



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ११, अंक १३(४)]

शुक्रवार, जानेवारी २४, २०२५/माघ ४, शके १९४६

[पृष्ठे ८, किंमत : रुपये ९.००]

असाधारण क्रमांक ३३

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

गृहनिर्माण विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २४ जानेवारी २०२५.

अधिसूचना

महाराष्ट्र झोपडपट्टी क्षेत्र (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१.

क्रमांक संकीर्ण-२०२४/प्र.क्र.१९७/झोपनि-२.- महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१
(१९७१ चा महा.२८) याच्या कलम ३ च्या पोट-कलम (१), कलम ३Y च्या उप कलम (१) आणि कलम ३५ च्या पोट-कलम (१)
द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन याद्वारे,-

(अ) यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये उल्लेखिलेल्या अधिकाऱ्यांची, उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनांसाठी,
अनुसूचीच्या स्तंभ (३) मध्ये, त्या प्रत्येकाच्या नावासमोर अनुक्रमे विनिर्दिष्ट केलेल्या क्षेत्रांकरिता सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती
करीत आहे.

(ब) यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या स्तंभ (४) मध्ये उल्लेखिलेल्या अधिकाऱ्यांची, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३५
च्या पोट-कलम (१) च्या प्रयोजनांसाठी, अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये, त्या प्रत्येकाच्या नावासमोर अनुक्रमे नमूद केलेल्या सक्षम
प्राधिकाऱ्याने काढलेल्या अथवा दिलेल्या कोणत्याही नोटिशीने, आदेशाने वा निदेशाने बाधित झालेल्या व्यक्तीस ज्याच्याकडे अपील
करता येईल असा अपील प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करीत आहे; आणि

