

गृहनिर्माण विभाग - (वेबसाईट)
१०० दिवस कार्यक्रमाची सद्यस्थिती निहाय माहिती

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक	अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
१	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी १.० - बांधकाम पूर्ण झालेल्या सर्व घरकुलांना निधीचा ३रा हप्ता देणे.	कार्यवाही पूर्ण	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) १.० - उपलब्ध निधीनुसार बांधकाम पूर्ण झालेल्या घरकुलांना निधीचा ३रा हप्ता देण्याची कार्यवाही करण्यात आली आहे.	-
२	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी १.० - निधीचा ताळ मेळ पूर्ण करणे	कार्यवाही पूर्ण	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) १.० अंतर्गत - माहे जानेवारी, २०२५ पर्यंतचा निधीचा ताळ मेळ म्हाडास्तरावर पूर्ण झाला आहे.	-
३	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी २.० - योजनेची माहिती व प्राशिक्षण साठी ३ राज्यस्तरीय कार्यशाळा घेणे	कार्यवाही पूर्ण	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० - योजनेची माहिती व प्राशिक्षण साठी प्रत्येक महसुली विभागस्तरीय १ अशा ६ राज्यस्तरीय कार्यशाळा घेण्यात आली. कोंकण विभाग- १३/०२/२०२५ पुणे विभाग- १४/०२/२०२५ छत्रपती संभाजीनगर विभाग- १७/०२/२०२५ नाशिक विभाग- १८/०२/२०२५ नागपूर विभाग- २५/०२/२०२५ अमरावती विभाग- २५/०२/२०२५	https://drive.google.com/file/d/१bJ०MxIJ९tKters३w१a८FDIISuKtCzMon/view?usp=sharing
४	भूमिपूजन - संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यान येथील आदिवासी या झोपडपट्टी धारकांच्या निर्वासितांकरिता मरोळ आणि मरोशी येथील पुनर्वसन प्रकल्प	कार्यवाही पूर्ण	गृहनिर्माण विभागामार्फत सर्वेक्षणासाठी संस्थेची नियुक्ती करण्यात आली असून सर्वेक्षणाबाबत पुढील कार्यवाही वन विभाग/ जिल्हाधिकारी यांच्यामार्फत करण्यात येत आहे. यापूर्वी मरोळ-मरोशी येथील वन विभागाने सुचविलेल्या जागेबाबत मा. सर्वोच्च न्यायालय व National board for Wild life यांच्या आदेशामुळे सद्यस्थिती याजागी बांधकाम शक्य नाही. विभागाकडील सर्वेक्षणासाठी संस्थेच्या नियुक्तीची कार्यवाही पूर्ण झाली आहे. १. जेव्हा १०० दिवसांचा कार्यक्रम तयार करण्यात आला, तेव्हा मरोळ येथील जमीन म्हाडाला हस्तांतरित करण्यात येणार होती. त्यामुळे म्हाडाने तेथे बांधकाम करण्यासाठी निविदा प्रसिद्ध केली होती. २. NBW आदेशामुळे आता मरोळ येथे बांधकाम करणे शक्य नाही. ३. उच्च न्यायालयात दाखल केलेल्या प्रतिज्ञापत्रानुसार, आता ठाणे किंवा पालघर जिल्ह्यातील जमिनीवर PMAY अंतर्गत बांधकाम करायचे आहे. ४. मुख्य सचिवांच्या आदेशानुसार, गृहनिर्माण विभागाने सर्वेक्षणासाठी एजन्सीची निवड केली. ५. महसूल विभागामार्फत म्हाडास जमिनी हस्तांतरण करून दिल्यावर पुढील कार्यवाही म्हाडामार्फत करण्यात येईल.	https://drive.google.com/file/d/१biihcyKCXnAoI२st८Cu७ZfBEXxQpGWMJ/view?usp=drive_link
५	DRP - जीआरपीचे स्टाफ क्वार्टर्स धारावी पुनर्वसन प्रकल्पाला उपलब्ध करून देणे	कार्यवाही पूर्ण	स्टाफ क्वार्टर्स धारावी पुनर्वसन प्रकल्पाला उपलब्ध करून देण्याच्या अनुषंगाने गृहविभाग व धापुप्रा यांच्यामध्ये MoU करण्याची कार्यवाही पूर्ण.	-

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
६	SRA - रु.५० कोटी पर्यंत थकित भाडे वसूल करणे	कार्यवाही पूर्ण	सद्यस्थितीत १२३.०० कोटी इतके भाडे वसूल करण्यात आले आहे	https://drive.google.com/open?id=१०xw०७N1०qR-५FLWGxRQJePemBy६kozla&usp=drive_copy	-
