

गृहनिर्माण विभाग - (वेबसाईट)

१०० दिवस कार्यक्रमाची सद्यस्थिती निहाय माहिती

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक	अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
1	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 1.0 - बांधकाम पूर्ण झालेल्या सर्व घरकुलांना निधीचा ३रा हप्त्या देणे.	कार्यवाही पूर्ण	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) 1.0 - उपलब्ध निधीनुसार बांधकाम पूर्ण झालेल्या घरकुलांना निधीचा ३रा हप्त्या देण्याची कार्यवाही करण्यात आली आहे.	-
2	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 1.0 - निधीचा ताळ मेळ पूर्ण करणे	कार्यवाही पूर्ण	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) 1.0 अंतर्गत - माहे जानेवारी, २०२५ पर्यंतचा निधीचा ताळ मेळ म्हाडास्तरावर पूर्ण झाला आहे.	-
3	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 2.0 - योजनेची माहिती व प्राशिक्षण साठी ३ राज्यस्तरीय कार्यशाळा घेणे	कार्यवाही पूर्ण	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) 2.0 - योजनेची माहिती व प्राशिक्षण साठी प्रत्येक महसुली विभागस्तरीय १ अशा ६ राज्यस्तरीय कार्यशाळा घेण्यात आली. कोंकण विभाग- १३/०२/२०२५ पुणे विभाग- १४/०२/२०२५ छत्रपती संभाजीनगर विभाग- १७/०२/२०२५ नाशिक विभाग- १८/०२/२०२५ नागपूर विभाग- २५/०२/२०२५ अमरावती विभाग- २५/०२/२०२५	https://drive.google.com/file/d/1bJ0MxIJ9tKters3w1a8FDIISuKtCzMon/view?usp=sharing
4	भूमिपूजन - संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यान येथील आदिवासी या झोपडपट्टी धारकांच्या निर्वासितांकरिता मरोळ आणि मरोशी येथील पुनर्वसन प्रकल्प	कार्यवाही पूर्ण	गृहनिर्माण विभागामार्फत सर्वेक्षणासाठी संस्थेची नियुक्ती करण्यात आली असून सर्वेक्षणाबाबत पुढील कार्यवाही वन विभाग/ जिल्हाधिकारी यांच्यामार्फत करण्यात येत आहे. यापूर्वी मरोळ-मोरोशी येथील वन विभागाने सुचविलेल्या जागेबाबत मा. सर्वोच्च न्यायालय व National Board for Wildlife यांच्या आदेशामुळे सद्यस्थिती याजागी बांधकाम शक्य नाही. विभागाकडील सर्वेक्षणासाठी संस्थेच्या नियुक्तीची कार्यवाही पूर्ण झाली आहे. १. जेव्हा १०० दिवसांचा कार्यक्रम तयार करण्यात आला, तेव्हा मरोळ येथील जमीन म्हाडाला हस्तांतरित करण्यात येणार होती. त्यामुळे म्हाडाने तेथे बांधकाम करण्यासाठी निविदा प्रसिद्ध केली होती. २. NBW आदेशामुळे आता मरोळ येथे बांधकाम करणे शक्य नाही. ३. उच्च न्यायालयात दाखल केलेल्या प्रतिज्ञापत्रानुसार, आता ठाणे किंवा पालघर जिल्ह्यातील जमिनीवर PMAYअंतर्गत बांधकाम करायचे आहे. ४. मुख्य सचिवांच्या आदेशानुसार, गृहनिर्माण विभागाने सर्वेक्षणासाठी एजन्सीची निवड केली. ५. महसूल विभागामार्फत म्हाडास जमिनी हस्तांतरण करून दिल्यावर पुढील कार्यवाही म्हाडामार्फत करण्यात येईल.	https://drive.google.com/file/d/1biihcyKCXnAol2st8Cu7ZfBEXxOpGWMJ/view
5	DRP - जीआरपीचे स्टाफ क्वार्टर्स धारावी पुनर्वसन प्रकल्पाला उपलब्ध करून देणे	कार्यवाही पूर्ण	स्टाफ क्वार्टर्स धारावी पुनर्वसन प्रकल्पाला उपलब्ध करून देण्याच्या अनुषंगाने गृहविभाग व धांप्रा यांच्यामध्ये MoU करण्याची कार्यवाही पूर्ण.	-
6	SRA - रु.५० कोटी पर्यंत थकित भाडे वसूल करणे	कार्यवाही पूर्ण	सद्यस्थितीत १२३.०० कोटी इतके भाडे वसूल करण्यात आले आहे	https://drive.google.com/file/d/10xw07NI0qR-5FLWGXrQJePmBy6kzola/view