(क) यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये उल्लेख केलेल्या अधिकाऱ्यांना उक्त अधिनियमातील कलम
३Y च्या प्रयोजनासाठी अनुसूचीच्या स्तंभ (३) मध्ये त्या प्रत्येकाच्या नावासमोर अनुक्रमे विनिर्दिष्ट केलेल्या क्षेत्रांकरिता प्राधिकृत
अधिकारी म्हणून प्राधिकृत करीत आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	नवीन सक्षम प्राधिकारी	क्षेत्र	अपीलीय प्राधिकारी																		
१	२	३	४																		
१	उप जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्र.१, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प	<p>नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र.टीपीबी.४३०४/३२२/प्र.क्र.५६/०४/ नवि-११, दि.०९/०३/२००५ द्वारे घोषित केल्याप्रमाणे अधिसूचित क्षेत्रामधील सेक्टर-१ मधील सर्व जमिनी आणि रेल्वेकडून संपादित जमीन आणि त्याचा भाग म्हणून नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र.टीपीबी.४३२३/युओर-७/प्र.क्र.१८/२०२३/नवि-११, दि.०७.०२.२०२३ द्वारे घोषित.</p> <p>सेक्टर-१ चे क्षेत्र व सीमा पुढीलप्रमाणे :-</p> <table><tr><th>दिशा</th><th>सीमा</th></tr><tr><td>उत्तर</td><td>६० फुट मार्ग</td></tr><tr><td>उत्तर-पूर्व</td><td>मध्य रेल्वे लोहमार्ग</td></tr><tr><td>पूर्व</td><td>मध्य रेल्वे लोहमार्ग</td></tr><tr><td>दक्षिण-पूर्व</td><td>हार्बर रेल्वे लोहमार्ग व ताकंदास कटारिया मार्ग</td></tr><tr><td>दक्षिण</td><td>रेल्वे कर्मचारी गगनचुंबी इमारत</td></tr><tr><td>दक्षिण-पश्चिम</td><td>पश्चिम रेल्वे लोहमार्ग</td></tr><tr><td>पश्चिम</td><td>पश्चिम रेल्वे लोहमार्ग</td></tr><tr><td>उत्तर-पश्चिम</td><td>माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी</td></tr></table>	दिशा	सीमा	उत्तर	६० फुट मार्ग	उत्तर-पूर्व	मध्य रेल्वे लोहमार्ग	पूर्व	मध्य रेल्वे लोहमार्ग	दक्षिण-पूर्व	हार्बर रेल्वे लोहमार्ग व ताकंदास कटारिया मार्ग	दक्षिण	रेल्वे कर्मचारी गगनचुंबी इमारत	दक्षिण-पश्चिम	पश्चिम रेल्वे लोहमार्ग	पश्चिम	पश्चिम रेल्वे लोहमार्ग	उत्तर-पश्चिम	माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी	सचिव,(अपर जिल्हाधिकारी समकक्ष) धारावी पुनर्विकास प्रकल्प
दिशा	सीमा																				
उत्तर	६० फुट मार्ग																				
उत्तर-पूर्व	मध्य रेल्वे लोहमार्ग																				
पूर्व	मध्य रेल्वे लोहमार्ग																				
दक्षिण-पूर्व	हार्बर रेल्वे लोहमार्ग व ताकंदास कटारिया मार्ग																				
दक्षिण	रेल्वे कर्मचारी गगनचुंबी इमारत																				
दक्षिण-पश्चिम	पश्चिम रेल्वे लोहमार्ग																				
पश्चिम	पश्चिम रेल्वे लोहमार्ग																				
उत्तर-पश्चिम	माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी																				
२	उप जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्र. २, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प	<p>नगरविकास विभाग अधिसूचना क्र.टीपीबी.४३०४/३२२/प्र.क्र.५६/०४/ नवि-११, दि.०९/०३/२००५ द्वारे घोषित केल्याप्रमाणे धारावी अधिसूचित क्षेत्रामधील सेक्टर-२ मधील सर्व जमिनी.</p> <p>सेक्टर-२ चे क्षेत्र व सीमा पुढीलप्रमाणे:-</p> <table><tr><th>दिशा</th><th>सीमा</th></tr><tr><td>उत्तर</td><td>संत रोहिदास मार्ग</td></tr><tr><td>उत्तर-पूर्व</td><td>एलबीएस मार्ग जंक्शन व संत रोहिदास मार्ग</td></tr><tr><td>पूर्व</td><td>मध्य रेल्वे लोहमार्ग</td></tr><tr><td>दक्षिण-पूर्व</td><td>मध्य रेल्वे लोहमार्ग</td></tr><tr><td>दक्षिण</td><td>६० फुट मार्ग</td></tr><tr><td>दक्षिण-पश्चिम</td><td>६० फुट मार्ग</td></tr><tr><td>पश्चिम</td><td>९० फुट मार्ग</td></tr><tr><td>उत्तर-पश्चिम</td><td>९० फुट मार्ग</td></tr></table>	दिशा	सीमा	उत्तर	संत रोहिदास मार्ग	उत्तर-पूर्व	एलबीएस मार्ग जंक्शन व संत रोहिदास मार्ग	पूर्व	मध्य रेल्वे लोहमार्ग	दक्षिण-पूर्व	मध्य रेल्वे लोहमार्ग	दक्षिण	६० फुट मार्ग	दक्षिण-पश्चिम	६० फुट मार्ग	पश्चिम	९० फुट मार्ग	उत्तर-पश्चिम	९० फुट मार्ग	सचिव, (अपर जिल्हाधिकारी समकक्ष) धारावी पुनर्विकास प्रकल्प
दिशा	सीमा																				
उत्तर	संत रोहिदास मार्ग																				
उत्तर-पूर्व	एलबीएस मार्ग जंक्शन व संत रोहिदास मार्ग																				
पूर्व	मध्य रेल्वे लोहमार्ग																				
दक्षिण-पूर्व	मध्य रेल्वे लोहमार्ग																				
दक्षिण	६० फुट मार्ग																				
दक्षिण-पश्चिम	६० फुट मार्ग																				
पश्चिम	९० फुट मार्ग																				
उत्तर-पश्चिम	९० फुट मार्ग																				