७	प्रकल्पग्रस्त पुनर्वसन सदनिका जोडपत्रानुसार पात्र व्यक्तींना वाटप करण्याची ऑनलाईन प्रणाली तयार करणे	कार्यवाही पूर्ण	प्रकल्पग्रस्त पुनर्वसन सदनिका जोडपत्रानुसार पात्र व्यक्तींना वाटप करण्याची ऑनलाईन प्रणाली सुरु करण्यात आली आहे	https://pap.sra.gov.in/	-
८	DRP - धारावी पुनर्विकास प्रकल्पातील झोपडीधारकांच्या पात्र / अपात्रतेबाबत अपिल करण्यासाठी करिता तक्रार निवारण (GRC) समिती स्थापन करण्यासाठी अधिसूचना निर्गमित करणे	कार्यवाही पूर्ण	दि. २४ मार्च, २०२५ रोजी अधिसूचना निर्गमित करण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/file/d/१DPQ-atCGSgAZLms१s५EpqbsM__jdho६१/view?usp=drive_link	-
९	गृहनिर्माण विभागाचे संकेतस्थळ Interactive करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/१KNI_४wJ५Z Y४BV-KbuUvbUj६VHCBaCnhn/view?usp=sharing	-
१०	प्रशासकीय प्रशिक्षण कार्यक्रम निश्चित करून प्रशिक्षण आयोजित करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/१KUPQLNFJ४fubLr०KWTXZGYaRlbnjuwPB/view?usp=sharing	-
११	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - मा. उच्च न्यायालयाला हस्तांतरित करावयाच्या प्रस्तावित भुखंडावरील अतिक्रमीत झोपडीधारकांना मालाड व कांदिवली येथे स्थलांतरित करण्यासाठी	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/१d५_C६xQn५jTZtrLU-NvxvFVQQGwmJKWW-/view?usp=drive_link	-
१२	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - अतिक्रमणधारकांची पात्रता-अपात्रता निश्चित करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/drive/folders/१Ihr१KXQk३AgTqmhr_E०fJv१७k-Q-Puf?usp=drive_link	-
१३	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - तळ मजल्यावरील निवासी सदनिकांचे अनिवासी सदनिकांमध्ये रूपांतरण करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/drive/folders/१७SdqQRDxPR८BPSPCyvSShqVONcZnOtPj?usp=drive_link	-
१४	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - PTC सदनिकांचे PAP सदनिकांमध्ये रूपांतरण करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/१tE-hrmmqFnC१६T८kYjZGiyYOO६UgGN७C/vjew?usp=drive_link	-
१५	बांद्रा स्मार्ट सिटी प्रकल्प - झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेली २५४ PAP सदनिका सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडे दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२४ पर्यंत हस्तांतरित करणे	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही पूर्ण	https://drive.google.com/file/d/१R३१iSUBYzt३ZeZCB१eP-६७jHQNppv६५O/view?usp=drive_link	-
१६	MHADA - मुंबईतील १३,०९१ उपकर इमारतींपैकी ५०० उपकर इमारतींचे स्ट्रक्चरल ऑडिट पूर्ण करून त्यांची वर्गवारी करणे	कार्यवाही पूर्ण	१. ५०० उपकरप्राप्त इमारतींच्या संरचनात्मक लेखापरिक्षणाकरिता ७८ लेखापरिक्षकाची नेमणूक. २. यापैकी ५४० उपकरप्राप्त इमारतींचे परीक्षण पूर्ण झाले. ३. प्रत्यक्ष ५०० इमारतींचे संरचनात्मक लेखापरिक्षण अहवाल प्राप्त झाले असून, सदर इमारतीची वर्गवारी खालीलप्रमाणे सी-१ = ७९, सी-२ = १२८, सी-बी = २५९, सी-३ = ३४	https://drive.google.com/file/d/१sEvdPJwg४GCETHnV_QnkabAyiOzryBYs/view?usp=drive_link	-

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
