:: कार्यालय ज्ञाप ::

सचिव, उत्तराखण्ड शासन, वित्त अनुभाग–9 के कार्यालय ज्ञाप सं0 548/2025/XXVII(9)/स्टाम्प–80/2009/ई0–22939 देहरादून, दिनांक 03 अक्टूबर, 2025 एव महानिरीक्षक निबंधन, उत्तराखण्ड, देहरादून के पत्र सं0 420/म0नि0नि0/ 2025–26 दिनांक 04 अक्टूबर, 2025 के अनुपालन के क्रम में जनपद चम्पावत अन्तर्गत सम्पत्तियों के मूल्यांकन हेतु नई मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट लिस्ट) प्रभावी की जाती है।

(मनीष कुमार)
कलेक्टर/जिलाधिकारी,
चम्पावत।

कार्यालय जिलाधिकारी, चम्पावत

पत्रांक : 31 /सर्किल रेट/2025–26 दिनांक : 06 अक्टूबर, 2025

प्रतिलिपि :– 1– सचिव वित्त महोदय, उत्तराखण्ड शासन, देहरादून को उनके कार्यालय ज्ञाप सं0 548/2025/XXVII(9)/ स्टाम्प–80/2009/ ई0–22939 देहरादून, दिनांक 03 अक्टूबर, 2025 के क्रम में नई सर्किल दर सूची की प्रति सहित सादर संज्ञानार्थ।

2– आयुक्त महोदय, कुमाऊँ मण्डल, उत्तराखण्ड को सादर संज्ञानार्थ।

3– महानिरीक्षक, निबंधन महोदया, उत्तराखण्ड, देहरादून को नई सर्किल दर सूची की प्रति सहित सादर संज्ञानार्थ।

प्रतिलिपि :–**निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :–**

1– जिला निबंधक/अपर जिलाधिकारी, चम्पावत।
2– समस्त उप जिलाधिकारी, जनपद–चम्पावत।
3– समस्त तहसीलदार, जनपद–चम्पावत।
4– उप निबधंक, चम्पावत।
5– जिला सूचना अधिकारी, जनपद–चम्पावत।
6– कार्यालय प्रति।
7– **नोटिस बोर्ड** – कार्यालय जिलाधिकारी, चम्पावत, समस्त तहसील, कार्यालय, समस्त विकास खण्ड कार्यालय, समस्त, शहरी निकाय कार्यालय, विकास भवन कार्यालय, जनपद चम्पावत।

कलेक्टर/जिलाधिकारी,
चम्पावत।

:: कार्यालय ज्ञाप ::

सचिव, उत्तराखण्ड शासन, वित्त अनुभाग–9 के कार्यालय ज्ञाप सं0 548/2025/XXVII(9)/स्टाम्प–80/2009/ई0–22939 देहरादून, दिनांक 03 अक्टूबर, 2025 एव महानिरीक्षक निबंधन, उत्तराखण्ड, देहरादून के पत्र सं0 420/म0नि0नि0/ 2025–26 दिनांक 04 अक्टूबर, 2025 के अनुपालन के क्रम में जनपद चम्पावत अन्तर्गत सम्पत्तियों के मूल्यांकन हेतु नई मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट लिस्ट) प्रभावी की जाती है।

(मनीष कुमार)
कलेक्टर/जिलाधिकारी,
चम्पावत।

कार्यालय जिलाधिकारी, चम्पावत

पत्रांक : 31 /सर्किल रेट/2025–26 दिनांक : 06 अक्टूबर, 2025

प्रतिलिपि :– 1– सचिव वित्त महोदय, उत्तराखण्ड शासन, देहरादून को उनके कार्यालय ज्ञाप सं0 548/2025/XXVII(9)/ स्टाम्प–80/2009/ ई0–22939 देहरादून, दिनांक 03 अक्टूबर, 2025 के क्रम में नई सर्किल दर सूची की प्रति सहित सादर संज्ञानार्थ।

2– आयुक्त महोदय, कुमाऊँ मण्डल, उत्तराखण्ड को सादर संज्ञानार्थ।

3– महानिरीक्षक, निबंधन महोदया, उत्तराखण्ड, देहरादून को नई सर्किल दर सूची की प्रति सहित सादर संज्ञानार्थ।

प्रतिलिपि :–**निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :–**

1– जिला निबंधक/अपर जिलाधिकारी, चम्पावत।
2– समस्त उप जिलाधिकारी, जनपद–चम्पावत।
3– समस्त तहसीलदार, जनपद–चम्पावत।
4– उप निबधंक, चम्पावत।
5– जिला सूचना अधिकारी, जनपद–चम्पावत।
6– कार्यालय प्रति।
7– **नोटिस बोर्ड** – कार्यालय जिलाधिकारी, चम्पावत, समस्त तहसील, कार्यालय, समस्त विकास खण्ड कार्यालय, समस्त, शहरी निकाय कार्यालय, विकास भवन कार्यालय, जनपद चम्पावत।

कलेक्टर/जिलाधिकारी,
चम्पावत।

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	C	1	(एन0एच0 09 कोतवाली पुल से रा0प्रा0विद्यालय, मुडियानी के पुल तक) 1–शक्तिपुर 2–चौडासेठी 3–कफलांग, 4–राकड़ी फुलारा, 5–बाजरीकोट, 6–मुण्डियानी	350.00	5200	3600	20000	45100	36800	15000	7400
		2	(एन0एच0 09 में छतार पुल से युवा कल्याण विभाग तक) 1–पुनेठी	350.00	5200	3900	20000	45100	37100	15000	7400
		3	(रा0प्रा0विद्यालय, मुड़ियानी के पुल से बनलेख तक) 1–बाजरीकोट, 2–राकड़ीफुलारा, 3–मुडियानी आंशिक, 4–छीड़ापानी	350.00	5200	3900	20000	45100	37100	15000	7400
		4	(राष्ट्रीय राजमार्ग 09 युवा कल्याण कार्यालय से तिलोन तक) 1–पुनेठी	350.00	5200	3900	20000	45100	37100	15000	7400
		5	(लिंक मार्ग छतार पुल से जिला कार्यालय चम्पावत तक) 1–कुलेठी, 2–पुनेठी, 3–डडाबिष्ट, 4–डुंगरासेठी	350.00	5200	3900	20000	45100	37100	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील चम्पावत जनपद चम्पावत के प्रमुख मार्गों की सर्किल दरें

क्र मांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला /राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	1	(एन0एच0 09 टनकपुर– पिथौरागढ़ मोटर मार्ग) आंचल डेरी से छतार पुल तक) 1–चम्पावत, 2–तल्ली मादली, 3–मल्लीमादली, 4–मॉजगॉव, 5, –जूपपटवा 6–पुनेठी 7– खर्ककार्की 8– त्यारकूड़ा	450.00	7700	5500	22700	46800	46800	15000	7400
		2	(लिंक मार्ग गोल्ज्यू गैट/टी0आर0सी0 चम्पावत से आर0एफ0सी0 गोदाम तक) 1–चम्पावत	450.00	7700	5500	22700	46800	46800	15000	7400
		3	खेतीखान मोटर मार्ग मुख्य डाकघर से सी0एम0ओ0 आफिस चम्पावत तक 1–चम्पावत, 2 सेलाखोला	450.00	7700	5500	22700	46800	46800	15000	7400
2	B	1	(लिंक मोटरमार्ग कोतवाली पुल से चौकी पुल तक) 1–जूपपटवा, 2–शक्तिपुर 3–कनलगांव	380.00	7000	5100	22100	46400	37000	15000	7400
		2	(शिवा रेजीडेंसी तिराहे से चौकी पुल तक) 1–चम्पावत, 2–कनलगॉव	380.00	7000	5100	22100	46400	37000	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी

क्र मांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला /राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	D	1	(लिंक मार्ग छतार पुल से पुल्ड आवास/ गौड़ी–किमतोली रोड में साइंस सिटी तक) 1–पुनेठी, 2–चौकी	250.00	4600	3300	19500	42800	35300	15000	7400
		2	मंच–तामली रोड 1–चौकी	250.00	4600	3300	19500	42800	35300	15000	7400
5	E	1	(भैरवा तिराहे से ढकना बडोला) 1–ढकनाबडोला, 2–नांद बोरा, 3–सेलाखोला	175.00	2600	1900	17300	35600	35300	15000	7400
		2	(राज्यमार्ग मंच–तामली) 1–लटोली, 2–फुंगर,	175.00	2600	1900	17300	35600	35200	15000	7400
		3	चौकी से चाय बगान , चम्पावत तक लिंक रोड़, 1–लटोली, 2–लिस्टा, 3–नगरगांव, 4–सिलिंगटॉक, 5–शक्तिपुर	175.00	2600	1900	17300	35600	35200	15000	7400
6	F	1	(राज्य मार्ग मंच–तामली) 1–बरदोली, 2–जायड़	100.00	1500	1100	15000	28000	24900	15000	7400
		2	(स्टेट हाईवे सेलाखोला– ललुवापानी– नरसिंह डांडा तक) 1–नघान	100.00	1500	1100	15000	28000	24900	15000	7400
		3	(ललुवापानी–बनलेख) 1–पल्सों	100.00	1500	1100	15000	28000	24900	15000	7400