7	प्रकल्पग्रस्त पुनर्वसन सदनिका जोडपत्रानुसार पात्र व्यक्तींना वाटप करण्याची ऑनलाईन प्रणाली तयार करणे	कार्यवाही पूर्ण	प्रकल्पग्रस्त पुनर्वसन सदनिका जोडपत्रानुसार पात्र व्यक्तींना वाटप करण्याची ऑनलाईन प्रणाली सुरु करण्यात आली आहे	https://pap.sra.gov.in/
8	DRP - धारावी पुनर्विकास प्रकल्पातील झोपडीधारकांच्या पात्र / अपात्रतेबाबत अपिल करण्यासाठी करिता तक्रार निवारण (GRC) समिती स्थापन करण्यासाठी अधिसूचना निर्गमित करणे	कार्यवाही पूर्ण	दि. 24 मार्च, 2025 रोजी अधिसूचना निर्गमित करण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/file/d/1DPQ-atCGSgAZLms9s5EpqbsM_jdho61/view

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सदस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
9	गृहनिर्माण विभागाचे संकेतस्थळ Interactive करणे	कार्यवाही पूर्ण	गृहनिर्माण विभागाचे संकेतस्थळ Interactive करण्याची कार्यवाही पूर्ण केली आहे. पूर्णता दिनांक - 23/04/2025	https://drive.google.com/file/d/1KNI_4wJ5zY4BV-KbuUvbUj6VHCBaCnbn/view	-
10	प्रशासकीय प्रशिक्षण कार्यक्रम निश्चित करून प्रशिक्षण आयोजित करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/1kUPQLNfJ4fubLr0KWTXZGYaRlbnjuwPB/view	-
11	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - मा. उच्च न्यायालयाला हस्तांतरित करावयाच्या प्रस्तावित भुखंडावरील अतिक्रमीत झोपडीधारकांना मालाड व कांदिवली येथे स्थलांतरित करण्यासाठी	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/1d5_C6xQn5jTz2LU-NvxVQOQWmJKWW-/view	-
12	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - अतिक्रमणधारकांची पात्रता-अपात्रता निश्चित करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	-	-
13	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - तळ मजल्यावरील निवासी सदनिकांचे अनिवासी सदनिकांमध्ये रूपांतरण करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	-	-
14	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - PTC सदनिकांचे PAP सदनिकांमध्ये रूपांतरण करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/1tE-hrmmqFnC96T8kYjZGiyYQO6UgGN7C/view	-
15	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेली 254 PAP सदनिका सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडे दिनांक 31 डिसेंबर, 2024 पर्यंत हस्तांतरित करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/1R31iSUBYzt3ZeZCB1eP-67jHQNppv65O/view	-
16	MHADA - मुंबईतील 13,091 उपकर इमारतींपैकी 500 उपकर इमारतींचे स्ट्रक्चरल ऑडिट पूर्ण करून त्यांची वर्गवारी करणे	कार्यवाही पूर्ण	1. 500 उपकरप्राप्त इमारतींच्या संरचनात्मक लेखापरिक्षणाकरिता 78 लेखापरिक्षकांची नेमणूक करण्यात आली आहे. 2. यापैकी 555 उपकरप्राप्त इमारतींचे परीक्षण पूर्ण झाले. 3. प्रत्यक्ष 500 इमारतींचे संरचनात्मक लेखापरिक्षण अहवाल प्राप्त झाले असून, सदर इमारतीची वर्गवारी खालीलप्रमाणे आहे. सी-1 = 79, सी2ए = 128, सी2बी = 259, सी3 = 34 पूर्णता दिनांक - 31/03/2025	https://drive.google.com/file/d/1sEvdPJwg4GCETHnV_QnkabAyiQzryBYs/view	-
17	MHADA - 2000 उपकर इमारतीतील भाडेकरूचे बायोमेट्रिक करून याद्या अंतिम करणे व संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणे	कार्यवाही पूर्ण	1. गाळेधारकांचे बायोमेट्रिक सर्वेक्षण करण्यासाठी मेसर्स व्हिंक्षतीज क्रिअेशन यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे. 2. दी. 05.02.2025 रोजी C-DAC बरोबर करारनामा करण्यात आला आहे. 3. बायोमेट्रिक सर्वेक्षण दि. 10.02.2025 पासून सुरुवात करण्यात आली आहे. 4. एकूण 12,053 गाळेधारकांचे बायोमेट्रिक सर्वेक्षण यशस्वीरित्या पूर्ण. पूर्णता दिनांक - 31/03/2025	https://drive.google.com/file/d/1JCHxifqsu-jQxco2e04btSAPLXyLrybu/view	-
