

केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार
अधिनियम - २००५ च्या अंमलबजावणीबाबत

(१ ते १७ मुद्द्यांची माहिती)

विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग,
महसूल शाखा

सन २०२५

महसूल शाखा
कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(अ)

अनु. क्र.	पदनाम	अधिकार-आर्थिक	कोणत्या कायदा/नियम/ शासन निर्णय / परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	राज्यातील भविष्यातील दरवर्षीचा पाणी टंचाई निवारणार्थ पुढील नियोजनासाठी संभाव्य पाणी टंचाई कृती आराखडा शासनास सादर करणेबाबत.	महाराष्ट्र शासन पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र. टंचाई २०२४/प्र.क्र. १०२/पापु-१४, दि. ०१ ऑक्टोबर, २०२४ (माहे ऑक्टोबर २०२४ ते जुन २०२५ या कालावधीतील माहितीच्या अनुषंगाने प्राप्त)	जिल्हाधिकारी यांचेकडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करुन अहवाल शासनास मुदतीत सादर करणेत येतात.
२.	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	महसूल प्रशासन व पुनर्वसन विभागाचे दरवर्षीचे कार्यक्रम अंदाजपत्रक तयार करणेबाबत.	शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र.काअंप-२०२४/प्र.क्र ११/ब-२, दि. १८ ऑक्टोबर २०२४ (सन २०२५-२६ या कालावधीतील माहितीच्या अनुषंगाने प्राप्त)	जिल्हाधिकारी यांचेकडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करुन अहवाल शासनास मुदतीत सादर करणेत येतात.

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा (प्रशासकीय) तपशील (ब)

अनु. क्र.	पदनाम	प्रशासकीय अधिकार	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
१	विभागीय आयुक्त	शासकीय जमीन विविध प्रयोजनार्थ प्रदान करणे कामी जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी करून वित्तीय अधिकारीत / अखत्यारितील निर्णय घेणे व शासन अधिकारातील प्रकरणे अभिप्रायासह शासनास सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ व म.ज.म. (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ तसेच त्या खालील शासन निर्णय/ प्रचलित नियम. १) महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि. ३१.१२.२०१५ महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) (द्वितीय सुधारणा) नियम २०१५ २) महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि. २६.४.२०१७ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम २२ अ समाविष्ट ३) महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र.जमीन-२०१८/प्र.क्र. ३८/ज-१, दि. २५.०७.२०१९ धर्मदाय संस्थांना सांस्कृतिक, वैद्यकीय, शैक्षणिक, सामाजिक किंवा अन्य धर्मदाय प्रयोजनासाठी शासकीय जमीन प्रदान करण्यासंदर्भातील कार्यपद्धती विहीत करण्याबाबत.	
२	विभागीय आयुक्त	वन विभागाकडील गवती कुरणाच्या लिलावाबाबत मान्यता देणे.	भारतीय वन अधिनियम, १९२७ खालील परिपत्रक क्र.टी०८९/प्र.क्र. २१६१/म-११, दि.२०/१०/८९ मधील अटीस अधिन राहून गवती कुरणांच्या लिलावास मान्यता देणे.	या कार्यालयाची प्रशासकीय मान्यता दिल्या नंतर वन विभागा कडून लिलावाची कार्यवाही केली जाते.

३	विभागीय आयुक्त	वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले स्वरूप संरक्षित वने म्हणून घोषित करणे.	महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम १९७५ खालील परिपत्रक क्रमांक एफएलडी-३६८९/४५/८९/फ-३ दिनांक ०७/१०/१९९९.	वन विभागाकडून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी नंतर शासन मंजूरीस सादर करून मंजूरी नंतर अधिसूचना प्रसिध्द करणे.
४	विभागीय आयुक्त	आदिवासी जमिनीची बिगर आदिवासीस हस्तांतरण करणेबाबत जिल्हाधिकारी यांकडून प्राप्त झालेल्या प्रस्तावाची छाननी करून शासनास सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६-अ	जिल्हाधिकारी यांचे प्रस्तावाची तपासणी करून शासनास अहवाल सादर करणे.
५	विभागीय आयुक्त	महाराष्ट्र राज्यातील वक्फ मालमत्तांच्या गाव नमुना नं. ७/१२ च्या उता-यावर तसेच नागरी भागातील वक्फ मिळकतीच्या अधिकार अभिलेखात संबंधित वक्फ संस्थेच्या नावाची नोंद घेणे आणि इतर हक्क सदरी वक्फ प्रतिबंधित सत्ता प्रकार अशी नोंद करणे.	१) वक्फ अधिनियम १९९५. महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम १९६६ मधील तरतुदी व त्याखालील महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१. २) शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र. वक्फ-२०१५/प्र.क्र.७८/ज-१-अ, दिनांक १३/०४/२०१६.	विभागीय आयुक्त यांनी बैठकीत आढावा घेणे.
६	विभागीय आयुक्त	नवीन जिल्ह्याचे उप विभागाचे व नवीन तालुक्याचे व स्थानिक क्षेत्राचे प्रस्ताव तसेच वाड्याचे / पाड्याचे महसूली गावात रुपांतर करण्याचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे. तसेच गावाच्या मूळच्या नावाचे फेरबदलाची प्रस्ताव सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ४(१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक टिएलसी/१०६९/ ३२८१०/सी-(स्पेशल), दिनांक ०८/०८/१९६९	शासनास प्रस्ताव छाननी नंतर सादर करणे.
७	विभागीय आयुक्त	विभागातील सर्व जिल्हाधिकारी कार्यालयाचे दोन वर्षातून एक वेळा संपूर्ण तपासणी, उप विभागीय अधिकारी / तहसिल प्रतिवर्षी प्रत्येक दोन कार्यालये	शासन, महसूल व वन विभागाकडे ठराव क्रमांक आयएनएस-१०६९/२५२७/ टी, दिनांक ०१/१२/१९७१	इष्टांका प्रमाणे तपासण्या केल्या जातात.

८	विभागीय आयुक्त	नैसर्गिक आपत्तीमुळे बाधित झालेल्या (पूर, दरड कोसळणे इ.) गावचे पुनर्वसन करणेचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे.	१. शासन, महसूल व वन विभाग क्रमाक जीटीएन/ एलएलडी/ १०८३/५८७२ (२१५७) आर-१२, दि. २३/०३/१९८४ २. शासन निर्णय क्र. एफएलडी-२०१९/प्र.क्र.१२९/२-१२ दि. १४/१०/२०२२	जिल्हाधिकारी यांचे कडील प्राप्त प्रस्ताव तपासणी करून अहवाल शासनास सादर करणे.
९	विभागीय आयुक्त	शासनाने दिलेल्या शासकीय कर व करेत्तर वसुली इष्टाक जिल्हा निहाय ठरवून देवून वसुली कामी नियंत्रण करणे.	दरवर्षी येणा-या शासनाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे	जिल्हाधिकारी यांच्या बैठकीत वेळोवेळी आढावा घेणे.
१०	विभागीय आयुक्त	केंद्र शासनाने रितसर मान्यता प्रदान केलेल्या प्रकल्पासाठी शासकीय जमिनीचे क्षेत्र नगरपंचायत/ नगरपरिषद/ महापालिका क्षेत्रामध्ये एक हेक्टरपेक्षा जास्त व इतरत्र पाच हेक्टर पेक्षा जास्त असल्यास जमीन मंजूर करणे.	१) महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) नियम, १९७१ मधील नियम ६,७ व ५०. २) महाराष्ट्र राज्य अधिसूचना दिनांक ३१.१२.२०१५ व शासन पत्र दिनांक ०५/०१/२०१६.	विभागीय आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत.
११	विभागीय आयुक्त	केंद्र शासनाने रितसर मान्यता प्रदान केलेल्या प्रकल्पासाठी शासकीय जमिनीचे क्षेत्र नगरपंचायत/नगरपरिषद/ महापालिका क्षेत्रामध्ये एक हेक्टरपेक्षा जास्त व इतरत्र ५ हेक्टर पेक्षा जास्त असल्यास जमीन मंजूर करणे.	३) महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) नियम, १९७१ मधील नियम ६,७ व ५०. ४) महाराष्ट्र राज्य अधिसूचना दिनांक ३१.१२.२०१५ व शासन पत्र दिनांक ०५/०१/२०१६.	विभागीय आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत.
१२	विभागीय आयुक्त	पंचायत विस्तार (अनुसूचित क्षेत्र) अधिनियम, १९९६ नुसार अनुसूचित क्षेत्रातील (पेसा) गाव घोषित करणेसाठी अनुसूची V मध्ये अधिसूचना निर्गमित करणे.	शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शा. निर्णय क्र. व्हि.पी.एम.-२६१४/ प्र.क्र.१३४/पं.रा.-४, दिनांक १९/०५/२०१५	विभागीय आयुक्त यांना अधिकार आहेत.
१३	विभागीय आयुक्त	औद्योगिक प्रयोजनाकरीता मंजूर केलेल्या शासकीय जमिनीचा वापर (नझूल जमिनी वगळून) त्या प्रयोजना व्यतिरिक्त अन्य प्रयोजना	शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.जमीन-२०१९/ प्र.क्र.०१/ज-१, दि. १८/०२/२०१९	संबंधित प्रस्ताव पुढील कार्यवाहीसाठी शासनास सादर करण्यात येतात.