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / कलेक्टर
चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	G	1	(राज्य मार्ग मंच–तामली) 1–मौनपोखरी, 2–कारी, 3–मंच, 4–पोलप	50.00	700	500	15600	27000	19500	15000	7400
		2	(एन0एच0 09 में बनलेख वन चैक पोस्ट से धौन तक) धौन	50.00	700	500	15600	27000	19500	15000	7400
		3	(स्टेट हाईवे सेलाखोला– ललुवापानी–नरसिंहडांडा तक) 1–सुयालखर्क, 2–पुनावे	50.00	700	500	15600	27000	19500	15000	7400
		4	(राज्य मार्ग मंच–तामली) 1–कठनौली, 2–बोयल, 3–दुबडजैनल, 4–ल्वार्की, 5–हरम, 6–निनोड़ी, 7–सिमियाउरी, 8–तामली, 9–नाग, 10–बचकोट,	50.00	700	500	15600	27000	19500	15000	7400
		5	(स्टेट हाईवे सेलाखोला– ललुवापानी–नरसिंहडांडा तक) 1–च्यूराखर्क, 2–नरियालगॉव	50.00	700	500	15600	27000	19500	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	H	1	(एन0एच0 09 में बनलेख वन चैक पोस्ट से चल्थी तहसील चम्पावत सीमा तक) 1–बस्तियागूंठ, 2–स्वांला, 3–कोटअमोड़ी, 4–डोला, 5–काण्डा, 6–छतकोट, 7–दयूरी	50.00	750	500	15400	17500	16000	15000	7400
		2	(स्टेट हाईवे सेलाखोला– ललुवापानी–नरसिंहडांडा तक) 1–नरसिंहडांडा	50.00	750	500	15400	17500	16000	15000	7400
		3	(राज्य मार्ग मंच–तामली) 1–कठाडमाफी, बसौटीमाफी	50.00	750	500	15400	17500	16000	15000	7400
		4	(स्टेट हाईवे सेलाखोला– ललुवापानी–नरसिंहडांडा तक) 1–खर्क, 2–भगीनाभण्डारी, 3–खेतारनरियाल, 4–खुनाड़ी 5–खलकड़िया, 6–सनिया, 7–नीलकड़िया	50.00	750	500	15400	17500	16000	15000	7400
9	I	1	टनकपुर–जौलजीबी राष्ट्रीय राजमार्ग रियांसीबमनगॉव (तोक सीम व ब्यूरी), (तोक खेत), आमड़ा (तोक भूगांव)	300.00	7000	4500	20000	39000	35000	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील चम्पावत जनपद चम्पावत के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	चम्पावत (वार्ड 5, 8, 9)	250.00	3000	20000	46750	43560	14950	7350
1	A	2	मल्ली मादली (वार्ड 3)	250.00	3000	20000	46750	43560	14950	7350
1	A	3	तल्ली मादली (वार्ड 2)	250.00	3000	20000	46750	43560	14950	7350
1	A	4	मांजगॉव (वार्ड 3)	250.00	3000	20000	46750	43560	14950	7350
1	A	5	जूप पटवा (वार्ड 6)	250.00	3000	20000	46750	43560	14950	7350
1	A	6	सेलाखोला (वार्ड 7)	250.00	3000	20000	46750	43560	14950	7350
1	A	7	त्यारकुड़ा (वार्ड 2)	250.00	3000	20000	46750	43560	14950	7350
1	A	8	कनलगॉव (वार्ड 4)	250.00	3000	20000	46750	43560	14950	7350
2	B	1	पुनेठी (वार्ड 1)	170.00	2200	20000	43050	37070	14950	7350
2	B	2	खर्ककार्की (वार्ड 6, 7)	170.00	2200	20000	43050	37070	14950	7350
2	B	3	डुंगरासेठी (वार्ड 1)	170.00	2200	20000	43050	37070	14950	7350
2	B	4	डड़ाबिष्ट (वार्ड 1)	170.00	2200	20000	43050	37070	14950	7350
2	B	5	कुलेठी (वार्ड 1)	170.00	2200	20000	43050	37070	14950	7350
2	B	6	शक्तिपुर (वार्ड 6)	170.00	2200	20000	43050	37070	14950	7350
2	B	7	चौकी (वार्ड 2)	170.00	2200	20000	43050	37070	14950	7350

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील चम्पावत जनपद चम्पावत के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	बाजरीकोट	170.00	2000	17500	44100	35300	15000	7400
2	B	1	चौड़ासेठी	170.00	2000	17500	44200	35200	15000	7400
2	B	2	मुडियानी	170.00	2000	17500	44200	35200	15000	7400
2	B	3	राकड़ीफुलारा	170.00	2000	17500	44200	35200	15000	7400
3	C	1	ढकनाबडोला	100.00	1200	19400	34800	26800	15000	7400
3	C	2	नादबोरा	100.00	1200	19400	34800	26800	15000	7400
3	C	3	सैदोलाबोरा	100.00	1200	19400	34800	26800	15000	7400
3	C	4	दुधपोखरा	100.00	1200	19400	34800	26800	15000	7400
3	C	5	लटोली	100.00	1200	19400	34800	26800	15000	7400
3	C	6	फूंगर	100.00	1200	19400	34800	26800	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील चम्पावत जनपद चम्पावत के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	कफलांग	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	2	बरदोली	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	3	जायड़	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	4	सिलिंटाक	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	5	पवेत	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	6	चैकुनीबोरा	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	7	काण्डा	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	8	नगरगॉव	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	9	छीड़ापानी	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	10	चनई	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	11	नधान	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	12	डंठी	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	13	चैकुनीपाण्डेय	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	14	कमेला	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	15	लिस्ता	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400
1	A	16	पल्सों	60.00	800	19300	28000	25600	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
च पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	B	1	धौन	30.00	500	14300	25500	19200	15000	7400
2	B	2	पुनावे	30.00	500	14300	25500	19200	15000	7400
2	B	3	सुयालखर्क	30.00	500	14300	25500	19200	15000	7400
2	B	4	मौनपोखरी	30.00	500	14300	25500	19200	15000	7400
2	B	5	कारी	30.00	500	14300	25500	19200	15000	7400
2	B	6	मंच	30.00	500	14300	25500	19200	15000	7400
2	B	7	पोलप	30.00	500	14300	25500	19200	15000	7400
3	C	1	कठनौली	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	2	मौराड़ी	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	3	पैतिमाफी	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	4	च्यूराखर्क	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	5	सिप्टी	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	6	मटेला	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	7	कोयाटी	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	8	सैंदर्क	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	9	चौड़ाडुंमखुरी	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	10	लमकनिया	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	11	पत्थरमौन	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / कलेक्टर
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	12	हयूला	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	13	निनोड़ी	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	14	सिमियाउरी	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	15	बिरगोला	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	16	तामली	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	17	नाग	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	18	बचकोट	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	19	हरम	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	20	ल्वार्की	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
3	C	21	दुबड़जैनल	28.00	500	19300	25500	19100	15000	7400
4	D	1	बिलौटासौन	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	2	डिंगडई	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	3	खेतारउखेड़ा	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	4	गडकोट	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	5	कालूखान	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	6	गूंठगरसाड़ी	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	7	बड़पास	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/ कलेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	8	मैरौली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	9	बुंग्याख्याली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	10	एड़ी	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	11	दूबचौड़ा	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	12	गोली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	13	चौड़ाख्याली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	14	सायली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	15	रैंसग	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	16	दूलाकोट	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	17	रमेला	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	18	सल्ली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	19	नीड़	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	20	कठाडमाफी	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	21	सिमल्टामाफी	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	22	भनोली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	23	छतकोट	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	24	जैगावजैतोली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
4	D	25	नन्दकुली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / कलेक्टर
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	26	बडोली	30.00	330	20200	16700	16100	15000	7400
5	E	1	नरसिंहडांडा	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	2	बिरगुल	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	3	बस्टियागूंठ	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	4	डोला	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	5	स्वाला	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	6	काण्डा	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	7	कोटअमोड़ी	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	8	भगीनाभण्डारी	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	9	खर्क	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	10	चौधरीज्यूला	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	11	सनियाफलिया लग्गाखुनाड़ी	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	12	खलकडिया	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	13	खेतारनरियाल	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	14	सनियानीलकड़िया	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	15	सनियाफलिया लग्गाखलकडिया	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	E	16	खुनाड़ी	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	17	खर्कबगड	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	18	नायल	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	19	रतनकड़िया	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	20	पातल	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	21	बसान	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	22	लधौन टुकडा	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	23	ध्यानभण्डारी	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	24	खार	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	25	बोयल	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	26	गुरखोली	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	27	बिलहेड़ी	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	28	क्वारसिंह	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	29	क्वैराला	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	30	गायल	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	31	सलकाण्डा	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	32	रीठा	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	E	33	डुंगरा	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	34	पड़ंगा	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	35	चंचलपुर	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	36	मझेडा	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	37	नायल (धौन)	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
5	E	38	दियूरी	21.00	320	18800	16000	15300	15000	7400
6	F	1	रियांसीबमनगॉव (तोक सीम व ब्यूरी)	7.00	70	18800	19700	18900	15000	7400
6	F	2	बरकुम (तोक खेत)	7.00	70	18800	19700	18900	15000	7400
6	F	3	आमड़ा (तोक भूगांव)	7.00	70	18800	19700	18900	15000	7400
7	G	1	सिमाड़	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	2	ओखलढुंगा	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	3	दुनिया	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	4	मिरतोला	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	5	नदोला	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	6	अमकड़िया	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	7	लफड़ा	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी,
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	G	8	विवडिंग	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	9	नायडी	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	10	बस्टिया	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	11	भगीनाखेत	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	12	कोटाजमराड़ी	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	13	पाली (गुर्जिला)	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	14	बैड़ा	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	15	घुरचुम	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	16	बजोन	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	17	खटोलीतल्ली	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	18	खटोलीमल्ली	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	19	पिनाना	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	20	पचनई	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	21	वैला	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	22	रियांसीबमनगोंव	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	23	तरकुली	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	G	24	बरकुम	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	25	आमड़ा	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	26	आमनी	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	27	हियाली	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	28	सतकुला	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
7	G	29	गिडी पूनेठी	6.00	70	20200	16100	15400	15000	7400
8	H	1	अमोड़ा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	2	भूलागॉव	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	3	रायल	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	4	दियोली	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	5	अमोन	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	6	लड़ाबोरा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	7	बगेड़ी	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	8	भनार	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	9	सौराई	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	10	हरतोला	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	11	रूईया	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	H	12	पाली	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	13	कुकडोनी	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	14	आमगूंठ	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	15	तल्ला कफल्टा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	16	मल्ला कफल्टा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	17	कन्यूड़ा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	18	आमखोला	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	19	गूरनागूंठ	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	20	दूनी	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	21	रौकुवर	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	22	भण्डारबोरा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	23	सौंज बिष्ट	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	24	बसौटीमाफी	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	25	बूंगाधैकूनी	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	26	बकूंडा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	H	27	बकोड़ा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	28	मोस्टा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	29	अंकेरी	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	30	ग्वानी	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	31	मटकण्डा	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	32	स्यूतोला	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
8	H	33	खटगिरी	6.00	60	18800	17500	16800	15000	7400
9	I	1	दुधौरी	28.00	400	18800	25500	19110	15000	7400