१७	MHADA - २००० उपकर इमारतीतील भाडेकरूचे बायोमेट्रिक करून याद्या अंतिम करणे व संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणे	कार्यवाही पूर्ण	१. गाळेधारकांचे बायोमेट्रिक सर्वेक्षण करण्यासाठी मेसर्स व्हिक्कीजीज क्रिअेशन यांची नियुक्ती . २. दि. ०५.०२.२०२५ रोजी C-DAC बरोबर करारनामा. ३. बायोमेट्रिक सर्वेक्षण दि. १०.०२.२०२५ पासून सुरुवात. ४. एकूण १०,८७२ गाळेधारकांचे बायोमेट्रिक सर्वेक्षण यशस्वीरित्या पूर्ण.	https://drive.google.com/file/d/१JCHxifqsu-jOxc0२e0४btSAPLXyLrybu/view?usp=drive_link	-
१८	SRA - ऑनलाईन व्यवस्थापन प्रणाली : झोपडपट्टी रहिवाशांसाठी ऑनलाईन भाडे व्यवस्थापन प्रणाली.	कार्यवाही पूर्ण	सदर प्रणाली सुरु करण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/file/d/१५YPcHG३NZsyZ५h६AE५twELnrfEvOrFA-/view?usp=drive_link https://rent.sra.gov.in/	-
१९	SRA - नाम समावेश : वाटप/जमिनीच्या ताबापत्रांमध्ये जीवनसाथीचे नाव समाविष्ट करणे.	कार्यवाही पूर्ण	कार्यवाही सुरु करण्यात आली असून २१८५ प्रकरणात पती-पत्नी यांच्या संयुक्त नावांची नोंद घेण्यात आली आहे. एकूण १२,३२४ सदनिकाधारकांच्या भाग दाखल्यावर पती व पत्नी यांची संयुक्त सभासद (Joint Members) म्हणून नोंद घेण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/file/d/१-EXhUjfeKFwV२kI४gYCjceq-pjwBVwZ४/view?usp=drive_link	-
२०	DRP - धारावी अधिसूचित क्षेत्राकरिता उजिल्हाधिकारी यांना "सक्षम प्राधिकारी" (Competent Authority) म्हणून घोषित करण्याकरिता अधिसूचना निर्गमित करणे.	कार्यवाही पूर्ण	दिनांक २४.०१.२०२५ रोजी अधिसूचना निर्गमित	https://drive.google.com/file/d/१७qx0Gm५QCDZgw-WZ७uvRbUY६Qbn_mZ२४/view?usp=sharing	-
२१	SRA - SRA मध्ये सहकारी गृहनिर्माण संस्था, त्यांची भूमिका इत्यादीबाबत पुनर्रचना करणे (योजना टेंडरद्वारे, GBR मध्ये AR ची उपस्थिती) कामाचे आदेश जारी करणे.	कार्यवाही पूर्ण	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनांमध्ये विकासक नेमण्यासाठी झोपडीधारकांची सर्वसाधारण सभा प्राधिकरणातील सहाय्यक निबंधक, सहकार कक्ष यांच्याद्वारे घेण्यासंबंधी परिपत्रक निर्गमित केले असून त्यानुसार कार्यवाही सुरु आहे.	https://drive.google.com/file/d/१CVg५२eeSA१XbaXndoPI-VEi५sl७IvSyl/view?usp=drive_link	-
२२	२% ते ५% स्वेच्छाधिकार कोट्यांतर्गत सदनिका वितरित करण्यासाठी धोरण	कार्यवाही पूर्ण	१. ULC अंतर्गत बांधण्यात येणाऱ्या इमारतींमध्ये २% व ५% स्वेच्छाधिकार कोट्यांतर्गत सदनिका वितरित करण्यासाठीचे धोरण शासन निर्णय ३०.११.२०११ नुसार निश्चित करण्यात आले होते. २. सदर निर्णय दिनांक २०.०३.२०१४ रोजी मा. उच्च न्यायालयाने रद्द केला आहे. ३. दिनांक ३०.०६.२०२१ रोजी नगरविकास विभागाने त्यांचे अधिकारीतेतील ५% स्वेच्छाधिकार कोट्यांतर्गत प्राप्त सदनिकांबाबत धोरण निश्चित केले आहे. ४. तथापि, २% स्वेच्छाधिकार कोट्यांतर्गत म्हाडाकडे प्राप्त होणाऱ्या सदनिकांसंदर्भात धोरण नाही. यास्तव असे धोरण प्रस्तावित करण्यात आले होते. तथापि, म्हाडाकडून प्राप्त माहितीनुसार सद्यस्थितीत २% अंतर्गत एकही सदनिका उपलब्ध नसल्याने प्रस्ताव रद्द करण्यात आला आहे.	https://drive.google.com/file/d/१xx५0KD७G३idK६LedDTFDNWSVYQBt३FBkg/view?usp=drive_link	-
२३	महाराष्ट्र निवारा निधीच्या वितरण पध्दतीत सुधारणा करणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	विभाग स्तरावर कार्यवाही सुरु आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ मे, २०२५)

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
२४	म्हाडाच्या विविध संवर्गांचे सेवाप्रवेश नियम सुधारित करणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	विभाग स्तरावर कार्यवाही सुरु आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ मे, २०२५)