18	SRA - ऑनलाईन व्यवस्थापन प्रणाली : झोपडपट्टी रहिवाशांसाठी ऑनलाइन भाडे व्यवस्थापन प्रणाली.	कार्यवाही पूर्ण	सदर प्रणाली सुरु करण्यात आली आहे.	-	-
19	SRA - नाम समावेश : वाटप/जमिनीच्या ताबापत्रांमध्ये जीवनसाथीचे नाव समाविष्ट करणे.	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही सुरु करण्यात आली असून २१८५ प्रकरणात पती-पत्नी यांच्या संयुक्त नावांची नोंद घेण्यात आली आहे. एकूण १२,३२४ सदनिकाधारकांच्या भाग दाखल्यावर पती व पत्नी यांची संयुक्त सभासद (Joint Members) म्हणून नोंद घेण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/file/d/1-EXhUjfeKFwV2kl4gYCjceq_pjwBVwZ4/view	-
20	DRP - धारावी अधिसूचित क्षेत्राकरिता उजिल्हाधिकारी यांना "सक्षम प्राधिकारी" (Competent Authority) म्हणून घोषित करण्याकरिता अधिसूचना निर्गमित करणे.	कार्यवाही पूर्ण	दिनांक २४.०१.२०२५ रोजी अधिसूचना निर्गमित.	https://drive.google.com/file/d/17qx0Gm5QCDZgw-WZ7uvRbUY6Qbn_mZ24/view	-

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
21	SRA - SRA मध्ये सहकारी गृहनिर्माण संस्था, त्यांची भूमिका इत्यादीबाबत पुनर्रचना करणे (योजना टेंडरद्वारे, GBR मध्ये AR ची उपस्थिती) कामाचे आदेश जारी करणे.	कार्यवाही पूर्ण	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनांमध्ये विकासक नेमण्यासाठी झोपडीधारकांची सर्वसाधारण सभा प्राधिकरणातील सहाय्यक निबंधक, सहकार कक्ष यांच्याद्वारे घेण्यासंबंधी परिपत्रक निर्गमित केले असून त्यानुसार कार्यवाही सुरु आहे.	https://drive.google.com/file/d/1CVg52eeSA1XbaXndoPI-VfEi5sl7lvSyl/view	-
22	२% ते ५% स्वेच्छाधिकार कोट्यांतर्गत सदनिका वितरित करण्यासाठी धोरण	कार्यवाही पूर्ण	1. ULC अंतर्गत बांधण्यात येणाऱ्या इमारतींमध्ये २% व ५% स्वेच्छाधिकार कोट्यांतर्गत सदनिका वितरित करण्यासाठीचे धोरण शासन निर्णय ३०.११.२०११ नुसार निश्चित करण्यात आले होते. 2. सदर निर्णय दिनांक २०.०३.२०१४ रोजी मा. उच्च न्यायालयाने रद्द केला आहे. 3. दिनांक ३०.०६.२०२१ रोजी नगरविकास विभागाने त्यांचे अधिकारीतेतील ५% स्वेच्छाधिकार कोट्यांतर्गत प्राप्त सदनिकांबाबत धोरण निश्चित केले आहे. 4. तथापि, २% स्वेच्छाधिकार कोट्यांतर्गत म्हाडाकडे प्राप्त होणाऱ्या सदनिकांसंदर्भात धोरण नाही. यास्तव असे धोरण प्रस्तावित करण्यात आले होते. तथापि, म्हाडाकडून प्राप्त माहितीनुसार सद्यस्थितीत २% अंतर्गत एकही सदनिका उपलब्ध नसल्याने प्रस्ताव रद्द करण्यात आला आहे.	https://drive.google.com/file/d/1x5oKD7G3idK6LeqD7FDNWSVYQBt3FBkg/view	-
23	महाराष्ट्र निवारा निधीच्या वितरण पध्दतीत सुधारणा करणे	कार्यवाही पूर्ण	सदर प्रस्ताव दिनांक 30/09/2025 रोजी शासन मान्यतेस्तव सादर करण्यात आला आहे.	-	-
24	म्हाडाच्या विविध संवर्गांचे सेवाप्रवेश नियम सुधारित करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	-	-
25	म्हाडाच्या बदल्यांबाबतचे धोरण अंतिम करणे	कार्यवाही पूर्ण	याबाबतचा शासन निर्णय दिनांक ०१-०४-२०२५ रोजी निर्गमित करण्यात आला आहे.	https://drive.google.com/file/d/181rZ8kXuF7OdgETXy0zhDpPXAcIhKLKJ/view	-
26	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 1.0 - Roof Top पर्यंत बांधकाम झालेल्या सुमारे ३४,८९९ घरांचे बांधकाम पूर्ण करणे.	कार्यवाही पूर्ण	Roof Top पर्यंत बांधकाम झालेल्या सुमारे २९,०९३ घरांचे बांधकाम पूर्ण.	-	-