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी,
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील लोहाघाट जनपद चम्पावत के प्रमुख मार्गों की सर्किल दरें (नगरीय क्षेत्र)

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राज स्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासिय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	1	एन0एच0 09 से लगा गांव 1– लोहाघाट (समस्त नगरीय क्षेत्र)	400.00	5600	4200	20500	48600	38900	14300	7400
		2	एन0एच0 09 स्व.संग्राम सेनानी कालू महरा चौक से सिंचाई विभाग कार्यालय तक लिंक मार्ग 1– लोहाघाट	400.00	5600	4200	20500	48600	38900	14300	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत

तहसील लोहाघाट जनपद चम्पावत के प्रमुख मार्गों की सर्किल दरें (अर्द्धनगरीय) एस0एच0

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राज स्व ग्राम की श्रेणी		प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	1	(एन0 एच0 09 से जुड़े ग्राम पाटनपाटनी से राईकोटमहर) 1–राईकोटमहर, 2–पाटनपाटनी	270.00	3800	2700	20000	37000	29700	14300	7400
2	B	1	राज्य राजमार्ग–10 1–कोलीढेक, 2–कलीगॉव, 3–पाटनपाटनी	260.00	3700	2700	18500	37000	29700	14300	7400
3	C	1	राईकोटकुंवर राज्य राजमार्ग–10 से मरोड़ाखान लिंक रोड 1– राईकोटकुंवर	105.00	1600	1100	16500	29500	22100	14300	7400
4	D	1	राष्ट्रीय राजमार्ग टनकपुर–पिथौरागढ़ 09 से जुड़े ग्राम 1–खूनाबोरा, 2–खूनामलक	120.00	1800	1300	16600	29500	22100	14300	7400

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
च पा

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राज स्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	E	1	राज्यमार्ग गोशनी से निडिल तक ग्राम गोशनी (कोलीढेक, कलीगॉव, पाटनी पाटनी के अतिरिक्त) 1– गोशनी	120.00	1600	1300	16500	29400	22000	14300	7400
		2	राज्यमार्ग–64 गंभीरगॉव से गोशनी	120.00	1600	1300	16500	29400	22000	14300	7400
6	F	1	राज्यमार्ग से जुड़े ग्राम 1–किमतोली, 2–डुंगरीफर्त्याल	45.00	900	500	15900	29400	16800	14300	7400

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील लोहाघाट जनपद चम्पावत के ग्रामीण क्षेत्रों की सर्किल दरें।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	लोहाघाट	225.00	2800	16400	46500	38900	14300	7400
2	B	1	पाटनपाटनी	150.00	2000	16900	35300	28400	14300	7350
2	B	2	राईकोटमहर	150.00	2000	16900	35300	28400	14300	7350
2	B	3	कलीगॉव	150.00	2000	16900	35300	28400	14300	7350
2	B	4	फर्नहील	150.00	2000	16900	35300	28400	14300	7350
2	B	5	कोलीढेक	150.00	2000	16900	35300	28400	14300	7350
3	C	1	गोशनी	60.00	750	15500	27900	21000	14300	7350
3	C	2	खूनाबोरा	60.00	750	15500	27900	21000	14300	7350
3	C	3	खूनामलक	60.00	750	15500	27900	21000	14300	7350
3	C	4	चौड़ीभाट	60.00	750	15500	27900	21000	14300	7350
3	C	5	राईकोटकुंवर	60.00	750	15500	27900	21000	14300	7350
4	D	1	पऊ	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	2	एबटमाउण्ट	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	3	मायावती	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	4	चौड़ाढेक	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	5	बन्देलाढेक	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	6	पोत्रीढेक	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	7	मल्लाढेक	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	8	फोर्ती	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350