२५	म्हाडाच्या बदल्यांबाबतचे धोरण अंतिम करणे	कार्यवाही पूर्ण	याबाबतचा शासन निर्णय दिनांक ०१-०४-२०२५ रोजी निर्गमित करण्यात आला आहे.	https://drive.google.com/file/d/१८१rZ८kXuF७OdgETXy०zhDpPXAcIhKLKJ/view?usp=sharing	-
२६	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी १.० - Roof Top पर्यंत बांधकाम झालेल्या सुमारे ३४,८९९ घरांचे बांधकाम पूर्ण करणे.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	डिसेंबर, २०२४ पासून १८,६७३ घरकुलांचे काम पूर्ण झाले आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ जुलै, २०२५)
२७	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी १.० - अतिप्रदान झालेले प्रकल्प अनुदान परत घेणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	मगरपट्टा डेव्हलपर्स, मोहम्मदवाडी, पुणे १. एकूण ५५२ घरकुलांपैकी २७६ घरकुले पूर्ण. २. उर्वरित २७६ घरकुलांचे कपात ३. अतिप्रदान करण्यात आलेला निधी- रुपये १.६६२ कोटी ४. अतिप्रदान निधी दुसऱ्या व तिसऱ्या हप्त्यामध्ये समायोजित करण्यात येईल चड्डा डेव्हलपर्स (Developer Share) १. CSMC मंजूर घरकुले - ४११४ २. विकासकानुसार अतिरिक्त ४११४ घरकुलांना निधी रुपये ४१.१४ कोटी developer share म्हणून अनुज्ञेय ३. सदर निधी म्हाडामार्फत विकासकास वितरित करण्यात आला, याबाबत केंद्र शासनाशी पत्रव्यवहार सुरु देशमुख डेव्हलपर्स बोरीपार्धी केडगाव, पुणे व दापोडी, पुणे (PMRDA) १. प्रकल्पांतर्गत विकासकास देण्यात आलेल्या निधी - रुपये ७.६० कोटी २. पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण (PMRDA) यांच्याकडून आवश्यक माहिती घेऊन म्हाडा मार्फत वसुलीची कार्यवाही सुरु सदर प्रकरणी दिनांक १५.०४.२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये म्हाडा कडून सद्यस्थितीचा अहवाल मागविण्यात आला आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३० जून, २०२५)

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
२८	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी १.० - रद्द केलेल्या प्रकल्पांना वितरित केलेले अनुदान परत घेणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	पोदार हौसिंग, बदलापूर- १. रुपये १ कोटी वसूल. २. विकासकाच्या १२ एकर जमिनीवर बोजा चढविण्यात आला सदर प्रकरणी दिनांक १५.०४.२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये म्हाडा कडून सद्यस्थितीचा अहवाल मागविण्यात आला आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ मे, २०२५)
२९	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी २.० - केंद्र शासनाच्या Unified Web Portal अंदाजे १.५ लक्ष इच्छुकांची नोंदणी पूर्ण करणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० - केंद्र शासनाच्या Unified Web Portal १,३३,०६१ इच्छुक लाभार्थ्यांची नोंदणी पूर्ण झाली आहे. तसेच, सर्व स्थानिक स्वराज्य संस्थांद्वारे नोंदणी अभियान घेण्यात येत आहेत. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - १५ मे, २०२५)
३०	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी २.० - AHP घटकांतर्गत - अंदाजे ५ व BLC घटकांतर्गत - अंदाजे १० DRP सादर करणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) २.० - केंद्र शासनाच्या Unified Web Portal १,३३,०६१ इच्छुक लाभार्थ्यांची नोंदणी पूर्ण झाली आहे. सदर लाभार्थ्यांची पडताळणी/छाननी (Verification) अंमलबजावणी संस्थांच्यास्तरावर सुरु आहे. तसेच केंद्र शासनाच्या युनिफाईड वेब पोर्टल वरती AHP घटकातील DPR साठी Module बनविण्याची कार्यवाही केंद्र शासनामार्फत सुरु आहे. DPR तयार करण्यासाठी संस्थेच्या नियुक्तीची करण्यात आली आहे. सद्यस्थितीत १५ DPR राज्यस्तरीय प्रकल्प व्यवस्थापन यंत्रणेला प्राप्त झाले आहेत व त्यावरती कार्यवाही सुरु आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - १० मे, २०२५)