27	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 1.0 - अतिप्रदान झालेले प्रकल्प अनुदान परत घेणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	-	-
28	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 1.0 - रद्द केलेल्या प्रकल्पांना वितरित केलेले अनुदान परत घेणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	-	-
29	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 2.0 - केंद्र शासनाच्या Unified Web Portal अंदाजे १.५ लक्ष इच्छुकांची नोंदणी पूर्ण करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	-	-
30	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 2.0 - AHP घटकांतर्गत - अंदाजे ५ व BLC घटकांतर्गत - अंदाजे १० DRP सादर करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	-	-
31	MHADA - आपले सरकार व. पी. जी. पोर्टल वर शून्य प्रलंबित.	कार्यवाही पूर्ण	७ दिवसांपूर्वीचे आपले सरकारवर 2 व PG पोर्टल वर 6 अशा एकूण 8 तक्रारी आहेत.	-	-
32	DRP - धारावी पुनर्वसन प्रकल्पास तसेच प्रकल्पातील व्यावसायिक / वाणिज्यीक गाळेधारकांकरिता SGST माफ करण्यात आली आहे. त्याबाबचा शासन निर्णय वित्त विभागामार्फत निर्गमित करण्यात येईल	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	वित्त विभागाचे अभिप्राय प्राप्त. सदर प्रस्ताव मा.मंत्रिमंडळ मान्यतेकरिता सादर करण्यात आला आहे.

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
33	State Housing Information Portal (SHIP) कार्यान्वित करणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	अपर मुख्य सचिव, गृहनिर्माण यांच्या अध्यक्षतेखाली दि. 09.10.2025 रोजी बृहन्मुंबई महानगरपालिका, सिडको, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण व म्हाडा कार्यालयामधील IT CELL मधील अधिकाऱ्यासोबत बैठक आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीत सर्व अनुदानित घरांसाठीच्या योजनांचा एक सामूहिक डेटाबेसमध्ये (database) एकत्र करणेबाबत म्हाडा प्राधिकरणास व त्यासाठीचे App तयार करण्याबाबत सिडकोला सूचित करण्यात आले आहे.
34	विभागाचा डॅशबोर्ड कार्यान्वित	कार्यवाही पूर्ण	डॅशबोर्ड कार्यान्वित करण्यात आला आहे.	https://housing.synergysapps.in/	-
35	MOU - उद्योग क्षेत्रातील कामगारांच्या घरकुलांकरिता MIDC सोबत सामंजस्य करार करणे.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	MIDC बरोबर सामंजस्य करारावर स्वाक्षरी करण्याकरिता दिनांक 31/10/2025 रोजी बैठक आयोजित केली आहे. अंदाजित पूर्णता दिनांक - 31/10/2025
36	MOU - नवीन महामार्गांलगत नवीन शहरे वसविण्यासाठी MSRDC सोबत सामंजस्य करार करणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	MSRDC बरोबर सामंजस्य करारावर स्वाक्षरी करण्याकरिता दिनांक 31/10/2025 रोजी बैठक आयोजित केली आहे. अंदाजित पूर्णता दिनांक - 31/10/2025
37	भूमिपूजन - 5000 गिरणी कामगारांच्या घरांचे डी.पी.आर. मंजूर करून भूमीपूजन करणे.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	गिरणी कामगारांच्या 16,489 घरांकरिता DPR प्राप्त झाले असून नियोजन प्राधिकारी म्हणून म्हाडास मंजूरी साठी पाठविण्यात आले आहेत. या अनुषंगाने, प्रधान सचिव, मा.उप मुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांनी आज दि. 16.10.2025 रोजी बैठक घेऊन म्हाडा प्राधिकरणास सदर प्रकरणी तात्काळ कार्यवाही करण्याच्या सूचना दिल्या आहेत.