		साठी वापर करणेस परवानगी देणे बाबत - जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी करून पुढील कार्यवाहीसाठी अभिप्रायासह शासनास सादर करणे.		
१४	विभागीय आयुक्त	भूसंपादन कायदा, १८९४ मधील भाग ७ खाली कंपनी साठी संपादीत जमिनीची विक्री/ वापरात बदल करणेबाबत - जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी करून अभिप्रायासह शासनास सादर करणे.	१) महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.संकिर्ण-०१/ २३०१७ /प्र.क्र.११/अ-२, दिनांक: ११/०७/२०१८ २) महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र. संकिर्ण-२०२२/ प्र.क्र. ५४/अ-२, दि.२९.६.२०२२ भूसंपादन अधिनियम, १८९४ मधील भाग-सात खाली कंपन्यांसाठी औद्योगिक प्रयोजनासाठी संपादित जमिनीच्या विक्री/ वापर बदलाच्या अनुषंगाने सुधारित धोरण	प्रस्ताव पुढील कार्यवाहीसाठी शासनास सादर करणे.

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(क)

अनु. क्र.	पदनाम	अधिकार फौजदारी	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
निरंक				

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(ड)

अनु. क्र.	पदनाम	अधिकार अर्धन्यायिक	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
निरंक				

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या कर्तव्याचा तपशील

अनु. क्र.	पदनाम	आर्थिक कर्तव्य	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासन निर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	राज्यातील भविष्यातील दरवर्षाचा पाणी टंचाई निवारणार्थ पुढील नियोजनासाठी संभाव्य पाणी टंचाई कृती आराखडा शासनास सादर करणेबाबत.	महाराष्ट्र शासन पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र. टंचाई २०२४/प्र.क्र. १०२/पापु-१४, दि. ०१ ऑक्टोबर, २०२४ (माहे ऑक्टोबर २०२४ ते जुन २०२५ या कालावधीतील माहितीच्या अनुषंगाने प्राप्त)	जिल्हाधिकारी यांचेकडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करून अहवाल शासनास मुदतीत सादर करणेत येतात.
२.	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	महसूल प्रशासन व पुनर्वसन विभागाचे दरवर्षाचे कार्यक्रम अंदाजपत्रक तयार करणेबाबत.	शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र.काअंप-२०२४/प्र.क्र ११/ब-२, दि. १८ ऑक्टोबर २०२४ (सन २०२५-२६ या कालावधीतील माहितीच्या अनुषंगाने प्राप्त)	जिल्हाधिकारी यांचेकडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करून अहवाल शासनास मुदतीत सादर करणेत येतात.

महसूल शाखा
कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी यांच्या कर्तव्याचा तपशिल

अनु. क्र.	पदनाम	प्रशासकीय अधिकार	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
१.	विभागीय आयुक्त	शासकीय जमीन विविध प्रयोजनार्थ प्रदान करणे कामी जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी करून वित्तीय अधिकारीत / अखत्यारितील निर्णय घेणे व शासन अधिकारातील प्रकरणे अभिप्रायासह शासनास सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ व म.ज.म. (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ तसेच त्या खालील शासन निर्णय/ प्रचलित नियम. १) महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि. ३१.१२.२०१५ महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) (द्वितीय सुधारणा) नियम २०१५ २) महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि. २६.४.२०१७ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम २२ अ समाविष्ट ३) महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र.जमीन-२०१८/प्र.क्र. ३८/ज-१, दि. २५.०७.२०१९ धर्मदाय संस्थांना सांस्कृतिक, वैद्यकीय, शैक्षणिक, सामाजिक किंवा अन्य धर्मादाय प्रयोजनासाठी शासकीय जमीन प्रदान करण्यासंदर्भातील कार्यपद्धती विहीत करण्याबाबत.	
२	विभागीय आयुक्त	वन विभागाकडील गवती कुरणाच्या लिलावाबाबत मान्यता देणे	भारतीय वन अधिनियम, १९२७ खालील परिपत्रक क्र.टीअेजी/ १०८९/ प्र.क्र. २१६१/म-११, दि.२०.१०.८९ मधील अटीस अधिन राहून	या कार्यालयाची प्रशासकीय मान्यता दिल्या नंतर वन विभाग लिलावाची कार्यवाही करते
३	विभागीय आयुक्त	महसूल सारा आदा न केल्याने खालसा केलेल्या जमिनीचा प्रस्ताव शासनास सादर करणे	म.ज.म.अधिनियम, १९६६ चे कलम २२०	जिल्हाधिकारी यांचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे
४	विभागीय आयुक्त	वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले स्वरूप संरक्षित वने म्हणून घोषित करणे	महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम १९७५ खालील परिपत्रक क्रमांक एफएलडी-३६८९/ ४५/८९/फ-३, दिनांक ७.१०.१९९९	वन विभागाकडून प्राप्त झालेले प्रस्ताव छाननी नंतर शासन

				मंजूरीस सादर करणे व मंजूरी नंतर अधिसूचना प्रसिध्द करणे.
५	विभागीय आयुक्त	आदिवासी जमिनीची बिगर आदिवासीस हस्तांतरण करणेबाबत जिल्हाधिकारी यांजकडून प्राप्त झालेल्या प्रस्तावाची छाननी करुन शासनास सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६-अ.	जिल्हाधिकारी यांचे प्रस्तावाची तपासणी करुन शासनास अहवाल सादर करणे.
६	विभागीय आयुक्त	महाराष्ट्र राज्यातील वक्फ मालमत्तांच्या गाव नमुना नं. ७/१२ च्या उता-यावर तसेच नागरी भागातील वक्फ मिळकतीच्या अधिकार अभिलेखात संबंधित वक्फ संस्थेच्या नावाची नोंद घेणे आणि इतर हक्क सदरी वक्फ प्रतिबंधित सत्ता प्रकार अशी नोंद करणे.	१) वक्फ अधिनियम, १९९५. २) महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील तरतुदी व त्याखालील महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१. ३) शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र. वक्फ-२०१५/प्र.क्र.७८/ज-१-अ, दिनांक १३.४.२०१६.	विभागीय आयुक्त यांनी बैठकीत आढावा घेणे.
७	विभागीय आयुक्त	नवीन जिल्ह्याचे उप विभागाचे व नवीन तालुक्याचे व स्थानिक क्षेत्राचे प्रस्ताव तसेच वाड्याचे / पाड्याचे महसूली गावात रुपांतर करण्याचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे. तसेच गावाच्या मूळच्या नावाचे फेरबदलाची प्रस्ताव सादर करणे.	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ४(१) व शासन, महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक टिएलसी/१०६९/ ३२८१०/सी-(स्पेशल) दिनांक ८.८.६९	शासनास प्रस्ताव छाननी नंतर सादर करणे.
८	विभागीय आयुक्त	विभागातील सर्व जिल्हाधिकारी कार्यालयाचे दोन वर्षातून एक वेळा संपूर्ण तपासणी ,उपविभागीय अधिकारी / तहसिल प्रति वर्षी प्रत्येक दोन कार्यालये	शासन, महसूल व वन विभागाकडे ठराव क्रमांक आयएनएस-१०६९/२५२७/ टी, दिनांक १.१२.१९७१	विहीत केलेल्या कालावधीप्रमाणे तपासण्या करण्याची दक्षता घेत आहे.
९	विभागीय आयुक्त	नैसर्गिक आपत्तीमुळे बाधित झालेल्या (पूर, दरड कोसळणे इ.) गावचे पुनर्वसन करणेचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे.	शासन, महसूल व वन विभाग क्रमांक जीटीएन/ एलएलडी/ १०८३/५८७२ (२१५७) आर-१२ दिनांक २३.३.१९८४	जिल्हाधिकारी यांचे कडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करुन अहवाल शासनास सादर करणे.