३१	MHADA - आपले सरकार व. पी. जी. पोर्टल वर शून्य प्रलंबित.	कार्यवाही पूर्ण	७ दिवसांपूर्वीचे आपले सरकारवर २ व PG पोर्टल वर ६ अशा एकूण ८ तक्रारी आहेत.	-	-
३२	DRP - धारावी पुनर्वसन प्रकल्पास तसेच प्रकल्पातील व्यावसायिक / वाणिज्यीक गाळेधारकांकरिता SGST माफ करण्यात आली आहे. त्याबाबचा शासन निर्णय वित्त विभागामार्फत निर्गमित करण्यात येईल	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	SGST माफ करण्याच्या अनुषंगाने मा. मंत्रीमंडळाचा प्रस्ताव मान्यतेसाठी सादर केला आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ ऑगस्ट, २०२५)
३३	State Housing Information Portal (SHIP) कार्यान्वित करणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	दिनांक २८-०४-२०२४ रोजी शासन निर्णय निर्गमित करण्यात आला आहे. दिनांक ०७-०५-२०२५ रोजी सदर समितीची पहिली बैठक आयोजित करण्यात आली आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ जुलै, २०२५)
३४	विभागाचा डॅशबोर्ड कार्यान्वित	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	दिनांक ०१.०५.२०२५ रोजी पर्यंत विभागाचा डॅशबोर्ड विकसित करण्यात येत आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ मे, २०२५)

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
३५	MOU - उद्योग क्षेत्रातील कामगारांच्या घरकुलांकरिता MIDC सोबत सामंजस्य करार करणे.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	प्रस्तुत विषयाच्या अनुषंगाने आगामी आठवड्यात बैठक आयोजित करण्यात येत आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ मे, २०२५)
३६	MOU - नवीन महामार्गांलगत नवीन शहरे वसविण्यासाठी MSRDC सोबत सामंजस्य करार करणे	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	प्रस्तुत विषयाच्या अनुषंगाने आगामी आठवड्यात बैठक आयोजित करण्यात येत आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ मे, २०२५)
३७	भूमिपूजन - ५००० गिरणी कामगारांच्या घरांचे डी.पी.आर. मंजूर करून भूमीपूजन करणे.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	याबाबतची दिनांक २५.०४.२०२५ रोजी मा. उपमुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांच्या अध्यक्षतेखाली बैठक घेण्यात आली. त्यावेळी मा. उपमुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांनी मुंबईमध्ये गिरणी कामगारांना घर देणे शक्य आहे किंवा कसे, तसेच गिरणी कामगारांच्या हिश्याची रुपये ९.५ लाख हि किंमत कमी करता येऊ शकेल किंवा कसे या दोन बाबी तपासण्याचे निर्देश दिले. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३० जून, २०२५)
३८	पत्राचाळ R-१, R-४, R-७ आणि R-१३ येथील २३४३ सदनिकांचे बांधकाम सुरु करणे	कार्यवाही पूर्ण	सदर योजनेच्या कामाकरिता कार्यदिश जारी करण्यात आलेले असून, भूमीपूजन नियोजित आहे.	https://drive.google.com/file/d/१SZneIwdfC1NHG७aOV३-sAKETnP-२SqL८/view?usp=drive_link	-
३९	१७ अभिन्यासातील पोलिस सेवानिवासस्थानांच्या पुनर्विकास प्रकल्प सुरु करणे	कार्यवाही पूर्ण	मा. मुख्यमंत्री महोदय व उप मुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) महोदय यांच्या एकत्रित बैठकीकरिता दिनांक व वेळ मिळणेबाबत विनंती करण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/drive/folders/१WSM२xyPVf१ft४RayD२--६bBerVzRd४Gq?usp=drive_link	-