38	भूमिपूजन - पत्राचाळ R-1, R-4, R-7 आणि R-13 येथील 2343 सदनिका	कार्यवाही पूर्ण	सदर योजनेच्या कामाकरिता कार्यदिश जारी करण्यात आलेले असून, भूमीपूजन नियोजित आहे.	https://drive.google.com/file/d/1SZnelwdfCINHG7aQV3-sAKETnP-2SqL8/view	-
39	भूमिपूजन - 17 अभिन्यासातील पोलिस सेवानिवासस्थानांच्या पुनर्विकास प्रकल्प	कार्यवाही पूर्ण	मा. मुख्यमंत्री महोदय व उप मुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) महोदय यांच्या एकत्रित बैठकीकरिता दिनांक व वेळ मिळणेबाबत विनंती करण्यात आली आहे.	-	-
40	भूमिपूजन - अभ्युदयनगर, काळाचौकी येथील सुमारे रु. 12,500 कोटी इतक्या रकमेचा प्रकल्प.	कार्यवाही पूर्ण	मा. मुख्यमंत्री महोदयांनी दि. ११.०४.२०२५ रोजीच्या बैठकीत दिलेल्या निर्देशानुसार दि. २९.०५.२०२५ रोजी म्हाडामार्फत सुधारीत निविदा प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. सदर निविदा सादर करण्याचा अंतिम दिनांक ०१.०९.२०२५ रोजीपर्यंत आहे.	-	-
41	भूमिपूजन - जी.टी.बी.नगर, सायन येथील पुनर्वसन प्रकल्प.	कार्यवाही पूर्ण	GTB nagar पुनर्विकास प्रक्रियेकरिता नियुक्त विकासक (सी & डी ए) मे. कीस्टोन रिअल्टर्स लि. यांना दि. ३०.०६.२०२५ रोजी स्वीकृती पत्र देण्यात आले आहे.	-	-
42	भूमिपूजन - MHADA Citizen Facilitation Centre	कार्यवाही पूर्ण	नागरिकांना विविध सुविधा पुरविण्याकरिता म्हाडा मुख्यालयात नागरी सुविधा केंद्राचे काम पूर्ण करण्यात आलेले असून, सदर केंद्र कार्यान्वित केलेले आहे.	https://drive.google.com/file/d/111nM8k4vPOuDRZc7kLDV6rT0vXXUfWVC/view	-
43	लोकार्पण - पत्राचाळ येथील 672 पुनर्विकसीत सदनिका	कार्यवाही पूर्ण	सदर योजनेस दि. ०१.०४.२०२५ रोजी पूर्ण भोगवटा प्रमाणपत्र जारी करण्यात आलेले आहे. तसेच दि. ०४.०४.२०२५ रोजी ६६३ सदनिकांकरिता सोडत काढण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/file/d/1IhnSHaTiYZWiAOsNvJUnONa6m8dPyhWX/view	-
44	लोकार्पण - बी.डी.डी., वरळीच्या 556 पुनर्विकसीत गाळे.	कार्यवाही पूर्ण	मा. मुख्यमंत्री महोदय व उप मुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) महोदय यांच्या एकत्रित बैठकीकरिता दिनांक व वेळ मिळणेबाबत विनंती करण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/file/d/1kPrZEDRKXmgMPNoXPZSfQYYGYmbS6e5f/view	-
45	लोकार्पण - पत्राचाळ येथील 306 सोडतीतील लाभार्थ्यांना सदनिका.	कार्यवाही पूर्ण	सद्यःस्थितीत ३०६ घरांचे काम पूर्ण झाले असून, लाभार्थ्यांना ताबा देण्याची कार्यवाही प्रगतीपथावर आहे.	https://drive.google.com/drive/u/1/folders/16gdZ2TxCz_qwWe8rW66GQe7WZHGmVzAw	-

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
46	लोकार्पण - एकात्मिक विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) अंतर्गत 3.8.2 एकात्मिक समावेशक गृहनिर्माण तरतुदी नुसार उपलब्ध होणारी अपेक्षित घरकुले = सुमारे 2 लाख	कार्यवाही पूर्ण	नगर विकास विभागास नस्ती सादर करण्यात आली असून गृहनिर्माण विभागामार्फत करावयाची कार्यवाही पूर्ण.	-	-