अ. क्र.	नवीन सक्षम प्राधिकारी	क्षेत्र	अपीलीय प्राधिकारी																		
१	२	३	४																		
३	उप जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्र. ३, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प	<p>नगरविकास विभाग अधिसूचना क्र.टीपीबी.४३०४/३२२/ प्र.क्र.५६/०४/ नवि-११, दि.०९/०३/२००५ द्वारे घोषित केल्याप्रमाणे धारावी अधिसूचित क्षेत्रामधील सेक्टर-३ मधील सर्व जमिनी.</p> <p>सेक्टर-३ चे क्षेत्र व सीमा पुढीलप्रमाणे :-</p> <table><tr><th>दिशा</th><th>सीमा</th></tr><tr><td>उत्तर</td><td>रजब अली चाळ मार्ग</td></tr><tr><td>उत्तर-पूर्व</td><td>संत काक्कया मार्ग</td></tr><tr><td>पूर्व</td><td>संत काक्कया मार्ग व गणेश मंदिर मार्ग (पै)</td></tr><tr><td>दक्षिण-पूर्व</td><td>६० फुट मार्ग व ९० फुट मार्ग जंक्शन</td></tr><tr><td>दक्षिण</td><td>६० फुट मार्ग</td></tr><tr><td>दक्षिण-पश्चिम</td><td>६० फुट मार्ग</td></tr><tr><td>पश्चिम</td><td>माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी</td></tr><tr><td>उत्तर-पश्चिम</td><td>माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी</td></tr></table>	दिशा	सीमा	उत्तर	रजब अली चाळ मार्ग	उत्तर-पूर्व	संत काक्कया मार्ग	पूर्व	संत काक्कया मार्ग व गणेश मंदिर मार्ग (पै)	दक्षिण-पूर्व	६० फुट मार्ग व ९० फुट मार्ग जंक्शन	दक्षिण	६० फुट मार्ग	दक्षिण-पश्चिम	६० फुट मार्ग	पश्चिम	माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी	उत्तर-पश्चिम	माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी	सचिव, (अपर जिल्हाधिकारी समकक्ष) धारावी पुनर्विकास प्रकल्प
दिशा	सीमा																				
उत्तर	रजब अली चाळ मार्ग																				
उत्तर-पूर्व	संत काक्कया मार्ग																				
पूर्व	संत काक्कया मार्ग व गणेश मंदिर मार्ग (पै)																				
दक्षिण-पूर्व	६० फुट मार्ग व ९० फुट मार्ग जंक्शन																				
दक्षिण	६० फुट मार्ग																				
दक्षिण-पश्चिम	६० फुट मार्ग																				
पश्चिम	माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी																				
उत्तर-पश्चिम	माहिम-सायन लिंक मार्ग/मिठी नदी																				
४	उप जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्र. ४ धारावी पुनर्विकास प्रकल्प	<p>नगरविकास विभाग अधिसूचना क्र. टीपीबी.४३०४/३२२/ प्र.क्र.५६/०४/ नवि-११, दि.०९/०३/२००५ द्वारे घोषित केल्याप्रमाणे धारावी अधिसूचित क्षेत्रामधील सेक्टर-४ मधील सर्व जमिनी.</p> <p>सेक्टर-४ चे क्षेत्र व सीमा पुढीलप्रमाणे:-</p> <table><tr><th>दिशा</th><th>सीमा</th></tr><tr><td>उत्तर</td><td>संत रोहिदास मार्ग</td></tr><tr><td>उत्तर-पूर्व</td><td>संत रोहिदास मार्ग</td></tr><tr><td>पूर्व</td><td>९० फुट मार्ग</td></tr><tr><td>दक्षिण-पूर्व</td><td>९० फुट मार्ग</td></tr><tr><td>दक्षिण</td><td>संत काक्कया मार्ग व गणेश मंदिर मार्ग (पै)</td></tr><tr><td>दक्षिण-पश्चिम</td><td>संत काक्कया मार्ग</td></tr><tr><td>पश्चिम</td><td>रजब अली चाळ मार्ग</td></tr><tr><td>उत्तर-पश्चिम</td><td>सायन-वांद्रे लिंक मार्ग/मिठी नदी</td></tr></table>	दिशा	सीमा	उत्तर	संत रोहिदास मार्ग	उत्तर-पूर्व	संत रोहिदास मार्ग	पूर्व	९० फुट मार्ग	दक्षिण-पूर्व	९० फुट मार्ग	दक्षिण	संत काक्कया मार्ग व गणेश मंदिर मार्ग (पै)	दक्षिण-पश्चिम	संत काक्कया मार्ग	पश्चिम	रजब अली चाळ मार्ग	उत्तर-पश्चिम	सायन-वांद्रे लिंक मार्ग/मिठी नदी	सचिव, (अपर जिल्हाधिकारी समकक्ष) धारावी पुनर्विकास प्रकल्प
दिशा	सीमा																				
उत्तर	संत रोहिदास मार्ग																				
उत्तर-पूर्व	संत रोहिदास मार्ग																				
पूर्व	९० फुट मार्ग																				
दक्षिण-पूर्व	९० फुट मार्ग																				
दक्षिण	संत काक्कया मार्ग व गणेश मंदिर मार्ग (पै)																				
दक्षिण-पश्चिम	संत काक्कया मार्ग																				
पश्चिम	रजब अली चाळ मार्ग																				
उत्तर-पश्चिम	सायन-वांद्रे लिंक मार्ग/मिठी नदी																				