उप निबन्धक
उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	9	मोत्यूराज	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	10	बनगॉव	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
4	D	11	चिड़ियाढूंगा	40.00	550	15400	26700	20100	14300	7350
5	E	1	खैंसकाण्डे	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	2	डेंसली	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	3	रौतेलीमारा	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	4	कलचौड़ा	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	5	मानरमल्ला	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	6	किमतोली	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	7	डुंगरीफर्त्याल	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	8	पुल्ला	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	9	भुमलाई	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	10	ईड़ाकोट	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	11	बुंगाफर्त्याल	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	12	थुवामारा	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	13	बुडचौड़ा	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	14	मानरतल्ला	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	15	ख्वागड	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	16	मडलक	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	17	रौसाल	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350
5	E	18	बिण्डातिवारी	25.00	400	14900	16700	16100	14300	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	F	1	परध्यानी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	2	गंगनौला	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	3	झलानदेव	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	4	सेलासलपड	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	5	जमरसौ	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	6	शिलिंग	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	7	निडिल	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	8	खाईकोट तल्ला	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	9	कोयाटी खालसा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	10	सिरतोली (जनकाण्डे)	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	11	त्यारसौ	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	12	बाटुलाबॉज	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	13	बांजभण्डारी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	14	डुमडई	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	15	काकड़ी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	16	गुरैली (दुदपोखरा)	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	17	मजपीपल	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	18	बसकुनी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	19	विविल	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	20	डुंगराबोरा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी,
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	F	21	कोयाटीगूंठ	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	22	गुडमांगल	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	23	चामा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	24	गजीना	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	25	सुखाबडम	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	26	सागर	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	27	बडम	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	28	खिलपति	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	29	डनगॉव	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	30	ढोरजा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	31	खतेड़ा तल्ला	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	32	न्योलियागॉव	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	33	बमनकुड़ा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	34	मौड़ा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	35	सुल्ला	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	36	पासम	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	37	असलाड	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	38	कमलेड़ी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	39	सिरोड़ी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	40	कुलौली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	F	41	मानाढुंगा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	42	पुण्डिल	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	43	कुनाड़ी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	44	जनकाण्डे	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	45	बगौटी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	46	मढुवा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	47	मटियानी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	48	खेतसारी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	49	ढींग	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	50	पोखरीसौन	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	51	कोटला	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	52	डुंगरालेटी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	53	बांकू	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	54	बुंगामारा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	55	सिमलक	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	56	चिलकोट	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	57	कोट	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	58	गौड़ी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	59	टुनकाण्डे	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	60	ढिंगरा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	F	61	गुरैली (पुल्ला)	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	62	खतेड़ा मल्ला	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	63	कनेड़ी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	64	नसखोला	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	65	काफली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	66	सनकाफल	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	67	ढुंगाबोरा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	68	चौढला	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	69	कोटसारी	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	70	जाख (ढेरनाथ)	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	71	सिरमोली (ढेरनाथ)	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	72	पिल्खी चमार	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	73	कफलेख	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	74	खेतीगाड	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	75	घुरचौड़ा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	76	पटौली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	77	मझेड़ा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	78	बलाई	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	79	खुतेली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	80	परध्यानी खेत	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	F	81	भरोली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	82	कानाकोट	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	83	धुमाली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	84	धौन	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	85	रौल	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	86	जिण्डीसौराड़	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	87	मडचमार	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	88	बसान	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	89	खेती	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	90	रूदमाली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	91	पोखरीबोरा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	92	विल्दे	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	93	स्यूर	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	94	गंभीरगॉव	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	95	मंगोली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	96	बडौली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	97	सिरतोली (मंगोली)	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	98	बटोली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	99	ठांटा	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	F	100	सुदर्का	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	101	नाकोट	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	102	छतोली	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
6	F	103	ल्यूनघर	7.20	120	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	1	जाख	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	2	बुदरकडिया	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	3	पदाड़ी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	4	खाईकोट मल्ला	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	5	पठलना	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	6	बयालबुंगा	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	7	टमटकाण्डे	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	8	चमौला	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	9	बनतड़ी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	10	पातली	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	11	घड़की	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	12	घनेल	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	13	कुण्डीमारा	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	14	कायल	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	15	तलियानयाबाद	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	16	चौरी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	G	17	डुंगरी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	18	खुलकवार	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	19	पीडलग्गाबजगल	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	20	लड़ा	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	21	नाकोट खोलिया	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	22	बसेड़ी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	23	बस्टनौली	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	24	फुन्दापाटनी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	25	हरौड़ी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	26	लड़ी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	27	बग्जीवाला	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	28	खाटखुटम	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	29	कोटलग्गाचॉचड़ी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	30	पेडूसेरा	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	31	लोजनी	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	32	टुंडाबिष्ट	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	33	मथबलाना	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	34	बलाना	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	35	बुंगाबोरा	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350
7	G	36	फाफर	5.50	110	15100	16300	15600	14300	7350

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी

तहसील पाटी जनपद चम्पावत के प्रमुख मार्गों की सर्किल दरें

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राज स्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राज स्व ग्राम की श्रेणी		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	1	पाटी–देवीधूरा राज्यमार्ग 1– पाटी 2– जौलाड़ी, 3– देवीधूरा (देचमार)	130.00	2000	1200	12600	28000	25500	11500	7350
2	B	1	खेतीखान से धुनाघाट मोटर मार्ग– 1 – कडवालगांव	110.00	1800	1100	12500	24700	9900	11500	7350
		2	धूनाघाट से भिंगराड़ा मोटरमार्ग, 1 – चौड़ापिता, 2 – चौड़ामेहता	110.00	1800	1100	12500	24700	9900	11500	7350
3	C	1	खेतीखान से धूनाघाट मोटरमार्ग 1– मारागांव, 2– कमलेख	70.00	1100	660	12100	23600	17700	11500	7350
		2	पाटी से देवीधूरा मोटरमार्ग 1 – गरसाड़ी 2 – जमनटांक, 3– ढरौंज, 4– भैसर्क, 5– वालिक,	70.00	1100	660	12100	23600	17700	11500	7350
4	D	1	धुनाघाट से भिंगराडा मोटर मार्ग, 1– भिंगराड़ा	40.00	700	330	11900	7000	14200	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील पाटी जनपद चम्पावत के प्रमुख मार्गों की सर्किल दरें (ग्रामीण क्षेत्र)

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	1	धुनाघाट से कुल्यालगॉव मोटर मार्ग 1– हौलीपिपलाटी, 2–टाकबल्वाड़ी, 3– खरही, 4– कुल्यालगॉव,	70.00	900	750	11900	23600	17700	11500	7350
2	B	1	छिल्काछीना से सिमलखेत मोटर मार्ग 1– थुवामौनी, 2– चौड़ाकोट, 3– मौनकाण्डा, 4– डसिया, 5– चिल्नियॉ, 6– सिमलखेत, 7– सिब्योली	40.00	700	500	11700	14800	14200	11500	7350
3	C	1	थुवामौनी से बॉसबस्वाड़ी मोटर मार्ग 1– सुनडुंगरा, 2– बालीगॉव, 3– गोलनासैरी, 4– 5– गीजूबसान, 6– बस्वाड़ी	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
		2	कुलल्यालगॉव से सूखीढांग मोटर मार्ग 1– मछियाड़, 2– साल, 3– टॉणतल्ला, 4– टॉणमल्ला	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	C	3	वालिक से रीठाखाल मोटरमार्ग 1– तिमलागूंठ, 2– बमनचापड़ 3– अनर्पा, 4– गवाई, 5– बनौली, 6– बौराचापड़, 7– गॉगर, 8– किमाड,	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
		4	वालिक से सिल्योड़ीगूंठ मोटर मार्ग 1– कुमैयाकुड़ा, 2– पीपलढ़ींग, 3– मथैलाछाना, 4– रौलगॉव, 5– कार्कीछाना, 6– धौनकिम्सवाड़, 7– मण्टाण्डे, 8– चौड़ागूंठ, 9– सिल्योड़ीगूंठ	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
		5	पाटी से मैरोली मोटरमार्ग 1– जैरोली, 2– झुड़ेली, 3– रौलमेल, 4– मैरोली, 5–गूम	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
		6	रेंगल बैण्ड मूलाकोट मोटरमार्ग 1– घिंगारूकोट, 2– सांगो, 3– डुंगराकोट, 4– कानीकोट, 5– मूलाकोट, 6– चौड़ासौन, 7– पटनगांव, 8– कजीना, 9– पुनौली	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		7	रमक मंगललेख मोटरमार्ग 1– रिखोली, 2– रमक, 3–मंगललेख, 4– भोखडा, 5– वारसी, 6– सिरना, 7– पोखरी	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
		8	कूण से रीठा मोटर मार्ग 1– कूंण, 2– भुम्वाडी, 3– झलपुडा, 4– रीठा, 5–बिगराकोट	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
3	C	9	टाकखन्दक बालातडी मोटर मार्ग 1– बालातडी	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
		10	भिंगराडा चल्थिया मोटर मार्ग 1– चल्थिया, 2–गडयूडा, 3– मडियोली	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
		11	कुल्यालगॉव से बिनवालगॉव मोटरमार्ग 1– परेवा,	35.00	550	400	11800	14800	14200	11500	7350
4	D	1	खेतीखान से ज्योष्यूड़ा मोटरमार्ग 1– तपनीपाल, 2– बुंगाबिरौड़ा	15.00	300	250	11400	14200	13600	11500	7350
5	E	1	कुल्यालगॉव से बिनवालागॉव मोटरमार्ग 1– धरसौ, 2– बिनवालागॉव	8.00	250	150	11300	14200	13600	11500	7350
		2	वालिक से सिल्योड़ीगूंठ मोटरमार्ग 1– फुलाराकोट	8.00	250	150	11300	14200	13600	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत

तहसील पाटी जनपद चम्पावत के नगर पंचायत क्षेत्र की सर्किल दरें।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	पाटी	70.00	1000	12400	27200	26700	11500	7350
1	A	2	जौलाड़ी	70.00	1000	12400	27200	26700	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील पाटी जनपद चम्पावत के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	देवीधूरा (देचमार)	60.00	800	12300	27200	26700	11500	7350
1	A	2	चौड़ापिता (रीठासाहिब)	60.00	800	12300	27200	26700	11500	7350
1	A	3	मारागांव	60.00	800	12300	27200	26700	11500	7350
2	B	1	कडवालगांव	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	2	कमलेख	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	3	गरसाड़ी	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	4	ढरौंज	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	5	भैसर्ख	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	6	कनवाड़	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	7	वालिक	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	8	बैरख	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	9	होलीपिपलाटी	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	10	टाकबल्वाड़ी	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	11	खरही	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	12	चौडामेहता	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
2	B	13	कुल्यालगांव	35.00	450	11900	23600	19100	11500	7350
3	C	1	भिंगराड़ा	18.00	330	11800	14800	14700	11500	7350
3	C	2	बोराचापड़	18.00	330	11800	14800	14700	11500	7350
3	C	3	मूलाकोट	18.00	330	11800	14800	14700	11500	7350