१०	विभागीय आयुक्त	प्रती वर्षी जिल्हाधिकारी यांनी पैसेवारीचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे.	१) शासन, महसूल व वन विभाग ठराव क्रमांक एससीवाय /१३८७/प्र.क्र.१५७/म(१), दिनांक ४.३.१९८९. २) शासन, महसूल व वन विभाग एससीवाय-२०१३/ प्र.क्र.२०७/ म-७ दिनांक ३.११.२०१५.	जिल्हाधिकारी यांचे कडील प्राप्त प्रस्तावाचे तपासणी करून अहवाल शासनास सादर करणे.
११	विभागीय आयुक्त	शासनाने दिलेल्या शासकीय कर व करेत्तर वसुली इष्टाक जिल्हा निहाय ठरवून देवून वसुली कामी नियंत्रण करणे.	दरवर्षी येणा-या शासनाचे स्थायी आदेशाप्रमाणे	जिल्हाधिकारी यांच्या मासिक बैठकीत आढावा घेणे
१२	विभागीय आयुक्त	केंद्र शासनाने रितसर मान्यता प्रदान केलेल्या प्रकल्पासाठी शासकीय जमिनीचे क्षेत्र नगरपंचायत/नगरपरिषद/महा पालिका क्षेत्रामध्ये एक हेक्टर व इतरत्र पाच हेक्टर पेक्षा कमी असल्यास जमीन मंजूर करणे.	५) महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट करणे) नियम, १९७१ मधील नियम ६,७ व ५०. ६) महाराष्ट्र राज्य अधिसूचना दिनांक ३१.१२.२०१५ व शासन पत्र दिनांक ५.१.२०१६.	विभागीय आयुक्त यांना वित्तिय मर्यादेत अधिकार प्रदान करण्यात आले आहेत.

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (b) (ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी/कर्मचारी यांच्या कर्तव्याचा तपशील.

अ क्र	पदनाम	प्रशासकिय कर्तव्य	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासन निर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
१.	तहसीलदार महसूल	माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ अंतर्गत प्रथम अपिलीय अधिकारी तसेच महसूल शाखेकडील नायब तहसिलदार यांचेमार्फत सर्व सहाय्यक महसूल अधिकारी व महसूल सहाय्यक यांचेकडील कामकाज अपर आयुक्त (महसूल) यांचेकडे सादर करणे.	१. उप आयुक्त (महसूल) यांचे कडील आदेश क्र.मशा/कार्या-५ / प्रशासन/ कार्यालयीन आदेश/ २०१६ ,दि. ०१.१०.२०१६ २. अपर आयुक्त (महसूल) यांचेकडील कार्यालयीन आदेश क्र. मशा/प्रशासन/कार्या-५/सीआर ५२- अ/२०२४ दि. ०२/१२/२०२४.	
२.	नायब तहसीलदार महसूल	माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ अंतर्गत शासकीय जन माहिती अधिकारी तसेच महसूल शाखेकडील सर्व सहाय्यक महसूल अधिकारी व महसूल सहाय्यक यांचे कामकाज त्यांचेमार्फत तहसीलदार (महसूल) यांचेकडे सादर करणे	१. उप आयुक्त (महसूल) यांचे कडील आदेश क्र.मशा/कार्या-५ / प्रशासन/ कार्यालयीन आदेश/ २०१६ ,दि. ०१.१०.२०१६ २. अपर आयुक्त (महसूल) यांचेकडील कार्यालयीन आदेश क्र. मशा/प्रशासन/कार्या-५/सीआर ५२- अ/२०२४ दि. ०२/१२/२०२४.	
३	सहाय्यक महसूल अधिकारी जमिन -१ ठाणे, रायगड	१. ठाणे / रायगड जिल्ह्यातील शासकीय जमीन मागणी संदर्भातील सर्व कामकाज. २. ठाणे / रायगड जिल्ह्यातील शासकीय जमीनवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमण निष्काषित / नियमानुकूल करणे संदर्भातील सर्व कामकाज ३. दळी जमीन/कातकरी जमातीच्या घराखालील जमिनीच्या समस्या बाबत कामकाज ४. न्यायालयीन संदर्भ नोंदवही अद्यावत ठेवणे. ५. शासकीय जमिनी संदर्भात विभागातील माहिती संकलीत करून एकत्रित माहिती शासनास सादर करणे ६. अनधिकृत धार्मिक स्थळांबाबत कामकाज ७. प्रदान करण्यात आलेल्या शासकीय जमिनी कब्जेहक्काने/ भाडेपट्ट्यांच्या शर्तभंगाबाबत ८. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमिन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ त्या खालील शासन निर्णय / आदेश / परिपत्रके.	
४.	सहाय्यक महसूल अधिकारी जमीन -२	१. रत्नगिरी जिल्ह्यातील शासकीय जमीन मागणी संदर्भातील सर्व कामकाज २. रत्नागिरी जिल्ह्यातील शासकीय जमिनीवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमणे निष्काषित / नियमानुकूल	१. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम १९७१ व त्या	

	ठाणे, रायगड व रत्नागिरी जिल्हा	करणे संदर्भातील सर्व कामकाज ३. बिनशेती परवानगी व त्या अनुषंगाने इतर कामकाजाबाबत माहितीचे संकलन ४. आदिवासी खातेदाराची जमीन बिगर आदिवासीला विक्री करण्यास परवानगी (ठाणे जिल्हा) बाबतचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे. ५. राज्य शासनाच्या मान्यताप्राप्त प्रकल्पांसाठी आदिवासी खातेदाराची जमीन बिगर आदिवासीला विक्री करण्यास पूर्वमान्यता देणे. ६. भोगवटादार वर्ग - २ च्या जमिनी भोगवटादार वर्ग- १ मध्ये रूपांतरित करणेबाबत माहितीचे संकलन ७. गावठाण विस्तार योजना ८. नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम १९७६ बाबत कामकाज. ९. प्रदान करण्यात आलेल्या शासकीय जमिनी कब्जेहक्काने/ भाडेपट्ट्यांच्या शर्तभंगाबाबत १०. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय	खालील शासन निर्णय आदेश/ परिपत्रके व शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक एलईएन/ १०९०/ सीआर-१७१/ ज-१, दिनांक २८.११.१९९१. २. महाराष्ट्र जमीन महसूल नियम पुस्तिका खंड २ परिपत्रक ३, परिच्छेद ७८ ते ८२ ३. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६अ. ४. महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे अधिनियम, १९७४. ५. शासन, महसूल व वन विभाग अधिसूचना क्र. जमीन २०१६, प्र.क्र.३२९/ज-१, दि.१३.०४.२०१७ ६. शासन परिपत्रक क्र. एनएपी-२०२१/ प्र.क्र.११८ /ज-१ अ, दि. १३.०४.२०२२. ७. शासन, महसूल व वन विभाग अधिसूचना क्र. जमीन-२०२५/ प्र.क्र.२९/ज-१, दि.०४.०३.२०२५	
५.	सहाय्यक महसूल अधिकारी (जमिन -३) मुंबई शहर व मुंबई उपनगर	१. मुंबई शहर व उपनगर जिल्ह्यातील शासकीय जमीन मागणी (कब्जेहक्काने / भाडेपट्ट्याने मागणी) संदर्भातील जिल्ह्यांकडून प्राप्त परिपूर्ण प्रस्ताव शासनास सादर करणे. २. मुंबई शहर व उपनगर जिल्ह्यातील कब्जेहक्काने अथवा भाडेपट्ट्याने प्रदान करण्यात आलेल्या शासकीय जमिनीवरील इमारत बांधकामांना मुदतवाढ देण्याबाबतचे / शर्तभंग नियमानुकूल करण्याबाबतचे जिल्ह्यांकडून प्राप्त परिपूर्ण प्रस्ताव शासनास सादर करणे. ३. मुंबई शहर व उपनगर जिल्ह्यातील शासकीय जमीन कब्जेहक्काने भोगवटादार वर्ग - २ संवर्गात रूपांतरित करून घेण्याचा विकल्प प्राप्त झाल्यानंतर रूपांतरणाचे आदेश निर्गमित करण्याबाबत जिल्हाधिकारी यांना पूर्वपरवानगी देणे. ४. मुंबई शहर व उपनगर जिल्ह्यातील शासकीय जमिनीवरील संपुष्टात आलेल्या भाडेपट्ट्याचे नुतनीकरण करण्यासंबंधितचे जिल्ह्यांकडून प्राप्त परिपूर्ण प्रस्ताव शासनास सादर करणे. ५. मुंबई शहर व उपनगर जिल्ह्यातील शासकीय जमिनीवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमणे	१. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय / आदेश परिपत्रके. २. शासन, महसूल व वन विभागा कडील शा.नि.क्रमांक:जमीन-२०१७/ प्र.क्र.-१२७/ज-१, दिनांक ७.७.२०१७. ३. शासन, महसूल व वन विभाग कडील शा.नि.क्रमांक जमीन-२५०५/प्र.क्र. ४०५/ज-३, दिनांक १२.१२.२०१२. ४. शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक जमीन- २०१६/प्र.क्र. २५४/ज-१, दिनांक ०१.०३.२०१९. ५. शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक जमीन-२०१८/प्र.क्र. ३८/ज-१, दिनांक २५.०७.२०१९.	