४०	अभ्युदयनगर, काळाचौकी येथील सुमारे रु. १२,५०० कोटी इतक्या रकमेचा प्रकल्प सुरु करणे	कार्यवाही पूर्ण	मा. मुख्यमंत्री महोदय व उप मुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) महोदय यांच्या एकत्रित बैठकीकरिता दिनांक व वेळ मिळणेबाबत विनंती करण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/drive/folders/१VO_-qmsd१I६zrL१TW१roSZRiniH२b३SX?usp=drive_link	-
४१	भूमिपूजन - जी.टी.बी.नगर, सायन येथील पुनर्वसन प्रकल्प.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	सर्वोच्च न्यायालयात प्रलंबित प्रकरणाचा निकाल जाहीर झाला असून याबाबत निविदा प्रक्रिया म्हाडा स्तरावर राबविण्यात येत आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ ऑगस्ट, २०२५)
४२	भूमिपूजन - MHADA Citizen Facilitation Centre	कार्यवाही पूर्ण	नागरिकांना विविध सुविधा पुरविण्याकरिता म्हाडा मुख्यालयात नागरी सुविधा केंद्राचे काम पूर्ण करण्यात आलेले असून, सदर केंद्र कार्यान्वित केलेले आहे.	https://drive.google.com/file/d/१११nM८k४vPOuDRZc७kLDV६rT०vXXUfWHC/view?usp=drive_link	-
४३	लोकार्पण - पत्राचाळ येथील ६७२ पुनर्विकसीत सदनिका	कार्यवाही पूर्ण	सदर योजनेस दि. ०१.०४.२०२५ रोजी पूर्ण भोगवटा प्रमाणपत्र जारी करण्यात आलेले आहे. तसेच दि. ०४.०४.२०२५ रोजी ६६३ सदनिकांकरिता सोडत काढण्यात आली आहे.	OC- https://drive.google.com/file/d/१IhnSHaTiYZWIAOsNvJUONa६m८dPyhWX/view?usp=drive_link Lottery Photos https://drive.google.com/drive/folders/१c-१ofzx_hN६NiLDgbPZ५ngEhQkB८OA_८?usp=drive_link	-

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
४४	लोकार्पण - बी.डी.डी., वरळीच्या ५५६ पुनर्विकसीत गाळे.	कार्यवाही पूर्ण	मा. मुख्यमंत्री महोदय व उप मुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) महोदय यांच्या एकत्रित बैठकीकरिता दिनांक व वेळ मिळणेबाबत विनंती करण्यात आली आहे.	https://drive.google.com/file/d/१kPrZEDRKXmgMPNoXPZSfQYYGYmbS६e५t/view?usp=drive_link	-
४५	लोकार्पण - पत्राचाळ येथील ३०६ सोडतीतील लाभार्थ्यांना सदनिका.	कार्यवाही पूर्ण	सद्य:स्थितीत ३०६ घरांचे काम पूर्ण झाले असून, लाभार्थ्यांना ताबा देण्याची कार्यवाही प्रगतीपथावर आहे.	https://drive.google.com/drive/folders/१६gdZ२TxCz_qwWe८rW६६GQe७WZHgmVzAw?usp=drive_link	-
४६	लोकार्पण - एकात्मिक विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) अंतर्गत ३.८.२ एकात्मिक समावेशक गृहनिर्माण तरतुदी नुसार उपलब्ध होणारी अपेक्षित घरकुले = सुमारे २ लाख	कार्यवाही पूर्ण	नगर विकास विभागास नस्ती सादर करण्यात आली असून गृहनिर्माण विभागामार्फत करावयाची कार्यवाही पूर्ण.		-
४७	MHADA - विनियम ३३ (५), (७), (९) तसेच म्हाडा मार्फत घेण्यात येणाऱ्या प्रकल्पांचे तक्रार निवारण करणेसाठी AGRC च्या धर्तीवर तक्रार निवारण यंत्रणा स्थापन करणे व कार्यान्वित करणे.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	प्रस्ताव शासन मान्यतेस्तव सादर. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ मे, २०२५)
४८	१०० % ई-फाईलचा वापर	कार्यवाही पूर्ण	दिनांक १६.०१.२०२५ रोजी -२०% दिनांक ०१.०४.२०२५ रोजी -९९%		-
४९	SRA - DCPR, २०३४ मधील नियम ११(७) किंवा ११(८) अंतर्गत भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त न करता अनधिकृत रहिवासास परवानगी देणाऱ्या विकसकांविरुद्ध कारवाईसाठी तरतूद.	कार्यवाही पूर्ण	नगर विकास विभागास नस्ती सादर करण्यात आली असून गृहनिर्माण विभागामार्फत करावयाची कार्यवाही पूर्ण.		-