47	MHADA - विनियम 33 (5), (7), (9) तसेच म्हाडा मार्फत घेण्यात येणाऱ्या प्रकल्पांचे तक्रार निवारण करणेसाठी AGRC च्या धर्तीवर तक्रार निवारण यंत्रणा स्थापन करणे व कार्यान्वित करणे.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	दि. 19.06.2025 प्रस्ताव सादर करण्यात आला असून मा. उपमुख्यमंत्री कार्यालयात प्रलंबित आहे. अंदाजित पूर्णता दिनांक - 31/10/2025
48	100 % ई-फाईलचा वापर	कार्यवाही पूर्ण	दिनांक १६.०१.२०२५ रोजी -२०% दिनांक ०१.०४.२०२५ रोजी -९९%	-	-
49	SRA - DCPR, 2034 मधील नियम 11(7) किंवा 11(8) अंतर्गत भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त न करता अनधिकृत रहिवासास परवानगी देणाऱ्या विकसकांविरुद्ध कारवाईसाठी तरतूद.	कार्यवाही पूर्ण	नगर विकास विभागास नस्ती सादर करण्यात आली असून गृहनिर्माण विभागामार्फत करावयाची कार्यवाही पूर्ण.	-	-
50	SRA - विकास उपक्रमांतर्गत १० SR योजनांचे टेंडर काढणे.	कार्यवाही पूर्ण	१० SR योजनांचे टेंडर काढण्यात आले आहे.	https://drive.google.com/file/d/1hSjxl5O1vdrTK03mwlowmSNXPnueyoNN/view	-
51	SRA - झोपडपट्टी पुनर्वसन युनिटसाठी १५ हजारहून अधिक निवासी (भोगवटा) प्रमाणपत्रे जारी करण्यात आली आहेत	कार्यवाही पूर्ण	१५,१९४ सदनिकांना निवासी (भोगवटा) प्रमाणपत्रे जारी करण्यात आली आहेत	https://drive.google.com/file/d/1mJ5DCBiDlnpwABf51aAGwlfQveYRK8QY/view	-
52	SRA - पुनर्वसन सदनिकांची सोडत काढून ताबा देणे.	कार्यवाही पूर्ण	सद्यस्थितीत एकूण ९,५०३ सदनिकांची सोडत काढण्यात आली आहे	https://drive.google.com/file/d/1BSj9t_g8uAIsMLM-gzrSNG4rN8xnhoMO/view	-
53	SRA - रखडलेल्या ४२ योजनांपैकी २५ योजना सुरु करणे.	कार्यवाही पूर्ण	२७ योजना सुरु झाल्या आहेत.	https://drive.google.com/file/d/1Fz7UaaQrudAX9R0N6e45DOuiCbzCrL19/view	-
54	SRA - इमारतीच्या उंचीनुसार रचलेले देखभाल शुल्क लागू करणे.	कार्यवाही पूर्ण	नगर विकास विभागास नस्ती सादर करण्यात आली असून गृहनिर्माण विभागामार्फत करावयाची कार्यवाही पूर्ण.	-	-
55	DRP - धारावी पुनर्विकास प्रकल्प सर्वेक्षण within 3 months	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	NMDPL यांजकडील प्राप्त पत्रानुसार अंदाजे 1 लाख 40 हजार झोपड्यांचे सर्वेक्षण करणे अपेक्षित आहे. 98,631 झोपड्यांवर नंबर टाकण्यात आले आहे. त्यातील जवळपास 89,025 झोपड्यांचे Door-to-Door सर्वे करण्यात आला आहे. उर्वरित सर्वेक्षण हे मुख्यतः खाजगी जागा मालक आणि काही रहिवासी संघ यांच्या विरोधामुळे प्रलंबित आहे. सदर सर्वेक्षण पूर्ण करण्याकरिता दि. 01 नोव्हेंबर ते 15 नोव्हेंबर, 2025 दरम्यान धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाकडून विशेष कॅम्प आयोजित केले आहे.सदर प्रकल्पासाठी बहुतांश सर्वेक्षण पूर्ण झाले असल्याने सदर मुद्द्याबाबतची कार्यवाही पूर्ण झाली आहे.
