफरौली (पटटी तल्ला काण्डा)		50	2700	16700	26970	23970	14000	9000
E	1	अघरिया	ग्रामीण	16	2000	16000	26200	23200	14000	9000
	2	बुरांसी		16	2000	16000	26200	23200	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र0 सं0	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू0 में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू0 में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू0 प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
F	1	मनाघेर खाम	ग्रामीण	50	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	2	पतलिया		50	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	3	सकदीना		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	4	च्यूरीगाड		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	6	ओखलकाण्डा मल्ला		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	7	ओखलकाण्डा तल्ला		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	8	करायल		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	9	भनपोखरा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	10	कफरौली (चौभैंसी)		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	11	उडियारी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	12	थलाड़ी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	13	नाई		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	14	गुनियालेख		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	15	हरिनगर थली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	16	खुजेठी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	17	चकदलाड		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	18	कटना		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि0/रा0
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	19	कोटला	ग्रामीण	16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	20	देवली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	21	तुषराड		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	22	देवनगर (खुनीगाड़)		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	23	बबियाड		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	24	बलना		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	25	धैना		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	26	कचलाकोट		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	27	कुलौन		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	28	दुदली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	29	पश्या		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	30	पुटपुटी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	31	कौडार		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	32	कोटली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	33	डालकन्या		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	34	भद्रकोट		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	35	ल्वाडडोबा	ग्रामीण	16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	36	भद्रेठा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	37	गौनियारो		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	38	सुरंग		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	39	टाडा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	40	पोखरी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	41	पुटगांव		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	42	कुलौरी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	43	अघोडा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	44	कुण्डल		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	45	डुंगरी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	46	अमजड		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	47	मटेला		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	48	कालागढी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	49	बगौर (पटटी विशजुला)		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	50	रैकुना		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
बेरीनाग

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	51	रमैलागांव	ग्रामीण	16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	52	हैडाखान		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	53	पैटना		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	54	टकूरा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	55	नदगल		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	56	अनर्पा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	57	नौगांव		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	58	चौसली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	59	थली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	60	बरमधार		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	61	सौडें		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	62	भूमका		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	63	पंतोली तल्ली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	64	पंतोली मल्ली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	65	बारीगूंठ		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	66	सुनकोट		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
बेरीबाग

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	67	काफली	ग्रामीण	16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	68	कैडा गांव		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	69	कुकना		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	70	जोश्यूडा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	71	सेलाखेत		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	72	भौनरा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	73	भेंटा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	74	गुरनागुट		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	75	डलौज		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	76	कोटपाण्डे		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	77	गदयूडा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	78	अम्दौं		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	79	रेखाकोट		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	80	मोहनागांव		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	81	टीमर		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	82	चमोली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000

सहायक महापंजीकार (नक्शा)
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिनशैड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	83	बडौन		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	84	ब्यूरा		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	85	गडगडी तल्ली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	86	गडगडी मल्ली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	87	आम		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	88	ककोड		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	89	कौन्ता		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	90	सालओड		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	91	पटरानी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	92	पोखरी मल्ली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	93	पोखरी तल्ली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	94	हत्यारी ताल (हरीशताल)		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	95	पोखरी चकसैदुला	ग्रामीण	16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	96	सुई		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	97	जमराडी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	98	सलकपार		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

सहायक निबन्धक
बेतालघाट

तहसील धारी, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें (200 मीटर बाहर)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामो की श्रेणी	प्रमुख मार्ग /मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम		सामान्य दर (Base Rate)						
				कृषि भूमि की दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (रू० प्रति वर्गमीटर में)	
				200 मीटर से बाहर	200 मीटर से बाहर		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी टिन्सीड
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	99	सलकवार	ग्रामीण	16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	100	पदमपुर		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	101	डुगरीचक ककरवाड		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	102	सुवाकोट पोखरी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	103	बगौर (पटटी तल्ला काण्डा)		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	104	मैतोली		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000
	105	सूनी		16	1100	15100	25210	22210	14000	9000

