

आदेश

उत्तराखण्ड शासन वित्त अनुभाग -9 के पत्र संख्या 548/2025/XXVII(9)/स्टाम्प-80/2009/ई0-22939 दिनांक 03 अक्टूबर 2025 द्वारा जिला मूल्यांकन समिति द्वारा प्रस्तावित सर्किल दरों को उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संसोधन) नियमावली 2015 में निहित प्राविधानों के अन्तर्गत सर्किल दरों को युक्तियुक्त एवं व्यवहारिक बनाये जाने की स्वीकृति प्रदान की गयी है।

अतः महानिरीक्षक निबंधन, उत्तराखण्ड, देहरादून के पत्र संख्या 420/म0नि0नि0/2025-26 दिनांक 04 अक्टूबर 2025 से प्राप्त निर्देशों के अनुपालन में जनपद पिथौरागढ़ अन्तर्गत जिला मूल्यांकन समिति द्वारा प्रस्तावित भूमि/समस्त आवासीय एवं वाणिज्यिक भवनों की नई सर्किल दरें दिनांक 05.10.2025 से प्रभावी होंगी।

उक्त आदेश तत्काल प्रभाव से लागू होगा।

दिनांक:-05 अक्टूबर 2025

(विनोद गिरी गोस्वामी)
जिलाधिकारी, पिथौरागढ़।

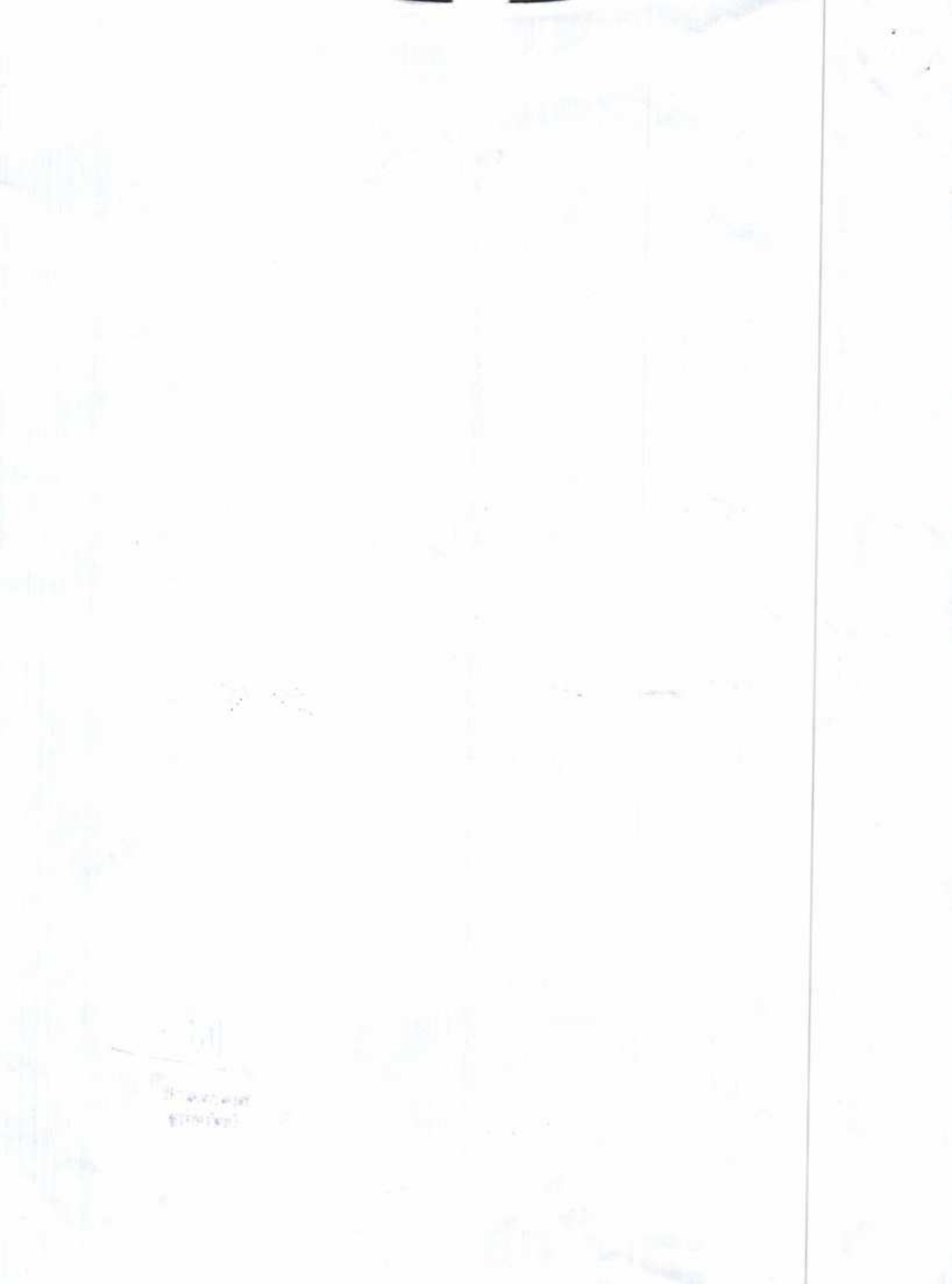
कार्यालय जिलाधिकारी, पिथौरागढ़।

संख्या:-11(2)/ पौच-01/2025-26 दिनांक 05 अक्टूबर 2025

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

- 01- प्रमुख सचिव, वित्त उत्तराखण्ड शासन, देहरादून।
- 02- महानिरीक्षक निबंधन, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 03- जिला निबंधक, पिथौरागढ़।
- 04- समस्त उपजिलाधिकारी/तहसीलदार जनपद पिथौरागढ़।
- 05- अधीक्षण अभियंता, लोक निर्माण विभाग जनपद पिथौरागढ़।
- 06- समस्त उप निबंधक, जनपद- पिथौरागढ़।
- 07- सहायक नगर आयुक्त, समस्त अधिशासी अधिकारी, नगर निगम/नगर पालिका/नगर पंचायत जनपद पिथौरागढ़।
- 08- जिला सूचना विज्ञान अधिकारी, एन0आई0सी0 केन्द्र पिथौरागढ़ को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड किये जाने हेतु।

(विनोद गिरी गोस्वामी)
जिलाधिकारी, पिथौरागढ़।



1-निबन्धन चप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोडल्लो / राजस्व मार्ग का नाम	क्षेत्र	वर्षीय भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			वर्षीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	वर्षीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	वर्षीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	वर्षीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	वर्षीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	वर्षीय भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)
				0-200 मीटर तक	0-50 मीटर	50-200 मीटर						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	A	नगर निगम अन्तर्गत नजूल भूमि के अन्तर्गत पकने वाले मोटर मार्ग-रोडवेज स्टेशन से सिलवाम से घण्टाकरण पन्ना मार्ग से कोतवाली पिथौरागढ़ से अपटेक सिराहा से राजा रोडवेज होते हुये कोटगढ़ बस स्टेशन से रोडवेज स्टेशन तक	कि० मी०	-	12320	11690	27300	40040	38220	16800	12800	
1	B	1-ऐवोली -हनुमान मंदिर रोड -टकाना-रोडवेज स्टेशन तक- 1-ऐवोली 2-मदेलागुँठ 3-कुमौड़ 2-अपटेक सिराहा जी०आई० सी०रोड,मोटर मार्ग- 4-पाण्डेगाव 5-कुजोली 3. पिथौरागढ़- चण्डाक रोड- 6-खडकोट 4- पिथौरागढ़ धारवूला मोटर मार्ग 7-रई 8-लिपटवूला 5-सिलवाम मोटकोट मोटर मार्ग 9-मोटकोट	कि० मी०	654	10640	10052	28180	38760	37800	16800	12800	

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र.सं.	क्षेत्र	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	शुद्धि प्रति वर्ग मीटर (१०० प्रति वर्ग मीटर)			सड़क/नदीय आवासीय मकान में बिस्वा आवासीय प्लॉट (कुल परिवार प्रति वर्ग मीटर)	शान्तिपूर्ण सड़क/परिवार प्रति वर्ग मीटर		गैर शान्तिपूर्ण सड़क/परिवार प्रति वर्ग मीटर	
				0-200 मीटर तक	0-50 मीटर तक	50-200 मीटर तक		सड़क/नदीय आवासीय मकान में बिस्वा आवासीय प्लॉट (कुल परिवार प्रति वर्ग मीटर)	शान्तिपूर्ण सड़क/परिवार प्रति वर्ग मीटर	गैर शान्तिपूर्ण सड़क/परिवार प्रति वर्ग मीटर	सड़क/नदीय आवासीय मकान में बिस्वा आवासीय प्लॉट (कुल परिवार प्रति वर्ग मीटर)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	C	1- चन्द्रभागा-रोडवेज वर्करीयप मोटर मार्ग 10-निरडा 2- टकाना आकाश वाणी स्टेशन रोड- 11-दाहिमखोला 3- पिथौरागढ़ झूलाघाट मोटर मार्ग 12-जाखनी 13-विण 4-हिंदी कालेज रोड पिथौरागढ़-चण्डाक मोटर मार्ग 14-सोरा 15-बजेटी चण्डाक 5-पुनेही लक्ष्मीगव मोटर मार्ग 16-कदार पुनेही	नगरीय क्षेत्र के एक वर्ग मीटर तक	392	7700	7350	25060	36400	34590	16800	12600
1	D	1-पिथौरागढ़ धारवूला मोटर मार्ग- राजस्व ग्राम-17-बनौडा 18-नेडा 19-बस्ते 2- विण पण्डा बाईपास रोड- 20-दौला	नगरीय क्षेत्र के एक वर्ग मीटर तक	336	5250	4830	21280	33190	30660	16800	8750

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	क्षेत्रीय भूमि की दर (एक प्रति लाख बीघे)				बहुमंजरीय आवासीय भवन से स्थित आवासीय प्लॉट (पुर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(पुर एरिया प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)	
			0-200 मीटर तक	200-400 मीटर तक	400-600 मीटर तक	600-2000 मीटर तक		दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक (प्रकार) (लेवी एकका/ कच्चा)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	E.	1-पिथौरागढ़- धारवूला मोटर मार्ग- तहसील पिथौरागढ़ के राजस्व ग्राम- 1-पण्डा 2-सल्लोका 2-विण- पण्डा बार्डपास रोड- 3-देवतालगांव 4-गडौलियागां 5-जैरासी, 3-पिथौरागढ़- बड्का मोटर मार्ग- 6-बैरा 7-कासनी 8-तेलू	क्षेत्र के वाणिज्यिक भवन से स्थित नगरीय क्षेत्र	286	4680	4290	18850	29640	27300	15600	8125
2	F	1-बण्डाक- मोरानागू रोड- 9-मिरानवाका 2-जाजरदेवल नैनीसैनी मोटर मार्ग- 10-कुटी 11-ओढ़गवा 12-नैनीसैनी 13-मैठना 14-सुजई 3-पिथौरागढ़-झुलाघाट मोटर मार्ग- 15-सुवाकोट 16-मोहरकाण्डा लोक झुलाघाट। 4-बड्का-झरकीनी मोटर मार्ग- 17-रिवासी, 5-रई-मरु मोटर मार्ग - 18-सिलघाट 6-पिथौरागढ़ लकीगांव मोटर मार्ग- 19-पुनेही महर 7-चन्द्रभागा रोडवेज वर्कशॉप रोड- 20-मैथना 21-किरीगांव 8-जोडाईसी बडौली बरदानी मन्दिर एवं बडौली मोटर मार्ग- 22-टकाही 23-हुडेही 24-पणदेव	क्षेत्र के वाणिज्यिक भवन से स्थित नगरीय क्षेत्र	286	4615	4290	18850	29640	27300	15600	8125

विष्णु राजेश एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	क्षेत्रीय मूँने की दर (रु० प्रति लाख बी०)			समुदायिक आवासीय गठन ने स्थित आवासीय प्लॉट (गुप्त परिवार प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुप्त परिवार प्रति वर्ग मी०)		श्रीर वाणिज्यिक भवन की प्रति वर्ग मी०	श्रीर वाणिज्यिक भवन की प्रति वर्ग मी०	
			0-200 मीटर तक	0-50 मीटर	50-200 मीटर		पुष्कान/ इस्टेस्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	G	1-तहसील पिथौरागढ़ के राजस्व ग्राम (रह-मह मोटर मार्ग)- 25-सिलौली 2-पिथौरागढ़-तहसील मोटर मार्ग- 28-तहसील 3-पिथौरागढ़- घारवूला मोटर मार्ग- 27-जीबी 28-ओलीगांव 29-सातशिलिंग 30-चुर्ग 4-जी०आई०सी०- बडोली/बरदानी मन्दिर बडोली-बडोली मोटर मार्ग- 31-दौण 32-बडोली 5-रह- मह मोटर मार्ग- 33-मह 6-पिथौरागढ़- टनकपुर मोटर मार्ग- 34-ईरगार देवी 35-गुरगा। 7-पिथौरागढ़- बडोली मोटर मार्ग- 36-भड़कटिया 37-रुईना, 8-विण-नैनी-सैनी मोटर मार्ग- 38-बदलानी	208	3205	2977	18070	28900	27300	15600	8125	

श्रीर राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)		अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)		सामुदायिक आवासीय मकान में विद्यमान फर्निचर (रु० प्रति वर्ग मी०)	सामुदायिक मकान (रु० प्रति वर्ग मी०)		गैर सामुदायिक निवास की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	
			0-200 मीटर तक	200-500 मीटर तक	500-2000 मीटर तक	2000-5000 मीटर तक		5000-10000 मीटर तक	10000-20000 मीटर तक	20000-50000 मीटर तक	50000-100000 मीटर तक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3 H	1-कुंडवाला 2-कुम्हा 3-कुम्हा 4-सुवर्णा, 5-विष्णु 6-पानना 7-गुरुदेव, 8-मसूराटी 9-बाथरीमोड 10-बादपुरा 11-बासो 12-कुम्हा 13-सुनधर 14-कुम्हाली 15-बासो 16-कुम्हा 17-सिन्धोली 18-बासोमोली 19-जगद 20-भुम्हा 21-सुनकोटिया 22-सिन्धोली 23-कुम्हाली 24-नाकोट 25-दिगाही 26-पूनी 27-अनापावड़े 28-भुम्हा 29-नैकिनापाक 30-बाथरीमोड 31-नैकिनाकुलादलगा बकरकोटिया 32-हम्हाली 33-सुवर्णा 34-बासो 35-बाथरीमोड 36-कुम्हा 37-कुम्हा 38-बाथरीमोड 39-सिन्धोली 40-नाथवा 41-बासो 42-कुम्हा 43-बासो 44-जगद 45-बाथरीमोड 46-पानीर 47-सुम्हा 48-अदली 49-भुम्हा 50-कुम्हाली 51-पुनसुवर्णा 52-नाथ 53-मोडा 54-पुम्हा 55-पानसोवरी 56-सिन्धोली 57-नैकिनापाक 58-नैकिनापाक 59-पुनसुवरी 60-कुम्हाली 61-देवपुरा 62-कुम्हालीनयाबाद 63-सुवर्णा 64-सुवर्णा 65-बासो 66-पुम्हा 67-मङ्गानल 68-नाथ 69-पानीर 70-अदली 71-नैकिनापाक 72-बासो 73-मलान 74-जगद 75-सुवर्णा 76-बासो 77-हम्हाली 78-बासो 79-नैकिनापाक 80-सुवर्णा 81-दिगाही 82-सिन्धोलीकडवा 83-कुम्हा 84-सिन्धोली 85-सिन्धोली 86-नाथ 87-सुवर्णा 88-दिगाही 89-पुनसुवरी 90-जगद 91-पानीर 92-बासो 93-जगद	102	1397	1166	12210	16480	17160	12100	8050		

पिथौरागढ़ एवं जिला अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोड़वाले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	क्षेत्र			बाण्डोलीय आवासीय ग्रामों में स्थित	वाणिज्यिक भवन(दुपार परिसर प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की तर (प्रति वर्ग मी०)		
			0-200 मीटर तक	0-50 मीटर	50-200 मीटर		दुपार/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	1	94-कनखोला 95-लदोका 96-नीगांव 97-बड़ारी 98-कुलनागांव 99-कुसेरी 100-आलखोली 101-सतनागांव 102-तुसेरा 103-दिनारा 104-तुलखेरा 105-गिन्डगांव 106-कातीपेड़री 107-कांटेबोरगांव 108-मनकाटिया 109-बिचखोली 110-म्याग 111-क्यौराढ़ 112-डिलकोड़ा 113-सहूना 114-सिलानी 115-खुजागानी 116-गौडीसल 117-जामिरगानी 118-रज्जुहा 119-बिसखोली 120-कानडी 121-बगड़ोली 122-मजिरकाण्ड का शेष भाग 123-मटोली 124-गौडीगड़ा 125-जुलपारा 126-सिरकुवा 127-ब्याडीगांव 128-दोली 129-जालखोली 130-खिलोली 131-कांटे 132-बेड़ा 133-सिरखोली 134-बराकोट 135-बालाकोट 136-देड़ागांव 137-चौलीकावाली 138-रूखी 139-टाला 140-जाल 141-गोगना 142-सेलवाली 143-जालखोली 144-पट्टीखुटी 145-खडकुलवा 146-उपरतोला 147-मुपन 148-नेलडुगरी 149-दावरागांव 150-छातीगांव 151-धामकुण्ड 152-मरखोलीगाट 153-खडकिनी 154-पीना 155-देवदार 156-कुर्मी 157-आनू 158-पलवरखानी 159-बिलई 160-सीनागांव 161-माटीगांव 162-बड़ोवे 163-लोली 164-घारीऐर 165-सात्ता 166-जालखोलीगरी 167-हिमराढ़।	102	1397	1186	12210	18460	17160	12100	6050	

**जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़**

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र.सं.	क्षेत्रीय	ग्रामपंचायत / मोहल्ला / राजस्व ग्राम	क्षेत्र	क्षेत्रीय क्षेत्र की दूर (है.मी. प्रति लाख है.)	अग्रणी क्षेत्र की दूर (है.मी. प्रति वर्ग मील)	अग्रणी क्षेत्र की दूर (है.मी. प्रति वर्ग मील)	अग्रणी क्षेत्र की दूर (है.मी. प्रति वर्ग मील)	अग्रणी क्षेत्र की दूर (है.मी. प्रति वर्ग मील)	अग्रणी क्षेत्र की दूर (है.मी. प्रति वर्ग मील)	अग्रणी क्षेत्र की दूर (है.मी. प्रति वर्ग मील)	अग्रणी क्षेत्र की दूर (है.मी. प्रति वर्ग मील)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	J	168-देवकटिया 169-कुल्लुवा 170-गारीजोरी 171-हिमपानी 172-बोमुलीदेविया 173-सरलाविशालम्ब 174-गुआनीखाला 175-मारी 176-पिथौराखाला 177-दीनकनला 178-बकसिल 179-कुम्भार 180-बगीर 181-आगर 182-मल्लीसीम 183-सल्लीसीम 184-कुल्लुवा 185-नैनी 186-पानरही 187-बिचकोट 188-द्यूली 189-बनखण्डोलिकरड 190-कोट 191-गढ़ान 192-मुलगाढ़ 193-बलेर 194-सुबोखर 195-मिथिलपटा 196-कुमला 197-दीदीदेवकटिया 198-सुपुली 199-मुसहर 200-खलीमग 201-सिनखाली 202-मालड 203-बोकिचालगांव 204-सरपटाकलगांव 205-गंगासेरी 206-भेटासेमहर 207-भेटाभानिक 208-इरही 209-कनारी 210-सेली 211-बोनीधर 212-गाढ़गांव 213-बिचली 214-बोलीखाली 215-कुल्लुवादेवली 216-कोटियानी 217-पुर्नसगांव 218-सोडा 219-बोसगांव 220-कुनकोटिया 221-सोबास 222-सटगांव	13	162	136	11000	16500	15940	12100	5324	

पिथौरागढ़ जिला अधीक्षक
पिथौरागढ़

11/11/11

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० सं०	ग्राम/मोहल्ले/राजस्थान का नाम	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)	क्षेत्र (१०० प्रति लाख हे०)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3 K	223-भण्डारीगांव 224-सितारु 225-पापला 226-रौली 227-देहीमधेसिमवाला 228-नरगोली 229-हुंशीकापड़े 230-सिताली 231-पातलागांव 232-कोटलीपरेक 233-मदनगढ़बाद 234-नगहर 235-बहियाकोट महर 236-बहियाकोट नायक 237-मंगला 238-कालामुनेवा 239-बौनकोट 240-बनी 241-मुंशिया 242-रौलीगांव 243-जोरात 244-जोराही 245-यातलीपली 246-आगर 247-बसौदमेन 248-चुंटी 249-हल्दी 250-कालावर 251-बैराली 252-बौरीगांव 253-यातलाट 254-गुंजातोली 255-बौड़ा 256-महेवा 257-जमनाली 258-चिमलीली पल्ली 259-चिमलीली पल्ली 260-बैराली 261-बैराली 262-बौलीवाली 263-बौलीवाली 264-मनकोट 265-सेरीकापड़ा 266-मुंसावाली 267-बनगाल 268-मेलीत 269-सिसनी 270-सेरी बावकोट 271-बली 272-बड़खालेख 273-भारासीमेलवा 274-मेलू 275-ककरकटिया 276-मटियाल 277-मन्ना 278-जमाली 279-हुंशीसतल 280-सेलमीठा 281-कुवाक 282-मुंजवाली 283-सलीसतल 284-चंदगुवा 285-दिगल 286-बैराली 287-सीतियागांव 288-कावरन 289-लोदगाड़ 290-सितियागा 291-सेल 292-तहमीगा 293-माटीपल्लीवा।	13	162	138	11000	16500	15840	12100	5324		

2

श्रीमान राजेश कुमार सिंह
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	श्रेणी मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)		अनकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजरीय आवासीय भवन से स्थित आवासीय प्लॉट (रु० पर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(रु० पर एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)	
			200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक			दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (रक्का)	द्वितीय श्रेणी (सैनी पक्का / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	A नगर निगम अन्तर्गत नजूल भूमि	नगरीय क्षेत्र की नजूल	—	11060	27300	38500	38620	16800	12600	
4	B 1-ऐचोली 2-भदेलगौठ 3-कुमौड़ 4-पाण्डेगांव 5-कुर्चोली 6-खड़कोट 7-रई 8-लिपटभूड़ा 9-गाटकोट	नगरीय क्षेत्र के विकसित ग्राम	654	9268	26180	36220	36400	16800	12600	

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र. सं०	ग्रामांच नांव / मोहल्लो / रावराव का नांव	क्षेत्र	कुल भूमी की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकुल भूमी की दर(१०० प्रति वर्ग मी०)	बहुमालीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (पुर परिचा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(पुर परिचा प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
						दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (परक)	द्वितीय श्रेणी (समी पक्का/ कच्चा)
1	1	3	5	6	7	8	9	10	11
4	C 10-निरडा 11-दाहिमखोला 12-जाखनी, 13-विण 14-सेरा 15-बजेटी चण्डाक 16-केदार पुनेडी	ग्राम नगरीय क्षेत्र के अन्य	342	7000	25060	35000	33180	16800	12600
4	D 17-घनीडा 18-नेडा 19-बरा 20-दौला	ग्राम नगरीय क्षेत्र के अन्य	286	4620	21280	31850	29400	16800	8750

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)		अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)		शहरीय आवासीय मकान से स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्गमी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)	
			200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक				दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (घरक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी घरका / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5	E	1-पण्डा 2-सम्बोडा 3-देवलातगांव 4-मण्डौलियागांव 5-जौरासी, 6-चैसर 7-कासनी 8-लेवू	ग्राम के निकट नगरीय क्षेत्र के निकट ग्राम के निकट	244	4108	18850	28470	28325	15600	8125	
5	F	9-मिशनातण्डाक 10-खुनी 11-ओइमाथा 12-नैनीसैनी 13-गौना 14-सुजई 15-सुवाकोट 16-मजिरकाप्का लोक झूलाघाट। 17-रियासी, 18-सिलमाटा 19-गुनेही महर 20-मीथना 21-किशौगांव 22-टकाही 23-मुहेली 24-पपदेव	ग्राम के निकट नगरीय क्षेत्र के निकट ग्राम के निकट	244	4030	18850	28470	28280	15600	8125	

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुछि भूमि की दर (१५० प्रति लाख मी०)		अकुछि भूमि की दर (१५० प्रति वर्ग मी०)	समुदायिक आवासीय भवन में स्थित आवासीय परिसर (पुरा परिसर प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(पुरा परिसर प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	अधिक			दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रधान श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (शेरी पक्का / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5	G	25-सिलौली 26-तडीगांव 27-जीवी 28-ओलीगांव 29-सातशिलिंग 30-उर्म 31-पौण 32-बडेली 33-मड़ 34-ईग्यार देवी 35-गुरना। 36-मड़कटिया, 37-रुईना, 38-बदलानी	पिथौरागढ़ तहसील के क्षेत्र में	192	2789	18018	28470	27300	15800	8125	

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	शुद्ध भूमि की दर (५० प्रति लाख बीघे)	अच्छी भूमि की दर (५० प्रति वर्ग मी०)	समुदायिक भवन (ग्राम पंचायत में स्थित आवासीय परिसर (ग्राम परिसर में वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (ग्राम परिसर में वर्ग मी०)	नगर वाणिज्यिक भवन (ग्राम परिसर में वर्ग मी०)
1			200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक			
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							
49							
50							
51							
52							
53							
54							
55							
56							
57							
58							
59							
60							
61							
62							
63							
64							
65							
66							
67							
68							
69							
70							
71							
72							
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79							
80							
81							
82							
83							
84							
85							
86							
87							
88							
89							
90							
91							
92							
93							
94							
95							
96							
97							
98							
99							
100							
101							
102							
103							
104							
105							
106							
107							
108							
109							
110							
111							
112							
113							
114							
115							
116							
117							
118							
119							
120							
121							
122							
123							
124							
125							
126							
127							
128							
129							
130							
131							
132							
133							
134							
135							
136							
137							
138							
139							
140							
141							
142							
143							
144							
145							
146							
147							
148							
149							
150							
151							
152							
153							
154							
155							
156							
157							
158							
159							
160							
161							
162							
163							
164							
165							
166							
167							
168							
169							
170							
171							
172							
173							
174							
175							
176							
177							
178							
179							
180							
181							
182							
183							
184							
185							
186							
187							
188							
189							
190							
191							
192							
193							
194							
195							
196							
197							
198							
199							
200							
201							
202							
203							
204							
205							
206							
207							
208							
209							
210							
211							
212							
213							
214							
215							
216							
217							
218							
219							
220							
221							
222							
223							
224							
225							
226							
227							
228							
229							
230							
231							
232							
233							
234							
235							
236							
237							
238							
239							
240							
241							
242							
243							
244							
245							
246							
247							
248							
249							
250							
251							
252							
253							
254							
255							
256							
257							
258							
259							
260							
261							
262							
263							
264							
265							
266							
267							
268							
269							
270							
271							
272							
273							
274							
275							
276							
277							
278							
279							
280							
281							
282							
283							
284							
285							
286							
287							
288							
289							
290							
291							
292							
293							
294							
295							
296							
297							
298							
299							
300							
301							
302							
303							
304							
305							
306							
307							

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्रीय	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	क्षेत्रीय भूमि की दर		समुदायिक आवासीय भवन से विद्यमान आवासीय प्लॉट (प्रति परिवार प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन(गुपुत परिवार प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर	
				200 मीटर अधिक	अन्य 200 मीटर अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिक्रान	प्रथम क्षेत्रीय (एकका)	द्वितीय क्षेत्रीय (दोरी परका/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	J	168-देवकोटिया 169-कुलवर्मातिया 170-घासीजोशी 171-हिमपाणी 172-वीमुसीरोडिया 173-सरडाविषाङमये 174-माछानीखोला 175-मासी 176-विद्यारखोला 177-सेनकनला 178-बकसिल 179-कुमेरा 180-बगौर 181-आगर 182-मल्लीसीम 183-तल्लीसीम 184-झुनखोली 185-मैनी 186-जमरुडी 187-बिचकोट 188-दुपुडी 189-बनखण्डीविकरक 190-कॉटे 191-गढान 192-मूलागाक 193-बलेत 194-सुपेखरा 195-सिमिलपाटा 196-कुमलता 197-दोलीबिरकोटिया 198-रवागुली 199-सूराडजर 200-खतीमाल 201-सिनखोली 202-मांठक 203-बौकियातगांव 204-सरपाटकोलागांव 205-गंगासेरी 206-मेटासेरामहर 207-मेटाभानिक 208-हरडी 209-कनासी घामै 210-सेली 211-धीनधूरा 212-गाङगाव 213-बिचाली 214-दोलीखोली 215-कुवलामदवाडी 216-कटियानी 217-मुकुनायावार 218-चौखडा 219-बांसवार 220-कुनकोटिया 221-दोबास 222-साटगल,	ग्रामीण क्षेत्र	9	105	11000	16225	15620	12100	5324


 जिला राजस्व एवं निल अविष्कार
 पिथौरागढ़



निबन्धन उप जिला पिथौरागढ़ तहसील पिथौरागढ़(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	4	5	6	7	वाणिज्यिक भवन (पुरा एवं नया)	शैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी.)	
1	2	3	क्षेत्र	4	5	6	7	8	9	10	11
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								
			क्षेत्र								

पिथौरागढ़ एवं जिला अधिकारी
पिथौरागढ़

2-निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट(नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजपुर ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कुनि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है)	आवृत्ति भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय मकान (गुणर परिचा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर परिचा प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)		
				200 मीटर तक	0-50 मीटर 50-200 मीटर	दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिभान	प्रधान क्षेत्री द्वितीय क्षेत्री (पक्का) (सेमी पक्का/ कच्चा)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	तहसील डीडीहाट- मार्ग- 1- डीडीहाट - ओगला मोटर मार्ग- 1- हाट 2-कोण्डे 3-सिटोली 4-धनियाखान, 5-लोहार गोंव के नगर क्षेत्र		495	7098	6178	15158	25350	20280	14300	7865
नगरीय क्षेत्र के विकसित ग्राम											

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
बिबोरागढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक											
क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	क्षेत्री	क्षेत्री	क्षेत्री	क्षेत्री	क्षेत्री		क्षेत्री	क्षेत्री
				क्षेत्री	क्षेत्री	क्षेत्री		क्षेत्री			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	B	तहसील डीडीहाट के राजस्व ग्राम— 1—काण्डामानसिंह 2—देवल 3—ग्राम हाट का शेष भाग 4—काण्डे का शेष भाग 5—भनडा 6—सिटीली का शेष भाग 7—धनियाखान का शेष भाग 8—लोहारगांव का शेष भाग,	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के दृष्टि से विकसित ग्राम	166	2750	2588	14575	21000	18000	13750	6875



**श्रीमान राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रियो रागड़**

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)												
क्र.सं	श्रेणी	ग्राम/मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुल भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अकुल भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)			समुदायिक आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर परिधि प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर परिधि प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	द्वितीय श्रेणी (सेमी प्रवका/कच्चा)
				200 मीटर तक	0-50 मीटर	50-200 मीटर	दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (प्रवका)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3	C	1-हैरिया 2-घौलकोट 3-खोलियागांव 4-रसगाडी 5-ऊंचाकोट 6-बैड़ा 7-हिनकोट 8-जोरपूड़ा 9-बगडीहाट 10-भैलिया 11-ओमला 12-सेरा ।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	175	2381	2024	13041	16560	14950	12650	5566	

जिला राजस्व एवं नित्त अधिकाारी
पिपरी रागढ़

निबन्धन उप जिला डीडिहट तहसील डीडिहट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)			बाहुल्यपूर्ण आवासीय भवन में स्थित आवासीय परिसर (घुंघर परिवार प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(घुंघर परिवार प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्गमी०)	
			200 मीटर तक	0-50 मीटर	50-200 मीटर	हुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी परका/ कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	D	13-घुंघराखेत 14-रागीखेत 15-ननपार्थी, 16-धिमाती 17-चीगराखेतगाड़ी 18-मल्लनीरसूड़ी 19-दूनाकोट 20-घनपूरा 21-बांकू 22-देतोली 23-बोरागांव 24-बर्नापुरी 25-बायागांव 26-महरगाड़ी 27-खेतारकन्धाल 28-खेतारमण्डारी 29-पमतोड़ी 30-लोभाघर 31-मालाझूला 32-लेपारी 33-आट 34-तुंगली 35-साता 36-खीरी 37-फतोड़ी 38-दड़मालगांव 39-बाँकली 40-धिगतक 41-कुकरौली 42-खोलीकन्धूरी 43-लखतीगांव 44-गोबराड़ी 45-बड़ीगांव 46-तीतरी 47-बमतोली 48-सितलीनी 49-बिगराणी 50-तल्लीमिथि 51-मल्लीमिथि 52-झांटी 53-बोकुना 54-बासकोट 55-मझड़ा 56-पत्तागांव 57-नरैल 58-परना 59-चौपाल 60-डुंगरा 61-नामक 62-कजड़ा 63-अजोड़ा 64-जोरीगांव 65-अजोड़ामधेमरपटा 66-जमज्यालीगांव 67-मझोली 68-खोली 69-सिरोली 70-दुलैख 71-ननकुड़ी 72-लीमागाट 73-ओझातला 74-गणई 75-ओझातला 76-सूनाकोट 77-दूगालगांव।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	42	649	484	12705	15840	14300	12100	5082