अ. क्र.	नवीन सक्षम प्राधिकारी	क्षेत्र	अपीलीय प्राधिकारी																		
१	२	३	४																		
५	उप जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्र. ५ धारावी पुनर्विकास प्रकल्प	<p>नगरविकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीबी. ४३०८/ ३४९९/ प्र.क्र.८३/०९/ नवि-११, दि.२५/०६/२००९ द्वारे घोषित केल्याप्रमाणे धारावी अधिसूचित क्षेत्रामधील सेक्टर-५ मधील सर्व जमिनी.</p> <p>सेक्टर-५ चे क्षेत्र व सीमा पुढीलप्रमाणे:-</p> <table> <tr> <th>दिशा</th> <th>सीमा</th> </tr> <tr> <td>उत्तर</td> <td>एच ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल</td> </tr> <tr> <td>उत्तर-पूर्व</td> <td>एच ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल</td> </tr> <tr> <td>पूर्व</td> <td>वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या नियोजन प्रस्तावाप्रमाणे एच ब्लॉकच्या बाहेरील वगळलेले ट्रान्सफर स्टेशन क्षेत्र</td> </tr> <tr> <td>दक्षिण-पूर्व</td> <td>एल. बी. एस. मार्ग</td> </tr> <tr> <td>दक्षिण</td> <td>संत रोहिदास मार्गाची दक्षिण सीमा</td> </tr> <tr> <td>दक्षिण-पश्चिम</td> <td>राजीव नगर मधील असलेल्या झोपडीपट्टीच्या समावेशासह वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या एच ब्लॉक ची सीमा,</td> </tr> <tr> <td>पश्चिम</td> <td>सी.एस. नं. ६६५ ची पश्चिम सीमा (पीवळा बंगलो) व वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या एच ब्लॉक ची सीमा, राजीव नगर मधील समावेश असलेली झोपडीपट्टी,</td> </tr> <tr> <td>उत्तर-पश्चिम</td> <td>माहिम खाडी/ मिठी नदी</td> </tr> </table>	दिशा	सीमा	उत्तर	एच ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल	उत्तर-पूर्व	एच ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल	पूर्व	वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या नियोजन प्रस्तावाप्रमाणे एच ब्लॉकच्या बाहेरील वगळलेले ट्रान्सफर स्टेशन क्षेत्र	दक्षिण-पूर्व	एल. बी. एस. मार्ग	दक्षिण	संत रोहिदास मार्गाची दक्षिण सीमा	दक्षिण-पश्चिम	राजीव नगर मधील असलेल्या झोपडीपट्टीच्या समावेशासह वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या एच ब्लॉक ची सीमा,	पश्चिम	सी.एस. नं. ६६५ ची पश्चिम सीमा (पीवळा बंगलो) व वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या एच ब्लॉक ची सीमा, राजीव नगर मधील समावेश असलेली झोपडीपट्टी,	उत्तर-पश्चिम	माहिम खाडी/ मिठी नदी	सचिव, (अपर जिल्हाधिकारी समकक्ष) धारावी पुनर्विकास प्रकल्प
दिशा	सीमा																				
उत्तर	एच ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल																				
उत्तर-पूर्व	एच ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल																				
पूर्व	वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या नियोजन प्रस्तावाप्रमाणे एच ब्लॉकच्या बाहेरील वगळलेले ट्रान्सफर स्टेशन क्षेत्र																				
दक्षिण-पूर्व	एल. बी. एस. मार्ग																				
दक्षिण	संत रोहिदास मार्गाची दक्षिण सीमा																				
दक्षिण-पश्चिम	राजीव नगर मधील असलेल्या झोपडीपट्टीच्या समावेशासह वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या एच ब्लॉक ची सीमा,																				
पश्चिम	सी.एस. नं. ६६५ ची पश्चिम सीमा (पीवळा बंगलो) व वांद्रे-कुर्ला संकुलाच्या एच ब्लॉक ची सीमा, राजीव नगर मधील समावेश असलेली झोपडीपट्टी,																				
उत्तर-पश्चिम	माहिम खाडी/ मिठी नदी																				