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	4	मंगललेख	18.00	330	11800	14800	14700	11500	7350
3	C	5	सिमलखेत	18.00	330	11800	14800	14700	11500	7350
4	D	1	तिमलागूंठ	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	2	मथेलाछाना	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	3	पीपलढींग	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	4	टकनागुरौं	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	5	बनौली	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	6	रावलगांव	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	7	कुमैयाकुड़ा	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	8	खैरनीगूंठ	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	9	गंवाई	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	10	धौनकिम्सवाड़	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	11	कार्कीछाना	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	12	मनटाण्डे	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	13	चौडागूंठ	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	14	थापलागूँठ	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	15	सिल्योड़ीगूंठ	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	16	बनौलीलग्गाडुंगरा	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	17	अनर्पा	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	18	बमनचॉपड़	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	19	किमाड़	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	20	गगराड़	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	21	गागर	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	22	सांगो	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	23	डूंगराकोट	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	24	कानीकोट	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	25	कोटना	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	26	इजट्टाडूंगरा	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	27	भामलग्गा मूलाकोट	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	28	चौड़ासौन	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	29	सुनडुंगरा	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	30	बालीगॉव	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	31	पटनगॉव	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	32	गोलनासेरी	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	33	गीजूबसान	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	34	बस्वाड़ी	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	35	घिंघारूकोट	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	36	थुवामौनी	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	37	चौड़ाकोट	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	38	मौनकाण्डा	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	39	चिल्नियॉ	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	40	डसियाचामी	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

उप निबन्धक, चम्पावत

अपर जिलाधिकारी चम्पावत

जिलाधिकारी चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	41	निलौटी	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	42	सकदेना	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	43	पम्तोला	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	44	नैनी	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	45	किम्वाडी	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	46	लड़ा	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	47	जैरोली	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	48	रौलमेल	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	49	मैरोली	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	50	झुडेली	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	51	बड़ेत	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	52	गूंम	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	53	मछियाड़	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	54	टॉणतल्ला	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	55	टॉणमल्ला	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	56	साल	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	57	रमक	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	58	वारसी	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	59	परेवा	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350
4	D	60	नोलियागांव	15.00	220	11700	14800	14700	11500	7350

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	E	1	तपनीपाल	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	2	कोटा	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	3	मौन	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	4	बुंगाविरोड़ा	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	5	बसौट	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	6	मेल्टा	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	7	रूडेली	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	8	गहतोड़ा	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	9	बरमतोड़ा	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	10	झाड़सिरतोली	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	11	पत्थरकोट	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	12	पखौटी	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	13	जमनटॉक	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	14	जखोला	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	15	कफल्टी	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	16	चम्तोला	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	17	बिरौली	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	18	मौलनाजाख	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	19	रिखोली	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	20	जोगाबसान	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	21	बटुलिया	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	E	22	पारस	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	23	कानीकोट लग्गाचौड़ागूं	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	24	तोलीकठेड़ी	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
5	E	25	बूरूशखोला	10.00	110	11600	14800	14700	11500	7350
6	F	1	सिब्योली	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	2	कजीना	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	3	नायलकोट	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	4	अमोली	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	5	बिगराकोट	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	6	रीठा	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	7	दन्तोला	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	8	झलपुड़ा	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	9	जड़ियाकमद	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	10	छोड़ागांव	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	11	भुम्वाड़ी	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	12	कूंण	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	13	सुरकोट	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	14	हल्दूखर्क	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	15	पुनौली	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	16	काण्डे	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	17	फुलाराकोट	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट / होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	F	18	गोलडाण्डा	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	19	तोलारेकुडी	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	20	सिरना	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	21	भोकड़ा	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	22	पोखरी	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	23	चल्थिया	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	24	मडियोली	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	25	गड्यूड़ा	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	26	क्वैराली	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	27	दुबडकमलेख	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	28	करौली	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	29	बालातड़ी	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	30	बिनवालगांव	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	31	धरसों	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350
6	F	32	डाबरी	7.00	110	11500	14800	14700	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

तहसील बाराकोट जनपद चम्पावत के प्रमुख मार्ग की सर्किल दरें

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राज स्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राज स्व ग्राम की श्रेणी		कृषि भूमि की दर (लाख रू0 प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजीला व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निमार्ण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	1	बाराकोट, सिमलखेत राजकीय राजमार्ग 57 1– कालाकोट, 2– गल्लागॉव, 3– तड़ाग, 4– पम्दा, 5– फरतोला, 6– बाराकोट, 7– काकड़ 8– झिरकुनी, 9– छुलापे, 10– नदेड़ा, 11– बेड़ाबैडवाल, 12– रैघांव, 13– कामाज्यूला, 14– बकरियाज्यूला	75.00	1100	800	17900	29500	21100	11500	7350
		2	एन0एच0 09 से लिंक 1– बाराकोट 2– खोलासुनार, 3– कैलाड़ी,	75.00	1100	800	17900	29500	21100	11500	7350
2	B	1	राष्ट्रीय राजमार्ग एन0एच0 09 1– बन्तोली, 2– बापरूमल्ला, 3– गुमोद, 4– खोलासुनार, 5– गुरनासंतोला, 6– भारतोली, 7– च्यूरानी, 8–सिंगदा	70.00	1050	720	17900	29200	21000	11500	7350
3	C	1	राष्ट्रीय राजमार्ग एन0एच0 309A 1– बोतड़ी	75.00	1250	900	17900	29200	21000	11500	7350
4	D	1	राष्ट्रीय राजमार्ग टनकपुर पिथौरागढ़ से लगे ग्राम 1–बखलंज	20.00	350	230	15500	29200	21000	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील बाराकोट जनपद चम्पावत के ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रूपये प्रति हैक्टेयर में)	अकृषि भूमि की दर (रूपये प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रूपये में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रूपये में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)	
				200 मी0 से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	वखलंज	12.00	220	11800	27900	21000	11500	7350
1	A	2	पम्दा	12.00	220	11800	27900	21000	11500	7350
2	B	1	बाराकोट	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	2	फरतोला	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	3	काकड़	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	4	बन्तोली	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	5	खोलासुनार	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	6	मल्लाबापरू	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	7	गुरनासंतोला	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	8	गल्लागॉव	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	9	गुमोद	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	10	बौतड़ी	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	11	सिंगदा	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	12	कैलाड़ी	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	13	भारतोली	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
2	B	14	च्यूरानी	12.00	550	13100	27900	21000	11500	7350
3	C	1	रेघांव	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	2	कामाज्यूला	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	3	बकरियाज्यूला	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350

उप निबन्धक
उप निबन्धक,

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रूपये प्रति हैक्टेयर में)	अकृषि भूमि की दर (रूपये प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रूपये में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रूपये में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)	
				200 मी0 से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	4	पड़ासौसेरा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	5	सुंगरखाल	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	6	लुवाकोट	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	7	कालाकोट	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	8	तल्लाबापरू	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	9	भनार	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	10	बिसराड़ी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	11	पठलती	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	12	वल्सों	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	13	चांचड़ी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	14	चामीमयगूंठ	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	15	मउ	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	16	मौलानी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	17	लीदू	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	18	खेती	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	19	काकड़ी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	20	चमरोली	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	21	छुलापें	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	22	रॉवलगॉव	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	23	इजड़ा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	24	देवलीमाफी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

क्र मांक	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/राज स्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रूपये प्रति हैक्टेयर में)	अकृषि भूमि की दर (रूपये प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रूपये में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रूपये में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)	
				200 मी0 से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	25	सुरकोट	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	26	सुरी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	27	ढटीगांव	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	28	बसौड़ी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	29	बोला	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	30	बेड़ाओड़	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	31	बमेड़ा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	32	डोवाभागू	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	33	नोमाना	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	34	झिरकुनी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	35	टांक	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	36	दयारतोली	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	37	खकोड़ा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	38	हिचोड़ा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	39	छन्दा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	40	छीड़ा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	41	बांस	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	42	लित्ती	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	43	आगर	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	44	चौड़ासाह	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	45	नैनीमहर	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / कलेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रूपये प्रति हैक्टेयर में)	अकृषि भूमि की दर (रूपये प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रूपये में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रूपये में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)	
							दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
				200 मी0 से अधिक	200 मीटर से अधिक					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	C	46	गुरनानयाबाद	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	47	पुनई	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	48	बैड़ाबैडवाल	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	49	तड़ीगॉव	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	50	गोठकूड़ा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	51	तड़ाग	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	52	ल्वार्की	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	53	पटनगॉव	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	54	बुरोला	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	55	बयोलीलग्गा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	56	नदेड़ा	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	57	मिस्तोली	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	58	बनकड़ीया	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	59	रेघाड़ी	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
3	C	60	चूलागॉव	11.00	220	13100	27900	19400	11500	7350
4	D	1	बैट्टा	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	2	जमाड़	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	3	बॉज	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	4	तल्लीजिण्डी	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	5	ढुंगाजोशी	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	6	पटयूड़ा	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (लाख रूपये प्रति हैक्टेयर में)	अकृषि भूमि की दर (रूपये प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रूपये में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रूपये में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)	
				200 मी0 से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	7	कोठेरा	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	8	मयू	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	9	बगोला	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	10	ढुंगामल्ला	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	11	निगालीगाड	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	12	अदखण्डी	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	13	ग्वीनाड़ा	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	14	गैरी	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	15	डुंगराओड	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	16	बयोलीखोलिया	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	17	चमोली	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	18	जाखलग्गा	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	19	सुतेड़ा	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	20	शील	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	21	सलान	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	22	नेत्र	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	23	गायकाज्यूला	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	24	सिमेला	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	25	गंगालीपुलई	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	26	पुनियाल	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350
4	D	27	बरूड़ी	4.00	530	13100	16100	15300	11500	7350