		निष्कासित / नियमानुकूल करणेसंदर्भात जिल्हयांकडून प्राप्त प्रस्ताव शासनास सादर करणे. ६. मुंबई उपनगर जिल्हयातील आदिवासी जमिनीचे बिगर आदिवासींकडे हस्तांतरण प्रस्ताव शासनास सादर करणे. ७. शासकीय जमिनीवरील सहकारी गृहनिर्माण संस्थातील सदनिका / गाळा हस्तांतरीत करणेबाबतचे प्रस्ताव शासनास सादर करणे. ८. मुंबई शहर व उपनगर जिल्हयातील गृहनिर्माण संस्थातील सदनिका पुनर्विकासकामी प्राप्त प्रस्ताव शासनास सादर करणे. ९. मुंबई शहर व उपनगर जिल्हयातील लेखापरिच्छेदाची सदयस्थिती तसेच अनुपालन अहवाल मा.महालेखाकार, मुंबई / नागपूर यांना सादर करणे. १०. मुंबई शहर व उपनगर जिल्हयातील जमीन विषयक कामकाज व अधिकार अभिलेख कामकाज. ११. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर कामकाज.	६. शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक जमीन - २५०५/प्र.क्र. ४०५-II/ज-२, दिनांक ०९.०८.२०१९. ७. शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक जमीन- २६२४/प्र.क्र. ४०/ज-३, दिनांक १५.०३.२०२४.	
६.	सहायक महसूल अधिकारी जमीन - ४ (जिल्हा पालघर/ सिंधुदुर्ग जमिनी विषयक कामकाज)	१. पालघर व सिंधुदुर्ग जिल्हयातील शासकीय जमीन मागणी संदर्भातील सर्व कामकाज २. पालघर व सिंधुदुर्ग जिल्हयातील शासकीय जमिनीवरील सर्व प्रकारची अतिक्रमणे निष्कासित नियमानुकूल करणे संदर्भातील सर्व कामकाज. ३. कुळवहिवाट/ अधिकार अभिलेख विषयक विषयक कामकाज	१) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय आदेश/ परिपत्रके	
७.	सहायक महसूल अधिकारी वने व गौणखनिज सर्व जिल्हे	१. वने/कांदळवन विषयक सर्व कामकाज २. वन जमिनीवरील गवती कुरणांच्या लिलावाबाबत. ३. वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले क्षेत्र संरक्षित वने घोषित करण्याबाबत. ४. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय	१) ज-६ दिनांक ८.९.१९८३. २) अनुसूचित जमाती व इतर पारंपारिक वन निवासी (वनहक्कांची मान्यता) अधिनियम २००६ व नियम २००८ सुधारणा नियम २०१२ ३) महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम १९७५ ४) भारतीय वन अधिनियम, १९२७ ५) शासन महसूल व वन विभाग परिपत्रक क्रमांक. टिएजी-१०८९/प्र.क्र.२१६१/म-११, दि.२०.१०.१९८९ ६) शासन महसूल व वन विभाग	

			शासन निर्णय क्र.एस-३०/२०१३/प्र.क्र.४७९/फ-३ दि.१७.१०.२०१६ ७) शासन महसूल व वन विभाग शासन निर्णय क्र.एस-१०/२०१५/अनौ.३०/प्र.क्र.४६२/फ-३ दि.१६/१०/२०१८ ८) शासन आदिवासी विकास विभाग शासन निर्णय क्र. वहका-२०२३/प्र.क्र.२१८/का-१४. दि. १३/०३/२०२४.	
८.	सहाय्यक महसूल अधिकारी कुळवहिवाट -१ (रायगड, रत्नागिरी)	१. रायगड/रत्नागिरी जिल्ह्यातील आदिवासी जमिनीचे बिगर आदिवासीकडे हस्तांतरण प्रस्ताव शासनास सादर करणे. २. रायगड/रत्नागिरी जिल्ह्यातील भूदान जमिनी, देवस्थान व इतर विविध इनाम जमिनी पत्र व्यवहार ३. रायगड/रत्नागिरी जिल्ह्यातील महार वतन जमीन खरेदी विक्री ४. कुळवहिवाट विषयक सर्व कामकाज. ५. रायगड/रत्नागिरी जिल्ह्यातील अधिकार अभिलेख विषयक तक्रार अर्ज ६. माहिती अधिकार नोंदवही अद्यावत ठेवणे. ७. कुळवहिवाट विषयक विभागाची माहिती संकलीत करुन एकत्रित माहिती शासनास सादर करणे. ८. शत्रु संपत्ती, वक्फ बोर्ड विषयक विभागाची माहिती शासनास सादर करणे. ९. अर्धन्यायिक प्रकरणांची विविध स्तरावरील माहिती एकत्रित मुळ/अपील /फेरतपासणी / पुनर्विलोकन करावे. १०. मंत्री/आमदार /खासदार संदर्भ नोंदवही अद्यावत ठेवणे. ११. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय	१) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम १५०, १५१, १५७. २) महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेत जमीन अधिनियम, १९४८ व त्या खालील शासन आदेश व परिपत्रके. ३) महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे अधिनियम, १९७४. ४) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६अ. ५) शासन, महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र. WTN-१०९९/CR-२२९/L-४, दिनांक १०.३.२०००. ६) शासन, महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र. वतन/१०९९/सीआर-२२३/ ल-४, दिनांक ०९/०७/२००२ व त्यासोबतचे महाराष्ट्र अधि क्र. २१/२००२. ७) शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. वक्फ-२०१५/प्र.क्र.७८/ज-१-अ, दिनांक १३.४.२०१६.	
९.	महसूल सहाय्यक कुळवहिवाट -२ (जिल्हा	१. पालघर जिल्ह्यातील आदिवासी जमिनीचे बिगर आदिवासीकडे हस्तांतरण प्रस्ताव शासनास सादर करणे. २. पालघर व ठाणे जिल्ह्यातील कुळवहिवाट व अधिकार अभिलेख विषयक तक्रार अर्ज ३. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे	१) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६अ २) महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग - ४ ब दि.१३/०४/२०१७	

	पालघर)	कलम ३६अ विषयक विभागाची माहिती संकलीत करुन एकत्रित माहिती शासनास सादर करणे. ४. ई-फेरफार प्रकल्प ५. ई-पीक पाहणी (डि.सी.एस.) ६. ई-चावडी प्रकल्प, ई-रेकॉर्ड प्रकल्प ७. अॅग्रीस्टॅक योजना ८. जिवंत ७/१२ योजना संबंधीत कामकाज. ९. ठाणे व पालघर जिल्हयाकडील पुनर्विलोकन व पुनरिक्षण प्रकरणे. १०. विभागीय स्तरावर होणाऱ्या महसूल अधिकाऱ्यांच्या आढावा बैठकीची टिपणी व इतिवृत्त तयार करणे. ११. अर्ध शासकीय पत्रव्यवहारांची नोंदवही अद्यावत करणे. १२. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय.	३) महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे अधिनियम, १९७४ ४) महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता १९६६ चे कलम २२६, २५८ ५) महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेतजमीन अधिनियम, १९४८ ६) कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्ध व्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-२०२४/ प्र.क्र.१५७/१०-अ, दि.१४/१०/२०२४ ७) महसूल व वन विभाग शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-२०२५/ प्र.क्र.१७८/ल-१, दि.१९/०३/२०२५ ८) महसूल व वन विभाग शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-२०२५/ प्र.क्र.१७८/ल-१, दि.३०/०४/२०२५	
१०.	महसूल सहाय्यक नैसर्गिक आपत्ती टंचाई / वसुली	१. नैसर्गिक आपत्ती/पाणी टंचाई/चारा टंचाई विषयक सर्व कामकाज. २. सर्व आपत्तीविषयक अहवाल शासनास सादर करणे ३. कार्यक्रम अंदाजपत्रक तयार करणे. ४. कृषीगणना, पी.एम.किसान व इतर कृषीयोजना विषयक कामकाज ५. खरीप व रब्बी पिकांची पैसेवारी जाहीर करणे विषयक कामकाज. ६. महसूल वसुलीचे कामकाज. ७. कोरोना काळातील अनुदान मागणीचे प्रस्तावाच्या अनुषंगाने समितीची बैठक लावणे, टिपणी, इतिवृत्त तयार करणे, शासनास प्रस्ताव सादर करणे. ८. विधानमंडळ कामकाजासंबंधी नोंदवही अद्यावत ठेवणे (LAQ). ९. संकलनाच्या अनुषंगाने येणारे इतर विषय	१) शासन ठराव क्रमांक एससी वाय-१३८७/ प्र.क्र. १५७/म-७ (१) दिनांक ४.३.८९. २) शासन पापु व स्व.वि.निर्णय क्रमांक टंचाई-१०९९/प्र.क्र. १२ पापु १४, दिनांक ३.२.१९९९. ३) शासन निर्णय क्र टंचाई २०१६/ प्र.क्र. १४३/पापु-१४, दि. ०४ मे २०१६ ४) शासन निर्णय क्र. एफएलडी-२०१९/ प्र. क्र. १२९/ र-१२ दि. १४/१०/२०२२ ५) महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र.सीएलएस२०२२/प्र.क्र.३४९/ म-३, दि. २७ मार्च २०२३ ६) शासन पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र. टंचाई २०२४/प्र.क्र. १०२/पापु-१४, दि. ०१ ऑक्टोबर, २०२४ ७) शासन महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र. आरईव्ही-०७२४/प्र.क्र.५८/टी,	