56	गृहनिर्माण धोरण-2025 अंतिम करून प्रसिध्द करणे.	कार्यवाही पूर्ण	राज्य शासनाने मा. मंत्रीमंडळाच्या मान्यतेनेतर माहे मे, 2025 मध्ये 'राज्य गृहनिर्माण धोरण 2025' प्रसिध्द केले आहे. सदर धोरण शासनाच्या संकेतस्थळावर देखील दिनांक 23 जुलै 2025 रोजीच्या शासन निर्णयान्वये प्रसिध्द करण्यात आले आहे. पूर्णता दिनांक - 20/05/2025	https://cdnbbsr.s3waas.gov.in/s30bf727e907c5fc9d5356f11e4c45d613/uploads/2025/02/20250731134926775.pdf	-

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
57	जेष्ठ नागरीक गृहनिर्माण धोरण अंतिम करून प्रसिध्द करणे	कार्यवाही पूर्ण	राज्य शासनाने मा. मंत्रीमंडळाच्या मान्यतेनंतर माहे मे, 2025 मध्ये 'राज्य गृहनिर्माण धोरण 2025' अंतर्गत 'जेष्ठ नागरीक गृहनिर्माण धोरण' प्रसिध्द केले आहे. सदर धोरण शासनाच्या संकेतस्थळावर देखील दिनांक 23 जुलै 2025 रोजीच्या शासन निर्णयान्वये प्रसिध्द करण्यात आले आहे. पूर्णता दिनांक - 20/05/2025	https://cdnbbsr.s3waas.gov.in/s30bf727e907c5fc9d5356f11e4c45d613/uploads/2025/02/202507311134926775.pdf	-
58	लोकार्पण - मास्टर लिस्ट वरील 100 भाडेकरूंना कायमस्वरूपी सदनिका.	कार्यवाही पूर्ण	1. मास्टर लिस्टवरील कायमस्वरूपी सदनिका मिळणेकरिता आजपर्यंत 2090 अर्ज झाले आहेत. 2. यापैकी कार्यकारी अभियंता यांचेकडून 398 अहवाल प्राप्त झाले आहेत. 3. सदर अर्जदारांची सुनावणी घेण्यात आली असून आजपर्यंत ९२ अर्जदार पात्र ठरविण्यात आले आहेत. 4. उर्वरित पात्र/अपात्र बाबतचे अहवाल कार्यकारी अभियंता यांचेकडून प्राप्त होत असून दि. ३१.०३.२०२५ पर्यंत १०० अर्जदार पात्र करून त्यांना कायमस्वरूपी सदनिका देण्यात येईल. पूर्णता दिनांक - 31/03/2025	https://drive.google.com/file/d/1TACfFuK17NM_YHrPDqjfgti7icaUzYlB/view	-
59	SRA - सहकार्य न करणाऱ्या झोपडीधारकांविरुद्ध निष्कासनाची कारवाई करण्यासाठी कलम 33 अंतर्गत तरतुदींमध्ये सुधारणा करणे.	कार्यवाही पूर्ण	विधेयक/अध्यादेश काढण्यास मा.मंत्री मंडळाने दि.08.04.2025 रोजी मान्यता दिली आहे.	https://drive.google.com/file/d/1wo1qQ4FE1nswSZUERpEM1S35lGm-0QDW/view	-
60	SRA- महाराष्ट्र झोपडपट्टी क्षेत्र (सु.नि.व.पु) अधिनियम 1971 मधील कलम 13(1) मध्ये एखाद्या झोपडपट्टीची जमीन झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित केल्यानंतर संबंधीत झोपडी मालकाने / सहकारी संस्थेने 120 दिवसांत सदर जमीनीवरील झोपडपट्टी पुनर्वसनाचा प्रस्ताव झो.पु. प्राधिकरणाकडे सादर न केल्यास मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झो.पु.प्रा. हे सदर झोपडपट्टी क्षेत्र पुर्वविकासासाठी इतर प्राधिकरणास देवू शकतील, अशी तरतूद आहे. यामधील उपरोक्त 120 दिवसांची तरतूद 60 दिवसांची करण्यात यावी.	कार्यवाही पूर्ण	विधेयक/अध्यादेश काढण्यास मा.मंत्री मंडळाने दि.08.04.2025 रोजी मान्यता दिली आहे.	https://drive.google.com/file/d/1wo1qQ4FE1nswSZUERpEM1S35lGm-0QDW/view	-