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील पूर्णागिरी (टनकपुर) जनपद चम्पावत के प्रमुख मार्गों की सर्किल दरें

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	1	राजाराम चौराहा से वर्मा लाईन तक लिंक रोड 1– टनकपुर, 2– ज्ञानखेड़ा	665.00	11300	8300	25700	50000	43000	15000	8200
		2	संयुक्त चिकित्सालय से सालवनी वन तक लिंक रोड 1– टनकपुर	665.00	11300	8300	25700	50000	43000	15000	8200
		3	(शारदाघाट से अम्बडेकर नगर तक लिंक रोड 1– टनकपुर	665.00	11300	8300	25700	50000	43000	15000	8200
		4	पीलीभीत चूंगी से संयुक्त चिकित्सालय टनकपुर तक लिंक रोड 1– टनकपुर, 2– मोहनपुर,	665.00	11300	8300	25700	50000	43000	15000	8200
		5	पिथौरागढ़ चूगी से शारदाघाट तक लिंक रोड 1– टनकपुर	665.00	11300	8300	25700	50000	43000	15000	8200
2	B	1	एन0एच0 09 टनकपुर–टनकपुर पिथौरागढ़ राष्ट्रीय राजमार्ग नगर पालिका क्षेत्र बिष्ट वर्कशॉप ज्ञानखेडा से रौतेला फार्म टनकपुर तक। 1– ज्ञानखेडा, 2– मोहनपुर	730.00	13100	9900	27200	50000	43000	15000	8200

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2	पीलीभीत चूंगी से मंडी समिति तक 1– टनकपुर	730.00	13100	9900	27200	50000	43000	15000	8200
3	C	1	टनकपुर पिथौरागढ़ राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 09 से जुड़ा नगर पंचायत क्षेत्र बनबसा पाटनी तिराहे से कैनाल फौरेस्ट चौकी तक 1– भजनपुर	300.00	7300	4800	21200	39600	39000	15000	8200
		2	टनकपुर–जौलजीबी मार्ग में थ्वालखेड़ा से बरमदेव तक 1'– थ्वालखेड़ा, 2– गैण्डाखाली न0 04, 3– गैण्डाखाली नं0 03, 4– गैण्डाखाली नं0 01, 5– उचौलीगोठ, 6– बरमदेव	300.00	7300	4800	21200	39600	39000	15000	8200
		3	टनकपुर–जौलजीबी राष्ट्रीय राजमार्ग 1– चूका	300.00	7300	4800	21200	39600	39000	15000	8200
4	D	1	पूर्णागिरी इण्टर कालेज भजनपुर से रैलवे स्टेशन तक 1– भजनपुर 2– बनबसा	330.00	7300	7000	21200	41800	39000	15000	8200

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर, स्टाम्प
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2	पीलीभीत चूंगी टनकपुर से इंजीनियरिंग कॉलेज आमबाग तक 1– मोहनपुर, 2– टनकपुर	330.00	7300	7000	21200	41800	39000	15000	8200
		3	पंचायत घर ज्ञानखेड़ा से आमबाग तक 1– ज्ञानखेड़ा, 2– मोहनपुर, 3– टनकपुर	330.00	7300	7000	21200	41800	39000	15000	8200
		4	तड़ागी फार्म टनकपुर से किरोड़ा नाला तक 1– टनकपुर, 2– नायकखेड़ा	330.00	7300	7000	21200	41800	39000	15000	8200
		5	पटवारी चौकी बनबसा से पैट्रोल पम्प तक 1– बमनपुरी	330.00	7200	7000	21700	40700	39000	15000	8200
		6	पूर्णागिरी मन्दिर से सुमंगलम होटल तक 1– पचपकरिया	330.00	7200	7000	21700	40700	39000	15000	8200
		7	पाटनी तिराहा बनबसा से आनन्दपुर तक 1– चन्दनी	330.00	7200	7000	21700	40700	39000	15000	8200
		8	जगबुड़ा पुल से गुदमी तक 1– पचपकरिया	330.00	7200	7000	21700	40700	39000	15000	8200

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
जिलाधिकारी
चम्पावत
चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		9	वर्मा लाईन मनिहारगोठ से सैलानीगोठ रैलवे फाटक तक 1– मनिहारगोठ, 2– बिचई, 3– सैलानीगोठ, 4– बगदौराखास, 5– बगदौराहंसी	330.00	7200	7000	21700	40700	39000	15000	8200
5	E	1	टनकपुर पिथौरागढ़ राष्ट्रीय राजमार्ग 09 जगबुड़ा पुल से ककराली गेट तक 1– मोहनपुर, 2– टनकपुर	400.00	8400	6800	22600	42200	35600	15000	8200
6	F	1	रा0रा0 09 में स्थित फागपुर गेट से जंगलात तक लिंक रोड (फागपुर)	325.00	8400	6800	22700	42600	35600	15000	8200
		2	जगबुड़ा पुल से गुदमी तक 1– देवीपुरा, 2– गुदमी	325.00	8400	6800	22700	42600	35600	15000	8200
		3	टनकपुर पिथौरागढ़ राष्ट्रीय राजमार्ग 09 जगबुड़ा पुल से ककराली गेट तक 1– पचपकरिया, 2– बमनपुरी	325.00	8400	6800	22700	42600	35600	15000	8200

उप निबन्धक
चम्पावत

उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत

जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4	टनकपुर पिथौरागढ़ राष्ट्रीय राजमार्ग 09 जगबुड़ा पुल से ककराली गेट तक 1– भजनपुर, 2– ज्ञानखेड़ा, 3– चन्दनी, 4– बिचई, 5–बस्टिया	325.00	8400	6800	22700	42600	35600	15000	8200
		5	टनकपुर पिथौरागढ़ राष्ट्रीय राजमार्ग 09 जगबुड़ा पुल से ककराली गेट तक 1– मनिहारगोठ	325.00	8400	6800	22700	42600	35600	15000	8200
		6	टनकपुर पिथौरागढ़ राष्ट्रीय राजमार्ग 09 जगबुड़ा पुल से ककराली गेट तक 1– फागपुर	325.00	8400	6800	22700	42600	35600	15000	8200
7	G	1	चम्पावत टनकपुर राष्ट्रीय राजमार्ग 09 1– सुखीढ़ांग, 2– बमनजौल	50.00	630	500	14820	32030	26250	15000	8200
		2	चम्पावत टनकपुर राष्ट्रीय राजमार्ग 09 1– सिलाड़	50.00	630	500	14820	32030	26250	15000	8200

उपनिबन्धक
उपनिबन्धक, चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
अपर जिलाधिकारी चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर, स्टाम्प
जिलाधिकारी चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)		बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3	सूखीढांग–स्यामलाताल मार्ग 1–निगाली, 2–काण्डा, 3–स्याला, 4–जॉल, 5–बमलजॉल, 6–सूखीढांग, 7–पोथ	50.00	630	500	14780	33550	27500	15000	8200
		4	सूखीढांग–डांडा–रीठासाहिब मार्ग, 1–धूरा, 2– चौडाकोट, 3–ककनई, 4–मथियाबांज	50.00	630	500	14780	33550	27500	15000	8200

उप निबन्धक
उप चम्पावत
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील पूर्णागिरी जनपद चम्पावत के नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें।