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रधानाधिवक्ता

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्री	क्षेत्री	ग्राम पंचायत / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुछ भूमि की दर (प्रति एकड़)			बाहुल्यपूर्ण आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (कुछ परिसर प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन(कुछ) परिसर प्रति वर्ग मीटर)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				200 मीटर तक	0-50 मीटर	50-200 मीटर		दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रमाण क्षेत्री (प्रति वर्ग मीटर)	द्वितीय क्षेत्री (प्रति वर्ग मीटर) / कच्चा
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	E	78-पंचाली 79-दुर्गा 80-दुर्गापट्टी 81-मुर्छिया 82-चाना 83-पंचाली 84-मलामुवा 85-मुर्छी 86-बनवीरवा 87- 87-मुर्छी 88-अटनवा 89-विजयपुर 90-वर्तमान 91-मलाम 92-अटनवा 93-उत्तरी 94-वाव वीरवा 95-मलाम 96-अटनवा 97-अटनवा 98-मुर्छिया 99-मलाम 100-मुर्छिया 101-मलामपट्टी 102-मलाम 103-मलाम 104-मलामपट्टी 105-मलामपट्टी 106-वर्तमान 107-मलाम 108-मलाम 109-मलाम 110-मलाम 111-मलाम 112-मलाम 113-मलाम 114-मुर्छिया 115-मलामपट्टी 116-मलामपट्टी 117-मलाम 118-मलाम 119-मलाम 120-मलाम 121-मुर्छिया 122-मुर्छिया 123-मलाम 124-मलाम 125-मलामपट्टी 126-मलामपट्टी 127-मलाम 128-मलामपट्टी 129-मलाम 130-मलाम 131-मलाम 132-मलाम 133-मलाम 134-मलाम 135-मलाम 136-मलाम 137-मलामपट्टी 138-मलाम 139-मलाम 140-मलाम 141-मलामपट्टी 142-मलामपट्टी 143-मलाम 144-मलाम 145-मलाम 146-मलाम 147-मलाम 148-मलाम 149-मलाम 150-मलाम 151-मलाम 152-मलाम 153-मलाम 154-मलाम 155-मलाम 156-मलाम 157-मलाम 158-मलाम 159-मलाम 160-मलाम 161-मलाम 162-मलाम 163-मलाम 164-मलाम 165-मलाम 166-मलाम 167-मलाम 168-मलाम 169-मलाम 170-मलाम 171-मलाम 172-मलाम 173-मलाम 174-मलाम 175-मलाम 176-मलाम 177-मलाम 178-मलाम 179-मलाम	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	14	179	154	11720	14520	13200	11550	5082

जिला राजस्व एवं निवास अधिकारी
दिल्ली राज्य

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट(नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	श्रेणी	ग्राम/गाँव/मोहल्लों/राजपुर ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बहुतांगकीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		शुक्रान/रेस्टोरेन्ट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (तेजी पक्का/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	A	1- हाट 2-काण्डे 3-सिटीली 4-धनियाखान, 5-लोहार गाँव के नगर क्षेत्र		452	5256	15158	25350	20280	14300	7865
			नगरीय क्षेत्र के विकसित ग्राम							

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रखरपुर



५
बिला राकड़ एवं बिल कपिल्लो
विधो रागड

निबन्धन उप जिला डीडिहट तहसील डीडिहट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मौहल्ले/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुछे भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)	अकुछे भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुतलसीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फर्लेट (गुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुपर एरिया प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम क्षेत्री (द्वितीय क्षेत्री (तृतीय क्षेत्री काय)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	C	1-हेलिया 2-छोलकोट 3-खलियागांव 4-रसगाडी 5-कंवाकोट 6-बैडा 7-हिनकोट 8-जोरपूडा 9-बागडीहाट 10-मेलिया 11-ओगला 12-सेरा।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	134	1854	12474	15840	14300	12100	5324




 जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 बिबोरायगढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)										
क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / रावत ब्राम्हो का नाम	क्षेत्र	कुछे मूनि की दर (१०० प्रति लाख हे०)		अकुछे मूनि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)		बहुसंख्यक आवासीय मकान में स्थित आवासीय फ्लैट (गुपर परिचा प्रति 7	वाणिज्यिक मकान(गुपर परिचा प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)
			200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक	दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6 D	13- बुधकाखेत 14- रानीखेत 15- ननपापू, 16- धिमाली 17- झौगडाबलगाडी 18- मल्लीनैरुडी 19- दूनाकोट 20- मनबूरा 21- बांकू 22- रैतोली 23- बोरानांव 24- बर्नापुरी 25- बाघागांव 26- महाराडी 27- खेतारकन्याल 28- खेतारामण्डारी 29- पनतोडी 30- लामाधर 31- मालाझूला 32- लेमाती 33- आट 34- जुगाही 35- साता 36- खीरी 37- फतोडी 38- दड़मालगांव 39- धौकली 40- धिगाढक 41- कुकरौली 42- खोलीकन्यूरी 43- लखलीगांव 44- गोबरडी 45- बड़ौगांव 46- तीतरौ 47- खमलोली 48- सिलीनी 49- धिमरानी 50- रल्लीमिथि 51- मल्लीमिथि 52- झंगटी 53- डोकुना 54- बाराकोट 55- मंडोडा 56- पन्तगांव 57- नरैत 58- परमा 59- चौसाल 60- डुंगरा 61- नामक 62- कवेडा 63- अवेडा 64- जेठीगांव 65- अवेडाभइमरपटा 66- जमज्यालीगांव 67- मंडौली 68- खोली 69- सिरौली 70- दुर्लख 71- ननकूडी 72- लीनमाट 73- ओझातला 74- गणई 75- ओझामल्ला 76- रूनाकोट 77- दूगालगांव ।	35	333	12705	15840	14300	12100	5082		

निरास रावत एवं विल अविष्कार
विधायक

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील डीडीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्री	ग्राम पंचायत / गाँव / राजस्व ग्राम का नाम	क्षेत्र	क्षेत्री ग्राम की दर (रु० प्रति लाख हे०)	ग्राम पंचायत की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	ग्राम पंचायत की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	ग्राम पंचायत की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	ग्राम पंचायत की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	ग्राम पंचायत की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	ग्राम पंचायत की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	E	78-पन्नाली 79-कुंदा 80-कुंदा 81-कुंदा 82-पन्नाली 83-पन्नाली 84-पन्नाली 85-कुंदा 86-पन्नाली 87-कुंदा 88-कुंदा 89-कुंदा 90-कुंदा 91-कुंदा 92-कुंदा 93-कुंदा 94-कुंदा 95-कुंदा 96-कुंदा 97-कुंदा 98-कुंदा 99-कुंदा 100-कुंदा 101-कुंदा 102-कुंदा 103-कुंदा 104-कुंदा 105-कुंदा 106-कुंदा 107-कुंदा 108-कुंदा 109-कुंदा 110-कुंदा 111-कुंदा 112-कुंदा 113-कुंदा 114-कुंदा 115-कुंदा 116-कुंदा 117-कुंदा 118-कुंदा 119-कुंदा 120-कुंदा 121-कुंदा 122-कुंदा 123-कुंदा 124-कुंदा 125-कुंदा 126-कुंदा 127-कुंदा 128-कुंदा 129-कुंदा 130-कुंदा 131-कुंदा 132-कुंदा 133-कुंदा 134-कुंदा 135-कुंदा 136-कुंदा 137-कुंदा 138-कुंदा 139-कुंदा 140-कुंदा 141-कुंदा 142-कुंदा 143-कुंदा 144-कुंदा 145-कुंदा 146-कुंदा 147-कुंदा 148-कुंदा 149-कुंदा 150-कुंदा 151-कुंदा 152-कुंदा 153-कुंदा 154-कुंदा 155-कुंदा 156-कुंदा 157-कुंदा 158-कुंदा 159-कुंदा 160-कुंदा 161-कुंदा 162-कुंदा 163-कुंदा 164-कुंदा 165-कुंदा 166-कुंदा 167-कुंदा 168-कुंदा 169-कुंदा 170-कुंदा 171-कुंदा 172-कुंदा 173-कुंदा 174-कुंदा 175-कुंदा 176-कुंदा 177-कुंदा 178-कुंदा 179-कुंदा 180-कुंदा 181-कुंदा 182-कुंदा 183-कुंदा 184-कुंदा 185-कुंदा 186-कुंदा 187-कुंदा 188-कुंदा 189-कुंदा 190-कुंदा 191-कुंदा 192-कुंदा 193-कुंदा 194-कुंदा 195-कुंदा 196-कुंदा 197-कुंदा 198-कुंदा 199-कुंदा 200-कुंदा	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	10	116	11220	14520	13200	11550	5082

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं विपरीत विभाग
प्रमुख राय

3-निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग (नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व घातों का नाम	क्षेत्र	क्षेत्री भूमि की दर (रु० प्रति हे०)			अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)	50-200 मीटर	बाहुभंगतीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (दुपार एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(दुपार एरिया प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर				दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम क्षेत्री (परक)	द्वितीय क्षेत्री (रेमै परक)/कच्चा
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	A	तहसील बेरीनाग 1- धल बेरीनाग मोटर मार्ग- 1-बेरीनाग 2-दमौलीपन्त 3-सागड 2- बेरीनाग शीछ रैतोली मोटर मार्ग- 1- खितोली 3- बेरीनाग- सेराघाट मोटर मार्ग- 1-दना 2-मटीगाँव 4- धल बेरीनाग मोटर मार्ग- 1 - कजुवाखान		500	7140	6204	16600	27120	22320	13200	6600		
			नगरीय क्षेत्र के राजस्व घात										

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरीरागढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग(अर्द्धनगरीय क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० सं०	श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ले/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुछि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)			अकुछि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)			वर्धनक्षेत्रीय आवासीय भवन में निश्चित आवासीय प्लॉट (पुनरुद्धारिता प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(पुनरुद्धारिता प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर					दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एकक/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2	B	तहसील बेरीनाग के राजस्व ग्राम 1-चौकोही 2-बेलडाआगर 3-भण्डारीगांव 4-ऐराडी 5-लोहावल 6-नागिलागांव 7-पांखुसेरा 8-मुवनेश्वर 9-नगौर 10-उडियासी 11-कोण्डे 12-किसेली 13-गराऊ 14-बैठाली	अर्द्धनगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम	143	2214	1898	14421	22080	19090	12650	6325			

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
बिपरी रागड़

निबन्धन उप जिला डीडिहट तहसील बेरीनाग(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र.सं	क्षेत्री	ग्राम पंचायत / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति है०)			बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रविष्ठान	प्रथम क्षेत्री (परक)	द्वितीय क्षेत्री (सेमी परक / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	C	1-बटगल 2-स्यूतीट्टा 3-स्यूतीआगर 8-सकुनखेत 9-घौंसी 10-मणिपुर 11-उडियार 12-बनौली 13-बोरआगर 14-कैसली 15-सुकल्याडी 16-जाखरावत 17-डोडल 18-ओइयूडा 19-अलघौना 20-दन्तोला 21-सैली	ग्राम राजस्व क्षेत्र के ग्राम	135	2118	1815	13794	21120	18260	12100	6050

(Handwritten signature)

**जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रियोरागढ़**

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	शुद्ध भूमि की दर (रु० प्रति हे०)			बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (द्विपक्ष एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(द्विपक्ष एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
			0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिक्रान	प्रथम श्रेणी (घरका)	द्वितीय श्रेणी (समी घरका / कमरा)
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3 D	21-कुमल्टा 22-किमकोट 23-बटलगांव 24-रौलेका 25-कोटेखर 26-बुजियाडभण्डारी 27-कलेत 28-सिमलखेत 29-जोगयुडाकेदार 30-मलान 31-पिपली 32-राईगढ़रसारी 33-जोगयुडानरसिंह 34-आमहाट 35-बरेत 36-मौराही 37-जसौली 38-हाटभण्डार 39-जमेडा 40-खोलानांड 41-दौलाउधेरी 42-सिलकोट 43-सिलखेत 44-खनाली 45-सिंगौली 46-अंगरियागाडा चौखुना 47-घटेत 48-दुनेरा 49-चवरेत 50-ढोलकुडा 51-हवलता 52-कनेडा 53-गढ़ेराबिट 54-मुडेरा 55-दिगाताली 56-सालीखेत 57-मापीखेत 58-पिनारी 59-बनौली 60-मौलेली 61-वनकाना 62-सकुनकापडे 63-खेतीजरीली 64-गडलीरलगा 65-वेरताला 66-सुयुडा 67-बाभिला 68-धाधली 69-खनात 70-गडरिख 71-सिरताला 72-पखराही 73-रावलगांव 74-जालकी	46	577	416	11737	14520	12650	11550	5082	

**बिलास राजसद एवं वित्त अधिकारी
बिपथौरागढ़**

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र.सं.	क्षेत्री	ग्राम पंचायत/मोहल्ले/राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	शुद्ध भूमि की दर (रु० प्रति हे०)			बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुण) प्रति वर्ग मी०	वाणिज्यिक भवन(गुण) प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)		
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		दुकान / रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (घरका)	द्वितीय श्रेणी (सेली घरका/कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3	E	74-पोराला 75-पौरा 76- घाटी 77- अनोली 78- टाटापटली 79- सेली 80- रीठा 81- रैतली 82- मरीरपन्त 83- तमोलीन्दौर 84- असुर 85- कालासीला 86- वीलकटिया 87-बागडोली 88- पीपलीभुनाग 89- कमदीना, 90- बदेतबाफिला 91- वर्षात 92-दुर्गा 93- किरमोलिया 94- धर्म 95- जाजरखितीली 96- जाजरमाकी 97- कागीनांव 98- हरडी 99- बेलकोटपाण्डे 100- पड़ियात 101- जगपल्ली 102- रिलात 103- सालाखेत 104- गुर्गा 105- दशौली 106- झौण 107- संगौड़ 108- मेरला 109- हलियाडोब 110- करालागहर 111- करालापाठक 112- स्योली सानीखेत, 113- सैलीखेत 114- बयां 115- मूल की अम्बाली 116- सेलीपाख	46	577	418	11737	14520	12850	11550	5082		

**बिलास राजस्व विभाग
पिपरी रागड़**

निबन्धन उप जिला डीडिहट तहसील बेरीनाग(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० सं०	क्षेत्री	ग्राम पंचायत / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति है०)			बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (पुनरुद्धारिता प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (पुनरुद्धारिता प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	F	115-मन्गली 116-बाहोली 117-नैनी 118-रोटन 119-मनगढ़ 120-नीतस 121-झूलतड़बूखेत 122-पहरगढ़ 123-सेरा 124-चामा 125-भट्टी ईजर 126-सेलादुरखोला 127-बोरासांगड़ 128-हिरातोला 129-भूनीगांव 130-मनेलागांव 131-पुनरुखोली 132-पुडियांग 133-बोराखेत 134-सिंगरानी 135-रावलखेत 136-गोठालगांव 137-गनीरा 138-नानीशीतला 139-मकारगांव 140-दौलावलिया 141-पनौली 142-इकलुवागाका 143-काहकोट 144-खेती 145-गुरैना 146-छारी 147-फया 148-गुरस्टी 149-गुरेनारखवार 150-मायल 151-मिल्ली 152-बसेल 153-कपरोला 154-पटियालीगांव 155-कुटीर रुडियाल नाथर 156-उपराहापाठक 157-मनौलीदबौली 158-गोलागांव 159-जाजरसिरतोली 160-जैखेतसुलगांव 161-कमंडोलीमाफो 162-गंगोरा 163-बेलकोट 164-सिरतोला 165-सिमायल 166-डूंगरीभंत	46	577	416	11737	14520	12650	11550	5062	

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 दिवरी रांगर

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेशेनाग(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१५० प्रति हे०)	अन्य कृषि भूमि की दर (१५० प्रति वर्ग मीटर)	बाहुल्यपूर्ण आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (गुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)				
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2											
3	G		14	167	137	11737	14520	12540	11550	5082	
		ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम									

**जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिबौरागढ़**

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग(नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुफर परिधि प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुफर परिधि प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		हुकूम/ सेक्टर/ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एकक / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	A	1-बेरीनाग 2-ढनौलीपन्त 3-सागड़ 4 खिलौली 5-बना 6-मटीगोंव 7-कलुवाखान		454	6072	16800	27120	22320	13200	6600
नगरीय क्षेत्र के विकसित ग्राम										



जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरी टागढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोहल्ले/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुप्त एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुप्त एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्गलव	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (प्रक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी प्रक)/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	B	1-चौकोड़ी, 2-बेलडाआगर 3-भाण्डारीगांव 4-ऐराडी 5-लोहाथल 6-नागिलागांव 7-पांखूसैरा 8-मुवनेरवर 9-नगर 10-उडियारी 11-काण्डे 12-किसौली 13-गाराक 14-बैठाली	अ नगरीय क्षेत्र के विकसित ग्राम	128	1455	14421	22080	19090	12650	6325



**जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरी रागव**

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजरीय आवासीय भवन से स्थित आवासीय प्लॉट (पुनर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(पुनर एरिया प्रति वर्ग मी०)		मैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				वर्तमान	वर्तमान		हुकान/ सेक्टर/एरिया	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकरा)	द्वितीय श्रेणी (सेरी एकरा/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	C	1-बटगल 2-र्यूटीटम्हा 3-र्यूटीआगर 8-सकुनखेत 9-चौसी 10-मणिपुर 11-उडियार 12-बनौली 13-बोरआगर 14-कौराली 15-सुकल्पाडी 16-जाखरात 17-डांडल 18-ओइयूडा 19-झलचौना 20-दत्तोला 21-सैली	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	120	14445	12128	15840	14300	12100	5324

**जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रिंसोरागढ़**

निबन्धन उप जिला डीडिहट तहसील बेसीनाग(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुल भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकुल भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6	D	21-कुमल्ला 22-किमकोट 23-बटलागांव 24-दौलेडा 25-कोटेहर 26-बुजियाकुम्भडा 27-कलेत 28-सिमलखेत 29-जोयूडाकेदार 30-मलान 31-पिपली 32-साईगडरपासी 33-जोयूडानरसिंह 34-आमहाट 35-बसेत 36-मौराडी 37-जसौली 38-हाटभण्डार 39-जमैडा 40-खोलगाड 41-दौलाउधेरी 42-सिलकोट 43-सिलखेत 4-खनतडी 45-सिंगौली 46-अमडियागाडा चौखुना 47-घटत 48-टुनेरा 49-चघरेत 50-बोलकुडा 51-हवलत 52-कनेडा 53-गडेरामिह 54-बुडेरा 55-दिगलोली 56-सालीखेत 57-मानाखेत 58-पिनारी 59-बनौली 60-मैतौली 61-बनकाना 62-सकुनाकाण्डे 63-खेतीजसौली 64-गडलीरलगा 65-दिलौला 66-सुन्यूडा 67-बाकिला 68-घाघली 69-खनात 70-गडरिरे 71-सिरतौला 72-पथराडी 73-रावलगांव,74-जालडी	27	393	11737	14520	12850	11550	5082		

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपलीरायगढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्री	ग्राम/मोहल्ले/राजपुर ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अर्द्धि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)	बाहुमूल्य आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुजर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुजर एरिया प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एकक / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	E	74-गोस्ताला 75-पौसा 76-झाती 77- अनोली 78-टाटापटौली 79- सेली 80- रैठा 81- रैताली 82-बदौरपत्त 83- तमोलीमौर 84- असुर 85- कालासीला 86- घोलकटिया 87-बागडोली 88- पीपलीगुनागांव 89-कमदीना, 90-बडेलवाकिला 91- वर्मापत 92-दड़भैत 93-किरमोलिया 94-धर्म 95- जाजरखिलौली 96- जाजरनाकी 97- डोंगीगांव 98- हरडी 99-बेलकोटपाण्डे 100-पडियात 101- जगधली 102- रिठापत 103- सालाखेत 104- तुसरडा 105-दशौली 106- डौणू 107- संगीड़ 108- भेरला 109- हलियाडोब 110- कसलानमहर 111-करालापाठक 112- रयौली सानीखेत, 113-सैमीखेत 114-बर्मा 115-गूल की अकाली 116-सेलीपॉख	24	357	10670	13200	11500	10500	4820	

जिला नज़र एवं वित्त अधिकारी
बिबीराबाद

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील बेरीनाग (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

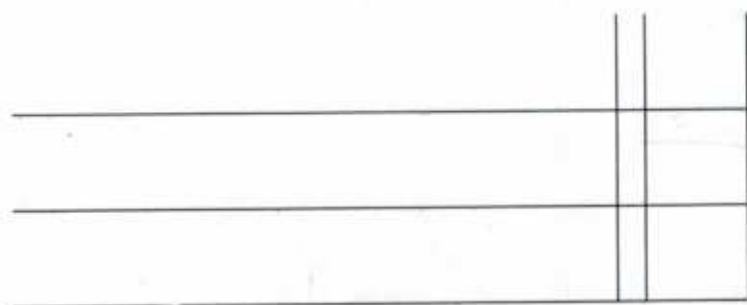
क्र.सं.	क्षेत्री	ग्रामपंचायत/मोहल्ले/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)		बहुमूल्य आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (द्वारा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (द्वारा प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (घर)	द्वितीय श्रेणी (सेना/घर)
				वर्धमान	वर्धमान	वर्धमान	वर्धमान	वर्धमान	वर्धमान	वर्धमान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	F	115-मन्तोली 116-बाटोली 117-नैनी 118-रोटन 119-मनगढ़ 120-नीरस 121-झूलतड़बूखेत 122-फहराँठ 123-सेरा 124-चामा 125-भट्टी ईजर 126-सेलादुखोला 127-बोरासांगढ़ 128-बिरतोला 129-भुनीगांव 130-मनेलागांव 131-पुंगरखोली 132-पुडियांग 133-बोराखेत 134-लिमूराभी 135-सावलखेत 136-मोठालगांव 137-मनीरा 138-मानीशीराला 139-मकारगांव 140-दोलावलिया 141-पनीली 142-इकतुलागाड़ा 143-काहकोट 144-खेरी 145-गुरैना 146-बाशी 147-पम्मा 148-गुरसूटी 149-गुरेनारजवार 150-भायल 151-पिलडी 152-बसेरा 153-कपतोला 154-पटियालीगांव 155-कुटीर बडियाल नाघर 156-उपराजापाठक 157-मनीलीदबौली 158-गोलागांव 159-जाजरसिरतोली 160-जैखेतसुखालगांव 161-कमडोलीगाडी 162-गंगोरा 163-बेलकोट 164-सिरतोला 165-सिमायल 166-झुंगरीपंत	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	10	121	11737	14520	12540	11550	5082

जिला राजस्व एवं वित्त ब्यवस्थापक
पिबौरागांव

निबन्धन उप जिला डीडिहट तहसील बेरीनाग (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुं. भूमि की दर (१५० प्रति लाख हे.)	अकुं. भूमि की दर (१५० प्रति वर्ग मी.)	बहुमूलकीय आवासीय मकान में स्थित आवासीय फ्लैट (द्विपूर एरिया प्रति वर्ग मी.)	वाणिज्यिक भवन(द्विपूर एरिया प्रति वर्ग मी.)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी.)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम क्षेत्री (एकका)	द्वितीय क्षेत्री (सेमी एकका / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	G	166-बेलकोटपकासी 167-उखड़ा 168-ठांगा 169-सिमरौला 170-कालेटी 171-मनोहरनागाकालेटी 172-गुरदुरानी दशमी 173-गुरदुरानी उपग्राम 174-काणारखेत 175-जाख लगगा डुकरिया 176-डुंगरी लगगा जगधली 177-लावूका 178-डुमखोला 179-नायलसपनीली 180-साहराएक 181-छलीडी 182-डुंगरीलगगा धरा 183-लुडिमा 184-बीगाड 185-बनौली 186-नायल 187-बरेल 188-खन्कार 189-बोकलकटिया 190-मसौली 191-ननेत 192-हिरमोली 193-खौलागाव 194-कूडी 195-बाटलाधौला 196-पूलागांव 197-दादीखोली 198-जाजरगुंड 199-पपसगरी 200-तोराथल	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	10	121	11737	14520	12540	11550	5082

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरीरागड़



4-निबन्धन उप जिला डीडिहट तहसील कनालीछीना (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र.सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)			अर्द्ध श्रमिक भवन (रु० प्रति वर्ग मीटर)		अर्द्ध श्रमिक भवन (रु० प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (रु० प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर	दुकान / शेड/पेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		प्रथम श्रेणी (एक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एक्का / कच्चा)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	A	तहसील कनालीछीना के राजस्व ग्राम 1-सिसौली 2- कपडाली		124	1932	1456	13409	19320	16560	12650	6325		
अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम													

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं वित्त अधिक्षक से
प्रियो रागड़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील कनालीखीना (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र.सं.	क्षेत्री	ग्रामा/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)			अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)	वहुतमूल्यीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय मक़द (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्गमी०)	द्वितीय क्षेत्री (सेमी पक्का /कच्चा)
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर				दुकान/रेस्टोरेन्ट/कार्वालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2	B	1-गुडौली 2- तोलीचुकात 3-बन्दरलीमा 4- सप्पा 5-हवीला 6-नैनी 7-त्यांठी 8- सुरूप 9-सतगड	क. न. राजस्व ग्राम	112	1623	1370	11737	17380	14520	11550	5775		
2	C	1-हुण्डु 2- चामानाडू 3- सांगडी तल्ली 4- सांगडी मल्ली 5-उमरी 6- चौकी 7-मलानचर्मा 8-सन्ना 8-मिताहीगांव 9-समेती 10-रतोली 11- गुडार 12-पाली 13-बल्यानीचौरा 14-हुंगरी 15-दयोगडा 16- रयूबन 17-बचकोट 18- हवालीसेरा 19-चमहुंगरी 20-दौलानी 21- गाजरी 22-पन्तसेरा 23-रुनडा 24-न्याली।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	33	605	346	11737	14520	13200	11550	5082		

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
दिल्ली रायपुर

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील कनालीछीना(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजख ग्रामी का नाम	क्षेत्र	क्षेत्रीय भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)			बहुमंजरीय आवासीय मकान में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर परिचा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर परिचा प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)		
			0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200मीटर		दुकान/ सेक्टर/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एकका / कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	D	1-बारमो 2- मुंडावे 3- बधौली 4- डूयाड़ा 5- रणवा 6- सुनखोली 7- लोथड़ा 8- चनोली 9- अमलडी 10- भौलडी 11- डटखोला 12- गैहली 13- लीमाटौड़ा 14- आणागांव 15- गैहलीचर्मा 16- त्याड़ीगांव 17- दौला18-पातलीगांव 19- मितरापुरमड़ा 20-ल्वेठा 21- सेठीगांव 22- दिगरा 23- हड़खोला 24- सिनखोला 25- विच्छट्टा 26- लमड़ा 27- ख्यांकोट 28- तोलीगांव 29- सिलोली 30-महतगांव 31-बगना 32- अमकोट 33- अमाली 34- कैशाली 35- थली 36- कोटली 37- कनेती 38- मलाननाडू 39- काणाधार	10	171	76	11204	14520	13200	11550	5082	

श्रीला राजेंद्र एवं विल अश्विजारी
प्रिया रागव

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील कनालीछीना (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हेक्)		अन्य भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मीटर)		भारतजतीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुप्त एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुप्त एरिया प्रति वर्गमी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्गमी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम क्षेत्री (पक्का)	द्वितीय क्षेत्री (सेमी पक्का/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
3	A	तहसील कनालीछीना के राजस्व ग्राम 1-सिरौली 2- कण्डाली	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम	97	1341	13409	19320	1610	12650	6325		




 जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 पंचथी रायगढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील कनालीछीना (ग्रामीण क्षेत्र) 200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोडल्लो/पावस्त ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)		अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)	बहुसंख्यक आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक			गुफान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम क्षेत्री (पक्का)	द्वितीय क्षेत्री (सेमी पक्का/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4	B	1-गुडौली 2-तोलीचुफाल 3-बन्दरलीमा 4-सप्या 5-हवीला 6-नैनी 7-लवांटी 8-सुरुण 9-सातगड़	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	76	1246	11737	17380	14520	11550	5775	
4	C	1-डुण्डु 2-चामानाडू 3-सांगडी तल्ली 4-सांगडी मल्ली 5-उमरी 6-चौकी 7-मलानचर्मा 8-सन्न 8-भित्ताडीगांव 9-समेली 10-रतोली 11-गुडार 12-पाली 13-बल्यानीचौरा 14-डुंगरी 15-दयोगडा 16-र्यूबन 17-बचकोट 18-द्ववालीसेरा 19-चमडुगरी 20-दौलानी 21-गाजरी 22-पन्तसेरा 23-ऊनडा 24-नवाली।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	42	39	11737	14520	13200	11550	5082	

जिला रायस्व एवं वित्त अधिकारी
 पियाँ रागड़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील कनालीछीना (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोहल्ले/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	क्षेत्री ग्रामीण की दर (रु. प्रति लाख हे.)	अर्द्धक्षेत्री ग्रामीण की दर (रु. प्रति वर्ग मी.)	बाहुल्यपूर्ण आवासीय भवन से विस्थापित आवासीय प्लॉट (गुण एरिया प्रति वर्ग मी.)	वाणिज्यिक भवन (गुण एरिया प्रति वर्ग मी.)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी.)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (एकका/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	1-बारमों 2-मुड़ावे 3-बधौली 4-ड्यौड़ा 5-रपवा 6-सुनखोली 7-लोघड़ा 8-घनोली 9-अमलडी 10-भौतडी 11-ढाटखोला 12-गैडाली 13-लीमाटौड़ा 14-आणगांव 15-गैडालीचर्मा 16-त्याडीगांव 17-दौला 18-पातलीगांव 19-मिलरापुरमड़ा 20-त्वेठा 21-सेठीगांव 22-दिगरा 23-हड़खोला 24-सिनखोला 25-विच्छटा 26-लमड़ा 27-ख्याकोट 28-लोलीगांव 29-सिलोली 30-महतगांव 31-बगाना 32-अमकोट 33-अमाली 34-कैशाली 35-थली 36-कोटली 37-कनेली 38-मलाननाडू 39-काणाधार		13	139	11204	14520	13200	11550	5082
			ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम							

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 सिद्धार्थगढ़

5-निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील धल (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र.सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोडलर्स्/राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)			अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)			शहरीय/नगरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुप्त परिवार प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (गुप्त परिवार प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर	0-50 मीटर		दुकान/शेड/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रविधान	प्रधान श्रेणी (परक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी परक/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	A	तहसील धल के राजस्व ग्राम- 1-घामीगांव 2-ऊनौला 3-अठखेत 4-सरयालगांव, 5-जोमयूझाधल।	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम	147	2559	2381	12259	19320	16560	12650	6325			

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रियापरायगढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील थल(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्गमी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)		
			0-50 मीटर	50-200 मीटर	200-500 मीटर		दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2 B	1-मसूरिया, 2-गोल,3- बरड़,4- हेजेरी, 5-नौलाडा, 6-चायलबाड़, 7-चिलिकिया, 8-दीरघटीगाड़,9- पतेत, 10-कुमालगांव, 11-चौपड़ा,12- डिगोटी, 13-तडीगांव, 14-धरतोली,15- सिमार		126	1975	1743	12705	16940	16610	16500	6050	
2 C	16-मसमोली, 17-चलियागांव, 18-चलमोड़ी, 19-बलतीर, 20- देवली, 21-अलिंयागांव, 22-ओखलगांव, 1-टोपरघार, 23-विनायक, 24-डूंगरी ,25-स्यालवे, 26-हतवालगांव, 27-माछीखेत, 28-बलगड़ी, 29-पुरानाथल, 30-लेजम, 31-आमथल, 32-बड़ेतसानीगांव, 33-बटरीली, 34-सैनर, 35-कोटगाड़ी, 36- गोल्ही, 37-जाबुका, 38-टानाइचलेत, 39-टानाबैरात, 40-गड़स्यारी, 41- लवांरुड़, 42- सिमावटी, 43-भकुण्डा, 44-रुईनाथल		42	649	462	11737	14520	13200	11550	5324	
		ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम									

जिला राजस्व एवं नित अधिकारी
प्रियो रामा

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील थल(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)		अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)		बहुतलसीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्गमी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)	
			0-50 मीटर	50-200 मीटर	हुकान / रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (समी परका/ कच्चा)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2 D	44-बदुली, 44-गडैराजोरी, 44-चमोली, 44-पीप, 44-राकड़वल, 44-खोल्ता, 44-अमलठ, 44-पडियात, 44-लिखतठ, 44-पनौली, 44-बरतुंगसिरतोली, 45-मल्लूझपानीली, 46-मुसौलापानीला, 47-सिमताला, 48-बड़ैतचौनाला, 49-कोलीभीकियाथल, 50-अस्याली, 51-कसाड़ी, 52-बल्याक, 53-उखडानी, 54-ऊँगीसिरतोली, 55-मुंडली, 56-डुंगरी, 57-गडैरापन्त, 58-खितीली, 59-मगराकोट, 60-चामीखेत, 61-मैसियाउडियाए, 62-सेलावन, 63-सिलवा, 64-हीपा, 65-बमरेतमकुआ, 66-उठीली, 67-बैरीगाँव, 68- ककलटविरमवाली, 69-मीर, 70-पारा, 71-मौसाला, 72-लेप, 73-नायलसमोली, 74-जलाली, 75-मुसौला, 76-घांसीली, 77-सुनौरी, 78-मट्टीगाँव, 79-मड़कसौगा, 80-जलोली, 81- दड़मोली, 82-अंघोली, 83-गंगौर, 84-पिपलतठ, 85-झालका, 86-छाना	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	13	172	139	11737	14520	13200	11550	5082	