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सु. बा. तुंबारे,
शासनाचे उप सचिव.

HOUSING DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 24th January, 2025.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA SLUM AREAS (IMPROVEMENT, CLEARANCE AND REDEVELOPMENT) ACT, 1971.

No. Sankirna-2024/C.R.197/Zopani-2.— In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3, sub-section (1) of section 3Y and sub-section (1) of section 35 of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 (Mah. XXVIII of 1971) (hereinafter referred to as the “the said Act”), the Government of Maharashtra hereby,-

(a) appoints the officers mention in column (2) of the Schedule appended hereto, to be the Competent Authority for the purpose of the said Act, for the areas specified, respectively, against each of them in column (3) thereof;

(b) appoints the officers mentioned in column (4) of the Schedule appended hereto, to be the Appellate Authority for the purpose of sub-section (1) of section 35 of the said Act, to whom any person aggrieved by any notice, order or direction issued or given by the Competent Authority mentioned, respectively, against each of them in column (2) thereof, may appeal to; and

(c) authorises the officers mentioned in column (2) of the Schedule appended hereto, to be the officer authorized for the purpose of section 3Y of the said Act, for the areas specified, respectively, against each of them in column (3) thereof.

Schedule

Sr. No. (1)	Competent Authority (2)	Area (3)	Appellate Authority (4)																		
1	Deputy Collector and Competent Authority No.1, Dharavi Redevelopment Project.	<p>All lands in Sector-1 of Dharavi notified area declared by “Notification No. TPB 4304/322/C.R.56/04/UD-11, dated 09.03.2005, issued by the Urban Development Department, and land acquired from Railways and declared as part of “Notification No. TPB 4323/UOR-7/C.R.18/2023/UD-11, dated 07.02.2023</p> <p>The area of Sector-1 is bounded by –</p> <table><tr><th>Direction</th><th>Area</th></tr><tr><td>North</td><td>60 feet Road</td></tr><tr><td>North-East</td><td>Central Railway Tracks</td></tr><tr><td>East</td><td>Central Railway Tracks</td></tr><tr><td>South-East</td><td>Harbour Railway tracks & Takandas Kataria Marg</td></tr><tr><td>South</td><td>Railways Skyscraper Staff Building</td></tr><tr><td>South-West</td><td>Western railway tracks</td></tr><tr><td>West</td><td>Western railway tracks</td></tr><tr><td>North-West</td><td>Mahim-Sion link road / Mithi River</td></tr></table>	Direction	Area	North	60 feet Road	North-East	Central Railway Tracks	East	Central Railway Tracks	South-East	Harbour Railway tracks & Takandas Kataria Marg	South	Railways Skyscraper Staff Building	South-West	Western railway tracks	West	Western railway tracks	North-West	Mahim-Sion link road / Mithi River	Secretary (Additional Collector Rank Level) Dharavi Redevelopment Project.
Direction	Area																				
North	60 feet Road																				
North-East	Central Railway Tracks																				
East	Central Railway Tracks																				
South-East	Harbour Railway tracks & Takandas Kataria Marg																				
South	Railways Skyscraper Staff Building																				
South-West	Western railway tracks																				
West	Western railway tracks																				
North-West	Mahim-Sion link road / Mithi River																				