क्रमांक	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/ होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	टनकपुर	520.00	6700	21000	53000	36000	15000	8200
2	B	1	मोहनपर	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	2	भजनपुर	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	3	ज्ञानखेड़ा	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	4	बिचई	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	5	चंदनी	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	6	बनबसा	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	7	पचपकरिया	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	8	बमनपुरी	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	9	नायकखेड़ा	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	10	मनिहारगोठ	200.00	3200	17000	44200	37000	15000	8200
2	B	11	गुदमी	200.00	3200	17400	44200	37000	15000	8200
2	B	12	देवीपुरा	200.00	3200	17400	44200	37000	15000	8200
2	B	13	फागपुर	200.00	3200	17400	44200	37000	15000	8200
2	B	14	सैलानीगोठ	200.00	3200	17400	44200	37000	15000	8200
2	B	15	आनन्दपुर	200.00	3200	17400	44200	37000	15000	8200

उप निबन्धक
चम्पावत
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

तहसील पूर्णागिरी (टनकपुर) में ग्रामीण क्षेत्रों की सर्किल दरें

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A	1	बस्तिया	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	2	गैण्डाखाली–1	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	3	गैण्डाखाली–3	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	4	ब्रमदेव	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	5	उचौलीगोठ	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	6	थ्वालखेड़ा	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	7	देवरामपुर	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	8	बगदोराहंसी	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	9	बगदोराखास	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	10	गैण्डाखाली–4	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	11	सुवागोठ	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	12	खेतखेड़ा	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	13	छीनीगोठ	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	14	छीनी मल्ली	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
1	A	15	छीनी तल्ली	180.00	2400	17000	36000	28000	15000	8200
2	B	1	धूरा	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	2	चौड़ाकोट	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	3	कौलीकुलाड़ी	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	4	गंगसीर	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	5	लोडडा	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	6	निगाली	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	7	डाडा	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200

उप निबन्धक
उप निबन्धक,
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत
अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत
जिलाधिकारी
चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय व आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	B	8	भडियांस	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	9	कलसुनिया	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	10	पोथ	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	11	पोथकालग्गाडोंग	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	12	खुर्कलाईजर	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	13	कोटकेन्द्री	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	14	खर्रागूंठ	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	15	तालगूठं	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	16	पूर्णागिरी माफी	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	17	सनमुडागूंठ	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	18	कम्यून	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	19	उदाली	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	20	झालाकुड़ी	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	21	नौलापानी	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	22	तलियाबांज	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	23	बयाला	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	24	बुडम	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	25	मथियाबांज	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	26	सुकनी	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	27	बकोरिया	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	28	डांडा लोहारजूला	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	29	ककनई	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	30	खडायत	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	31	बुंगादुर्गापीपल	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी / क्लेक्टर
चम्पावत

क्रमांक	श्रेणी प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम		कृषि भूमि की दर (रू0 लाख प्रति है0)	अकृषि भूमि की दर (रू0 प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजिलिय द आवासीय भवन में स्थित अवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्ग मीटर रू0 में)	वाणिज्यक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति प्रति वर्गमीटर रू0 में)		गैर वाणिज्यिक निर्माण दर (प्रति वर्ग मीटर रू0 में)	
				200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रैस्टोरेन्ट/होटल/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी कच्चा (टिनशेड)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	B	32	चूका	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	33	काण्डा	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	34	स्याला	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	35	बमनजोल	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	36	जौल	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
2	B	37	सूखीढ़ांग	45.00	500	15000	17000	16000	15000	8200
3	C	1	सिलाड	25.00	300	15000	17000	16000	15000	8200
4	D	1	चेलागोठ	130.00	1700	17000	36000	30000	15000	8200
4	D	2	कलोनिया	130.00	1700	17000	36000	30000	15000	8200
4	D	3	कटुवापाति	130.00	1700	17000	36000	30000	15000	8200
4	D	4	भैंसाझाला	130.00	1700	17000	36000	30000	15000	8200

उप निबन्धक
चम्पावत

अपर जिलाधिकारी
चम्पावत

जिलाधिकारी/क्लेक्टर
चम्पावत

सामान्य अनुदेशिका
यह मूल्यांकन सूची का भाग है

प्रमुख सचिव, वित्त उत्तराखण्ड, शासन देहरादून के पत्रांक संख्या–27(1)/2008/XXVII(9)/स्टाम्प–80/2009 दिनांक 12 जनवरी, 2018के निर्देशों के क्रम में निर्देशिका :–	
(A)	कृषि/अकृषि भूमि/बहुमंजिला आवासयी भवन/फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन/दुकान/प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने सम्बन्धी सामान्य निर्देशः–
(1)	यद्यपि कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथ वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर 05 मीटर से कम चौडे मार्ग पर स्थित भूखण्ड हेतु निर्धारित की गयी है, किन्तु यदि–
(क)	कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौडे मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 05 प्रतिशत अधिकत दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(ख)	कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 12 मी0 या अधिक व 15 मी0 से कम चौडे मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 10 प्रतिशत अधिकत दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(ग)	कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 15 मी0 या अधिक व 18 मी0 से कम चौडे मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिकत दर से मूल्यांकन किया जायेगा,या।
(घ)	कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवायीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथाा वाणिज्यिक भवन में में स्थित प्रतिष्ठान, 18 मी0 या अधिक चौडे मार्ग के किनारे स्थित है, तो उक्त दशा में श्रेणीवार निर्धारित दर में 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
(2)	वाणिज्यिक भवन में स्थित दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित माना जायेगा।
(3)	शोपिंग मॉल तथा अन्य ऐसे प्रतिष्ठान, जिनमें स्वचालित यात्रिंक सीढीयों (Escalator) का प्रयोग हुआ हो, को छोड कर बहुखण्डीय व्यावसायिक प्रतिष्ठानों में अन्तरित सम्पत्ति में लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होगी, जबकि बेसमेंन्ट व प्रथमतल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में क्रमशः– 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उससेऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।
(4)	ऐसीदुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने जिसमें खुला क्षेत्र भी सम्मिलित हो तो निर्मित क्षेत्रफल का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची में निर्धारित दर जिसमें भूमि एवं निर्माण की दोनों की दरें सम्मिलित है, के अनुसार एवं अनुलग्नक खुली भूमि का मूल्यांकन अकृषि भूमि हेतु निर्धारित दर के 1.10 गुना दर के आधार पर आंकलित किया जायेगा।
(5)	एकल व्यवसायिक सम्पत्ति जो कि वाणिज्यिक परिसर का भाग न हो, के अन्तरण विलेख में सुपर एरिया का तात्पर्य, निर्मित क्षेत्रफल से होगा जिस पर सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर की निर्धारित दर प्रभावी होगी तथा लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होगी, जबकि बेसमेंन्ट व प्रथमतल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में क्रमशः– 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उससेऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।
(6)	1000 वर्ग मीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तरण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें लागू की जायेगी, परन्तु नगरीय क्षेत्र से बाहर के क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तरण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें लागू की जायेंगी।