			दि.१० ऑक्टोबर, २०२४ ८)शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र.काअंप-२०२४/प्र.क्र ११/ ब-२, दि. १८ ऑक्टोबर २०२४	
११.	महसूल सहाय्यक (प्रशासन) कार्या- ५	१. तालुका, जिल्हा विभाजन तसेच वाडयांचे महसूली गावांत रुपांतर तसेच तालुका, जिल्हा व गावांच्या नावात बदल करणेबाबतचे प्रस्ताव २. महालेखापाल मुंबई /नागपूर प्रलंबित परिच्छेदांबाबत कामकाज ३. पेसा अधिसूचना ४. महसूल कार्यालयांची सामान्य तपासणी ५. महसूल शाखेस प्राप्त झालेले टपाल वितरण करणे. ६. महसूल शाखेतील कर्मचा-यांचे आस्थापनाविषयक कामकाज ७. महाराजस्व अभियान, महसूल सप्ताहा बाबत कामकाज ८. शाखा प्रमुख यांच्या बैठकीची माहिती संकलनाकडून घेऊन एकत्रित करणे.	१. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ४(१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक टिएलसी/१०६९/ ३२८१०/सी-(स्पेशल), दिनांक ०८/०८/१९६९ २. शासन, महसूल व वन विभागाकडे ठराव क्रमांक आयएनएस-१०६९/२५२७/ टी, दिनांक ०१/१२/१९७१ ३. शासन, ग्राम विकास विभागाकडील शा. निर्णय क्र. व्हि.पी.एम.-२६१४/ प्र.क्र.१३४/पं.रा.-४, दिनांक १९/०५/२०१५ ४. शासन, महसूल व वन विभाग मराअ-२०२५/प्र.क्र.०१/म-५ दि.२०/०५/२०२५ ५. शासन, महसूल व वन विभाग क्रमांक/संकीर्ण २०२५/प्रक्र.१६२/आस्था-०१ (ई-१) दि.२९ जुलै, २०२५	

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(क)

अनु. क्र.	पदनाम	फौजदारी कर्तव्ये	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासननिर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
निरंक				

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकाराचा तपशील
(ड)

अनु. क्र.	पदनाम	अधिकार अर्धन्यायीक	कोणत्या कायद्या/ नियम/ शासन निर्णय/ परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
१	२	३	४	५
निरंक				

महसूल शाखा

कलम ४(१)(b)(iii)

निर्णय प्रक्रियेतील पर्यवेक्षण व जबाबदारीचे उत्तरदायित्व निश्चित करुन कार्यपद्धतीचे प्रकाशन (कामाचा प्रकार/नांव)

कामाचे स्वरुप :-

संबंधीत तरतुद :-

अधिनियमाचे नांव :-

नियम :-

शासन निर्णय:-

परिपत्रके :-

कार्यालयीन आदेश

अनु.क्र.	कामाचे स्वरुप	कालावधी दिवस	कामासाठी जबाबदार अधिकारी	अभिप्राय
१	जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या स्तरावरुन येणारी प्रकरणे हाताळणे, छाननी करणे, अंतिम परिपूर्ण प्रस्ताव जिल्हाधिकारी यांचेकडून प्राप्त करुन घेवून परिपूर्ण व वस्तुनिष्ठ अहवाल शासनास सादर करणे.	कालावधी निश्चित केलेला नाही.	१. महसूल सहाय्यक, २. सहाय्यक महसूल अधिकारी, ३. नायब तहसिलदार (महसूल) ४. तहसीलदार (महसूल) ५. अपर आयुक्त (महसूल) ६. मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग	शासन अधिनियम / नियम, शासन निर्णय, परिपत्रके, आदेश यांचा आधार घेवून प्रकरणांचा निपटारा केला जातो.

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (ब) (iv) नमुना (अ)
नमुन्यामध्ये कामाचे प्रकटीकरण

संघटनाचे लक्ष

(वार्षिक) आकडे लाखात

अनु. क्र.	काम/कार्य	कामाचे प्रमाण	आर्थिक लक्ष	अभिप्राय
१	२	३	४	५
१.	महसूली वसुली	शासनाने प्रत्येक वर्षी दिलेल्या इष्टांकानुसार	३०५२४५.१९ (सन २०२४-२५)	चालू वर्षी या विभागामध्ये माहे जून, २०२५ अखेर रक्कम रुपये ४९९९०.६७ लक्ष रुपये वसुली करण्यात आलेली आहे.

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (iv) नमुना (ब)
कामाची कालमर्यादा काम पूर्ण होण्यासाठी

अनु.क्र.	काम/कार्य	दिवस/तास पूर्ण करण्यासाठी	जबाबदार अधिकारी	तक्रार निवारण अधिकारी
१	जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या स्तरावरून येणारी प्रकरणे हाताळणे, छाननी करणे, अंतिम परिपूर्ण प्रस्ताव जिल्हाधिकारी यांचेकडून प्राप्त करून घेवून परिपूर्ण व वस्तुनिष्ठ अहवाल शासनास सादर करणे.	कालावधी निश्चित केलेला नाही.	तहसीलदार (महसूल)	अपर आयुक्त (महसूल)

महसूल शाखा
कलम ४(१)(ब)(V) नमुना (अ)
कामाशी संबंधित अधिनियम

अ क्र	सूचना पत्रकानुसार दिलेले विषय	नियम क्रमांक व वर्ष	अभिप्राय असल्यास
१	२	३	४
१.	१) सरकारी जमिनीचे बिनशेती वाटप २) बिनशेती प्रयोजनासाठी शासकीय जमिनीवरील अतिक्रमणे ३) शासनाचे धोरणात्मक निर्णयासाठी सर्व जिल्ह्यांची माहिती एकत्रित करून प्रस्ताव सादर करणे.	- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ त्याखालील शासन निर्णय आदेश परिपत्रके.	
२.	१) सरकारी जमिनीचे शेतीसाठी वाटप २) शेतीसाठी केलेली शासकीय जमिनीवरील अतिक्रमणे ३) वर्ग २ धारण जमिनीची विक्री परवानगी ४) अकृषिक परवानगी ५) अनधिकृत बांधकामे ६) अकृषिक दर ठरविणे ७) गांवठाण विस्तार योजना	- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीची विल्हेवाट) नियम, १९७१ व त्या खालील शासन निर्णय आदेश/परिपत्रके - शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक एलईएन/१०९०/ सीआर-१७१/ज-१, दिनांक २८.११.१९९१ - महाराष्ट्र जमीन महसूल नियम पुस्तिका खंड २ परिपत्रक ३, परिच्छेद ७८ ते ८१ व शासन महसूल व वन विभागा कडील ठराव दिनांक ८.९.१९८३	
३.	१) खाजगी वने संपादन कायदा २) वाळू /रेती निर्गती नवीन धोरण व दगड खाणी उत्खनन बाबी ३) वन जमिनीवरील गवती कुरणांच्या लिलावाबाबत ४) वन क्षेत्राच्या बदल्यात उपलब्ध झालेले क्षेत्र संरक्षित वने घोषित करण्याबाबत	- महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम, १९७५ -मुंबई गौण खनिज उत्खनन नियम, १९५५ -महाराष्ट्र गौणखनिज उत्खनन (विकास व विनियमन)अधिनियम, २०१३ -शासन महसूल व वन विभाग परिपत्रक क्रमांक.टिएजी-१०८९ /प्र.क्र.२१६१/म-११ दि.२०.१०.१९८९ -महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक.एफएलडी-३६८९/ प्र.क्र.४५/ ८९/फ-३, दिनांक ७.१०.१९९१	

४.	१) नैसर्गिक आपत्ती २) पाणी टंचाई ३) शासकीय वसुली ४) कार्यक्रम अंदाजपत्रक	१) शासन ठराव क्रमांक एससी वाय- १३८७/ प्र.क्र. १५७/म-७ (१) दिनांक ०४.०३.१९८९. २. शासन पापु व स्व.वि.निर्णय क्रमांक टंचाई-१०९९/प्र.क्र. १२ पापु १४, दिनांक ०३.०२.१९९९. ३. शासन निर्णय क्र टंचाई २०१६/ प्र.क्र. १४३/पापु-१४, दि. ०४.०५.२०१६ ४. शासन निर्णय क्र. एफएलडी-२०१९/ प्र. क्र. १२९/ र-१२ दि. १४.१०.२०२२ ५. महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र. सीएलएस २०२२/ प्र.क्र.३४९/म-३, दि. २७ मार्च २०२३ ६. शासन पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र. टंचाई २०२४/प्र.क्र. १०२/पापु-१४, दि. ०१ ऑक्टोबर, २०२४ ७. शासन महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र. आरईव्ही-०७२४/प्र.क्र.५८/टी, दि.१० ऑक्टोबर, २०२४ ८. शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र.काअंप-२०२४/प्र.क्र ११/ ब-२ दि. १८ ऑक्टोबर २०२४.	
५.	१) जिल्हाधिकारी यांचे वैयक्तीक कामकाज २) प्रादेशिक फेर बदल, वाड्यांचे महसूल गांवात रुपांतर ३) कार्यालयीन बैठका ४) सर्व कार्यालयांची सामान्य तपासणी ५) लेखा परिक्षण अहवाल	- महसूल व वन विभागाकडील ठराव क्रमांक. आयएनएस /१०६०/ ५५३६२/जी, दि. १०.७.१९६६ - शासन परिपत्रक क्रमांक टीएससी- १०६९/ ३२(१०) सी (स्पेशल) दि. ८.८.१९६९ - शासन महसूल व वन विभाग ठराव क्रमांक आयएनएस/१०६९ /२५२७/टी, दिनांक १.१२.१९७१	