Sr. No. (1)	Competent Authority (2)	Area (3)	Appellate Authority (4)																		
2	Deputy Collector and Competent Authority No.2, Dharavi Redevelopment Project.	<p>All lands in Sector-2 of Dharavi notified area declared by “Notification No. TPB 4304/322/C.R.56/04/UD-11, dated 09.03.2005, issued by the Urban Development Department.</p> <p>The area of Sector-2 is bounded by –</p> <table><tr><th>Direction</th><th>Area</th></tr><tr><td>North</td><td>Sant Rohidas marg</td></tr><tr><td>North-East</td><td>Junction of LBS marg & Sant Rohidas marg</td></tr><tr><td>East</td><td>Central Railway Tracks</td></tr><tr><td>South-East</td><td>Central Railway Tracks</td></tr><tr><td>South</td><td>60 Feet road</td></tr><tr><td>South-West</td><td>60 Feet road</td></tr><tr><td>West</td><td>90 Feet Road</td></tr><tr><td>North-West</td><td>90 Feet Road</td></tr></table>	Direction	Area	North	Sant Rohidas marg	North-East	Junction of LBS marg & Sant Rohidas marg	East	Central Railway Tracks	South-East	Central Railway Tracks	South	60 Feet road	South-West	60 Feet road	West	90 Feet Road	North-West	90 Feet Road	Secretary (Additional Collector Rank Level) Dharavi Redevelopment Project.
Direction	Area																				
North	Sant Rohidas marg																				
North-East	Junction of LBS marg & Sant Rohidas marg																				
East	Central Railway Tracks																				
South-East	Central Railway Tracks																				
South	60 Feet road																				
South-West	60 Feet road																				
West	90 Feet Road																				
North-West	90 Feet Road																				
3	Deputy Collector and Competent Authority No.3, Dharavi Redevelopment Project.	<p>All lands in Sector-3 of Dharavi notified area declared by “Notification No.TPB 4304/322/C.R.56/04/UD-11, dated 09.03.2005, issued by the Urban Development Department.</p> <p>The area of Sector-3 is bounded by –</p> <table><tr><th>Direction</th><th>Area</th></tr><tr><td>North</td><td>Rajab Ali Chawl Road</td></tr><tr><td>North-East</td><td>Sant Kakkaya Marg</td></tr><tr><td>East</td><td>Sant Kakkaya Marg and Ganesh Temple Road (Part)</td></tr><tr><td>South-East</td><td>Junction of 60 feet road and 90 feet road</td></tr><tr><td>South</td><td>60 Feet road</td></tr><tr><td>South-West</td><td>60 Feet road</td></tr><tr><td>West</td><td>Mahim-Sion link road / Mithi River</td></tr><tr><td>North-West</td><td>Mahim-Sion link road / Mithi River</td></tr></table>	Direction	Area	North	Rajab Ali Chawl Road	North-East	Sant Kakkaya Marg	East	Sant Kakkaya Marg and Ganesh Temple Road (Part)	South-East	Junction of 60 feet road and 90 feet road	South	60 Feet road	South-West	60 Feet road	West	Mahim-Sion link road / Mithi River	North-West	Mahim-Sion link road / Mithi River	Secretary (Additional Collector Rank Level) Dharavi Redevelopment Project.
Direction	Area																				
North	Rajab Ali Chawl Road																				
North-East	Sant Kakkaya Marg																				
East	Sant Kakkaya Marg and Ganesh Temple Road (Part)																				
South-East	Junction of 60 feet road and 90 feet road																				
South	60 Feet road																				
South-West	60 Feet road																				
West	Mahim-Sion link road / Mithi River																				
North-West	Mahim-Sion link road / Mithi River																				