**जिला राजस्व एवं वित्त अधिष्ठाता
दिल्ली राज्य**

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील थल (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्रीय	ग्राम्य मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजरीय आवासीय भवन से विभक्त आवासीय प्लॉट (गुणर परिचा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर परिचा प्रति वर्ग मी०)		ग्राम्य क्षेत्रीय (एकका)	नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		एकका / कच्चा	द्वितीय क्षेत्रीय (सेमी कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3	A	तहसील थल के राजस्व ग्राम 1-धामीगांव 2-डनौला 3-अठखेत 4-संस्थालगांव, 5-जोगमूंडाथल।	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्वग्राम	1119	1867	12259	19320	1610	12650	6325	




 विष्णु राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 विष्णुदागढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील थल (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं	क्षेत्री	ग्राम पंचायत/मोहल्ले/राजस्व ग्राम का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	सहस्रवर्षीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		हुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	B	1-मसूरिया, 2-गोल, 3- बरड़, 4- हेजेती, 5-नीलाडा, 6-चायलबगड़, 7-चिलिकिया, 8-वीरधटीगाड़, 9- पतेल, 10-कुमालगांव, 11-चौपड़ा, 12- डिगोटी, 13-तडीगांव, 14-घरतोली, 15- सिमार	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	110	1456	12705	16940	16610	11550	6050
4	C	16-मसमोली, 17-चलियागांव, 18-चलमोड़ी, 19-बलतीर, 20- देवली, 21-अलिमियागांव, 22-ओखलगांव, 1-टोभरघाट, 23-दिनायक, 24-डूंगरी, 25-स्यालवे, 26-हरदवालगांव, 27-माछीखेत, 28-बलगाड़ी, 29-पुरानाथल, 30-लेजम, 31-आमथल, 32-बड़ेतसानागांव, 33-बटथैली, 34-सैनर, 35-कोटगाड़ी, 36- गेलथी, 37-जाबुका, 38-टानाहवल, 39-टानाबैरल, 40-गड़स्यारी, 41- ल्यांतड़, 42- सिगल्टी, 43-भकुण्डा, 44-रुईनाथल	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	35	319	11737	14520	13200	11550	5324

✓
जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पुन्यौरागढ़

निम्न उप जिला डीडीहाट तहसील थल (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	एक हेक्टेयर की दर (एक प्रति लाख हेक्)		बहुमूल्य आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (दुपार परिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (दुपार परिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	अधिक		दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एकका/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	44-बदौली, 44-गढ़राजोही, 44-चमोली, 44-सैण, 44-राकाऊथल, 44-खोला, 44-अमराऊ, 44-पड़ियाल, 44-लिखतऊ, 44-पनीली, 44-बरतुंगसिरतोली, 45-मल्लूडापनीली, 46-मुशीलापनीला, 47-सिमताला, 48-बड़ेशमीनाला, 49-कोलीशोकियाथल, 50-अरयाली, 51-कसाडी, 52-बल्लामऊ, 53-पखडानी, 54-ऊंणीसिरतोली, 55-मुझौली, 56-डुंगरी, 57-गढ़रापन, 58-खिटाही, 59-मनराकोट, 60-चामीखेत, 61-मैसियाचडिया, 62-सेलावन, 63-सिल्लो, 64-हीरा, 65-बनरतमकुंडा, 66-ठठौली, 67-बैरीगाँव, 68-कमलटारियाली, 69-वीर, 70-पासा, 71-चौराहा, 72-लेगा, 73-नाथलसपोली, 74-जलाली, 75-मुशीला, 76-घघोली, 77-सुनेली, 78-मट्टीगाँव, 79-मड़करीगा, 80-जंजीली, 81-दड़मोली, 82-अठोली, 83-गंगौरा, 84-पिपलतऊ, 85-झालडा, 86-छाना		10	128	11737	14520	13200	11550	5082
		ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम								

जिला राजस्व एवं नित्त अधिकारी
बिचौलपुर

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कोई भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			अकोई भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)			बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (पुनरुद्धारिता प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (पुनरुद्धारिता प्रति वर्ग मी०)		प्रथम क्षेत्री (वर्क)	द्वितीय क्षेत्री (सेमी वर्क) /
				0-200 मीटर	200-500 मीटर	500-1000 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर	हुकान / देस्टोरेट / कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिक्रान			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	A	ताहसील देवलपल के राजस्व ग्राम 1-लौहाकोट 2-मण्डारीगांव 3-उसैल 4-नखनीली 5-अगच्या 6-गोधना 7-दिगरा मुधानी		132	2300	1951	13409	19320	16560	12850	6325			
अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम														

विद्या राजर्षेय एवं वित्त अधिकारी
विश्वोत्तम

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील देवलथल(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			बहुतलसीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुपरा परिसर प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (गुपरा परिसर प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक नियोजन की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		पुकाण / डेस्टोरेड / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (दोरी परका / काच)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	B	1-थालगांव 2-मण्डारीगांव रजवार 3-सिल 4-ख्यांड़ी 5-कापडीगांव 6-रिण 7- बिछुल 8-कमतोली	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	126	1925	1661	12705	18480	15840	12100	6050
2	C	9-मैरूडी 10- गुवरीली 11- मोडी 12- पंगरीली 13- खनफर 14-महतगांव 15- घुरीली 16- तारागुन 17- भकुण्डा 18- बडलवमू 19- ओलीगांव 20-नगरीडा 21- धौनखोला 22-म्यौली 23- बाटुला 24-बौरा 25- वनीगांव 26- मेलखेत 27- बमडोली 28- सौगांव 29- क्षत्रीगांव 30- कचना 31- बसीड 32-पेटखोला 33- बौरागांव 34- एण्डा 35- मुसगांव 36- उडई 37- चौपला 38- बेडरा 39-बजोत 40- जिनगालगांव 41- लमतडी 42- वनीगांव 43- पुखरीडा	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	42	578	451	11737	15840	14300	11550	5324

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
दिसी रायगढ़

निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील देवलथल(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (एक प्रति लाख हे०)			अकुषि भूमि की दर (एक प्रति वर्ग मी०)	शहरीकरण आवासीय घरों में स्थित आवासीय प्लॉट (घुमर परिचा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (घुमर परिचा प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
			0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर			दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (तीसरी प्रकार/ कमका)
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2 D	44-मुगसैली 45-तोली विनायक 46-भदिका 47- कुसैल 48-खोलारन 49- चमूखेत 50-सिलककडमन्या 51- सुसैली 52-पथरैली 53- हरली 54-मुसगल 55- ओलीनैर 56- कारीगांव 57- वलना 58- गौड़ी 59- खनाली 60- दन्तौली 61- मडकौली 62- मौकमाड 63- छिपधिया 64- जोशीगांव 65- नैनी 66- बसेड़ी।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	1286	165	132	11204	14520	13200	11550	5082	

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
दिल्ली राज्य



शिला राजस्व एवं वित्त अधिष्ठात्री
प्रियो राजगुरु

57

बिना राजस्व एवं वित्त अविज्ञान से
पिबो राजकु



निबन्धन उप जिला डीडीहाट तहसील देवलथल (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ले/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बहुमूल्य आवासीय मकान से स्थित आवासीय प्लॉट (गुपरा परिया प्रति वर्ग मी०)	(गुपरा परिया प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (सैमी एकका/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	44-मुगसैली 45-तौली विनायक 46-मादिका 47-कुसैल 48-खोलासन 49-चमूखेत 50-सिलककड़मन्था 51- सुरैली 52-पथसैली 53-हराली 54-मुसगल 55-ओलीमैर 56-काशीगांव 57-वलना 58-गौड़ी 59-खनाली 60-दन्तौली 61-मड़कौली 62-मौकमाड़ 63-छिपचिया 64-जोशीगांव 65-नैनी 66-बसेड़ी।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	10	105	11204	14520	13200	11550	5082

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रिया रायगढ़

निबन्धन रूप जिला धारचूला तहसील धारचूला (नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अर्द्ध कृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	50-200 मीटर	समुदायिक आवासीय भवन में स्थित आवासीय घरों की संख्या	शान्तिचिह्न वाहन/पुल परियोजना प्रति वर्ग मी०		ग्राम क्षेत्री (वर्ग मी०)	नगर क्षेत्री (वर्ग मी०)
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		पुल/पेवमेंट/कार्पाइज	अन्य शान्तिचिह्न परियोजना		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	1-तहसील धारचूला-आगी तिरुहो से खोदिला तक 1-मल्ली बाजार 2-तहसील रोड 3-मेवात रोड 2-धारचूला तवाघाट रोड- 4-बालगढ़, 5-कुलरसी 6-घुटभार 7-खोदिला	प्रधानमंत्री ग्राम सड़क योजना	500	7200	7080	15900	24375	19500	15000	7185

जिला राजस्व एवं निर्यात विभाग
प्रमुखी राधाकृष्ण

(Handwritten Signature)

निबन्धन उप जिला धारवूला तहसील धारवूला(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

निम्न चप जिला धारवूला तहसील धारवूला(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक											
क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुछे नुसि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित	वाणिज्यिक भवन(दुपार परिया प्रति वर्गमी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)	हिंदीय क्षेत्री क्षेत्री (सेमी पक्का / कच्चा)
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	B	तहसील धारवूला के राजस्व ग्राम— 1-बलुवाकोट 2-दुर्गाबागड	सबसे नगरीय क्षेत्र के कुछ क्षेत्र विवरणित ग्राम	240	3300	3228	15264	21840	18720	13800	6800

**जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रिबोराबाद**



निबन्धन उप जिला धारवूला तहसील धारवूला(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कुल भूमि की दर (रु० प्रति लाख बी०)			अकुल भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)			बहुतांगीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर परिचा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवनों(गुणर परिचा प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर					दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रमाण	प्रथम श्रेणी (एकरा)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एकरा / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3	C	1-धारवूला देहात 2- कालिका 3- किमखोला 4-कुगातोली 5- छारघुम।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	228	3290	2436	15120	14400	15552	13200	5808			
3	D	6-पैयसावाकी, 7- रांशी, 8-जुमा, 9-रसाकुसी, 10-खेला, 11- गुर्वाला, 12- जम्बू, 13- खेत, 14-राकुल, 15- पगाला, 16- छल्लाडिलासी, 17-ज्योतिषांग, 18- तन्सागावखेतो, 19- हिमखोला, 20-चारपांग, 21-पुनलमतका, 22-सोसा, 23-चू, 24-सोबला, 25-सुवा, 26-दर		72	1630	1285	13960	15180	13640	12100	5320			

जिला राजस्व एवं निज वसति
पिपरी रायपुर

निबन्धन उप जिला धारचूला तहसील धारचूला(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजपथ ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			अबासी भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमूल्य आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुजर परिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुजर परिया प्रति वर्गमी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)	
			0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर			हुकान/रेस्टोरेन्ट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रधान श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (सैसी एका/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3. E	27-गालाही, 28- थाम, 29- रामगोली, 30-धुमरी, 31- सांगडी, 32-ढकडौना, 33-लूग, 34-गालागढ़, 35-जिखी, 36-हुगाहुग, 37-रंग, 38-सिर्दान, 39-सिर्खा, 40-गुमकाना, 41- जयकोट, 42-कुंटी, 43-गार्वाग, 44-गुंजी, 45-नायलख, 46-नाली, 47-कुंटी, 48-सैगकीग, 49-बैगसिंग, 50-रैवग, 51-दलन, 52- उमरिया, 53-सिमसिंग, 54-गो, 55- बल, 56-दाह, 57-दुम, 58-नागसिंग, 59- फिलग, 60-बासिंग, 61-बोना, 62-साछा, 63-सिदान, 64-सीपा, 65-सेला ।	13	200	158	13960	16560	14880	13800	5800		

५
जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
प्रियोद्यागढ़

निबन्धन उप जिला धारचूला तहसील धारचूला (नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोडलर्न / राजस्व मार्ग का नाम	क्षेत्र	वृष्टि शुद्धि की दर (१०० प्रति सत्रक बी०)	अवशिष्ट शुद्धि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	समुपजतीय आवासीय मकान में स्थित आवासीय घरों की प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुपुर् परिचा प्रति वर्गमी०)		नैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक	परिचा प्रति वर्ग मी०)	दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठापन	प्रथम क्षेत्री (घरका) परम्परा /	द्वितीय क्षेत्री (क्षेत्री) परम्परा /
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	A	1-माल्ती बाजार 2-तहसील सेड 3-नेपाल रोड, 4-माल्ती,व, 5-मुलबस्ती 6-घट्यार 7-कोरिला	कुल नजूल क्षेत्र नगरीय क्षेत्र	400	6340	13990	21450	17160	13200	6325

**जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
झिपरा रायचु**

निबन्धन उप जिला धारचूला तहसील धारचूला (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / पावस ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख है)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	सहस्रवर्षीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (गुप्त दरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (गुप्त दरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (परक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी परक) / कच्चा
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	B	तहसील धारचूला के राजस्व ग्राम— 1—बलुवाकोट 2—दुर्गौवागढ़	मार्ग नगरिय क्षेत्र से दूरी से विभाजित ग्राम	190	2830	13990	20000	17160	12850	8050

**जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरी रागढ़**

(हस्ताक्षर)

निबन्धन चप जिला धारवूला तहसील धारवूला(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ले/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अशुद्ध भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बहुमूलकीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (घुपर परिसर प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(घुपर परिसर प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एकका/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
B	C	1-धारवूला देहात 2-कालिका 3-किमखोला 4-कुमातोली 5-धारधुम।	धारवूला देहात	195	2100	15120	17280	15552	13200	5800
D	D	6-दैश्यापौड़ी, 7-रांथी, 8-जुमा, 9-रसाकुई, 10-खेला, 11-गुर्गवा, 12-जाम्हा, 13-खेरा, 14-रांकुल, 15-घानावा, 16-छत्ताठिलाराई, 17-जयसिंघपुर, 18-तानागांवरांथी, 19-हिमखोला, 20-धारधाम, 21-मुनलामटका, 22-सौसा, 23-चू, 24-सोबला, 25-सुवा, 26-दर		38	1200	14480	15870	14260	12650	5560

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 प्रखारापट्ट

निबन्धन उप जिला धारचूला तहसील धारचूला(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोड़ल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बहुमूल्यीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्गमी०)		मी० वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्गमी०)	
				200 मीटर आंशिक	200 मीटर आंशिक		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (एकका / काब्जा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	E	27-गालाही, 28- धाम ,29- रमतीली, 30-चुमती, 31-सांगडी, 32-चकडीना, 33-लूग, 34-गालागाई, 35-जिपरी, 36-बुगडुग, 37-खंग, 38-सिर्दांग, 39-सिखर्वा, 40-गुमकाना, 41- जयकोट, 42-कुटी, 43-गार्वांग, 44-गुडी, 45-नयल्यू, 46-मावी, 47-बूदी, 48- रौगकौंग, 49-बींगलिंग, 50-तेजम, 51-बलन, 52- उमचिया, 53-खिमलिंग, 54-गो, 55- बल, 56-दांग, 57-दुयु, 58-नांगलिंग, 59- फिलम, 60-बालिंग, 61-बौन, 62-माई, 63-सिर्दांग, 64-सीपू, 65-सेला ।	11	145	13860	16560	14880	13800	5810	


 जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 सिन्धुगढ

X

8-निबन्धन उप जिला धारचूला तहसील बंगापानी (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोटरवे / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुड़े भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)		अकुड़े भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	50-200 मीटर			हुकान / डेस्टिनेट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (परक)	द्वितीय श्रेणी (पेन्की परक / काच)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	तहसील बंगापानी के राजस्व ग्राम- 1-बंगापानी, 2-बरम	राजस्व ग्राम के अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	72	1188	1044	14628	20160	17280	13200	6600


 जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 पिपरा रायगढ़

A

निबन्धन उप जिला धारचूला तहसील बंगापानी(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० सं०	श्रेणी	प्रमुख मार्ग/गोदाल्सी/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (% प्रति लाख हे०)			बहुपंचायतीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुण एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुण एरिया प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		हुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	B	1-तोली, 2-मेतली, 3-लुमली, 4-सिरतोला, 5-टागा, 6-बाता, 7-निरतोली, 8-उमडाडा, 9-गैलातला, 10-गैलामला, 11-डोला, 12-राप्ती, 13-वल्ही, 14-लटकोट, 15-सेरा, 16-खडतोली।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	42	497	431	11737	15180	13750	12100	5324
2	C	17-कनार, 18-जाराजिवली, 19-फर्बकोट, 20-लोदी, 21-बिन्दी, 22-खाटा, 23-परवरकोट, 24-बिर्षितराली, 25-रोमाड, 26-मवानीदवानी, 27-माणीधामी, 28-मदरमा, 29-धामीगांव, 30-दाखिम, 31-गर्जिया, 32-कौलीकन्याल, 33-गराली, 34-शिलिंग, 35-आलम, 36-दारमा	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	14	185	145	12804	14520	13090	12100	5324