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी वि०/रा०
नैनीताल

क्षरण सारणी

1 Yrs	0.990	21	0.809	41	0.662	61	0.541	81	0.443
2	0.980	22	0.801	42	0.655	62	0.536	82	0.438
3	0.970	23	0.793	43	0.649	63	0.530	83	0.434
4	0.960	24	0.785	44	0.642	64	0.525	84	0.429
5	0.950	25	0.777	45	0.636	65	0.518	85	0.425
6	0.941	26	0.770	46	0.629	66	0.515	86	0.421
7	0.932	27	0.762	47	0.623	67	0.509	87	0.417
8	0.927	28	0.754	48	0.617	68	0.504	88	0.412
9	0.913	29	0.747	49	0.611	69	0.499	89	0.408
10	0.904	30	0.739	50	0.605	70	0.494	90	0.404
11	0.890	31	0.731	51	0.598	71	0.489	91	0.400
12	0.880	32	0.724	52	0.592	72	0.484	92	0.396
13	0.870	33	0.717	53	0.587	73	0.480	93	0.392
14	0.868	34	0.710	54	0.581	74	0.475	94	0.388
15	0.860	35	0.703	55	0.575	75	0.470	95	0.384
16	0.851	36	0.696	56	0.569	76	0.465	96	0.381
17	0.842	37	0.689	57	0.563	77	0.461	97	0.377
18	0.834	38	0.682	58	0.558	78	0.456	98	0.373
19	0.826	39	0.675	59	0.552	79	0.452	99	0.369
20	0.817	40	0.668	60	0.547	80	0.447	100	0.366

अपर जिलाधिकारी (वि०/रा०)
नैनीताल

–:सामान्य निर्देशिका:–

कृषि/अकृषि भूमि/बहुमंजिला आवासीय भवन/फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन/दुकान/प्रतिष्ठान के मूल्यांकन सम्बन्धी सामान्य निर्देश:–

(1) यद्यपि कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर 05 मीटर से कम चौडे मार्ग पर स्थित भूखण्ड हेतु निर्धारित की गयी है, किन्तु यदि–

(क) कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 05 मी० या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 05 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या

(ख) कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 12 मी० या अधिक व 15 मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 10 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या

(ग) कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 15 मी० या अधिक व 18 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या

(घ) कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 18 मी० या अधिक चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो उक्त दशा में श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर में 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा।

(2) वाणिज्यिक भवन में स्थित दुकान /वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित माना जायेगा।

(3) शॉपिंग मॉल तथा अन्य ऐसे प्रतिष्ठान, जिनमें स्वचालित यात्रिंक सीढ़ीयों (Escalator) का प्रयोग हुआ हो, को छोड कर बहुखण्डीय व्यावसायिक प्रतिष्ठानों में अन्तरित सम्पत्ति में लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होगी, जबकि बेसमेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में कमशः– 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0)
नैनीताल

(4) ऐसी दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने जिसमें खुला क्षेत्र भी सम्मिलित हो तो निर्मित क्षेत्रफल का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची में निर्धारित दर जिसमें भूमि एवं निर्माण की दोनों की दरें सम्मिलित है, के अनुसार एवं अनुलग्नक खुली भूमि का मूल्यांकन अकृषि भूमि हेतु निर्धारित दर के 1.10 गुना दर के आधार पर आंकलित किया जायेगा।

(5) एकल व्यवसायिक सम्पत्ति, जो कि वाणिज्यिक परिसर का भाग न हो, के अन्तरण विलेख में सुपर एरिया का तात्पर्य, निर्मित क्षेत्रफल से होगा, जिस पर सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर की निर्धारित दर प्रभावी होगी तथा लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होगी, जबकि बेसमेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में कमशः– 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।

(6) 1000 वर्ग मीटर या उससे कम कृषि भूमि के अंतरण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें लागू की जायेगी, परन्तु नगरीय क्षेत्र से बाहर के क्षेत्रो में 500 वर्ग मीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तरण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें लागू की जायेगी।

(7) उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगिक विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग केन्द्रो, राज्य औद्योगिक विकास निगम सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/निगमों द्वारा अन्तरित परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/अभिव्यक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रुप में अनुमन्य होगा, परन्तु उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निष्पादित किये गये लेखपत्रों का मूल्यांकन लेखपत्र के निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरों से कम नहीं होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा।