६.	१. अधिकार अभिलेख २. महाराष्ट्र कुळ वहिवाट अधिनियम, १९४८ची अंमलबजावणी ३. आदिवासीच्या अनाधिकारे हस्तांतरित झालेल्या जमिनी प्रत्यार्पित कायद्याची अंमलबजावणी ४) आदिवासींच्या जमिनीचे हस्तांतरणाचे प्रकरणे	- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम १५०, १५१, १५७ - महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेतजमीन अधिनियम, १९४८ व त्या खालील शासन आदेश व परिपत्रके - महाराष्ट्र अनुसूचित जमातींना जमीन प्रत्यार्पित करणे अधिनियम, १९७४ महाराष्ट्र जमीन महसूल (जन जातीच्या व्यक्तींनी जनजातीत्तर व्यक्तीकडे भोगाधिकार हस्तांतरीत करणे) नियम, १९७५ - महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ३६, ३६ अ	
----	--	--	--

महसूल शाखा
कलम ४(१)(ब)(V) नमुना (ब)
विभागीय आयुक्त कोकण विभाग, महसूल शाखा

अनु. क्र.	शासन निर्णया नुसार दिलेले विषय	शासन निर्णय क्रमांक व वर्ष	अभिप्राय (असल्यास)
१	२	३	४
१	सहकारी गृहनिर्माण संस्थाना जमीन देण्याच्या संदर्भात	शासन, महसूल व वन विभागा कडील निर्णय क्र. एलसीएस-०६०६/प्र.क्र.५४ /ज-१ दि. २५.५.२००७	जिल्हा स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी करून अंतिम मंजूरीस शासनाकडे सादर करण्यात येतात.
२	जमिन प्रदान अटी / शर्ती प्रमाणे दोन वर्षात बांधकाम न केल्यास संस्थेच्या अडचणी जाणून जिल्हाधिकारी स्तरावर दोन वर्षांची बांधकामे मुदतवाढ देणे त्या संदर्भात शासन निदेशाप्रमाणे अधिमुल्य वसूल करणे दोन वर्षांच्या अधिक कालावधीसाठी शासनास अहवाल सादर करणे व शासन मंजूरी नंतर मुदत वाढ देणे	शासन, म. व वन विभाग ठराव क्रमांक एलएनडी-४८५७/१६९१४६/ अ-१ दिनांक २१.११.५७	जिल्हा स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी करून अंतिम मंजूरीस शासनाकडे सादर करण्यात येतात.
३	विशिष्ट प्रयोजनासाठी मंजूर करण्यात आलेल्या शासकीय भूखंडावरील इमारतीमधील कांही भाग दुस-या अधिक लाभदायी प्रयोजनासाठी वापरण्यास परवानगी देण्यासाठी आकारावयाच्या भूईभाड्याच्या अधिक दरासंबंधीचे धोरण	शासन, महसूल व वन विभाग निर्णय क्रमांक एलसीएल-१त०८६/२६४४/ प्र.क्र.१९६/ज-८ , दि.१४.६.१९८८	जिल्हा स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी करून अंतिम मंजूरीस शासनाकडे सादर करण्यात येतात.
४	शासकीय जमिनीवर टीडीआर व्दारा चटई क्षेत्र निर्देशांक वापरण्यास परवानगी देताना आकारावयाच्या अधिकाराबाबत	ज्ञापन क्रमांक जमिन-२६९८/प्र.क्र. ७५६४/ज-३ दिनांक ९.७.९९	जिल्हा स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी करून अंतिम मंजूरीस शासनाकडे सादर करण्यात येतात.

महसूल शाखा
कलम ४(१)(ब)(V) नमुना (क)
महसूल कामाशी संबंधीत शासन परिपत्रक

अनु.क्र.	शासकीय परिपत्रकानुसार दिलेले विषय	परिपत्रक क्रमांक व तारीख	अभिप्राय (असल्यास)
१.	शैक्षणिक, रुग्णालय, दवाखाना व इतर सार्वजनिक कामासाठी सवलतीच्या दराने जमीन देणे	शासन महसूल व वन विभाग क्र.एलआरएस १०८३/७११३४/ सीआर-३४७८/ग-६ दिनांक ८.२.१९८३ व निर्णय क्र.एलआरएस-१०९२/प्र.क्र.८७/ज-१ दिनांक ३०.६.९२	जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी अंती शासनास मंजूरी साठी सादर करण्यात येतात.
२.	स्थानिक स्वराज्य संस्था / महामंडळे यांना सार्वजनिक कारणास्तव शासकीय जमिनी मंजूर करणे.	शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र.एलएनडी १०८३/२७०२/प्र.क्र. १९९/ग-५, दिनांक ४.२.८३	जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी अंती शासनास मंजूरी साठी सादर करण्यात येतात.
३.	सरकारी जमिनी राज्य शासनाचे इतर खात्याकडे वर्ग करण्याबाबत	१. शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र.एलएनडी १०७१ १८५७३६/ग-२ दिनांक ९.९.१९७१ २. शासन महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.एलसीएस-१०८३/१८८२/प्र.क्र.२२२/जी-४ दि.१२/०५/१९८३ ३. शासन महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र.एलसीएस-१०९५/प्र.क्र. ३७/९५/ज-१ दि.०९/०७/१९९९ ४. शासन निर्णय क्र. एलसीएस-०६०६/प्र क्र ५४/ज-१ दि. २५/०५/२००७ ५. शासन महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र.एलसीएस-०९/२०१३/प्र.क्र.४५०/पुनर्बांधणी/ज-१ दि. ०१/०६/२०१५.	जिल्हाधिकारी स्तरावरून प्राप्त प्रस्ताव तपासून / छाननी अंती शासनास कार्यांतर मंजूरीसाठी सादर करण्यात येतात

महसूल शाखा

कलम ४(१)(ब)(V) नमुना (ड)

महसूल कामाशी संबंधित कार्यालयीन आदेश / धोरणात्मक परिपत्रके

अनु. क्र.	सूचना पत्रकानुसार दिलेले विषय	नियम क्रमांक व वर्ष	अभिप्राय (असल्यास)
१	जमिन / मुंबई शहर ,मुंबई उपनगर जिल्हा अतिक्रमण मुक्त करण्यात आलेल्या व इतर शासकीय जमिनीत संरक्षणासाठी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणा कडे सोपविण्या बाबत	शासन, महसूल व वन विभाग पत्र क्रमांक जमिन-२६०५८७/ प्र.क्र.२१०७/ज-३, दि.३.२.२००५ क्रमांक-मशा/का-२/जमिन-१/ कावि-२६३/०५, दि.२५.५.२००५	सदर शासन निर्णया प्रमाणे सर्व शासकीय जमिनीबाबत संबंधीत जिल्हाधिकारी यांना कार्यवाही त्वरित करणेस निर्देश देण्यांत आले आहेत.
२	जमीन / कोकण विभाग शासकीय जमिनीच्या वितरणा बाबत सादर करावयाचे प्रस्तावाबाबत मार्गदर्शक सूचना	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक मशा/कार्या-२/जमिन-१/प्र.क्र.१८०/०४ दि. २९.७.२००४	सर्व जिल्हाधिकारी यांना कार्यवाही करण्याबाबत सूचना देण्यात आलेल आहेत.
३	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग याच्या कार्यालयीन कामकाजा संदर्भात	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडील परिपत्रक क्र.मशा/ कार्या-२/प्रशासन /७/०४ दिनांक २९.७.२००४	विभागीय आयुक्त कार्यालयांतील सर्व शाखा प्रमुखांना कार्यवाही करणे बाबत सूचना देण्यांत आल्या आहेत.
४	जिल्हाधिकारी / मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद यांचे कार्यालयाकडून आयुक्त कार्यालयाकडे होणारा पत्रव्यवहार	विभागीय आयुक्त कोकण विभाग यांचेकडील अ. शा. पत्र क्र. मशा/कार्या-२/प्रशासन/ २००४ दिनांक २९.९.२००४	विभागातील सर्व जिल्हाधिकारी यांना कार्यवाही करणेबाबत सूचना देण्यांत आलेल्या आहेत.