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरी रायगढ़

निबन्धन उप जिला धारदूला तहसील बंगापानी (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोडल/राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)		अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बाहुल्यपूर्ण आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुप्त परिचा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुप्त परिचा प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक			दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (घरका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी घरका/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3	A	तहसील बंगापानी के राजस्व ग्राम— 1—बंगापानी, 2—बरम	ग्राम राजस्व के क्षेत्र नगरीय क्षेत्र	53	794	14018	19320	16560	12650	6325	

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिबसेरागढ़

निवन्धन उप जिला धारचूला तहसील बंगापानी (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बहुमूल्यीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुण परिणत प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुण परिणत प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अथ वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (परक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी परक) / कच्चा
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	B	1-तोली, 2-मेतली, 3-लुमती, 4-सिरतोला, 5-टांगा, 6-बाला, 7-निरतोली, 8-उमडाडा, 9-गैलातला, 10-गैलामला, 11-डोला, 12-रासी, 13-बल्ही, 14-लटकोट, 15-सेरा, 16-खडतोली।	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	35	290	11740	15180	13750	12100	5324
4	C	17-कनार, 18-जाराजिबली, 19-फरकोट, 20-तोदी, 21-बिन्दी, 22-खाटा, 23-परथरकोट, 24-बिर्छितराली, 25-रोपाड, 26-मयानीदवानी, 27-मापीधामी, 28-मदरमा, 29-धामीगांव, 30-दाखिम, 31-गर्जिया, 32-कौलीकन्याल, 33-गराली, 34-शिलिंग, 35-आलम, 36-दारमा	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	11	133	12804	14520	13090	12100	5324

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरादागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील मुनस्यारी (नगरीय क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			बाहुमंजलय आवासीय भवन में स्थित आवासीय परलैट (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				0-200 मी.	0-50 मी०	50-200 मी०		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
1	A	तहसील मुनस्यारी 1-थल मुनस्यारी मोटर मार्ग- 1- बुंगा, 2-मल्ला घोरेपट्टा 3-तल्ला घोरेपट्टा 4-सरमोली 5-शंखधूरा 6-जैती	नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम	539	6831	6386	15741	24300	19440	14850	7425

पिथौरागढ़ जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

72



१
शिला राजकुं एवं शिला अधिकाारी
पुर्वो राजकु

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील मुनस्यारी (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			बाहुमूल्य आवासीय भवन में स्थित आवासीय पर्यट (समुद्र सतह से वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (समुद्र सतह से वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				0-200 मी.	0-50 मी०	50-200 मी०		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / काष्ठा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	B	1. दरकोट, 2. मल्ला दुमर, 3. लल्ला दुमर, 4. जलथ, 5. घापा, 6. दरवी, 7. सेविला, 8. कंठी, 9. तेली, 10. तेलकोट, 11. खड्गदीसा, 12. सेरासुरद्वार, 13. कवाधार, 14. सुरिग, 15. कनलका, 16. कोटलगांव, 17. इमला, 18. जोरा, 19. भदेली, 20. बैगा, 21. बोना, 22. तामिक	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	43	605	454	11737	15840	14300	11550	5082

पिथौरागढ़ जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद बिर्साबागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्जिकल रेट) तहसील मुनरासारी (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	श्रेणी	ग्रामस्थ मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			शहरी/ग्रामीण विकास क्षेत्र (संगुल परिवार प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (संगुल परिवार प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक भवन (संगुल परिवार प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक भवन (संगुल परिवार प्रति वर्ग मीटर)
				0-200 मी.	200-500 मी.	500-2000 मी.		संगुल परिवार प्रति वर्ग मीटर	अन्य वाणिज्यिक भवन		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	C	23. तौलम, 24. बसन्तकोट, 25. बुलकोट, 26. छीजा, 27. फाया, 28. वादनी, 29. बोधी, 30. मटकुड़ा, 31. रिग, 32. घासीकुड़ा, 33. राजस्व क्षेत्र के घेटीभिमला, 34. सेला, 35. सेला चिटाल, 36. सेला गल्ला, 37. डोबरी नारकी, 38. बर्नियामाव, 39. खोली, 40. पापड़ी, 41. हरकोट, 42. मटेना, 43. भिनालगांव, 44. राधी, 45. चरखम, 46. नमजला, 47. चौना	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	13	170	152	11737	15840	14300	11550	5082

बिला राजस्व पूर्व दिनांक 20/05/2024
बिर्साबागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्जिकल रेट) लहसील मुनस्थारी (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			शहरीकरण क्षेत्र (संग्रह) परिसर प्रति वर्ग मीटर	वाणिज्यिक भवन (संग्रह) परिसर प्रति वर्ग मीटर	नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	द्वितीय श्रेणी (पक्का)	तीसरी श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
				0-200 मी.	0-50 मी०	50-200 मी०					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	D	48. मिलन, 49. बिल्लू, 50. बुर्ग, 51. पाहुमूठ, 52. गानधर, 53. लासा, 54. मरौली, 55. ला, 56. टोला, 57. सुमरा, 58. खिलवा, 59. शाल, 60. रिलकोट, 61. पोटिंग, 62. साईनाट, 63. साईकोट, 64. कौरी, 65. विमिया, 66. बुई, 67. पारों, 68. माया, 69. उगावली, 70. फलगाटी, 71. सेनर, 72. कुलथम, 73. दीलम, 74. गोपालबाड़ा, 75. दिया बल्ला, 76. दिया पल्ला, 77. घटमार, 78. उभरी, 79. घुसाली, 80. धौलियाडुंगा, 81. जुडुक, 82. किस्सेर, 83. खरियाबाड़ा, 84. मरवाली, 85. ननाबुलंगार, 86. दूनामनी, 87. साणा, 88. मोल्का, 89. चौठा, 90. मालुवाली, 91. लडीमवार, 92. प्यागली, 93. अखाडिया, 94. नगरियाबाड़ा, 95. मोरपट्टा, 96. गौरीनगर	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	13	162	145	11737	14520	13068	11550	5082

पिथौरागढ़ जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील मुनस्यासी (नगरीय क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अकृषिक भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजलय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
				200 मीटर से अधिक	200 मी० से अधिक		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		
3	A	1. बुंगा, 2. मल्ला घोरपट्टा, 3. तल्ला घोरपट्टा, 4. सरमोली, 5. शंखधूरा, 6. जैती	नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम	477	6237	15741	24300	19440	14850	7425



हिमा राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील मुनस्यारी (अर्ध नगरीय क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)	अकृषिक भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजलय आवासीय भवन में स्थित आवासीय परसैट (संग्रह परिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (संग्रह परिया प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				200 मीटर से अधिक	200 मी० से अधिक	परसैट (संग्रह परिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रधान श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
3	A	1- भदकोट	अर्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम	477	6237	15741	24300	19440	14850	7425




 जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील मुनरासरी (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (₹00 प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (₹00 प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजिल आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (संग्रह एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (संग्रह एरिया प्रति वर्ग मीटर)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				अधिक	अधिक		दुकान / स्टोरेज / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (घरों)	द्वितीय श्रेणी (सेमी घरों / कच्चे)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	B	1. दरकोट, 2. मल्ला दुमर, 3. तल्ला दुमर, 4. जलथ, 5. धापा, 6. दराती, 7. सेविला, 8. कैरी, 9. तेली, 10. तेलकोट, 11. डांडाबोसा, 12. सेरासुरईधर, 13. कवाधार, 14. सुरिया, 15. कनलका, 16. कोटालगांव, 17. इमला, 18. जोशा, 19. भदेली, 20. बैगा, 21. बोना, 22. लोमिक	ग्रामीण क्षेत्र	35	388	11737	15840	14300	11550	5082

8

पिथौरागढ़ जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी से पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील मुनस्यारी (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (₹00 की दर (₹00 प्रति वर्ग मी0)		बहुमूल्य आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
				200 मी0 से अधिक	200 मी0 से अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	C	23. लौलम, 24. बसन्तकोट, 25. चुलकोट, 26. ग्रामीण क्षेत्र छीजा, 27. फापा, 28. वादनी, 29. बोथी, 30. मटकुड़ा, 31. रिगु, 32. धामीकुड़ा, 33. वेटीचिमला, 34. सेला, 35. सेला चिटाल, 36. सेला मल्ला, 37. डोबरी नारकी, 38. बर्नियागांव, 39. खोली, 40. पापड़ी, 41. हरकोट, 42. मटेना, 43. मिनालगांव, 44. रांथी, 45. चरखम, 46. नमजला, 47. चौना	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	10	121	11737	159	14300	11550	5092

(Handwritten signature)

पिथौरागढ़ जिला राजस्व एवं नगर विकास अधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूलसंकन सूची (सर्किल रेट) ताहसील मुनस्वारी (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)		अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)		बाहुमूल्य आवासीय भवन में स्थित आवासीय परप्लेट (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				200 मी० से अधिक	200 मी० से अधिक	डुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
4	D	48. मिलम, 49. बिल्लू, 50. दुर्गा, 51. पांछपुर, 52. गनधर, 53. लासा, 54. मर्तोली, 55. ल्हा, 56. टोला, 57. सुभर, 58. खिलाव, 59. सानम, 60. रिलकोट, 61. पोटिंग, 62. साईमाट, 63. साईमोलू, 64. कशीरी, 65. जिमिया, 66. दुई, 67. पाली, 68. भागा, 69. उगवाली, 70. फल्माटी, 71. सेनर, 72. कुलधम, 73. दीलम, 74. गोपालबाड़ा, 75. दिया वल्ला, 76. दिया पल्ला, 77. घटघार, 78. उठैरी, 79. घुरातली, 80. धौलियाडुंगा, 81. जुदुका, 82. किरखेत, 83. खसियाबाड़ा, 84. भत्याली, 85. मनाकुलंगर, 86. दूनामनी, 87. साणा, 88. गोल्का, 89. शैला, 90. मालूपाती, 91. लक्ष्मीनगर, 92. प्यांगली, 93. अखोडिया, 94. नगरियाबाड़ा, 95. मोरपट्टा, 96. गांछीनगर	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	10	116	11737	14520	13068	11550	5082		

पिथौरागढ़ जिला राजस्व एवं नित्त अधिकाारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील तेजम (अखनगरीय क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (₹00 प्रति लाख है०)			अकृषि भूमि की दर (₹00 प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजलय आवासीय भवन में स्थित आवासीय परलैट (समुद्र एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (समुद्र एरिया प्रति वर्ग मीटर)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				0-200 मी.	0-50 मी०	50-200 मी०			दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (घरका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी घरका / कच्चा)
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	A	1- नाचनी 2-करीटी 3-तेजम 4-डोरे अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम		83	993	827	15660	22680	19440	14175	7088	

पिथौरागढ़ जिला नगरपालिका
पिथौरागढ़ जिला नगरपालिका
पिथौरागढ़ जिला नगरपालिका

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित भूल्यांकन सूची (सर्किल शेट) राहसील तेजम (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहला / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			वाणिज्यिक भवन (संपूर्ण परिसर प्रति वर्ग मीटर)	नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)			
				0-200 मी.	0-50 मी०	50-200 मी०					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	B	1- रिगोनिया 2- बैसवाल 3- रीसियागढ़ 4- टिमोटिया 5- ला 6- विर्वा 7- पय्यादिनाही 8- गिरगाव 9- मिनी 10- मगर 11- समकोट 12- खेतमराह 13- बांसवाड़ 14- हूपली 15- बरा 16- होकरा 17- खोरेम 18- किमखेत 19- सौणराही 20- बैरुमहर 21- देकुना 22- रातो 23- बैरुमहराह	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	43	605	457	11737	14520	13068	12100	5324



जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) राहसील लेजम (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			बाहुनजलदा आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (संपूर्ण एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (संपूर्ण एरिया प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				0-200 मी.	0-50 मी०	50-200 मी०		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम क्षेत्री (एकका)	द्वितीय क्षेत्री (समी एकका / कवा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	C	24- अड़वैत 25- गटघोरागढ़ी 26- भाजकौट 27- चवना 28- मडलकिया 29- जेधर्मा	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	41	578	435	11204	13860	12474	12705	5082

बिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यंकन सूची (संकीर्ण रेट) राहसील सेजम (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुछे भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अच्छे भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)			बाहुनलस आवासीय भवन में स्थित पर्लेट (संगुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (संगुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	प्रधान श्रेणी द्वितीय श्रेणी (समी पक्का / कच्चा)
				0-200 मी.	0-50 मी०	50-200 मी०	8	9	10	11	12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	D	30- लोद 31- पुरदम 32- मलौन पन्द्रहपाला 33- कोटा 34- सेलमाली 35- खताली 36- कोटपूडा 37- गौला 38- बमनगांव 39- तोली 40- बाथीगूल 41- खंगटी 42- कुलिमा 43- चामी भैसकोट 44- मल्ला भैसकोट 45- ताल्ला भैसकोट 46- भकुण्डा 47- भुति 48- नापड 49- खतेडा 50- कैटी 51- भण्डारीगांव	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	13	171	154	11737	14520	13068	11550	5082	

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं निल आधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल स्टे) तहसील तेजम (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर तक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)			महुसुलजस्य आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (संग्रह परिचा प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (संग्रह परिचा प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)
				0-200 मी.	0-50 मी०	50-200 मी०	दुकान / स्टोरेज / कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (रु०/क०)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	E	52- नाभिक 53- डुंगरी 54- उमली 55- राया 56- बजेला 57- गूठी 58- पोथी 59- बोरगांव 60- गडेश 61- नैनपाल 62- सीपी 63- सुपवार 64- कापा 65- जोगूडा 66- मोडम 67- सेमली 68- सांगडी 69- रौतगांव 70- खेला 71- उपदिया 72- रुमटा 73- रुमीडीला 74- बारापाटा 75- रुईसपाटा 76- ताराकोट 77- सिरमोला 78- नाकडी 79- दाफा 80- छरीएराडी 81- बासानी 82- खोली 83- सुपालेख 84- बमनगांव खालसा 85- रौडा 86- बजेली 87- सिमलखट	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	13	165	143	11737	14520	13068	11550	5082

(Handwritten signature)

श्रीमान राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील तेजम (अर्ध नगरीय क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख ई०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर से अधिक	200 मी० से अधिक		दुकान / रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		प्रथम श्रेणी (पक्का)
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11
3	A	1- नावनी 2-क्वीटी 3- तेजम 4- खेर 5- भुर्तिग 6- घामीफल्यांटी	अर्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम	61	662	15660	22680	19440	14175	7088

बिलास राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़



जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल शेट) तहसील तेजम (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)		अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)		बाहुनजालय आवासीय भवन में स्थित आवासीय परप्लेट (सुपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		नगर बाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	द्वितीय श्रेणी (सेमी एक्का / कच्चा)
				200 मी० से अधिक	200 मी० से अधिक	पक्केट (सुपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान / सेल्लेन्ट / कार्यालय	अन्य बाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एक्का)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4	B	1- रिगोनिचा 2- भैसखाल 3- रसियावागढ़ 4- टिमटिया 5- ला 6- विर्धी 7- पय्यागिनासी 8- गिरगाव 9- गिनी 10- मगर 11- समलोट 12- खेतनराड 13- बांसवाड 14- हुपली 15- बरा 16- होकरा 17- खायम 18- किमखेत 19- सौणराथी 20- बेरूमहर 21- देकुना 22- रातो 23- बेल्सावागढ़	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	35	388	11735	15840	14300	11550	5082	

8

बिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील तेजम (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)		अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)		बाहुल्यमय आवासीय भवन में स्थित आवासीय पर्यट (सुपूर प्लैट प्रति वर्ग मीटर)		वाणिज्यिक भवन (सुपूर पर्यट प्रति वर्ग मीटर)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	
				200 मी० से अधिक	अधिक	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	डुकान / शेट्टीरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (समी एकक / कच्चा)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
4	C	24- अड़खेत 25- गटघोरगाड़ी 26- भाजकोट 27- चवना 28- मडलकिया 29- जेथी	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	36	370	11204	13660	12474	12705	5082			

↓
 जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट) तहसील तेजम (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बाहुल्यलव आवासीय भवन में स्थित आवासीय परिसर (संग्रह वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (संग्रह परिसर प्रति वर्ग मीटर)	मौल्य वाणिज्यिक निरीक्षण की दर (प्रति वर्ग मीटर)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	30- लोद 31- पुरदम 32- मलौना पनदभाला 33- कोटा 34- सेलमाली 35- खटाली 36- कोटबूझा 37- गौला 38- बमनगांव 39- रौली 40- बाथीगूल 41- छागटी 42- कुलिमा 43- चामी भैसकोट 44- मल्ला भैसकोट 45- तल्ला भैसकोट 46- भकुपछा 47- मुर्ति 48- नापड़ 49- खतरेछा 50- कैटी 51- भण्डारीगांव	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	10	121	11737	14520	13088	11550	5082