(8) मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मार्गो पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्ध नगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की सम्पत्तियों के अन्तरण विलेख पर सम्पत्ति के प्रमुख/मुख्य मार्गों के दोनों ओर की दूरी का मानक उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) यथा संशोधित उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन) नियमावली 2015 में निर्धारित मानकों के अनुरुप जिला स्तर पर जिले के कलेक्टर द्वारा निर्धारित किया जायेगा।

(9) मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मार्गो पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्ध नगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की भूमि के खसरा नम्बरान की सूची बिन्दु संख्या 8 में जिले के कलेक्टर द्वारा निर्धारित दूरी के मानक के अनुसार सर्किल दर सूची में सलंग्न की जायेगी तथा उक्त में अंकित खसरा नम्बरान की दूरी के आधार पर लेख पत्रों के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्तियों का मूल्यांकन किया जायेगा। उक्त से अन्यथा दूरी प्रदर्शित कर मूल्यांकन किये जाने की स्थिति में लेखपत्र की प्रति स्टाम्प एक्ट के सुसगंत प्राविधान के अन्तर्गत परीक्षण की कार्यवाही हेतु कलेक्टर को प्रेषित की जायेगी।

सहायक महापंजीकक निबन्धन
बेरीनाग

अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0)
नैनीताल

(10) कृषि या अकृषि भूखण्डों पर वर्तमान में विकसित अथवा विकसित किये जाने वाले वाणिज्यिक भूखण्डों की दर उपरोक्तानुसार वर्णित सामान्य दर की 1.10 गुनी होगी। उक्त हेतु सामान्य दर का तात्पर्य सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर के आधार पर आंकलित दर से होगा।

(11) किसी भी प्रकार की भूमि/आवासीय भवन में निहित भूमि के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, उक्त भूमि/आवासीय भवन की अवस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।

(12) बहुमंजिली आवासीय परिसर में स्थित फ्लैट/बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन में स्थित वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, बहुमंजिली आवासीय परिसर / बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की अवस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।

(13) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के आवासीय/औधौगिक/गैर वाणिज्यिक भवन होने की स्थिति में भवनों के निर्माण स्तर के सम्बन्ध में स्वीकृता प्राधिकारी/संस्था/ विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानचित्र स्वीकृत हो, उसका विलेख में उल्लेख में किया जाना अनिवार्य होगा, एवं ऐसे स्वीकृत मानचित्र के अनुरुप लाईसैन्स प्राप्त ड्राफ्टमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रुप से विलेख के संलग्न किया जायेगा एवं जिस भवन का निर्माण बहुत पुराना हो तथा उसका स्वीकृत मानचित्र उपलब्ध न हो, उस दशा में लाईसैन्स प्राप्त ड्राफ्टमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रुप से विलेख के संलग्न किया जायेगा तथा निर्माण की श्रेणी के संबंध में लिन्टरपोश, टीनपोश अथवा फ्लैट्स होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।

(14) फ्लैट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश ओनरशिप आफ फ्लैट एक्ट 1975 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन के भाग से होगा।

(15) भूमि/सम्पत्ति के अन्तरण पर सर्किल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में सम्बन्धित कालोनी के नाम का उल्लेख करना अनिवार्य होगा एवं तदनुसार विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति का मूल्यांकन कालोनी/क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो, के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में यह उल्लेख कराना अनिवार्य होगा कि अन्तरित भूमि/सम्पत्ति मूल्यांकन सूची में वर्णित कालोनियां/मोहल्लों/क्षेत्रों में स्थित नहीं है।

(16) वाणिज्यिक भवनों के मूल्यांकन में कोई ह्रास मूल्य देय नहीं होगा।

सहायक महानिरीक्षक निबन्धक
हल्द्वानी

अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0)
नैनीताल

(17) भवनों की आयु निर्धारण के सम्बन्ध में भवन के निर्माण का वर्ष, भवन की आयु और मूल्य ह्रास (जिसकी क्षरण सारणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त के अभाव में कोई क्षरण देय नहीं होगा। फ्लैटों के मूल्यांकन में कोई क्षरण देय नहीं होगा।

(18) भूमि/सम्पत्ति में बाउण्ड्री वॉल के स्थित होने पर बाउण्ड्री वॉल प्रति रनिंग मीटर की दर रू.1500/–रनिंग मीटर की दर से मूल्यांकन किया जायेगा।