महसूल शाखा

कलम ४ (१)(ब)(v) नमुना (इ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयामध्ये उपलब्ध दस्तऐवजाची यादी

अ. क्र.	दस्तऐवजाचा प्रकार	विषय	संबंधीत व्यक्ती/पदनाम	व्यक्तीचे ठिकाण
१	१) ठाणे या जिल्ह्यातील अकृषिक प्रयोजनाच्या जमीन मागणीच्या मंजूरीच्या संदर्भातील संचिका २) शासकीय जमीन बाब विषयक मागणी संदर्भातील शासन आदेश निर्णय परिपत्रके यांच्या संचिका	जमीन - १	श्री. रत्नाकर शिरसाट सहाय्यक महसूल अधिकारी	महसूल शाखा विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालय, कोकण भवन, पहिला मजला, नवी मुंबई
२	१) रत्नागिरी या जिल्ह्यातील अकृषिक योजनांच्या जमीन मागणीच्या मंजूरीच्या संदर्भातील संचिका २) रायगड/रत्नागिरी/ठाणे भोगवटा वर्ग २ च्या जमीन विक्री परवानगी संचिका ३) प्रशासकीय जमीन बाब विषयक मागणी	जमीन - २	श्री. महेश सप्रे सहाय्यक महसूल अधिकारी	
३	१) मुंबई शहर व मुंबई उपनगर या जिल्ह्यातील अकृषिक प्रयोजनाच्या जमीन मागणीच्या मंजूरीच्या संदर्भातील संचिका २) शासकीय जमीन बाब विषयक मागणी संदर्भातील शासन आदेश निर्णय परिपत्रके यांच्या संचिका	जमीन - ३	श्रीमती भारती म्हात्रे सहाय्यक महसूल अधिकारी	
४	१) पालघर/सिंधुदूर्ग या जिल्ह्यातील अकृषिक योजनांच्या जमीन मागणीच्या मंजूरीच्या संदर्भातील संचिका २) पालघर/ सिंधुदूर्ग या जिल्ह्यातील भोगवटा वर्ग २ च्या जमीन विक्री परवानगी संचिका	जमीन - ४	श्री. उमेश ठोंबरे सहाय्यक महसूल अधिकारी	
५	१) गौण खनिज विषयक सर्व कामकाज २) सी.आर. झेड मधील अनधिकृत बांधकामा संदर्भात प्राप्त तक्रारीबाबतचे कामकाज. ३) वने, कांदळवने, व पाणथळ जमिनीविषयक सर्व कामकाज व संबंधित शासन आदेश, शासन निर्णय, परिपत्रके यांच्या स्थायी आदेश संचिका	वने/गौणखनिज	श्री. दिपक आंब्रे सहाय्यक महसूल अधिकारी	

६	१) संबंधीत शासन आदेश, निर्णय, परिपत्रके यांच्या संचिका २) रायगड/रत्नागिरी या जिल्ह्यातील कुळवहिवाट विषयक बाबी	कुळवहिवाट -१	श्रीम. मंजिरी घरत सहाय्यक महसूल अधिकारी	
७	१) संबंधीत शासन आदेश निर्णय परिपत्रके यांच्या संचिका २) पालघर या जिल्ह्यातील कुळवहिवाट विषयक बाबी	कुळवहिवाट -२	श्री. राहुल लोमटे महसूल सहाय्यक	
८	चालू संचिका, तारांकित/अतारांकित प्रश्न नोंदवही, संबंधित शासन आदेश, शासन निर्णय, परिपत्रके यांच्या स्थायी आदेश संचीका	नैसर्गिक आपत्ती/टंचाई/ वसुली	श्रीम. प्रणाली मर्चडे महसूल सहाय्यक	
९	कार्यालयातील बैठका, तपासण्या, लेखा परिच्छेद अहवाल तसेच पेसा प्रस्ताव व संबंधित शासन आदेश, शासन निर्णय, परिपत्रके यांच्या स्थायी आदेश संचीका	प्रशासन	श्रीम. दिपाली झोरे महसूल सहाय्यक	

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (अ) (vi)

महसूल शाखा — कार्यालयामध्ये दस्तऐवजाची वर्गवारी

अ.क्र.	विषय	दस्तऐवजाचा प्रकार नस्ती	प्रमुख बाबीचा तपशिलवार	सुरक्षित ठेवण्याचा कालावधी
१	शासकीय जमिन मंजूरी बाबत	अ	LND-१	कायम
२	भोगवटदार वर्ग २ च्या जमिनी विक्री परवानगीचे आदेश	अ	LND २६-A	कायम
३	कार्यविवरणपत्र	क	RCD ५३ A	५
४	अधिनस्त कार्यालयाची सामान्य तपासणी	ब	ADM ४१ B	३०
५	माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ अन्वये प्राप्त अर्ज व अपिले	क	Information / C	५
६	जिल्हाधिकारी यांचे बैठकीचे इतिवृत्त	ब	ADM RSD ३३	३०
७	विधानसभा/विधान परिषद तारांकित/ अतारांकित प्रश्न /लक्षवेधी सूचना/ कपात सूचना इत्यादी	ब	ADM १C	३०
८	कोकण विभागातील जिल्ह्यांमधील प्राप्त झालेले तक्रार अर्ज/निवेदन	क	RTS/TNC C	०५
९	आदिवासी खातेदाराची जमीन बिगर आदिवासी खातेदारास विक्री करण्यासाठी परवानगी देणेचा प्रस्ताव	ब	LND-३१	३०

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (ब) (vii)

कोकण विभाग येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या परिणामकारक कामासाठी जनसामान्यांशी सल्ला मसलत करण्याची व्यवस्था.

अ.क्र.	सल्लामसलतीचा विषय	कार्यप्रणालीचे विस्तृत वर्णन	कोणत्या अधिनियाम/ नियमा/ परिपत्रकाद्वारे	पुनरावृत्तीकाल
		निरंक		

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (क) (vii)

सर्व सामान्य लोकांशी संबंधित महत्वाचे निर्णय व धोरणे यांची यादी प्रकाशना करिता तयार करणे व वितरीत करणे.

निरंक

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (ड) (vii)

सर्वसाधारणपणे आपल्या कार्यालयात होणा-या प्रशासकीय / अर्धन्यायीक कामकाजाच्या प्रकाराची यादी तयार करणे. घेतलेल्या निर्णयाबाबत कार्य करणाची मीमांसा यापुढे देण्यात येईल असे जाहीर करणे.

निरंक

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (viii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या समितीची यादी प्रकाशीत करणे

अ.क्र.	समितीचे नाव	समितीचे सदस्य	समितीचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
			निरंक			

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (viii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या अधिनभांची यादी प्रकाशीत करणे

अ.क्र.	अधिसभेचे नाव	सभेचे सदस्य	सभेचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
			निरंक			

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (viii) नमुना (क)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या परीषदांची यादी प्रकाशीत करणे

अ.क्र.	परीषदेचे नाव	समितीचे सदस्य	परीषदेचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
			निरंक			

महसूल शाखा
कलम ४ (१) (ब) (viii) नमुना (ड)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या कोणत्याही संस्थेची यादी प्रकाशीत करणे

अ.क्र.	संस्थेचे नाव	संस्थेचे सदस्य	संस्थेचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
			निरंक			

महसूल शाखा
कलम ४ (१)(ब)(IX)
कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांची नावे व मासिक वेतन

अ. क्र.	पदनाम	अधिकारी/कर्मचारी यांचे नाव	वर्ग	रुजू दिनांक	दुरध्वनी क्र.	माहे जुलै २०२५ चे ढोबळ वेतन रक्कम रुपये
१	तहसीलदार (महसूल)	श्रीम. माधुरी डोंगरे	वर्ग १	०२/०६/२०२३	०२२-२७५७१५१७	५८,५००/-
२	नायब तहसीलदार (महसूल)	श्री. सुहास सावंत	वर्ग २	२५/०३/२०२२		७४,२००/-
३	लघुलेखक	श्री. राज गावीत	वर्ग २ अराजपत्रित	०९/०७/२०१२		६५,९००/-
४	सहाय्यक महसूल अधिकारी	श्री. रत्नाकर शिरसाट	वर्ग ३	१०/०८/२०२१		३९,४००/-
५	सहाय्यक महसूल अधिकारी	श्री. महेश सप्रे	वर्ग ३	१८/०७/२०२४		५५,१००/-
६	सहाय्यक महसूल अधिकारी	श्रीम. भारती म्हात्रे	वर्ग ३	१६/०७/२०२४		४३,१००/-
७	सहाय्यक महसूल अधिकारी	श्री. उमेश ठोंबरे	वर्ग ३	२६/०३/२०२४		३५,०००/-
८	सहाय्यक महसूल अधिकारी	श्रीम. मंजिरी घरत	वर्ग ३	१४/०७/२०२४		३९,४००/-
९	सहाय्यक महसूल अधिकारी	श्री. दिपक आंब्रे	वर्ग ३	०१/०८/२०२४		४१,८००/-
१०	महसूल सहाय्यक	श्री. राहूल लोमटे	वर्ग ३	१९/१२/२०१८		३५,०००/-
११	महसूल सहाय्यक	श्रीम. प्रणाली मर्चंडे	वर्ग ३	१५/०७/२०२४		३३,०००/-
१२	महसूल सहाय्यक	श्रीम. दिपाली झोरे	वर्ग ३	०३/०३/२०२३		२६,०००/-
१३	शिपाई	श्री. हृदयनाथ यादव	वर्ग ४	०१/०८/२०२३		३८,३००/-
१४	शिपाई	श्री. पी. डी. कांबळे	वर्ग ४	१०/०७/२०२४		३८,७००/-
१५	शिपाई	श्रीम. संगिता धोत्रे	वर्ग ४	०२/०६/२०२५		२५,८००/-

महसूल शाखा
कलम ४ (१)(ब)(X)
विभागीय आयुक्त, कोकण भवन कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचाऱ्यांची वेतनाची विस्तृत माहिती
प्रकाशीत करणे.