पिथौरागढ़ राजस्व एवं वित्त अधिक्षेत्र से
पिथौरागढ़

जनपद पिथौरागढ़ की प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल स्टे) तहसील तेजम (ग्रामीण क्षेत्र) (200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)		अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बाहुल्यलय आवासीय भवन में स्थित आवासीय एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
				200 मी० से अधिक	200 मी० से अधिक		एरिएट (सपुर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	हुकान / सेक्टोरेट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4	E	52- नागिक 53- कुंगरी 54- उमली 55- राया 56- बजेला 57- गूठी 58- पोथी 59- बोरागांव 60- गडेश 61- नैनथल 62- सीपी 63- सुपधार 64- कापा 65- जोरगूडा 66- मोडम 67- सेमली 68- सागडी 69- रौतगांव 70- खेता 71- लुपदिया 72- रुमटा 73- रुमीडीला 74- बारापाटा 75- रुईसापाटा 76- तारकोट 77- सिरमोला 78- नाकडी 79- दाका 80- छतीएराडी 81- बासानी 82- खोली 83- सुवालेख 84- वननगांव खालसा 85- रौडा 86- बजेली 87- सिमलखड़	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	10	116	11737	14520	13068	11650	5082	

विशेष राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिथौरागढ़

11-निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गंगोलीहाट(नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोड़ल्हो/ राजमार्ग जमीन का नाम	क्षेत्र	कुल भू-क्षेत्र की दर (100 वर्ग मीटर के लिए)		अग्रणी भू-क्षेत्र की दर (100 वर्ग मीटर के लिए)		समुदायिक आवासीय क्षेत्र के लिए आवासीय मंडल (द्वारा परिचालित वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भू-क्षेत्र (द्वारा परिचालित वर्ग मीटर)		क्षेत्र वाणिज्यिक भू-क्षेत्र द्वारा (वर्ग मीटर)	
			0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर	सुका / वेल्डिंग/ आवासीय		अन्य वाणिज्यिक भू-क्षेत्र	प्रकार की (वर्ग मीटर)		क्षेत्र की (वर्ग मीटर)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A ठहसील गंगोलीहाट क्षेत्रीय राजमार्ग (मुख्य राजमार्ग से लगे हुए जमीन) 1-हाट 2-राजमार्ग 3-कु, जंगली 4-वेल्डिंग 5-सोरा 6-कैदीयार	नगरीय क्षेत्र के विकसित जमीन	524	6824	6480	15264	23400	16720	14400	7200	
1	B गंगोलीहाट राजमार्ग राष्ट्रीय राजमार्ग एवं मुख्य राजमार्ग गंगोलीहाट से लगे हुए जमीन 1-मुकेशी 2-प्रांति 3-सोरा 4-कुडियार 5-प्रांति	नगरीय क्षेत्र के विकसित जमीन	524	6048	5904	15264	23400	16720	14400	7200	
1	C गंगोलीहाट हाट कालिका मंदिर मार्ग- 1-राजमार्ग गंगोलीहाट से लगे हुए जमीन	नगरीय क्षेत्र के विकसित जमीन	160	1980	1842	15264	13968	16800	13200	6072	
1	D गंगोलीहाट से पञ्जाब रोड मार्ग- 1-राजमार्ग	नगरीय क्षेत्र के विकसित जमीन	60	792	600	13968	16720	16800	13200	6072	

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरासगढ़

2

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गंगोलीहाट (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुल दूरी की दर (को प्रति लाल बी)			ग्रामपंचायत आवासीय भवन में स्थित आवासीय मकान (घरों पर दरिया प्रति वर्ग मी)	वाणिज्यिक भवन/घर पर दरिया प्रति वर्ग मी)		नगर वाणिज्यिक नियोजन की दर (प्रति वर्ग मी)		
			0-200 मीटर तक	200-500 मीटर तक	500-2000 मीटर तक		दुकान / स्टोर्स / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रयोजन	प्रधान क्षेत्री (घरों)	द्वितीय क्षेत्री (दोनों घरों/कार्यालयों)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2 E	गंगोलीहाट-दशाईधल राजमार्ग - 1-उपग्रहा,	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के दूरी	134	2127	1897	14018	20930	17940	13225	6612	
2 F	गुफाकी बुवनेश्वर मोटर मार्ग- 2-जीवत।	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के दूरी	161	2562	2289	14018	20930	17940	13225	6612	
2 G	बेशेनाग-दशाईधल-गंगोलीहाट-शमेखर राजमार्ग- 1-जोमसुहा, 2-मण्डाशेनाग, 3-ककलाही, 4-फुटसील, 5-बालाफाया, 6-रणकोट, 7-कोठेरा 8-मण्डाशेनाग, 9-खेतीनाग, 10-जामनालनाग, 11-बोकोट, 12-उपनामाकी, 13-कोपडा, 14-बटकातोली, 15-सुलीनाग, 16-हूनी, 17-दुबीलाविरतोला, 18-टिस्टाचमडुगारा, 19-नाली।	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के दूरी	133	1754	1656	12828	17940	16100	13225	5819	

बिस्मिल राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरीसगढ़

जिना राजस्व एवं जिला कमिश्नर की
विभागाधीन

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गंगोलीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	1	60- गुलाबाबा, 67- सिमलौरा, 68- चंदपुरी, 69- सनगाही, 70- अलता तल्ला मल्ला 71- सुगरली, 72- बोरवा, 73- सुवा, 74- चंदिगामा, 75- हरिद्वारिया, 76- सौली, 77- नखनियां, 78- बाणारी, 79- चंदबाबा, 80- नरवाही, 81- गजली, 82- चंडाली, 83- सुंदरगाव 84- सलीखंड, 85- आमदाम, 86- हरीदेवा, 87- जमंडकोट, 88- मणकोट, 89- गोहाली, 90- सुगौली, 91- मंडलीकुलीरिहरी, 92- मुनाहकुलीरिहरी, 93- तनहाबाबा, 94- काणीखंड 95- गोताई 96- बेलुरी 97- सुवाण 98- झडकोटिया 99- सिमलकोट 100- जालरी 101- हरिद्वारिया, 102- जौनाह 103- देवडीला 104- सिरीगाव 105- बघर 106- गोपिल 107- कलीगाव 108- चौधरी 109- लंबाटसौन, 110- लंबाटसौन 111- हनेरलगाव 112- कपड 113- रैल 114- देवता मण्डल 115- सेराबा 116- मंडला 117- मुन्डोला 118- बैगाही 119- जमंडखंड 120- सालाबाटी 121- टुण्डावाही 122- चुपईकचूरी 123- जालनी 124- बरपुडा 125- चौडीरुई 126- मन्डाला 127- सुगौल 128- बातराही 129- कमर 130- हिरुई 131- बगडौर 132- बगडौर 133- मुनाह 134- देवगुण 135- सिरीहरी 136- गडौरि 137- कसेही 138- घटकुंडी 139- राकड 140- मंडकनाली 141- जालनी उभरी 142- जालनीउभरी 143- दलौली 144- गामा रैलौर 145- जोडही 146- चमलख 147- टुंडिल 148- पने 149- सान 150- लौर 151- कासागुठ 152- काजबाग 153- रसुल 154- सिनीलीमल्ला 155- नानी 156- घालीपयल 157- जौलीगाव 158- जडौली 159- कालियापल 160- रिंग 161- सरकापडे 162- सुरखालसाहू <th>क्षेत्र</th> <th>कृषि भूमि की दर (एक प्रति लाख है)</th> <th>अवृक्ष भूमि की दर (एक प्रति वर्ग मी)</th> <th>शहरीय क्षेत्र में स्थित आवासीय प्लॉट (गुण एरिया प्रति वर्ग मी)</th> <th>वाणिज्यिक भवन(गुण एरिया प्रति वर्ग मी)</th> <th>अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान</th> <th>गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी)</th> <th>हिंदीय क्षेत्री (सेमी पक्का / कच्चा)</th>	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (एक प्रति लाख है)	अवृक्ष भूमि की दर (एक प्रति वर्ग मी)	शहरीय क्षेत्र में स्थित आवासीय प्लॉट (गुण एरिया प्रति वर्ग मी)	वाणिज्यिक भवन(गुण एरिया प्रति वर्ग मी)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी)	हिंदीय क्षेत्री (सेमी पक्का / कच्चा)	
			0-200 मीटर तक	0-50 मीटर	50-200 मीटर		11203	15840	14256	11210	5324



जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिबौरागढ़

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गंगोलीहाट(नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	क्षेत्र	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)		शहरीय क्षेत्र आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (पुरुष परिवार प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (पुरुष परिवार प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	हिलीय क्षेत्र (सेमी एकरा) / कच्चा
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	A	1- हाट 2-रावलगाँव 3- कू. उम्रेली 4- खेतीगडा 5-हनेरा 6-धैडीयार	क्षेत्र नगरीय विकसित ग्राम	476	6336	15264	15264	18720	14400	7200
4	B	1-पुनौली 2-खतेडा 3-लाली 4-बुडियागौर 5-नौदूगा	क्षेत्र नगरीय विकसित ग्राम	476	5760	15264	23400	18720	14400	7200
4	C	1-रावल गाँव मध्ये पुराना डाक बंगला	क्षेत्र नगरीय विकसित ग्राम	126	1644	13968	18720	16800	13200	6072
4	D	1-भाटगाँव	क्षेत्र नगरीय विकसित ग्राम	48	552	13968	18720	16800	13200	6072

जिला राजस्व एवं नित्त अधिकारी
मिथानगर



निबन्धन चप जिला गंगोलीहाट तहसील गंगोलीहाट(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजपथ ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	सहस्रवर्षीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय परसैट (गुपरा एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुपरा एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक भिमांग की दर(प्रति वर्ग मी०)	
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी परका/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	E	1-उप्राडा,	क.स.पू.स.	114	1632	13409	20020	17160	12650	6325
5	F	1-जीवल ।	क.स.पू.स.प.							



जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी से
प्रमाणित

निम्न उप जिला गंगोलीहाट तहसील गंगोलीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्र	प्रमुख मार्ग/मोहल्ले/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक भिन्नता की दर(प्रति वर्ग मी०)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6 II		1-रिटमल, 2-माली, 3-अग्रान, 4-मोखरी, 5-मल्लानाखा, 6-सौनकीहाट, 7-वौली 8-लेगुलजोशी, 9-टकौली 10-सकार, 11-सुलेत, 12-कोटलीतमाविरगोली, 13-खालकटिया, 14-बहिलकोट, 15-हटवालबायल, 16-जजूट, 17-पिपल, 18-खरिक, 19-बायल 20-सीनाग 21-विरगोली 22-ज्वाल 23-ज्वाली 24-सुरखाल, 25-किमटा, 26-डोबालखेत, 27-तल्लीबसौ, 28-मल्लीबसौ, 29-रिठावल 30-नीकुना 31-इटना 32-काकरीशैनीना 33-सुनुडा 34-लखर 35-आगर 36-खेरीगांव 37-मातौली 38-बोथनाधराका 39-नौलीकैगा 40-सुगडी, 41-सिबना, 42-गानुरा 43-खरकोली 44-भराडी, 45-बनेलागांव 46-सुरखाल पाठक 47-डम्हे 48-सुरखालसुगाका 49-दुरसुमबाडी 50-चौकुडौली 51-अस्कोका 52-चुलखण्ड 53-सौतेडा 54-बडेना 55-बडेनाकुण्ड 56-बुंगल 57-कालाविर 58-खैलाडी 59-वहज 60-बुलहाडाकोट 61-पिपलीनियलटी 62-खरीगांव 63-सुनखाला 64-नाग 65-झलतोला	35	387	11203	15840	14256	12100	5324		

ग.प.न.प. क्षेत्र के राजस्व ग्राम

जिला राजस्व एवं नित अधिष्ठात्री
पिपलीनाग

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गंगोलीहाट(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामीण का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (१०० प्रति लाख हेक्)	अकृषि भूमि की दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बाहुल्यकारीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर एरिया प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)		
						दुकान/ शेल्डिंग/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
61	66- गुलागांव, 67-सिमोलेता, 68-जवुकी, 69-सनागाही, 70-आवलातल्ला मल्ला 71-गुमटीला, 72-बेयाल, 73-सुवाल, 74-मडियामा, 75-सदियामडिया, 76-सीली, 77-नमनिया, 78-घावरी, 79-घटपावर, 80-नरवाही, 81-पराही, 82-चाहरी, 83-सुतारागांव 84-सादीखेत, 85-आमटाना, 86-हरदिया, 87-जमडकोट, 88-मणकोट, 89-मोटानी, 90-मुलीली, 91-मखरीसीपूजीरिसादी, 92-गुमाडगुजीरिसादी, 93-तनाडबगराड, 94-काजीखेत 95-मोलाई 96-बेवुली 97-सुसाण 98-साडकोरेया 99-सिमलकोट 100-जागरी 101-लीडियामाव 102-बोनीगाड 103-दैनडीला 104-पिडीगांव 105-बघर 106-गोपिल 107-बलीगांव 108-बोहारी 109-ल्लेवट्टासीण, 110-ल्लेवट्टा भगवाखेत 111-हरेरासमाखेत 112-कायाड 113-रैयाल 114-देवराता 115-देरायका 116-मटला 117-मुन्तोला 118-बैयाली 119-जमडलेख 120-सातावोटी 121-दुपकासीकी 122-दुगईकायूरी 123-जाखनी 124-बयूला 125-बौहीस्टवै 126-मनखोला 127-सुलैल 128-बालातकी 129-बमर 130-डिटरी 131-पनखोला 132-कपाड 133-मुनार 134-देवगुण 135-सिल्ली 136-गजिरि 137-कसेही 138-घटपूकी 139-ताकड 140-मजकनाली 141-जाखनी उम्रेही 142-जाखनीउम्रेही 143-दन्तोली 144-सागा शैलिल 145-बोडही 146-बमलेख 147-दुडिल 148-पानै 149-साग 150-खेत 151-कजाएगुड 152-डाकबाघ 153-रदगुन 154-सिनालीमाल्टा 155-जानी 156-पालीपचात 157-ओलीगांव 158-जडलीली 159-काटियामालत 160-लिंग 161-सरकाण्डे 162-सुरखालसाहू	11	112	11203	15840	14256	12100	5324		

पंचाजंन्या नगरपालिका
 प्रमुख अधिकारी

12-निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गणार्ई गंगोली (अर्द्ध नगरीय क्षेत्र) प्रमुख मार्ग 200 मीटर तक

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोडल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)		समुदायिक आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (पुरे परिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(पुरे परिया प्रति वर्ग मी०)		नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)	
			0-200 मीटर	0-50 मीटर	50-200 मीटर		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (घरका)	द्वितीय श्रेणी (सेमी घरका / कच्चा)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A तहसील गणार्ई के राजस्व ग्राम- 1-देवराडीबोरा 2-कूना 3-गणार्ई 4-ज्याला 5-सिमली 6-दिगांलगांव 7-बनकोट 8-कोटली 9-माट्टीगांव	राजस्व ग्राम के अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	126	1910	1707	14626	19320	16560	13600	6900

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं कृषि विभाग
पिपरी रागाड़

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गणार्ई गंगोली(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र० सं०	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (घुंघर परिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (घुंघर परिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
				0-200 मीटर	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	50-200 मीटर		हुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	B	1-बडोलीसेरा 2-सेरा चर्क बडौली 3-गंगोलीगुठ 4-सिमलता 5-घोडासील 6-घोडासिल 7-जखड़ा चक 8-ढोडियाधार 9-जखड़ी 10-पटान 11-बांस 12-बैशाली 13-मिनगाडी, 14-रैतोली 15-सिमसिमानी 16-गांवखेत 17-खैरोली 18-भयू 19-गोदीगाड 20-सिलकोट 21-काकड़ा 22-भेतकुडी 23-बौकीगुठ	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	106	1474	1452	13860	15840	14256	13200	5808

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरीरायगढ़

निबन्धन छप जिला गंगोलीहाट तहसील गणार्ई गंगोली(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	उत्कृष्ट भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुतलकीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुणर दरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(गुणर दरिया प्रति वर्ग मी०)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	C	24-फाल्गु 25-कुनव 26-खरवीका 27-टुपरीली 28-विमरी 29-दिगारखोली 30-कलीनगूँ 31-टुपकुडी 32-देवरडीपन्त 33-रङ्गुडा 34-बासीखेत 35-दाणू 36-रुगडी 37-एलताडी 38-जोरडी 39-रुगुनाडी 40-रोट 41-नेकाणा 42-नरुवाखेत 43-दिगालगांवलागा 44-किरीला 45-भुनेका 46-भाटगडा 47-लाखरीली 48-मल्लीगवाडी 49-रल्लीगवाडी 50-भुनलला 51-कुनलला चक सैरीला 52-कोल्हौर 53-नाघर 54-डसीलाखेत 55-नैनीली 56-नाकोट 57-पिलखी 58-गवासीकोट 59-वौना 60-उठरीली 61-खटाली 62-जाला 63-सौनी लगना 64-नैकाणा 65-नैनालगांव 66-फडियाली 67-नायल 68-नैली 69-वमरोला 70-भासदेव 71-जखंडा 72-मजना 73-सिंगरीली 74-पोखरी 75-ओलियागांव 76-डढीली 77-बारी भुमका 78-गौल 79-भन्वापी 80-रंगारखोला 81-बरुडारी 82-पीण 83-गनीकिटाण 84-झपना 85-बापड 86-मुल्ई 87-बन्गुडा 88-मकढोट 89-रीलीनी 90-काल्करखोला 91-मैसार 92-खडकी 93-सारखोला 94-नैनी 95-अनीली 96-खुलियाखेत 97-गोल्डी 98-बानडी 99-सुकना 100-चाखबोरा	40	517	401	12270	15180	13862	12850	5566		