(19) भूमि में बोरिंग होने की स्थिति में बोरिंग का मूल्यांकन रू.1.5 लाख प्रति बोरिंग की दर से अलग से किया जायेगा।

(20) टीनपोश भवन में निर्माण के मूल्यांकन पर क्षरण अधिकतम 25 वर्षों का देय होगा।

(21) किसी भी औद्योगिक ईकाई में निहित निर्माण का मूल्यांकन, निर्माण की प्रकृति यथा लिन्टरपोश, टीनपोश निर्माण हेतु मूल्यांकन सूची में अंकित दर के अनुसार किया जायेगा।

(22) किसी भी औद्योगिक ईकाई का अन्तरण होने की दशा में उक्त ईकाई में स्थापित मशीनरी का मूल्यांकन गवर्नमेन्ट एप्रूब्ड वैल्यूअर की रिपोर्ट के अनुसार किया जायेगा।

(23) मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख मार्ग/क्षेत्र वार निर्धारित दरों में यदि किसी स्थल की दरें एक से अधिक स्थान पर निर्धारित है तो विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति की निर्धारित दरों के अनुसार उच्चतम निर्धारित दर प्रभावी होगी।

(24) मूल्यांकन सूची में यदि किसी क्षेत्र की दरें निर्धारित होने से छूट गयी है तो विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति के समीपस्थ स्थल पर स्थित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति हेतु निर्धारित उच्चतम दर से सम्पत्ति का मूल्यांकन किया जायेगा।

(25) मूल्यांकन सूची में वर्णित कार्यालय शब्द का तात्पर्य ऐसे कार्यालय से होगा जो कि विभिन्न कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा किराये पर लिए गये उन भवनों से है, जहां से उन कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा अपने व्यवसायिक कार्यकलापों का संचालन किया जाता है, तथा जो भवन उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) यथा संशोधित उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन) नियमावली 2015 में यथा परिभाषित है।

(26) किसी विलेख पर स्टाम्प शुल्क की प्रभार्यता या उस पर प्रभार्य शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यो के आधार पर की जायेगी।

अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0)
नैनीताल

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल

(27) मूल्यांकन सूची में नागरिकों की सुविधा हेतु विलेखों में अंकित किये जाने वाले निम्नवत तथ्यों का उल्लेख किया जायेगा:–

(i) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के, मूल्यांकन सूची में वर्णित क्षेत्रो यथा नगरीय/अर्द्धनगरीय/ग्रामीण आदि में स्थित होने के संबंध में भूमि/सम्पत्ति की अवस्थिति अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

(ii) विलेख में विलेख के द्वारा अंतरित भूमि/सम्पत्ति के कृषि/अकृषि/ आवासीय/अनावासीय/व्यवसायिक होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।

(iii) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के वाणिज्यिक भवनों के होने की स्थिति में वाणिज्यिक भवनों का प्रकार 1–दुकान 2–रेस्टोरेन्ट 3–कार्यालय तथा अन्य वे सभी स्थल, जो कि उत्तर प्रदेश वाणिज्य अधिनियम के अन्तर्गत आच्छादित हो, अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

(iv) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति का नगरपालिका खाता संख्या/बन्दोबस्त संख्या/खसरासंख्या/खेवट संख्या/राजस्व ग्राम, सम्पत्ति की चिन्हीकरण हेतु वांछित तथ्य एवं विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति का मानचित्र (नक्शा), चौहद्दी माप सहित एवं सूची में वर्णित क्षेत्र के प्रमुख/मुख्य मार्ग से दूरी अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

(v) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति की चौहद्दी में वर्णित सड़क–सडकों/मार्ग/मार्गों की चौडाई (मीटर में) अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

(vi) पक्षकारों द्वारा अन्तरित सम्पत्ति का नवीनतम स्थलीय फोटोग्राफ ऐसे विलेखों, जिनमें स्टाम्प एक्ट के अन्तर्गत सर्किल दर से मूल्यांकन किया जाना आवश्यक होता है, में संलग्न किया जाना अनिवार्य होगा, जो विलेख का भाग माना जायेगा।

अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0)
नैनीताल

(वन्दना)
जिलाधिकारी, नैनीताल।

महानिरीक्षक निबन्धन
नैनीताल,