उप निबन्धक,
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत

(7)	उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उततर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगिक विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग केन्द्रों, राज्य औद्योगिक विकास निगम सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/निगमों द्वारा अन्तरित परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/अभिव्यक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमन्य होगा, परन्तु उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निष्पादित किये गये लेखपत्रों का मूलयांकन लेखपत्र के निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरों से कम नही होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा।
(8)	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मार्गो पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्ध नगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की सम्पत्तियों के अन्तरण विलेख पर सम्पत्ति के प्रमुख/मुख्य मार्गो के दोनो ओर 50 मीटर/200 मीटर की दूरी तक प्रमुख/मुख्य मार्गो की निर्धारित दरें ही प्रभावी होंगी।
(9)	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मार्गो पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्ध नगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की भूमि के खसरा नम्बरान की सूची इस सर्किल दर सूची के साथ संलग्न है। उक्त में अंकित खसरा नम्बरान की दूरी के आधार पर लेखपत्रों के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्तियों का मूल्यांकन किया जायेगा। उक्त से अन्यथा दूरी प्रदर्शित कर मूल्यांकन किये जाने की स्थिति में लेखपत्र की प्रति स्टाम्प एक्ट के सुसंगत प्राविधान के अन्तर्गत परीक्षण की कार्यवाही हेतु कलेक्टर को प्रेषित की जायेगी।
(10)	कृषि या अकृषि भूखण्डों पर वर्तमान में विकसित अथवा विकसित किये जाने वाले वाणिज्यिक भूखण्डों की दर उपरोक्तानुसार वर्णित सामान्य दर की 1.10 गुनी होगी। उक्त हेतु सामान्य दर का तात्पर्य सर्वाधिक चौडाई वाले मार्ग की सामान्य दर के आधार पर आंकलित दर से होगा।
(11)	किसी भी प्रकार की भूमि/आवासीय भवन में निहित भूमि के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, उक्त भूमि/आवासीय भवन की अवस्थिति में सर्वाधिक चौडाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
(12)	बहुमंजिली आवासीय परिसर में स्थित फ्लैट/बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन में स्थित वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूलंकन हेतु सामान्य दर, बहुमंजिली आवासीय परिसर/बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की अवस्थिति में सर्वाधिक चौडाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
(13)	विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के आवासीय/औद्यौगिक/गैर वाणिज्यिक भवन होने की स्थिति में भवनों के निर्माण स्तर के सम्बन्ध में स्वीकृत प्राधिकारी/संस्था/विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानचित्र स्वीकृत हों, उसका विलेख में उललेख किया जाना अनिवार्य होगा, एवं ऐसे स्वीकृत मानचित्र के अनुरूप लाईसेन्स प्राप्त ड्राफ्टमेंन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख में संलग्न किया जायेगा एवं जिस भवन का निर्माण बहुत पुराना हो तथा उसका स्वीकृत मानचित्र उपलब्ध न हो, उस दशा मे लाईसैन्स प्राप्त ड्राफ्टमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख में सलंग्न किया जायेगा तथा निर्माण की श्रेणी के संबंध में लिनटरपोश, टीनपोश अथवा फ्लैट्स होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
(14)	फ्लैट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश ओनरशिप ऑफ फ्लैट एक्ट 1975 (यथा संशोधित उत्तराखण्ड में लागू) के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन के भाग से होगा।
(15)	भूमि/सम्पत्ति के अन्तरण पर सकिल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में सम्बन्धित कालोनी के नाम का उल्लेख करना अनिवार्य होगा एवं तदनुसार विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति का मूल्यांकन कालोनी/क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में यह उल्लेख करना अनिवार्य होगा कि अन्तरित भूमि/सम्पत्ति मूल्यांकन सूची में वर्णित कालोनियां/मोहल्लों/क्षेत्रों में स्थित नही है।
(16)	वाणिज्यिक भवनों के मूल्यांकन में कोई ह्रास मूल्य देय नहीं होगा।
(17)	भवनों की आयु निर्धारण के सम्बन्ध मे भवन के निर्माण का वर्ष, भवन की आयु और मूल्य ह्रास (जिसकी क्षरण सारणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त के अभाव से कोई क्षरण देय नहीं होगा। फ्लैटों के मूल्यांकन में कोई क्षरण देय नही होगा।

उप निबन्धक,
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत

(18)	भूमि/सम्पत्ति में बाउण्ड्री वॉल के स्थित होने पर बाउण्ड्री वॉल का मूल्यांकन रूपये 1000/– प्रति रंनिंग मीटर की दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
(19)	भूमि में बोरिंग होने की स्थिति में बोरिंग का मूल्यांकन रू0 25000/– की दर आंकलित किया जायेगा।
(20)	टीनपोश भवन में निर्माण के मूल्यांकन पर क्षरण अधिकतम 25 वर्षो का देय होगा।
(21)	किसी भी औद्यौगिक ईकाई में निहित निर्माण का मूल्यांकन, निर्माण की प्रकृति यथा लिन्टरपोश, टीनपोश निर्माण हेतु मूल्यांकन सूची में अंकित दर के अनुसार किया जायेगा।
(22)	किसी भी औद्यौगिक ईकाई का अन्तरण होने की दशा में उक्त ईकाई में स्थापित मशीनरी का मूल्यांकन गवर्नमेंट एप्रूब्ड वैल्यूअर की रिपोर्ट के अनुसार किया जायेगा।
(23)	मूल्यांकन सूची में वर्णित कार्यालय शब्द का तात्पर्य ऐसे कार्यालय से होगा जो कि विभिन्न कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा किराये पर लिए गये उन भवनों से है, जहॉ से उन कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा अपने व्यवसायिक कार्यकलापों का संचालन किया जाता है, तथा जो भवन उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) यथा संशोधित उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन) नियमावली 2015 में यथा परिभाषित है।
(24)	किसी विलेख पर स्टाम्प शुल्क की प्रभार्यता या उस पर प्रभार्य शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यों के आधार पर की जायेगी।
(B)	विलेखों में निम्नवत् तथ्यों का उल्लेख किया जायेगा:–
1	विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के 1. नगरीय क्षेत्र 2. अर्द्ध नगरीय क्षेत्र 3. ग्रामीण क्षेत्र में स्थित होने के सम्बन्ध में भूमि /सम्पत्ति की अवस्थिति अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
2	विलेख में विलेख के द्वारा अंतरित भूमि/सम्पत्ति के कृषि/अकृषि/आवासीय/अनावासीय/व्यवसायिक होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
3	विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के वाणिज्यिक भवनों के होने की स्थिति में वाणिज्यिक भवनों का प्रकार 1–दुकान 2–रेस्टेरेन्ट 3– कार्यालय तथा अन्य वे सभी स्थल, जो कि उत्तर प्रदेश वाणिज्यि अधिनियम के अन्तर्गत आच्छादित हो, अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
4	विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति का नगरपालिका खाता संख्या/बन्दोबस्त संख्या/खसरा संख्या/खेवट संख्या/राजस्व ग्राम, सम्पत्ति के चिन्हीकरण हेतु वांछित तथ्य एवं विलेख के द्वारा अन्तरित कृषि/अकृषि भूमि/सम्पत्ति का मानचित्र (नक्शा), चौहद्दी माप सहित एवं सूची में वर्णित क्षेत्र के प्रमुख/मुख्य मार्ग से दूरी अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
5	विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति की चौहद्दी में वर्णित सड़क–सड़कों/मार्ग/मार्गो की चौडाई (मीटर में) अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
C	पक्षकारों द्वारा अन्तरित सम्पत्ति की नवीनतम स्थलीय फोटोग्राफ ऐसे विलेखों, जिनमें स्टाम्प एक्ट के अन्तर्गत सर्किल दर से मूल्यांकन किया जाना आवश्यक होता है, में संलग्न किया जाना अनिवार्य होगा, जो विलेख का भाग माना जायेगा।
(C) 1	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख मार्ग/क्षेत्रवार निर्धारित दरों मे यदि किसी स्थल की दरें एक से अधिक स्थान पर निर्धारित है तो विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति की निर्धारित दरों के अनुसार उच्चतम् निर्धारित दर प्रभावी होगी।
2	मूल्यांकन सूची में यदि किसी क्षेत्र की दरें निर्धारित होने से छूट गयी है तो विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति के समीपस्थ स्थल पर स्थित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति हेतु निर्धारित उच्चतम दर से सम्पत्ति का मूल्यांकन किया जायेगा।
3	निर्गत की जा रही मूल्यांकन सूची में यदि कोई लिपिकीय त्रुटि संज्ञान में आती है तो उक्त त्रुटि को शुद्ध करने तत्सम्बन्धी निर्देश अलग से निर्गत किये जायेंगे।

अधिशासी अभियन्ता,
चम्पावत

जिलाधिकारी/कलेक्टर
चम्पावत

क्षरण सारणी

कितने वर्ष पुराना निर्माण	क्षरण का गुणांक	कितने वर्ष पुराना निर्माण	क्षरण का गुणांक	कितने वर्ष पुराना निर्माण	क्षरण का गुणांक	कितने वर्ष पुराना निर्माण	क्षरण का गुणांक	कितने वर्ष पुराना निर्माण	क्षरण का गुणांक
1	0.990	21	0.809	41	0.662	61	0.541	81	0.443
2	0.980	22	0.801	42	0.655	62	0.536	82	0.438
3	0.970	23	0.793	43	0.649	63	0.530	83	0.434
4	0.960	24	0.785	44	0.642	64	0.525	84	0.429
5	0.950	25	0.777	45	0.636	65	0.518	85	0.425
6	0.941	26	0.770	46	0.629	66	0.515	86	0.421
7	0.932	27	0.762	47	0.623	67	0.509	87	0.417
8	0.927	28	0.754	48	0.617	68	0.504	88	0.412
9	0.913	29	0.747	49	0.611	69	0.499	89	0.408
10	0.904	30	0.739	50	0.605	70	0.494	90	0.404
11	0.890	31	0.731	51	0.598	71	0.489	91	0.400
12	0.880	32	0.724	52	0.592	72	0.484	92	0.396
13	0.870	33	0.717	53	0.587	73	0.480	93	0.392
14	0.868	34	0.710	54	0.581	74	0.475	94	0.388
15	0.860	35	0.703	55	0.575	75	0.470	95	0.384
16	0.851	36	0.696	56	0.569	76	0.465	96	0.381
17	0.842	37	0.689	57	0.563	77	0.461	97	0.377
18	0.834	38	0.682	58	0.558	78	0.456	98	0.373
19	0.826	39	0.675	59	0.552	79	0.452	99	0.369
20	0.817	40	0.668	60	0.547	80	0.447	100	0.366

अधिशासी अभियन्ता,
नगरपालिका

जिलाधिकारी / कलेक्टर
सम्बित
जिलाधिकारी
सम्बल