५०	SRA - विकास उपक्रमांतर्गत १० SR योजनांचे टेंडर काढणे.	कार्यवाही पूर्ण	१० SR योजनांचे टेंडर काढण्यात आले आहे.	https://drive.google.com/file/d/१hSJxL५O२vdrTK०३mwIowmSNXPnueyoNN/view?usp=drive_link	-
५१	SRA - झोपडपट्टी पुनर्वसन युनिटसाठी १५ हजारहून अधिक निवासी (भोगवटा) प्रमाणपत्रे जारी करण्यात आली आहेत	कार्यवाही पूर्ण	१५,१९४ सदनिकांना निवासी (भोगवटा) प्रमाणपत्रे जारी करण्यात आली आहेत	https://drive.google.com/file/d/१mJ५DCBiDlnpwABf५१aAGwIfQveYRK८QY/view?usp=drive_link	-
५२	SRA - पुनर्वसन सदनिकांची सोडत काढून ताबा देणे.	कार्यवाही पूर्ण	सद्यस्थितीत एकूण ९,५०३ सदनिकांची सोडत काढण्यात आली आहे	https://drive.google.com/file/d/१BSj९t_g८uAIsMLM-gzrSNG४rN८xnhoMO/view?usp=drive_link	-
५३	SRA - रखडलेल्या ४२ योजनांपैकी २५ योजना सुरु करणे.	कार्यवाही पूर्ण	२७ योजना सुरु झाल्या आहेत.	https://drive.google.com/file/d/१Fz७UaaQrudAX९R०N६e४५DOuiCbzCrL११/view?usp=drive_link	-
५४	SRA - इमारतीच्या उंचीनुसार रचलेले देखभाल शुल्क लागू करणे.	कार्यवाही पूर्ण	नगर विकास विभागास नस्ती सादर करण्यात आली असून गृहनिर्माण विभागामार्फत करावयाची कार्यवाही पूर्ण.		-
५५	DRP - धारावी पुनर्विकास प्रकल्प सर्वेक्षण within ३ months	कार्यवाही अपूर्ण	-	https://drive.google.com/file/d/१८ZKybT२An८f४aZd_j५UaQ४x८laI५WCm३/view?usp=drive_link	अंदाजे १ लाख ४० हजार झोपड्यांचे सर्वेक्षण करणे अपेक्षित आहे. आतापर्यंत ९६,७५२ झोपड्यांवर नंबर टाकण्यात आले असून त्यातील जवळपास ७४,९५० झोपड्यांचे Door to Door सर्वे केले असून कागदपत्रांची पडताळणी बाकी आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ ऑगस्ट, २०२५)

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
५६	गृहनिर्माण धोरण-२०२५ अंतिम करणे.	कार्यवाही पूर्ण	मा.मंत्रिमंडळकडे प्रस्ताव सादर करण्यात आले आहे		-
५७	जेष्ठ नागरीक गृहनिर्माण धोरण अंतिम करणे	कार्यवाही पूर्ण	मा.मंत्रिमंडळकडे प्रस्ताव सादर करण्यात आले आहे		-
५८	लोकार्पण - मास्टर लिस्ट वरील १०० भाडेकरूंना कायमस्वरूपी सदनिका.	कार्यवाही पूर्ण	१. मास्टर लिस्टवरील कायमस्वरूपी सदनिका मिळणेकरिता आजपर्यंत २०९० अर्ज प्राप्त. २. यापैकी कार्यकारी अभियंता यांचेकडून ३९८ अहवाल प्राप्त. ३. सदर अर्जदारांची सुनावणी घेण्यात आली असून आजपर्यंत १०० अर्जदार पात्र ठरविण्यात आले. ४. पात्र भाडेकरू / रहिवाशी यांची सोडत दि. २४ एप्रिल २०२५ रोजी काढण्यात आली.	https://drive.google.com/file/d/१TACffuK१७NM_YHrPDqjfgti७icaUzYIB/view?usp=drive_link	-
५९	SRA - सहकार्य न करणाऱ्या झोपडीधारकांविरुद्ध निष्कासनाची कारवाई करण्यासाठी कलम ३३ अंतर्गत तरतुदींमध्ये सुधारणा करणे.	कार्यवाही पूर्ण	विधेयक/अध्यादेश काढण्यास मा.मंत्री मंडळाने दि.०८.०४.२०२५ रोजी मान्यता दिली आहे.	https://drive.google.com/file/d/१wo१qQ४FE१nswSZUERpEM१S३५IGm-०QDW/view?usp=drive_link	-
६०	SRA- महाराष्ट्र झोपडपट्टी क्षेत्र (सु.नि.व.पु) अधिनियम १९७१ मधील कलम १३(१) मध्ये एखाद्या झोपडपट्टीची जमीन झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित केल्यानंतर संबंधीत झोपडी मालकाने / सहकारी संस्थेने १२० दिवसांत सदर जमीनीवरील झोपडपट्टी पुनर्वसनाचा प्रस्ताव झो.पु. प्राधिकरणाकडे सादर न केल्यास मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झो.पु.प्रा. हे सदर झोपडपट्टी क्षेत्र पुनर्विकासासाठी इतर प्राधिकरणास देवू शकतील, अशी तरतूद आहे. यामधील उपरोक्त १२० दिवसांची तरतूद ६० दिवसांची करण्यात यावी.	कार्यवाही पूर्ण	विधेयक/अध्यादेश काढण्यास मा.मंत्री मंडळाने दि.०८.०४.२०२५ रोजी मान्यता दिली आहे.	https://drive.google.com/file/d/१wo१qQ४FE१nswSZUERpEM१S३५IGm-०QDW/view?usp=drive_link	-