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
61	SRA - विकासकाकडून भाडे वसूल करणे व इतर वसूलीसाठी नामनिर्दिष्ट अधिकारी : प्राधिकरणाचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी किंवा उपजिल्हाधिकारी किंवा सहकारी संस्था सहनिबंधक यांच्यापेक्षा कमी दर्जाचा नसलेला प्राधिकृत अधिकारी. वसूलीची पद्धत : मालमत्तेचा जप्ती आणि विक्रीद्वारे वसूली. MLRC अधिनियमामध्ये वेळोवेळी केलेल्या सुधारणा/लामू तरतूदीनुसार प्रलंबित भाड्याच्या वसूलीसाठी तरतूद. नामनिर्दिष्ट अधिकार्यांचे अधिकार : वसूलीसाठी सिव्हिल कोर्टाच्या अधिकारांसारखे अधिकार असतील. उपरोक्त प्रमाणे तरतूदीकरिता झो. पू. अधिनियम, १९७१ मधील ३ (v) मध्ये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण नियमावली तयार करेल.	कार्यवाही पूर्ण	विधेयक/अध्यादेश काढण्यास मा.मंत्री मंडळाने दि.08.04.2025 रोजी मान्यता दिली आहे.	https://drive.google.com/file/d/1wo1qQ4FE1nswSZUERpEM1S35IGm-0QDW/view	-
62	SRA - Ease of Doing Business नोंदणी 1) वास्तुविशारद, परवानाधारक सर्वेक्षक आणि विकासकांची नोंदणी.	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	-	-
63	4) जमिनीचे स्वयंचलित हस्तांतरण अधिनियमाच्या कलम १५ आणि १५ A नुसार SR योजनेअंतर्गत जमिन स्वयंचलितपणे SRA कडे हस्तांतरीत करणे	कार्यवाही पूर्ण	विधेयक/अध्यादेश काढण्यास मा.मंत्री मंडळाने दि.08.04.2025 रोजी मान्यता दिली आहे.	https://drive.google.com/file/d/1wo1qQ4FE1nswSZUERpEM1S35IGm-0QDW/view	-
64	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी 1.0 - बांधकाम सुरू न झालेल्या सर्व ५७,३२९ (१२.९५%) घरांचे बांधकाम सुरू करणे.	कार्यवाही पूर्ण	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) अंतर्गत सद्यस्थितीत 9,353 घरकुले सुरू झालेली नाहीत. दिनांक 01/10/2025 च्या SLAC च्या बैठकीत दिनांक 30/09/2025 पर्यंत सुरू न झालेली सर्व घरकुले रद्द करण्याचे प्रस्तावित करण्यात आले आहे. त्यामुळे प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) अंतर्गत सुरू न झालेल्या घरांची संख्या “निरंक” समजण्यात यावी.	-	-
65	भूमिपूजन - पी.एम.जी.पी.कॉलनी, पुनमनगर, अंधेरी येथील रु.1300 कोटी इतक्या रकमेच्या प्रकल्प.	कार्यवाही पूर्ण	पीएमजीपी पुनम नगर, अंधेरी येथील पुनर्विकास प्रकल्पासाठी EPC कंत्राटदाराच्या नेमणुकीची निविदा प्रक्रिया पूर्ण झाली असून दि. ०६.०८.२०२५ रोजी निविदा स्वीकृतीचा प्रस्ताव शासनास मान्यतेसाठी सादर करण्यात आला असून CVC guidelines नुसार प्रस्तावाची छाननी सुरू आहे.	-	-
66	महाहौसिंग मार्फत सोलापूर शहरातील मौजे मजरेवाडी येथील AHP-PMAY प्रकल्पातील ४०० घरे व शासकीय भूखंड येथील AHP-PMAY प्रकल्पातील २७३ घरे पूर्ण करणे.	कार्यवाही पूर्ण	एकूण - २७३८८ पूर्ण घरकुले - १५४३ Plinth पर्यंत - १३,२६१ Lintel पर्यंत - २,१५८ चालू न झालेली - १०,४१६	-	-