Sr. No. (1)	Competent Authority (2)	Area (3)	Appellate Authority (4)																		
4	Deputy Collector and Competent Authority No.4, Dharavi Redevelopment Project.	<p>All lands in Sector-4 of Dharavi notified area declared by “Notification No.TPB 4304/ 322/C.R.56/04/UD-11, dated 09.03.2005, issued by the Urban Development Department.</p> <p>The area of Sector-4 is bounded by –</p> <table><tr><th>Direction</th><th>Area</th></tr><tr><td>North</td><td>Sant Rohidas Marg</td></tr><tr><td>North-East</td><td>Sant Rohidas Marg</td></tr><tr><td>East</td><td>90 feet road</td></tr><tr><td>South-East</td><td>90 feet road</td></tr><tr><td>South</td><td>Sant Kakkaya Marg & Ganesh Temple Road (Part)</td></tr><tr><td>South-West</td><td>Sant Kakkaya Marg</td></tr><tr><td>West</td><td>Rajab Ali Chawl Road</td></tr><tr><td>North-West</td><td>Sion-Bandra link road / Mithi River</td></tr></table>	Direction	Area	North	Sant Rohidas Marg	North-East	Sant Rohidas Marg	East	90 feet road	South-East	90 feet road	South	Sant Kakkaya Marg & Ganesh Temple Road (Part)	South-West	Sant Kakkaya Marg	West	Rajab Ali Chawl Road	North-West	Sion-Bandra link road / Mithi River	Secretary (Additional Collector Rank Level) Dharavi Redevelopment Project.
Direction	Area																				
North	Sant Rohidas Marg																				
North-East	Sant Rohidas Marg																				
East	90 feet road																				
South-East	90 feet road																				
South	Sant Kakkaya Marg & Ganesh Temple Road (Part)																				
South-West	Sant Kakkaya Marg																				
West	Rajab Ali Chawl Road																				
North-West	Sion-Bandra link road / Mithi River																				
5	Deputy Collector and Competent Authority No.5, Dharavi Redevelopment Project.	<p>All lands in Sector-5 of Dharavi notified area declared by “Notification No. TPB 4308/3499/C.R.83/09/ UD-11, dated 25.06.2009, issued by the Urban Development Department.</p> <p>The area of Sector-5 is bounded by –</p> <table><tr><th>Direction</th><th>Area</th></tr><tr><td>North</td><td>Boundary of ‘H’ Block of Bandra-Kurla Complex</td></tr><tr><td>North-East</td><td>Boundary of ‘H’ Block of Bandra-Kurla Complex</td></tr><tr><td>East</td><td>Refuse transfer Station outside ‘H’ block area as Planning proposal of Bandra-Kurla Complex</td></tr><tr><td>South-East</td><td>L.B.S. Marg</td></tr></table>	Direction	Area	North	Boundary of ‘H’ Block of Bandra-Kurla Complex	North-East	Boundary of ‘H’ Block of Bandra-Kurla Complex	East	Refuse transfer Station outside ‘H’ block area as Planning proposal of Bandra-Kurla Complex	South-East	L.B.S. Marg	Secretary (Additional Collector Rank Level) Dharavi Redevelopment Project.								
Direction	Area																				
North	Boundary of ‘H’ Block of Bandra-Kurla Complex																				
North-East	Boundary of ‘H’ Block of Bandra-Kurla Complex																				
East	Refuse transfer Station outside ‘H’ block area as Planning proposal of Bandra-Kurla Complex																				
South-East	L.B.S. Marg																				

Sr. No. (1)	Competent Authority (2)	Area (3)		Appellate Authority (4)
		South	South boundary of Sant Rohidas Marg	
		South-West	West boundary of C.S. No. 665 (Piwala Bunglow) & Boundary of 'H' block Bandra-Kurla Complex by including existing Rajiv Nagar slum	
		West	West boundary of C.S. No. 665 (Piwala Bunglow) & Boundary of 'H' block Bandra-Kurla Complex by including existing Rajiv Nagar slum	
		North-West	Mahim creek/Mithi River	

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

S. B. TUMBARE,
Deputy Secretary to Government.