अक्र	वर्ग	वेतन रुपरेषा	इतर अनुज्ञेय भत्ते		
			नियमित (महागाई भत्ता, घरभाडे भत्ता, शहर भत्ता)	प्रसंगानुसार (जसे प्रवास भत्ता)	विशेष (जसे प्रकल्प भत्ता, प्रशिक्षण भत्ता)
१	२	३	४	५	६
१	वर्ग १ अपर जिल्हाधिकारी (निवडश्रेणी) - ०१ पद		म.भ. ५५% घ.भ. ३० % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
२	वर्ग १ - तहसिलदार - ०१ पद		म.भ. ५५% घ.भ. ३० % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
३	वर्ग २ - नायब तहसिलदार - ०१ पद		म.भ. ५५% घ.भ. ३० % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
४	वर्ग ३ - सहाय्यक महसूल अधिकारी ०६ पदे		म.भ. ५५% घ.भ. ३० % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
५	वर्ग १ - लघुलेखक (नि. श्रे.) ०१ पद		म.भ. ५५% घ.भ. ३० % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
६	वर्ग ३ - महसूल सहाय्यक ०३ पदे		म.भ. ५५% घ.भ. ३० % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
७	वर्ग १ वाहन चालक ०१ पद		म.भ. ५५% घ.भ. ३० % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	
८	वर्ग ४ शिपाई ०३ पदे		म.भ. ५५% घ.भ. ३० % श.पू.भ.. ३००/-	नियमानुसार	

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xi)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयाचे मंजूर अंदाजपत्रक व खर्चाचा तपशील याची विस्तृत माहिती प्रकाशीत करणे.

- अंदाजपत्रकाच्या प्रतीचे प्रकाशन
- अनुदानाच्या वितरणाच्या प्रतीचे प्रकाशन

अ.क्र.	अंदाजपत्रकीय शीर्षाचे वर्णन	अनुदान	नियोजित वापर (क्षेत्र व कामाचा तपशील)	अधिक अनुदान अपेक्षित असल्यास रुपयात	अभिप्राय
			निरंक		

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xii) नमुना (अ)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अनुदान वाटपाच्या कार्यक्रमाची कार्यपद्धती २०२४-२५ या वर्षासाठी प्रकाशीत करणे.

- कार्यक्रमाचे नांव.
- लाभार्थीच्या पात्रता संबंधीच्या अटी व शर्ती.
- लाभ मिळण्यासाठीच्या अटी.
- लाभ मिळण्यासाठीची कार्यपद्धती.
- पात्रता ठरविण्यासाठी आवश्यक असलेले कागदपत्र.
- कार्यक्रमामध्ये मिळणा-या लाभाची विस्तृत माहिती.
- अनुदान वाटपाची कार्यपद्धती.
- सक्षम अधिका-याचे पदनाम.
- विनंती अर्जासोबत लागणारे शुल्क.
- इतर शुल्क
- विनंती अर्जाचा नमुना.
- सोबत जोडणे आवश्यक असलेल्या कागदापत्रांची यादी. (दस्तऐवज/दाखले)
- जोड कागदपत्राचा नमुना.
- कार्यपद्धती संदर्भात तक्रार निवारणासाठी संबंधित अधिका-याचे पदनाम.
- तपशिलवार व प्रत्येक स्तरावर उपलब्ध निधी (उदा. जिल्हा पातळी, तालुका पातळी, गाव पातळी)
- लाभार्थीची यादी खालील नमुन्यात.

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xii) नमुना (ब)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील अनुदान कार्यक्रमांतर्गत लाभार्थीची विस्तृत माहिती प्रकाशीत करणे.

योजना / कार्यक्रमाचे नांव

अ. क्र.	लाभार्थीचे नांव व पत्ता	अनुदान/ लाभ याची रक्कम / स्वरूप	निवड पात्रतेचे निकष	अभिप्राय
		निरंक		

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xiii)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील मिळणा-या/सवलतीचा परवाना याची चालू वर्षाची तपशिलवार माहिती.

परवाना/परवानगी/सवलतीचे प्रकार -

अ. क्र.	परवाना धारकाचे नाव	परवान्याचा प्रकार	परवाना क्रमांक	दिनांक पासून	दिनांक पर्यन्त	साधारण अटी	परवान्याची विस्तृत माहिती
			निरंक				

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xiv)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील माहितीचे इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात साठविलेली माहिती प्रकाशीत करणे. (चालू वर्षाकरीता).

अ.क्र.	दस्तऐवजाचा प्रकार	विषय	कोणत्या इलेक्ट्रॉनिक नमुन्यात	माहिती मिळविण्याची पद्धत	जबाबदार व्यक्ती
		निरंक			

महसूल शाखा

कलम ४ (१) (ब) (xv)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयात उपलब्ध सुविधांचा तक्ता प्रकाशित करणे उपलब्ध सुविधा.

- भेटण्याच्या वेळे संदर्भात माहिती
- वेबसाईट विषयी माहिती
- कॉलसेंटर विषयी माहिती.
- अभिलेख तपासणीसाठी उपलब्ध सुविधांची माहिती.
- कामाच्या तपासणीसाठी उपलब्ध सुविधांची माहिती
- नमुने मिळण्याबाबत उपलब्ध माहिती
- सूचना फलकाची माहिती.
- ग्रंथालय विषयी माहिती.

अ. क्र.	सुविधेचा प्रकार	वेळ	कार्यपद्धती	ठिकाण	जबाबदार व्यक्ती / कर्मचारी	तक्रार निवारण
					(सामान्य शाखेशी संबंधीत)	

महसूल शाखा
कलम ४ (१)(ब)(xvi)

कोकण भवन येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील शासकीय माहिती अधिकारी/ सहाय्यक शासकीय माहिती अधिकारी/अपिलीय प्राधिकारी (तेथील लोक प्राधिकारीच्या कार्यक्षेत्रातील) यांची विस्तृत माहिती प्रकाशीत करणे.

प्रथम अपिलीय अधिकारी

अ. क्र.	अपिलीय अधिकारीचे नांव	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता/फोन	ई-मेल	यांच्या अधिनस्त शासकीय माहिती अधिकारी
१	श्रीम. माधुरी डोंगरे	तहसीलदार (महसूल) आयुक्त कार्यालय कोकण विभाग नवी मुंबई	महसूल शाखा	विभागीय आयुक्त कार्यालय, कोकण विभाग, नवी मुंबई ०२२-२७५७१५१७	rbkonkan@gmail.com	श्री. सुहास सावंत

शासकीय माहिती अधिकारी

अ. क्र.	शासकीय माहिती अधिकारी यांचे नाव	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता/ फोन	ई-मेल	अपिलीय अधिकाऱ्यांचे नाव
१.	श्री. सुहास सावंत	नायब तहसीलदार (महसूल) विभागीय आयुक्त कोकण विभाग	महसूल शाखा	विभागीय आयुक्त कार्यालय कोकण विभाग, नवी मुंबई. ०२२-२७५७१५१७	rbkonkan@gmail.com	श्रीम. माधुरी डोंगरे

सहाय्यक माहिती अधिकारी

अ. क्र.	सहाय्यक शासकीय माहिती अधिकाऱ्याचे नांव	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता/ फोन	ई-मेल	
१	श्री. रत्नाकर शिरसाठ	सहा. महसूल अधिकारी	जमीन- १	विभागीय आयुक्त कार्यालय कोकण विभाग, नवी मुंबई. ०२२-२७५७१५१७	rbkonkan@gmail.com	---
२	श्री. महेश सप्रे	सहा. महसूल अधिकारी	जमीन- २			---
३	श्रीम. भारती म्हात्रे	सहा. महसूल अधिकारी	जमीन- ३			---
४	श्री. उमेश ठोंबरे	सहा. महसूल अधिकारी	जमीन- ४			---
५	श्रीम. मंजिरी घरत	सहा. महसूल अधिकारी	कुळवहीवाट -१			---
६	श्री. दिपक आंब्रे	सहा. महसूल अधिकारी	वने/गौणखनिज			---
७	श्री. राहुल लोमटे	महसूल सहाय्यक	कुळवहीवाट -२			---
८	श्रीम. प्रणाली मर्चंडे	महसूल सहाय्यक	नैसर्गिक आपत्ती			---
९	श्रीम. दिपाली झोरे	महसूल सहाय्यक	प्रशासन			---