६१	SRA - विकासाकडून भाडे वसूल करणे व इतर वसूलीसाठी नामनिर्दिष्ट अधिकारी : प्राधिकरणाचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी किंवा उपजिल्हाधिकारी किंवा सहकारी संस्था सहनिबंधक यांच्यापेक्षा कमी दर्जाचा नसलेला प्राधिकृत अधिकारी. वसूलीची पद्धत : मालमतेचा जमी आणि विक्रीद्वारे वसूली. MLRC अधिनियमामध्ये वेळोवेळी केलेल्या सुधारणा/लागू तरतूदीनुसार प्रलंबित भाड्याच्या वसूलीसाठी तरतूद. नामनिर्दिष्ट अधिकार्यांचे अधिकार : वसूलीसाठी सिव्हिल कोर्टाच्या अधिकारांसारखे अधिकार असतील. उपरोक्त प्रमाणे तरतूदीकरिता झो. पू. अधिनियम, १९७१ मधील ३ (v) मध्ये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण नियमावली तयार करेल.	कार्यवाही पूर्ण	विधेयक/अध्यादेश काढण्यास मा.मंत्री मंडळाने दि.०८.०४.२०२५ रोजी मान्यता दिली आहे.	https://drive.google.com/file/d/१wo१qQ४FE१nswSZUERpEM१S३५IGm-०QDW/view?usp=drive_link	-

अ.क्र.	मुद्दा	कार्यवाही पूर्ण / अपूर्ण	पूर्ण असल्यास त्याबाबतची माहिती व शासन निर्णय / फोटो / इ. अभिलेख किंवा त्याची लिंक		अपूर्ण असल्यास सद्यस्थिती व कार्यवाही पूर्ण करण्याची काल मर्यादा
६२	SRA - Ease of Doing Business नोंदणी १) वास्तुविशारद, परवानाधारक सर्वेक्षक आणि विकासकांची नोंदणी.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	नोंदणी प्रक्रियेच्या अनुषंगाने निविदा काढली असून कार्यवाही सुरु आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ ऑगस्ट, २०२५)
६३	४) जमिनीचे स्वयंचलित हस्तांतरण अधिनियमाच्या कलम १५ आणि १५ A नुसार SR योजनेअंतर्गत जमिन स्वयंचलितपणे SRA कडे हस्तांतरीत करणे	कार्यवाही पूर्ण	विधेयक/अध्यादेश काढण्यास मा.मंत्री मंडळाने दि.०८.०४.२०२५ रोजी मान्यता दिली आहे.	https://drive.google.com/file/d/१wo१qQ४FE१nswSZUERpEM१S३५IGm-०QDW/view?usp=drive_link	-
६४	प्रधान मंत्री आवास योजना शहरी १.० - बांधकाम सुरु न झालेल्या सर्व ५७,३२९ (१२.९५%) घरांचे बांधकाम सुरु करणे.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	घरकुलांचे बांधकाम सुरु (१२,५९६) १. रे नगर, सोलापूर - ६७७० पैकी १९८० घरकुलांचे बांधकाम सुरु २. छत्रपती संभाजी नगर म.न.पा. (AHP) ११,१२० पैकी १०६१६ घरकुलांचे बांधकाम सुरु रद्द/कपात करण्यात येणारी घरकुले (१८,३८४) १. महाहौसिंग(AHP-JV-६७०२), घरकुलांचे कपात/रद्द करण्याचे प्रस्ताव प्राप्त २. BLC घटकांतर्गत ११,६८२ घरकुलांचे कपात/रद्द करण्याचे प्रस्ताव DMA मार्फत प्राप्त उर्वरित २६,३४९ घरकुलांचे बांधकाम अद्याप सुरु झालेले नाही. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३० जून, २०२५)
६५	भूमिपूजन - पी.एम.जी.पी.कॉलनी, पुनमनगर, अंधेरी येथील रू.१३०० कोटी इतक्या रकमेच्या प्रकल्प.	कार्यवाही अपूर्ण	-	-	म्हाडाच्या निविदेला प्रतिसाद न मिळाल्याने सदर प्रकरणी म्हाडास्तरावर अन्य विकल्पांचा विचार करण्यात येत आहे. (कार्यवाही पूर्ण करण्याची तारीख - ३१ ऑगस्ट, २०२५)
६६	महाहौसिंग मार्फत सोलापूर शहरातील मौजे मजरेवाडी येथील AHP-PMAY प्रकल्पातील ४०० घरे व शासकीय भूखंड येथील AHP-PMAY प्रकल्पातील २७३ घरे पूर्ण करणे.	कार्यवाही पूर्ण	एकूण -२७३८८ पूर्ण घरकुले - १५४३ plinth पर्यंत - १३,२६१ Lintel पर्यंत- २,१५८ चालू न झालेली - १०,४१६		-