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
बिबोरागढ़

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गणार्ई गंगोली(ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर तक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	शुद्ध भूमि की दर			बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (द्विपल एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(द्विपल एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)	
				(रु० प्रति लाख हे०)	(रु० प्रति वर्ग मी०)	(रु० प्रति वर्ग मी०)		दुकान / स्टोरेज / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (परक)	द्वितीय श्रेणी (सेमी परक / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	D	101-सिरौली 102-दुनई 103-सिरसोली 104-बटौरी 105-मानमती 106-फम्हा 107-बासीखेतलगगा डनौलासेरा 108-डनौलासेरा चक 109-सीमाचकलेटी 110-बाजड़ 111-धारी धुमलाकोट 112-खुरियागांव 113-जमतीला 114-जमतीला लगगा जाख 115-जमतीला लगगा ताल 116-मटियाल 117-भरकोट 118-यौनापालत 119-कधारी 120-गोबरगड़ा 121-मवाल 122-खिलौली 123-स्तगडिया 124-सिराडी 125-दोतरी 126-बिसौली 127-बुज्याड़ 128-चौड़ा 129-धरमौली 130-घांघल 131-कोटकनौरा 132-दुनखौली 133-यातोली	12	165	143	11737	14520	13068	12100	5324	

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
पिपरागांव

✍

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गणार्ड गंगोली(अर्द्ध नगरीय क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र० सं०	क्षेत्री मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामी का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख है०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमजलीय आवासीय मकान में स्थित आवासीय प्लॉट (पुनर परिचा प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(पुनर परिचा प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
			200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (सभी एकका / कच्चा)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
3	A तहसील गणार्ड के राजस्व ग्राम- 1-देवराडीबोरा 2-कुना 3-गणार्ड 4-खारा 5-सिमली 6-दिगांलगांव 7-बनकोट 8-कोटली 9-भट्टीगांव	ग्राम	117	1506	14628	19320	16560	13800	6900

अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के राजस्व ग्राम

जिला गजस्ट्रॉफ़ विल अधिकारी से
दिनांक रागड

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गणार्ई गंगोली (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं. श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुछे भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)	अकुछे भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय परसैट (दुपार एरिया प्रति वर्ग मी०)	यापिठिक भवन(दुपार एरिया प्रति वर्ग मी०)		नगर यापिठिक निर्माण की दर(प्रति वर्ग मी०)	हितीय क्षेत्रों (सेमी परका/कच्चा)
			200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		डुकान/सेक्टोरेल/कार्यालय	अन्य यापिठिक (एकका) प्रतिखान		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4 B	1-बडोलीसेरा 2-सेरा उर्फ बडौली 3-भनौलीगुठ 4-सिमलता 5-घोडासील 6-घोडासिल 7-जखड़ा चक 8-ढाडियाधार 9-जखड़ी 10-पठान 11-बांस 12-बैशाली 13-मिनगडी, 14-रैतांगी 15-सिमसिमानी 16-गांवखेत 17-खैरोली 18-भयू 19-गोदीगाड 20-सिलकोट 21-काकड़ा 22-भेतकुडी 23-चौकीगुठ	ग्रामीण क्षेत्र के राजस्व ग्राम	100	1402	13860	15840	14256	13200	5806

(Handwritten signature)

जिला राजस्व एवं नित्त अधिकाारी
गंगोलीहाट

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गणार्ई गंगोली (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र.सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कृषि भूमि की दर (रु० प्रति लाख हे०)	अकृषि भूमि की दर (रु० प्रति वर्ग मी०)	बाहुल्यहीन आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (रुपए एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (रुपए एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	वित्तीय क्षेत्री (सभी प्रकार / कच्चा)
				200 मीटर अधिक	200 मीटर अधिक		उत्कृष्ट / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक (प्रतिष्ठान)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	C	24-कालरो 25-कुन्ने 26-खरवीडा 27-दुपरीली 28-विमरी 29-दिगारखोली 30-कलीनगुं 31-दुपकुडी 32-देवरडीपन 33-बड़कुडा 34-बासीखेत 35-दांग 36-रुगडी 37-पलतोडी 38-जाराडी 39-रुगडी 40-रोट 41-नैकाणा 42-नरुवाडोल 43-दिगारखोली 44-करीला 45-मुनेडा 46-माटगडा 47-लाखोली 48-मल्लीवाडी 49-तल्लीवाडी 50-कुनलता 51-कुनलता चक सौतोला 52-कोल्हौर 53-नाथर 54-डरीलाखेत 55-नैनीली 56-नाकोट 57-पिलखी 58-यासीकोट 59-चौना 60-ठोली 61-खटोली 62-जोडा 63-सोनी लरगा 64-नैकाणा 65-नैनवालगांव 66-फेडियाली 67-नाथल 68-नैली 69-चमौला 70-पारदेव 71-जखंडा 72-भाजना 73-सिमरीली 74-मोखरी 75-ओलियागांव 76-डोली 77-धारी भुमका 78-गौल 79-मन्वापी 80-रानखोला 81-भरडापी 82-नैण 83-गनकिटण 84-धपना 85-चापड़ 86-पुलई 87-बड़कुडा 88-मकडोट 89-सौलीनी 90-कालेकरसोला 91-मैसात 92-खड़की 93-सारतोला 94-नैनी 95-अनौली 96-ज्युलियाखेत 97-गोल्ही 98-बानडी 99-सुकना 100-चाखबोरा	29	341	12270	15180	13662	12650	5566	

(Handwritten signature)

जिला राजस्व विभाग
 पिबौरागढ़

निबन्धन उप जिला गंगोलीहाट तहसील गणार्ई गंगोली (ग्रामीण क्षेत्र)(200 मीटर से अधिक)

क्र. सं.	क्षेत्री	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / एजन्स ग्रामों का नाम	क्षेत्र	कुंशे मूले को दर (१०० प्रति लाख हे०)	अकुंशे मूले को दर (१०० प्रति वर्ग मी०)	बहुमलतीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (दुपार एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन(दुपार एरिया प्रति वर्ग मी०)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	D	101-सिरौली 102-दुनई 103-सिरसोली 104-बटगोरी 105-भानमती 106-पम्पा 107-बासीखेतलम्पा डनौलासेरा 108-डनौलासेरा चक 109-सीमाचकलेटी 110-बाजड़ 111-धारी घुमलाकोट 112-छुरियागांव 113-जमतोला 114-जमतोला लम्पा जाख 115-जमतोला लम्पा ताल 116-मटियाल 117-भरकोट 118-चौनापालत 119-कधासी 120-गोबरगड़ा 121-गाल 122-खिलौली 123-रतगडिया 124-सिराडी 125-दोतरी 126-बिसौली 127-बुज्याड़ 128-चौड़ा 129-घरमौली 130-घांघल 131-कोटकनौरा 132-दुनखौली 133-घातोली		10	115	11737	14520	13066	12100	5324

जिला राजस्व एवं वित्त अधिकारी
 सिवायखण्ड

सामान्य निर्देश

1-0.05 हैक्टेयर (500 वर्ग मीटर) से कम भूमि कृषि भूमि के अन्तरण पर उक्त श्रेणी में अकृषक भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें ही लागू की जायेगी।

2. बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित माना जायेगा।

3. यद्यपि कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर 05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूखण्ड हेतु निर्धारित की गयी है, किन्तु यदि-

(क) कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 05 मीटर या अधिक व 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 5 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
(ख) कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 12 मीटर या अधिक व 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 10 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या

(ग) कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 15 मीटर या अधिक व 18 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या

(घ) वाणिज्यिक भवन में स्थित दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित माना जायेगा।

(ङ) शॉपिंग मॉल तथा अन्य ऐसे प्रतिष्ठान, जिनमें स्वचालित यांत्रिक सीढ़ीया (Escalator) का प्रयोग हुआ हो, को छोड़ कर बहुखण्डीय व्यावसायिक प्रतिष्ठानों में अन्तरिम सम्पत्ति में लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होंगी, जबकि बेसमेनट व प्रथमतल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगमणित मूल्यांकन में क्रमशः- 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगमणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।

4. ऐसी दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने जिसमें खुला क्षेत्र भी सम्मिलित हो तो निर्मित क्षेत्रफल का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची में निर्धारित आच्छादित सुपर ऐरिया दर के अनुसार एवं संलग्नक खुली भूमि का मूल्यांकन अकृषि भूमि हेतु निर्धारित दर की 1.10 गुना के आधार पर आंकलित किया जायेगा।
5. उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगिक विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग केन्द्रों, राज्य औद्योगिकी विकास निगम सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/निगमों द्वारा अन्तर्गत परिसम्पत्तियाँ हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/अभिव्यक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमन्य होगा, परन्तु उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निष्पादित किये गये लेखपत्रों का मूल्यांकन लेखपत्र के निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरों से कम नहीं होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा।
6. किसी भी प्रकार की भूमि/आवासीय भवन में निहित भूमि के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, उक्त भूमि/आवासीय भवन की अवस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
7. विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के आवासीय/औद्योगिक/गैर वाणिज्यिक भवन होने की स्थिति में भवनों के निर्माण स्तर के सम्बन्ध में सम्बन्धित स्वीकृता प्राधिकारी/संस्था/विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानचित्र स्वीकृत हो उसका विलेख में उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा, इसके अतिरिक्त विलेख में भूखण्ड का क्षेत्रफल कुल निर्मित क्षेत्रफल अंकित किये जाने के साथ भवन का स्वीकृत मानचित्र/मान्यता प्राप्त मानचित्रकार द्वारा निर्मित मानचित्र लगाया जाना तथा निर्माण की श्रेणी के संबंध में प्रथम श्रेणी (लिन्टर्पोश), द्वितीय श्रेणी (टीनपोश) अथवा फ्लैट्स अथवा कच्चा निर्माण/व्यवसायिक भवन होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
8. फ्लैट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश ओनरशिप आफ फ्लैट एक्ट 1975 के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन के भाग से होगा।
9. भूमि/सम्पत्ति के अन्तरण पर सर्किल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में सम्बन्धित कालोनी के नाम का उल्लेख करना अनिवार्य होगा एवं तदनुसार विलेख के द्वारा अन्तर्गत भूमि/सम्पत्ति का मूल्यांकन कालोनी/क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में यह उल्लेख करना अनिवार्य होगा कि अन्तर्गत भूमि/सम्पत्ति का मूल्यांकन कालोनी/क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में यह उल्लेख करना अनिवार्य होगा कि अन्तर्गत भूमि/सम्पत्ति मूल्यांकन सूची में वर्णित कालोनियां/मोहल्लों/क्षेत्रों में स्थित नहीं होगी।
10. वाणिज्यिक/अनावासीय भवनों के मूल्यांकन में कोई हास मूल्य देय नहीं होगा।
11. भवनों की आयु निर्धारित के सम्बन्ध में भवन के निर्माण का वर्ष, भवन की आयु और मूल्य हास (जिसकी क्षरण सारणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त

- के अभाव में कोई क्षरण देय नहीं होगा। प्लैटों के मूल्यांकन में कोई क्षरण देय नहीं होगा।
12. बाउण्ड्री वॉल के स्थित होने पर ₹0 1000/- रनिंग मीटर की दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
 13. भूमि में हैण्डपम्प होने की स्थिति में हैण्डपम्प का मूल्यांकन ₹0 50000 प्रति हैण्डपम्प निर्धारित किया जायेगा।
 14. टीनापोश भवन में निर्माण के मूल्यांकन पर क्षरण अधिकतम 25 वर्षों का देय होगा।
 15. किसी भी औद्योगिक इकाई का अन्तरण होने की दशा में उक्त में स्थापित मशीनरी का मूल्यांकन गार्डेन्ट एप्रैड वैल्यूअर की रिपोर्ट के अनुसार किया जायेगा।
 16. मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख मार्ग/क्षेत्र वार निर्धारित दरों में यदि किसी स्थल की दरें एक से अधिक स्थान पर निर्धारित है तो उच्चतम निर्धारित दर प्रभावी होगी।
 17. मूल्यांकन सूची में किसी क्षेत्र की दरें निर्धारित होने से छूट गयी है तो समीपस्थ स्थल हेतु निर्धारित उच्चतम दर से सम्पत्ति का मूल्यांकन किया जायेगा।
 18. पक्के भवन की आयु 100 वर्ष मानते हुए मूल्य हास पर निम्न प्रकार दरें निर्धारित की जाती है :-
 - (क) 15 वर्ष तक की आयु $0.8600 \times$ वर्तमान दर।
 - (ख) 25 वर्ष तक की आयु $0.778 \times$ वर्तमान दर।
 - (ग) 50 वर्ष तक की आयु $0.6050 \times$ वर्तमान दर।
 - (घ) 75 वर्ष तक की आयु $0.4705 \times$ वर्तमान दर।
 - (ङ) 100 वर्ष तक की आयु $0.3660 \times$ वर्तमान दर।
 19. वाणिज्यिक भवन की प्रति वर्गमीटर न्यूनतम दर जिसमें वाणिज्यिक भवन की भूमि एवं भवन के किराये की दर सम्मिलित होगी तथा जिसके आधार पर किराये की दर निकाली जाती है का सूत्र निम्नवत होगा—
(दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान की क्षेत्रवार निर्धारित सुपर ऐरिया प्रति वर्गमीटर की दर) — (अकृषि भूमि की क्षेत्रवार निर्धारित प्रति वर्गमीटर की दर $\times 1.10$)

300

20. मूल्यांकन सूची में नागरिकों की सुविधा हेतु विलेखों में अंकित किये जाने वाले निम्नवत् तथ्यों का उल्लेख किया जायेगा :-

- (i) किसी विलेख पर स्टाम्प शुल्क की प्रभाव्यता या उस पर प्रभाव्य शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यों के आधार पर की जायेगी।
- (ii) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के 1. नगरीय क्षेत्र 2. अर्द्ध नगरीय क्षेत्र 3. ग्रामीण क्षेत्र में स्थित होने के संबंध में भूमि/सम्पत्ति की अवस्थिति

अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

(iii) विलेख में विलेख के द्वारा अंतरित भूमि/सम्पत्ति के कृषि/अकृषि/आवासीय/अनावासीय/व्यवसायिक होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।

(iv) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के वाणिज्यिक भवनों के होने की स्थिति में वाणिज्यिक भवनों का प्रकार—

1- दुकान 2- रेस्टोरेन्ट 3- कार्यालय तथा अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान, जो कि उत्तर प्रदेश वाणिज्य अधिनियम के अन्तर्गत आच्छादित हों, अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

(v) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति का नगरपालिका खाता संख्या/बन्दोबस्त संख्या/खसरा संख्या/खेवट संख्या/राजस्व ग्राम, सम्पत्ति की विन्हीकरण हेतु वांछित तथ्य एवं विलेख के द्वारा अन्तरित अकृषि भूमि/सम्पत्ति का मानचित्र (नक्शा), चौहद्दी माप सहित एवं सूची में वर्णित क्षेत्र के प्रमुख/मुख्य मार्गों की दूसरी अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

(vi) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति की चौहद्दी में वर्णित सड़क-सड़कों/मार्ग/मार्गों की चौड़ाई(मीटर में) अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

(vii) मूल्यांकन सूची में वर्णित कार्यालय शब्द का तात्पर्य ऐसे कार्यालय से होगा जो कि विभिन्न कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा किराये पर लिए गये उन भवनों से है, जहाँ से उन कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा किराये पर लिए गये उन भवनों से है, जहाँ से उन कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा अपने व्यवसायिक कार्यकलापों का संचालन किया जाता है, तथा जो भवन उत्तर प्रदेश स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन नियमावली 1997 में यथा परिभाषित है।

(viii) पक्षकारों द्वारा अन्तरित सम्पत्ति का नवीनतम स्थलीय फोटोग्राफ विलेख के साथ संलग्न किया जाना अनिवार्य होगा जो विलेख का भाग माना जायेगा।

(viii) प्रस्तावित की जा रही मूल्यांकन सूची में यदि कोई लिपिकीय त्रुटि संज्ञान में आती है तो उक्त त्रुटि को शुद्ध करने तत्सम्बन्धी निर्देश अलग से निर्गत किये जायेंगे।

दिना नाजस्ट/एवं वित्त अधिकारी
प्रियोरारायक

विश्वविक्रमारी
विश्वविक्रमारी

